

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00894 del 08/05/2026

Proposta n. 921 del 04/05/2026

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di ripristino con miglioramento o adeguamento sismico e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di CONTESSI CINZIA - C.F. CNTCNZ65M50A258W in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), AMATRICE (Centro Storico) Via ANTONIO NIBBI, 30 distinto in catasto al Foglio 59 Particella 229 - CUP: C73E26000290001 - CIG: A0704F0209 - Contributo concesso € 628.517,83 (euro seicentoventottomilacinquecentodiciassette/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10474

**Proponente:**

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRASSO MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di ripristino con miglioramento o adeguamento sismico e ricostruzione così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di CONTESSI CINZIA - C.F. CNTCNZ65M50A258W in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), AMATRICE (Centro Storico) Via ANTONIO NIBBI, 30 distinto in catasto al Foglio 59 Particella 229 - CUP: C73E26000290001 - CIG: A0704F0209 - Contributo concesso € 628.517,83 (euro seicentoventottomilacinquecentodiciassette/83) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 10474

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(Contessi Cinzia - Amatrice Via ANTONIO NIBBI 30 - FG: 59 MAP: 229 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto		Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Contessi Cinzia		CNTCNZ65M50A258W
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso		
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Rossetti Daniele	RSSDNL89B16H282L	
	daniele1.rossetti@ingpec.eu		
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice Via ANTONIO NIBBI 30		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 59 MAP: 229		
<b>DATI IMPRESA</b>			
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200005471182025		
<b>CUP</b>	C73E26000290001	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	A0704F0209	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”*

*delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;*

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

#### **RICHIAMATI:**

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”;*
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

#### **CONSIDERATO che:**

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, ROSSETTI DANIELE, per conto di CONTESSI CINZIA - C.F. CNTCNZ65M50A258W in qualità di delegato di condominio non registrato, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 622438 del 12/06/2025 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Amatrice (RI), AMATRICE (Centro Storico) Via ANTONIO NIBBI, 30 distinto in catasto al Foglio 59 Particella 229 - CUP: C73E26000290001 - CIG: A0704F0209;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di ripristino con miglioramento o adeguamento sismico e ricostruzione;

#### **CONSIDERATO altresì che:**

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 04/05/2026 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 628.517,83 (euro seicentoventottomilacinquecentodiciassette/83), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

**RILEVATO** che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

## DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di ripristino con miglioramento o adeguamento sismico e ricostruzione, ai sensi degli art. 40-43 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Amatrice (RI), AMATRICE (Centro Storico) Via ANTONIO NIBBI, 30 distinto in catasto al Foglio 59 Particella 229 e di determinare il contributo concedibile in € 628.517,83 (euro seicentoventottomilacinquecentodiciassette/83), in favore di CONTESSI CINZIA - C.F. CNTCNZ65M50A258W in qualità di delegato di condominio non registrato - CUP: C73E26000290001 - CIG: A0704F0209 - ID: 10474;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 628.517,83 (euro seicentoventottomila cinquecentodiciassette/83), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di CONTESSI CINZIA, con la quale il professionista incaricato, ROSSETTI DANIELE, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano



## ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 564.298,12 (< limiti previsti da art. 59 T.U.R.P.)

### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, indirizzo	Centro Storico – Via Antonio Nibbi, 30
Richiedente	Cinzia Contessi
Professionista	Ing. Daniele Rossetti
Dati Catastali	Fg. 59 particella 229 sub. 1-2

#### Dati identificativi dell'istanza

##### Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700200004729492025 del 12/06/2025

ID ultima RCR: 1205700200005471182025 del 15/01/2026

#### USR

ID Istanza: 10474

Protocollo: 0622438 del 12/06/2025 – ultimo prot. 37804 del 15/01/2026

Centro Storico: Quadrante Q1 - SO

Progressivo Aggregate/Ed.singolo: 61

Istruttore: Ing. Maria Elena Grasso

Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup> (O.C. 94/2020) sì  no

Controllo<sup>2</sup> (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) Preliminare<sup>3</sup>  preventivo

Bonus fiscali sì  no

Tipologia dell'intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile: Residenziale

Natura giuridica del richiedente: Rappresentante di condominio di fatto

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

<sup>2</sup> Artt. 70 e 76 del T.U.R.

