

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00932 del 15/05/2026

Proposta n. 973 del 11/05/2026

**Oggetto:**

Rettifica parziale a seguito di adesione Ord. 126/2022, variazione degli incrementi al costo parametrico e variazione degli oneri di cassa del geologo - Decreto dirigenziale n. A01881 del 07/10/2021 in favore di Spinucci Mario in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice frazione Castel Trione, distinto in catasto al FG: 103 MAP: 815 - CUP: C78I21001330008 - CIG: 9122854148 - Importo rideterminato € 348.935,99 (IVA inclusa) - Rif. ID 7720

**Proponente:**

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Rettifica parziale a seguito di adesione Ord. 126/2022, variazione degli incrementi al costo parametrico e variazione degli oneri di cassa del geologo - Decreto dirigenziale n. A01881 del 07/10/2021 in favore di Spinucci Mario in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice frazione Castel Trione, distinto in catasto al FG: 103 MAP: 815 - CUP: C78I21001330008 - CIG: 9122854148 - Importo rideterminato € 348.935,99 (IVA inclusa) – Rif. ID 7720

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01881 del 07/10/2021 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 100 del 2020 e di seguito sinteticamente esposto:

<b>Tipologia</b>	<b>Atto</b>	<b>Importo Concesso</b>	<b>Importo Liquidato</b>
ASSEGNAZIONE	A01881 del 07/10/2021	266.178,50 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00281 del 03/02/2022	266.178,50 €	82.514,43 €
LIQUIDAZIONE	A01172 del 27/06/2023	266.178,50 €	44.056,13 €
LIQUIDAZIONE	A00769 del 24/04/2024	266.178,50 €	44.056,14 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale

*“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l’art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

**PRESO ATTO CHE:**

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700200005912272026, acquisita al protocollo dell’USR con numero prot. 277110 del 13/03/2026 integrata con successive istanze di cui l’ultima risulta essere la n. 1205700200005945852026, acquisita al protocollo dell’USR con numero prot. 295483 del 18/03/2026, il tecnico incaricato PELLONI ha presentato richiesta di adesione all’ord. 126/2022, variazione degli incrementi al costo parametrico e variazione degli oneri di cassa del geologo;

**RITENUTO:**

- di dover rettificare parzialmente il Decreto dirigenziale n. A01881 del 07/10/2021, a seguito di adesione all’ord. 126/2022, alla variazione degli incrementi al costo parametrico e alla variazione degli oneri di cassa del geologo, rideterminando il contributo concesso in € 348.935,99 (trecentoquarantottomilanovecentotrentacinque/99) come da esito istruttorio (allegato 1) redatto il 19/03/2026;

**RILEVATO** che il Dirigente d’Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all’accoglimento della stessa;

### **DECRETA**

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

di rettificare parzialmente il Decreto dirigenziale n. A01881 del 07/10/2021 in favore di Spinucci Mario in qualità di unico proprietario dell’edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice frazione Castel Trione, distinto in catasto al FG: 103 MAP: 815 - CUP: C78I21001330008 - CIG: 9122854148 - rideterminando il contributo concesso in € 348.935,99 (trecentoquarantottomila novecentotrentacinque/99) come da esito istruttorio (allegato 1) redatto il 19/03/2026 - Rif. ID 7720;

di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto dirigenziale n. A01881 del 07/10/2021.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all’istituto bancario da questi individuato ai fini dell’attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell’art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano



## ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE A01881 DEL 07/10/2021

### Motivazione: adesione all'Ordinanza n. 126, variazione degli incrementi al costo parametrico e variazione degli oneri di cassa del geologo

Altri decreti emessi:

- DETERMINAZIONE A00281 del 03/02/2022 (Liquidazione SAL 0)
- DETERMINAZIONE A01172 del 27/06/2023 (Liquidazione SAL INIZIALE)
- DETERMINAZIONE A00769 del 24/04/2024 (Liquidazione SAL INTERMEDIO 1)

---

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 310.180,75**

---

#### RIPARAZIONE DANNI GRAVI

##### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Castel Trione, s.n.c.
Richiedente	Mario Spinucci
In qualità di	unico proprietario
Dati Catastali	Fg. 103 particella 815

##### Dati identificativi dell'istanza

###### Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700200000139342021** del **29/01/2021**ID ultima RCR: **1205700200005912272026** del **13/03/2026**

###### USR

ID Istanza: **7720**Protocollo: **89515** del **29/01/2021** – variante **267192** del **11/03/2026**Istruttore: **Ing. Margherita Ciancarella**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup></b> (O.C. 94/2020)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

<b>Verifica a campione</b> (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

<b>Tipologia di intervento:</b>	<b>Demolizione e ricostruzione</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
---------------------------------	------------------------------------	-------------------------------------

<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
---	---------------------	-------------------------------------

<b>Natura giuridica della titolarità del contribuente:</b>	<b>Singolo proprietario</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
--	-----------------------------	-------------------------------------



## PREMESSA

*Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito all'istanza di adesione all'Ordinanza n. 126, alla variazione degli incrementi al costo parametrico e alla variazione degli oneri di cassa del geologo.*

