

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00880 del 07/05/2026

Proposta n. 911 del 30/04/2026

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di CHIERCHINI PATRIZIA - C.F. CHRPRZ55M71H501B in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. NOMMISCI, Via della Castellina n. 34 distinto in catasto al Foglio 125 Particella 95-971 - CUP: C73E26000270008 - CIG: A0704AFC62 - Contributo concesso € 167.020,85 (euro centosessantasettemilaventi/85) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 3226

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di **CHIERCHINI PATRIZIA** - C.F. CHRPRZ55M71H501B in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. NOMMISCI, Via della Castellina n. 34 distinto in catasto al Foglio 125 Particella 95-971 - CUP: C73E26000270008 - CIG: A0704AFC62 - Contributo concesso € 167.020,85 (euro centosessantasettemilaventi/85) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 3226

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016			
(Chierchini Patrizia - Amatrice Via della Castellina - Fraz. Nommisci 34 - FG: 125 MAP: 971)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Chierchini Patrizia		CHRPZ55M71H501B
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BERTON CARLOTTA		BRTCLT78E46M082F
	c.berton@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	Amatrice Via della Castellina - Fraz. Nommisci 34		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 125 MAP: 971		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200005733132026		
CUP	C73E26000270008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	A0704AFC62	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo*

Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”*;
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, BERTON CARLOTTA, per conto di CHIERCHINI PATRIZIA - C.F. CHRPRZ55M71H501B in qualità di delegato di condominio non registrato, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 246146 del 27/04/2018 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. NOMMISCI, Via della Castellina n. 34 distinto in catasto al Foglio 125 Particella 95-971 - CUP: C73E26000270008 - CIG: A0704AFC62;
- con Decreto Dirigenziale n. A02097 del 05/11/2024, si è proceduto al rigetto della richiesta di contributo per la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale di edifici ad uso residenziale con danni lievi, ai sensi delle ordinanze del Commissario straordinario del Governo per la ricostruzione post sisma 2016 n. 4 del 17 novembre 2016 e n. 8 del 14 dicembre 2016 e ss.mm. e ii, presentata dal professionista incaricato per conto della Sig.ra Patrizia Chierichini, in qualità di rappresentante di condominio di fatto, avente ad oggetto il fabbricato sito nel Comune di Amatrice (RI), Fg. 125 particella 971 – ID 3226;
- in conformità con quanto disposto dall' articolo 38 del TURP, il professionista incaricato, con istanza (GEDISI) n. 1205700200004236472024, acquisita con nota prot. 1510746 del 09/12/2024, ha presentato nuovamente richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. NOMMISCI, Via della Castellina n. 34 distinto in catasto al Foglio 125 Particella 95-971 - CUP: C73E26000270008 - CIG: A0704AFC62;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 16/03/2026 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 167.020,85 (euro centosessantasettemilaventi/85), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Riparazione con rafforzamento locale, ai sensi degli art. 36-39 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. NOMMISCI, Via della Castellina n. 34 distinto in catasto al Foglio 125 Particella 95-971; e di determinare il contributo concedibile in € 167.020,85 (euro cento sessantasettemilaventi/85), in favore di CHIERCHINI PATRIZIA - C.F. CHRPRZ55M71H501B in qualità di delegato di condominio non registrato - CUP: C73E26000270008 - CIG: A0704AFC62 - ID: 3226;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 167.020,85 (euro centosessantasettemilaventi/85), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di CHIERCHINI PATRIZIA, con la quale il professionista incaricato, BERTON CARLOTTA, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle

procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano

Copia



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata ☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 155.538,48 (< limiti previsti da art. 59 comma 4 del T.U.R.P.)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Amatrice

Località, Frazione, indirizzo

Via della Castellina, 34 – fraz. Nommisci

Richiedente

Patrizia Chierchini

Professionista

Carlotta Berton

Dati Catastali

Fg. 125 particella 971 sub 1 – 2 – 3 – 4 – 5

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200000001482017 del 27/04/2018

ID riapertura fascicolo: 1205700200004236472024 del 06/12/2024

ID ultima RCR: 1205700200005733132026 del 10/02/2026

USR

ID Istanza: 3226

Protocollo: 246146 del 27/04/2018

1510746 del 09/12/2024 (a seguito di rigetto D.D. A02097 del 05/11/2024)

