



Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01497 del 30/07/2026

Proposta n. 1615 del 29/07/2026

Oggetto:

Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs.36/2023, dei lavori finalizzati all'ampliamento e adeguamento del super cantiere nel centro storico del comune di Amatrice (RI). C78E25000060005 CIG: BC8FDB63B3 Codice Inframob P24.0027-0001. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione.

Proponente:

Estensore FERRI PARIDE _____firma elettronica_____

Responsabile del procedimento BRUNELLI ARIANNA _____firma elettronica_____

Responsabile dell' Area AD INTERIM F. ROSATI _____firma elettronica_____

Direttore G. CIPRIANO _____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a) del D.lgs.36/2023, dei lavori finalizzati all'ampliamento e adeguamento del super cantiere nel centro storico del comune di Amatrice (RI). C78E25000060005 CIG: BC8FDB63B3 Codice Inframob P24.0027-0001. Approvazione verbale di gara e proposta di aggiudicazione

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-novies è inserito il seguente: 4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026"*, e l'art. 1, comma 570, nel quale è stabilito che *"il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026"*;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la Delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 nonché per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “Ricostruzione Pubblica”;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante “Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36”;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTA l'Ordinanza Speciale n. 2 del 6/5/2021 ed in particolare l'articolo 2 *"Designazione e compiti del sub Commissario"*, con il quale l'ing. Fulvio Maria Soccodato è individuato quale sub Commissario deputato al coordinamento degli interventi oggetto dell'Ordinanza e, tra altro, *"all'espletamento di ogni attività amministrativa, tecnica ed operativa, comunque finalizzata al coordinamento e alla realizzazione degli interventi, adottando i relativi atti"* (cfr. lettera d) del terzo comma);

VISTO l'articolo 2 “Ampliamento delle finalità del fondo per i rilievi” dell'Ordinanza Speciale n. 37 del 2.11.2022 (così come modificata dall'art. 3 comma 1 dell'Ordinanza Speciale n. 65 del 28.11.2023) ed in particolare il comma 1, secondo cui: *“Nell'ambito delle attività per l'accelerazione della ricostruzione unitaria pubblica e privata previste dalle ordinanze speciali emanate ai sensi dell'articolo 3 dell'ordinanza n. 110 del 2020 e relative ai centri storici distrutti, in caso di sovrapposizioni o interferenze tra cantieri per la ricostruzione pubblica e cantieri per la ricostruzione privata, i Comuni e gli Uffici Speciali per la Ricostruzione possono stipulare apposite convenzioni per il finanziamento dei lavori e dei servizi necessari al coordinamento dei cantieri di ricostruzione al fine di assicurare il controllo e la riduzione delle interferenze tra i cantieri, il rispetto dei presidi sul lavoro e della legalità e la gestione unitaria dei servizi comuni dei cantieri dei centri storici distrutti”*;

PRESO ATTO CHE:

- il Comune di Amatrice ha approvato ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 con propria deliberazione di Giunta Comunale n. 32 del 14/02/2024 l'Accordo per la realizzazione degli interventi di allestimento e gestione del Super Cantiere nel Centro Storico di Amatrice, inviando lo stesso debitamente sottoscritto dal sindaco ed acquisito al protocollo dell'USR con il n. 23 2418 del 21.02.2024;
- lo stesso è stato sottoscritto dal sub commissario il 21/02/2024 e dal direttore dell'USR in data 22/03/2024;

CONSIDERATO altresì che l'art. 3 del suddetto Accordo, tra i compiti dell'Ufficio Speciale prevede che lo stesso [...] provvede all'assegnazione all'Ufficio di proprio personale o alla contrattualizzazione di ulteriore personale ed alla sua gestione, anche potendo conferire, su indicazione del Commissario Straordinario e previa verifica dei requisiti, appositi incarichi di lavoro autonomo, o di collaborazione coordinata e continuativa ai sensi del decreto legislativo n. 165 del 2001 [...];

