

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01027 del 27/05/2026

Proposta n. 1075 del 20/05/2026

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025 a seguito di variante amministrativa - contributo in favore del Condominio Villaverde C.F. 90035830570, rappresentato dalla Sig.ra Berton Viviana, C.F. BRTVVN76B56H282N, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), Via S.F. Saverio Cabrini, 1-3 distinto in catasto al Foglio 55 Particella 500 - CUP:C13E25000310008 - CIG: A06AF30EA8. rif. ID 10067

Proponente:

| | | |
|-------------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Estensore | STAZI ALESSANDRO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | LA SCALA MICHELANGELO | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area | R. FIOCCO | _____firma elettronica_____ |
| Direttore | G. CIPRIANO | _____firma digitale_____ |

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025 a seguito di variante amministrativa - contributo in favore del Condominio Villaverde C.F. 90035830570, rappresentato dalla Sig.ra Berton Viviana, C.F. BRTVVN76B56H282N, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Rieti (RI), Via S.F. Saverio Cabrini, 1-3 distinto in catasto al Foglio 55 Particella 500 - CUP:C13E25000310008 - CIG: A06AF30EA8. rif. ID 10067

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE | | | |
|--|---|--|---|
| RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 | | | |
| (Condominio Villaverde - Rieti Via S.F. Saverio Cabrini 1-3 - FG: 55 MAP: 500) | | | |
| RICHIEDENTE | | | |
| TIPO | Condominio registrato o di fatto rappresentato | | Interni separati: S |
| NOME/DENOMINAZIONE | Condominio Villaverde | | 90035830570 |
| RAPPRESENTATO DA | BERTON VIVIANA | | BRTVVN76B56H282N |
| C/O PROFESSIONISTA | Albani Andrea | | LBNNDR80S13H282W |
| | proeda@pec.it | | |
| INDIRIZZO | Rieti Via S.F. Saverio Cabrini 1-3 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 55 MAP: 500 | | |
| DATI IMPRESA | | | |
| BANCA CONVENZIONATA | INTESA SANPAOLO | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205705900004003892024 | | |
| CUP | C13E25000310008 | | INTERVENTO Rafforzamento |
| CIG | A06AF30EA8 | | LIVELLO OPERATIVO L0 |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | | ORD. 100 VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | PROTOCOLLO Numero / Anno |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'Ordinanza 4/2016 e di seguito sinteticamente esposto:

| Tipologia | Atto | Importo Concesso | Importo Liquidato |
|--------------|-----------------------|------------------|-------------------|
| Liquidazione | A01970 del 17/10/2024 | - | 56.849,58 € |
| Assegnazione | A01221 del 04/06/2025 | 1.138.775,13 € | - |

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale “lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

PRESO ATTO CHE:

- Con nota acquisita con prot. n. 309895 del 23/03/2026, il professionista incaricato ha presentato variante amministrativa per rettifica della denominazione del Condominio da “Condominio Villaverde scala a-b” a “Condominio Villaverde” e del codice fiscale corretto che risulta essere 90035830570. Il tecnico incaricato ha inoltre comunicato la variazione dell'IBAN dell'amministratore di condominio;

- Occorre pertanto procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025, relativamente alla denominazione e del codice fiscale del condominio, alla variazione dell'Iban dell'amministratore di condominio, così come risulta dall'esito istruttorio redatto in data 07/04/2026 allegato al presente atto per costituirne parte integrante;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1) di rettificare il Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025, con riferimento alla variazione della denominazione del Condominio da “Condominio Villaverde scala a-b” a “Condominio Villaverde”, del codice fiscale corretto che risulta essere 90035830570, dell'IBAN dell'amministratore di condominio;

