

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00805 del 27/04/2026

Proposta n. 818 del 20/04/2026

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di PAOLUCCI ANGELO - C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), MUSICCHIO 2 distinto in catasto al Foglio 58 Particella 10-11-12-13 - CUP: C73E26000240001 - CIG: A0702CCDCC - Contributo concesso € 1.301.036,27 (euro unmilionetrecentounomilatrentasei/27) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10062

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DESIDERI PRIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di PAOLUCCI ANGELO - C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente del consorzio costituito, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), MUSICCHIO 2 distinto in catasto al Foglio 58 Particella 10-11-12-13 - CUP: C73E26000240001 - CIG: A0702CCDCC - Contributo concesso € 1.301.036,27 (euro unmilionetrecentounomilatrecentasei/27) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10062

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(CONSORZIO "MUSICCHIO 2" - Amatrice Fraz. Musicchio snc - FG: 58 MAP: 10,11,12,13)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO "MUSICCHIO 2"		93106580660
RAPPRESENTATO DA	Paolucci Angelo		PLCNGL64M25A345E
C/O PROFESSIONISTA	Di Iorio Andrea		DRINDR78E27A485H
	andrea.diiorio@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Musicchio snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 10,11,12,13		
DATI IMPRESA	COCCIA VINCENZO S.R.L.		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasampaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200005812742026		
CUP	C73E26000240001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	A0702CCDCC	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”*

delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”;*
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, DI IORIO ANDREA, per conto di PAOLUCCI ANGELO - C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente del consorzio costituito, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 273363 del 12/03/2026 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), MUSICCHIO 2 distinto in catasto al Foglio 58 Particella 10-11-12-13 - CUP: C73E26000240001 - CIG: A0702CCDCC;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 17/04/2026 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 1.301.036,27 (euro unmilionetrecentounomilatrecentasei/27), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Demolizione e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), MUSICCHIO 2 distinto in catasto al Foglio 58 Particella 10-11-12-13 e di determinare il contributo concedibile in € 1.301.036,27 (euro unmilionetrecentounomilatrentasei/27), in favore di PAOLUCCI ANGELO - C.F. PLCNGL64M25A345E in qualità di presidente del consorzio costituito - CUP: C73E26000240001 - CIG: A0702CCDCC - ID: 10062;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 1.301.036,27 (euro unmilionetrecentounomila trentasei/27), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di PAOLUCCI ANGELO, con la quale il professionista incaricato, DI IORIO ANDREA, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata

☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.582.112,96 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Frazione, indirizzo

Musicchio, SNC

Richiedente

Angelo Paolucci

Professionista

Ing. Andrea Di Iorio

Dati Catastali

Fg. 58 particella 10 sub 0, Fg. 58 particella 11 sub 0, Fg. 58 particella 12 sub 0, Fg. 58 particella 13 sub 1, 4, 5, 7, 8

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID primo fascicolo: 1205700200003430112024

ID ultimo fascicolo: 1205700200005812742026 del 12/03/2026

USR

ID Istanza: 10062

Protocollo: 986921 del 02/08/2024

Istruttore: Ing. Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale ☐

Demolizione collabente ☐

Collabente vincolato ☐

Ripristino con miglioramento sismico ☐

Adeguamento/**Demolizione e ricostruzione** ☒

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale ☒

Prevalentemente residenziale ☐

Produttivo assimilabile a residenziale ☐

Produttivo ☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario ☐

Rappresentante di comunione ☐

Rappresentante di condominio di fatto ☐

Amministratore di condominio registrato ☐

Presidente di consorzio ☒

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☐	Intervento unitario ☐
Aggregato ☒ N° unità strutturali: 7	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." SF.06_18 SF.06 Superfici.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." SF.01_SF.01 Documentazione catastale.pdf" con nota prot. 986921 del 02/08/2024 ed All." SF.01_07_SF.01 Doc. catastale_Fg_58_Part.13_Sub.5.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì ☐ no ☒	
Informazioni sul danno da sisma	
Le Schede Aedes (ID n. 3466 del 15/09/2016-U.S.1; ID n. 4484 del 16/09/2016-U.S.2; ID n. 238025 del 21/11/2018-U.S.3) sono coerenti con le unità strutturali di progetto; per le U.S.4, U.S.5, U.S.6 e U.S.7 fa fede l'Ordinanza di demolizione n. 155 del 02/08/2019. sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." PA.01_9 PA.01 Perizia asseverata.pdf" con nota prot. 1025536 del 17/10/2025</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.41 del T.U. Ricostruzione Privata 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." PA.01_9 PA.01 Perizia asseverata.pdf" con nota prot. 1025536 del 17/10/2025</i>	
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020) e Ordinanza di demolizione (n. 155 del 02/08/2019) sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." PA.01_9 PA.01 Perizia asseverata.pdf" con nota prot. 1025536 del 17/10/2025</i>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 (U.S.1 - FG. 58 P. 13 SUB 7-8, U.S.2 - FG. 58 P. 13 SUB 4 ed U.S.3 - FG 58 P. 13 SUB 5) ☒ Assentito dall'Ufficio con id: 7855 con nota prot. 526203 del 15/06/2021; L4 per le U.S.1, U.S.2, e U.S.3. ☒ Asseverato dal tecnico; L4 per le U.S.4, U.S.5, U.S.6 e U.S.7. 	
<i>Note: Vedi ID 7855 Prot. n. 339412 del 15/04/2021 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." PA.01_9 PA.01 Perizia asseverata.pdf" con nota prot. 1025536 del 17/10/2025</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." DA.07_DA.15_DA.15 DA.07 Dichiarazione.pdf" con nota prot. 986921 del 02/08/2024, vedi All." DA.07_DA.15_4 DA.15 DA.07 Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà.pdf" con nota prot. 806121 del 05/08/2025, vedi All." DA.05_05 DA05 Procura speciale Anna Rog.pdf" ed All." DA.07_DA.15_06 DA.07 DA15 Dichiarazione.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì ☐ no ☒	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì ☐ no ☒	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì ☐ no ☒	
Precedenti istanze collegate sì ☒ no ☐ <i>ID 7855 Prot. n. 339412 del 15/04/2021 (Ordinanza 46 - richiesta livello operativo)</i>	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: Vedi All." DA.04.2 DA.04 Verbal assemblee.pdf", Vedi All."

DA.07 DA.15 DA.15 DA.07 Dichiarazione.pdf" con nota prot. 986921 del 02/08/2024, vedi All."

DA.07 DA.15_4 DA.15 DA.07 Dichiarazione sostitutiva atto di notorietà.pdf" con nota prot. 806121 del 05/08/2025;

vedi All." TA.01_04 Atto di compravendita Anna Rog.pdf", All." AL.02_03 Dichiarazione Anna Rog.pdf", All."

DA.05_05 DA.05 Procura speciale Anna Rog.pdf", All."

DA.07 DA.15_06 DA.07 DA.15 Dichiarazione.pdf" ed All."

DA.04.1_02 DA.04 Verbale assemblea condominio 13_02_2026.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità quota	diritti	Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
					causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	parte A	Parte B	
1	1	TACCHINI ANDREA	50%	proprietà in comunione	Successione		24/06/2021	n.9519/2021		ROMA(RM)	ROMA(RM)	N	S	S
1	1	TACCHINI LAURA	50%	proprietà in comunione	Successione		24/06/2021	n.9519/2021		ROMA(RM)	ROMA(RM)	N	S	S
2	1	TACCHINI ANDREA	50%	proprietà in comunione	Successione		24/06/2021	n.9519/2021		ROMA(RM)	ROMA(RM)	N	S	S
2	1	TACCHINI LAURA	50%	proprietà in comunione	Successione		24/06/2021	n.9519/2021		ROMA(RM)	ROMA(RM)	N	S	S
3	2	DI GIACINTO CARLO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Adesione a disposizioni testamentarie	16/05/1983	n.5490		ROMA(RM)	ROMA(RM)	N	S	S
4	3	ROG ANNA	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Compravendita	06/11/2025	n.7283/2025		ROMA(RM)	ROMA(RM)	N	S	S
5	4	POGGI GIOVANNI	100%	proprietà esclusiva	Successione		23/07/2022	n.59131		ROMA(RM)	ROMA(RM)	N	S	S
6	5	DI GIACINTO ANTONELLA	100%	proprietà esclusiva	Successione		16/09/2016	n.3565/2017		-	-	N	S	S
7	6	DI GIACINTO ANGELO	100%	proprietà esclusiva	Atto di	Rinuncia	27/10/2021	n.280		-	-	N	S	S
8	7	DI GIACINTO ASSUNTINA	33%	proprietà in comunione	Successione		01/03/2015	n.RI0014159	SCAGNOLI	RIETI	AMATRICE (RI)	N	S	S
8	7	DI GIACINTO PATRIZIA	33%	proprietà in comunione	Successione		01/03/2015	n.RI0014159	SCAGNOLI	RIETI	AMATRICE (RI)	N	S	S
8	7	SCAGNOLI EUDOSIA	33%	proprietà in comunione	Successione		01/03/2015	n.RI0014159	SCAGNOLI	RIETI	AMATRICE (RI)	N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì ☒ no ☐

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Note: Vedi All." DA.03_DA.03___Documenti_richiedenti.pdf" con nota prot. 986921 del 02/08/2024, All." DA.03_2b___Doc._Paolucci_Angelo.pdf" con nota prot. 806121 del 05/08/2025 ed All." DA.03_01___DA.03___Documenti_Anna_Rog.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

Note: Vedi All." DA.07_DA.15_DA.15___DA.07___Dichiarazione.pdf" con nota prot. 986921 del 02/08/2024, vedi All." DA.07_DA.15_4___DA.15___DA.07___Dichiarazione_sostitutiva_atto_di_notorieta.pdf" con nota prot. 806121 del 05/08/2025, vedi All." DA.05_05___DA05___Procura_speciale_Anna_Rog.pdf" ed All." DA.07_DA.15_06___DA.07___DA15___Dichiarazione.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/constituito) sì ☒ no ☐

Note: Vedi All." DA.04.2_DA.04___Verbali_assemblee.pdf" con nota prot. 806121 del 05/05/2025, Vedi All." DA.04.1_17___Verbale_di_Assemblea_23072025.pdf" con nota prot. 806121 del 05/08/2025; Vedi All." DA.04.1_2___DA.04___verbale_assemblea_22092025_scelta_istituto_bancario.pdf" ed All." DA.13_8___DA.13___ADDENDUM_RINUNCIA_SUPERBONUS_signed.pdf" con nota prot. 1025536 del 17/10/2025; vedi All." DA.04.1_02___DA.04___Verbale_assemblea_condominio_13_02_2026.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'Elenco speciale professionisti:

▼ Professionista

Nome e Cognome

Andrea Di Iorio

Data di Pubblicazione in Elenco

02/03/2017

Categoria Soggettiva

Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

☐

Denominazione RTP

Tipo albo

Ingegneri

Numero Iscrizione Albo

1648

Data Iscrizione Albo

06/02/2006

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione

CH

Partita IVA persona fisica

02200150692

Regime iva: ☐ forfettario
☒ ordinario

> Riferimenti Studio

> Tipologia Incarico

> Società

Ruolo: Coordinatore – Progettazione Architettonica, Direzione Lavori, Progettazione Strutturale, Determinazione preventiva livello operativo (art. 6-bis O.C. 13/2017 - 19/2017), Direttore specialistico strutturale

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì ☒ no ☐

Note: Vedi All." DA.02_ProcuraSpeciale_SD_700010.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì ☒ no ☐

Note: Vedi All." AL.02_6___Contratto_EP_REG_030417_2023.pdf" con nota prot. 806121 del 05/08/2025

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì ☒ no ☐

Note: Vedi All." DA.03_DA.03___Documenti_richiedenti.pdf" con nota prot. 986921 del 02/08/2024

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
COCCIA VINCENZO S.R.L. SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	P.IVA 01690180672 CODICE FISCALE 01690180672	VIA CERVA 30, 20122 MILANO (MI) - Milano	MI	- Lavori	in rinnovo	

Sono state eseguite indagini e prove

sì ☒ no ☐

Impresa Indagini e prove:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
GEO 3D SRL SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA	P.IVA 00937950574 CODICE FISCALE 00937950574	della Chimica snc SN - 02100 Rieti	RI	- Lavori	29/04/2026	

Sono previste opere in subappalto

sì ☐ no ☒

Note: Vedi All." SP.02.a_8 Contratto CONSUNTIVO_GEO_3D.pdf", All."
DA.13_7 DA.13 Contratto appalto signed_15_11_2024.pdf" con nota prot. 806121 del 05/08/2025 ed All."
DA.13_8 DA.13 ADDENDUM_RINUNCIA_SUPERBONUS_signed.pdf" con nota prot. 1025536 del 17/10/2025

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
☐	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
☒	rilasciata con prot. 473 del 11/01/2021
☐	per decorrenza del termine di 30 gg.
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
☐	b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

☒	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
☐	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
☐	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

☒ Il Comune di Amatrice ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 19/03/2026, prot. 5535.

Note: Vedi All." documentoproto collo" con nota prot. 301785 del 19/03/2026

☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn

☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 07/08/2024, protocollo 2024-0000983849, posizione 161454.

Note: Vedi All." SP.03_23___Autorizzazione_sismica.pdf" con nota prot. 269576 del 04/03/2025

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Vedi All."CM.03.a_15___Tabella_concessione.pdf" con nota prot. 273363 del 12/03/2026) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k = g-j	l	m = k*j	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 981.511,38	€ 981.511,38	€ 981.511,38	€ 0,00	€ 981.511,38	€ 981.511,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 981.511,38	€ 98.682,11	€ 1.080.193,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 4.424,75	€ 4.424,75	€ 4.424,75	€ 0,00	€ 4.424,75	€ 4.424,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.424,75	22%	€ 973,45	€ 5.398,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 501.278,63	€ 501.278,63	€ 501.278,63	€ 0,00	€ 501.278,63	€ 501.278,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 501.278,63	10%	€ 50.127,86	€ 551.406,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 95.190,76	€ 95.190,76	€ 95.190,76	€ 0,00	€ 95.190,76	€ 95.190,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.190,76	10%	€ 9.519,08	€ 104.709,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 380.617,24	€ 380.617,24	€ 380.617,24	€ 0,00	€ 380.617,24	€ 380.617,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 380.617,24		€ 38.061,72	€ 418.678,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 30.702,38	€ 29.521,52	€ 29.521,52	€ 0,00	€ 30.702,38	€ 30.702,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.702,38	22%	€ 6.754,52	€ 37.456,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 31.856,67	€ 30.631,41	€ 30.631,41	€ 0,00	€ 31.856,67	€ 31.856,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.856,67	22%	€ 7.008,47	€ 38.865,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 9.489,80	€ 9.124,81	€ 9.124,81	€ 0,00	€ 9.489,80	€ 9.489,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.489,80	0%	€ 0,00	€ 9.489,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 19.770,41	€ 19.010,01	€ 19.010,01	€ 0,00	€ 19.770,41	€ 19.770,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.770,41	0%	€ 0,00	€ 19.770,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 32.024,57	€ 30.792,86	€ 30.792,86	€ 0,00	€ 32.024,57	€ 32.024,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.024,57	22%	€ 7.045,41	€ 39.069,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 14.026,98	€ 13.487,48	€ 13.487,48	€ 0,00	€ 14.026,98	€ 14.026,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.026,98	22%	€ 3.085,94	€ 17.112,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 11.094,09	€ 10.667,39	€ 10.667,39	€ 0,00	€ 11.094,09	€ 11.094,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.094,09	22%	€ 2.440,70	€ 13.534,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 27.590,43	€ 26.529,26	€ 26.529,26	€ 0,00	€ 27.590,43	€ 27.590,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.590,43	22%	€ 6.069,89	€ 33.660,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 11.882,52	€ 11.882,52	€ 11.882,52	€ 0,00	€ 11.882,52	€ 11.882,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.882,52	0%	€ 0,00	€ 11.882,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 188.437,85	€ 181.647,26	€ 181.647,26	€ 0,00	€ 188.437,85	€ 188.437,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 188.437,85		€ 32.404,93	€ 220.842,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 1.169.949,23	€ 1.163.158,64	€ 1.163.158,64	€ 0,00	€ 1.169.949,23	€ 1.169.949,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.169.949,23		€ 131.087,03	€ 1.301.036,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 1.582.112,96											€ 0,00					
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%											IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 131.087,03				

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE																			
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	10%	€ 81.286,81	€ 68.478,17	€ 81.286,81	€ 68.478,17	€ 81.286,81	€ 68.478,17	€ 149.764,98	€ 162.928,81	€ 81.286,81	€ 68.478,17	10%	€ 6.847,82	€ 0,00	€ 90.866,72	€ 75.325,99	€ 0,00
2	100%	100%	13%	€ 101.408,75	€ 77.803,96	€ 101.408,75	€ 77.803,96	€ 101.408,75	€ 77.803,96	€ 179.212,71	€ 203.260,60	€ 101.408,75	€ 77.803,96	10%	€ 7.780,40	€ 0,00	€ 113.360,09	€ 85.584,36	€ 0,00
3	100%	100%	18%	€ 140.780,91	€ 114.435,55	€ 140.780,91	€ 114.435,55	€ 140.780,91	€ 114.435,55	€ 255.216,46	€ 282.176,97	€ 140.780,91	€ 114.435,55	10%	€ 11.443,56	€ 0,00	€ 157.372,40	€ 125.879,11	€ 0,00
4	100%	100%	24%	€ 188.434,31	€ 96.390,43	€ 188.434,31	€ 96.390,43	€ 188.434,31	€ 96.390,43	€ 284.824,74	€ 377.691,98	€ 188.434,31	€ 96.390,43	10%	€ 9.639,04	€ 0,00	€ 210.641,90	€ 106.029,47	€ 0,00
5	100%	100%	15%	€ 121.458,04	€ 0,00	€ 121.458,04	€ 0,00	€ 121.458,04	€ 0,00	€ 121.458,04	€ 243.446,79	€ 121.458,04	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 135.772,26	€ 0,00	€ 0,00
6	100%	100%	6%	€ 43.948,63	€ 0,00	€ 43.948,63	€ 0,00	€ 43.948,63	€ 0,00	€ 43.948,63	€ 88.089,30	€ 43.948,63	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 49.128,12	€ 0,00	€ 0,00
7	100%	100%	7%	€ 55.934,62	€ 0,00	€ 55.934,62	€ 0,00	€ 55.934,62	€ 0,00	€ 55.934,62	€ 112.113,66	€ 55.934,62	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.526,70	€ 0,00	€ 0,00
8	100%	100%	7%	€ 56.079,91	€ 23.509,13	€ 56.079,91	€ 23.509,13	€ 56.079,91	€ 23.509,13	€ 79.589,04	€ 112.404,86	€ 56.079,91	€ 23.509,13	10%	€ 2.350,91	€ 0,00	€ 62.689,11	€ 25.860,04	€ 0,00
TOTALE	100%			€ 789.331,99	€ 380.617,24	€ 789.331,99	€ 380.617,24	€ 789.331,99	€ 380.617,24	€ 1.169.949,23	€ 1.582.112,96	€ 789.331,99	€ 380.617,24		€ 38.061,72	€ 0,00	€ 882.357,30	€ 418.678,96	€ 0,01
				€ 1.169.949,23		€ 1.169.949,23		€ 1.169.949,23				€ 1.169.949,23					€ 1.301.036,26		



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 1.301.036,27 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 1.169.949,23	€ 131.087,04	€ 1.301.036,27

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 17/04/2026

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Primo Desideri
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs
39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(CONSORZIO "MUSICCHIO 2" - Amatrice Fraz. Musicchio snc - FG: 58 MAP: 10,11,12,13)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza		Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO "MUSICCHIO 2"		93106580660
RAPPRESENTATO DA	Paolucci Angelo		PLCNGL64M25A345E
C/O PROFESSIONISTA	Di Iorio Andrea		DRINDR78E27A485H
	andrea.diiorio@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Fraz. Musicchio snc		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 58 MAP: 10,11,12,13		
DATI IMPRESA	COCCIA VINCENZO S.R.L.		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200005812742026		
CUP	C73E26000240001		INTERVENTO Ricostruzione
CIG	A0702CCDCC		LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONSORZIO "MUSICCHIO 2"	93106580660	100%	100%	€ 882.357,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 882.357,31
1	TACCHINI ANDREA	TCCNDR75M03H501V	50%	10%	€ 37.662,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.662,99
1	TACCHINI LAURA	TCCLRA80M55H501L	50%	10%	€ 37.662,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.662,99
2	TACCHINI ANDREA	TCCNDR75M03H501V	50%	13%	€ 42.792,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.792,18
2	TACCHINI LAURA	TCCLRA80M55H501L	50%	13%	€ 42.792,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.792,18
3	DI GIACINTO CARLO	DGCCRL47518H501D	100%	18%	€ 125.879,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 125.879,11
4	ROG ANNA	RGONNA72R47Z127U	100%	24%	€ 106.029,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 106.029,47
8	DI GIACINTO ASSUNTINA	DGCSNT57M44A258Z	33%	7%	€ 8.619,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.619,15
8	DI GIACINTO PATRIZIA	DGCPRZ60C67A258I	33%	7%	€ 8.619,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.619,15
8	SCAGNOLI EUDOSIA	SCGDSE31C45C935N	33%	7%	€ 8.621,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.621,74
	TOTALE		100%		€ 1.301.036,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.301.036,27

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.301.036,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.301.036,27
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.301.036,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.301.036,27

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
Roberto Seri	IT44M0306914603000000101514	€ 5.398,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.398,20
R Orazio Coccia	IT74D0310402601000000400336	€ 1.074.795,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.074.795,29
Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 37.456,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.456,90
Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 38.865,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.865,14
P Francesca Carmela Di Berardino (Di Berard	ITU800200803603000106574826	€ 9.489,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.489,80
E Francesca Carmela Di Berardino (Di Berard	ITU800200803603000106574826	€ 19.770,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.770,41
Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 39.069,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.069,98
Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 17.112,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.112,92
Antonio Pantalone (Pantalone Antonio)	IT75G0306977851100000001379	€ 13.534,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.534,79
Angelo Spaziani (spaziani angelo)	IT82H0306903603100000047998	€ 33.660,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.660,32
I Angelo Paolucci (Paolucci Angelo)	IT06K0538703601000003055515	€ 11.882,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.882,52
	TOTALE	€ 1.301.036,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.301.036,27

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 423.414,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 423.414,52
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 240.012,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 240.012,07
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 240.012,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 240.012,07
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 252.538,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 252.538,57
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 145.059,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 145.059,04
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.301.036,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.301.036,27

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	TACCHINI ANDREA	TCCNDR75M03H501V	50%	10%	€ 45.433,36	€ 0,00	€ 0,00	0
	TACCHINI LAURA	TCCLRA80M55H501L	50%	10%	€ 45.433,36	€ 0,00	€ 0,00	0
2	TACCHINI ANDREA	TCCNDR75M03H501V	50%	13%	€ 56.680,05	€ 0,00	€ 0,00	0
	TACCHINI LAURA	TCCLRA80M55H501L	50%	13%	€ 56.680,05	€ 0,00	€ 0,00	0
3	DI GIACINTO CARLO	DGCCRL47518H501D	100%	18%	€ 157.372,40	€ 0,00	€ 0,00	0
4	ROG ANNA	RGONNA72R47Z127U	100%	24%	€ 210.641,90	€ 0,00	€ 0,00	0
5	POGGI GIOVANNI	PGGGNN48C01H501B	100%	15%	€ 135.772,26	€ 0,00	€ 0,00	0
6	DI GIACINTO ANTONELLA	DGCNNL55R67H501B	100%	6%	€ 49.128,12	€ 0,00	€ 0,00	0
7	DI GIACINTO ANGELO	DGCNGL55R28H501U	100%	7%	€ 62.526,70	€ 0,00	€ 0,00	0
8	DI GIACINTO ASSUNTINA	DGCSNT57M44A258Z	33%	7%	€ 20.894,28	€ 0,00	€ 0,00	0
8	DI GIACINTO PATRIZIA	DGCPRZ60C67A258I	33%	7%	€ 20.894,28	€ 0,00	€ 0,00	0
8	SCAGNOLI EUDOSIA	SCGDSE31C45C935N	33%	7%	€ 20.900,55	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 882.357,30	€ 0,01	€ 0,00	

TABELLA B-BIS						
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1 Roberto Seri	IT44M0306914603000000101514	€ 0,00	€ 5.398,20	€ 0,00	€ 5.398,20	
IMPR Orazio Coccia	IT74D0310402601000000400336	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.074.795,29	€ 1.074.795,29	
PROG Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 0,00	€ 29.965,52	€ 7.491,38	€ 37.456,90	
STRU Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 0,00	€ 31.092,11	€ 7.773,03	€ 38.865,14	
SICP Francesca Carmela Di Berardino (Di Berardino)	ITU800200803603000106574826	€ 0,00	€ 7.591,84	€ 1.897,96	€ 9.489,80	
SICE Francesca Carmela Di Berardino (Di Berardino)	ITU800200803603000106574826	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.770,41	€ 19.770,41	
DLAV Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.069,98	€ 39.069,98	
DSTRU Andrea Di Iorio (Di Iorio Andrea)	IT13R0200877913000102894460	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.112,92	€ 17.112,92	
COLL Antonio Pantalone (Pantalone Antonio)	IT75G0306977851100000001379	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.534,79	€ 13.534,79	
GEOL Angelo Spaziani (spaziani angelo)	IT82H0306903603100000047998	€ 0,00	€ 26.928,26	€ 6.732,06	€ 33.660,32	
AMMI Angelo Paolucci (Paolucci Angelo)	IT06K0538703601000003055515	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.882,52	€ 11.882,52	
	TOTALE	€ 0,00	€ 100.975,93	€ 1.200.060,34	€ 1.301.036,27	