VISTA la Determinazione n. A00410 del 29/02/2024, con la quale l'USR ha preso atto dell'Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per la realizzazione degli interventi di allestimento e gestione del Super Cantiere nel Centro Storico di Amatrice, indicando le azioni che dovranno essere poste in essere da ciascun soggetto sottoscrittore per dare attuazione ai suoi contenuti, così come meglio esplicitato all'art. 3 del suddetto Accordo ed ha proceduto alla nomina dell'Arch. Mariagrazia Gazzani, dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica dell'USR, quale RUP della procedura in oggetto;

CONSIDERATO che i fondi destinati all'allestimento del Super Coordinamento Cantieri del centro storico di Amatrice risultano pari complessivamente ad € 332.200,00, di cui € 75.400,00 stanziati con decreto n. 378 del 4 agosto 2022 ed ulteriori € 256.800,00 stabiliti con l'“Accordo per la realizzazione degli interventi di allestimento del Super coordinamento cantieri del centro storico di Amatrice” del 09/06/2023;

VISTO il Decreto n. 995 del 21/12/2023, avente ad oggetto “Realizzazione del Super coordinamento cantieri del centro storico di Amatrice. Liquidazione fondi assegnati con decreto n.378 del 4 agosto 2022 e con

l'Accordo per la realizzazione degli interventi di allestimento del Super coordinamento cantieri del centro storico di Amatrice" del 9/6/2023, che prevede di liquidare all'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio le risorse ammontanti ad euro 332.200,00 riferite all'allestimento del Super coordinamento cantieri del centro storico di Amatrice di cui al decreto n. 378 del 4 agosto 2022 ed all'Accordo per la realizzazione degli interventi di allestimento del Super coordinamento cantieri del centro storico di Amatrice" del 09/06/2023;

CONSIDERATO che, alla luce dell'avanzamento della ricostruzione pubblica e privata all'interno del centro storico di Amatrice e delle mutate esigenze organizzative, si è reso necessario rideterminare i compiti e le funzioni in capo a ciascuno dei soggetti sottoscrittori dell'Accordo;

VISTA la Determinazione n. A02472 dell'11/11/2025 con la quale l'USR ha approvato lo schema dell'Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per la realizzazione degli interventi di allestimento e gestione del Super Cantiere nel Centro Storico di Amatrice - Aggiornamento, indicando le azioni da porre in essere da ciascun soggetto sottoscrittore per dare attuazione ai suoi contenuti, così come meglio esplicitato all'art. 3 del suddetto Accordo, confermando al contempo la nomina dell'Arch. Mariagrazia Gazzani, allora dirigente dell'Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica dell'USR, quale RUP della procedura in oggetto;

DATO ATTO che in data 25 novembre 2025 è stato sottoscritto tra la Struttura commissariale, l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio e il Comune di Amatrice l'aggiornamento del citato Accordo del 09/06/2023, ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241;

VISTO il Decreto n. 137 del 18 febbraio 2026 del Commissario Straordinario recante "Ordinanza speciale n. 2 del 06 maggio 2021 *"Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice". Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990, n. 241 per la realizzazione degli interventi di allestimento e gestione del Super Cantiere nel Centro Storico di Amatrice – Aggiornamento. Assegnazione e trasferimento risorse finanziarie"*, con il quale è stato assegnato a favore dell'USR Lazio, per il finanziamento del "Coordinamento Cantieri" di Amatrice - annualità 2026 e 2027, la somma di € 325.289,02, al netto dell'economia di spesa di € 23.210,98 rispetto alle risorse stanziare per l'anno 2025;

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A00965 del 22/05/2026 con il quale si è proceduto alla nomina dell'Arch. Arianna Brunelli, in sostituzione dell'Arch. Maria Grazia Gazzani, quale RUP della procedura per l'affidamento degli incarichi previsti dall'art. 4 dell'Accordo e per lo svolgimento dei compiti assegnati all'Ufficio, così come previsti all'art. 3 dell'Accordo;

CONSIDERATO che:

