

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00896 del 08/05/2026

Proposta n. 928 del 05/05/2026

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02372 del 16/12/2024 - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Angelini Marcella, C.F. NGLMCL48B65H501K, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), Via Colle Fonte Viva n. 22, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 10 particella 240 sub 1 e 2 - CUP: C23E24000580008 - CIG: A065AA7BF1- rif. ID 9356

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A02372 del 16/12/2024 - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Angelini Marcella, C.F. NGLMCL48B65H501K, in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona (RI), Via Colle Fonte Viva n. 22, Cap 02010, distinto in catasto al Fg. 10 particella 240 sub 1 e 2 - CUP: C23E24000580008 - CIG: A065AA7BF1– rif. ID 9356

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016			
(ANGELINI MARCELLA - Borbona Via Colle Fonte Viva 22 - FG: 10 MAP: 241)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI MARCELLA	NGLMCL48B65H501K	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco	DFBFNC66B111482N	
	arsmechanica@pec.it		
INDIRIZZO	Borbona Via Colle Fonte Viva 22		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 241		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700600003850362024		
CUP	C23E24000580008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A065AA7BF1	LIVELLO OPERATIVO	L1
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A02372 del 16/12/2024 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'Ordinanza 100/2020 e di seguito sinteticamente esposto:

Tipologia	Atto	Importo Concesso	Importo Liquidato
Assegnazione	A02372 del 16/12/2024	34.643,70 €	-

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: “Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- Con nota acquisita con prot. n. 752548 del 21/07/2025, il professionista incaricato ha presentato variante per comunicazione dell'impresa esecutrice che risulta essere la ditta “Giorgi Francesco” Impresa Individuale, con sede in Borbona (RI), Via L. Troiani n. 60, P. IVA: 00890100571;
- Occorre pertanto procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A02372 del 16/12/2024, relativamente alla nomina dell'impresa esecutrice dei lavori, così come risulta dall' esito istruttorio allegato al presente atto;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- 1) di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A02372 del 16/12/2024, con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere la ditta “Giorgi Francesco” Impresa Individuale, con sede in Borbona (RI), Via L. Troiani n. 60, P. IVA: 00890100571;
- 2) di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A02372 del 16/12/2024.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano



ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A02372 DEL 16/12/2024

Motivazione: nomina impresa

Costo convenzionale al netto di Iva: € 30.662,63 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Borbona
Indirizzo	Via Colle Fonte Viva 22
Richiedente	Marcella Angelini
In qualità di	Unico proprietario
Professionista	Franco Di Fabio
Dati Catastali	Fg. 10 part. 240 sub 1 e 2

Dati identificativi dell'istanza

GE.DI.SI

ID fascicolo: 1205700600002921252023 del 21/09/2023

ID ultima richiesta: 1205700600005017732025 del 21/07/2025

USR

ID Istanza: 9356

Protocollo: 1041143 del 22/09/2023 – variante prot. n. 752548 del 21/07/2025

Istruttore: Margherita Ciancarella

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo

Bonus fiscali sì no

Tipologia di intervento: Ripristino con miglioramento sismico

Destinazione e tipologia edificio: Residenziale

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori da parte del professionista. La comunicazione è stata acquisita all'USR Lazio con prot. 752548 del 21/07/2025.

VISTO il decreto dirigenziale n. A02372 del 16/12/2024 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico e si determinava il contributo pari a € 34.643,70 in favore di Marcella Angelini in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel comune di Borbona (RI), Via Colle Fonte Viva n. 22, distinto in catasto al foglio 10 particella 240 sub 1 e 2;

PRESO ATTO della documentazione acquisita con prot. n. 752548 del 21/07/2025 e successive integrazioni (prot. n. 901384 del 12/09/2025 e prot. n. 204730 del 25/02/2026);

si procede alla revisione del punto 1.2.4.

1. CONTROLLO PRELIMINARE**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA LEGITTIMITAZIONE RICHIEDENTE**1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. PROFESSIONISTA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

*L'impresa affidataria dei lavori, che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente*

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
GIORGI FRANCESCO IMPRESA INDIVIDUALE	P.IVA 00890100571 CODICE FISCALE GRGFNC77M29 A345H	Luigi Troiani 60 - 02010 Borbona	RI	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	09/04/2026	

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

all. "AL.01_Contratto_Angelini_impresa.pdf.p7m" prot. 204730 del 25/02/2026

Le imprese incaricate per le indagini e prove non sono variate.

