

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02763 del 15/12/2025

Proposta n. 2827 del 10/12/2025

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Messa in sicurezza così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di Pasquali Monia in qualità di singolo proprietario, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Antrodoto (RI), Via Cordonate 17, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 280 - CUP: C83E25000310008 - CIG: A06ED99F4B. Contributo concesso € 13.405,59 (euro tredicimilaquattrocentocinque/59) IVA inclusa se non recuperabile - Rif. ID 10387

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	LA SCALA MICHELANGELO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Autorizzazione alla realizzazione dell'intervento di Messa in sicurezza così come individuati all'art 3 del TURP. Determinazione del contributo in favore di Pasquali Monia in qualità di singolo proprietario, relativo all'edificio ad uso Residenziale sito nel Comune di Antrodoto (RI), Via Cordonate 17, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 280 - CUP: C83E25000310008 - CIG: A06ED99F4B. Contributo concesso € 13.405,59 (euro tredicimilaquattrocentocinque/59) IVA inclusa se non recuperabile - Rif. ID 10387

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER MESSA IN SICUREZZA COLLABENTE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (PASQUALI MONIA - Antrodoto VIA CORDONATE 17 - FG: 10 MAP: 280)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PASQUALI MONIA	PSQMNO72P57H501H	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Grassi Fabio	GRSFBA86S15H282V	
	fabio.grassi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Antrodoto VIA CORDONATE 17		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 280		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700300005267632025		
CUP	C83E25000310008	INTERVENTO	Sicurezza Collabente
CIG	A06ED99F4B	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	272320 /2025
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale *“Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”*, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica” con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale*

per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio”;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: *“Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189”;*

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025”*, e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2024»* con le parole *«31 dicembre 2025»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

RICHIAMATI:

- l'Ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, con la quale è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata (TURP) in vigore dal 1° gennaio 2023 ed in particolare l'art. 4, comma 2, il quale dispone che *“Per le domande relative alla ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore del Testo unico si applicano le disposizioni presenti e non quelle contenute nelle ordinanze commissariali previgenti, di cui all'elenco contenuto nell'Allegato n. 15, fatte salve quelle espressamente richiamate dal Testo unico nonché le ordinanze speciali per i Comuni maggiormente colpiti di cui all'Allegato n. 7, per le disposizioni in deroga ai sensi dell'art. 11, comma 2 del Decreto-Legge n. 77 del 2020, come convertito nella legge n. 120 del 2020, per quanto di competenza territoriale”;*
- l'art. 8 del TURP, con il quale sono individuate le tipologie degli interventi ammessi a contributo in relazione all'entità del danno, distinguendo gli stessi in danni lievi o danni gravi e, in relazione alla destinazione, in uso abitativo e uso produttivo, con una specifica disciplina per gli aggregati edilizi, gli interventi unitari, i condomini, i collabenti;

CONSIDERATO che:

- in conformità a quanto disposto dagli artt. 55 e 56 del TURP, è stata presentata dal professionista incaricato, GRASSI FABIO, per conto di Pasquali Monia - C.F. PSQMNO72P57H501H in qualità di singolo proprietario, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del Commissario straordinario con istanza prot. n. 272494 del 04/03/2025 la richiesta di contributo con riferimento all'immobile ad uso Residenziale, sito nel Comune di Antrodoto (RI), Cordonate 17, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 280 - CUP: C83E25000310008 - CIG: A06ED99F4B;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato all'intervento di Miglioramento sismico;

CONSIDERATO altresì che:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto-Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati con le modalità del finanziamento agevolato;

- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 16/10/2025 si individua il contributo concedibile, secondo le modalità previste dal Testo Unico della Ricostruzione Privata, in € 13.405,59 (euro tredicimilaquattrocentocinque/59), come specificamente riportato nell'esito istruttorio, parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione dell'intervento di Messa in sicurezza, ai sensi dell' art. 21 del Testo Unico della Ricostruzione Privata relativo all'edificio sito nel Comune di Antrodoto (RI), VIA Cordonate 17, distinto in catasto al Foglio 10 Particella 280 e di determinare il contributo concedibile in € 13.405,59 (euro tredicimilaquattrocentocinque/59), in favore di Pasquali Monia - C.F. PSQMNO72P57H501H in qualità di singolo proprietario - CUP: C83E25000310008 - CIG: A06ED99F4B - ID: 10387;

