

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00879 del 07/05/2026

Proposta n. 909 del 30/04/2026

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01270 del 24.05.2022, relativo al contributo programmato per l'intervento in favore di CONSORZIO LA CHIESOLA, rappresentato da Cherubini Elena - C.F. CHRLNE68B62A258O in qualità di Presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), FRAZ. MACCHIA distinto in catasto al Foglio 70 Particella 69-70-72 - CUP: C63E22000070008 - CIG: 9240044586 - rif. ID 8324

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01270 del 24.05.2022, relativo al contributo programmato per l'intervento in favore di CONSORZIO LA CHIESOLA, rappresentato da Cherubini Elena - C.F. CHRLNE68B62A258O in qualità di Presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), FRAZ. MACCHIA distinto in catasto al Foglio 70 Particella 69-70-72 - CUP: C63E22000070008 - CIG: 9240044586 - rif. ID 8324

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
ASSEGNAZIONE	A01270 del 24/05/2022	1.848.349,12 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A01665 del 12/07/2022	1.848.349,12 €	131.376,45 €
LIQUIDAZIONE	A01600 del 21/08/2024	1.848.349,12 €	773.665,16 €
LIQUIDAZIONE	A00900 del 24/04/2025	1.848.349,12 €	342.440,33 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma

570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700100003934552024, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 1075678 del 04.09.2024 integrata con successive istanze di cui l'ultima risulta essere la n. 1205700100006011142026, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 373533 del 08.04.2026, il tecnico incaricato CIANCA EMANUELE ha presentato richiesta di adeguamento prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022, richiesta di variazione della categoria soggettiva dell'Ing. Emanuele Cianca in merito al coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, alla Direzione Lavori Architettonici e alla Direzione Specialistica Strutturale, passando a "Società di ingegneria", richiesta di aggiunta di incrementi e aggiornamento degli oneri di cassa del geologo;

Le variazioni di cui al punto precedente hanno comportato la rideterminazione del contributo concesso che risulta essere posto pari ad euro 2.044.261,85 (duemilioni quarantaquattromila duecentosessantuno,85), stabilendo che l'allegato unico al presente decreto (allegato 2) e il nuovo esito istruttorio (allegato 1) sostituiscono integralmente quelli allegati al Decreto dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022;

RITENUTO:

di dovere adottare parziale rettifica del Decreto dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

di rettificare parzialmente il Decreto dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022, in favore di CONSORZIO LA CHIESOLA, rappresentato da Cherubini Elena - C.F. CHRLNE68B62A258O in qualità di Presidente di consorzio, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Accumoli (RI), FRAZ. MACCHIA distinto in catasto al Foglio 70 Particella 69-70-72, in seguito alla richiesta di adeguamento prezzi ai sensi dell'Ord. 126/2022, alla richiesta di variazione della categoria soggettiva dell'Ing. Emanuele Cianca in merito al coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, alla Direzione Lavori Architettonici e alla Direzione Specialistica Strutturale, passando a "Società di ingegneria", alla richiesta di aggiunta di incrementi e di aggiornamento degli oneri di cassa del geologo, rideterminandone il contributo concedibile che risulta essere posto pari ad euro € 2.044.261,85 (duemilioni quarantaquattromiladuecentosessantuno,85), stabilendo altresì che l'allegato unico al presente decreto (allegato 2) e il nuovo esito istruttorio (allegato 1) sostituiscono integralmente quelli allegati al Decreto dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022.

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda al già citato Decreto dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano

Copia



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DI CONCESSIONE N. A01270 del 24/05/2022

Motivazione: rimodulazione del contributo ai sensi dell'O.C. 126/2022, variazione del tecnico incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, della Direzione Lavori Architettonici e della Direzione Specialistica Strutturale, richiesta di incrementi al costo convenzionale, aggiornamento degli oneri di cassa del geologo

Altri decreti emessi:

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01665 del 12/07/2022 (Liquidazione SAL 0)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01600 del 21/08/2024 (Liquidazione SAL 0 integrativo e SAL Iniziale)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00900 del 24/04/2025 (Liquidazione SAL Intermedio 1)

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.840.275,48 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Accumoli

Località, Frazione, indirizzo

Macchia

Richiedente

Elena Cherubini

In qualità di

Presidente di Consorzio

Dati Catastali

Fg. 70 part. 69, part. 70 sub. 2-3-4-5, part. 72 sub. 3

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI.

