

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01057 del 28/05/2026

Proposta n. 1008 del 15/05/2026

**Oggetto:**

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023, relativo al contributo programmato per l'intervento in favore di GIANNOTTI ANGELA - C.F. GNNNGL39A63H501H in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. SAN CIPRIANO, VIA DOMENICO D'ANGELO N. 6 distinto in catasto al Foglio 93 Particella 465 - CUP: C73E23000800008 - CIG: A00635F1C0 - rif. ID 6255

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023, relativo al contributo programmato per l'intervento in favore di GIANNOTTI ANGELA - C.F. GNNNGI39A63H501H in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. SAN CIPRIANO, VIA DOMENICO D'ANGELO N. 6 distinto in catasto al Foglio 93 Particella 465 - CUP: C73E23000800008 - CIG: A00635F1C0 - rif. ID 6255

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

In relazione al contributo concesso con Decreto dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023, parzialmente rettificato con Decreto dirigenziale n. A02267 del 06/12/2023 relativo all'intervento autorizzato ai sensi dell'ordinanza 19 del 2017 e di seguito sinteticamente esposto:

<b>Tipologia</b>	<b>Atto</b>	<b>Importo Concesso</b>	<b>Importo Liquidato</b>
ASSEGNAZIONE	A01644 del 06/09/2023	509.086,21 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A01936 del 18/10/2023	509.086,21 €	32.528,23 €
RETTIFICA	A02267 del 06/12/2023	509.086,21 €	0,00 €
LIQUIDAZIONE	A00773 del 26/04/2024	509.086,21 €	128.845,06 €
LIQUIDAZIONE	A01043 del 16/05/2025	509.086,21 €	95.229,79 €

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: *“Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio”* con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: *“Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”*;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 decies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”*, e l'art. 1, comma 570, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2026;

**PRESO ATTO CHE:**

- con istanza depositata su piattaforma Ge.Di.Si. n. 1205700200005001952025, acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 775259 del 28/07/2025 integrata con successive istanze di cui l'ultima risulta essere la n. 1205700200005975522026 acquisita al protocollo dell'USR con numero prot. 330373 del 26/03/2026, il tecnico incaricato PETRUCCI RICCARDO ha presentato richiesta di variante amministrativa relativa ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023. La rettifica riguarda la modifica dell'incarico di direzione lavori, conferito all'Ing. Dino Sodomaco, già incaricato quale progettista strutturale, in sostituzione dell'Arch. Riccardo Petrucci, a seguito delle dimissioni di quest'ultimo;
- la modifica comporta, inoltre, una diversa ripartizione delle spese tecniche, con la suddivisione dell'importo originariamente previsto per la sola direzione lavori tra le attività di direzione lavori e contabilità; a seguito delle variazioni, il contributo già autorizzato con Decreto Dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023 rimane comunque invariato;

**RITENUTO:**

di dovere adottare parziale rettifica del Decreto dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023, già rettificato con Decreto dirigenziale n. A02267 del 06/12/2023;

**RILEVATO** che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

### **DECRETA**

di rettificare parzialmente i Decreti dirigenziali n. A01644 del 06/09/2023 e n. A02267 del 06/12/2023 in favore di GIANNOTTI ANGELA - C.F. GNNNGL39A63H501H in qualità di delegato di condominio non registrato, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), FRAZ. SAN CIPRIANO, VIA DOMENICO D'ANGELO N. 6 distinto in catasto al Foglio 93, Particella 465, in seguito alla richiesta di variante amministrativa relativa alla modifica dell'incarico di direzione lavori, conferito all'Ing. Dino Sodomaco, già incaricato quale progettista strutturale, in sostituzione dell'Arch. Riccardo Petrucci, a seguito delle dimissioni di quest'ultimo e alla diversa ripartizione delle spese tecniche, con la suddivisione dell'importo originariamente previsto per la sola direzione lavori tra le attività di direzione lavori e contabilità, stabilendo altresì che l'allegato unico al presente decreto (allegato 2) e il nuovo esito istruttorio (allegato 1) sostituiscono integralmente quelli allegati ai Decreti dirigenziali n. A01644 del 06/09/2023 e n. A02267 del 06/12/2023 - CUP: C43E23000030008 - CIG: 96298145E7 - rif. ID 6255;