*In merito all'adesione all'Ordinanza n. 126 il tecnico incaricato ha dichiarato di aver redatto il computo metrico estimativo sulla base del Prezzario della Regione Lazio 2023.*

*In merito alla variazione degli incrementi al costo parametrico si fa presente che il tecnico incaricato ha richiesto l'applicazione dell'incremento al costo parametrico di cui alla lettera d) della tabella 7 dell'Allegato 1 all'Ordinanza n. 19 (ubicazione disagiata del cantiere).*

*In merito alla variazione degli oneri di cassa del geologo si precisa che questi ultimi sono stati rivalutati (dal 2% al 4%) per la sola quota che resta ancora da liquidare e non per l'importo complessivo.*

**VISTO** il Decreto Dirigenziale A01881 del 07/10/2021 con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione e si determinava il contributo concedibile pari a € 266.178,50 IVA inclusa in favore di Spinucci Mario in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito in Frazione Castel Trione, nel Comune di Amatrice (RI), distinto in catasto al Fg. 103 particella 815;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale A00281 del 03/02/2022 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL 0 per un importo liquidato pari a € 82.514,43;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale A01172 del 27/06/2023 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL INIZIALE per un importo liquidato pari a € 44.056,13;

**VISTO** il Decreto Dirigenziale A00769 del 24/04/2024 con il quale si autorizzava la liquidazione del SAL INIZIALE per un importo liquidato pari a € 44.056,14;

**PRESO ATTO** di quanto di seguito:

- istanza di rettifica acquisita con prot. n. 835771 del 28/06/2024 integrata con prot. n. 294025 del 10/03/2025
  - istanza di rettifica acquisita con prot. n. 897467 del 11/09/2025 integrata con prot. n. 904851 del 15/09/2025
  - istanza di rettifica acquisita con prot. n. 277110 del 13/03/2026 integrata con prot. n. 295483 del 18/03/2026
- si procede alla revisione dei punti 1.6 e 1.7 dell'esito istruttorio. Per quanto non espressamente indicato si rimanda al decreto di concessione A01881 del 07/10/2021.

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale. Si precisa che il richiedente ha richiesto di aderire all'Ordinanza n. 126 con allegato "AL.03\_DICHIARAZIONE\_ADESIONE\_126.pdf" al prot. n. 277110 del 13/03/2026.

#### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.



Note: all. "AL.01\_PROCURA\_FIRMATA" prot. 295483 del 18/03/2026

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

Situazione non variata dal decreto di concessione del contributo.

**1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>2</sup>)**

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

**1.4. PARERI**

Non ci sono variazioni rispetto al decreto principale.

**1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì  no

Note:

---

Copia



**1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo con il quale è stato definito l'ammontare del contributo concedibile:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e = c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h = f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i = b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k = g-j</i>	IVA SE NON RECUPERABILE <i>l</i>	IVA NON RECUPERABILE <i>m = k * l</i>	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE <i>n = k + m</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 365.523,26</b>	<b>€ 365.523,26</b>	<b>€ 365.523,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 365.523,26</b>	<b>€ 245.704,42</b>	<b>€ 119.818,84</b>	<b>€ 119.818,84</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 245.704,42</b>	<b>€ 24.570,44</b>	<b>€ 270.274,86</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 131.800,73</b>	<b>€ 131.800,72</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 259.596,30	€ 259.596,30	€ 259.596,30	€ 0,00	€ 259.596,30	€ 245.704,42	€ 13.891,88	€ 13.891,88	€ 0,00	€ 245.704,42 10%	€ 24.570,44	€ 270.274,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.281,07	€ 15.281,07
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 105.926,96	€ 105.926,96	€ 105.926,96	€ 0,00	€ 105.926,96	€ 0,00	€ 105.926,96	€ 105.926,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 116.519,66	€ 116.519,65
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 12.932,51	€ 12.435,11	€ 12.435,11	€ 0,00	€ 12.932,51	€ 12.240,45	€ 692,06	€ 692,06	€ 0,00	€ 12.240,45 22%	€ 2.692,90	€ 14.933,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 844,31	€ 844,31
Progetto Strutture	€ 26.159,49	€ 25.153,36	€ 25.153,36	€ 0,00	€ 26.159,49	€ 24.759,61	€ 1.399,88	€ 1.399,88	€ 0,00	€ 24.759,61 22%	€ 5.447,11	€ 30.206,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.707,85	€ 1.707,85
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 2.975,35	€ 2.860,91	€ 2.860,91	€ 0,00	€ 2.975,35	€ 2.816,13	€ 159,22	€ 159,22	€ 0,00	€ 2.816,13 22%	€ 619,55	€ 3.435,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 194,25	€ 194,25
Sicurezza Esecuzione	€ 6.198,60	€ 5.960,19	€ 5.960,19	€ 0,00	€ 6.198,60	€ 5.866,89	€ 331,71	€ 331,71	€ 0,00	€ 5.866,89 22%	€ 1.290,72	€ 7.157,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 404,69	€ 404,69
Direzione Lavori architettonici	€ 6.108,39	€ 5.873,45	€ 5.873,45	€ 0,00	€ 6.108,39	€ 5.781,51	€ 326,88	€ 326,88	€ 0,00	€ 5.781,51 22%	€ 1.271,93	€ 7.053,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 398,80	€ 398,80
Direzione Lavori strutturali	€ 6.108,39	€ 5.873,45	€ 5.873,45	€ 0,00	€ 6.108,39	€ 5.781,51	€ 326,88	€ 326,88	€ 0,00	€ 5.781,51 22%	€ 1.271,93	€ 7.053,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 398,80	€ 398,80
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.668,47	€ 2.565,84	€ 2.565,84	€ 0,00	€ 2.668,47	€ 2.525,67	€ 142,80	€ 142,80	€ 0,00	€ 2.525,67 22%	€ 555,65	€ 3.081,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 174,22	€ 174,22
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 4.970,56	€ 4.779,38	€ 4.779,38	€ 0,00	€ 4.970,56	€ 4.704,57	€ 265,99	€ 265,99	€ 0,00	€ 4.704,57 22%	€ 1.035,01	€ 5.739,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 324,51	€ 324,51
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 68.121,76</b>	<b>€ 65.501,69</b>	<b>€ 65.501,69</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 68.121,76</b>	<b>€ 64.476,34</b>	<b>€ 3.645,42</b>	<b>€ 3.645,42</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 64.476,34</b>	<b>€ 14.184,79</b>	<b>€ 78.661,13</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 4.447,43</b>	<b>€ 4.447,43</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 433.645,02</b>	<b>€ 431.024,95</b>	<b>€ 431.024,95</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 433.645,02</b>	<b>€ 310.180,76</b>	<b>€ 123.464,26</b>	<b>€ 123.464,26</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 310.180,76</b>	<b>€ 38.755,24</b>	<b>€ 348.936,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.248,16</b>	<b>€ 136.248,15</b>
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 310.180,75</b>																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>																	