- l'art. 3 *"Obiettivi ed impegni delle Parti"* dell'Accordo ex art. 15 della legge 7 agosto 1990 sottoscritto in data 25/11/2025, prevede la modifica del perimetro del Super Cantiere inserendo l'area a nord di Corso Umberto al fine di consentire la cantierizzazione della stessa;
- al fine di procedere in tal senso, il sopracitato art. 3 individua le attività strumentali da realizzare al fine di attuare la già menzionata modifica, quali:
 - spostamento degli attuali varchi, cancelli carrabili e pedonali in altra posizione;
 - spostamento degli impianti di videosorveglianza;
 - riallocazione della baracca contenente l'ufficio dell'UCC in altra posizione, prevedendo di conseguenza l'impiantistica connessa;
 - allestimento di un impianto di illuminazione pubblica temporanea lungo corso Umberto;
 - acquisto di torri faro che illuminino gli ingressi dei varchi;
 - spostamento di new jersey per delimitare le nuove aree di cantiere in sicurezza;

CONSIDERATO CHE per quanto sopra esposto si ritiene necessario ampliare e adeguare il Super Cantiere nel centro storico del Comune di Amatrice (RI);

VISTA la determina n. A01215 del 24/06/2026 con la quale, tra l'altro, è stato affidato il servizio di progettazione esecutiva coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione finalizzati all'ampliamento e adeguamento del Super Cantiere nel centro storico del Comune di Amatrice (RI). CUP: C78E25000060005 – CIG: BC0D77521E - Codice Inframob: P24.0027-0001, all'operatore economico Ing. Fabrizio Mercuri, P.IVA 00932530579;

VISTO il progetto esecutivo redatto dall' Ing. Fabrizio Mercuri afferente all'intervento denominato *“AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO DEL SUPER CANTIERE NEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI AMATRICE (RI)”* acquisito al protocollo n. 0770888 in data 22/07/2026;

ACCERTATO che ai sensi dell'art. 34 al comma 2 lettera d) dell'Allegato I.7 al D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.i., per i lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica può essere effettuata dal responsabile unico del progetto, anche avvalendosi della struttura di cui all'articolo 15, comma 6, del codice;

VISTO il verbale di verifica, protocollo 776532 del 23/07/2026, redatto in contraddittorio con il professionista incaricato della progettazione, in cui risulta verificato con esito positivo il progetto esecutivo, nel rispetto dell'art. 41 e dell'allegato I.7 del d.lgs. 36/2023;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo agli atti protocollo n. 776687 del 23/07/2026, redatto dal R.U.P., ai sensi dell'art. 42, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii;

VISTO il Decreto n. A01407 del 24/07/2026 recante l'approvazione del progetto esecutivo, per un importo complessivo dell'appalto di € 110.949,68 IVA esclusa, di cui importo lavori a base di gara da assoggettare a ribasso: € 109.280,54, oltre gli oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) pari a € 1.669,14;

VISTO il Quadro Economico (QE), parte integrante del progetto esecutivo, (All. 1);

CONSIDERATO che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 110.949,68, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 1.669,14 oltre IVA, trova copertura nelle somme trasferite all'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 di cui al Decreto n. 137 del 18 febbraio 2026 del Commissario Straordinario recante *“Ordinanza speciale n. 2 del 06 maggio 2021 “Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice” e Decreto n.995 del 21 dicembre 2023 per un importo complessivo pari a € 657.489,02;*

DATO ATTO CHE il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 (di seguito, per brevità, D. Lgs. n.36/2023), secondo quanto stabilito dall'art. 229, è entrato in vigore, con i relativi allegati, il 1° aprile 2023 e che le sue disposizioni, unitamente agli allegati, hanno acquistato efficacia a decorrere dal 1° luglio 2023;

RITENUTO necessario, per quanto sopra esposto, procedere con l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, dei lavori finalizzati all'ampliamento e adeguamento del super cantiere nel centro storico del comune di Amatrice (RI);

