

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00996 del 27/05/2026

Proposta n. 1005 del 14/05/2026

Oggetto:

Ord. n. 109/2020 - Intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico - 1 lotto funzionale - nella frazione di Ponte a Tre Occhi" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Inframob: P23.0052- 0158 - CUP: C77J18000340001 - CIG 966450382B - Approvazione dello Stato Finale e Certificato Regolare Esecuzione

Proponente:

Estensore	TASCHETTI MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	DE LUCA GIULIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Ord. n. 109/2020 - Intervento denominato “Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico – 1 lotto funzionale - nella frazione di Ponte a Tre Occhi” nel Comune di Amatrice (RI). Codice Inframob: P23.0052- 0158 - CUP: C77J18000340001 - CIG 966450382B – Approvazione dello Stato Finale e Certificato Regolare Esecuzione

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-novies è inserito il seguente: 4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”, e l'art. 1, comma 570, nel quale è stabilito che “il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026”;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: “Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio” al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017 mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recante "Codice dei contratti pubblici" e ss.mm.ii.;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n.36, relativo al Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78;

VISTO l'art. 226, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023 il quale stabilisce che *....a decorrere dalla data in cui il codice acquista efficacia ai sensi dell'art. 229 comma 2, le disposizioni di cui al decreto legislativo n. 50 del 2016 continuano ad applicarsi esclusivamente ai procedimenti in corso;*

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 02/02/2021, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO l'articolo 14 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante: "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica", la quale dispone lo stanziamento di complessivi € 500.000,00 per l'intervento di cui all'oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

VISTE:

- la Delibera ANAC n. 262 del 20 giugno 2023, recante: "Adozione del provvedimento di cui all'articolo 24, comma 4, del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 d'intesa con il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti e con l'Agenzia per l'Italia Digitale" e relativi allegati;
- la Delibera n. 263 del 20 giugno 2023, recante: "Provvedimento art. 27 Pubblicità legale;
- la Delibera ANAC n. 264 del 20 giugno 2023, modificata e integrata con delibera n. 601 del 19 dicembre 2023, avente ad oggetto: "Adozione del provvedimento di cui all'articolo 28, comma 4, del decreto legislativo n. 31 marzo 2023, n. 36 recante individuazione delle informazioni e dei dati relativi alla programmazione di lavori, servizi e forniture, nonché alle procedure del ciclo di vita dei contratti pubblici che rilevano ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicazione di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33" e relativo allegato;
- la Delibera ANAC n. 582 del 13 dicembre 2023, avente ad oggetto: "Adozione comunicato relativo all'avvio del processo di digitalizzazione";

RICHIAMATE:

- n. A01339 del 21/07/2023, con la quale l'Ing. Marcello Ercolani, funzionario della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della procedura di cui all'oggetto, in

sostituzione dell'Ing. Pasquale Chiariello già nominato con determinazione del Direttore n. A01587 del 18/11/2020;

- la determinazione del Direttore n. A00433 del 13/03/2024 con la quale, l'Ing. Beatrice Rosati, è stata nominata RUP della procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del D. Lgs. 31 marzo 2023, n. 36, in sostituzione dell'Ing. Marcello Ercolani;
- la determinazione n. A00619 del 27/03/2025 con la quale l'Arch. Giulia De Luca, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, è stata nominata Responsabile Unico del Progetto dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'art. 15 del d.lgs. 36/2023 in sostituzione dell'Ing. Beatrice Rosati;

DATO ATTO che:

