

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00658 del 10/04/2026

Proposta n. 737 del 09/04/2026

**Oggetto:**

Ordinanza n. 129/2022 - Intervento denominato "Adeguamento sismico Fontanile via Castello" nel Comune di Cantalice (RI).  
Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo - allegato A ID. n. 56 - cod. InfraMob: P23.0047-0031 -  
CUP: J51B21002220005

**Proponente:**

|                               |                   |                             |
|-------------------------------|-------------------|-----------------------------|
| Estensore                     | TASCHETTI MARCO   | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile del procedimento | ZIBELLINI SABRINA | _____firma elettronica_____ |
| Responsabile dell' Area       | M.G. GAZZANI      | _____firma elettronica_____ |
| Direttore                     | G. CIPRIANO       | _____firma digitale_____    |

Oggetto: Ordinanza n. 129/2022 - Intervento denominato “*Adeguamento sismico Fontanile via Castello*” nel Comune di Cantalice (RI). Approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo - allegato A ID. n. 56 - cod. InfraMob: P23.0047-0031 – CUP: J51B21002220005

**IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l’art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l’art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: “4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall’art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.”;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “Codice dei contratti pubblici in attuazione dell’articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici” e ss.mm.ii;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio – Vice Commissario n. V00020 del 31/10/2018, che ha modificato ed integrato il precedente decreto n. V00006 del 05/06/2018, con il quale si è stabilito che i Comuni e gli altri Enti locali possono provvedere in proprio a svolgere tutta l'attività finalizzata alla realizzazione degli interventi di ricostruzione delle opere pubbliche, esercitando la delega di cui all'art. 15, comma 2 del D.L. n. 189/2016;

PRESO ATTO che:

- con nota n. 51739 del 01/02/2017 è stata richiesta l'attivazione della contabilità speciale intestata al vice Commissario della Regione Lazio;
- con nota n. 21033 del 6 febbraio 2017 del Ministero dell'Economia e delle Finanze – Dipartimento della Ragioneria generale dello Stato – Ufficio XII, acquisita agli atti con prot. n. 59129 in pari data è stata autorizzata l'apertura presso la Tesoreria dello Stato di Roma della contabilità speciale n. 6043 intestata al "V.C. PRES. REG. LAZIO DL 189-2016";

VISTA l'Ordinanza commissariale n. 129 del 13 dicembre 2022 recante "Approvazione del Programma straordinario di Rigenerazione Urbana connessa al sisma e del Nuovo Piano di ricostruzione di altre opere pubbliche per le Regioni Abruzzo, Lazio e Umbria nonché l'elenco Atto n. A02084 del 10/11/2023 degli interventi per il recupero del tessuto socio-economico delle aree colpite dal sisma finanziati con i fondi della Camera dei deputati per la Regione Abruzzo" allegato A, nel quale è inserita l'opera con ID 56 denominata "Adeguamento sismico Fontanile via Castello" con l'importo programmato per l'intervento di € 100.000,00 (centomila euro);

VISTA la determinazione n. A00626 del 08/04/2024 e successiva n. A01935 del 16/09/2025, sulla base della quale l'Arch. Sabrina Zibellini è stato individuato quale Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., per gli interventi di edilizia pubblica;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTI gli atti preliminari di approvazione del progetto esecutivo ed in particolare:

- lo Studio di Fattibilità Tecnico/Economico acquisito agli atti con prot. n. 0669058 del 22/05/2024;
- la D.G.C. n. 47 del 04/04/2024, con la quale il Comune di Cantalice (RI) ha approvato - lo Studio di Fattibilità Tecnico/Economico per l'esecuzione dell'intervento in oggetto per un importo totale dell'intervento pari a € 100.000,00;

- il parere favorevole di congruità da parte dell'U.S.R. Lazio sul progetto definitivo in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento, ai sensi dell'art.5 comma 1 dell'Ord. 56/2018, acquisito con prot. n. 0312302 del 23/03/2026;
- il Progetto Esecutivo, redatto dall' Ing. Franco DI FABIO incaricato dal comune di Cantalice, afferente all'intervento in oggetto, acquisito agli atti dell'U.S.R. Lazio con prot. n. 0307160 del 20/03/2026, per un importo complessivo da QTE pari ad € 100.000,00, finanziati con Ordinanza n. 129/2022 del Commissario straordinario;
- il Verbale di verifica del Progetto Esecutivo del 12/01/2026 redatto e firmato dal verificatore Ing. Filippo Fiordeponi, in qualità di responsabile dell'ufficio tecnico nominato con Decreto del Sindaco del comune di Cantalice n.2 del 16/04/2025;
- il Verbale di validazione del Progetto Esecutivo del RUP, Geom. Fabio Stentella, acquisito con prot. n. 0307160 del 20/03/2026;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 5 del 14/01/2026 di approvazione del Progetto Esecutivo, trasmessa con prot. n. 0307160 del 20/03/2026,
- il deposito del progetto strutturale nell'Archivio Informatico Nazionale delle Opere Pubbliche (AINOP) in data 29/08/2025, Registro ufficiale dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti n° 0004735 del 26/02/2026, acquisito con prot.n. 0307160 del 20/03/2026;

