

Direzione: DIREZIONE

Area: AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01235 del 26/06/2026

Proposta n. 1317 del 24/06/2026

Oggetto:

Intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)" CUP: C41B21007880006 Codice Inframob: P22.0120-0022. Nomina del collaudatore tecnico-amministrativo.

Proponente:

Estensore	AVICENNA VINCENZO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)" CUP: C41B21007880006 Codice Inframob: P22.0120-0022. Nomina del collaudatore tecnico-amministrativo.

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale" e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-novies è inserito il seguente: 4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026", e l'art. 1, comma 570, nel quale è stabilito che "il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTA la delibera n.1078 del 21 novembre 2018 adottata dall'Autorità nazionale anticorruzione che integra la delibera n. 359 del 29 marzo 2017, resa esecutiva con il D.P.C.M. 28 settembre 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO il Protocollo quadro di legalità sottoscritto tra la Struttura di missione ex articolo 30 della legge n. 229/2016, il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. - Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma sottoscritto in data 21/07/2023, ove è disciplinata l'attività di controllo ex art. 32 del D.L. 189/2016 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione mediante l'Unità Operativa Speciale;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici";

VISTA l'Ordinanza del Commissario straordinario n. 7 del 30 dicembre 2021 recante l'attuazione degli interventi del Piano complementare nei territori colpiti dal sisma 2009-2016, Sub-misura A3, "Rigenerazione urbana e territoriale", Linea di intervento 1, intitolata "Progetti di rigenerazione urbana degli spazi aperti pubblici di borghi, parti di paesi e di città", ai sensi dell'art. 14 bis del decreto legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 28 luglio 2021, n. 108 nel cui allegato è ricompreso l'intervento in oggetto;

PREMESSO CHE

- l'Ufficio Speciale Ricostruzione per la Regione Lazio è Stazione Appaltante dell'intervento in oggetto;
- con Determinazione n. A02489 del 07/12/2021 l'arch. Germana Miluzzo, funzionario della dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata RUP;
- con Determinazione n. A00045 del 12/01/2022 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei servizi di progettazione a favore dell' "Ing. Cristiano Remorini", P.I. n. 02240440509;
- con Determinazione del Direttore n. A00446 del 17/02/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all'Intervento di "Riqualficazione degli spazi urbani in Loc. Pallottini" nel comune di Cittareale (RI);
- con Determinazione n. A01242 del 20/05/2022 si è conclusa positivamente la Conferenza Regionale ed è stato apposto il vincolo preordinato all'esproprio e all'asservimento ai sensi dell'art. 10 comma 1 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.e dichiarata la pubblica utilità;

- con Determinazione n. A01256 del 24/05/2022 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all'intervento di "Riqualificazione degli spazi urbani in Loc. Pallottini" nel Comune di Cittareale (RI)";
- con Decreto n. A01579 del 29/06/2022 è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto dell'importo dei lavori di € 740.461,03 di cui € 706.563,95 per lavori soggetti a ribasso d'asta, € 33.897,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa ed € 310.205,64 per somme a disposizione della stazione appaltante, per un importo complessivo pari ad € 1.050.666,67;
- con Determinazione n. A02779 del 20/12/2022 sono stati aggiudicati i lavori per l'intervento denominato "*Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)*", a favore dell'Operatore Economico TRANI SCAVI SRL con sede legale in Bisceglie (BT) via vecchia Corato Loc. Piccolo Chiano, che ha offerto il ribasso del 18,56% e pertanto per l'importo contrattuale di € 806.587,06 compresi oneri della sicurezza pari a € 36.908,93, oltre IVA;
- con Determinazione n. A00897 del 16/05/2023 è stato affidato l'incarico di collaudatore statico per l'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)" - I Stralcio all'operatore economico Ing. Fabio Fabi, con sede legale in Rieti (RI) in via Benvenuto Cellini, n. 18, P.I. n. 01012410575, che ha offerto il ribasso del 2,5% corrispondente all'importo contrattuale pari a € 2.920,13 IVA e oneri di legge esclusi;
- in data 05/07/2023 sono stati avviati i lavori come da verbale prot. n. 0739729 del 05/07/2023;
- con l'Ordinanza n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 sono state riallocate ulteriori risorse disponibili a valere sulla sub misura A4 - linea di intervento 2 per un importo pari a € 503.137,03 destinate all'intervento in oggetto;
- con Decreto n. A01198 del 29/05/2025 è stato approvato il quadro economico del secondo stralcio dell'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani in Loc. Pallottini" nel Comune di Cittareale ricompreso tra le opere di cui Programma Unitario di Rigenerazione Urbana - Fondo complementare al PNRR a seguito del finanziamento aggiuntivo concesso con l'Ordinanza n. 86 PNC del 29 dicembre 2023 per un importo totale pari a €1.795.337,71, in cui sono computati lavori ed oneri della sicurezza per complessivi €1.202.145,62 oltre alle somme a disposizione per € 593.192,09;
- con Determinazione n. A01289 del 26/06/2025 viene dato atto dell'incremento di € 323.194,97, pari al 40,07%, dell'importo contrattuale relativo ai lavori, il quale si eleva da € 806.587,06 ad € 1.129.782,03 €, al netto ribasso del 18.56% offerto in fase di gara, Iva esclusa, disposto con Decreto n. A01198 del 29/05/2025, relativo all'approvazione del quadro economico relativo al secondo stralcio del Progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)";
- con Determinazione n. A02689 del 03/12/2025 è stato affidato l'incarico del collaudatore statico per l'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini" - II Stralcio, all'Operatore Economico Ing. Fabio Fabi, P.IVA 01012410575, che ha offerto un ribasso del 0,83%, per l'importo contrattuale di € 1.600,01, oltre oneri di legge e IVA;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023 recante Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

VISTA l'Ordinanza n. 227 del 9 aprile 2025 recante Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica e contratti pubblici a seguito dell'entrata in vigore del decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

ACCERTATA la necessità di dover affidare, conformemente alle normative vigenti, l'incarico del collaudo tecnico-amministrativo dell'intervento in oggetto ex art. 116 e ALLEGATO II.14 art. 30 del D.lgs. 36/2023;

PRESO ATTO che l'Ing. Maurizio di Giambattista, in servizio presso in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, ha mostrato disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto e che lo stesso ha titolo di studio e professionalità adeguata a svolgere l'incarico;

VISTA la nota acquisita con prot. n. 0502317 del 13/05/2026 con cui l'Ing. Maurizio di Giambattista è stato autorizzato all'incarico di supporto al RUP finalizzato al collaudo e verifica di conformità ex art. 116 Dlgs. 36/2023;

RITENUTO quindi opportuno, con riferimento all'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)", nominare quale collaudatore tecnico-amministrativo ai sensi dell'art. 116 e allegato II.14 art. 30 del D.lgs. 36/2023, l'Ing. Maurizio di Gianbattista, in servizio presso in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

AI SENSI delle vigenti leggi;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- di nominare l'Ing. Maurizio di Giambattista, in servizio presso in servizio presso l'Area Genio Civile Lazio Nord, quale collaudatore tecnico-amministrativo ai sensi dell'art. 116 e allegato II.14 art. 30 del D.lgs. 36/2023 dell'intervento denominato "Riqualificazione degli spazi urbani in loc. Pallottini nel Comune di Cittareale (RI)";
- di notificare la presente determinazione al soggetto interessato;
- di dare atto che la presente determinazione sarà pubblicata ai sensi e per gli effetti dell'art. 29 del Codice sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di legge.

Il Direttore
Dott. Giancarlo Cipriano