Note: la differenza di centesimi 1 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti e dalla procedura di generazione di quest'ultima.



## 1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 348.935,99 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 310.180,76	€ 38.755,23	€ 348.935,99

  

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 136.248,12	€ 32.324,07

Rieti, 19/03/2026

*Il Responsabile dell'Istruttoria*  
**Margherita Ciancarella**  
 (Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs  
 39/1993)

*Il Validatore*  
**Maria Elena Grasso**  
 (Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs  
 39/1993)

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**

**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (SPINUCCI MARIO - AMATRICE FRAZIONE CASTEL TRIONE 0 - FG: 103 MAP: 815 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	SPINUCCI MARIO	SPNMRA52P17E155V
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	PELLONI GIORGIO giorgio.pelloni@archiworldpec.it	PLLRG68L10D539D
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE FRAZIONE CASTEL TRIONE 0	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 103 MAP: 815	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	INTESA SANPAOLO	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000139342021			
<b>CUP</b>	C78121001330008			
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>INTERVENTO</b>		Ricostruzione
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205700200000202862021	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>		L4
<b>MUDE I SAL</b>	12057002000002678052023	<b>PROTOCOLLO</b>		89515/2020
<b>MUDE II SAL</b>	1205700200003438232024			
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO			
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO			

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	SPINUCCI MARIO	SPNMRA52P17E155V	100%	100%	€ 485.184,11	€ 0,00	€ 136.248,12	€ 348.935,99
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 485.184,11</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.248,12</b>	<b>€ 348.935,99</b>

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 485.184,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 485.184,11
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 136.248,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 136.248,12
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 348.935,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 348.935,99

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	GALLI GAETANO (DITTA INDIVIDUALE GAETANO)	IT74I0832773470000000005854	€ 270.274,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 270.274,89
PROG	TECNOSTUDIO - CPC S.R.L. (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 14.933,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.933,35
STRUT	INGENIUM SERVIZI (CANUCOLI ANDREA)	IT96H0870068620000000201508	€ 30.206,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.206,72
SICP	TECNOSTUDIO - CPC S.R.L. (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 3.435,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.435,67
SICE	TECNOSTUDIO - CPC S.R.L. (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 7.157,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.157,61
DLAV	TECNOSTUDIO - CPC S.R.L. (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 7.053,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.053,44
DSTRU	TECNOSTUDIO - CPC S.R.L. (PELLONI GIORGIO)	IT82K0832773470000000005757	€ 7.053,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.053,44
COLL	TECNOSTUDIO - CPC S.R.L. (CRENCA DAVID)	IT82K0832773470000000005757	€ 3.081,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.081,31
GEOL	RINALDI CRISTIANO (RINALDI CRISTIANO)	IT06B0306973600100000047001	€ 5.739,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.739,56
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 348.935,99</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 348.935,99</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 82.514,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 82.514,43
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 44.056,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.056,13
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 44.056,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.056,15
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 91.645,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 91.645,13
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 86.664,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 86.664,15
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 348.935,99</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 348.935,99</b>

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**