ID fascicolo: **1205700100000193712021** del **30/12/2021**

ID ultima RCR: **1205700100005419632025** del **17/11/2025**

USR

ID Istanza: **8324**

Protocollo: **1087002** del **30/12/2021** – Variante Prot. n. **1075678** del **04/09/2024**

Istruttore: **Marianna Cavalli**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☐ preventivo ☒

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia di intervento:

Demolizione e ricostruzione



Destinazione e tipologia edificio:

Residenziale



Natura giuridica della titolarità del contributo:

Consorzio



¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito all'adeguamento prezzi ai sensi dell'Ord.126/2022, con la sola variazione dei prezzi unitari e senza modifiche alle quantità e alla tipologia di lavorazioni autorizzate con Decreto Dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022, come dichiarato nell'Al. "AL.04_ALL.02_DICHIARAZIONE_D.L." acquisito agli atti con nota Prot. n. 1525440 del 11/12/2024. Sono stati inoltre comunicati la variazione della categoria soggettiva dell'Ing. Emanuele Cianca in merito al Coordinamento della Sicurezza in fase di Esecuzione, alla Direzione Lavori Architettonici e alla Direzione Specialistica Strutturale (quest'ultima precedentemente svolta dall'Ing. Pietro Santoni), in quanto, in fase di decreto di concessione, risultava svolta dall'Ing. Cianca in quanto "Professionista Individuale", mentre, in fase di variante, la categoria soggettiva è passata a "Società di ingegneria" e l'aggiunta di due incrementi che erano stati omessi per mero errore materiale in fase di concessione: l'8,5% in quanto l'aggregato coincide con l'isolato e il 10% per ubicazione disagiata del cantiere.

Infine, sono stati aggiornati gli oneri di cassa del geologo.

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A01270 del 24/05/2022, con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 100/2020 del Commissario Straordinario alla ricostruzione e si determinava il contributo pari a € 1.848.349,12 (unmilioneottocentoquarantottomilatrecentoquarantanove/12), in favore della Sig.ra Elena Cherubini, in qualità di Presidente del Consorzio "La Chiesola" sito nel Comune di Accumoli (RI), Fraz. Macchia, snc, distinto in catasto al Fg. 70 Part. 69, Part. 70 sub. 2-3-4-5, Part. 72 sub. 3;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A01665 del 12/07/2022, con il quale è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0, per un importo pari a € 131.376,45 (centotrentunomilatrecentosettantasei/45);

VISTO che con Decreto Dirigenziale n. A01600 del 21/08/2024 si è provveduto alla liquidazione dal SAL 0 integrativo e del SAL INIZIALE (20%) per un importo complessivo pari a € 773.665,16 (settecentosettantatremilaseicentosessantacinque/16);

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00900 del 24/04/2025, con il quale è stata autorizzata la liquidazione del SAL INTERMEDIO 1, per un importo pari a € 342.440,33 (trecentoquarantaduemilaquattrocentoquaranta/33);

PRESO ATTO della documentazione acquisita con Prot. n. 1075678 del 04/09/2024 e successive integrazioni (Prot. n. 1525440 del 11/12/2024 – Prot. n. 255742 del 28/02/2025 – Prot. n. 351404 del 21/03/2025 – Prot. n. 690091 del 02/07/2025 – Prot. n. 830081 del 14/08/2025 – Prot. n. 892803 del 10/09/2025 – Prot. n. 1133078 del 17/11/2025 – Prot. n. 1209127 del 09/12/2025 – Prot. n. 154180 del 13/02/2026 – Prot. n. 258446 del 10/03/2026 – Prot. 363928 del 03/04/2026 – Prot. 373533 del 08/04/2026) si procede alla revisione dei punti 1.2.3, 1.6.2, 1.6.3, 1.7 e 1.8 del decreto di assegnazione di cui all'oggetto.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale***1.2.3. TECNICI INCARICATI**

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:



Professionista
Emanuele Cianca

▼ Professionista

Nome e Cognome
Emanuele Cianca

Data di Pubblicazione in Elenco
03/10/2022

Categoria Soggettiva
Società di ingegneria

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP

Denominazione RTP

Tipo albo
Ingegneri

Numero Iscrizione Albo
A980

Data Iscrizione Albo
22/04/2005

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
Ri

Partita IVA persona fisica
00988080578

Regime IVA☐ forfettario☒ ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore lavori, Direttore lavori strutture, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione

Note: contratti reperiti sulla piattaforma GEDISI codice EP_ADD_016625_2023_002

All. AL.02_3_DICHIARAZIONE_SPESE_TECNICHE, AL.03_4_DICHIARAZIONE_IVA – Prot. 690091 del 02/07/2025

All. AL.01_RIEPILOGO_PARCELLE, AL.04_tabella_spese_tecniche_da_percepire – Prot. 830081 del 14/08/2025

All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_631345, RCR_1205700100005419632025 – Prot. 1133078 del 17/11/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI*Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale***1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)***Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale***1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)***Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale***1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì ☒ no ☐