<sup>3</sup> Ordine di servizio 1/2025

## 1. CONTROLLO PRELIMINARE

Il presente esito istruttorio viene redatto sulla base delle asseverazioni rese dal professionista ai sensi dell'art. 70 del TURP e della completezza delle certificazioni e dei documenti prodotti, che hanno permesso a questo Ufficio di verificare i requisiti minimi di accessibilità al contributo da parte del richiedente.

## 2. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 2.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

#### Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento

Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: /	N° unità strutturali: 0
	N° unità immobiliari /	

Note:

1. L'intervento ricade all'interno del centro storico di Amatrice, ed è censito come "Edificio singolo" n. 61. L'intervento si configura come di edilizia pubblico-privata per la presenza di un locale, con destinazione sacrestia, che fa parte integrante della Chiesa dell'Immacolata e anch'esso di proprietà comunale;

2. Con nota del professionista l'edificio oggetto della presente richiesta di contributo rientra in classe d'uso III, ai sensi N.T.C. 2018 Cap. 2.4.2. (Allegato AL.01\_Asseverazione\_classe\_uso\_III.pdf prot. 37804 del 15/01/2026)

3. In riferimento alla parte di proprietà pubblica (c.d. "Chiesa dell'Immacolata"), il professionista dichiara che rientrano nella presente Richiesta di Contributo i soli interventi strutturali. Nel computo metrico estimativo in allegato non vengono pertanto considerate le relative opere di finitura interna, in quanto tali lavorazioni rientrano in altro finanziamento, nello specifico per la ricostruzione degli edifici pubblici. (Allegato AL.02\_Asseverazione\_lavori\_finitura\_parte\_pubblica.pdf prot. 37804 del 15/01/2026);

4. Con nota in atti al prot. 431621 del 23/04/2026 il comune di Amatrice con nota prot. interno 0007629 del 21/04/2026 dichiara che provvederà ad avviare le procedure necessarie per l'allineamento catastale del locale sacrestia di pertinenza della Chiesa dell'Immacolata, ad oggi non censito.

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì  no

Note:

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì  no

Note: Si riporta la nota trasmessa dal comune di Amatrice nella quale si dichiara che prima del SAL finale si provvederà a censire il locale di proprietà comunale, annesso alla chiesa adiacente

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì  no

Note:

#### Informazioni sul danno da sisma

Le Schede Aedes sono coerenti con unità strutturali di progetto sì  no

ID n. **88374** del 23/03/2017;

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019<sup>3</sup> sì  no

Note:

Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. **109** del 26/10/2020) sì  no

Note:

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4**  Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa  Asseverato dal tecnico

Note: L'edificio risulta crollato come da dichiarazione del professionista incaricato e dalla documentazione fotografica.

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì  no

Note: PA.01\_Perizia\_Asseverata\_Danni.pdf prot. 622438 del 12/6/25

#### Utilizzabilità ante sisma

L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì  no

Note: Modelli DA07 allegati prot. 622438 del 12/6/25 all. DA.07\_DA.15\_Mod.\_DA.07\_e\_DA.15.pdf

<sup>3</sup> Art. 7 T.U.R.

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
<b>Altre informazioni</b>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 <sup>4</sup> (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate ID 4419 - Prot. 727047 del 19/11/2018 (O.C. 2 – preistruttoria edificio singolo)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

## 2.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 2.2.1 Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>5</sup>, il *Richiedente* è:

<input type="checkbox"/>	<b>1.</b> Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	<b>2.</b> Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	<b>3.</b> Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
<input type="checkbox"/>	<b>4.</b> Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>5.</b> Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
<input type="checkbox"/>	<b>6.</b> dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e <sup>6</sup> -

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

<input type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 1, 2 e 3:</b> Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
<input type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 4:</b> Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 5:</b> Verifica Verbale Assemblea e Procure
<input type="checkbox"/>	<b>Tipo Richiedente 6:</b> Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

*Note*

#### Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Reg.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	Contessi Cinzia	100%	proprietà esclusiva	Successione	di Luigi Aquilini	23/10/2025	Registrazione Volume 88888 n. 442108	Registrazione Volume 88888 n. 442108			N	S	S
2	1	Aquilini Renato	100%	proprietà esclusiva	Atto di	divisione	30993	n. 20283	NOT. MASSIMI	Roma	Roma	N	S	S
3	1	Comune di Amatrice	100%	proprietà esclusiva	Dichiarazione	del Comune di Amatrice	21/04/2026	prot. n. 7629				N	S	S