- l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio è Stazione Appaltante per l'attuazione dell'intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico – 1 lotto funzionale - nella frazione di Ponte a Tre Occhi" nel Comune di Amatrice (RI);
- con determinazione n. A01229 del 10/06/2021, è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico – economica definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, a favore dell'operatore economico costituendo RTP "BC ENGINEERING SRL (Mandataria) - Dott. Geol. Dario Fischetto";
- con determinazione n. A00117 del 19/01/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, per un importo complessivo di € 500.000,00;
- con determinazione n. A01232 del 18/05/2022 è stato approvato il progetto definitivo, per un importo complessivo di € 500.000,00;
- con decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02742 del 15/12/2022 è stato approvato il Progetto Esecutivo, redatto dal RTP "BC ENGINEERING SRL" (Mandataria) - Dott. Geol. Dario Fischetto, ed è stato concesso il contributo per un importo complessivo pari a € 500.000,00, di cui € 315.000,00 per lavori, comprensivo di € 4.704,31 quali costi della sicurezza non soggetti a ribasso ed € 185.000,00 per somme a disposizione della stazione appaltante, IVA esclusa;
- con determinazione n. A01756 del 28/07/2022, è stata affidata l'esecuzione dei lavori dell'intervento in oggetto all'Operatore economico F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede legale in via Codarda n. 9 - 03040, Picinisco (FR) C.F. 02642760603 - P.IVA IT02642760603, che ha offerto un ribasso del 13,23%, e pertanto per l'importo contrattuale di € 273.947,88 compresi oneri della sicurezza pari a € 4.704,31, oltre IVA;
- con determinazione n. A00030 del 12/01/2023 si è proceduto all'affidamento, ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e dell'Ordinanza Commissariale n. 56, art. 4 comma 4, del servizio di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per i lavori in oggetto, al RTP "BC ENGINEERING SRL" (Mandataria) - Dott. Geol. Dario Fischetto (mandante)" e alla nomina di Direttore dei lavori e Coordinatore in materia di salute e di sicurezza durante l'esecuzione dei lavori, dell'Ing. Gianluca Fischetto, in possesso dei requisiti necessari;
- con determinazione n. A02041 03/11/2023 è stato affidato l'incarico professionale di collaudatore statico all'operatore economico CS INGEGNERIA SRL, con sede legale in Antrodoco (RI), alla via Btg Alpini L'Aquila (P.IVA 01242930574), alle condizioni di cui al preventivo acquisito in data 03/11/2023 tramite la piattaforma STELLA che individua l'importo contrattuale in € 8.683,54, esclusi IVA ed oneri di legge;

VISTO il contratto d'appalto sottoscritto digitalmente con l'impresa aggiudicataria in data 12/04/2024 con richiesta ID 17398, Reg. cron. n. 29320 del 28/05/2024, di importo pari a € 273.947,88;

VISTA la determinazione n. A00077 del 20/01/2025 con la quale è stata approvata perizia di variante

in corso d'opera, redatta dalla Direzione dei Lavori ai sensi dell'art. 106 comma c.1 lett. c) del d.lgs. 50/2016, e relativa ai lavori dell'intervento in oggetto, acquisita al protocollo interno. con nn. 884359/2024 e 1049046/2024;

CONSIDERATO che la stessa non ha comportato variazione dell'importo complessivo del finanziamento, pari ad € 500.000,00 e nessuna variazione del costo complessivo dell'opera, fissato per i lavori principali in € 273.947,88 e che pertanto, gli interventi di cui alla stessa, hanno trovato copertura nel finanziamento concesso per l'intervento ai sensi dell'Ordinanza n. 109/2020 e nel QTE rimodulato;

PRESO ATTO:

- che in data 14/04/2025 sono stati ultimati i lavori, anche quelli strutturali, salvo lavorazioni di piccola entità;
- che in data 27/06/2025 sono stati ultimati anche i lavori di piccola entità;
- dell'attestato di deposito della relazione a Strutture Ultimate prot. 2025-0000844259 del 25/08/2025;
- del certificato di collaudo statico delle strutture depositato, ai sensi dell'art. 67, comma 2, del D.P.R. n. 380 del 6 giugno 2001, all'Art. 7 della Legge 1086/71, dall' Ing. Emanuele Cianca, posizione n. 134496 del 14/09/2022 prot. n° 2025-0001033022 del 20/10/2025;
- dell'attestato di deposito del certificato di collaudo statico rilasciato dalla Direzione regionale competente in materia di infrastrutture, con prot. n. 2025-0001033022 Posizione n°134496 del 30/10/2025;