Istruttore: Arch. Claudia Moroni

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☒ preventivo ☐

Bonus fiscali

sì ☐ no ☒

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale ☒

Demolizione collabente ☐

Collabente vincolato ☐

Ripristino con miglioramento sismico ☐

Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ☐

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale ☒

Prevalentemente residenziale ☐

Produttivo assimilabile a residenziale ☐

Produttivo ☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario ☐

Rappresentante di comunione ☐

Rappresentante di condominio di fatto ☒

Amministratore di condominio registrato ☐

Presidente di consorzio ☐

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☒	Intervento unitario ☐ N° unità strutturali:
Aggregato ☐	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	
sì ☒ no ☐	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	
sì ☒ no ☐	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la pertinenza è stato adeguatamente spiegato	
sì ☒ no ☐	
<i>Pertinenze esterne non presenti</i>	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 10256 del 25/09/2016 – Esito B) è coerente con l'unità strutturale di progetto	
sì ☒ no ☐	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
sì ☐ no ☒	
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020)	
sì ☒ no ☐	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0	
☐ Assentito dall'Ufficio ☒ Asseverato dal tecnico	
<i>All. AL.01_Asseverazionelivello_operativo_L0 – Prot. 940329 del 24/09/2025</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	
sì ☒ no ☐	
<i>All. PA.01_PA.01_Perizia_asseverata – Prot. 776379 del 28/07/2025</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	
sì ☒ no ☐	
<i>All. DA.07_DA.15_Mod_DA.07_e_DA.15_SOGGETTI_LEGITTIMANTI (parte C) – Prot. 776379 del 28/07/2025</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	
sì ☐ no ☒	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	
sì ☐ no ☒	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	
sì ☐ no ☒	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
sì ☐ no ☒	
Precedenti istanze collegate	
sì ☐ no ☒	
<i>ID 9249 - Prot. n. 686162 del 22/06/2023 (Ordinanza 1191 - 119.1 danni gravi abitativo comma 1 art.12 - Comune Amatrice)</i>	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il Richiedente è:

- ☐ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario(enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☒ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☐ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☒ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

All. DA.04.1_Mod._DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIO_DI_FATTO_1 – Prot. 776379 del 28/07/2025

All. DA.05_Mod._DA.05_PROCURA_SPECIALE_COMPLETA (parte B) – Prot. 940329 del 24/09/2025

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari Cognome Nome / Ragione sociale	Titolarità quota	diritti causale	Estremi del titolo							Iscritta/ proglud.	Procure/autoc.		Note
					descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede			parte A	Parte B	
1	1	Fasano Ermanno	33%	proprietà in comunione	Successione	per causa morte	18/09/2012	n.42 Vol. 9990	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	
1	1	Fasano Manrico	33%	proprietà in comunione	Successione	per causa morte	18/09/2012	n.42 Vol. 9990	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	
1	1	Fasano Rosanna	33%	proprietà in comunione	Successione	per causa morte	18/09/2012	n.42 Vol. 9990	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	
2	1	Chierchini Patrizia	100%	proprietà esclusiva	Successione	per causa morte	10/05/1993	n.18 Vol. 15007	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	
3	1	Fasano Ermanno	17%	proprietà in comunione	Successione	per causa morte	18/09/2012	n.42 Vol. 9990	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	
3	1	Fasano Manrico	17%	proprietà in comunione	Successione	per causa morte	18/09/2012	n.42 Vol. 9990	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	
3	1	Fasano Rosanna	17%	proprietà in comunione	Successione	per causa morte	18/09/2012	n.42 Vol. 9990	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	
3	1	Chierchini Patrizia	50%	proprietà in comunione	Successione	per causa morte	10/05/1993	n.18 Vol. 15007	Ag. Entrate	Roma	Roma	N	S	S	

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista - All. AL.01_AL.01_Tabella_Proprietari – Prot. 1510746 del 09/12/2024

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì ☒ no ☐

All. DA.03_DA.03_Documenti_di_identita_dei_richiedenti – Prot. 776379 del 28/07/2025