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.6.2. VERIFICA INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di incremento		%	Richiesto	Amnesso
d)	Ubicazione disagiata del cantiere in quanto ricompreso all'interno di un piano attuativo di cui all'articolo 5, comma 1, lettera e) del decreto legge n. 189 oppure causata dalla distanza da altri edifici non appartenenti allo stesso cantiere inferiore a m. 1,50 su almeno due lati o causata dalla possibilità di accesso al cantiere da spazio pubblico con percorso di larghezza tra ostacoli inamovibili inferiore a m. 2,00.	10%	10%	10%
art. 15 ₄	Aggregato edilizio costituente unico isolato composto da almeno cinque edifici inagibili	17%	8,5%	8,5%
Totale Incrementi			18,5%	18,5%

All. AL.01_relazione – Prot. 154180 del 13/02/2026

1.6.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

L'analisi del CME è stata effettuata sulla documentazione trasmessa dal professionista ed acquisita con Prot. n. 363928 del 03/04/2026.

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	612
n. lavorazioni campione:	62
Importo totale controllo:	1.899.043,98 €
Importo totale CME:	2.863.579,64 €
Peso del campione su totale CME:	66%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	7.189,12 €	0%	0
Opere sulle strutture	1.370.657,14 €	48%	30
Finiture parti comuni	849.382,70 €	30%	18
Finiture interne	636.350,68 €	22%	14
Totale	2.863.579,64 €	100%	62

Analisi computo metrico

n. ord.	Macrocategoria	Tipo voce	ID lavorazioni CME Decreto A01270 del 24/05/2022	Voce EP Decreto A02001 del 24/05/2022	ID lavorazioni Variante Ord.126	Voce EP Variante Ord.126	Esito verifica	Importo		
								Amnesso Decreto A00687 del 02/04/2021	Richiesto Variante Ord.126	Amnesso
1	indagini e prove	campione	607	A02001	1 / 595	A02001	positivo	1.026,08 €	1.026,08 €	1.026,08 €
2	opere sulle strutture	campione	1	A01019.a	19 / 1	A03.01.001.b	positivo	44.949,82 €	59.184,81 €	59.184,81 €
3	opere sulle strutture	campione	2	A01040.a	-	-	-	- €	- €	- €
4	opere sulle strutture	campione	3	A01156.c	20 / 2	A03.03.007.d	positivo	30.701,87 €	37.885,47 €	37.885,47 €
5	opere sulle strutture	campione	4	A01001.a	21 / 3	A02.01.001.b	positivo	7.287,75 €	14.020,82 €	14.020,82 €
6	opere sulle strutture	campione	5	A04004	26 / 4	A07.02.004.b	positivo	32.145,68 €	52.190,64 €	52.190,64 €
7	opere sulle strutture	campione	6	A03016.a	27 / 5	A06.01.001.01.b	positivo	61.268,62 €	125.854,73 €	125.854,73 €
8	opere sulle strutture	campione	7	A03017.b	28 / 6	A06.01.002.02.01.b	positivo	52.721,24 €	78.963,82 €	78.963,82 €
9	opere sulle strutture	campione	8	A03022.b	29 / 7	A06.01.002.02.02.a	positivo	46.270,47 €	68.171,29 €	68.171,29 €
10	opere sulle strutture	campione	9	A03034.a	30 / 8	A06.01.002.09.a	positivo	4.766,58 €	8.715,85 €	8.715,85 €
11	opere sulle strutture	campione	10	A03034.c	31 / 9	A06.01.002.09.c	positivo	16.725,86 €	18.806,89 €	18.806,89 €
12	opere sulle strutture	campione	11	A03037.a	32 / 10	A06.03.001.a	positivo	2.884,67 €	3.312,67 €	3.312,67 €
13	opere sulle strutture	campione	12	A03037.b	33 / 11	A06.03.001.c	positivo	9.349,45 €	13.986,81 €	13.986,81 €
14	opere sulle strutture	campione	13	A03037.c	34 / 12	A06.03.001.c	positivo	25.959,97 €	32.945,63 €	32.945,63 €
15	opere sulle strutture	campione	14	A03037.d	35 / 13	A06.03.001.b	positivo	31.069,83 €	37.561,49 €	37.561,49 €
16	opere sulle strutture	campione	15	A03037.f	-	-	-	- €	- €	- €
17	opere sulle strutture	campione	16	A6.02.1.a	36 / 14	A06.02.001.a	positivo	235.202,65 €	223.808,75 €	223.808,75 €
18	opere sulle strutture	campione	17	A03053.a	37 / 15	A03051.c	positivo	3.310,05 €	4.658,23 €	4.658,23 €
19	opere sulle strutture	campione	18	A08001.a	38 / 16	A07.01.001.a.05	positivo	23.676,55 €	47.550,84 €	47.550,84 €