di procedere alla liquidazione dell'importo di € 13.405,59 (euro tredicimilaquattrocentocinque/59), con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., nonché secondo quanto stabilito dagli artt. 73 e 74 del TURP, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo;

di prendere atto della segnalazione certificata di inizio attività presentata ai sensi e per gli effetti dell'art. 19 comma 1 della Legge 241/90 in favore di Pasquali Monia, con la quale il professionista incaricato, GRASSI FABIO, ha assunto la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità ai sensi dell'art. 29 comma 3 del D.P.R. 380/2001, asseverando ed attestando quanto contenuto nella domanda di contributo stessa ai sensi delle norme di legge, delle prescrizioni vigenti nonché della normativa commissariale;

di dare atto che, essendo stata nominata l'impresa esecutrice, a pena di decadenza dai rispettivi contributi, i lavori dovranno essere completati nei termini prescritti dall'art. 59, commi 6 e 7, del Testo Unico della Ricostruzione Privata, tenuto conto delle eventuali proroghe previste dall'art 53 del TURP.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore

F.to Ing. Luca Marta



ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata

☒ DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)

☐ DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 12.067,50 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

TIPOLOGIA DI INTERVENTO: MESSA IN SICUREZZA COLLABENTE (ART. 21 C. 8 TU)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI

Dati generali

Provincia

Rieti

Comune

Antrodoco

Località, Frazione, indirizzo

Via Cordonate, 17

Richiedente

Monia Pasquali

Professionista

Ing. Fabio Grassi

Dati Catastali

Fg. 10 particella 280

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: 1205700300004525372025

ID ultima RCR: 1205700300005267632025 del 30/09/2025

USR

ID Istanza: 10387

Protocollo: 272320 del 04/03/2025

Istruttore: Ing. Primo Desideri

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì ☐ no ☒

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare ☐ preventivo ☒

Bonus fiscali

sì ☒ no ☐

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale ☐

Messa in sicurezza collabente ☒

Collabente vincolato ☐

Ripristino con miglioramento sismico ☐

Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ☐

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale ☒

Prevalentemente residenziale ☐

Produttivo assimilabile a residenziale ☐

Produttivo ☐

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario ☒

Rappresentante di comunione ☐

Rappresentante di condominio di fatto ☐

Amministratore di condominio registrato ☐

Presidente di consorzio ☐

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo ☒	Intervento unitario ☐ Aggregato ☐
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." SF.06_SF.06___Superfici_utili_ed_accessorie.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." SF.01_SF.01___Documentazione_catastale.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì ☐ no ☒	
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 102685 del 02/05/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." PA.01_PA.01___Perizia_Asseverata_dei_danni.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.7 comma 5 del T.U. della Ricostruzione Privata. sì ☐ no ☒ <i>(proposta diversa identificazione unità strutturali)</i>	
Ordinanza di inagibilità (n. 101 del 04/05/2017) ed Ordinanza sindacale di transennamento (n. 90 del 05/11/2019) sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." PA.01_PA.01___Perizia_Asseverata_dei_danni.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025 e vedi All." AL.01_05_Chiarimenti_c.8_e_9_art.21_TURP.pdf" con nota prot. 799183 del 04/08/2025</i>	
<i>I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili ad un edificio collabente per la messa in sicurezza</i> ☒ Asseverato dal tecnico	
<i>Note: Vedi All." SP.02_SP.02.m_Relazione_Tecnica_Monia_Pasquali.pdf" con nota prot. 799183 del 04/08/2025</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì ☒ no ☐ <i>Note: Vedi All." PA.01_PA.01___Perizia_Asseverata_dei_danni.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata sì ☒ no ☐ <i>Trattasi di immobile collabente alla data del sisma come dichiarato da proprietario.</i> <i>Note: Vedi All." DA.07_DA.15_DA15_07_Dichiarazioni_proprietario.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025</i>	
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì ☐ no ☒	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ³ sì ☐ no ☒ <i>(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)</i>	
Precedenti istanze collegate sì ☐ no ☒	

³ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁴, il *Richiedente* è:

- ☒ 1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
- ☐ 2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
- ☐ 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
- ☐ 4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
- ☐ 5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
- ☐ 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e⁵-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- ☒ **Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- ☐ **Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- ☐ **Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- ☐ **Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato ☒ non legittimato ☐

Note: Atto del 01/03/2008 Pubblico ufficiale SEGRETARIO COMUNALE Sede ANTRODOCO (RI) Repertorio n. 25 - COMPRAVENDITA Trascrizione n. 2217.1/2008 Reparto PI di RIETI in atti dal 06/03/2008

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatari		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni	Procure/autoc.		Note
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti		causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede	parte A	Parte B	
1	1	PASQUALI MONIA	100%	proprietà esclusiva		Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì ☒ no ☐

Note: Vedi All." DA.03_DA.03_Documenti_identita.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025

Le procure parte A e B sono complete sì ☒ no ☐

Note: Vedi All." DA.07_DA.15_DA15_07_Dichiarazioni_proprietario.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì ☐ no ☒

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì ☐ no ☒

È stato allegato il Verbale di Assemblea sì ☐ no ☒

Note: Non necessario

⁴ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁵ Art. 6, comma 2 T.U.R.

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁶) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

▼ Professionista	
Nome e Cognome Fabio Grassi	Data di Pubblicazione in Elenco 15/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP ☐	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-846
Data Iscrizione Albo 04/11/2015	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01140390574
> Riferimenti Studio > Tipologia Incarico > Società	

Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario

Ruoli: Progettazione architettonica, Progettazione strutturale, CSP, CSE, DL, Progettazione impianti elettrici e termici

▼ Professionista	
Nome e Cognome BRUNO GABRIELLI	Data di Pubblicazione in Elenco 16/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP ☐	Denominazione RTP
Tipo albo Geologi	Numero Iscrizione Albo 682
Data Iscrizione Albo 16/03/1990	Regione di iscrizione Lazio
Provincia di iscrizione	Partita IVA persona fisica 00803080571
> Riferimenti Studio > Tipologia Incarico > Società	
Ragione Sociale	Partita IVA

Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario

Ruoli: Geologo

▼ Professionista	
Nome e Cognome valter caputo	Data di Pubblicazione in Elenco 09/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP ☐	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo 450
Data Iscrizione Albo 03/09/1976	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione AQ	Partita IVA persona fisica
> Riferimenti Studio > Tipologia Incarico > Società	

Regime iva: ☐ forfettario ☒ ordinario

Ruoli: Collaudatore

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti ☒ sì ☐ no

Note: Vedi All." DA.02_01_ProcureSpeciale_SD_603411_Firmata.pdf" con nota prot. 958313 del 30/09/2025

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista ☒ sì ☐ no

Note: Vedi All." Contratto_monia_firmato-signed.pdf" sulla piattaforma informatica Ge.Di.Si.

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato ☒ sì ☐ no

Note: Vedi All." DA.03_07_Documenti_identita.pdf" con nota prot. 799183 del 04/08/2025

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

☒ L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,00 %, è la seguente:

Impresa Affidataria:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
marinelli costruzioni srl SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ ' LIMITATA	P.IVA 00626760573 CODICE FISCALE 00626760573	DEL CASTELLO 30 - 02013 Antrodoto	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	07/04/2026	

Sono state eseguite indagini e prove ☐ sì ☒ no

Sono previste opere in subappalto ☒ sì ☐ no

Note: Vedi All." AL.01_CONTRATTO_DI_APPALTO_Monia_Pasquali_signed_signed.pdf" con nota prot. 985462 del 07/10/2025

Impresa Subappaltatrice:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	ANNOTAZIONI
MADE COSTRUZIONI RL SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ ' LIMITATA	P.IVA 01211020571 CODICE FISCALE 01211020571	SALARIA KM 95 SNC - 02010 BORGO VELINO	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	29/12/2025	

che risultano iscritte (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁷)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:	
☒	SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380)
☐	Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto	
☒ b.1) attraverso:	
☒	1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio
☐	2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
☒	3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio
☒	rilasciata con prot. 5526 del 03/06/2025
☐	per decorrenza del termine di 30 gg.