<sup>4</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

<sup>5</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>6</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

*Nota: l'unità immobiliare 3 pur essendo all'interno dell'unità strutturale si tratta di fatto di un locale che appartiene all'edificio di culto adiacente, di proprietà del comune di Amatrice. L'intervento rientra nella tipologia mista pubblica-privata con prevalenza di quest'ultima. Attualmente sono in corso i lavori nella chiesa e rientrano nella ricostruzione pubblica.*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>Note: DA.03_DOC_IDENTITA.pdf prot. 37804 del 15/01/2026;</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>Note: DA.07_DA.15_Mod._DA.07_e DA.05_Mod._DA.05__PROCURA_SPECIALE.pdf prot. 37804 del 15/01/2026</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea <i>Note: Allegato DA.04.1_Verbale_Assemblea_Condominio.pdf.pdf prot. 37804 del 15/01/2026</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

### 2.3. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Sono state dichiarate attività produttive dei seguenti locali ma: <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

### 2.4. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>7</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Nome e Cognome Daniele Rossetti	Data di Pubblicazione in Elenco 12/04/2017	
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva	
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP	
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 810-A	Regime iva: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Data Iscrizione Albo 02/04/2014	Regione di iscrizione	
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01997080666	

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti <i>Note: DA.02_ProcuraSpeciale_SD_542540.pdf prot. 37804 del 15/01/2026</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico al Professionista <i>Note: contratto Aquilini_(002)_Fto.pdf caricato sulla piattaforma GEDISI</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato <i>Note: vedi DA.03_DOC_IDENTITA.pdf prot. 37804 del 15/01/2026</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

**2.5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori verrà comunicata post decreto.

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00 %**, è la seguente:

**Impresa Affidataria:**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
marinelli costruzioni srl Società a responsabilità limitata	<b>P.IVA</b> 00626760573 <b>CODICE</b> <b>FISCALE</b> 00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrodoco	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	

Sono state eseguite indagini e prove

sì  no

Note: DA.13\_Contratto\_Aquilini\_Luigi\_GEOSER\_fto.pdf - prot. 622438 del 12/06/2025 e  
DA.13\_00\_Contratto\_firmato.pdf . prot. 37804 del 15/01/2026

**Impresa Indagini e prove:**

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	ANNOTAZIONI
Geoser s.r.l.s. Società a responsabilità limitata	<b>P.IVA</b> 01176090577 <b>CODICE</b> <b>FISCALE</b> 01176090577	Via Pietro Boschi 67 - 02100 Rieti	RI	- Servizi	

Sono previste opere in subappalto

sì  no

Note: Nel cap.5 del contratto d'appalto di autorizzano sin d'ora i lavori di opere edili varie all'impresa MADE COSTRUZIONI SRL

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
MADE COSTRUZIONI S.R.L. SOCIETA' A RESPONSABILITA 'LIMITATA	<b>P.IVA</b> 01211020571 <b>CODICE FISCALE</b> 01211020571	VIA SALARIA PER L'AQUILA S.N.C., 02010 BORGIO VELINO (RI) - Borgo Velino	RI	- Lavori	29/12/2026	

che risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

**2.6. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>8</sup>)**

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
<input type="checkbox"/>	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>	
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/>	<b>1.</b> Copia dell'ultimo titolo edilizio e attestazione che la costruzione degli edifici è anteriore al 1/9/1967 e 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio (vedi allegato AL.06_a001_autodichiarazione_legittimita_edilizia.pdf prot. 622438 del 12/06/2025)
<input type="checkbox"/>	<b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016

<sup>8</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/> <b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. interno n. 0007575 del 15/04/2021 <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg.
<input type="checkbox"/> <b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area (TA.01_ALL1c_Scheda_conformita_urbanistica.pdf prot. 622438 del 12/06/2025)
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>9</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>
<input checked="" type="checkbox"/> la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato <input type="checkbox"/> costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>
<input type="checkbox"/> Specificare gli ulteriori requisiti

## 2.7. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato l'attestazione della formale correttezza della SCIA del progetto in data 30/07/2025, protocollo 785126
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>10</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'attestato di deposito in data 26/06/2025, protocollo 2025-0000638152, posizione 170400
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

## 2.8. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

Note:

<sup>9</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<sup>10</sup> Art. 61, T.U.R.