20	opere sulle strutture	campione	19	A04009.d	39 / 17	A07.02.003.d	positivo	18.395,33 €	35.820,65 €	35.820,65 €
21	opere sulle strutture	campione	20	A03043	40 / 18	A06.02.002	positivo	1.346,08 €	2.721,42 €	2.721,42 €
22	opere sulle strutture	campione	21	A07009.c	41 / 19	A08.01.010.d	positivo	62.885,18 €	145.035,43 €	145.035,43 €
23	opere sulle strutture	campione	26	A10021	46 / 24	A08.01.009.a	positivo	40.123,65 €	76.357,11 €	76.357,11 €
24	opere sulle strutture	campione	85	F01001.a	51 / 25	A11.03.002.c.01	positivo	15.207,16 €	25.245,77 €	25.245,77 €
25	opere sulle strutture	campione	86	F01001.b	608 / 86	S01.01.003.03.b	positivo	18.381,07 €	67.687,04 €	67.687,04 €
26	opere sulle strutture	campione	625	F01006.a	609 / 588	S01.01.003.15	positivo	3.408,50 €	3.035,91 €	3.035,91 €
27	opere sulle strutture	campione	626	F01006.b	610 / 589	F01006.b	positivo	7.327,59 €	6.955,00 €	6.955,00 €
28	opere sulle strutture	campione	627	F01027.a	611 / 590	F01027.a	positivo	267,12 €	252,00 €	252,00 €
29	opere sulle strutture	campione	628	F01027.b	612 / 591	F01027.b	positivo	1.831,68 €	1.728,00 €	1.728,00 €
30	opere sulle strutture	campione	96	A01009.a	22 / 96	A02.02.035	positivo	11.555,63 €	13.096,38 €	13.096,38 €
31	opere sulle strutture	campione	97	A01009.b	23 / 97	A01009.b	positivo	9.244,50 €	8.320,05 €	8.320,05 €
32	opere sulle strutture	campione	98	A01156.r	24 / 98	A03.03.007.p	positivo	62.030,59 €	100.518,53 €	100.518,53 €
33	opere sulle strutture	campione	99	A01010.b	25 / 99	A02.03.001.c	positivo	1.194,50 €	1.692,36 €	1.692,36 €
34	opere sulle strutture	campione	606	B01.02.001	47 / 587	B01.02.001	positivo	2.895,71 €	3.689,90 €	3.689,90 €
35	opere sulle strutture	campione	630	A02085.b	49 / 593	A05.01.001.a.02	positivo	29.019,41 €	34.795,38 €	34.795,38 €
36	opere sulle strutture	campione	631	A02086.c	50 / 594	A02086.c	positivo	5.788,80 €	5.574,40 €	5.574,40 €
37	finiture parti comuni	campione	27	A12011.a	51 / 25	A11.03.002.c.01	positivo	9.397,80 €	25.245,77 €	25.245,77 €
38	finiture parti comuni	campione	28	A12011.b	52 / 26	A11.03.002.c.02	positivo	11.804,90 €	29.447,39 €	29.447,39 €
39	finiture parti comuni	campione	29	A11009.b	53 / 27	A10.01.007.b	positivo	12.071,56 €	15.992,11 €	15.992,11 €
40	finiture parti comuni	campione	31	A10025.b	55 / 29	A08.01.014.b	positivo	27.177,22 €	60.754,17 €	60.754,17 €
41	finiture parti comuni	campione	36	A09013.e	60 / 34	A09.02.007.a.03	positivo	52.241,62 €	105.372,36 €	105.372,36 €
42	finiture parti comuni	campione	39	A18025.d	98 / 37	A14.01.018.d.01	positivo	6.815,27 €	16.462,89 €	16.462,89 €
