

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA

## DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00985 del 25/05/2026

Proposta n. 999 del 14/05/2026

**Oggetto:**

Intervento denominato "Realizzazione di un parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Inframob P25.0016-0003 - Liquidazione fattura a favore di Actus S.r.l., relativa al servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche - CUP C71B25000110001 - CIG B954ED18EC. (Rif. Ordinanza Speciale n. 112/2025 - Importo complessivo € 3.375,01)

**Proponente:**

Estensore	TASCHETTI MARCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento denominato “Realizzazione di un parcheggio multipiano in prossimità dell’accesso sud al centro storico” nel Comune di Amatrice (RI) - Codice Inframob P25.0016-0003 - Liquidazione fattura a favore di Actus S.r.l., relativa al servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all’esecuzione della campagna di indagini geognostiche - CUP C71B25000110001 - CIG B954ED18EC. (Rif. Ordinanza Speciale n. 112/2025 - Importo complessivo € 3.375,01)

## **IL DIRETTORE DELL’UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la deliberazione della Giunta regionale del Lazio 2 novembre 2016, n. 649, con cui è stato approvato lo schema di Convenzione per la gestione associata dell’Ufficio per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l’incarico di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall’art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: “*Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all’art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.*”;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l’art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l’art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: “*4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026*”.

VISTA la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, acquisita al prot. n. 0483859 del 08/05/2026, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l’esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa, che rende necessaria l’adozione del presente atto;

VISTO che con la predetta proposta il RUP, Ing. Pierluigi Canestrella, di concerto con il Dirigente dell’Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica, attesta la regolarità tecnica e propone di adottare

apposito provvedimento per la liquidazione, a favore di Actus S.r.l., della somma complessiva di € 3.375,01;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”, ovvero D.lgs. 50/2016 “*Codice dei contratti pubblici*”;

VISTA l’Ordinanza Speciale n. 112 dell’11 aprile 2025, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, avente per oggetto “*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*” nella quale è ricompreso l’intervento denominato “*Intervento Realizzazione di un parcheggio multipiano in prossimità dell’accesso sud al centro storico*” per un importo pari a € 5.250.000,00 per l’intervento di cui all’oggetto;

VISTA l’Ordinanza Speciale n. 144 del 30/12/2025, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, avente per oggetto “*Modifiche e integrazioni alle Ordinanze Speciali del cratere regionale del Lazio n. 42 del 31 dicembre 2022 e n. 112 dell’11 aprile 2025 (Comune di Amatrice), n. 38 del 23 dicembre 2022, n. 56 del 27 luglio 2023, n. 17 del 15 luglio 2021 e all’Ordinanza commissariale n. 129 del 13 dicembre 2022 (Comune di Accumoli)*” la quale dispone lo stanziamento ulteriore di € 5.960.000,00 per l’intervento di cui all’oggetto;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall’attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all’art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA l’Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: “*Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36*”;

CONSIDERATO che, per lo svolgimento delle funzioni di cui all’art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all’intervento in oggetto, resta in capo all’Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

CONSIDERATO che:

- l’art. 1, comma 629, lettera b) della Legge 23 dicembre 2014, n. 190 (legge di stabilità per l'anno 2015) ha introdotto l’articolo 17-ter “Operazioni effettuate nei confronti di enti pubblici” del Decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972 n. 633 e ha stabilito che anche gli enti territoriali, ancorché non rivestano la qualità di soggetto passivo dell’imposta sul valore aggiunto (IVA), devono versare direttamente all’erario l’imposta che è stata addebitata loro dai fornitori;

- i medesimi Enti pagheranno ai fornitori soltanto l’imponibile (e le altre somme diverse dall’IVA) - meccanismo definito “Split payment” – mentre corrisponderanno l’imposta all’erario secondo le modalità e termini definiti da un Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze come previsto dalla norma; - il meccanismo dello “Split payment” si applica alle operazioni per le quali è stata emessa fattura a partire dal 1° gennaio 2015;

VISTO il Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 23 gennaio 2015, modificato con Decreto del Ministro dell’Economia e delle Finanze del 20 febbraio 2015, che stabilisce che il versamento dell’imposta sul valore aggiunto è effettuato dalle pubbliche amministrazioni entro il

giorno 16 del mese successivo a quello in cui l'imposta diviene esigibile, senza possibilità di compensazione e utilizzando un apposito codice tributo, con le modalità definite dallo stesso comma;

VISTA la determinazione n. A01033 del 14/05/2025 con la quale l'Ing. Pierluigi Canestrella è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento della gara di cui all'oggetto, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. 18/04/2016, n. 50;

Vista la determinazione n. A02713 del 05/12/2025 con la quale è stato predisposto l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "*Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*";

VISTA la fattura n. FATTPA 1\_26 del 05/03/2026 acquisita con registro n. 97 del 05/03/2026, emessa da Actus S.r.l., P.IVA/C.F. 10963521009, con sede legale in Roma (RM), Via Francesco Berni, 9, di importo pari a € 2.660,00 oltre oneri di legge ed IVA al 22%, relativa al servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche inerente all'intervento denominato "*Realizzazione di un parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" nel Comune di Amatrice (RI);

PRESO ATTO che la spesa prevista per l'intervento in oggetto, pari a € 11.210.000,00, di cui € 8.407.500,00 per lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza pari ad € 672.600,00, € 2.802.500,00 per somme a disposizione della stazione appaltante, risulta finanziata con Ordinanza Speciale n. 112 dell'11/04/2025 e dall'Ordinanza Speciale n. 144 del 30/12/2025;

RITENUTO necessario procedere alla liquidazione della fattura elettronica n. FATTPA 1\_26 del 05/03/2026, acquisita con registro n. 97 del 05/03/2026, emessa da Actus S.r.l. P.IVA/C.F. 109635210009, di importo pari ad € 2.660,00, oltre cassa al 4% pari ad € 106,40, oltre IVA al 22% pari ad € 608,61, per un totale di € 3.375,01, relativa al servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche inerente all'intervento denominato "*Realizzazione di un parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" nel Comune di Amatrice (RI);

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

AI SENSI delle vigenti leggi;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di approvare la proposta di liquidazione in allegato al presente atto, acquisita al prot. n. 0483859 del 08/05/2026, che ne forma parte integrante e sostanziale, nella quale si riporta l'esito delle verifiche di regolarità tecnico-amministrativa;
2. di liquidare, a favore di Actus S.r.l., con sede legale in Via Francesco Berni n. 9, 00185 – Roma (RM), P.IVA/C.F. 109635210009, la fattura elettronica n. FATTPA 1\_26 del 05/03/2026,

acquisita con registro n. 97 del 05/03/2026, per un importo pari ad € 2.660,00, oltre cassa al 4% pari ad € 106,40, oltre IVA al 22% pari ad € 608,61, per un totale di € 3.375,01, relativa al servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche inerente all'intervento denominato *“Realizzazione di un parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico”* nel Comune di Amatrice (RI);

3. di accreditare l'importo di € 2.766,40 (duemilasettecentosessantasei/40) alla Actus S.r.l., con sede legale in Via Francesco Berni n. 9, 00185 - Roma (RM), P.IVA/C.F. 109635210009 sul conto corrente bancario identificato nell'apposito modulo di tracciabilità dei flussi finanziari conservato agli atti dell'ufficio, quale imponibile relativo alla fattura di cui al mediante emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
4. di versare all'Erario l'importo di € 608,61 (seicentootto/61) quale IVA sulla fattura elettronica n. FATTPA1\_26 del 05/03/2026, di cui al precedente punto 2), mediante l'emissione di ordinativo secondario di contabilità speciale;
5. di stabilire che le verifiche di cui all'art. 48-bis del DPR n. 602 del 29/09/1973 verranno effettuate dagli Uffici preposti all'emissione degli ordinativi di pagamento, prima del perfezionamento degli stessi;
6. di dare atto che l'intervento risulta finanziato, ai sensi della Ordinanza Speciale n. 112 dell'11/04/2025 per un importo di € 5.250.000,00 e dall'Ordinanza Speciale n. 144 del 30/12/2025 per un importo di € 5.960.000,00, per un totale di € 11.210.000,00 e che la spesa di cui alla presente, pari ad € 2.660,00, oltre cassa previdenziale al 4% di euro 106,40 ed IVA al 22% pari ad € 608,61, per un totale di € 3.375,01, trova copertura all'interno del Quadro Economico;
7. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”;
8. di stabilire che le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al tribunale competente entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

### Ordinanza speciale n.112 dell'11 aprile 2025

"Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice" nel cui Allegato è ricompreso l'intervento denominato "Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" per il quale è stato individuato quale soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

#### INTERVENTI DI RICOSTRUZIONE PUBBLICA – ATTUAZIONE DIRETTA

**ESITO DELLE VERIFICHE DI REGOLARITA' TECNICO-AMMINISTRATIVA E PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE ARCHEOLOGO:** Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice". CUP: C71B25000110001 Codice Inframob: P25.0016-0003 CIG: B954ED18EC

#### OPERATORE ECONOMICO

Actus s.r.l., P.IVA e C.F: 10963521009, sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185,.