Le procure parte A e B sono complete

sì ☒ no ☐

All. DA.07_DA.15_Mod._DA.07_e_DA.15_SOGGETTI_LEGITTIMANTI (parte A-C) – Prot. 776379 del 28/07/2025

All. DA.05_Mod._DA.05_PROCURA_SPECIALE_COMPLETA (parte B) – Prot. 940329 del 24/09/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)

sì ☐ no ☒

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì ☒ no ☐

All. DA.04.1_Mod._DA.04.1_VERBALE_ASSEMBLEA_CONDOMINIO_DI_FATTO_1 – Prot. 776379 del 28/07/2025

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì ☐ no ☒

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì ☐ no ☒

1.2.3. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

ARCH. CARLOTTA BERTON



Professionista
CARLOTTA BERTON

▼ Professionista

Nome e Cognome
CARLOTTA BERTON

Data di Pubblicazione in Elenco
22/02/2017

Categoria Soggettiva
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

Appartenente ad RTP
○

Denominazione RTP

Tipo albo
Architetti

Numero Iscrizione Albo
17097

Data Iscrizione Albo
25/10/2005

Regione di iscrizione

Provincia di iscrizione
RM

Partita IVA persona fisica
10721151008

Regime iva: ☒ forfettario
☐ ordinario

All. AL.04_Dichiarazione_regime_IVA_Professionista – Prot. 776379 del 28/07/2025

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì ☒ no ☐

All. DA.02_ProcuraSpeciale_SD_681779 – Prot. 138336 del 10/02/2026

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì ☒ no ☐

Contratto reperito su piattaforma informatica GE.DI.SI. "Contratto_professionisti_firmato" - Contratto_EP_REG_023243_2023_004

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì ☒ no ☐

All. DA.03_DA.03_Documenti_di_identita_dei_richiedenti – Prot. 776379 del 28/07/2025

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☐ L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui agli artt. 67 e 128 del T.U.R.P. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Impresa Affidataria: APPALTI GENERALI SOC. COOP.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
APPALTI GENERALI SOCIETA' COOPERATIVA SOCIETA' COOPERATIVA	P.IVA 01090200575 CODICE FISCALE 01090200575	DEI SALICI 8 - 02100 Rieti	RI	- Lavori	04/11/2026	

All. DA.13_CONTRATTO_OPERE_APPALTI_GENERALI_NOMMISCI – Prot. 776379 del 28/07/2025

Sono state eseguite indagini e prove sì ☐ no ☒

Sono previste opere in subappalto sì ☐ no ☒

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio <i>All. Titolo abilitativo Variante al Progetto pos. 1641 prot. n. 9755 – Prot. 972493 del 03/10/2025</i> <i>All. AL.03_Asseverazione_Titolo_Edilizio_Legittimante – Prot. 940329 del 24/09/2025</i>
☐	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio ☒ rilasciata con prot. 11635 del 16/06/2022 <i>Prot. AL.09_Attestazione_Fabbricato_non_soggetto_a_procedimenti_sanzionatori – Prot. 776379 del 28/07/2025</i> ☐ per decorrenza del termine di 30 gg.
☒	4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area <i>Prot. AL.09_Attestazione_Fabbricato_non_soggetto_a_procedimenti_sanzionatori – Prot. 776379 del 28/07/2025</i>
☐ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)	
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile	
☒	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
☐	costi per lavori di miglioria in accollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
☐ Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- ☒ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 23/10/2025, protocollo 0021649 – Prot. USR n. 1046281 del 23/10/2025
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire
- ☐ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- ☐ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica/l'attestato di deposito
- ☐ Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Con nota all. SP.02.a_Asseverazione_Rel.Geologica – Prot. 776379 del 28/07/2025, il tecnico ha asseverato che "per quanto previsto dalle NTC2018 al Cap. 8.3 e 8.4.1 e R.R. nr 26 del 26/10/2020 che gli interventi non alterano la risposta dinamica dell'edificio e, pertanto, non viene eseguita una modellazione globale in tal senso. Gli interventi posti in previsione rientrano nell'Art. 8 del R.R. nr 26 del 26/10/2020 e, quindi, non si ritiene di dover depositare per l'autorizzazione sismica presso gli Enti preposti, anche in ragione dell'esito della classificazione del danno sull'edificio".