CONSIDERATO che il Progetto Esecutivo risulta composto dei seguenti elaborati:

**PROGETTO ARCHITETTONICO**

ELABORATI DESCRITTIVI

RTG Relazione generale

CSA Capitolato prestazionale e speciale d'appalto

CAM Relazione Criteri ambientali minimi

SC Schema di contratto

RGM Relazione sulla gestione delle materie

CRONO Cronoprogramma

Dichiarazione in merito alla sicurezza (D.Lgs. 81/2008)

ELABORATI GRAFICI

TU.01 Inquadramento territoriale

TA.01 Stato di fatto - Rilievo: Piante - Prospetti - Sezioni

TA.02 Stato di fatto - Rilievo materico

TA.04 Stato di fatto - Rilievo fotografico

TA.05 Progetto architettonico: Indicazione degli interventi - Dettagli costruttivi

TA.06 Progetto architettonico: Piante - Prospetti - Sezioni

**PROGETTO STRUTTURALE**

ELABORATI DESCRITTIVI

ST.Rel.01 Relazione tecnica generale

ST.Rel.02 Relazione di calcolo delle strutture

ST.Rel.03 Relazione sui materiali utilizzati

ST.Rel.04 Relazione geotecnica e sulle fondazioni

ST.Rel.05 Relazione sulla caratterizzazione meccanica dei materiali esistenti

ST.Rel.06 Fascicolo dei calcoli delle strutture

PM Piano di manutenzione

RGS Relazione geologica

ELABORATI GRAFICI

ST.01 Progetto strutturale: Indicazione degli interventi

ST.02 Progetto strutturale: dettagli capriata

ST.03 Schede interventi

**PROGETTO IMPIANTO**

ELABORATI DESCRITTIVI

IE.Rel01 Relazione tecnica impianto elettrico

ELABORATI GRAFICI

IE.01 Schema impianto elettrico

**DOCUMENTI ECONOMICI**

CME Computo metrico estimativo

EP Elenco Prezzi

QE Quadro Economico

SI Stima incidenza della manodopera

VISTO il Quadro Economico del Progetto Esecutivo dell'intervento in oggetto per un importo complessivo di € 100.000,00, finanziato con ordinanza n. 129/2022, allegato al presente atto (allegato 1);

RICHIAMATO l'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 63/2018 il quale stabilisce che *in applicazione dell'art. 1, comma 5, del decreto-legge n. 189 del 2016, i presidenti delle regioni – vice commissari sono delegati per l'adozione delle determinazioni in ordine all'approvazione dei progetti e per l'emissione dei decreti di concessione dei contributi in relazione agli interventi ricompresi nei piani e programmi approvati con le ordinanze del Commissario straordinario n. 23 del 5 maggio 2017, n. 32 del 21 giugno 2017, n. 33 dell'11 luglio 2017, n. 37 dell'8 settembre 2017, n. 38 dell'8 settembre 2017, n. 48 del 10 gennaio 2018 e n. 56 del 10 maggio 2018;*

CONSIDERATO che ai sensi del citato art. 4 dell'Ordinanza n. 63/2018 al comma 2 i provvedimenti adottati *“sono immediatamente comunicati al Commissario straordinario, allegando alla comunicazione ogni documentazione istruttoria utile a illustrare le determinazioni assunte”;*

VISTO che ai sensi dell'art. 2 comma 1 dell'Ordinanza n. 64/2018 *“[...] all'attività di progettazione e di esecuzione degli interventi di cui all'articolo 1 si applicano gli articoli 4 e 5 dell'ordinanza del Commissario straordinario n. 56 del 10 maggio 2018 [...]”;*

VISTA l'istruttoria del Progetto Esecutivo effettuata dall'U.S.R., con esito favorevole, acquisita agli atti con prot. n. 0374079 del 08.04.2026;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

RITENUTO pertanto necessario adottare il decreto di approvazione del progetto esecutivo e concessione del contributo per l'intervento denominato “Adeguamento sismico Fontanile via Castello” nel Comune di Cantalice (RI), di cui all'Ordinanza n. 129/2022;

**DECRETA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1) di approvare il progetto esecutivo, ai sensi del D.lgs. 36/2023, relativo all'intervento denominato “Adeguamento sismico Fontanile via Castello” nel Comune di Cantalice (RI), ricompreso tra le opere di cui all'Ordinanza n. 129/2022, con soggetto attuatore il Comune di Cantalice, costituito dagli elaborati indicati in premessa che seppur non materialmente allegati costituiscono parte integrante e sostanziale del presente decreto unitamente al quadro economico allegato;