**2.9. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a\_TABELLA\_CONCESSIONE.pdf del 22/04/2026 prot. 427001) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate nella sezione H1 della Richiesta di Contributo, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del Testo Unico per la Ricostruzione privata:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m = k * i	n = k + m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	€ 450 122,54	€ 450 122,54	€ 450 122,54	€ 0,00	€ 450 122,54	€ 450 122,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 450 122,54	€ 45 447,84	€ 495 570,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 3 629,87	€ 3 629,87	€ 3 629,87	€ 0,00	€ 3 629,87	€ 3 629,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3 629,87	22%	€ 798,57	€ 4 428,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 188 786,25	€ 188 786,25	€ 188 786,25	€ 0,00	€ 188 786,25	€ 188 786,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 188 786,25	10%	€ 18 878,63	€ 207 664,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 257 706,42	€ 257 706,42	€ 257 706,42	€ 0,00	€ 257 706,42	€ 257 706,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 257 706,42	10%	€ 25 770,64	€ 283 477,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 39 201,58	€ 37 693,83	€ 37 693,83	€ 0,00	€ 39 201,58	€ 39 201,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 39 201,58	22%	€ 8 624,35	€ 47 825,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 6 249,34	€ 6 008,98	€ 6 008,98	€ 0,00	€ 6 249,34	€ 6 249,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6 249,34	22%	€ 1 374,85	€ 7 624,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 13 019,45	€ 12 518,70	€ 12 518,70	€ 0,00	€ 13 019,45	€ 13 019,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13 019,45	22%	€ 2 864,28	€ 15 883,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 33 398,48	€ 32 113,92	€ 32 113,92	€ 0,00	€ 33 398,48	€ 33 398,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 33 398,48	22%	€ 7 347,67	€ 40 746,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 4 599,32	€ 4 422,42	€ 4 422,42	€ 0,00	€ 4 599,32	€ 4 599,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4 599,32	22%	€ 1 011,85	€ 5 611,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 12 505,15	€ 12 024,18	€ 12 024,18	€ 0,00	€ 12 505,15	€ 12 505,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12 505,15	22%	€ 2 751,13	€ 15 256,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	€ 108 973,32	€ 104 782,03	€ 104 782,03	€ 0,00	€ 108 973,32	€ 108 973,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 108 973,32	€ 23 974,13	€ 132 947,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE GENERALE</b>	€ 559 095,86	€ 554 904,57	€ 554 904,57	€ 0,00	€ 559 095,86	€ 559 095,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 559 095,86	€ 69 421,97	€ 628 517,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CONVENZIONALE (a)	€ 564 298,12																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>	0,00%																
												IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI	€ 0,00				
												IVA MASSIMA ANTICIPABILE	€ 69 421,97				

**DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE**

UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	52%	€ 292 427,56	€ 0,00	€ 292 427,56	€ 0,00	€ 292 427,56	€ 0,00	€ 292 427,56	€ 295 770,09	€ 292 427,56	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 328 737,79	€ 0,00	€ 0,00
2	100%	100%	29%	€ 162 702,71	€ 0,00	€ 162 702,71	€ 0,00	€ 162 702,71	€ 0,00	€ 162 702,71	€ 164 562,44	€ 162 702,71	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 182 905,22	€ 0,00	€ 0,00
3	100%	100%	19%	€ 103 965,59	€ 0,00	€ 103 965,59	€ 0,00	€ 103 965,59	€ 0,00	€ 103 965,59	€ 103 965,59	€ 103 965,59	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 116 874,82	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			€ 559 095,86	€ 0,00	€ 559 095,86	€ 0,00	€ 559 095,86	€ 0,00	€ 559 095,86	€ 564 298,12	€ 559 095,86	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 628 517,83	€ 0,00	€ 0,00
				€ 559 095,86		€ 559 095,86		€ 559 095,86		€ 559 095,86		€ 559 095,86					€ 628 517,83		



