

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00802 del 27/04/2026

Proposta n. 806 del 17/04/2026

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di Consorzio "CASALE D'ANTONI 7 dicembre" rappresentato da DI SOMMA LUCIANA - in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), RETROSI VIA F. CATENA distinto in catasto al Foglio 97 Particella 1014-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198 - CUP: C73E26000210008 - CIG:A0702777A9 - Contributo concesso € 2.641.068,33 (euro duemilioneisicentoquarantunomilasessantotto/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9265

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FANTI ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di Consorzio "CASALE D'ANTONI 7 dicembre" rappresentato da DI SOMMA LUCIANA - in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), RETROSI VIA F. CATENA distinto in catasto al Foglio 97 Particella 1014-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198 - CUP: C73E26000210008 - CIG:A0702777A9 - Contributo concesso € 2.641.068,33 (euro duemilioneisentoquarantunomilasessantotto/33) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 9265

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(CASALE D'ANTONI 7 dicembre - Amatrice via F. Catena - - FG: 97 MAP: 189-190-191-192-193-194/195-196-197-198-1014)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CASALE D'ANTONI 7 dicembre	96448670586	
RAPPRESENTATO DA	DI SOMMA LUCIANA	DSMLCN57S63H501H	
C/O PROFESSIONISTA	Andreoli Filiberto	NDRFBR51B09G157M	
	fimaengineering@pec.it		
INDIRIZZO	Amatrice via F. Catena -		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 97 MAP: 189-190-191-192-193-194/195-196-197-198-1014		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200004790022025		
CUP	C73E26000210008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A0702777A9	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

PRESO ATTO che:

- con Determina Dirigenziale n. A00049 del 16/01/2024 è stato liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 l'importo di Euro 132.713,30 (centotrentaduemila settecentotredici/30) relativo all'anticipazione, a favore dei soggetti professionali, delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione sia per danni lievi che per danni gravi, dei territori colpiti dagli eventi sismici verifica;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, FIMA engineering s.r.l., per conto di Consorzio “CASALE D'ANTONI 7 dicembre” rappresentato da DI SOMMA LUCIANA - C.F. DSMLCN57S63H501H in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 799446 del 04/08/2025 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), RETROSI VIA F. CATENA distinto in catasto al Foglio 97 Particella 1014-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198 - CUP: C73E26000210008 - CIG: A0702777A9 ;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/03/2026 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 2.641.068,33 (euro duemilioneiseicentoquarantunomilasessantotto/33), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), RETROSI VIA F. CATENA distinto in catasto al Foglio 97 Particella 1014-189-190-191-192-193-194-195-196-197-198 e di determinare il contributo concedibile in € 2.641.068,33 (euro duemilioneiseicentoquarantunomilasessantotto/33), in favore di Consorzio "CASALE D'ANTONI 7 dicembre" rappresentato da DI SOMMA LUCIANA - C.F. DSMLCN57S63H501H in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: C73E26000210008 - CIG: A0702777A9 - ID: 9265;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 2.641.068,33 (euro duemilioneiseicentoquarantunomilasessantotto/33), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

il beneficiario è tenuto a presentare l'istanza per l'erogazione del SAL 0 e, contestualmente alla erogazione del contributo relativo a detto SAL, l'importo di Euro € 132.713,30 (Euro centotrentaduemilasettecentotredici/30), relativo all'anticipazione a favore dei soggetti professionali delle spese sostenute riguardanti le prestazioni tecniche per la progettazione, per la redazione della relazione geologica e per l'esecuzione delle indagini specialistiche preliminari relative agli interventi di edilizia privata di ricostruzione, liquidato e pagato ai sensi dell'Ordinanza n. 94 del 20 marzo 2020 con determinazioni dirigenziali n.A00049 del 16/01/2024, dovrà essere riversato, a cura dell'Istituto di credito prescelto da parte del soggetto beneficiario, sulla contabilità speciale n. 6043 intestata al Presidente della Regione Lazio Vice Commissario straordinario Sisma 2016;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di DI SOMMA LUCIANA, con la quale il professionista incaricato, FIMA engineering s.r.l., ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to dott. Giancarlo Cipriano

Copia



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata

☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 2.503.184,56 (<limiti previsti da art. 59 c.4 T.U.R.)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI (ORD.222/2025)