di stabilire che, per quanto non espressamente indicato nel presente atto, si rimanda ai già citati Decreti dirigenziali n. A01644 del 06/09/2023 e n. A02267 del 06/12/2023.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle

procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano

Copia



## ESITO ISTRUTTORIO DI RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE N. A01644 del 06/09/2023

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

**Motivazione: RETTIFICA PER VARIAZIONE DEL PROFESSIONISTA INCARICATO ALLA DIREZIONE DEI LAVORI**

**Altri decreti emessi:**

- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01936 del 18/10/2023 (Liquidazione SAL 0)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A02267 del 06/12/2023 (Rettifica parziale D. D. n. A01644 del 06.09.2023)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A00773 del 26/04/2024 (Liquidazione SAL 0 INTEGRATIVO)
- DECRETO DIRIGENZIALE n. A01043 del 16/05/2025 (Liquidazione SAL INIZIALE)

Provincia: **Rieti**

Comune: **Amatrice**

Indirizzo: **Fraz. San Cipriano - Via Domenico D'Angelo, 6**

Richiedente: **Giannotti Angela**

In qualità di: **Delegato**

Professionista: **Arch. Petrucci Riccardo**

Dati Catastali: **Fg. 93 particella 465 sub. 1 e 2**

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE/GEDISI

ID fascicolo: **1205700200000059692019** del **15/01/2020**

ID ultima richiesta: **1205700200005001952025** del **25/07/2025**

#### USR

ID Istanza: **6255**

Protocollo: **33827** del **15/01/2020** – Variante prot. n. **775259** del **28/07/2025**

Istruttore: **Marco Caneva**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche<sup>1</sup>** (O.C. 94/2020) sì  no

**Bonus fiscali** sì  no

**Tipologia di intervento: Ripristino con miglioramento sismico**

**Destinazione e tipologia edificio: Residenziale**

**Natura giuridica della titolarità del contributo: Rappresentante di condominio di fatto**

<sup>1</sup> Art. 122 del T.U.R.

## PREMESSA

Il presente esito istruttorio è redatto a seguito della presentazione di variante amministrativa relativa ai lavori autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023. La rettifica riguarda la modifica dell'incarico di direzione lavori, conferito all'Ing. Dino Sodomaco, già incaricato quale progettista strutturale, in sostituzione dell'Arch. Riccardo Petrucci, a seguito delle dimissioni di quest'ultimo. Resta in capo al professionista dimissionario lo svolgimento delle prestazioni relative alla contabilità dei lavori. La modifica comporta, inoltre, una diversa ripartizione delle spese tecniche, con la suddivisione dell'importo originariamente previsto per la sola direzione lavori tra le attività di direzione lavori e contabilità. A seguito delle variazioni, il contributo già autorizzato con Decreto Dirigenziale n. A01644 del 06/09/2023 rimane invariato, come evidenziato nelle tabelle di seguito riportate.

Il professionista ha fatto richiesta di variante con documentazione acquisita all'USR Lazio al prot. 775259 del 28/07/2025 (variante) e successive integrazioni al prot. 62632 del 22/01/2026 e prot. 330373 del 26/03/2026.

**VISTO** che con Decreto n. A01644 del 06/09/2023 si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza 19/2017 del Commissario Straordinario alla ricostruzione, in favore di Giannotti Angela in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Domenico D'Angelo n. 6 e distinto in catasto al Fg. 93 particella 465 sub 1,2 per un contributo concesso pari a € 509.086,21;

**VISTO** che con decreto n. A01936 del 18/10/2023 è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0 del contributo ammissibile per un importo liquidato di € 32.528,23;

**VISTO** che con Decreto n. A02267 06/12/2023 è stata autorizzata la rettifica parziale del Decreto Dirigenziale n. A01644 del 06.09.2023 per comunicazione dell'impresa esecutrice dei lavori;

**VISTO** che con Decreto n. A00773 del 26/04/2024 è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0 integrativo per anticipazione con garanzia del 30%, per un importo liquidato di € 128.845,06;

**VISTO** che con Decreto n. A01043 del 16/05/2025 è stata autorizzata la liquidazione del SAL INIZIALE per un importo liquidato di € 95.229,79;

**PRESO ATTO** dell'invio della documentazione per la richiesta di variante architettonica ed economica si procede alla revisione dei punti 1.2.1, 1.2.3, 3.4, 3.5 e 4 dell'esito istruttorio.