2) di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano


ESITO ISTRUTTORIO – RETTIFICA CODICE FISCALE DEL CONDOMINIO BENEFICIARIO

 Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01221** del **04/06/2025**
Costo convenzionale al netto di Iva: € 1.020.370,44
Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.
RIPARAZIONE DANNI LIEVI
Dati generali

| | |
|----------------|---------------------------------------|
| Provincia | Rieti |
| Comune | Rieti |
| Indirizzo | Via S. Saverio Cabrini, n. 1-3 |
| Richiedente | Viviana Berton |
| Professionista | Ing. Andrea Albani |
| Dati Catastali | Foglio 55 Particella 500 |

Dati identificativi dell'istanza
Piattaforma informatica GE.DI.SI

 ID fascicolo: **1205705900003711792024**

 ID ultima RCR rettificata: **1205705900005956422026** del **23/03/2026**
USR

 ID Istanza: **10067**

 Protocollo: **987537** del **02/08/2024** e **994037** del **09/10/2025 (var. post decreto)**.

 Istruttore: **Ing. Damiano Boccanera**
Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no Determina n. A01970 del 17/10/2024

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020) preliminare preventivo
Bonus fiscali sì no

| | | |
|---|---|-------------------------------------|
| Tipologia dell'intervento: | Riparazione con rafforzamento locale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Demolizione collabente | <input type="checkbox"/> |
| | Ripristino con miglioramento sismico | <input type="checkbox"/> |
| | Adeguamento/Demolizione e ricostruzione | <input type="checkbox"/> |
| Destinazione e tipologia immobile: | Residenziale | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Prevalentemente residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo assimilabile a residenziale | <input type="checkbox"/> |
| | Produttivo | <input type="checkbox"/> |
| Natura giuridica del richiedente: | Singolo proprietario | <input type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di comunione | <input type="checkbox"/> |
| | Rappresentante di condominio di fatto | <input type="checkbox"/> |
| | Amministratore di condominio registrato | <input checked="" type="checkbox"/> |
| | Presidente di consorzio | <input type="checkbox"/> |

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

PREMESSA

Il presente esito istruttorio è stato redatto in seguito alla presentazione di una variante amministrativa da parte del professionista incaricato, per la rettifica del Nominativo e del Codice Fiscale del condominio beneficiario del contributo. L'assemblea dei condomini del 09/07/2025, il cui verbale è stato acquisito dall'USR Lazio con n prot 994037 del 09/10/2025, deliberava di aggregare le due palazzine costituenti il fabbricato in un unico condominio con un solo Codice Fiscale, al fine di ottemperare all'Ordinanza sindacale n. 17168/2024 di messa in sicurezza del fabbricato senza sgombero dei nuclei familiari. L'assemblea condominiale del 09/02/2026, il cui verbale è stato acquisito dall'USR Lazio con n prot 309895 del 23/03/2026, deliberava all'unanimità l'aggiornamento di denominazione del Condominio da "Condominio Villaverde scala a-b" a "Condominio Villaverde" con Codice Fiscale n. 90035830570. Inoltre, è cambiato l'IBAN dell'amministratore di condominio.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1 VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

1.2 VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1 SOGGETTI LEGITTIMATI ALLA CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO

Tipo Richiedente

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

Verifica legittimazione Richiedente

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

Elenco Beneficiari

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

Il tecnico incaricato integra una nota informativa sull'istanza di variante e i verbali d'assemblea di condominio nel quale si ratifica la rettifica del nome e del CF del Condominio.

Note: All. AL.01_NOTA_INFORMATIVA_SULLA_VARIANTE_CARICATA.pdf n. prot 994037 del 09/10/2025

Note: All. DA.04.2_Verbale_del_09.07.2025.PDF n. prot 994037 del 09/10/2025

Note: All. DA.03_CERTIFICATO_ATTIRBUZIONE_CODICE_FISCALE_VIA_CABRINI_1.pdf.p7m n. prot 309895 del 23/03/2026

Note: All. DA.04.2_2026.02.09_verbale_aggiornamento_denominazione_condominio.pdf.p7m n. prot 309895 del 23/03/2026

1.2.2 ATTIVITA' PRODUTTIVE

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

1.2.3 PROFESSIONISTA

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

Dalla piattaforma Gedisi è possibile reperire il contratto d'incarico con il nominativo e il CF corretto del Condominio.