Dati generali

Provincia

Comune

Località, Frazione, indirizzo

Richiedente

Professionista

Rieti

Amatrice

Fraz. Retrosi, Via F. Catena snc

Sig.ra Luciana Di Somma

Arch. Filiberto Andreoli

Dati Catastali

Fg. 97 particella 189, 190, 191, 192, 193,
194, 195, 196, 197, 198, 1014

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200002606672023

ID ultima RCR: 1205700200004790022025 del 01/08/2025

USR

ID Istanza: 9265

Protocollo: 755697 del 10/07/2023

Istruttore: Andrea Fanti

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☒ no ☐ determina n. A00049 del 16/01/2024

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale ☐

Demolizione crollante ☐

Crollante vincolato ☐

Ripristino con miglioramento sismico ☐

Ricostruzione ☒

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale ☒

Prevalentemente residenziale ☐

Produttivo assimilabile a residenziale ☐

Produttivo ☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario ☐

Rappresentante di comunione ☐

Rappresentante di condominio di fatto ☐

Amministratore di condominio registrato ☐

Presidente di consorzio ☒

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento		
Edificio singolo ☐	Intervento unitario ☐	Aggregato ☐
	N° unità strutturali:	N° unità strutturali: 10
		Ragione sociale: CASALE D'ANTONI 7 dicembre
		C.F.96448670586
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì ☒ no ☐
Note:		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì ☒ no ☐
Note:		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì ☒ no ☐
Note: vedi All. AL.06_Dichiarazioni_varie.zip.p7m acquisito con prot. 1313699 del 16/11/2023		
Informazioni sul danno da sisma		
Le Scheda Aedes (ID n. 38089 del 04/12/2016, ID n. 38081 del 04/12/2016, ID n. 18796 del 18/10/2016, ID n. 27286 del 22/10/2016, ID n. 41762 del 16/12/2016, ID n. 27923 del 23/10/2016, ID n. 6497 del 18/09/2016, ID n. 27301 del 22/10/2016, ID n. 38102 del 04/12/2016,) sono coerenti con le unità strutturale/i di progetto		sì ☒ no ☐
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì ☐ no ☒
Note:		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 740 del 24/11/2017)		sì ☒ no ☐
Note:		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4		☐ Assentito dall'Ufficio con id ☒ Asseverato dal tecnico
Note:		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì ☐ no ☐
Note: vedi All. PA.01_2017_29_AE_Perizia_Asseverata pervenuto con prot 755697 del 10/07/2023		
Utilizzabilità ante sisma		
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì ☒ no ☐
Note: vedi All. DA.07_DA.15_DA.15_e_DA.07__uniti.pdf.p7m acquisito con prot. 1313699 del 16/11/2023		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì ☐ no ☒
Note:		
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma		sì ☐ no ☒
Note:		
Altre informazioni		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori		sì ☐ no ☒
Note:		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì ☒ no ☐
Note:		
Precedenti istanze collegate		sì ☒ no ☐
ID 3877 Prot. n. 409356 del 06/07/2018 (Ord.1 – proposta perimetrazione aggregato)		

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: vedi All. DA.04.2_ATTO_COSTITUTIVO_CONSORZIO.pdf.p7m e All. DA.04.1_integrazione_atto_costitutivo.pdf.p7m acquisiti con prot. 755697 del 10/07/2023

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari	quota	Titolarità	Estremi del titolo				Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale			causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	parte A	Parte B
1	1	HINNA IOLANDA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
2	2	NARDI FRANCESCA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
3	3	NARDI FRANCESCA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
4	4	SCIALANGA SERGIO	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
5	5	MANCINI ANTONIO VALENTINO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
5	5	MANCINI VALENTINO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
6	5	DI DOMENICO ELIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
7	6	DI SOMMA LUCIANA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
8	7	SCIALANGA CARLO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
8	7	SCIALANGA DANIELA	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
9	7	DI SOMMA LUCIANA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
10	8	DI DOMENICO ROSANNA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
11	8	DI DOMENICO ELIA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
12	9	MANCINI ANTONIO VALENTINO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
12	9	MANCINI VALENTINO	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S
13	10	NARDI FRANCESCA	100%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì ☒ no ☐

Note: vedi All. DA.03_CARTE_IDENTITA_PROPRIETARI acquisito con prot. 1541239 del 16/12/2024