## 2.10. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 70 del T.U.R.P.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 60 c. 1 lett. c) del T.U.R.P., è pari al Costo dell'Intervento (CI) di **€ 628.517,83** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 559.095,86	€ 69.421,97	€ 628.517,83

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 04/05/2026

Il responsabile del procedimento  
*Maria Elena Grasso*  
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.lgs.  
39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
(Contessi Cinzia - Amatrice Via ANTONIO NIBBI 30 - FG: 59 MAP: 229 )								
<b>RICHIEDENTE</b>								
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto			Interni separati: S				
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Contessi Cinzia			CNTCNZ65M50A258W				
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso							
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Rossetti Daniele			RSSDNL89B16H282L				
	daniele1.rossetti@ingpec.eu							
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice Via ANTONIO NIBBI 30							
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 59 MAP: 229							
<b>DATI IMPRESA</b>								
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	UNICREDIT							
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu							
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>								
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200005471182025							
<b>CUP</b>	C73E26000290001			<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione			
<b>CIG</b>	A0704F0209			<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4			
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO			<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO			<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno			
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO							
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO							
<b>TABELLA A</b>								
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>								
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>
P.COMUNI	Contessi Cinzia	CNTCNZ65M50A258W	100%	100%	€ 628.517,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 628.517,83
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 628.517,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 628.517,83</b>
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>								
<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>		<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>			
<b>IMPORTO AMMESSO</b>		€ 628.517,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 628.517,83			
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>		€ 628.517,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 628.517,83			
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>								
<b>PROVE 1</b>	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>		
	Geoser s.r.l.s.	IT31F0306914601100000047019	€ 4.428,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.428,44		
IMPR	marinelli costruzioni srl	IT79P0887165530000020101629	€ 491.141,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 491.141,94		
PROG	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 47.825,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.825,93		
SICP	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 7.624,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.624,19		
SICE	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 15.883,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.883,73		
DLAV	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 40.746,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.746,15		
COLL	Marco Donati (Donati Marco)	IT35L083271460000000005255	€ 5.611,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.611,17		
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI DOTT. F. SABA	IT40C0103014400000004693081	€ 15.256,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.256,28		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 628.517,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 628.517,83</b>	
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>								
	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
	SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 208.336,14	€ 0,00	€ 208.336,14
	SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 113.504,85	€ 0,00	€ 113.504,85
	SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 113.504,85	€ 0,00	€ 113.504,85
	SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 121.143,09	€ 0,00	€ 121.143,09
	SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 72.028,90	€ 0,00	€ 72.028,90
	<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 628.517,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 628.517,83</b>
<b>TABELLA A-BIS</b>								
<b>DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO</b>								
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>COR</b>
1	Contessi Cinzia	CNTCNZ65M50A258W	100%	52%	€ 328.737,79	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Aquilini Renato	QLNRNT29T22A258B	100%	29%	€ 182.905,22	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Comune di Amatrice	00110480571	100%	19%	€ 116.874,82	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 628.517,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>
<b>TABELLA B-BIS</b>								
<b>PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE</b>								
<b>PROVE 1</b>	<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>	<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>ANTICIPATO</b>	<b>RESIDUO SAL-ZERO</b>	<b>RESIDUO SAL SUCC</b>	<b>TOTALE</b>		
	Geoser s.r.l.s.	IT31F0306914601100000047019	€ 0,00	€ 4.428,44	€ 0,00	€ 4.428,44		
IMPR	marinelli costruzioni srl	IT79P0887165530000020101629	€ 0,00	€ 0,00	€ 491.141,94	€ 491.141,94		
PROG	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 38.260,74	€ 9.565,19	€ 47.825,93		
SICP	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 6.099,35	€ 1.524,84	€ 7.624,19		
SICE	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.883,73	€ 15.883,73		
DLAV	Daniele Rossetti (Rossetti Daniele)	IT85J0200814608000105406968	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.746,15	€ 40.746,15		
COLL	Marco Donati (Donati Marco)	IT35L083271460000000005255	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.611,17	€ 5.611,17		
GEOL	STUDIO GEOLOGI ASSOCIATI DOTT. F. SABA	IT40C0103014400000004693081	€ 0,00	€ 12.205,02	€ 3.051,26	€ 15.256,28		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 60.993,56</b>	<b>€ 567.524,27</b>	<b>€ 628.517,83</b>	