⁷ Art. 60, comma 1 T.U.R.

☒ 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
☒ b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020 ⁸)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile
☒ la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato ☐ costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale
☐ Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- ☐ Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☐ Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- ☒ Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020⁹)

Autorizzazione sismica

☒ Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 17/04/2025, protocollo 2025-0000436197, posizione 167760.

Note: Vedi All." AL.01_mod201_167760.pdf.pdf" con nota prot. 458079 del 18/04/2025.

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale

sì ☐ no ☒

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì ☒ no ☐

1.6. ISTRUTTORIA TECNICA

1.6.1. VERIFICA SUPERFICI

⁸ Art. 68, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 61, T.U.R.

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	48,27	0,00	0,00	0,00	48,27	NO	NO
Sup. Totale						48,27		

Note: Vedi All." SF.06_SF.06___Superfici_utili_ed_accessorie.pdf" con nota prot. 272320 del 04/03/2025

1.6.2. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	63
Importo totale CME:	69.480,64 €
n. lavorazioni campione minimo:	7
n. lavorazioni campione esaminato:	7
Importo totale controllo:	37.446,36 €
Peso del campione su totale CME:	53,89%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0,00%	0
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	69.480,64 €	100,00%	7
Finiture parti comuni	- €	0,00%	0
Finiture interne	- €	0,00%	0
Totale	69.480,64 €	100,00%	7

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			note
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	Opere sulle strutture	campione	10	A05109.c	positivo	10.838,21 €	- €	10.838,21 €	
2	Opere sulle strutture	campione	8	A05032	positivo	10.184,73 €	- €	10.184,73 €	
3	Opere sulle strutture	campione	9	A05108.c	positivo	6.471,17 €	- €	6.471,17 €	
4	Opere sulle strutture	campione	30	A05162	positivo	3.029,86 €	- €	3.029,86 €	
5	Opere sulle strutture	campione	37	A05014	positivo	2.654,46 €	- €	2.654,46 €	Connessa a voce N°50
6	Opere sulle strutture	campione	4	A01036	positivo	2.159,60 €	- €	2.159,60 €	
7	Opere sulle strutture	campione	49	A05014	positivo	2.108,33 €	- €	2.108,33 €	
						37.446,36 €	- €	37.446,36 €	

Note: Vedi All." CM.01.a_C.M.01_Computo_metrico.PDF" con nota prot. 272320 del 04/03/2025



1.7. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Vedi All." AL.01_02_Tabella_Concessione_signed.pdf" con nota prot. 958313 del 30/09/2025) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 100%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k*	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 69.480,64	€ 69.480,64	€ 69.480,64	€ 0,00	€ 69.480,64	€ 10.972,90	€ 58.507,74	€ 58.507,74	€ 0,00	€ 10.972,90		€ 1.097,29	€ 12.070,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.358,51	€ 64.358,51
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 69.480,64	€ 69.480,64	€ 69.480,64	€ 0,00	€ 69.480,64	€ 10.972,90	€ 58.507,74	€ 58.507,74	€ 0,00	€ 10.972,90	10%	€ 1.097,29	€ 12.070,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.358,51	€ 64.358,51
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 7.538,21	€ 7.248,28	€ 2.440,59	€ 4.807,69	€ 2.538,21	€ 400,85	€ 2.137,36	€ 7.137,36	€ 0,00	€ 400,85	22%	€ 88,19	€ 489,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.707,58	€ 8.707,58
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.167,21	€ 1.122,32	€ 641,55	€ 480,77	€ 667,21	€ 105,37	€ 561,84	€ 1.061,84	€ 0,00	€ 105,37	22%	€ 23,18	€ 128,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.295,45	€ 1.295,45
Sicurezza Esecuzione	€ 2.431,67	€ 2.338,14	€ 895,84	€ 1.442,30	€ 931,67	€ 147,14	€ 784,53	€ 2.284,53	€ 0,00	€ 147,14	22%	€ 32,37	€ 179,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.787,13	€ 2.787,13
Direzione Lavori architettonici	€ 6.030,56	€ 5.798,62	€ 1.952,46	€ 3.846,16	€ 2.030,56	€ 320,68	€ 1.709,88	€ 5.709,88	€ 0,00	€ 320,68	22%	€ 70,55	€ 391,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.966,05	€ 6.966,05
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.139,87	€ 2.057,57	€ 0,00	€ 2.057,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.139,87	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.610,64	€ 2.610,64
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 2.383,04	€ 2.291,38	€ 733,99	€ 1.557,39	€ 763,35	€ 120,55	€ 642,80	€ 2.262,49	€ 0,00	€ 120,55	22%	€ 26,52	€ 147,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.760,24	€ 2.760,24
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 21.690,56	€ 20.856,31	€ 6.664,43	€ 14.191,88	€ 6.931,00	€ 1.094,59	€ 5.836,41	€ 20.595,97	€ 0,00	€ 1.094,59		€ 240,81	€ 1.335,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.127,09	€ 25.127,09
TOTALE GENERALE	€ 91.171,20	€ 90.336,95	€ 76.145,07	€ 14.191,88	€ 76.411,64	€ 12.067,49	€ 64.344,15	€ 79.103,71	€ 0,00	€ 12.067,49		€ 1.338,10	€ 13.405,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.485,60	€ 89.485,60
CONVENZIONALE (a)	€ 12.067,50																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,00%																
IVA DETRATTA DALLE ANTICIPAZIONI											€ 0,00						
IVA MASSIMA ANTICIPABILE											€ 1.338,10						