VISTO l'art. 50 comma 1 del d.lgs. 36/2023 il quale prevede che: *salvo quanto previsto dagli articoli 62 e 63, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 con le seguenti modalità:*

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e acquisita al protocollo interno numero 0795423 del 29/07/2026;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al RUP ed in relazione ai destinatari finali dello stesso;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. a), del d.lgs. n. 36/2023, dei lavori finalizzati all'ampliamento e adeguamento del super cantiere nel centro storico del comune di Amatrice (RI);

RILEVATO, preliminarmente, che le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato STELLA accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

PRESO ATTO che l'operatore economico Ing. Fabrizio Mercuri, P.IVA 00932530579, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che la valutazione ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del Codice;
- c) possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. d), del Codice;
- d) iscrizione all'art. 30 del D.L. 189/2016;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. n. 36/2023, in data 27/07/2026, l'operatore economico FOSSACECA S.R.L. PIVA IT02108860699, avente sede legale in Via Roma 2 Roccapinalveti (CH) è stato invitato tramite il sistema telematico STELLA, con registro di sistema n. PI156892-26 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo a base d'asta pari ad € 110.949,68 comprensivi di € 1.669,14 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A e che entro le ore 11:30 del 29/07/2026, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta l'offerta come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Partita IVA	Registro di Sistema	Data ricezione
FOSSACECA S.R.L.	IT02108860699	PI158569-26	28/07/2026 17:16:07

VISTO il verbale della seduta n. 1 del 29/07/2026 prot. n. 795668 del 29/07/2026;

DATO ATTO che l'operatore economico FOSSACECA S.R.L. PIVA IT02108860699, avente sede legale in Via Roma 2 Roccapinalveti (CH), ha offerto un ribasso del 3,03%, per l'importo contrattuale pari ad a € 107.638,48, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a euro € 1.669,14, oltre IVA e oneri di legge;

CONSIDERATO che il verbale n. 1 del 29/07/2026 prot. n. 795668 del 29/07/2026 equivale a proposta di aggiudicazione dei lavori finalizzati all'ampliamento e adeguamento del super cantiere nel centro storico del comune di Amatrice (RI), all'operatore economico FOSSACECA S.R.L. PIVA IT02108860699, avente sede legale in Via Roma 2 Roccapinalveti (CH), ha offerto un ribasso del 3,03%, per l'importo contrattuale pari ad a € 107.638,48, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a euro € 1.669,14, oltre IVA e oneri di legge;

RITENUTO, all'esito delle procedure suindicate, di affidare i lavori finalizzati all'ampliamento e adeguamento del super cantiere nel centro storico del comune di Amatrice (RI), all'operatore economico FOSSACECA S.R.L. PIVA IT02108860699, avente sede legale in Via Roma 2 Roccapinalveti (CH), che ha

offerto un ribasso del 3,03%, per l'importo contrattuale pari ad a € 107.638,48, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a euro € 1.669,14, oltre IVA e oneri di legge;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

DATO ATTO:

- del rispetto del principio di rotazione ex art. 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 53 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 17, comma 5 [...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace [...];

VISTO l'art. 9 dell'Ordinanza Speciale n. 80 del 26/06/2024, in forza del quale: *“in ragione dell'urgenza di procedere alla ricostruzione del capoluogo e delle frazioni del Comune di Amatrice, per gli interventi di ricostruzione pubblica ricompresi nelle Ordinanze Speciali n. 2 del 6 maggio 2021 e n. 42 del 31 dicembre 2022, di cui l'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio è individuato come soggetto attuatore, ferme restando le previsioni di cui al comma 6 dell'art. 30 del D.L. 189 del 2016, è sempre consentita la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione anticipata del contratto, anche nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura d'appalto, anche in deroga all'articolo 17, commi 5, 7, 8 e 9, e all'articolo 18, commi 2, 3 e 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36. Il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della verifica dei requisiti. Nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori”*;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

DATO ATTO, altresì, che l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto trova copertura all'interno del quadro economico, che viene così rimodulato come allegato alla presente (All. 1);

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore al milione di euro;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate.