## **1. CONTROLLO AMMISSIBILITA'**

### **1.1 VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **1.2 VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE**

#### **1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale ad eccezione di:

È stato allegato il Verbale di Assemblea

sì  no

*Note: Il professionista ha trasmesso il verbale dell'assemblea straordinaria del condominio, con approvazione, da parte dei richiedenti, della risoluzione consensuale dell'incarico di Direttore dei Lavori conferito all'Arch. Petrucci Riccardo, il quale continuerà a curare la contabilità dei lavori, mantenendo altresì il ruolo di coordinatore dell'intervento, nonché il contestuale conferimento dell'incarico di Direttore dei Lavori all'Ing. Sodomaco Dino.*

All. DA.04.1\_VERBALE\_ASSEMBLEA\_GDA – prot. 330373 del 26/03/2026

#### **1.2.2. ATTIVITA' PRODUTTIVE**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**1.2.3. TECNICI INCARICATI**

**Affidamento incarico professionale per direzione lavori:** *l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il Sisma 2016*

Professionista <a href="#">DINO SODOMACO</a>	Codice EP EP_011542_2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato
Note	Data di pubblicazione in elenco 22/03/2017
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

*All. DA.11.1.a\_DA\_11\_1\_A\_DINO\_SODOMACO\_signed – prot. 62632 del 22/01/2026*

*DA.11.1\_Mod.DA.11\_rev.2\_ART.34\_dl\_189\_2016\_signed - prot. 62632 del 22/01/2026*

**Affidamento incarico professionale per contabilità dei lavori:** *l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il Sisma 2016*

Professionista <a href="#">Riccardo Petrucci</a>	Codice EP EP_000812_2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Stato Pubblicata	Motivazione Cambio Stato
Note	Data di pubblicazione in elenco 14/02/2017
Data Inizio Sospensione	Data Fine Sospensione
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

*AL.01\_ProcureSpeciale\_SD\_560872\_firmata – prot. 330373 del 26/03/2026*

È stato allegato il contratto di incarico ai professionisti incaricati sì  no

- *AL.02\_Addendum\_SD\_380810\_f – prot. 62632 del 22/01/2026 (revoca contratto direzione lavori Arch. Riccardo Petrucci);*
- *AL.01\_Addendum\_Contratto\_firmato – prot. 62632 del 22/01/2026 (addendum contratto incarico direttore dei lavori Ing. Sodomaco Dino e contabilità lavori Arch. Petrucci Riccardo);*

**1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**2. ACQUISIZIONE PARERI****2.1 ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**2.2 AUTORIZZAZIONE SISMICA**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

**2.3 CONFERENZA REGIONALE**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### 3. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 3.1 TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 3.2 TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 3.3 ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

#### 3.4 DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Pur non essendoci modifiche economiche rispetto al D.D. n. A01644 del 06/09/2023 si è provveduto ad aggiornare le tabelle del contributo concedibile con la suddivisione dell'importo originariamente previsto per la sola direzione lavori, tra le attività di direzione lavori e contabilità:

Categorie dei lavori	Importo CME	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	<b>0,00%</b>
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove 1	2.104,80 €	- €	2.104,80 €	2.104,80 €	22%	463,06 €	2.567,86 €	
Opere sulle strutture	209.403,41 €	- €	209.403,41 €	209.403,41 €	10%	20.940,34 €	230.343,75 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	41.167,95 €	- €	41.167,95 €	41.167,95 €	10%	4.116,80 €	45.284,75 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>252.676,16 €</b>	<b>- €</b>	<b>252.676,16 €</b>	<b>252.676,16 €</b>		<b>25.520,20 €</b>	<b>278.196,36 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture parti comuni	88.648,79 €	- €	88.648,79 €	88.648,79 €	10%	8.864,88 €	97.513,67 €	
Finiture interne	51.686,80 €	- €	51.686,80 €	51.686,80 €	10%	5.168,68 €	56.855,48 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>140.335,59 €</b>	<b>- €</b>	<b>140.335,59 €</b>	<b>140.335,59 €</b>		<b>14.033,56 €</b>	<b>154.369,15 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>393.011,75 €</b>	<b>- €</b>	<b>393.011,75 €</b>	<b>393.011,75 €</b>		<b>39.553,76 €</b>	<b>432.565,51 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	11.201,03 €	- €	11.201,03 €	11.201,03 €	22%	2.464,23 €	13.665,26 €	
Progetto Strutture	9.293,82 €	- €	9.293,82 €	9.293,82 €	22%	2.044,64 €	11.338,46 €	
Sicurezza Progettazione	3.825,84 €	- €	3.825,84 €	3.825,84 €	22%	841,68 €	4.667,52 €	
Sicurezza Esecuzione	7.970,54 €	- €	7.970,54 €	7.970,54 €	22%	1.753,52 €	9.724,06 €	
Direzione Lavori architettonici	14.885,13 €	- €	14.885,13 €	14.885,13 €	22%	3.274,72 €	18.159,85 €	
Contabilità lavori	5.738,79 €	- €	5.738,79 €	5.738,79 €	22%	1.262,53 €	7.001,32 €	
Collaudo	3.851,72 €	- €	3.851,72 €	3.851,72 €	22%	847,38 €	4.699,10 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>56.766,86 €</b>	<b>- €</b>	<b>56.766,86 €</b>	<b>56.766,86 €</b>		<b>12.488,71 €</b>	<b>69.255,57 €</b>	
Relazione geologica	6.376,42 €	- €	6.376,42 €	6.376,42 €	22%	1.402,81 €	7.779,23 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>6.376,42 €</b>	<b>- €</b>	<b>6.376,42 €</b>	<b>6.376,42 €</b>		<b>1.402,81 €</b>	<b>7.779,23 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>63.143,28 €</b>	<b>- €</b>	<b>63.143,28 €</b>	<b>63.143,28 €</b>		<b>13.891,52 €</b>	<b>77.034,80 €</b>	
<b>Altre spese</b>								
<b>Altre spese totali</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>456.155,03 €</b>	<b>- €</b>	<b>456.155,03 €</b>	<b>456.155,03 €</b>		<b>53.445,28 €</b>	<b>509.600,31 €</b>	

#### 3.5 CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

##### Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			Assicurazione	Accollo
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove 1	2.104,80 €	22%	2.567,86 €	2.104,80 €	22%	2.567,86 €	- €	- €
Opere sulle strutture	250.571,36 €	10%	275.628,49 €	250.571,36 €	10%	275.628,49 €	- €	- €
Finiture parti comuni	88.648,79 €	10%	97.513,67 €	88.648,79 €	10%	97.513,67 €	- €	- €
Finiture interne	51.686,80 €	10%	56.855,48 €	51.219,44 €	10%	56.341,38 €	- €	514,10 €
Progetto Architettonico	11.201,03 €	22%	13.665,26 €	11.201,03 €	22%	13.665,26 €	- €	- €
Progetto Strutture	9.293,82 €	22%	11.338,46 €	9.293,82 €	22%	11.338,46 €	- €	- €
Sicurezza Progettazione	3.825,84 €	22%	4.667,53 €	3.825,84 €	22%	4.667,53 €	- €	- €
Sicurezza Esecuzione	7.970,54 €	22%	9.724,06 €	7.970,54 €	22%	9.724,06 €	- €	- €
Direzione Lavori architettonici	14.885,13 €	22%	18.159,85 €	14.885,12 €	22%	18.159,85 €	- €	- €
Contabilità lavori	5.738,79 €	22%	7.001,32 €	5.738,79 €	22%	7.001,32 €	- €	- €
Collaudo	3.851,72 €	22%	4.699,10 €	3.851,72 €	22%	4.699,10 €	- €	- €
Relazione geologica	6.376,42 €	22%	7.779,23 €	6.376,42 €	22%	7.779,23 €	- €	- €
<b>TOTALI</b>	<b>456.155,03 €</b>		<b>509.600,31 €</b>	<b>455.687,67 €</b>		<b>509.086,21 €</b>	<b>- €</b>	<b>514,10 €</b>

#### **4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA**

Analizzata l'istanza di variante secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in essere e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Si conferma l'importo ammissibile del decreto n. N. A01644 del 06/09/2023:

<b>Contributo concesso</b>			
<b>Macrovoce</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Indagini e prove	2.104,80 €	463,06 €	2.567,86 €
Costo dell'intervento	390.439,59 €	39.043,96 €	429.483,55 €
Spese tecniche	63.143,28 €	13.891,52 €	77.034,80 €
	<b>455.687,67 €</b>	<b>53.398,54 €</b>	<b>509.086,21 €</b>

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente:

<b>Importo ammesso IVA inclusa</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b>	<b>Assicurazione IVA inclusa</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>
<b>509.600,31 €</b>	<b>509.086,21 €</b>	<b>- €</b>	<b>514,10 €</b>

Rieti, 15/04/2026

Il Responsabile dell'Istruttoria

Marco Caneva

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

Il Validatore

Anastasia Faraglia

*(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)*

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Giannotti Angela - Amatrice via Domenico D'Angelo 6 - FG: 93 MAP: 465 )								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	Giannotti Angela			GNNNGL39A63H501H				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Riccardo			PTRRCR78D07A258R				
	riccardo.petrucci@archiworldpec.it							
INDIRIZZO	Amatrice via Domenico D'Angelo 6							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 465							
DATI IMPRESA	ROVERSI COSTRUZIONI SRL							
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200002781842023							
CUP	C73E23000800008			INTERVENTO	Miglioram			
CIG	A00635F1C0			LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	1205700200002909822023			ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE I SAL	1205700200004414002025			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	Giannotti Angela	GNNNGL39A63H501H	100%	100%	€ 452.744,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 452.744,83
1	GIANNOTTI ANGELA	GNNNGL39A63H501H	100%	47%	€ 26.272,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.272,46
2	GIANNOTTI DARIO	GNNNDRA45C02H501Z	100%	53%	€ 30.583,02	€ 0,00	€ 514,10	€ 30.068,92
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 509.600,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 514,10</b>	<b>€ 509.086,21</b>
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
	TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
	IMPORTO AMMESSO	€ 509.600,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 509.600,31			
	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 514,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 514,10			
	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
	TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 509.086,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 509.086,21			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	Servizi Geotecnici Srl	IT45L0303203600010000226713	€ 2.567,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.567,86		
IMPR	ROVERSI COSTRUZIONI SRL	IT59L0306914603100000004749	€ 429.483,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 429.483,54		
PROG	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Ricc	IT48G0306973470100000000531	€ 13.665,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.665,26		
STRUT	ING. DINO SODOMACO (SODOMACO DIN	IT70B0306903201100000047027	€ 11.338,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.338,46		
SICP	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Ricc	IT48G0306973470100000000531	€ 4.667,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.667,53		
SICE	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Ricc	IT48G0306973470100000000531	€ 9.724,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.724,06		
DLAV	ING. DINO SODOMACO (SODOMACO DIN	IT70B0306903201100000047027	€ 18.159,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.159,85		
CONT	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Ricc	IT48G0306973470100000000531	€ 7.001,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.001,32		
COLL	ING. GIULIANO VECCHI (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 4.699,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.699,10		
GEOL	GEOL. GIUSEPPE MARIA NINO RICCI (Ricci	IT46W0329601601000067191970	€ 7.779,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.779,23		
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 509.086,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 509.086,21</b>	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	GIANNOTTI ANGELA	GNNNGL39A63H501H	100%	47%	€ 212.571,97	€ 0,00	€ 0,00	0
2	GIANNOTTI DARIO	GNNNDRA45C02H501Z	100%	53%	€ 240.172,86	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 452.744,83</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 6255