1.8. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 13.405,59 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 12.067,49	€ 1.338,10	€ 13.405,59

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 89.485,60	€ 0,00

Rieti, 16/10/2025

Il Responsabile dell'Istruttoria
Ing. Primo Desideri
(firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 del D.Lgs
39/1993)

Il Validatore
Marzia Mulas
(Firma autografa omessa ai sensi dell'art.3 D.Lgs 39/1993)

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER MESSA IN SICUREZZA COLLABENTE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (PASQUALI MONIA - Antrodoco VIA CORDONATE 17 - FG: 10 MAP: 280)		

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	PASQUALI MONIA	PSQMNO72P57H501H
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	Grassi Fabio	GRSFBA86S15H282V
	fabio.grassi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Antrodoco VIA CORDONATE 17	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 10 MAP: 280	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700300005267632025		
CUP	C83E25000310008	INTERVENTO	Sicurezza Collabente
CIG	A06E99F4B	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	272320 /2025
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	PASQUALI MONIA	PSQMNO72P57H501H	100%	100%	€ 102.891,19	€ 0,00	€ 89.485,60	€ 13.405,59
			TOTALE	100%	€ 102.891,19	€ 0,00	€ 89.485,60	€ 13.405,59

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 102.891,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 102.891,19
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 89.485,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 89.485,60
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 13.405,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.405,59

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI	IT06C030697348000003002169	€ 12.070,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.070,18
STRUT	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 489,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 489,04
SICP	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 128,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 128,55
SICE	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 179,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 179,51
DLAV	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 391,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 391,23
GEOL	BRUNO GABRIELLI (GABRIELLI BRUNO)	IT61F0306973480100000047061	€ 147,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 147,08
		TOTALE	€ 13.405,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.405,59

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 4.232,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.232,79
SALDO	100%	0%	70%	20%	€ 9.172,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.172,80
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 13.405,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.405,59

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	PASQUALI MONIA	PSQMNO72P57H501H	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	MARINELLI COSTRUZIONI	IT06C030697348000003002169	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.070,18	€ 12.070,18
STRUT	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 0,00	€ 391,23	€ 97,81	€ 489,04
SICP	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 0,00	€ 102,84	€ 25,71	€ 128,55
SICE	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 0,00	€ 0,00	€ 179,51	€ 179,51
DLAV	FABIO GRASSI (Grassi Fabio)	IT11Y0306914601100000047001	€ 0,00	€ 0,00	€ 391,23	€ 391,23
GEOL	BRUNO GABRIELLI (GABRIELLI BRUNO)	IT61F0306973480100000047061	€ 0,00	€ 117,66	€ 29,42	€ 147,08
		TOTALE	€ 0,00	€ 611,74	€ 12.793,85	€ 13.405,59

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE