

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00993 del 27/05/2026

Proposta n. 897 del 29/04/2026

**Oggetto:**

Affidamento incarico di verifica, ai sensi all'art.42 del D.Lgs. n. 36/2023, del progetto esecutivo dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" - CUP: C77J17000050001 - Cod. inframob P23.0052-0015- CIG: BB6B80E3F1

**Proponente:**

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MILUZZO GERMANA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Affidamento incarico di verifica, ai sensi all'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023, del progetto esecutivo dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" - Cod. inframob: P23.0052-0015 - CUP: C77J17000050001 – CIG: BB6B80E3F1.

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE  
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

VISTO il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l'art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: "4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026";

VISTO l'articolo 2 del Decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 39 del 05/02/2026, con la quale è stato individuato, quale Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, il Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V0001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "*Ricostruzione Pubblica*";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 L. 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" come integrato e modificato dal decreto legislativo 31 dicembre 2024, n. 209;

VISTA l'Ordinanza n. 109 del 21 novembre 2020 recante "Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di

semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica” ove, nell’Allegato 1, al n. progressivo 199, è ricompreso l’intervento in oggetto da effettuare nel Comune di Amatrice (RI) Codice: OOPP\_000679\_2017, per un importo complessivo di € 1.256.304,07;

**PREMESSO CHE**

- l’Ufficio Speciale Ricostruzione per la Regione Lazio è Stazione Appaltante dell’intervento in oggetto;
- con Determinazione n. A01781 del 20/09/2024 l’arch. Germana Miluzzo, funzionario della dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stata nominata RUP;
- con Determinazione n. A02464 del 07/12/2021 è stata approvata la proposta di aggiudicazione dei servizi di progettazione a favore del raggruppamento temporaneo costituito dai seguenti professionisti “Studio Cartolano S.r.l.”, con sede legale in Piazza Istria n. 2, 00198 Roma (RM) P.IVA 13300991000, e “Geologo Marco Conforti”, con sede legale in via Pietro Nenni n. 12, 00071 Pomezia (RM) P.IVA 08879051004”;
- con Determinazione n. A01544 del 23/06/2022 è stato approvato il Progetto di Fattibilità Tecnico Economica relativo all’Intervento di "Demolizione e ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera" nel Comune di Amatrice (RI);
- con Determinazione n. A02139 del 08/10/2025 si è conclusa positivamente la Conferenza Regionale ed è stato apposto il vincolo preordinato all’esproprio e all’asservimento ai sensi dell’art. 10 comma 1 del D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.e dichiarata la pubblica utilità;
- con Determinazione n. A02281 del 24/10/2025 è stato approvato il Progetto Definitivo afferente all’intervento di “Demolizione e ricostruzione dell'ex casa cantoniera nel comune di Amatrice (RI)”;
- con nota prot. n. 0200045 del 24/02/2026 è stato acquisito il progetto esecutivo dell’intervento in oggetto;

**PREMESSO CHE**

- con nota prot. n. 1141395 del 19/11/2025 è stata richiesta alle Direzioni regionali la disponibilità allo svolgimento dell’attività di verifica della progettazione, ai sensi dell’art. 42 e degli artt. 34 e seguenti dell’Allegato I.7 del D.lgs. 36/2023;
- con avviso prot. n. 0215814 del 27/02/2026, pubblicato per 15 giorni nella sezione “Amministrazione Trasparente”, è stata avviata un’indagine rivolta ai tecnici dipendenti di altre amministrazioni pubbliche, finalizzata all’affidamento dell’incarico in oggetto;

- con nota prot. n. 0230772 del 03/03/2026, l'ing. Lenti del comune di Gallarate ha manifestato il proprio interesse all'affidamento dell'incarico, trasmettendo la documentazione a supporto per le necessarie valutazioni;
- con nota prot. n. 0357972 del 02/04/2026 è stato comunicato all'ing. Lenti che, a seguito della valutazione del curriculum, le esperienze professionali maturate non risultano pienamente coerenti con l'incarico in oggetto sotto il profilo della continuità e che, pertanto, non è possibile procedere all'affidamento;

RITENUTO necessario, pertanto, procedere all'affidamento ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lett. b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, dell'incarico di verifica, ai sensi all'art.42 del D.Lgs. n. 36/2023, del progetto esecutivo dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)";