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

Note:

¹⁰ Art. 61, T.U.R.



1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_TABELLA_CONCESSIONE – Prot. 138336 del 10/02/2026) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * i	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 133.158,53	€ 133.158,53	€ 133.158,53	€ 0,00	€ 133.158,53	€ 120.722,62	€ 12.435,91	€ 12.435,91	€ 0,00	€ 120.722,62	€ 0,00	€ 12.072,27	€ 132.794,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.679,49	€ 13.679,50
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 88.667,46	€ 88.667,46	€ 88.667,46	€ 0,00	€ 88.667,46	€ 88.397,77	€ 269,69	€ 269,69	€ 0,00	€ 88.397,77	10%	€ 8.839,78	€ 97.237,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 296,66	€ 296,66
Finiture parti comuni	€ 32.423,47	€ 32.423,47	€ 32.423,47	€ 0,00	€ 32.423,47	€ 32.324,85	€ 98,62	€ 98,62	€ 0,00	€ 32.324,85	10%	€ 3.232,49	€ 35.557,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 108,48	€ 108,48
Finiture interne	€ 12.067,60	€ 12.067,60	€ 12.067,60	€ 0,00	€ 12.067,60	€ 0,00	€ 12.067,60	€ 12.067,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.274,36	€ 13.274,36
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 13.763,71	€ 13.236,26	€ 13.236,26	€ 0,00	€ 13.763,71	€ 13.723,84	€ 41,87	€ 41,87	€ 0,00	€ 13.723,84	0%	€ 0,00	€ 13.723,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 41,87	€ 41,87
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.153,88	€ 2.072,96	€ 2.072,96	€ 0,00	€ 2.153,88	€ 2.149,32	€ 4,56	€ 4,56	€ 0,00	€ 2.149,32	0%	€ 0,00	€ 2.149,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 4,56	€ 4,56
Sicurezza Esecuzione	€ 4.491,41	€ 4.318,66	€ 4.318,66	€ 0,00	€ 4.491,41	€ 4.477,75	€ 13,66	€ 13,66	€ 0,00	€ 4.477,75	0%	€ 0,00	€ 4.477,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 13,66	€ 13,66
Direzione Lavori architettonici	€ 13.917,38	€ 13.382,10	€ 13.382,10	€ 0,00	€ 13.917,38	€ 13.875,05	€ 42,33	€ 42,33	€ 0,00	€ 13.875,05	0%	€ 0,00	€ 13.875,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 42,33	€ 42,33
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 34.330,38	€ 33.009,98	€ 33.009,98	€ 0,00	€ 34.330,38	€ 34.225,96	€ 104,42	€ 104,42	€ 0,00	€ 34.225,96	€ 0,00	€ 34.225,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 104,42	€ 104,42
TOTALE GENERALE	€ 167.488,91	€ 166.168,51	€ 166.168,51	€ 0,00	€ 167.488,91	€ 154.948,58	€ 12.540,33	€ 12.540,33	€ 0,00	€ 154.948,58	€ 0,00	€ 12.072,27	€ 167.020,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.783,91	€ 13.783,92
CONVENZIONALE (a)	€ 155.538,48																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																

DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA' IMMOBILIARE

UNITA' IMMOBILIARE	CON% P. COMUNI	INT% P. INTERNE	US% P. COMUNI	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	34%	€ 52.592,25	€ 0,00	€ 52.592,25	€ 0,00	€ 52.592,25	€ 0,00	€ 52.592,25	€ 52.944,00	€ 52.592,25	€ 0,00	€ 4.097,54	€ 0,00	€ 56.689,79	€ 0,00	€ 0,00
2	100%	100%	43%	€ 67.220,81	€ 12.067,60	€ 67.220,81	€ 12.067,60	€ 67.220,81	€ 12.067,60	€ 79.288,41	€ 66.748,08	€ 66.748,08	€ 0,00	€ 5.300,44	€ 0,00	€ 71.948,52	€ 0,00	€ 13.783,93
3	100%	100%	23%	€ 35.608,24	€ 0,00	€ 35.608,24	€ 0,00	€ 35.608,24	€ 0,00	€ 35.608,24	€ 35.846,40	€ 35.608,24	€ 0,00	€ 2.774,29	€ 0,00	€ 38.382,53	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	€ 155.421,31	€ 12.067,60	€ 155.421,31	€ 12.067,60	€ 155.421,31	€ 12.067,60	€ 167.488,91	€ 154.948,58	€ 154.948,58	€ 0,00	€ 12.072,27	€ 0,00	€ 167.020,84	€ 0,00	€ 13.783,93
				€ 167.488,91		€ 167.488,91		€ 167.488,91				€ 154.948,58				€ 167.020,84		



