

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A02872 del 30/12/2025

Proposta n. 2959 del 24/12/2025

Oggetto:

Annullamento, ai sensi dell' art. 21 novies, L. n. 241/1990, del decreto dirigenziale n. A00145 del 30/01/2025 recante "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell' Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Sig. Poscente Riccardo C.F. PSCR59R01H282Q in qualità di amministratore del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoto (RI), Via Dante Alighieri n. 6, distinto in catasto al Fg. 11 particella 397 sub 1, 2, 3 - CUP: C83E25000010008 - CIG: A067340865 - Contributo concedibile: Euro 296.138,50 (duecentonovantaseimilacentotrentotto/50) IVA inclusa se non recuperabile" - rif. ID 7200

Proponente:

Estensore	STAZI ALESSANDRO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Oggetto: Annullamento, ai sensi dell'art. 21 novies, L. n. 241/1990, del decreto dirigenziale n. A00145 del 30/01/2025 recante "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – Determinazione del contributo in favore del Sig. Poscente Riccardo C.F. PSCRCR59R01H282Q in qualità di amministratore del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Dante Alighieri n. 6, Cap 02013, distinto in catasto al Fg. 11 particella 397 sub 1, 2, 3 - CUP: C83E25000010008 - CIG: A067340865 - Contributo concedibile: Euro 296.138,50 (duecentonovantaseimilacentotrentotto/50) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7200

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTO il Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale "Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica", in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione Tecnologica" con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Ing. Luca Marta, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio";

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 30 giugno 2025, recante: "Delega all'Ingegnere Luca Marta, Direttore ad interim dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189";

VISTA la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto-Legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del Decreto-Legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2025;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto del Condominio Via Dante Alighieri 20, C.F. 90084650572, rappresentato dal Sig. Poscente Riccardo, C.F. PSCRCR59R01H282Q, in qualità di amministratore di condominio registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Dante Alighieri n. 6, Cap 02013, distinto in catasto al Fg. 11 particella 397 sub 1, 2, 3, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1033840 del 26/11/2020 e successive integrazioni;
- con decreto dirigenziale n. A00440 del 06/03/2025 è stata disposta l'autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con adeguamento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore del Condominio Via Dante Alighieri 20, C.F. 90084650572, rappresentato dal Sig. Poscente Riccardo, C.F. PSCRCR59R01H282Q, in qualità di amministratore di condominio

registrato, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Dante Alighieri n. 6, Cap 02013, distinto in catasto al Fg. 11 particella 397 sub 1, 2, 3 - CUP: C83E25000010008 - CIG: A067340865 - Contributo concedibile: Euro 296.138,50 (duecentonovantaseimilacentotrentotto/50) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7200;

PRESO ATTO CHE:

- per mero errore materiale, è stato adottato un ulteriore decreto dirigenziale di concessione del contributo per la realizzazione degli interventi di cui all'oggetto e a beneficio del committente di cui sopra, segnatamente identificato nell'atto n. A00145 del 30/01/2025, annullabile dunque, in esecuzione del c.d. potere di autotutela dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 21-novies della L. 241/1990;

DECRETA

per quanto rappresentato in narrativa e qui espressamente richiamato

l'annullamento, ai sensi dell'art. 21 novies, L. n. 241/1990, del decreto dirigenziale n. A00145 del 30/01/2025 recante "Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione – Determinazione del contributo in favore del Sig. Poscente Riccardo C.F. PSCRCR59R01H282Q in qualità di amministratore del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Antrodoco (RI), Via Dante Alighieri n. 6, Cap 02013, distinto in catasto al Fg. 11 particella 397 sub 1, 2, 3 - CUP: C83E25000010008 - CIG: A067340865 - Contributo concedibile: Euro 296.138,50 (duecentonovantaseimilacentotrentotto/50) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7200.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore
F.to Ing. Luca Marta