43	finiture parti comuni	campione	42	A14010.c	101 / 40	A12.01.004.a	positivo	19.321,86 €	31.878,20 €	31.878,20 €
44	finiture parti comuni	campione	43	A14052.b	102 / 41	A12.01.021	positivo	5.831,78 €	4.783,37 €	4.783,37 €
45	finiture parti comuni	campione	45	A23011.a	104 / 43	A20.01.013.a.01	positivo	5.782,63 €	9.583,12 €	9.583,12 €
46	finiture parti comuni	campione	70	A21012.a	64 / 68	A16.01.009.01.d	positivo	27.478,87 €	70.242,36 €	70.242,36 €
47	finiture parti comuni	campione	71	A21012.g	67 / 71	A16.01.010.a.08	positivo	15.497,56 €	1.141,03 €	1.141,03 €
48	finiture parti comuni	campione	73	N.P.08	69 / 73	A16.01.011.a.04	positivo	34.838,18 €	71.451,69 €	71.451,69 €
49	finiture parti comuni	campione	80	A09036.e	75 / 80	A09.03.006.e	positivo	21.298,81 €	29.331,54 €	29.331,54 €
50	finiture parti comuni	campione	81	A12042	-	-	-	- €	- €	- €
51	finiture parti comuni	campione	153	N.P.15	83 / 114	N.P.15	positivo	21.786,78 €	26.143,32 €	26.143,32 €
52	finiture parti comuni	campione	163	D07004.f	-	-	-	- €	- €	- €
53	finiture parti comuni	campione	164	D07009.d	-	-	-	- €	- €	- €
54	finiture interne	campione	543	D07004.f	545 / 524	D07030.b	positivo	4.241,70 €	7.036,00 €	7.036,00 €
55	finiture interne	campione	544	D07009.d	546 / 525	D07031.f	positivo	1.853,57 €	1.343,51 €	1.343,51 €
56	finiture interne	campione	561	D07004.f	563 / 542	D07030.b	positivo	4.241,70 €	4.397,50 €	4.397,50 €
57	finiture interne	campione	579	D07004.f	581 / 560	D07030.b	positivo	4.241,70 €	7.036,00 €	7.036,00 €
58	finiture interne	campione	597	D07004.f	599 / 578	D07030.b	positivo	4.241,70 €	4.397,50 €	4.397,50 €
59	finiture interne	campione	111	N.P.11	109 / 109	N.P.11	positivo	683,61 €	820,33 €	820,33 €
60	finiture interne	campione	112	N.P.12	110 / 110	A13003.f	positivo	1.331,92 €	3.317,76 €	3.317,76 €
61	finiture interne	campione	173	A07.03.003	114 / 126	A07.03.003	positivo	592,78 €	1.430,02 €	1.430,02 €
62	finiture interne	campione	174	A18025.d	115 / 127	A14.01.018.d.01	positivo	1.891,99 €	4.570,28 €	4.570,28 €
63	finiture interne	campione	175	A19041.b	116 / 128	A14.02.013.b	positivo	374,51 €	1.051,29 €	1.051,29 €
64	finiture interne	campione	176	A14010.c	117 / 129	A12.01.004.a	positivo	2.814,99 €	4.644,32 €	4.644,32 €
65	finiture interne	campione	180	A09008.e	121 / 133	A09.02.005.d.01	positivo	3.755,46 €	6.822,93 €	6.822,93 €
66	finiture interne	campione	186	A14052.b	127 / 139	A12.01.021	positivo	5.753,96 €	4.719,54 €	4.719,54 €
67	finiture interne	campione	188	A23011.a	129 / 141	A20.01.013.a.01	positivo	5.705,47 €	9.455,24 €	9.455,24 €
								1.233.289,54 €	1.899.043,98 €	1.899.043,98 €