PRESO ATTO che i lavori si sono conclusi in data 14/04/2025 salvo lavorazioni di piccola entità conclusi in data 27/06/2025, come da verbale di ultimazione dei lavori del 17/04/2025;

RICHIAMATA la determinazione n. A01069 del 07/06/202 di liquidazione all'impresa F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede legale in via Codarda n. 9 - 03040, Picinisco (FR) - P.IVA IT02642760603, relativa all'anticipazione corrispondente al 20% dell'importo contrattuale, per l'importo complessivo di 54.789,57, oltre IVA al 22% pari ad € 12.053,71, per complessivi € 66.843,28;

RICHIAMATA la determinazione n. A01815 del 25/09/2024 di liquidazione all'impresa F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede legale in via Codarda n. 9 - 03040, Picinisco (FR) - P.IVA IT02642760603, relativa al 1° SAL, per l'importo complessivo di € 106.469,00, oltre IVA al 22% pari ad € 23.423,18 (con applicazione della modalità di split payment), per complessivi € 129.892,18, stornata parzialmente con nota di credito n.57 del 20/09/2024 di importo pari ad € 469,00, oltre IVA al 22% pari ad € 103,18 (con applicazione della modalità di split payment), per complessivi € 572,18;

RICHIAMATA la determinazione n. A00720 del 03/04/2025 di liquidazione all'impresa F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede legale in via Codarda n. 9 - 03040, Picinisco (FR) - P.IVA IT02642760603, relativa al 2° SAL, per l'importo complessivo di 101.543,00 oltre IVA al 22% pari ad € 22.339,46 per un totale di € 123.882,46;

VISTO lo Stato finale dei lavori in oggetto, rimesso dal Direttore dei Lavori Ing. Gianluca Fischetto della RTP "BC ENGINNERING SRL", acquisito al protocollo al n. 1203538 del 05/12/2025 e successivamente integrato e rettificato, nel solo CRE, con nota prot. n. 0507108 del 14/05/2026, corredato, altresì, dalla relazione sul conto finale, emessa dal Direttore dei lavori in data 15/07/2025, dalla quale risulta, al netto del ribasso offerto pari al 13,23%, un importo delle lavorazioni effettuate di € 273.946,94 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti e sopra richiamati, risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 11.614,37;

PRESO ATTO del certificato di regolare esecuzione del Direttore dei lavori redatto in data 25/07/2025 e vistato dal RUP Arch. Giulia De Luca, rettificato per l'eliminazione di un refuso e ritrasmesso in data 14/05/2026 al prot. n. 0507108 (**Allegato 2**), con il quale viene certificato che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti e viene quantificato l'importo in € 273.946,94 e che, al netto delle

liquidazioni già effettuate, resta il credito di € 11.614,37 (diconsi euro undicimilaseicentoquattordici/37) che da pagarsi all'Impresa esecutrice;

VISTO il Quadro Economico Finale dei Lavori di importo complessivo pari ad € 500.000,00, di cui € 273.947,88 per lavori, compresi gli oneri della sicurezza ed € 226.052,12 per somme a disposizione della Stazione Appaltante che comprendono anche € 18.946,96 per economie residue di appalto, allegato alla presente determinazione (**Allegato 1**);

VISTA l'ordinanza commissariale n. 78 del 02/08/2019 avente ad oggetto "*Attuazione dell'articolo 1, comma 2 dell'ordinanza n. 41 del 2 novembre 2017: misure dirette ad assicurare la regolarità contributiva delle imprese operanti nella ricostruzione pubblica e privata*" la quale all'art. 3, comma 1 dispone: le imprese esecutrici degli interventi di ricostruzione devono essere in possesso del DURC che attesti la regolarità contributiva (DURC on line) e del documento (DURC congruità) rilasciato dalla Cassa edile/Edilcassa competente per territorio, attestanti che l'incidenza della manodopera impiegata dall'impresa per l'esecuzione dell'intervento sia congrua rispetto all'importo delle opere da eseguire od eseguite;