RILEVATO, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, comma 2, del d.lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al D.lgs. 36/2023;

CONSIDERATO che l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato S.TEL.LA. accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

PRESO ATTO che l'operatore economico "TRINETTA ENGINEERING S.R.L.S.", P.IVA 01234170577, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali e che la valutazione ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- possesso dei requisiti di ordine generale;
- possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del Codice;
- possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. b), del Codice;
- iscrizione all'elenco speciale di cui all'art. 34 del D.lgs. 189/2016;

DATO ATTO che, nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023, in data 21/04/2026 il suddetto Operatore economico è stato invitato tramite il sistema STELLA, con

registro di sistema n. PI084830-26, a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo complessivo dell'appalto pari ad € 17.885,90 oltre IVA e che entro il 24/04/2026 ore 12:00, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta l'offerta;

VISTO il verbale della seduta del 27/04/2026, acquisito al protocollo interno n. 450048 del 29/04/2026;

CONSIDERATO che il suddetto verbale equivale a proposta di aggiudicazione dell'incarico di verifica, ai sensi all'art.42 del D.Lgs. n. 36/2023, del progetto esecutivo dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)";

RILEVATO che l'offerta presentata dall'operatore economico è risultata quantitativamente e qualitativamente aderente al fabbisogno di questa Stazione Appaltante;

RITENUTO, all'esito delle procedure suindicate, di affidare l'incarico di verifica, ai sensi all'art.42 del D.Lgs. n. 36/2023, del progetto esecutivo dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)" all'Operatore Economico TRINETTA ENGINEERING S.R.L.S., P.IVA 01234170577, che ha offerto un ribasso del 0,48%, per l'importo di € 17.800,04, oltre IVA;

DATO ATTO che:

- è stato rispettato il principio di rotazione ex art. 49 comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- in considerazione dell'importo contenuto della prestazione, pari ad euro 17.800,04 oltre oneri e IVA, la natura del servizio da eseguire, si dispone l'esonero dalla presentazione della garanzia definitiva ai sensi dell'art. 53, comma 4, del D.lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.lgs. n. 36/2023, l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;
- per l'avvio dell'esecuzione del contratto, trattandosi di affidamento inferiore a 40.000 euro, si dà atto che l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano estratte, sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione;

VISTO l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, in base al quale i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

VISTA la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e acquisita al protocollo interno n. 0442407 del 27/04/2026;

RILEVATA l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al RUP ed in relazione ai destinatari finali dello stesso, né situazioni per le quali è previsto l'obbligo di astensione;

PRESO ATTO che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia europea prevista per i servizi;

CONSIDERATO che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

AI SENSI delle vigenti leggi;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate.

1. di approvare il verbale della seduta del 27/04/2026, acquisito al protocollo interno n. 450048 del 29/04/2026, che equivale a proposta di aggiudicazione;
2. di affidare l'incarico di verifica, ai sensi all'art.42 del D.Lgs. n. 36/2023, del progetto esecutivo dell'intervento di "Demolizione e Ricostruzione dell'Ex Casa Cantoniera nel Comune di Amatrice (RI)", all'Operatore Economico "TRINETTA ENGINEERING S.R.L.S.", P.IVA 01234170577, che ha offerto un ribasso del 0,48%, per l'importo di € 17.800,04, oltre IVA;
3. di precisare, altresì, che:
  - trattandosi di affidamento di importo inferiore a 40.000 euro, l'operatore economico ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti e la stazione appaltante verificherà le dichiarazioni, in caso che queste vengano estratte, sulla base del sorteggio a campione individuato con modalità predeterminate ogni anno dall'amministrazione, riservandosi la facoltà, in caso di mancata conferma dei requisiti stessi, di procedere

alla risoluzione del contratto, all'escussione della eventuale garanzia definitiva, alla comunicazione all'ANAC e alla sospensione dell'operatore economico dalla partecipazione alle procedure di affidamento indette dalla medesima stazione appaltante per un periodo da uno a dodici mesi decorrenti dall'adozione del provvedimento;

- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario, si procederà alla risoluzione del contratto e al pagamento del corrispettivo pattuito solo con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta, nonché all'incameramento della cauzione definitiva, ove richiesta, o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;
- 4. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, comma 8, del D.lgs. n. 36/2023;
- 5. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;
- 6. di dare atto che il servizio oggetto dell'incarico trova copertura all'interno del Quadro Economico allegato alla presente determinazione e debitamente rimodulato (ALL. 1);
- 7. di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 8. di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;
- 9. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

## Allegato 1

		IVA
<b>COMUNE DI AMATRICE "INSOLITO RIFUGIO" INTERVENTO DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DELL'EX CASA CANTONIERA NEL COMUNE DI AMATRICE</b>		22%
<b>Quadro Economico</b>		
DESCRIZIONE VOCI		
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>	<b>€ 1 539 146,75</b>
A.1	Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	€ 1 283 371,77
A.1.1	Importo lavori Opere Esterne	€ 145 001,69
A.2	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 110 773,29
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>	<b>€ 855 348,20</b>
B.1)	Lavori in economia comprensivi di IVA di legge (insieme agli imprevisti max 10% dei Lavori )	€ -
B.2)	Rilievi, Indagini, Accertamenti e Accatastamenti	
B.2.1)	Rilievi e Accatastamenti	€ 2 833,43
B.2.2)	Indagini e prove	€ 6 444,76
B.2.3)	Accertamenti ed analisi strutturali	€ -
B.2.4)	Altre spese tecniche	€ -
B.3)	Spese Tecniche	
B.3.1)a	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo</i>	€ 8 238,37
B.3.1)b	Spese per attività consulenza o supporto: <i>geologo prova di percolazione e dell'attività di studio e approfondimento di tipo geomorfologico dell'area</i>	€ 10 207,04
B.3.2)	Spese per attività di consulenza: agronomo VINCA e Relazione relazione faunistica e vegetazionale	€ 7 342,25
B.3.3)	<i>Spese tecniche Progetto di fattibilità tecnica ed economica</i>	€ 12 146,82
B.3.4)	Spese tecniche <i>progettazione definitiva</i>	€ 54 504,40
B.3.5)	Spese tecniche <i>progettazione esecutiva</i>	€ 43 543,49
B.3.6)	Spese tecniche CSP	€ 15 352,21
B.3.7)	Spese tecniche <i>direzione dei lavori</i>	€ 76 422,28
B.3.8)	Spese tecniche CSE	€ 31 717,21
B.3.9)	Spese per <i>collaudo tecnico funzionale e tecnico amministrativo</i> )	€ 18 837,02
B.3.10)	Spese per Supporto RUP Verifica Esecutivo	€ 17 885,91
B.3.11)	Spese per Supporto RUP redazione della relazione idrologica e idraulica	€ 1 714,65
B.4)	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	€ 3 000,00
B.5)	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 5% dei Lavori )	€ 76 957,34
B.6)	Accantonamento di cui all'ex art.106 c. 1 del D.lgs. 50/2016 INFLAZIONE sui prezzi (1%importo lavori)	€ -
B.7)	Accantonamento di cui all'art. 113 c.2 D. Lgs. 50/2016 e smi (ex art. 92 c.5 D.Lgs. 163/2006) - max 2% Imp. Lavori (A) - Disciplinato da Ordinanza Commissariale n. 57 del 04-07-2018	€ 30 782,94
B.8)	Spese per pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	€ 1 363,98
B.9)	Contributo ANAC - esonero ai sensi della Delibera n. 359 del 29/03/2017	€ -
B.10)	Cassa previdenziale di B.2.1 - B.2.4 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7- B.3.8 - B.3.9 - B.3.10 - B.3.11 = 4%	€ 9 115,52
B.11)	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2 geologo e agronomo = 4%	€ 1 031,51
B.12)	I.V.A. Lavori (A) 22% Adeguamento - Miglioramento / 10% Nuova Costruzione	€ 338 612,29
B.14)	I.V.A. 22% su B.2 - B.5	€ 18 971,81
B.15)	I.V.A. 22% su B.3 - B.10 - B.11	€ 68 072,98
B.16)	Rilascio parere vincolo idrogeologico	€ 250,00
C)	Economie di B.3.1 - B.3.2 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7- B.3.8 = 43,67%	€ 121 696,37
<b>TOTALE GENERALE (A+B)</b>		<b>€ 2 394 494,95</b>