All. AL.01_cme_revisionato, AL.02_prezzi – Prot. 363928 del 03/04/2026



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta la tabella di concessione da istruttoria con l'effettivo ammontare del contributo concedibile. La differenza rispetto alla tabella di concessione desunta dal foglio di calcolo acquisito al Prot. n. 373533 del 08/04/2026 e trasmesso dal professionista incaricato è dovuta al fatto che quest'ultimo non tiene conto dell'effettiva aliquota IVA rendicontata e liquidata nei precedenti SAL:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*1	n=k+m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 2.861.630,10	€ 2.861.630,10	€ 2.861.630,10	€ 0,00	€ 2.861.630,10	€ 1.660.879,83	€ 1.200.750,27	€ 1.200.750,27	€ 87.090,91	€ 1.573.788,92	€ 157.989,02	€ 1.731.777,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.800,00	€ 1.321.077,86	€ 1.321.077,87
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 7.189,12	€ 7.189,12	€ 7.189,12	€ 0,00	€ 7.189,12	€ 5.084,39	€ 2.104,73	€ 2.104,73	€ 0,00	€ 5.084,39 22%	€ 1.118,57	€ 6.202,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.567,77	€ 2.567,77
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 1.370.901,51	€ 1.370.901,51	€ 1.370.901,51	€ 0,00	€ 1.370.901,51	€ 969.548,29	€ 401.353,22	€ 401.353,22	€ 0,00	€ 969.548,29 10%	€ 96.954,83	€ 1.066.503,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 441.488,54	€ 441.488,54
Finiture parti comuni	€ 847.182,35	€ 847.182,35	€ 847.182,35	€ 0,00	€ 847.182,35	€ 599.156,24	€ 248.026,11	€ 248.026,11	€ 0,00	€ 599.156,24 10%	€ 59.915,62	€ 659.071,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 272.828,73	€ 272.828,73
Finiture interne	€ 636.357,12	€ 636.357,12	€ 636.357,12	€ 0,00	€ 636.357,12	€ 87.090,91	€ 549.266,21	€ 549.266,21	€ 87.090,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.800,00	€ 604.192,83	€ 604.192,83
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 31.452,60	€ 30.242,88	€ 30.242,88	€ 0,00	€ 31.452,60	€ 22.244,35	€ 9.208,25	€ 9.208,25	€ 0,00	€ 22.244,35 22%	€ 4.893,75	€ 27.138,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.234,07	€ 11.234,07
Progetto Strutture	€ 43.537,44	€ 41.862,92	€ 41.862,92	€ 0,00	€ 43.537,44	€ 30.791,16	€ 12.746,28	€ 12.746,28	€ 0,00	€ 30.791,16 0%	€ 0,00	€ 30.791,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.746,28	€ 12.746,28
Progetto impianti elettrici	€ 6.904,81	€ 6.639,24	€ 6.639,24	€ 0,00	€ 6.904,81	€ 4.883,32	€ 2.021,49	€ 2.021,49	€ 0,00	€ 4.883,32 0%	€ 0,00	€ 4.883,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.021,49	€ 2.021,49
Progetto impianti termici	€ 7.811,68	€ 7.511,23	€ 7.511,23	€ 0,00	€ 7.811,68	€ 5.524,69	€ 2.286,99	€ 2.286,99	€ 0,00	€ 5.524,69 0%	€ 0,00	€ 5.524,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.286,99	€ 2.286,99
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 15.248,97	€ 14.522,83	€ 14.522,83	€ 0,00	€ 15.248,97	€ 10.784,59	€ 4.464,38	€ 4.464,38	€ 0,00	€ 10.784,59 22%	€ 2.372,60	€ 13.157,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.446,55	€ 5.446,55
Sicurezza Esecuzione	€ 80.079,34	€ 76.999,37	€ 76.999,37	€ 17.208,47	€ 62.182,54	€ 43.977,61	€ 18.204,93	€ 36.101,73	€ 0,00	€ 43.977,61 22%	€ 9.675,07	€ 53.652,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.044,11	€ 44.044,11
Direzione Lavori architettonici	€ 65.603,19	€ 63.079,99	€ 63.079,99	€ 56.296,03	€ 6.783,96	€ 58.547,87	€ 41.407,05	€ 17.140,82	€ 0,00	€ 41.407,05 22%	€ 9.109,55	€ 50.516,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.519,29	€ 29.519,29
Direzione Lavori strutturali	€ 52.461,90	€ 50.444,13	€ 49.891,04	€ 553,09	€ 51.886,68	€ 36.696,03	€ 15.190,65	€ 15.190,65	€ 0,00	€ 36.696,03 22%	€ 8.045,64	€ 43.111,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.234,36	€ 19.234,36
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 47.311,83	€ 45.492,14	€ 37.803,87	€ 7.688,27	€ 39.316,02	€ 27.805,63	€ 11.510,39	€ 19.506,20	€ 0,00	€ 27.805,63 22%	€ 6.117,24	€ 33.922,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.797,56	€ 23.797,56
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 30.861,02	€ 29.674,06	€ 29.674,06	€ 0,00	€ 30.861,02	€ 21.825,97	€ 9.035,05	€ 9.035,05	€ 0,00	€ 21.825,97 22%	€ 4.801,71	€ 26.627,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.022,76	€ 11.022,76
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 2.517,29	€ 2.397,42	€ 2.397,42	€ 0,00	€ 2.517,29	€ 1.780,31	€ 736,98	€ 736,98	€ 0,00	€ 1.780,31 22%	€ 391,67	€ 2.171,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 899,12	€ 899,12
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 56.374,47	€ 53.689,97	€ 0,00	€ 53.689,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.374,47	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.776,85	€ 68.776,85
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 26.534,13	€ 26.534,13	€ 26.534,13	€ 0,00	€ 26.534,13	€ 18.765,84	€ 7.768,29	€ 7.768,29	€ 0,00	€ 18.765,84 22%	€ 4.122,13	€ 20.985,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.385,67	€ 11.385,67
TOTALE PRESTAZIONI PRO FLESSIBILI	€ 466.698,67	€ 449.090,31	€ 363.166,55	€ 85.923,76	€ 376.801,05	€ 266.486,55	€ 110.314,50	€ 200.212,12	€ 0,00	€ 266.486,55	€ 45.997,36	€ 312.483,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 242.415,10	€ 242.415,10
TOTALE GENERALE	€ 3.328.328,77	€ 3.310.720,41	€ 3.324.796,65	€ 85.923,76	€ 3.238.431,15	€ 1.927.366,38	€ 1.311.064,77	€ 1.400.962,39	€ 87.090,91	€ 1.840.275,47	€ 203.986,38	€ 2.044.261,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.800,00	€ 1.563.492,96	€ 1.563.492,97