VISTO l'art. 235 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 1 secondo cui *alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o del certificato di regolare esecuzione si procede, con le cautele prescritte dalle leggi in vigore e sotto le riserve previste dall'articolo 1669 del Codice civile, allo svincolo della cauzione definitiva di cui agli articoli 113 del codice e 123 del presente regolamento;*

RICHIAMATE le riserve disposte dall'art. 1669 del Codice civile secondo cui *[...]se, nel corso di dieci anni dal compimento, l'opera, per vizio del suolo o per difetto della costruzione, rovina in tutto o in parte, ovvero presenta evidente pericolo di rovina o gravi difetti, l'appaltatore è responsabile nei confronti del committente e dei suoi aventi causa[...];*

VISTO il comma 3 dell'art. 102 del D.lgs. n. 50/2016 e s.m.i. secondo cui *[...] il certificato di collaudo ha carattere provvisorio e assume carattere definitivo decorsi due anni dalla sua emissione [...];*

PRESO ATTO della non necessità di pubblicazione dell'Avviso ai creditori, ai sensi dell'art. 16 All. II.14 D.lgs. 36/2023 e dell'art. 218 del DPR 207/2010 e s.m.i., presso l'Albo Pretorio del Comune di Amatrice;

RITENUTO pertanto, con le dovute e richiamate cautele e sotto le citate riserve di Legge, di procedere all'approvazione dello Stato Finale, della Contabilità Finale e del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di che trattasi, di svincolare la cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto, e di disporre la liquidazione del credito attribuito all'impresa F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede legale in via Codarda n. 9 - 03040, Picinisco (FR) - P.IVA IT02642760603, pari ad € 11.614,37 oltre IVA di legge al 22%, con apposito e successivo atto;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare lo Stato finale dei lavori e la Contabilità Finale afferenti all'intervento denominato "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico – 1 lotto funzionale - nella frazione di Ponte a Tre Occhi" nel Comune di Amatrice (RI). Codice Inframob: P23.0052- 0158 - CUP: C77J18000340001 - CIG 966450382B, a firma del Direttore dei Lavori Ing. Gianluca Fischetto della RTP "BC ENGINEERING SRL", acquisito al protocollo al n. 209786 del 26/02/2026 e successivamente integrato e rettificato, nel solo CRE, con nota prot. n. 0507108 del 14/05/2026, corredato, altresì, dalla relazione sul conto finale, emessa dal Direttore dei lavori in data

15/07/2025, dalla quale risulta, al netto del ribasso offerto pari al 13,23%, un importo delle lavorazioni effettuate di € 273.946,94 dal quale, al netto degli acconti già corrisposti e sopra richiamati, risulta un saldo da corrispondere all'impresa di € 11.614,37;

2. di approvare il Quadro Economico Finale dei Lavori per un importo complessivo € 500.000,00, come da decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio n. A02742 del 15/12/2022, relativo all'approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo richiamato e successiva determinazione n. A00077 del 20/01/2025 con la quale è stata approvata perizia di variante in corso d'opera, di cui € 273.947,88 per lavori, compresi gli oneri della sicurezza ed € 226.052,12 per somme a disposizione della Stazione Appaltante che comprendono anche € 18.946,96 per economie residue di appalto, allegato alla presente determinazione (**Allegato 1**) del presente atto;
3. di approvare il Certificato di Regolare Esecuzione del Direttore dei lavori redatto in data 25/07/2025 e vistato dal RUP Arch. Giulia De Luca, rettificato per l'eliminazione di un refuso e ritrasmesso in data 14/05/2026 al prot. n. 0507108 (**Allegato 2**) del presente atto, con il quale viene certificato che i lavori di che trattasi sono stati regolarmente eseguiti e viene quantificato l'importo in € 273.946,94 e che, al netto delle liquidazioni già effettuate, resta il credito di € 11.614,37 (diconsi euro undicimilaseicentoquattordici/37) che da pagarsi all'Impresa esecutrice;
4. di riconoscere all'impresa F & D COSTRUZIONI DI PERELLA FEDERICO & C. SAS, con sede legale in via Codarda n. 9 - 03040, Picinisco (FR) - P.IVA IT02642760603 il credito residuo pari ad € 11.614,37 oltre IVA di legge al 22%, al netto degli acconti già corrisposti, che verrà liquidato con successivo ed apposito atto, dietro esibizione della garanzia fideiussoria stipulata ai sensi dell'art. 103 comma 6 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
5. di approvare lo svincolo della cauzione prestata dall'appaltatore a garanzia del mancato o inesatto adempimento delle obbligazioni dedotte in contratto;
6. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
7. di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro i termini di legge.

Il Direttore
Dott. Giancarlo Cipriano

Allegato 1

COMUNE DI AMATRICE PROGETTO ESECUTIVO Intervento di messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella Frazione di Ponte a tre occhi DISS_M_016_2017		IVA		
		22%		
Quadro Economico		Det. A01967 del 19/10/2023	Variante	
DESCRIZIONE VOCI				
A.1)	LAVORI A BASE DI GARA	€	315.000,00	€ 315.000,00
A.1.1)	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€	310.295,69	310.295,69 €
A.1.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4.704,31	4.704,31 €
A.2)	LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DI GARA	€	273.947,88	€ 273.947,88
A.2.1)	Importo lavori al nettodel ribasso d'asta del 13,23%	€	269.243,57	269.243,57 €
A.2.2)	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€	4.704,31	4.704,31 €
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE	€	226.052,12	€ 226.052,12
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori)	€	-	€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	€	39.874,05	€ 67.874,05
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€	-	
B.2.2)	Indagini geologiche	€	7.432,25	€ 7.432,25
B.2.3)	Piano di monitoraggio	€	32.441,80	€ 32.441,80
B.2.4)	Accertamenti ed analisi strutturali	€	-	28.000,00 €
B.2.5)	Altre spese tecniche	€	-	€ -
B.3)	Spese Tecniche	€	39.607,36	€ 39.607,36
B.3.1)	Spese per attività consulenza o supporto: geologo	€	3.861,84	€ 3.861,84
B.3.2)	Spese tecniche progettazione di fattibilità tecnico economica	€	3.040,24	€ 3.040,24
B.3.3)	Spese tecniche progettazione definitiva compreso CSP	€	9.299,56	€ 9.299,56
B.3.4)	Spese tecniche progettazione esecutiva	€	3.308,50	€ 3.308,50
B.3.5)	Spese tecniche direzione dei lavori e CSE	€	13.412,83	€ 13.412,83
B.3.6)	Spese per collaudo statico	€	6.684,39	€ 6.684,39
B.3.7)	Spese per supporto RUP Verifica Progetto Definitivo ed Esecutivo	€	-	€ -
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€	-	€ -
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori)	€	6.128,25	€ 6.128,25
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi	€	-	- €
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€	6.300,00	€ 6.300,00
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€	-	- €
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€	-	- €
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 = 4%	€	1.429,82	€ 1.429,82
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 geologo = 4%	€	154,47	€ 154,47
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€	60.268,53	€ 60.268,53
B.13)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€	10.120,51	€ 16.280,51
B.14)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€	9.062,16	€ 9.062,16
B.15)	Indennizzi per esproprio ed occupazioni temporanee e servitù permanenti dei terreni con asservimento, imposizione di vncoli sul futuro utilizzo	€	-	€ -
B.16)	Spese per procedure di trascrizione alla conservatoria dei registri immobiliari	€	-	€ -
B.17)	Economie di gara	€	53.106,96	18.946,96 €
B.17.1)	Economie da ribasso affidamenti vari	€	53.106,96	18.946,96 €
TOTALE GENERALE (A+B)		€	500.000,00	€ - € 500.000,00

Ufficio Speciale per la Ricostruzione Post Sisma 2016
della Regione LAZIO

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
art. 102 D.M. 50/2016

Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico - 1lotto funzionale - nella frazione di Ponte a Tre Occhi Ponte nel comune di Amatrice – Regione Lazio

Impresa: “F&D Costruzioni di Perella Federico & C. SAS”, con sede in Picinisco (FR), Via Codarda n. 9, Cap 03040 - C.F. e P.IVA 02642760603

Contratto: del 12/04/2024

CIG: 966450382B

CUP: C77J18000340001

Importo lavori finali a consuntivo (soggetto a ribasso) € 310'294,61

Ribasso d'asta 13,23%

Oneri per la sicurezza a consuntivo (non soggetti a ribasso) € 4'704,31

Importo netto dei lavori € 269'262,43

Importo finale dei lavori ed oneri per la sicurezza € 273'947,88

Data di consegna lavori: 15 novembre 2023

Data ultimazione lavori: 27 maggio 2025

Progetto esecutivo approvato: dell'importo complessivo lordo pari ad € 315'000,00 di cui € 310'295,69 per lavori soggetti a ribasso ed € 4'704,31 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

Detto progetto esecutivo veniva approvato con Decreto Dirigenziale n. A02742 del 15/12/2022.

Assuntore dei lavori: Sono stati affidati all'impresa esecutrice con contratto d'appalto di repertorio del 12/04/2024, per l'importo netto del contratto pari ad di € 273'947,88 di cui €269'243,57 per lavori ed € 4'704,31 per oneri di sicurezza, ed è determinato dall'applicazione del ribasso offerto in sede di gara del 13,23% sull'importo lordo dei lavori del presente contratto di € 310'295,69 oltre ad € 4'704,31 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Contratto di appalto: veniva stipulato in data 12 Aprile 2024, per un importo complessivo pari a € 273'947,88 di cui € 269'243,57 per lavori ed € 4'704,31 per oneri di sicurezza.

Cauzioni ed assicurazioni: Come risulta dal contratto l'impresa ha presentato ai sensi dell'art.103, comma 7, comma 8, del D.lgs. 50/2016 ed art. 2.11 del CSA, polizza fidejussoria per un importo complessivo di € 18'121,65 pari al 6,6150% del costo di aggiudicazione della SACE BT S.P.A. agenzia di Torino ASSILOGOS S.R.L con n° 1687.00.27.2799881241 del 04/04/2024.

Descrizione dei lavori: Nell'ambito del presente LOTTO 1 è stato effettuato un intervento di ripristino della funzionalità della viabilità, consistente nella realizzazione di un'opera di consolidamento che si compone di due tratti:

1- tratto posto più a Nord e non gravato nella porzione di monte da caseggiati o strutture antropiche, caratterizzato da un muro di contenimento su fondazione superficiale;

2- tratto posto verso Sud, caratterizzato da un manufatto avente stessa sagoma del precedente, ma che è vincolato nella parte retrostante attraverso tiranti posti ad intervalli regolari ed è fondato su fondazioni profonde rappresentate da due file di micropali posti sfalsati ad interasse regolare. Tra i suddetti tratti è stato realizzato un tratto di 10 m di muro di contenimento, su fondazione superficiale, caratterizzato da una sezione trasversale variabile per consentire la transizione tra il primo ed il secondo tratto.

Lungo tutto il tratto della viabilità interessata dalla realizzazione dell'opera di consolidamento è stato, inoltre, effettuato il rifacimento della pavimentazione stradale per l'intera larghezza della carreggiata.

INTERVENTI REALIZZATI

Si riporta di seguito l'elenco delle principali lavorazioni previste:

- Opere in c.a. per pali di fondazione, travi di fondazione e muri in elevazione;
- Opere in conglomerato bituminoso.

Responsabile Unico del Progetto: L'incarico è stato affidato con Determinazione del Direttore n. A00433 del 13/03/2024 all'Ingegnere Beatrice Rosati, sostituita dall'Architetto Giulia De Luca con Determinazione del Direttore n. A00619 del 27/03/2025.

Direttore dei lavori: è stata affidata, con lettera determinazione n. A01229 del 10/06/2021 con la quale è stato affidato l'incarico di progettazione di fattibilità tecnico – economica definitiva ed esecutiva, compresa la relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento di "Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico nella frazione di Ponte a Tre Occhi" nel Comune di Amatrice (RI) –al costituendo RTI "BC ENGINEERING SRL (Mandataria) - Dott. Geologo Dario Fischetto"

Collaudatore statico in Corso d'Opera: Ing. Emanuele Cianca della CS Ingegneria srl.

Coordinatore per la Sicurezza dei Lavori in fase di Esecuzione: l'incarico è stato affidato all'ing. Gianluca FISCHETTO, sopra generalizzato.

Deposito Genio Civile: Posizione Open Genio 134496 di protocollo 2022-0000875725.

Consegna dei lavori: La consegna è stata compiuta il giorno 15 novembre 2023. (Verbale di Consegna in allegato A)

Tempo stabilito per l'ultimazione dei lavori: L'art. 2.10 del CSA il termine di ultimazione dei lavori in 140 (centoquaranta) giorni naturali consecutivi e continui, con decorrenza dalla

data di consegna totale dei lavori.

Proroghe: di giorni 60 con nota RUP.

Andamento temporale, sospensioni ed ultimazioni dei lavori:

E' stata effettuata una sospensione con verbale del 23/03/2024, successiva ripresa dei lavori in data 03/06/2024, proroga concessa di giorni 60 (di cui sopra), successiva sospensione intervenuta per la redazione della Perizia in data 08/07/2025, atto di sottomissione (da perizia di variante) con il quale si assegnavano ulteriori 70 giorni, nuovo termine di ultimazione il 27/05/2025.

Le opere previste in appalto sono state ultimate in data 27/05/2025, come da certificato di ultimazione redatto in data 28/05/2025. (Certificato di ultimazione definitivo dei lavori in allegato B). Pertanto, i lavori sono stati ultimati nei tempi contrattuali comprensivi di proroga.

Ordini di servizio: Durante le lavorazioni non sono stati emessi ordini di servizio.

Visite di Collaudo: presente in corso d'opera.

Svolgimento dei lavori: Per quanto sopra riportato, si rileva che i lavori sono stati svolti nel rispetto delle norme contrattuali e delle normative in materia di lavori pubblici, secondo le disposizioni impartite dalla D.L. ed in sostanziale conformità alle opere previste nel progetto esecutivo e di variante successiva.

Danni di forza maggiore: durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni di forza maggiore.

Certificati d'acconto e anticipazioni: E' stata corrisposta l'anticipazione pari ad € 54'789,57 e durante il corso dei lavori sono stati emessi due certificati di pagamento in acconto per € 207'543,00 ed un certificato di pagamento finale di € 11'614,37.

Liste in economia: non presenti.

Revisione dei prezzi: non presenti.

Stato finale: Dallo stato finale redatto in data 15.07.2025 e sottoscritto dall'impresa, risulta

che l'ammontare complessivo netto dei lavori e somministrazioni, comprensivo di oneri per la sicurezza è pari ad € 273'947,88.

Detraendo l'ammontare delle somme corrisposte con i seguenti certificati:

- Anticipazione fattura del 08/05/2024 di € 54'789,57
- Certificato N.1 del 17/09/2024 di € 106'000,00
- Certificato N.2 del 13/02/2025 di € 101'543,00

risulta ancora da liquidare all'Impresa l'importo di € 11'614,37 comprensivi dello svincolo della detrazione dello 0,5% per anticipazione del fondo infortuni effettuata sui SAL precedenti.

Infortuni in corso di lavoro: Durante i lavori non si sono verificati infortuni.

Subappalti: Per nessuna categoria di lavori sono stati effettuati subappalti.

Assicurazione degli operai: L'impresa ha regolarmente assicurato i propri operai con posizione INAIL n° 18642316 ed INPS con posizione n° 3309307931 di Frosinone.

Cessione di credito: dagli atti in possesso di questa Direzione dei Lavori, l'Impresa appaltatrice non ha ceduto i suoi crediti né ha rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori indicati in epigrafe.

Redazione del certificato di regolare esecuzione: a norma dell'art.12 del D.M.49/2018 e del capitolato speciale d'appalto viene emesso il certificato di regolare esecuzione.

VERBALE DI VISITA DEI LUOGHI

Il giorno 25 del mese di luglio dell'anno 2025, avendo esaminato i documenti progettuali contrattuali e contabili relativi ai lavori in oggetto, a seguito di congruo preavviso dato all'Impresa, il sottoscritto Ingegnere Gianluca Fischetto, si è recato nel sito dove si sono realizzati i lavori, ed unitamente al Sig. Parella Federico in qualità di rappresentante legale dell'Impresa affidataria, si è proceduto alla visita delle opere eseguite.

Da un attento esame delle opere di cui trattasi, si è riscontrato che esse sono state eseguite con

modalità ed operatività adeguate, a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali e successive disposizioni. Conclusi vari riscontri di misure, si è rilevato che essi corrispondono esattamente a quelle riportate negli atti contabili. Per le lavorazioni non più visibili è stato fatto rinvio alla documentazione fotografica ed ai riscontri già effettuati in corso d'opera.

VALUTAZIONI SULLA REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto Ingegnere Gianluca Fischetto in qualità di Direttore dei lavori delle opere di cui trattasi e considerato che:

- i lavori eseguiti, corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato e successiva variante;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti come prescritto ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti e come da successivo verbale di concordamento;
- eseguita la completa revisione tecnico-contabile, l'importo dei lavori, si conferma in netti € 273'946,94 comprensivo degli oneri della sicurezza;
- tale ammontare rientra nei limiti delle somme autorizzate;
- gli operai sono stati regolarmente assicurati con posizione INAIL n° 18642316 ed INPS con posizione n° 3309307931 di Frosinone, con effetto continuativo e non sono pervenute comunicazioni d'inadempimento agli obblighi assicurativi, previdenziali ed assistenziali da parte degli Istituti competenti, nei termini di legge.

CERTIFICA

che i lavori Messa in sicurezza del dissesto idrogeologico – 1 lotto funzionale - nella frazione di Ponte a Tre Occhi Ponte nel comune di Amatrice – Regione Lazio, appaltati all'impresa

“F&D Costruzioni di Perella Federico & C. SAS”, con sede in Picinisco (FR), Via Codarda n. 9, Cap 03040 - C.F. e P.IVA 02642760603

SONO STATI REGOLARMENTE ESEGUITI E LIQUIDA

Il credito liquido dell'Impresa come segue:

Importo del contratto	€ 273'947,88
Importo netto confermato del Conto Finale:	€ 273'946,94
Importo somme in acconto già erogate:	€ 262'332,57
Sommano per detrazioni e CP finale:	€ 11'614,37
Arrotondamento	- € 0,94
Resta a credito liquido dell'Impresa	€ 0,00

Con il presente atto i lavori, oggetto del presente Certificato di Regolare Esecuzione, vengono consegnati al Consorzio per l'area di Sviluppo Industriale di Brindisi, il quale dichiara di prenderli in consegna definitiva a tutti gli effetti di legge e senza riserva alcuna, salvo le garanzie di legge ed assicurative.

Il presente atto è costituito da n. 7 pagine firmate dal Direttore dei lavori e da tutti gli intervenuti.

Amatrice, li 25 Luglio 2025

Si allegano: a) Verbale di Consegna e b) Certificato di ultimazione dei lavori

L'Appaltatore

Sig. Federico PARELLA

F&D Costruzioni s.a.s.
Via Codarda, 9 - 03040 Picinisco (FR)
P.Iva 02642760603

La Direzione Lavori

Ing. Gianluca FISCHETTO



Visto: IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Architetto Giulia De Luca)