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Le procure parte A e B sono complete	sì ☒ no ☐
<i>Note: vedi All. DA.05_DA.05_uniti.pdf.p7m acquisito con prot. 1313699 del 16/11/2023</i>	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì ☐ no ☒
<i>Note:</i>	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì ☒ no ☐
<i>Note: vedi All. DA.04.2_verbale_30_11_23.pdf.p7m e All. DA.04.1_verbale_25_06_22.pdf.p7m acquisiti con prot. 1410610 del 05/12/2023</i>	

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Filiberto Andreoli	Data di Pubblicazione in Elenco 16/02/2017	Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario
Categoria Soggettiva Società di ingegneria	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP 	Denominazione RTP	
Tipo albo Architetti	Numero Iscrizione Albo 621	
Data Iscrizione Albo 02/07/1985	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione AN	Partita IVA persona fisica	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti	sì ☒ no ☐
<i>Note: vedi All. DA.02_Procura_speciale_firmata.pdf.p7m.p7m acquisito con prot. 799446 del 04/08/2025</i>	
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista	sì ☒ no ☐
<i>Note:</i>	
Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato	sì ☒ no ☐
<i>Note: vedi All. AL.04_Documenti_di_identita_tecnici.pdf.p7m acquisito con prot. 332416 del 27/03/2026</i>	

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
MATRIX CONSORZIO STABILE	P.IVA 01212190571 CODICE FISCALE 01212190571	DEL CASTAGNETO, SNC - 02012 Amatrice	RI	- Lavori	11/05/2026	

Note: vedi All. DA.13_Contratto_appalto_Matrix.pdf.p7m.p7m e AL.02_Mod_DA_08_rev_1.pdf.p7m.p7m acquisiti con prot. 799446 del 04/08/2025

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐

INGECO srls SOCIETA' A RESPONSABILITA' 'LIMITATA	P.IVA 02348150448 CODICE FISCALE 02348150448	Contrada Vignali Bagnere 42/A - 62020 LORO PICENO	MC	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	13/06/2026
---	---	--	----	--	------------

Note: vedi All. AL.03_Contratti_collaudatore_e_impresa_indagini.zip.p7m acquisito con prot. 1313699 del 16/11/2023

che risulta/no iscritta/e (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☒	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☐ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio e attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 vedi All. SP.22_Conformita.zip.p7m acquisito con prot. 1313699 del 16/11/2023 e All. AL.03_Dichiarazione_Di_Somma.pdf.p7m acquisito con prot. 332416 del 27/03/2026
☒	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio ☐ rilasciata con prot. ☒ per decorrenza del termine di 30 gg.
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
☐ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
☒	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
☐	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
☐	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- ☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 13/05/2025, protocollo 9756
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

Autorizzazione sismica

☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 14/09/2023, protocollo 2023-0000998341, posizione 149389:

☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☐

La Conferenza è stata aperta in data 20/12/2024 e si è conclusa con Determina n. A01164 del 29/05/2025. Sono stati acquisiti in sede di Conferenza regionale i seguenti pareri:

ENTE	CONDONO	INTERVENTO
Ministero della Cultura Soprintendenza ABAP per l'Area metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti	Autorizzazione paesaggistica in sanatoria (D.Lgs. n. 42/2004)	Autorizzazione paesaggistica (D.Lgs. n. 42/2004)
USR Lazio		
Regione Lazio		Autorizzazione sismica (D.P.R. n. 380/2001)
		Valutazione di incidenza ambientale (D.P.R. n. 357/1997)
Ente Parco Nazionale Gran Sasso e Monti della Laga	Nullaosta (L. n. 394/1991)	Nullaosta (L. n. 394/1991)
Comune di Amatrice	Autorizzazione paesaggistica in sanatoria (D.Lgs. n. 42/2004)	Conformità urbanistico-edilizia (D.P.R. n. 380/2001)
	Definizione condono edilizio (D.P.R. n. 380/2001)	

con le seguenti condizioni e prescrizioni:

- prescrizioni di cui al Parere paesaggistico favorevole reso dall'USR Lazio – Area Pianificazione e ricostruzione pubblica ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. n. 42/2004;
- prescrizioni di cui al Nullaosta reso dall'Ente Parco nazionale del Gran Sasso e Monti della Laga ai sensi dell'art. 13 della Legge n. 394/1991 in ordine all'intervento di ricostruzione;
- condizioni di cui al Parere favorevole reso dalla Regione Lazio - Direzione regionale ambiente, cambiamenti climatici, transizione energetica e sostenibilità, parchi – Area protezione e gestione della biodiversità in ordine alla Valutazione di incidenza ambientale;
- prescrizioni di cui all'Attestazione di completezza formale della Scia resa da Comune di Amatrice in ordine alla conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Note:

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_Tabella_concessione.pdf.p7m.p7m acquisita con prot. 799446 del 04/08/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe asseverate nella sezione H1 della RCR con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.:

		RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
		<i>b</i>	<i>c</i>	<i>d</i>	<i>e = c-d</i>	<i>f</i>	<i>g = min [a,f]</i>	<i>h = f-g</i>	<i>i = b-g</i>	<i>j</i>	<i>k = g-j</i>	<i>l</i>	<i>m = k * l</i>	<i>n = k + m</i>	<i>o</i>	<i>p</i>	<i>q</i>	<i>r</i>
	TOTALE OPERE	€ 2.007.368,09	€ 2.007.368,09	€ 2.007.368,09	€ 0,00	€ 2.007.368,09	€ 1.979.856,92	€ 27.511,17	€ 27.511,17	€ 0,00	€ 1.979.856,92	100%	€ 198.354,08	€ 2.178.211,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.262,29	€ 30.262,29
	Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 1	€ 3.069,90	€ 3.069,90	€ 3.069,90	€ 0,00	€ 3.069,90	€ 3.069,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.069,90	22%	€ 675,38	€ 3.745,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Opere sulle strutture	€ 924.360,60	€ 924.360,60	€ 924.360,60	€ 0,00	€ 924.360,60	€ 924.360,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 924.360,60	10%	€ 92.436,06	€ 1.016.796,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture parti comuni	€ 60.577,77	€ 60.577,77	€ 60.577,77	€ 0,00	€ 60.577,77	€ 60.577,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.577,77	10%	€ 6.057,78	€ 66.635,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Finiture interne	€ 1.019.359,82	€ 1.019.359,82	€ 1.019.359,82	€ 0,00	€ 1.019.359,82	€ 991.848,65	€ 27.511,17	€ 27.511,17	€ 0,00	€ 991.848,65	✓	€ 99.184,87	€ 1.091.033,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.262,29	€ 30.262,29
	Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Architettonico	€ 43.476,60	€ 41.804,42	€ 41.804,42	€ 0,00	€ 43.476,60	€ 43.476,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.476,60	22%	€ 9.564,85	€ 53.041,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto Strutture	€ 67.514,03	€ 64.917,34	€ 64.917,34	€ 0,00	€ 67.514,03	€ 67.514,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.514,03	22%	€ 14.853,09	€ 82.367,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti elettrici	€ 10.055,96	€ 9.669,19	€ 9.669,19	€ 0,00	€ 10.055,96	€ 10.055,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.055,96	22%	€ 2.212,31	€ 12.268,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progetto impianti termici	€ 21.404,88	€ 20.581,62	€ 20.581,62	€ 0,00	€ 21.404,88	€ 21.404,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.404,88	22%	€ 4.709,07	€ 26.113,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Progettazione	€ 20.155,55	€ 19.380,34	€ 19.380,34	€ 0,00	€ 20.155,55	€ 20.155,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.155,55	22%	€ 4.434,22	€ 24.589,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Sicurezza Esecuzione	€ 41.990,73	€ 40.375,70	€ 40.375,70	€ 0,00	€ 41.990,73	€ 41.990,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.990,73	22%	€ 9.237,96	€ 51.228,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori architettonici	€ 55.667,12	€ 53.526,08	€ 53.526,08	€ 0,00	€ 55.667,12	€ 55.667,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 55.667,12	22%	€ 12.246,77	€ 67.913,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Direzione Lavori strutturali	€ 41.472,42	€ 39.877,33	€ 39.877,33	€ 0,00	€ 41.472,42	€ 41.472,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.472,42	22%	€ 9.123,93	€ 50.596,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Contabilit� lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Collaudo	€ 14.716,02	€ 14.150,02	€ 14.150,02	€ 0,00	€ 14.716,02	€ 14.716,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.716,02	22%	€ 3.237,52	€ 17.953,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Relazione geologica	€ 42.205,50	€ 40.582,21	€ 40.582,21	€ 0,00	€ 42.205,50	€ 42.205,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.205,50	22%	€ 9.285,21	€ 51.490,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	Amministratore	€ 20.732,44	€ 20.732,44	€ 20.732,44	€ 0,00	€ 20.732,44	€ 20.732,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.732,44	22%	€ 4.561,14	€ 25.293,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 379.391,25	€ 365.596,69	€ 365.596,69	€ 0,00	€ 379.391,25	€ 379.391,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 379.391,25	100%	€ 83.466,08	€ 462.857,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE GENERALE	€ 2.386.759,34	€ 2.372.964,78	€ 2.372.964,78	€ 0,00	€ 2.386.759,34	€ 2.359.248,17	€ 27.511,17	€ 27.511,17	€ 0,00	€ 2.359.248,17	100%	€ 281.820,16	€ 2.641.068,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.262,29	€ 30.262,29
	CONVENZIONALE (a)	€ 2.503.184,56											€ 0,00					
Ribasso d'asta gi� applicato sulle opere 0,01%												IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI		€ 281.820,16				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE		€ 281.820,16				