CONVENZIONALE (a) € 1.840.275,48

Ribasso d'asta già applicato sulle opere 0,00%

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	20%	€ 548.232,61	€ 97.547,27	€ 548.232,61	€ 145.513,03	€ 529.924,54	€ 145.513,03	€ 675.437,57	€ 398.091,97	€ 398.091,97	€ 0,00	€ 44.171,90	€ 0,00	€ 442.263,87	€ 0,00	€ 329.489,90
2	100%	100%	14%	€ 379.276,20	€ 78.348,38	€ 379.276,20	€ 110.732,50	€ 366.610,38	€ 110.732,50	€ 477.342,88	€ 267.426,83	€ 267.426,83	€ 0,00	€ 29.658,86	€ 95.800,00	€ 297.085,69	€ 0,00	€ 152.096,73
3	100%	100%	27%	€ 720.905,01	€ 123.247,69	€ 720.905,01	€ 191.209,44	€ 696.830,60	€ 191.209,44	€ 888.040,04	€ 506.660,03	€ 506.660,03	€ 0,00	€ 56.187,83	€ 0,00	€ 562.847,86	€ 0,00	€ 451.830,85
4	100%	100%	39%	€ 1.043.557,83	€ 125.507,88	€ 1.043.557,83	€ 188.902,15	€ 1.008.708,51	€ 188.902,15	€ 1.197.610,66	€ 668.096,65	€ 668.096,65	€ 0,00	€ 73.967,78	€ 0,00	€ 742.064,43	€ 0,00	€ 630.075,50
TOTALE	100%	100%		€ 2.691.971,65	€ 424.651,22	€ 2.691.971,65	€ 636.357,12	€ 2.602.074,03	€ 636.357,12	€ 3.238.431,15	€ 1.840.275,48	€ 1.840.275,48	€ 0,00	€ 203.986,37	€ 95.800,00	€ 2.044.261,85	€ 0,00	€ 1.563.492,97
				€ 3.116.622,87	€ 3.328.328,77	€ 3.238.431,15						€ 1.840.275,48				€ 2.044.261,85		



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

Si rettifica pertanto l'importo del contributo concesso, al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, il quale è pari al Costo Convenzionale (CC) pari a **€ 2.044.261,85 (IVA inclusa se non recuperabile)** come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa se non recuperabile
€ 1.840.275,47	€ 203.986,38	€ 2.044.261,85

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 95.800,00	€ 1.563.492,97	€ 0,00

Rieti, 17/04/2026

Il Responsabile dell'istruttoria
Marianna Cavalli

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)