1. di approvare il verbale n. 1 del 29/07/2026, prot. n. 795668 del 29/07/2026, il quale anche se non materialmente allegato alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale;
2. di affidare ai sensi dell'art. 50, co. 1, lett. a), del D.lgs. n. 36/2023 lavori finalizzati all'ampliamento e adeguamento del super cantiere nel centro storico del comune di Amatrice (RI), all'operatore economico

FOSSACECA S.R.L. PIVA IT02108860699, avente sede legale in Via Roma 2 Roccaspinalveti (CH), che ha offerto un ribasso del 3,03%, per l'importo contrattuale pari ad a € 107.638,48, comprensivo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a euro € 1.669,14, oltre IVA e oneri di legge;

3. di approvare il Quadro Tecnico Economico dell'intervento così come riportato nell'Allegato n. 1;
4. di dare atto che il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della verifica dei requisiti;
5. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.Lgs. n. 36/2023;
6. di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
7. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;
8. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
9. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

Allegato n. 1

COMUNE DI AMATRICE (RI) Integrazioni a seguito aumento dell'importo finanziato - P24.0027-0001 - Ufficio Coordinamento Cantieri (UCC) nel centro storico di Amatrice - Super Cantiere		
Quadro Economico		
DESCRIZIONE VOCI		
A.1	LAVORI allestimento strutturale	161.481,81 €
A.1	Spese allestimento precedenti annualità	113.410,88 €
A.1.2	Spese allestimento 2025	48.070,93 €
A.2	LAVORI adeguamento estensione	107.638,48 €
A.2.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	105.969,34 €
A.2.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	1.669,14 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	388.368,73 €
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	- €
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	63.514,30 €
B.2.1)	Servizi di rilievo topografico	8.115,55 €
B.2.2)	Fornitura e posa in opera di un Box Ufficio da posizionare su idoneo basamento e completo di arredo e dotazioni informatiche anche di connettività, da destinare alla conduzione e gestione delle attività di rilievo e verifica in sito	14.500,00 €
B.2.3)	Fornitura e posa in opera di 8 postazioni di ripresa per verifica dei posizionamenti di cantiere costituite ognuna da telecamera IP WiFi completa di sostegno, basamento, alimentazione solare autonoma e sistemi di controllo e gestione	40.898,75 €
B.3)	Spese Tecniche	21.659,90 €
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	- €
B.3.2)	Spese tecniche <i>progettazione di fattibilità tecnico economica</i>	- €
B.3.3)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva e CSP</i>	8.299,20 €
B.3.4)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori e CSE</i>	13.360,70 €
B.3.5)		- €
B.3.6)	Spese per <i>collaudo statico e tecnico amministrativo</i>	- €
B.3.7)	Spese per Supporto RUP Verifica Progetto Esecutivo	- €
B.3.8)	Assistenza Archeologica	- €
B.4)	risorse umane	256.851,27 €
B.4.1)	spese personale sostenute per annualità 2025	122.655,80 €
B.4.2)	Spese di personale impegnate al 31/12/2026	88.802,17 €
B.4.3)	ADEGUAMENTO SPESE PERSONALE ANNUALITA' 2027	45.393,30 €
B.4.A	Servizio guardiania 2026	11.500,00 €
B.4.B	bagno chimico	660,00 €
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (max 10% dei Lavori)	10.763,85 €
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art. art. 60 e 120 c. 1 del D.lgs. 36/2023 INFLAZIONE sui prezzi	3.973,44 €
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 45 D. Lgs. 36/2023 - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	2.218,99 €
B.8)	Allestimento impiantistico	2.921,53 €
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	- €
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 = 4%	866,40 €
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	- €
B.12)	I.V.A. Lavori (A.2) 10%	10.763,85 €
B.13)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5- B.4.A- B.4.B	2.675,20 €
B.14)	I.V.A. 22% su B.3- B.10	
TOTALE GENERALE (A+B)		657.489,02 €