Note: All. Contratto_EP_REG_032779_2024_002_firmato.pdf

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sì no
sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti

Note: All. DA.02_ProcureSpeciale_SD_704408_firmata.pdf.p7m n. prot 309895 del 23/03/2026

1.2.4 IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

1.3 CERTIFICAZIONI (art.4 c.1 Ord.100/2020³)

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

1.4 PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

1.5 COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali sì no

1.6 CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Non vi sono variazioni rispetto al Decreto Dirigenziale n. A01221 del 04/06/2025.

1.7 CONCLUSIONI

L'istanza contenente la rettifica di nominativo e CF del Condominio beneficiario del contributo, è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

Si conferma l'importo ammissibile del decreto n. A01221 del 04/06/2025. come riportato nella tabella seguente:

| | | |
|--|---|---|
| Importo concesso IVA esclusa | IVA sull'importo concesso | Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile) |
| € 1.020.370,44 | € 118.404,69 | € 1.138.775,13 |
| Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile) | Importo a carico del committente IVA inclusa | Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019) |
| € 0,00 | € 1.129.604,02 | € 0,00 |

Rieti, 07/04/2026

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Damiano Boccanera
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs
39/1993)

Il Validatore
Ing. Roberto Capalbo
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs
39/1993)

³ Art. 60, comma 1 T.U.R.

| ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.4/2016 (Condominio Villaverde - Rieti Via S.F. Saverio Cabrini 1-3 - FG: 55 MAP: 500) | | | |
|---|---|--|---------------------|
| RICHIEDENTE | Condominio Villaverde | | Interni separati: 5 |
| TIPO | Condominio Villaverde | | 90035830570 |
| NOME/DENOMINAZIONE | BERTON VIVIANA | | BRTVVN76B56H282N |
| RAPPRESENTATO DA | Albani Andrea | | LBNNDR80S13H282W |
| C/O PROFESSIONISTA | proeda@pec.it | | |
| INDIRIZZO | Rieti Via S.F. Saverio Cabrini 1-3 | | |
| IDENTIFICATIVI CATASTALI | FG: 55 MAP: 500 | | |
| DATI IMPRESA | INTESA SANPAOLO | | |
| BANCA CONVENZIONATA | plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com | | |
| PEC ISTITUTO DI CREDITO | | | |
| PROTOCOLLI FASCICOLO | | | |
| MUDE RICHIESTA | 1205705900004003892024 | | |
| CUP | C13E25000310008 | | |
| CIG | A06AF30EA8 | | |
| MUDE SAL ZERO | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE I SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE II SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE III SAL | NON EFFETTUATO | | |
| MUDE SALDO | NON EFFETTUATO | | |
| INTERVENTO | Rafforzamento | | |
| LIVELLO OPERATIVO | L0 | | |
| ORD. 100 | VERO - ART. 12-BIS COMMA 1-BIS | | |
| PROTOCOLLO | Numero / Anno | | |