Il Validatore
Anastasia Faraglia

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art. 3 D.Lgs. 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONSORZIO LA CHIESOLA - ACCUMOLI FRAZ. MACCHIA - FG: 70 MAP: 69)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Consorzio o condominio con rappresentanza			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	CONSORZIO LA CHIESOLA			90081900574				
RAPPRESENTATO DA	CHERUBINI ELENA			CHRLNE68B62A2580				
C/O PROFESSIONISTA	CIANCA EMANUELE			CNCMNL77D24H282D				
INDIRIZZO	emanuele.cianca@ingpec.eu							
INDENTIFICATIVI CATASTALI	ACCUMOLI FRAZ. MACCHIA							
DATI IMPRESA	FG: 70 MAP: 69							
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasnapaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700100000227472022							
CUP	C63E22000070008			INTERVENTO	Ricostruzione			
CIG	9240044586			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE SAL ZERO	1205700100000251142022			ORD. 100	VERO - ART-12-BIS			
MUDE I SAL	12057001000003802572024			PROTOCOLLO	1087002/2021			
MUDE II SAL	1205700100004594692025							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	CONSORZIO LA CHIESOLA	90081900574	100%	100%	€ 3.003.561,99	€ 0,00	€ 959.300,14	€ 2.044.261,85
1	CORTEGGIANI GIANFRANCO	CRTGFR49T16A019N	33%	20%	€ 52.821,23	€ 0,00	€ 52.821,23	€ 0,00
1	CORTEGGIANI LUIGI	CRTLGU46E11A019A	50%	20%	€ 80.032,17	€ 0,00	€ 80.032,17	€ 0,00
1	BAGLIONI ISABELLA	BGLSL42A52H501H	17%	20%	€ 27.210,94	€ 0,00	€ 27.210,94	€ 0,00
2	POZZI RICCARDO	PZZRCR55L02H501H	100%	14%	€ 121.805,75	€ 95.800,00	€ 26.005,75	€ 0,00
3	CHERUBINI ANNA	CHRNNA38L66A258S	34%	27%	€ 71.512,33	€ 0,00	€ 71.512,33	€ 0,00
3	GUERRINI BENEDETTO	GRRBDT72H29A019T	22%	27%	€ 46.272,68	€ 0,00	€ 46.272,68	€ 0,00
3	GUERRINI ELSA	GRRLSE59B49A019H	22%	27%	€ 46.272,68	€ 0,00	€ 46.272,68	€ 0,00
3	GUERRINI MARISA	GRRMRS61T65A019U	22%	27%	€ 46.272,68	€ 0,00	€ 46.272,68	€ 0,00
4	CHERUBINI ANGELO	CHRNGL40P12A258C	100%	39%	€ 207.792,37	€ 0,00	€ 207.792,37	€ 0,00
	TOTALE		100%		€ 3.703.554,82	€ 95.800,00	€ 1.563.492,97	€ 2.044.261,85
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 3.703.554,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.703.554,82			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 1.563.492,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.563.492,97			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 95.800,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.800,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 2.044.261,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.044.261,85			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
PROVE 1 GEOSER SRLS (GEOSER SRLS)	IT31F0306914601100000047019,	€ 6.202,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.202,96			
IMPR FAM SRL (FAM SRL)	IBAN	€ 1.725.574,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.725.574,98			
PROG EMANUELE CIANCA (CIANCA EMANUELE)	IT09C0306914601100000047005	€ 27.138,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.138,10			
STRUT PIETRO SANTONI (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 30.791,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.791,16			
ELET PIETRO SANTONI (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 4.883,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.883,32			
TERM PIETRO SANTONI (SANTONI PIETRO)	IT83D0306914601100000047006	€ 5.524,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.524,69			
SICP ALESSANDRO MANCINI (MANCINI ALESSAN	IT07F0306924403100000047007	€ 13.157,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.157,19			
SICE CS INGEGNERIA SRL (CS INGEGNERIA SRL)	IT10V0306914601100000047094	€ 53.652,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.652,68			
DLAV CS INGEGNERIA SRL (CS INGEGNERIA SRL)	IT10V0306914601100000047094	€ 50.516,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.516,60			
DSTRU CS INGEGNERIA SRL (CS INGEGNERIA SRL)	IT10V0306914601100000047094	€ 43.111,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 43.111,67			
COLL DANIELE FONTANELLI (FONTANELLI DANIEL	IT24O01030716110000000891425	€ 33.922,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 33.922,87			
GEOL FEDERICO SABATINI (SABATINI FEDERICO)	IT40C0103014400000004693081	€ 26.627,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.627,68			
ALT 1 ALESSANDRO MANCINI (MANCINI ALESSAN	IT07F0306924403100000047007	€ 2.171,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.171,98			
AMMI CHERUBINI ELENA (CHERUBINI ELENA)	IBAN	€ 20.985,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.985,97			
	TOTALE	€ 2.044.261,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.044.261,85			
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CORTEGGIANI GIANFRANCO	CRTGFR49T16A019N	33%	20%	€ 145.947,08	€ 55.910,44	€ 0,00	0
1	CORTEGGIANI LUIGI	CRTLGU46E11A019A	50%	20%	€ 221.131,93	€ 84.712,78	€ 0,00	0
1	BAGLIONI ISABELLA	BGLSL42A52H501H	17%	20%	€ 75.184,86	€ 28.802,35	€ 0,00	0
2	POZZI RICCARDO	PZZRCR55L02H501H	100%	14%	€ 297.085,69	€ 126.090,98	€ 0,00	0
3	CHERUBINI ANNA	CHRNNA38L66A258S	34%	27%	€ 191.368,27	€ 82.110,16	€ 0,00	0
3	GUERRINI BENEDETTO	GRRBDT72H29A019T	22%	27%	€ 123.826,53	€ 53.130,10	€ 0,00	0
3	GUERRINI ELSA	GRRLSE59B49A019H	22%	27%	€ 123.826,53	€ 53.130,10	€ 0,00	0
3	GUERRINI MARISA	GRRMRS61T65A019U	22%	27%	€ 123.826,53	€ 53.130,10	€ 0,00	0
4	CHERUBINI ANGELO	CHRNGL40P12A258C	100%	39%	€ 742.064,43	€ 422.283,13	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 2.044.261,85	€ 959.300,14	€ 0,00	

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 8324