#### SOGGETTO ATTUATORE: USR

Determinazione n. A02713 del 05/12/2025 di affidamento del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice", all'Operatore Economico Actus s.r.l., P.IVA e C.F: 10963521009, sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185, , che ha offerto un ribasso economico del 5,00% per un importo contrattuale di € 2.660,00 oltre oneri di legge ed IVA.

**ACCESSO AL FONDO** SI  NO

DENOMINAZIONE INTERVENTO

**"Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico"**

COMUNE INTERVENTO

**AMATRICE (RI)**

CODICE INFRAMOB

**P25.0016-0003**

PIANO INTERVENTO DA ATTUARE

**Ordinanza speciale n.112 dell'11 aprile 2025**  
**Ordinanza speciale n. 144 del 30 dicembre 2025**

IMPORTO PROGRAMMATO INTERVENTO € 11.210.000,00

DECRETI DI APPROVAZIONE ESECUTIVO

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO **Ing. Pierluigi Canestrella determina n. A01033 del 14/05/2025**CUP INTERVENTO **C71B25000110001**CIG AFFIDAMENTO **B954ED18EC**

IMPORTO AFFIDAMENTO € 2.660,00 oltre oneri di legge ed IVA

DETERMINAZIONE DI AFFIDAMENTO **n. A02713 del 05/12/2025**ESTREMI CONTRATTO **Lettera accettazione incarico sottoscritto in data 26/02/2026**

### QUADRO FINANZIARIO DELL'INTERVENTO

**Vista** la determinazione n. A02713 del 05/12/2025 con la quale è stato predisposto l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice". CUP: C71B25000110001 Codice Inframob: P25.0016-0003 CIG: B954ED18EC;

**Vista** la nota prot. n. 1212638 del 10/12/2025 con la quale è stata disposta l'esecuzione del contratto in via d'urgenza a decorrere dalla data di ricevimento della citata nota;

**Vista** la completezza della documentazione tecnica-amministrativo-contabile (vedi check list allegata);

**Considerato** che sussistono i requisiti previsti dal codice degli appalti e dal contratto di affidamento del servizio per procedere alla liquidazione della fattura di cui alla sottostante tabella

Numero Reg. Fattura	Data Reg.	Creditore	Numero Fattura	Data Fattura	Imponibile previdenziale	Contributo cassa 4%	Totale imponibile	IVA 22%	Totale fattura	Ritenuta d'acconto 20%
97	05/03/2026	Actus srl	FATTPA 1_26	05/03/2026	€ 2.660,00	€ 106,40	€ 2.766,40	€ 608,61	€ 3.375,01	€ 0,00

**Considerato che** la somma di cui alla fattura sopra indicata trova capienza nel quadro economico dell'intervento che viene così rimodulato:

**Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico e sistemazione dello spazio pubblico ; Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ed'Ordinanza speciale n. 144 del 30 dicembre 2025.CUP: C71B25000110001 – Codice Inframob: P25.0016-0003 - QUADRO TECNICO ECONOMICO**

<b>A - IMPORTO DEI LAVORI</b>			
	lavori soggetti a ribasso		<b>6.525.901,50 €</b>
	costo della manodopera		<b>1.208.998,50 €</b>
	oneri sicurezza		<b>672.600,00 €</b>
<b>A</b>	<b>TOTALE IMPORTO DEI LAVORI</b>		<b>8.407.500,00 €</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		
<b>B.1</b>	<b>LAVORI IN ECONOMIA</b>		
<b>B.2</b>	<b>Rilievi, accertamenti ed accatastamenti</b>		<b>145.677,50 €</b>
B.2.1	indagini sui materiali (per verifiche di vulnerabilità)		<b>29.892,50 €</b>
B.2.2	indagini geologiche e sui materiali (per progettazione)		<b>30.892,50 €</b>
B.2.3	altre spese tecniche già impegnate sul CUP		<b>- €</b>
B.2.4	altre spese tecniche: assistenza Archeologica, vegetazionale, antincendio, ecc		<b>84.892,50 €</b>
<b>B.3</b>	<b>Spese Tecniche</b>		<b>1.123.426,96 €</b>
B.3.1	Spese tecniche per verifiche di vulnerabilità statico - sismica		<b>- €</b>
B.3.2	Audit energetico		<b>- €</b>
B.3.3	Spese tecniche geologo		<b>35.000,00 €</b>
B.3.4	Spese tecniche progetto di fattibilità tecnico economica compreso CSP		<b>264.858,02 €</b>
B.3.5	Spese tecniche progettazione esecutiva		<b>150.943,16 €</b>
B.3.6	Servizi Archeologici		<b>50.000,00 €</b>
B.3.7	Spese tecniche DL compreso CSE		<b>339.163,10 €</b>
B.3.8	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, tecnico-funzionale impianti		<b>118.406,09 €</b>
B.3.9	Spese per supporto al RUP Verifica Progetto Esecutivo		<b>165.056,59 €</b>

<b>B.4</b>	Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli		<b>18.176,57 €</b>
<b>B.5</b>	Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori); IVA esclusa		- €
<b>B.6</b>	Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023 (stima 2% importo lavori)		<b>168.150,00 €</b>
<b>B.7</b>	Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023		<b>168.150,00 €</b>
<b>B.8</b>	Spese per collegio consultivo tecnico, pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)		- €
<b>B.9</b>	Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020		- €
<b>B.10</b>	Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2= 4%		- €
<b>B.11</b>	Cassa previdenziale di B.2.3 -B.2.4 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 = 4%		<b>48.332,78 €</b>
<b>B.12</b>	I.V.A. Lavori (A) 10%		<b>840.750,00 €</b>
<b>B.13</b>	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.3.1 - B.3.2 - B.10		<b>6.576,35 €</b>
<b>B.14</b>	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.2.3 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 - B.3.9- B.11		<b>283.259,84 €</b>
<b>B</b>	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>		<b>2.802.500,00 €</b>
<b>TOTALE COSTO INTERVENTO - A+B -</b>			<b>11.210.000,00 €</b>

Considerato che l'avanzamento finanziario complessivo dell'intervento, è attualmente il seguente:

IMPORTO FINANZIATO	Somme già liquidate	Somme di cui si propone la liquidazione	SOMME RESIDUE
<b>11.210.000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>€ 3.375,01</b>	<b>€ 11.206.624,99</b>

#### Conclusioni:

Viste le modalità di pagamento riportate nella lettera di incarico e sulla base della documentazione tecnica amministrativa, si attesta la regolarità tecnica e si propone di adottare apposito provvedimento per la liquidazione, a favore dell' O. E. Actus srl P.IVA 10963521009, della somma di € 2.766,40, e per il versamento a favore dell'Erario della somma di € 608,61, per IVA, di cui alla fattura elettronica sopra riportata

Il Responsabile Unico di Progetto

Ing. Pierluigi Canestrella

Il Dirigente

Area Pianificazione e Ricostruzione Pubblica

Arch. Mariagrazia Gazzani

**CHECK LIST ALLEGATA ALLA PROPOSTA DI LIQUIDAZIONE DEL 07/05/2026**
**INTERVENTO Codice Inframob: P25.0016-0003 CIG: B954ED18EC**
**DOCUMENTAZIONE TECNICO-AMMINISTRATIVA:**

- Provvedimento di aggiudicazione sì  no
- Eventuale estensione affidamento sì  no
- Contratto sì  no
- Eventuale atto aggiuntivo sì  no
- Atto costituzione di RTP/ATI sì  no

**FATTURE:**

- Verifica importo sì  no
- Verifica dati cedente sì  no
- Verifica coincidenza IBAN riportato in fattura e in tracciabilità sì  no

**VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA PROFESSIONISTA:**
**(in caso di RTP verificare tutti i soggetti coinvolti)**

- Inarcassa/Epap/Cassa Geometri/Durc INPS sì  no
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni (casi residuali) sì  no

**VERIFICA REGOLARITA' CONTRIBUTIVA IMPRESA:**
**(in caso di RTI verificare tutti i soggetti coinvolti analogamente anche le ditte subappaltatrici)**

- Durc on line sì  no
- Durc di congruità sì  no
- Iscrizione anagrafe antimafia (white list) o art. 30 DL 189 sì  no
- Verifica veridicità polizza per anticipazioni e saldo rata finale sì  no

**VERIFICA DATI BDAP:**

- 
- I dati della SEZIONE ANAGRAFICA (Soggetti correlati,) sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio sì  no
- 
- I dati della SEZIONE FINANZIAMENTO DEL PROGETTO sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'Ufficio sì  no
- 
- I dati della SEZIONE IMPEGNI e PAGAMENTI sono allineati con la documentazione allegata sì  no
- 
- Le voci del quadro economico su BDAP per la tipologia prevista ed effettiva sono allineate rispettivamente a quelle del quadro economico pre-gara e post-gara (aggiornato ad eventuali rimodulazioni) sì  no
- 
- I dati della SEZIONE PIANO DEI COSTI e ECONOMIE sono allineati con la documentazione allegata sì  no
- 
- Gli indicatori della Sezione Fisica sono allineati con i dati di progetto dell'intervento sì  no
- 
- I dati della sezione 'ANAGRAFICA PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio sì  no
- 
- I dati della sezione 'ITER PROCEDURE DI AGGIUDICAZIONE' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Aggiudicazione provvisoria, Aggiudicazione definitiva, Stipula contratto..) sì  no



---

I dati della sezione 'ITER PROCEDURALE DEL PROGETTO' sono allineati con i dati di monitoraggio di quest'ufficio (Progetto di fattibilità tecnico-economica, Progettazione definitiva, Progettazione esecutiva, Esecuzione lavori,...) sì  no

---

Sono presenti gli estremi dei verbali di sospensione (eventualmente adottati) sì  no

---

I dati della sezione 'STATO AVANZAMENTO LAVORI' sono allineati con la documentazione allegata sì  no

---

Il Responsabile Unico di Progetto  
Ing. Pierluigi Canestrella

Copia

# FATTURA ELETTRONICA

Versione FPA12

## Dati relativi alla trasmissione

Identificativo del trasmittente: **IT01879020517**  
Progressivo di invio: **1**  
Formato Trasmissione: **FPA12**  
Codice Amministrazione destinataria: **UF307N**

## Dati del cedente / prestatore

### Dati anagrafici

Identificativo fiscale ai fini IVA: **IT10963521009**  
Codice fiscale: **10963521009**  
Denominazione: **Actus srl**  
Titolo: **Studio**  
Regime fiscale: **RF17** (IVA per cassa - art. 32-bis, D.L. 83/2012)

### Dati della sede

Indirizzo: **Via Francesco Berni**  
Numero civico: **9**  
CAP: **00185**  
Comune: **Roma**  
Provincia: **RM**  
Nazione: **IT**

### Dati di iscrizione nel registro delle imprese

Provincia Ufficio Registro Imprese: **RM**  
Numero di iscrizione: **RM - 1267943**  
Capitale sociale: **10000.00**  
Numero soci: **SM** (più soci)  
Stato di liquidazione: **LN** (non in liquidazione)

### Recapiti

Telefono: **3200230447**  
E-mail: **info@actus.it**

## Dati del cessionario / committente

### Dati anagrafici

Codice Fiscale: **90076740571**  
Denominazione: **Ufficio Speciale per La Ricostruzione Post Sisma 2016 della Regione Lazio - Uff\_**

### Dati della sede

Indirizzo: **Via Flavio Sabino 27**  
CAP: **02100**  
Comune: **Rieti**  
Provincia: **RI**  
Nazione: **IT**

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

## Dati generali del documento

Tipologia documento: **TD01** (fattura)  
Valuta importi: **EUR**  
Data documento: **2026-03-05** (05 Marzo 2026)  
Numero documento: **FATTPA 1\_26**  
Importo totale documento: **3375.01**

## Cassa previdenziale

Tipologia cassa previdenziale: **TC22** (INPS)  
Aliquota contributo cassa (%): **4.00**  
Importo contributo cassa: **106.40**  
Imponibile previdenziale: **2660.00**  
Aliquota IVA applicata: **22.00**

## Dati del contratto

Numero linea di fattura a cui si riferisce: **1**  
Identificativo contratto: **0209469**  
Data contratto: **2026-02-26** (26 Febbraio 2026)  
Codice Unitario Progetto (CUP): **C71B25000110001**  
Codice Identificativo Gara (CIG): **B954ED18EC**

## Dati relativi alle linee di dettaglio della fornitura

### Nr. linea: 1

Descrizione bene/servizio: **Servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice", per l'importo contrattuale di 2.660,00, oltre IVA e oneri di legge.**  
Quantità: **1.00**  
Valore unitario: **2660.00**  
Valore totale: **2660.00**  
IVA (%): **22.00**

## Dati di riepilogo per aliquota IVA e natura

Aliquota IVA (%): **22.00**  
Totale imponibile/importo: **2766.40**  
Totale imposta: **608.61**  
Esigibilità IVA: **S** (scissione dei pagamenti)

## Dati relativi al pagamento

Condizioni di pagamento: **TP02** (pagamento completo)

### Dettaglio pagamento

Beneficiario del pagamento: **Actus srl**  
Modalità: **MP05** (bonifico)  
Data scadenza pagamento: **2026-03-05** (05 Marzo 2026)  
Importo: **2766.40**  
Istituto finanziario: **Intesa San Paolo**  
Codice IBAN: **IT66N0306903328100000008051**  
Codice BIC: **BCITITMM**

## Dati relativi agli allegati

Nome dell'allegato: **REGLAZIO.REGISTRO UFFICIALE.2026.0209469-signed.pdf**  
Descrizione: **LETTERA ACCETTAZIONE INCARICO**

Versione prodotta con foglio di stile SdI [www.fatturapa.gov.it](http://www.fatturapa.gov.it)

Copia



**REGIONE  
LAZIO**

IL DIRETTORE

**Ufficio Speciale  
Ricostruzione**

Actus s.r.l.

P.IVA e C.F.: 10963521009

PEC: actus@pec.it

### LETTERA ACCETTAZIONE INCARICO

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice".  
Codice Inframob: P25.0016-0003 - CUP: C71B25000110001 - CIG: B954ED18EC.  
Codice Univoco Fatturazione IPA: UF307N

### PREMESSO CHE

- l'Ufficio Speciale Ricostruzione per il Lazio post sisma 2016 è Stazione Appaltante per l'intervento in oggetto;
- con Determinazione n. A01033 del 14/05/2025 l'Ing. Pierluigi Canestrella, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., in sostituzione del Geom. Sebastiano Mancini;
- con Determinazione n. A01944 del 17/09/2025 è stato disposto l'affidamento delle indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento in oggetto a favore dell'Operatore Economico "IMPRESA SONDEDILE S.R.L.", avente sede legale in Rieti (RI), Via Abruzzi - C.F. 00561630575 - P.IVA IT00561630575;
- con nota n. 1063423 del 28/10/2025, l'USR Lazio chiedeva alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l'acquisizione del parere di competenza in ordine all'esecuzione delle indagini geologiche, geotecniche e geofisiche;
- con nota acquisita la protocollo n. 1097648 del 06/11/2025 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, non rilevando motivi ostativi all'esecuzione delle indagini, disponeva le seguenti condizioni: "*- che tutte le attività di scavo e movimento terra siano eseguite con la sorveglianza di un archeologo qualificato, sotto la direzione scientifica e la vigilanza attiva della Soprintendenza e carico della committenza; - che l'esecuzione dei carotaggi sia eseguita con la sorveglianza di un archeologo qualificato, sotto la direzione scientifica e la vigilanza attiva della Soprintendenza e carico della committenza; - che i campioni prelevati nell'ambito delle indagini siano oggetto di lettura stratigrafica da parte dell'archeologo professionista incaricato. L'analisi archeologica delle stratigrafie intercettate, così come l'assistenza in corso d'opera all'esecuzione dei prelievi, dovrà essere oggetto di una specifica relazione, redatta a cura dell'archeologo incaricato, da trasmettere a questo Ufficio; - che sia trasmessa a questo Ufficio la documentazione tecnica relativa agli esiti delle indagini effettuate.*"
- ritenuto dover procedere all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 co. 1 lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio

multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice";