1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 167.020,85** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 154.948,58	€ 12.072,27	€ 167.020,85

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 41, comma 12 e segg. T.U.R.)
€ 0,00	€ 13.783,92	€ 0,00

Rieti, 16/03/2026

Il Responsabile dell'Istruttoria

Arch. Claudia Moroni

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

Il Validatore

Arch. Veronica Petrangeli

(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (Chierchini Patrizia - Amatrice Via della Castellina - Fraz. Nommisci 34 - FG: 125 MAP: 971)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	Chierchini Patrizia			CHRPZ55M71H501B				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	BERTON CARLOTTA			BRTCLT78E46M082F				
	c.berton@pec.archrm.it							
INDIRIZZO	Amatrice Via della Castellina - Fraz. Nommisci 34							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 125 MAP: 971							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200005733132026							
CUP	C73E26000270008			INTERVENTO	Rafforzamento			
CIG	A0704AFC62			LIVELLO OPERATIVO	LO			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	Chierchini Patrizia	CHRPZ55M71H501B	100%	100%	€ 167.530,41	€ 0,00	€ 509,56	€ 167.020,85
2	Chierchini Patrizia	CHRPZ55M71H501B	100%	43%	€ 13.274,36	€ 0,00	€ 13.274,36	€ 0,00
		TOTALE	100%		€ 180.804,77	€ 0,00	€ 13.783,92	€ 167.020,85
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 180.804,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 180.804,77			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 13.783,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.783,92			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 167.020,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.020,85			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
IMPR	Appalti generali società cooperativa	IT63Y0200839081000102076596	€ 132.794,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.794,89		
PROG	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 13.723,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.723,84		
SICP	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 2.149,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.149,32		
SICE	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 4.477,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.477,75		
DLAV	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 13.875,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.875,05		
	TOTALE		€ 167.020,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 167.020,85		
	ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 52.537,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 77.161,16	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 37.322,69	€ 0,00	€ 0,00
	SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
	TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 167.020,85	€ 0,00	€ 0,00
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Fasano Ermanno	FSNRN56S08H501P	33%	34%	€ 18.894,71	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Fasano Manrico	FSNMRC53L14H501T	33%	34%	€ 18.894,71	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Fasano Rosanna	FSNRN63C45H501F	33%	34%	€ 18.900,38	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Chierchini Patrizia	CHRPZ55M71H501B	100%	43%	€ 71.948,51	€ 509,56	€ 0,00	0
3	Fasano Ermanno	FSNRN56S08H501P	17%	23%	€ 6.394,53	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Fasano Manrico	FSNMRC53L14H501T	17%	23%	€ 6.398,37	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Fasano Rosanna	FSNRN63C45H501F	17%	23%	€ 6.398,37	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Chierchini Patrizia	CHRPZ55M71H501B	50%	23%	€ 19.191,27	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 167.020,85	€ 509,56	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
IMPR	Appalti generali società cooperativa	IT63Y0200839081000102076596	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.794,89	€ 132.794,89		
PROG	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 0,00	€ 10.979,07	€ 2.744,77	€ 13.723,84		
SICP	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 0,00	€ 1.719,46	€ 429,86	€ 2.149,32		
SICE	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.477,75	€ 4.477,75		
DLAV	Carlotta Berton (BERTON CARLOTTA)	IT09X0200839410000010520497	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.875,05	€ 13.875,05		
	TOTALE		€ 0,00	€ 12.698,53	€ 154.322,32	€ 167.020,85		