| TABELLA A ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO | | | | | | | | | |
|--|----------------------------|-------------------|-------------|------|-----------------------|---------------|-----------------------|-----------------------|--|
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | COSTO INTERVENTO | ASSICURAZIONE | ACCOLLO | CONTRIBUTO | |
| P.COMUNI | Condominio Villaverde | 90035830570 | 100% | 100% | € 1.688.748,59 | € 0,00 | € 549.973,46 | € 1.138.775,13 | |
| 1 | BONIFACI Ilaria | BNFLRI82B54L025L | 100% | 5% | € 28.342,51 | € 0,00 | € 28.342,51 | € 0,00 | |
| 2 | TORNESE Paolo | TRNPLA72H22H282I | 100% | 5% | € 26.692,92 | € 0,00 | € 26.692,92 | € 0,00 | |
| 3 | PITONI Valeria | PTNVLR64B49H282X | 100% | 5% | € 26.692,92 | € 0,00 | € 26.692,92 | € 0,00 | |
| 4 | ZANIN Lucia | ZNNLCU51H42H282B | 100% | 5% | € 26.692,92 | € 0,00 | € 26.692,92 | € 0,00 | |
| 5 | GRIFONI Marino | GRFMRN45T10H282D | 50% | 7% | € 21.003,21 | € 0,00 | € 21.003,21 | € 0,00 | |
| 5 | MATTEI Diana | MTTDNI51M65H282C | 50% | 7% | € 21.003,21 | € 0,00 | € 21.003,21 | € 0,00 | |
| 6 | MICHETTI Franca | MCHFNC64P65H282A | 100% | 7% | € 39.999,74 | € 0,00 | € 39.999,74 | € 0,00 | |
| 7 | DI BARTOLOMEO Paola | DBRPLA62C62C969O | 100% | 7% | € 39.999,74 | € 0,00 | € 39.999,74 | € 0,00 | |
| 8 | LELLI Monica | LLLMNC70D42H282H | 50% | 7% | € 19.999,87 | € 0,00 | € 19.999,87 | € 0,00 | |
| 8 | PELLECCHIA Nicola | PLLNCL69M27B371T | 50% | 7% | € 19.999,87 | € 0,00 | € 19.999,87 | € 0,00 | |
| 9 | SANTOPRETE Rita | SNTRTI60M61H282M | 68% | 7% | € 29.260,32 | € 0,00 | € 29.260,32 | € 0,00 | |
| 9 | TEMPESTA Elisa | TMPLSE87B56H282X | 16% | 7% | € 6.884,78 | € 0,00 | € 6.884,78 | € 0,00 | |
| 9 | TEMPESTA Mario | TMPMRA81M27H282B | 16% | 7% | € 6.884,78 | € 0,00 | € 6.884,78 | € 0,00 | |
| 10 | MISTERO Salvatore | MSTSVT76L25H282I | 50% | 7% | € 15.414,62 | € 0,00 | € 15.414,62 | € 0,00 | |
| 10 | OREFICE Anna | RFCCNA82R61F839E | 50% | 7% | € 15.414,62 | € 0,00 | € 15.414,62 | € 0,00 | |
| 11 | TERSIGNI Rosa | TRZRSO64B44H282Y | 100% | 7% | € 40.843,21 | € 0,00 | € 40.843,21 | € 0,00 | |
| 12 | BEDI Lina | BDLNI48T45F619L | 100% | 7% | € 40.843,21 | € 0,00 | € 40.843,21 | € 0,00 | |
| 13 | ANGELUCCI Patrizia | ANGLPRZ52P64H282G | 100% | 7% | € 32.610,27 | € 0,00 | € 32.610,27 | € 0,00 | |
| 14 | RINALDI Graziella | RNLGZL56R58H282L | 50% | 7% | € 20.053,71 | € 0,00 | € 20.053,71 | € 0,00 | |
| 14 | SANTORI Enrico | SNTNRC54L24H282P | 50% | 7% | € 20.053,71 | € 0,00 | € 20.053,71 | € 0,00 | |
| 15 | EL BOURAQUI Youssef | LBRYSF70H21Z330W | 100% | 7% | € 40.107,42 | € 0,00 | € 40.107,42 | € 0,00 | |
| 16 | ANGELUCCI Serena | ANGLSRN94C70L117G | 100% | 7% | € 40.833,00 | € 0,00 | € 40.833,00 | € 0,00 | |
| | TOTALE | | 100% | | € 2.268.379,15 | € 0,00 | € 1.129.604,02 | € 1.138.775,13 | |

| TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO) | | | | |
|---|-----------------------|---------------|---------------|-----------------------|
| TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| IMPORTO AMMESSO | € 2.268.379,15 | € 0,00 | € 0,00 | € 2.268.379,15 |
| QUOTA A CARICO TOTALE (**) | € 1.129.604,02 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.129.604,02 |
| DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| DI CUI DA RIMBORSARE | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 | € 0,00 |
| TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO | € 1.138.775,13 | € 0,00 | € 0,00 | € 1.138.775,13 |

| TABELLA A-BIS DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO | | | | | |
|---|-------------------------------------|-----------------------------|-----------------------|---------------|-----------------------|
| NOME e COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | PRIVATI | ENTI PUBBLICI | ONLUS | TOTALE |
| PROVE 1 | GEOTECA SRL | IT5910306903603100000047999 | € 2.090,52 | € 0,00 | € 2.090,52 |
| IMPR | MARINELLI COSTRUZIONI SRL | IT77R0874365530000020101629 | € 959.395,29 | € 0,00 | € 959.395,29 |
| PROG | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 53.320,08 | € 0,00 | € 53.320,08 |
| STRUT | GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro) | IT78W0306973470100000047024 | € 24.026,59 | € 0,00 | € 24.026,59 |
| TERM | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 4.441,67 | € 0,00 | € 4.441,67 |
| SICP | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 10.964,65 | € 0,00 | € 10.964,65 |
| SICE | PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA) | IT66U0306973600100000000632 | € 22.843,05 | € 0,00 | € 22.843,05 |
| DLAV | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 55.259,07 | € 0,00 | € 55.259,07 |
| AMMI | VIVIANA BERTON (BERTON VIVIANA) | IT191030691460100000010397 | € 6.434,21 | € 0,00 | € 6.434,21 |
| | TOTALE | | € 1.138.775,13 | € 0,00 | € 1.138.775,13 |

| TABELLA A-BIS DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO | | | | | | | | |
|---|----------------------------|-------------------|-------------|-----|-----------------------|---------------------|---------------|----------|
| UI | PERSONA FISICA / GIURIDICA | CF / PIVA | UI% | US% | CONTRIBUTO | ACCOLLO | ASSICURAZIONE | COR |
| 1 | BONIFACI Ilaria | BNFLRI82B54L025L | 100% | 5% | € 54.319,95 | € 24.995,97 | € 0,00 | 0 |
| 2 | TORNESE Paolo | TRNPLA72H22H282I | 100% | 5% | € 55.064,57 | € 25.338,62 | € 0,00 | 0 |
| 3 | PITONI Valeria | PTNVLR64B49H282X | 100% | 5% | € 54.941,35 | € 25.281,93 | € 0,00 | 0 |
| 4 | ZANIN Lucia | ZNNLCU51H42H282B | 100% | 5% | € 54.968,14 | € 25.294,25 | € 0,00 | 0 |
| 5 | GRIFONI Marino | GRFMRN45T10H282D | 50% | 7% | € 38.482,05 | € 18.842,09 | € 0,00 | 0 |
| 5 | MATTEI Diana | MTTDNI51M65H282C | 50% | 7% | € 38.482,05 | € 18.842,09 | € 0,00 | 0 |
| 6 | MICHETTI Franca | MCHFNC64P65H282A | 100% | 7% | € 77.556,31 | € 38.140,11 | € 0,00 | 0 |
| 7 | DI BARTOLOMEO Paola | DBRPLA62C62C969O | 100% | 7% | € 77.189,49 | € 37.857,70 | € 0,00 | 0 |
| 8 | LELLI Monica | LLLMNC70D42H282H | 50% | 7% | € 38.468,79 | € 18.831,88 | € 0,00 | 0 |
| 8 | PELLECCHIA Nicola | PLLNCL69M27B371T | 50% | 7% | € 38.468,79 | € 18.831,88 | € 0,00 | 0 |
| 9 | SANTOPRETE Rita | SNTRTI60M61H282M | 68% | 7% | € 51.241,67 | € 24.783,03 | € 0,00 | 0 |
| 9 | TEMPESTA Elisa | TMPLSE87B56H282X | 16% | 7% | € 12.056,86 | € 5.831,30 | € 0,00 | 0 |
| 9 | TEMPESTA Mario | TMPMRA81M27H282B | 16% | 7% | € 12.056,86 | € 5.831,30 | € 0,00 | 0 |
| 10 | MISTERO Salvatore | MSTSVT76L25H282I | 50% | 7% | € 37.275,52 | € 17.913,19 | € 0,00 | 0 |
| 10 | OREFICE Anna | RFCCNA82R61F839E | 50% | 7% | € 37.275,52 | € 17.913,19 | € 0,00 | 0 |
| 11 | TERSIGNI Rosa | TRZRSO64B44H282Y | 100% | 7% | € 75.779,67 | € 36.772,28 | € 0,00 | 0 |
| 12 | BEDI Lina | BDLNI48T45F619L | 100% | 7% | € 75.253,74 | € 36.367,38 | € 0,00 | 0 |
| 13 | ANGELUCCI Patrizia | ANGLPRZ52P64H282G | 100% | 7% | € 77.105,52 | € 37.793,05 | € 0,00 | 0 |
| 14 | RINALDI Graziella | RNLGZL56R58H282L | 50% | 7% | € 38.848,87 | € 19.124,50 | € 0,00 | 0 |
| 14 | SANTORI Enrico | SNTNRC54L24H282P | 50% | 7% | € 38.848,87 | € 19.124,50 | € 0,00 | 0 |
| 15 | EL BOURAQUI Youssef | LBRYSF70H21Z330W | 100% | 7% | € 77.454,67 | € 38.061,86 | € 0,00 | 0 |
| 16 | ANGELUCCI Serena | ANGLSRN94C70L117G | 100% | 7% | € 77.635,87 | € 38.201,36 | € 0,00 | 0 |
| | TOTALE | | 100% | | € 1.138.775,13 | € 549.973,46 | € 0,00 | 0 |

| TABELLA B-BIS PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE | | | | | |
|--|-------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------|-----------------------|
| NOME e COGNOME - RAGIONE SOCIALE | CONTO DEDICATO | ANTICIPATO | RESIDUO SAL-ZERO | RESIDUO SAL SUCC | TOTALE |
| PROVE 1 | GEOTECA SRL | IT5910306903603100000047999 | € 1.033,91 | € 1.056,61 | € 2.090,52 |
| IMPR | MARINELLI COSTRUZIONI SRL | IT77R0874365530000020101629 | € 0,00 | € 0,00 | € 959.395,29 |
| PROG | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 26.243,66 | € 16.412,40 | € 53.320,08 |
| STRUT | GALLI ALESSANDRO (Galli Alessandro) | IT78W0306973470100000047024 | € 11.882,81 | € 7.338,46 | € 24.026,59 |
| TERM | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 9.084,26 | -€ 5.530,92 | € 4.441,67 |
| SICP | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 5.422,78 | € 3.348,94 | € 10.964,65 |
| SICE | PITOTTI ANDREA (PITOTTI ANDREA) | IT66U0306973600100000000632 | € 0,00 | € 0,00 | € 22.843,05 |
| DLAV | PRO.ED.A. SRL (Albani Andrea) | IT9520832714600000000004407 | € 0,00 | € 55.259,07 | € 55.259,07 |
| AMMI | VIVIANA BERTON (BERTON VIVIANA) | IT191030691460100000010397 | € 3.182,16 | € 0,00 | € 6.434,21 |
| | TOTALE | | € 56.849,58 | € 22.625,49 | € 1.059.300,06 |