- per l'espletamento delle procedure di gara, la Stazione Appaltante si è avvalsa del Sistema Telematico Acquisti Regione Lazio (in seguito: STELLA), accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;
- nel rispetto del principio di rotazione ex art. 49 d.lgs. n. 36/2023 l'operatore economico "Actus s.r.l.", P.IVA e C.F: 10963521009, con sede legale in Roma (RM), Via Francesco Berni n. 9, è stato invitato tramite il sistema telematico STELLA, con registro di sistema n. PI251026-25 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo a base d'asta pari ad € 2.800,00, oltre IVA ed altri oneri di legge;
- con Determinazione n. A02713 del 05/12/2025 è stato disposto di affidare il servizio in oggetto in favore dell'O.E. economico "Actus s.r.l.", P.IVA e C.F: 10963521009, con sede legale in Roma (RM), Via Francesco Berni n. 9, che, con offerta assunta al reg. di sistema STELLA n. PI254896-25, ha offerto un ribasso economico del 5,00%, corrispondente all'importo contrattuale di € 2.660,00, oltre IVA e oneri di legge;
- trattandosi di affidamento inferiore ad € 40.000,00, ai sensi dell'art. 52 d.lgs. n. 36/2023, l'Operatore ha attestato con dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà il possesso dei requisiti di partecipazione e di qualificazione richiesti;

La presente lettera di accettazione incarico assume valore contrattuale e, ai fini dell'accettazione delle clausole previste, deve essere sottoscritta digitalmente e trasmessa all'indirizzo PEC: [pec.usrlaziogare@pec.regione.lazio.it](mailto:pec.usrlaziogare@pec.regione.lazio.it).

## Art. 1. OGGETTO DELLA PRESTAZIONE

Il Committente conferisce all'affidatario "Actus s.r.l.", P.IVA e C.F: 10963521009, con sede legale in Roma (RM), Via Francesco Berni n. 9, che accetta, l'esecuzione del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice", per l'importo contrattuale di € 2.660,00, oltre IVA e oneri di legge.

L'Affidatario si impegna a svolgere l'incarico di che trattasi alle condizioni di cui al presente contratto e secondo le indicazioni e prescrizioni degli atti a questo allegati o da questo richiamati.

Tutte le spese sono conglobate, fisse e imm modificabili, e l'Operatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi altro rimborso, indennità, compenso a vacanza, trasferta, diritto o altra forma di corrispettivo, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare. I corrispettivi contrattuali sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi e sono stati determinati in sede di procedura di affidamento. L'Affidatario prende atto e riconosce espressamente che i corrispettivi di cui al presente contratto sono adeguati all'importanza della prestazione e al decoro della professione ai sensi



dell'art. 2233 co. 2 Cod. Civ. e sono comprensivi anche dell'equo compenso e dei diritti sulle opere dell'ingegno di cui all'art. 2578 Cod. Civ.

#### **Art. 2. MODALITA' DI DETERMINAZIONE DEI CORRISPETTIVI**

Il corrispettivo a base d'asta, pari ad € 2.800,00 oltre IVA ed oneri, è stato stimato base al tariffario ANA, ottobre 2011. In esito all'applicazione del ribasso del 5,00% offerto dall'Operatore con Reg. di Sistema STELLA n. PI254896-25, ammonta ad € **2.660,00** (euro duemilaseicentosessanta/00), IVA ed oneri di Legge esclusi. Nel corrispettivo del servizio resta compreso anche l'onorario per l'attività necessaria alla predisposizione degli elaborati connessi all'ottenimento di tutti i pareri, nulla osta e autorizzazioni.

#### **Art. 3. MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO.**

L'appalto ha ad oggetto il servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione alla campagna di indagini afferenti all'intervento denominato "realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico". Il suddetto incarico prevede le seguenti prestazioni che si intendono rese a corpo:

- A. Consulenza tecnica preliminare (scoping), che prevede a titolo esemplificativo: presa in carico, sopralluoghi, presa di contatto con gli Uffici della Soprintendenza territorialmente competente.
- B. Assistenza archeologica alle indagini previste ovvero: n. 2 sondaggi a carotaggio continuo fino alla profondità di m 15 o m. 30;
- C. Lettura della stratigrafia, posizionamento e georeferenziazione dei due carotaggi (obbligatorie anche in caso di esito negativo);
- D. Adempimenti Geoportale Nazionale Archeologia (GNA) e relazione conclusiva.

Il professionista dovrà inoltre curare i rapporti con i funzionari della Soprintendenza per i Beni Archeologici al fine di addivenire alla stesura della relazione archeologica finale in completo accordo con il suddetto Ufficio. Qualunque richiesta di integrazione da parte della Soprintendenza, anche a seguito della stesura della relazione archeologica definitiva, comporta l'obbligo da parte del professionista dell'aggiornamento della documentazione prodotta, senza oneri aggiuntivi per la Stazione Appaltante. I servizi oggetto di affidamento dovranno essere svolti presso il cantiere e dovranno prevedere altresì tutti i sopralluoghi, gli incontri e gli approfondimenti necessari presso la sede di esecuzione delle opere e presso gli uffici della Stazione Appaltante. Nello svolgimento delle attività da sovrintendere, coordinare, sorvegliare e vigilare, particolare cura ed attenzione dovrà essere posta nei confronti di tutte le attività circostanti e delle possibili interferenze con le stesse, dell'osservanza degli aspetti inerenti alla salvaguardia della salute, della sicurezza e dell'igiene, dei lavoratori (con particolare riferimento all'art. 26 del D. Lgs. 81/08 e ss.mm.ii.). Resta inteso che, qualora si rendesse necessario procedere ad ulteriori accertamenti per ritrovamenti, sulla base delle indicazioni della competente Soprintendenza, le relative prestazioni potranno essere oggetto di ulteriore affidamento.

#### **Art. 4. REVISIONE DEI PREZZI.**

Qualora nel corso di esecuzione del contratto, si verifichi una variazione del costo della fornitura o del servizio, in aumento o in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo, trovano applicazione le clausole di revisione dei prezzi di cui art. 60 D.Lgs. n. 36/2023, le quali operano nella misura dell'80% del valore eccedente la variazione del 5% applicata alle prestazioni da eseguire. Ai fini del calcolo della variazione dei prezzi si utilizzano gli indici, anche disaggregati, dei prezzi al consumo, dei prezzi alla



produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie, come indicato all'art. 60 co 3 lett. b) del Codice, al quale si rinvia.

#### **Art. 5. ONERI A CARICO DELL'AFFIDATARIO**

L'Affidatario ha provveduto a costituire, ai sensi dell'art. 53 co. 4 Codice, la garanzia definitiva rilasciata nella forma del deposito sul conto corrente IBAN: IT84L0100004306CS0000006771, intestato al "Vice Commissario Straordinario Art 4 c 4 DL 189-16 zona Lazio", eseguito in data 26/1/2026, n. CRO 0306924220286609483328199999IT, per l'importo di € 133,00, pari al 5,00% dell'importo contrattuale.

L'Affidatario produce copia della propria responsabilità civile professionale, rilasciata dalla "Reale Mutua Assicurazioni" – Ag. di Gerenza nord est – n. polizza 2015/03/2228516, con scadenza al 1/4/2026 e massimale assicurato di € 1.000.000,00.

L'Affidatario si impegna ad eseguire l'incarico con diligenza professionale ai sensi dell'art. 1176 c.c. e secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse, nel rispetto delle indicazioni fornite dal RUP, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a questi ultimi, rimanendo egli organicamente esterno e indipendente dagli uffici e dagli organi del Committente, nel rispetto delle disposizioni di cui al Capitolato prestazionale ed alla richiesta di offerta.

#### **Art. 6. TERMINE ESECUZIONE INCARICO, SOSPENSIONI E PROROGHE**

Il termine assegnato per l'espletamento dell'incarico è di 15 (quindici) giorni, naturali anche non consecutivi. Il professionista dovrà consegnare alla Stazione Appaltante entro 10 (dieci) giorni dal termine delle operazioni, gli elaborati prodotti nel corso dello svolgimento dell'incarico, sia quelli relazionali, sia quelli grafici, in formato digitale, nonché, su richiesta della Stazione Appaltante, una copia in formato cartaceo con stampe a colori.

Tutti gli elaborati progettuali dovranno essere firmati dal professionista personalmente responsabile e nominativamente indicato in sede di offerta. Resta ferma, qualora necessaria, la possibilità di proroga ex art. 120 D. Lgs. n. 36/2023.

#### **Art. 7. PENALI**

Qualora l'Affidatario non rispetti termini stabiliti con le modalità di cui all'art. 6, il RUP ne darà formale avviso con nota scritta. Entro 20 gg. dal suddetto avviso l'Affidatario potrà presentare nota giustificativa e/o motivazione del ritardo. Il RUP, qualora ritenga insufficienti le motivazioni presentate, nega la proroga dei termini contrattuali ed applica la penale di cui al comma successivo. In caso di espletamento delle prestazioni oltre i termini stabiliti, maggiorati delle eventuali proroghe concesse, per cause imputabili all'Affidatario, verrà applicata una penale giornaliera in misura pari all'1‰ (uno per mille) del corrispettivo per la singola parte oggetto di ritardo fino ad un massimo del 10% (dieci per cento) del corrispettivo professionale previsto per la medesima parte.

#### **Art. 8. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il compenso verrà corrisposto a saldo a seguito della verifica di conformità. I pagamenti, qualora non diversamente specificato sopra, avverranno, su presentazione di fattura elettronica, entro 60 gg. dall'emissione della fattura relativa ai corrispettivi professionali e degli oneri ad essi relativi dall'Ufficio Speciale per la Ricostruzione del Lazio.

Ai fini della fatturazione elettronica, il Codice Univoco Ufficio IPA è UF307N.



**Art. 9. PRINCIPIO DI APPLICAZIONE DEI CONTRATTI COLLETTIVI NAZIONALI DI SETTORE. INADEMPIENZE CONTRIBUTIVE E RITARDO NEI PAGAMENTI.**

Al personale impiegato nei lavori, servizi e forniture oggetto di appalti pubblici e concessioni è applicato il contratto collettivo nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si eseguono le prestazioni di lavoro, stipulato dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e quello il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente.

Nei bandi e negli inviti le stazioni appaltanti e gli enti concedenti indicano il contratto collettivo applicabile al personale dipendente impiegato nell'appalto o nella concessione.

Gli operatori economici possono indicare nella propria offerta il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla stazione appaltante o dall'ente concedente.

Nei casi di cui al comma 3, prima di procedere all'affidamento o all'aggiudicazione le stazioni appaltanti e gli enti concedenti acquisiscono la dichiarazione con la quale l'operatore economico individuato si impegna ad applicare il contratto collettivo nazionale e territoriale indicato nell'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto per tutta la sua durata, ovvero la dichiarazione di equivalenza delle tutele. In quest'ultimo caso, la dichiarazione è anche verificata con le modalità di cui all'articolo 110 del Codice.

Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti assicurano, in tutti i casi, che le medesime tutele normative ed economiche siano garantite ai lavoratori in subappalto.

In caso di inadempienza contributiva risultante dal documento unico di regolarità contributiva relativo a personale dipendente dell'affidatario o del sub-appaltatore o dei soggetti titolari di subappalti e cottimi, impiegato nell'esecuzione del contratto, la stazione appaltante trattiene dal certificato di pagamento l'importo corrispondente all'inadempienza per il successivo versamento diretto agli enti previdenziali e assicurativi, compresa, nei lavori, la cassa edile. In ogni caso sull'importo netto progressivo delle prestazioni operata una ritenuta dello 0,50 per cento; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva. In caso di ritardo nel pagamento delle retribuzioni dovute.

Per quanto non espressamente previsto dal presente articolo, si rimanda all'All. I.01 al Codice.

**Art. 10 RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO UNILATERALE DEL COMMITTENTE**

Ai sensi dell'art. 122 Codice, fatto salvo quanto previsto dall'articolo 121, le stazioni appaltanti possono risolvere un contratto di appalto senza limiti di tempo, se si verificano una o più delle seguenti condizioni:

- a) modifica sostanziale del contratto, che richiede una nuova procedura di appalto ai sensi dell'articolo 120;
- b) con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 1, lettere b) e c), superamento delle soglie di cui al comma 2 del predetto articolo 120 e, con riferimento alle modificazioni di cui all'articolo 120, comma 3, superamento delle soglie di cui al medesimo articolo 120, comma 3, lettere a) e b);
- c) l'aggiudicatario si è trovato, al momento dell'aggiudicazione dell'appalto, in una delle situazioni di cui all'articolo 94, comma 1, e avrebbe dovuto pertanto essere escluso dalla procedura di gara;



d) l'appalto non avrebbe dovuto essere aggiudicato in considerazione di una grave violazione degli obblighi derivanti dai trattati, come riconosciuto dalla Corte di giustizia dell'Unione europea in un procedimento ai sensi dell'articolo 258 del Trattato sul funzionamento dell'Unione europea.

Le stazioni appaltanti risolvono un contratto di appalto qualora nei confronti dell'appaltatore:

a) sia intervenuta la decadenza dell'attestazione di qualificazione per aver prodotto falsa documentazione o dichiarazioni mendaci;

b) sia intervenuto un provvedimento definitivo che dispone l'applicazione di una o più misure di prevenzione di cui al codice delle leggi antimafia e delle relative misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero sia intervenuta sentenza di condanna passata in giudicato per i reati di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro. Ai sensi dell'art. 122 co. 3, il contratto di appalto può inoltre essere risolto per grave inadempimento delle obbligazioni contrattuali da parte dell'appaltatore, tale da compromettere la buona riuscita delle prestazioni. Il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, quando accerta un grave inadempimento ai sensi del primo periodo avvia in contraddittorio con l'appaltatore il procedimento disciplinato dall'articolo 10 dell'allegato II.14. All'esito del procedimento, la stazione appaltante, su proposta del RUP, dichiara risolto il contratto con atto scritto comunicato all'appaltatore. Qualora, al di fuori di quanto previsto dal comma 3, l'esecuzione delle prestazioni sia ritardata per negligenza dell'appaltatore rispetto alle previsioni del contratto, il direttore dei lavori o il direttore dell'esecuzione, se nominato, gli assegna un termine che, salvo i casi d'urgenza, non può essere inferiore a dieci giorni, entro i quali deve eseguire le prestazioni. Scaduto il termine, e redatto il processo verbale in contraddittorio, qualora l'inadempimento permanga, la stazione appaltante risolve il contratto, con atto scritto comunicato all'appaltatore, fermo restando il pagamento delle penali. Ai sensi del co. 5 dell'art. 122, in tutti i casi di risoluzione del contratto l'appaltatore ha diritto soltanto al pagamento delle prestazioni relative ai lavori, servizi o forniture regolarmente eseguiti. Nei casi di risoluzione del contratto di cui ai commi 1, lettere c) e d), 2, 3 e 4 dell'art. 122 Codice, le somme di cui al comma 5 sono decurtate degli oneri aggiuntivi derivanti dallo scioglimento del contratto, e in sede di liquidazione finale dei lavori, servizi o forniture riferita all'appalto risolto, l'onere da porre a carico dell'appaltatore è determinato anche in relazione alla maggiore spesa sostenuta per il nuovo affidamento, se la stazione appaltante non si sia avvalsa della facoltà prevista dall'articolo 124, comma 2, primo periodo. L'allegato II.14 disciplina le attività demandate al direttore dei lavori e all'organo di collaudo o di verifica di conformità in conseguenza della risoluzione del contratto. Nei casi di risoluzione del contratto, l'appaltatore provvede al ripiegamento dei cantieri già allestiti e allo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze nel termine assegnato dalla stazione appaltante; in caso di mancato rispetto del termine, la stazione appaltante provvede d'ufficio addebitando all'appaltatore i relativi oneri e spese. In alternativa all'esecuzione di eventuali provvedimenti giurisdizionali cautelari, possessori o d'urgenza comunque denominati che inibiscano o ritardino il ripiegamento dei cantieri o lo sgombero delle aree di lavoro e relative pertinenze, la stazione appaltante può depositare cauzione in conto vincolato a favore dell'appaltatore o prestare fideiussione bancaria o polizza assicurativa con le modalità di cui all'articolo 106, pari all'1 per cento del valore del contratto. Resta fermo il diritto dell'appaltatore di agire per il risarcimento dei danni. Contestualmente alla risoluzione del contratto d'appalto l'Amministrazione procederà ad incamerare la cauzione definitiva posta a garanzia dell'appalto, per l'intero importo residuo al momento della risoluzione, salvo ed impregiudicato il diritto ad agire per il risarcimento dei maggiori danni subiti. Nei casi di risoluzione del contratto, come pure in caso di fallimento dell'Affidatario, i



rapporti economici con questo o con il curatore sono definiti secondo la normativa vigente e ponendo a carico dell'Affidatario inadempiente gli eventuali maggiori oneri e/o danni derivanti.

Fermo restando quanto previsto dagli articoli 88, comma 4-ter e 92, comma 4, del codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, di cui al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, la stazione appaltante può recedere dal contratto in qualunque momento purché tenga indenne l'appaltatore mediante il pagamento dei lavori eseguiti o delle prestazioni relative ai servizi e alle forniture eseguiti nonché del valore dei materiali utili esistenti in cantiere nel caso di lavori o in magazzino nel caso di servizi o forniture, oltre al decimo dell'importo delle opere, dei servizi o delle forniture non eseguite, calcolato secondo quanto previsto all'articolo 11 dell'allegato II.14. L'esercizio del diritto di recesso è manifestato dalla stazione appaltante mediante una formale comunicazione all'appaltatore da darsi per iscritto con un preavviso non inferiore a venti giorni, decorsi i quali la stazione appaltante prende in consegna i lavori, servizi o forniture ed effettua il collaudo definitivo o verifica la regolarità dei servizi e delle forniture. L'allegato II.14 disciplina il rimborso dei materiali, la facoltà di ritenzione della stazione appaltante e gli obblighi di rimozione e sgombero dell'appaltatore.

### **Art. 11. OBBLIGHI TRACCIABILITÀ**

Il contraente assume l'obbligo di adempiere a tutti gli oneri di tracciabilità dei flussi finanziari espressamente indicati nella L. 136/2010. A tal fine, per le movimentazioni finanziarie attinenti al presente contratto per le fatture emesse dall'Operatore "Actus srl", con sede a Roma (RM), Via Francesco Berni n. 9, C.F. e P.IVA 10963521009, sarà utilizzato il seguente conto corrente aperto presso l'Istituto "Intesa Sanpaolo S.p.A.", avente Cod. IBAN IT66N0306903328100000008051.

L'Affidatario individua i seguenti soggetti quali delegati ad operare sul predetto conto corrente:

1. Sig Salvo Barrano, nato a Caltagirone (CT) il 04/09/1975, C.F. BRRSLV75P04B428D;
2. Sig. Luca Bernardini, nato a Roma (RM) il 1/1/1977, C.F. BRNLCU77A01H501O

Il Committente verifica in occasione di ogni pagamento all'Affidatario e con interventi di controllo ulteriori l'assolvimento, da parte dello stesso, degli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari. Qualora l'Affidatario non assolva agli obblighi previsti dall'art. 3 della legge n. 136/2010 per la tracciabilità dei flussi finanziari relativi all'appalto, il presente contratto si risolve di diritto ai sensi del comma 8 del medesimo art. 3 della medesima legge.

### **Art. 12. PRIVACY**

L'Affidatario si impegna a mantenere la riservatezza sui dati trattati, nonché sulle informazioni e sui documenti dei quali abbia conoscenza, possesso e detenzione, direttamente connessi e derivanti dall'attività svolta nell'ambito del presente incarico, in ottemperanza a quanto disposto dal GDPR UE 2016/679 - Regolamento generale sulla protezione dei dati, nel rispetto delle misure di sicurezza adottate dal Committente. L'Affidatario ed il Committente si danno reciprocamente atto che tutti i dati relativi al presente contratto saranno trattati anche in forma elettronica, inoltre, con la sottoscrizione del presente atto, ai sensi del codice della privacy di cui al citato Regolamento UE, si autorizzano reciprocamente il trattamento dei dati personali per la formazione di curriculum, pubblicazioni, brochure, siti web e di tutte le correnti operazioni tecnico-amministrative delle proprie strutture organizzative.

### **Art. 13. PROPRIETÀ DEGLI ELABORATI**

Gli elaborati e quanto altro rappresenta l'incarico commissionato, con la liquidazione del relativo corrispettivo all'Affidatario, resteranno di proprietà piena ed assoluta del Committente, il quale potrà, a



suo insindacabile giudizio, darne o meno esecuzione, come anche introdurvi, nel modo e con i mezzi che riterrà più opportuni tutte quelle varianti ed aggiunte che saranno riconosciute necessarie, senza che dall'Affidatario possa essere sollevata eccezione di sorta, purché tali modifiche non vengano in alcun modo attribuite all'Affidatario medesimo. L'Affidatario si riserva di tutelare, in ogni caso, il proprio prestigio e la propria dignità professionale e, laddove ne ricorrano i presupposti, i propri diritti d'autore ai sensi della legge 633/41. Il Committente potrà pubblicare qualsiasi disegno, immagine o altro documento preparato da o per il Professionista in relazione alle opere oggetto del presente incarico, con obbligo di chiara indicazione del nominativo e dei dati dell'Affidatario stesso.

#### **Art. 14. MISURE DI PREVENZIONE DELLA CORRUZIONE E CLAUSOLA RISOLUTIVA ESPRESSA**

Si rimanda alle misure di prevenzione della corruzione di cui all'art.4 dell'accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post-sisma nonché all'ex art.32 del D.L. 189/2016 e all'istituzione del presidio di alta sorveglianza dell'Autorità (Unità Operativa Speciale) sugli appalti finalizzati alla ricostruzione pubblica.

L'appaltatore si impegna a dare comunicazione tempestiva all'ANAC e all'Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei confronti dell'imprenditore, degli organi sociali, dei dirigenti di impresa, anche riconducibili alla "filiera delle imprese". Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell'art. 1456 c.c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall'art. 317 c.p.

**Clausola risolutiva espressa:** la stazione appaltante si impegna ad avvalersi della clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 c.c. ogni qualvolta nei confronti dell'imprenditore, suo avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti dell'impresa, con funzioni specifiche relative all'affidamento, alla stipula e all'esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all'art. 321 c.p. in relazione agli artt. 318 c.p., 319 c.p., 319-bis c.p., 320 c.p., nonché per i delitti di cui agli artt. 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c.p.

#### **Art. 15. RISOLUZIONE DELLE CONTROVERSIE**

È esclusa la clausola arbitrale. Per la definizione di eventuali controversie inerenti all'esecuzione del presente contratto foro esclusivo competente quello di Rieti.

#### **Art. 16. PROTOCOLLO DI LEGALITA'**

L'operatore economico affidatario assume l'obbligo di osservare e far osservare ai propri subcontraenti e fornitori facenti parte della "filiera delle imprese" le clausole del Protocollo quadro di legalità, sottoscritto in data 26 luglio 2017 tra la Struttura di Missione (ex art. 30 Legge n. 229/2016), il Commissario Straordinario del Governo e la Centrale Unica di Committenza (Invitalia S.p.A.), ove applicabile al presente contratto, i cui contenuti sono qui di seguito riprodotti.

- Obbligo del rispetto di tutte le parti del Protocollo, fino al completamento e approvazione dei lavori eseguiti, in quanto compatibili con il presente affidamento.



- Obbligo di fornire alla Stazione appaltante i dati relativi ai subcontraenti interessati, a qualunque titolo, all'esecuzione del contratto (art. 1 comma 3).
- Accettazione esplicita della possibilità di applicazione di sanzioni pecuniarie ai sensi del Protocollo, nonché della revoca degli affidamenti o della risoluzione del contratto o subcontratto, nei casi di mancata o incompleta comunicazione dei dati o delle modifiche a qualsiasi titolo intervenute presso l'operatore affidatario, nonché la risoluzione automatica del contratto o la revoca dell'affidamento nei casi espressamente indicati negli artt. 5 e 6 del Protocollo (art. 1 comma 3).
- Obbligo di fornire tutti i dati dei contratti e subcontratti conclusi dall'affidatario, dai subcontraenti e/o da terzi, autorizzati/approvati dalla Stazione appaltante per qualunque importo; gli stessi dovranno essere comunicati prima di procedere alla stipula dei contratti ovvero alla richiesta di autorizzazione dei subappalti e dei subcontratti (art. 1 comma 4 e 6).
- Impegno ad inserire nei propri contratti - e a far inserire in tutti i subcontratti - apposita clausola con la quale ciascun soggetto assume l'obbligo di fornire alla Stazione appaltante i dati relativi agli operatori economici interessati all'esecuzione delle prestazioni e in cui si prevede la risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 1456 c.c. o la revoca dell'autorizzazione al subcontratto per le violazioni previste dall'art. 8, paragrafo 1.3 del Protocollo.
- Obbligo di comunicazione dei dati anche in ordine agli assetti societari e gestionali della filiera delle imprese e operatori e alle variazioni di detti assetti, per tutta la durata dell'affidamento. La trasmissione dei dati relativi all'intervenuta modificazione dell'assetto proprietario o gestionale deve essere eseguita, dai legali rappresentanti degli organismi societari degli enti interessati, nei confronti del Commissario Straordinario e la Struttura che ha disposto l'iscrizione in Anagrafe, entro il termine previsto dall'art. 86 del D.lgs. n. 159 del 2011 (art. 2 comma 4 e 5).
- Obbligo di iscrizione nell'anagrafe/elenco antimafia previsti per l'esecuzione del presente affidamento (art. 3 comma 1).
- Inserimento in tutti i contratti e subcontratti di una clausola risolutiva espressa nella quale è stabilita l'immediata e automatica risoluzione del vincolo contrattuale allorché le verifiche antimafia effettuate successivamente alla loro stipula abbiano dato come esito la cancellazione dall'anagrafe/elenco suddetti (art. 3 comma 2).
- Rispetto senza ritardo di ogni adempimento necessario a rendere operativa la predetta clausola e/o comunque a revocare l'autorizzazione e comunicare senza ritardo alla Struttura l'applicazione della clausola risolutiva espressa e la conseguente estromissione dell'operatore a cui le informazioni si riferiscono. L'informazione è data anche alla stessa Stazione appaltante (art. 3 comma 2).
- Qualora, successivamente alla sottoscrizione degli indicati contratti o subcontratti, siano disposte, anche soltanto per effetto di variazioni societarie dei soggetti coinvolti a qualsiasi titolo nell'esecuzione della prestazione, ulteriori verifiche antimafia e queste abbiano dato come esito la cancellazione dall'anagrafe/elenco, i relativi contratti o subcontratti saranno immediatamente ed automaticamente risolti mediante attivazione della clausola risolutiva espressa di cui agli articoli 5 e 6 del Protocollo (art. 3 comma 2).



- Impegno, anche in caso di stipula di subcontratto, a dare comunicazione tempestiva all’Autorità Giudiziaria di tentativi di concussione che si siano, in qualsiasi modo, manifestati nei propri confronti, degli organi sociali o dei dirigenti dell’ente. Il predetto adempimento ha natura essenziale ai fini della esecuzione del contratto e il relativo inadempimento darà luogo alla risoluzione espressa del contratto stesso, ai sensi dell’articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti di pubblici amministratori che abbiano esercitato funzioni relative alla stipula ed esecuzione del contratto sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto previsto dall’articolo 317 c. p. (art. 5, comma 1, lett. a).
- Impegno, in caso di stipula di subcontratto, ad avvalersi della clausola risolutiva espressa, di cui all’articolo 1456 c. c., ogni qualvolta nei confronti del soggetto avente causa o dei componenti la compagine sociale o dei dirigenti, con funzioni specifiche relative all’affidamento, alla stipula e all’esecuzione del contratto, sia stata disposta misura cautelare o sia intervenuto rinvio a giudizio per il delitto di cui all’articolo 321 c. p. in relazione agli articoli 318, 319, 319-bis e 320 c. p., nonché per i delitti di cui agli articoli 319-quater, comma 2, 322, 322-bis, comma 2, 346-bis, comma 2, 353 e 353-bis c. p. (art. 5, comma 1, lett. b).
- Impegno a denunciare all’Autorità Giudiziaria o agli organi di Polizia Giudiziaria ogni tentativo di estorsione, ogni illecita richiesta di denaro, di prestazioni o di altra utilità (quali pressioni per assumere personale o affidare lavorazioni, forniture o servizi), ogni atto intimidatorio ed ogni altra forma di condizionamento criminale che si manifesti nei confronti dell’affidatario, dei componenti della compagine sociale, dei dipendenti o dei loro familiari, sia nella fase dell’aggiudicazione che in quella dell’esecuzione (art. 6, comma 1, lett. a).
- Obbligo di assumere a proprio carico gli oneri derivanti dal rispetto degli accordi/protocolli promossi e stipulati in materia di sicurezza nonché di repressione della criminalità (art. 6, comma 2, lett. a).
- Obbligo di far rispettare il Protocollo dai propri subcontraenti, tramite l’inserimento di clausole contrattuali di contenuto analogo a quelle di cui all’art. 6 comma 1 del Protocollo (art. 6, comma 2, lett. b), e di allegare il Protocollo al subcontratto, prevedendo contestualmente l’obbligo in capo al subcontraente di inserire analoga disciplina nei contratti da quest’ultimo stipulati con la propria controparte (art. 6, comma 2, lett. b).
- Obbligo di inserire nei subcontratti stipulati con i propri subcontraenti una clausola che subordini sospensivamente l’accettazione e, quindi, l’efficacia della cessione dei crediti effettuata nei confronti di soggetti diversi da quelli indicati nell’articolo 106, comma 13 del decreto legislativo n. 50 del 2016 alla preventiva acquisizione, da parte della Stazione appaltante, delle informazioni antimafia di cui all’art. 91 del decreto legislativo n. 159 del 2011 a carico del cessionario, valida anche per tutti quei soggetti, a qualsiasi titolo coinvolti nell’esecuzione delle opere, che stipuleranno una cessione dei crediti (art. 6, comma 2, lett. c).
- Accettazione espressa del fatto che l’inosservanza di tutti gli obblighi previsti nel Protocollo e applicabili potranno essere sanzionati ai sensi dell’art. 8 del Protocollo medesimo.

#### **Art. 17. CLAUSOLA ANTI PANTOUFLAGE**

In relazione alle previsioni di cui all’art. 1, comma 9, lett. e), della L.190/2012, e dell’art. 53, comma 16-ter, del D.lgs. 165/2001, l’Appaltatore dichiara:



a) che non sussistono relazioni di parentela, affinità, o situazioni di convivenza o frequentazione abituale tra i titolari, gli amministratori, i soci e i dipendenti dell'Appaltatore e gli amministratori, i dirigenti e i dipendenti della Stazione appaltante;

b) di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo con ex dipendenti della Stazione appaltante, che hanno esercitato poteri autorizzativi o negoziali per conto della medesima, per il triennio successivo alla cessazione del loro rapporto di lavoro, né di avergli attribuito incarichi a qualsiasi titolo.

I contratti conclusi e gli incarichi conferiti in violazione di tale clausola sono nulli e comportano il divieto, all'Appaltatore che li ha conclusi o conferiti, di contrattare con la Stazione appaltante, per i successivi tre anni, con l'obbligo di restituzione dei compensi eventualmente percepiti e accertati ad essi riferiti, fatta salva, in ogni caso, la facoltà della Stazione appaltante di richiedere, ai sensi di legge, il risarcimento di ogni eventuale danno subito.

#### **Art. 18. DISPOSIZIONI DI RINVIO**

Per quanto non espressamente previsto nei documenti sopra indicati, le parti fanno riferimento alle disposizioni del D.lgs. 36/2023 e ss.mm.ii., al D.lgs. 81/2008 e al D.lgs. 189/2016, alle Ordinanze del Commissario Straordinario e ulteriori provvedimenti riferiti al sisma 2016, alla richiesta di offerta ed all'offerta presentata dall'Operatore, assunta al reg. di sistema STELLA n. PI254896-25.

IL DIRETTORE

*Ing. Luca Marta*

Per accettazione

L'Operatore Economico

“ACTUS S.R.L.”