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R..

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60, comma 1, lett. c) del T.U.R., è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 2.641.068,33 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 2.359.248,17	281.820,16 €	€ 2.641.068,33

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 30.262,29	€ 28.257,22

Rieti, 30/03/2026

Il responsabile del procedimento
Andrea Fanti
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (CASALE D'ANTONI 7 dicembre - Amatrice via F. Catena - - FG: 97 MAP: 189-190-191-192-193-194/195-196-197-198-1014)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CASALE D'ANTONI 7 dicembre		96448670586	
RAPPRESENTATO DA	DI SOMMA LUCIANA		DSMLCN57563H501H	
C/O PROFESSIONISTA	Andreoli Filiberto		NDRFBR51809G157M	
INDIRIZZO	fimaengineering@pec.it			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	Amatrice via F. Catena -			
DATI IMPRESA	FG: 97 MAP: 189-190-191-192-193-194/195-196-197-198-1014			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200004790022025			
CUP	C73E26000210008		INTERVENTO Ricostruzione	
CIG	A0702777A9		LIVELLO OPERATIVO L4	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO Numero / Anno	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
1 HINNA IOLANDA	HNNLND48R47H501U	100%	9%	€ 274.811,46	€ 0,00	€ 24.495,63	€ 250.315,83	
2 NARDI FRANCESCA	NDRFNC65E65H501J	100%	5%	€ 131.346,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 131.346,07	
3 NARDI FRANCESCA	NDRFNC65E65H501J	100%	8%	€ 222.922,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 222.922,26	
4 SCIALANGA SERGIO	SCLSRG49M22A258S	100%	12%	€ 328.690,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 328.690,77	
5 MANCINI ANTONIO VALENTINO	MNCNNV56M17L310J	50%	9%	€ 123.357,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.357,18	
6 MANCINI VALENTINO	MNCVNT60S13L310V	50%	9%	€ 123.357,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 123.357,18	
7 DI DOMENICO ELIA	DDMLEI54E25A258W	100%	7%	€ 184.389,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 184.389,87	
8 DI SOMMA LUCIANA	DSMLCN57563H501H	100%	8%	€ 213.818,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 213.818,95	
9 SCIALANGA CARLO	SCLCRL58H08H501M	50%	8%	€ 123.841,25	€ 0,00	€ 2.257,39	€ 121.583,86	
10 SCIALANGA DANIELA	SCLDNL52T57H501T	50%	8%	€ 123.841,25	€ 0,00	€ 2.257,39	€ 121.583,86	
11 DI SOMMA LUCIANA	DSMLCN57563H501H	100%	3%	€ 84.905,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 84.905,29	
12 DI DOMENICO ROSANNA	DDMRNN37E48A258X	100%	8%	€ 200.297,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 200.297,42	
13 DI DOMENICO ELIA	DDMLEI54E25A258W	100%	8%	€ 217.677,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 217.677,99	
14 MANCINI ANTONIO VALENTINO	MNCNNV56M17L310J	50%	6%	€ 71.557,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.557,30	
15 MANCINI VALENTINO	MNCVNT60S13L310V	50%	6%	€ 71.557,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.557,30	
16 NARDI FRANCESCA	NDRFNC65E65H501J	100%	7%	€ 174.959,08	€ 0,00	€ 1.251,88	€ 173.707,20	
TOTALE		100%		€ 2.671.330,62	€ 0,00	€ 30.262,29	€ 2.641.068,33	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 2.671.330,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.671.330,62
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 30.262,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.262,29
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 2.641.068,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.641.068,33