Note:

all. "AL.02_C.I._FRANCESCO" prot. n. 752548 del 21/07/2025

all. "AL.01_Mod._DA._08_Selezione_impresa.pdf" prot. n. 901384 del 12/09/2025

all. "AL.02_Mod._DA._11_Alessandro_Testa.pdf" prot. n. 901384 del 12/09/2025

all. "AL.01_Contratto_Angelini_impresa.pdf.p7m" prot. n. 204730 del 25/02/2026

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. PARERI

Parere comunale

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Autorizzazione sismica

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Conferenza Regionale

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. CONCLUSIONI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale. Si conferma l'importo concedibile pari a € 34.643,70.

Rieti, 06/03/2026

*Il Responsabile dell'Istruttoria
Margherita Ciancarella
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs
39/1993)*

*Il Validatore
Maria Elena Grasso
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs
39/1993)*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016								
(ANGELINI MARCELLA - Borbona Via Colle Fonte Viva 22 - FG: 10 MAP: 241)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: S				
NOME/DENOMINAZIONE	ANGELINI MARCELLA			NGLMCL48B65H501K				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Di Fabio Franco			DFBFNC66B11I482N				
	arsmechanica@pec.it							
INDIRIZZO	Borbona Via Colle Fonte Viva 22							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 241							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570060003850362024							
CUP	C23E24000580008			INTERVENTO	Miglioram			
CIG	A065AA7BF1			LIVELLO OPERATIVO	L1			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	ANGELINI MARCELLA	NGLMCL48B65H501K	100%	100%	€ 108.528,68	€ 0,00	€ 73.884,98	€ 34.643,70
			TOTALE	100%	€ 108.528,68	€ 0,00	€ 73.884,98	€ 34.643,70
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 108.528,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 108.528,68			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 73.884,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 73.884,98			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 34.643,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.643,70			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	SIMONCELLI DAVID	IT70N0521603208000000003305	€ 349,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 349,99		
IMPR	GIORGI FRANCESCO	IT57K0887173750000010102506	€ 24.993,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.993,33		
PROG	Ars Mechanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 3.575,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.575,83		
SICP	Ars Mechanica S.r.l. (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 552,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 552,97		
SICE	Ars Mechanica S.r.l. (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 1.179,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.179,65		
DLAV	Ars Mechanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 2.838,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.838,55		
COLL	PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909	€ 516,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 516,10		
CERT	Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575	€ 221,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 221,19		
GEOL	SIMONCELLI DAVID (Simoncelli David)	IT21D083273908000000001094	€ 416,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 416,09		
		TOTALE	€ 34.643,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.643,70		
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	ANGELINI Marcella	NGLMCL48B65H501K	100%	89%	€ 30.667,11	€ 65.404,10	€ 0,00	0
2	ANGELINI MARCELLA	NGLMCL48B65H501K	100%	11%	€ 3.976,58	€ 8.480,89	€ 0,00	0
		TOTALE	100%		€ 34.643,68	€ 73.885,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	SIMONCELLI DAVID	IT70N0521603208000000003305	€ 0,00	€ 349,99	€ 0,00	€ 349,99		
IMPR	GIORGI FRANCESCO	IT57K0887173750000010102506	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.993,33	€ 24.993,33		
PROG	Ars Mechanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 2.860,66	€ 715,17	€ 3.575,83		
SICP	Ars Mechanica S.r.l. (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 442,38	€ 110,59	€ 552,97		
SICE	Ars Mechanica S.r.l. (Testa Alessandro)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.179,65	€ 1.179,65		
DLAV	Ars Mechanica S.r.l. (Di Fabio Franco)	IT78Q0538703601000003524422	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.838,55	€ 2.838,55		
COLL	PATRIZIO PETRUCCI (PETRUCCI PATRIZIO)	IT51T0832773740000000004909	€ 0,00	€ 0,00	€ 516,10	€ 516,10		
CERT	Stefania Del Coco (Del Coco Stefania)	IT88B0874373750000010102575	€ 0,00	€ 0,00	€ 221,19	€ 221,19		
GEOL	SIMONCELLI DAVID (Simoncelli David)	IT21D083273908000000001094	€ 0,00	€ 332,87	€ 83,22	€ 416,09		
		TOTALE	€ 0,00	€ 3.985,90	€ 30.657,80	€ 34.643,70		