- 2) di approvare il Quadro Economico **allegato 1)** al presente atto che ne costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di concedere, per l'attuazione dell'intervento di cui al punto 1), il contributo pari ad € 100.000,00, con fondi a valere sull'Ordinanza n. 129/2022, ove nell'Allegato A, con n. 56, lo stesso è riportato;
- 4) di dare atto che l'importo da richiedere al Commissario Straordinario, al fine di procedere all'erogazione del contributo, è pari ad € 100.000,00;
- 5) di stabilire che la copertura finanziaria del presente atto viene garantita dalle risorse finanziarie trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a "V.C. PRES.REG.LAZIO D.L. 189-16", istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto-legge del 17 ottobre 2016 n.189 "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016";
- 6) di trasmettere al Commissario Straordinario, con apposita nota, il presente decreto;
- 7) di notificare il presente decreto al soggetto attuatore, Comune di Cantalice (RI);
- 8) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è possibile presentare ricorso avanti al Tribunale amministrativo territorialmente competente entro 60 giorni dalla data di pubblicazione del presente atto.

Il Direttore

*Dott. Giancarlo Cipriano*

Copia

## QUADRO ECONOMICO

(APPROVATO DAL COMUNE DI CANTALICE CON D.G.C. N. 5 DEL 14/01/2026)

|          |  |   |           |                     |
|----------|--|---|-----------|---------------------|
| <b>A</b> | <b>IMPORTO APPALTO</b>   |   |           |                     |
| A.1      | Importo Lavori   | € | 70.142,17 |                     |
| A.2      | di cui Oneri della Sicurezza non soggetti a ribasso d'asta per attuazione piani di sicurezza | € | 7.235,36  |                     |
| A.3      | di cui Costi della Manodopera  | € | 17.535,54 |                     |
| A.4      | Importo lavori soggetto a ribasso d'asta   |   | €         | <b>45.371,27</b>    |
|          | ribasso lavori   |   | 0,00%     | € -                 |
|          | Importo netto dei lavori   |   |           | € 45.371,27         |
|          | Importo lavori di contratto  |   |           | € 70.142,17         |
|          |  |   |           | € <b>70.142,17</b>  |
| A.5      | Importo Progettazione Esecutiva soggetto a ribasso d'asta                                    | € | 7.274,13  | € 7.274,13          |
|          | ribasso lavori   |   | 0,00%     | € -                 |
|          | Importo netto dei lavori   |   |           | € 7.274,13          |
|          |  |   |           | € <b>7.274,13</b>   |
|          | <b>TOTALE A</b>  |   |           | € <b>77.416,30</b>  |
| <b>B</b> | <b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>  |   |           |                     |
| B.1      | Lavori imprevidi e in economia   |   |           |                     |
| a        | Imprevisti   | € | 3.501,70  |                     |
| b        | Compenso archeologo (inclusi oneri ed iva)   | € | -         |                     |
| c        | Lavori in economia inclusi IVA per opere di messa in sicurezza                               | € | 1.000,00  |                     |
|          | Sub-totale B.1   | € | 4.501,70  | € <b>4.501,70</b>   |
| B.2      | Spese Tecniche   |   |           |                     |
| a        | Progettazione FTE  | € | -         |                     |
| b        | Relazione Geologica  | € | 1.019,75  |                     |
| c        | Progettazione Esecutiva e Sicurezza in fase di progettazione                                 | € | -         |                     |
| d        | Direzione Lavori, Sicurezza in fase di esecuzione e Certificato Regolare Esecuzione          | € | -         |                     |
| e        | Collaudo Statico   | € | 2.323,58  |                     |
|          | Sub-totale B.2   | € | 3.343,33  | € <b>3.343,33</b>   |
| B.3      | Spese Generali   |   |           |                     |
| a        | Oneri Previdenziali su A.5+B.2   | € | 424,70    |                     |
| b        | Indagini geognostiche  | € | 2.152,82  |                     |
| c        | Quota incentivo art. 45 c. 3 del D.Lgs n. 36/2023  | € | 1.122,27  |                     |
| d        | Quota incentivo art. 45 c. 5 del D.Lgs n. 36/2023  | € | 280,57    |                     |
| e        | Oneri ANAC e Diritti Istruttoria OpenGenio   | € | 500,00    |                     |
|          | Sub-totale B.3   | € | 4.480,36  | € <b>4.480,36</b>   |
| B.4      | Iva  |   |           |                     |
| a        | IVA 10% su A.4 + B.1a  | € | 7.364,39  |                     |
| b        | IVA 22% su A.5 + B.2e + B.3a (esclusa quota B.2b) + B.3b                                     | € | 2.893,92  |                     |
|          | Sub-totale B.4   | € | 10.258,31 | € <b>10.258,31</b>  |
|          | <b>TOTALE B</b>  |   |           | € <b>22.583,70</b>  |
|          | <b>TOTALE GENERALE A+B</b>   |   |           | € <b>100.000,00</b> |