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 INGECO srls	IT73T0538738470000042134733	€ 3.745,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.745,28
IMPR MATRIX CONSORZIO STABILE	IT56S0200814413000106701101	€ 2.174.465,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.174.465,73
PROG FIMA ENGINEERING SRL (Andreoli Filibert)	IT37C0854937490000000024268	€ 53.041,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.041,45
STRUT ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 82.367,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.367,12
ELET FIMA ENGINEERING SRL (Andreoli Filibert)	IT37C0854937490000000024268	€ 12.268,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.268,27
TERM FIMA ENGINEERING SRL (Andreoli Filibert)	IT37C0854937490000000024268	€ 26.113,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.113,95
SICP ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 24.589,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.589,77
SICE ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 51.228,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.228,69
DLAV ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 67.913,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.913,89
DSTRU ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 50.596,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.596,35
COLL Giuseppe Ianniello (IANNIELLO GIUSEPPE)	IT95R0306903243100000005665	€ 17.953,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.953,54
GEOL Geologo Alessandro Spigarelli (Spigarelli A)	IT31M0538738470000042133530	€ 51.490,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.490,71
AMMI Luciana Di Somma (DI SOMMA LUCIANA)	IT51A0200839243000106212570	€ 25.293,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.293,58
TOTALE		€ 2.641.068,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.641.068,33

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 132.713,30

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1 HINNA IOLANDA	HNNLND48R47H501U	100%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
2 NARDI FRANCESCA	NDRFNC65E65H501J	100%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
3 NARDI FRANCESCA	NDRFNC65E65H501J	100%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
4 SCIALANGA SERGIO	SCLSRG49M22A258S	100%	12%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
5 MANCINI ANTONIO VALENTINO	MNCNNV56M17L310J	50%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
6 MANCINI VALENTINO	MNCVNT60S13L310V	50%	9%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
7 DI DOMENICO ELIA	DDMLEI54E25A258W	100%	7%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
8 DI SOMMA LUCIANA	DSMLCN57563H501H	100%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
9 SCIALANGA CARLO	SCLCRL58H08H501M	50%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
10 SCIALANGA DANIELA	SCLDNL52T57H501T	50%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
11 DI SOMMA LUCIANA	DSMLCN57563H501H	100%	3%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
12 DI DOMENICO ROSANNA	DDMRNN37E48A258X	100%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
13 DI DOMENICO ELIA	DDMLEI54E25A258W	100%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
14 DI DOMENICO GUERRINO	DDMGRN43S15A258S	0%	8%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
15 MANCINI ANTONIO VALENTINO	MNCNNV56M17L310J	50%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
16 MANCINI VALENTINO	MNCVNT60S13L310V	50%	6%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
17 NARDI FRANCESCA	NDRFNC65E65H501J	100%	7%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		

TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1 INGECO srls	IT73T0538738470000042134733	€ 1.872,64	€ 1.872,64	€ 0,00	€ 3.745,28		
IMPR MATRIX CONSORZIO STABILE	IT56S0200814413000106701101	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.174.465,73	€ 2.174.465,73		
PROG FIMA ENGINEERING SRL (Andreoli Filibert)	IT37C0854937490000000024268	€ 48.604,13	-€ 6.170,97	€ 10.608,29	€ 53.041,45		
STRUT ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 46.069,06	€ 19.824,64	€ 16.473,42	€ 82.367,12		
ELET FIMA ENGINEERING SRL (Andreoli Filibert)	IT37C0854937490000000024268	€ 0,00	€ 9.814,62	€ 2.453,65	€ 12.268,27		
TERM FIMA ENGINEERING SRL (Andreoli Filibert)	IT37C0854937490000000024268	€ 0,00	€ 20.891,16	€ 5.222,79	€ 26.113,95		
SICP ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 13.252,45	€ 6.419,37	€ 4.917,95	€ 24.589,77		
SICE ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.228,69	€ 51.228,69		
DLAV ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.913,89	€ 67.913,89		
DSTRU ACALE SRL (Gambacorta Livio)	IT58K0103002600000001196335	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.596,35	€ 50.596,35		
COLL Giuseppe Ianniello (IANNIELLO GIUSEPPE)	IT95R0306903243100000005665	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.953,54	€ 17.953,54		
GEOL Geologo Alessandro Spigarelli (Spigarelli A)	IT31M0538738470000042133530	€ 22.915,02	€ 18.277,55	€ 10.298,14	€ 51.490,71		
AMMI Luciana Di Somma (DI SOMMA LUCIANA)	IT51A0200839243000106212570	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.293,58	€ 25.293,58		
TOTALE		€ 132.713,30	€ 70.929,00	€ 2.437.426,03	€ 2.641.068,33		