## Durc On Line

Numero Protocollo	INPS_49164757	Data richiesta	26/01/2026	Scadenza validità	26/05/2026
-------------------	---------------	----------------	------------	-------------------	------------

Denominazione/ragione sociale	ACTUS S.R.L.
Codice fiscale	10963521009
Sede legale	VIA FRANCESCO BERNI 9 ROMA RM 00185

Con il presente Documento si dichiara che il soggetto sopra identificato **RISULTA REGOLARE** nei confronti di

I.N.P.S. I.N.A.I.L.
------------------------

Il Documento ha validità di 120 giorni dalla data della richiesta e si riferisce alla risultanza, alla stessa data, dell'interrogazione degli archivi dell'INPS, dell'INAIL e della CNCE per le imprese che svolgono attività dell'edilizia.

**UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO****Direzione:** DIREZIONE**Area:** AFFARI GENERALI, GARE E CONTRATTI, GESTIONE FINANZIARIA**DETERMINAZIONE** (con firma digitale)

N. A02713 del 05/12/2025

Proposta n. 2775 del 02/12/2025

**Oggetto:**

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice". CUP: C71B25000110001 Codice Inframob: P25.0016-0003 CIG: B954ED18EC

**Proponente:**

Estensore	SEBASTIANI DARIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CANESTRELLA PIERLUIGI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM F. ROSATI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM L. MARTA	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

**Oggetto:** Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione della campagna di indagini geognostiche e geofisiche afferenti all'intervento denominato "*Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*".

**CUP: C71B25000110001 – Codice Inframob: P25.0016-0003 –CIG: B954ED18EC**

## **IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**VISTA** la Costituzione della Repubblica Italiana;

**VISTO** lo Statuto della Regione Lazio;

**VISTA** la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e ss.mm.ii.;

**VISTO** il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e ss.mm.ii.;

**VISTO** il Decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

**VISTA** la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell'eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

**VISTA** la legge n. 207 del 30 dicembre 2024 ed in particolare l'art. 1, comma 673, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 novies, in ragione del quale lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2025", e l'art. 1, comma 653, che all'art. 1 comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2024» con le parole «31 dicembre 2025», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino

al 31 dicembre 2025;

**VISTO** l'articolo 2 del Decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

**VISTA** la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

**VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale del Lazio n. 432 del 12 giugno 2025, con la quale è stato espresso nulla osta in merito al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, all'Ing. Luca Marta, direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, innovazione tecnologica”, in ragione della comprovata esperienza professionale maturata nel settore, nonché delle competenze in materia già comprese nella declaratoria di funzioni delle Direzione regionale cui è preposto;

**VISTO** il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 23 giugno 2025, recante: Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Luca Marta, Direttore della Direzione regionale “Lavori pubblici e infrastrutture, Innovazione tecnologica”;

**VISTO** il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l'esonero per l'anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

**VISTO** l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

**VISTO** l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

**VISTO** il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

**VISTA** l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

**VISTA** L'Ordinanza speciale n.112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*" nel cui Allegato è ricompreso l'intervento denominato "*Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" per il quale è stato individuato quale soggetto attuatore l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio;

**DATO ATTO** che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189 del 2016 a carico della specifica contabilità speciale;

**CONSIDERATO** che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, co. 1, del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii, il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

**VISTA** la determinazione del Direttore n. A01033del 14/05/2025 con la quale l'Ing. Pierluigi Canestrella, funzionario dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio, è stato nominato Responsabile Unico del Progetto dell'intervento di cui all'oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs.31 marzo 2023, n. 36 e ss.mm.ii., in sostituzione del Geom. Sebastiano Mancini;

**VISTA** la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e acquisita al protocollo interno numero N.1184398, data: 01/12/2025;

**RILEVATA** l'insussistenza, ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023, di conflitto di interesse in capo al RUP ed in relazione ai destinatari finali dello stesso;

**VISTO** l'art. 45 del D.lgs. n. 36/2023 recante "Incentivi per funzioni tecniche", l'allegato I.10 - Attività tecniche a carico degli stanziamenti previsti per le singole procedure (Articolo 45, comma 1) e l'art. 4 dell'Ordinanza Commissariale n. 178 del 18 aprile luglio 2024 "*Disciplina delle modalità e dei criteri di ripartizione delle risorse finanziarie destinate agli incentivi tecnici di cui all'art. 45 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, e costituzione di un fondo a cui destinare esclusivamente le risorse di cui all'art. 45, comma 5, del d.lgs. n. 36 del 2023*" per quanto non in contrasto con le successive disposizioni normative;

**VISTA** l'Ordinanza n. 109 del 23 dicembre 2020, recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché di disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*";

**VISTA** l'Ordinanza speciale n. 2 del 6 maggio 2021, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Interventi di ricostruzione del Centro Storico del Comune di Amatrice*" e, in particolare l'articolo 6, comma 2, che prevede gli interventi finanziati con la medesima ordinanza;

**VISTA** l'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021*" e, in particolare l'articolo 1, comma 1, che prevede gli interventi finanziati con la medesima ordinanza;

**VISTA** l'Ordinanza speciale n. 56 del 27 luglio 2023 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, "*Modifiche all'Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022, recante "Disposizioni relative alla ricostruzione delle frazioni del Comune di Amatrice e disposizioni integrative dell'ordinanza n. 2 del 2021"*", che ha integrato l'articolo 1 della predetta Ordinanza speciale n. 42 del 31 dicembre 2022;

**VISTA** altresì Ordinanza speciale n. 62 del 14 novembre 2023 ex art. 11, comma 2, del decreto-legge n. 76 del 2020 "*Modifiche alle Ordinanze speciali n. 42 del 31 dicembre 2022, n. 43 del 31 dicembre 2022, n. 10 del 15 luglio 2021, n. 7 del 6 maggio 2021, n. 22 del 13 agosto 2021, n. 49 del 26 luglio 2023, n. 2 del 6 maggio 2021 e n. 14 del 15 luglio 2021*";

**VISTA** la nota dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio e del Comune di Amatrice, acquisita agli atti della Struttura Commissariale, con cui si segnala l'urgente necessità di finanziare e realizzare ulteriori interventi in comune di Amatrice ed in particolare, anche a servizio del centro storico:

- nota protocollo CGRTS-0012787-A-03/04/2025, relativa all'intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano a servizio dell'accesso sud del centro storico e dell'ospedale, in linea con i contenuti del vigente PSR, importo stimato pari a 5.250.000,00 euro;

**CONSIDERATA** la funzione strategica dell'intervento infrastrutturale di cui sopra e la sua criticità e urgenza;

**CONSIDERATO** che il Parcheggio multipiano in fregio al centro storico consentirà di ottimizzare la viabilità nella zona del centro, già congestionata e interessata dal Super Cantiere nel Centro Storico di Amatrice, per il cui allestimento è stato stipulato apposito l'Accordo ai sensi dell'art. 15 della legge 7 agosto 1990 n. 241;

**VISTA** L'Ordinanza speciale n.112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020, "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*" nel cui Allegato è ricompreso l'intervento denominato "*Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*", la quale ha finanziato la realizzazione di tale intervento, per un importo complessivo pari a € 5.250.000,00;

VISTO il quadro tecnico economico riportato nell'Allegato 1 alla presente determinazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

CONSIDERATO CHE:

- con Determinazione n. A01307 del 27/06/2025 è stata approvata la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale redatto dal RUP afferente alla procedura di gara svolta in data 30/05/2025, ed è stato inoltre disposto l'affidamento del servizio di Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica, della Progettazione Esecutiva e del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e della redazione della relazione geologica afferente all'intervento denominato "intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice" all'Operatore Economico "RTI IT'S s.r.l. - IBS PROGETTI S.R.L. - P.IVA n. IT 13784231006, C.F. 13784231006 con sede legale in Via Ignazio Pettinengo 72, Roma (RM) che ha offerto un ribasso del 2,00 % per l'importo di 195.702,79 € oltre IVA e oneri di legge;
- con nota ns. Prot. 0687954 del 02/07/2025, è stato comunicato all'operatore economico "RTI - IT'S s.r.l. - IBS PROGETTI S.R.L. - P.IVA n. IT 13784231006, C.F. 13784231006 con sede legale in Via Ignazio Pettinengo 72, Roma (RM), ai sensi dell'art. 17, c. 8 del D.Lgs. n. 36/2023, l'esecuzione anticipata della prestazione secondo le modalità rubricate dal Capitolato descrittivo e prestazionale avente ad oggetto la consegna della Progettazione della Fattibilità Tecnico Economica, della Progettazione Esecutiva, del Coordinamento della Sicurezza in Fase di Progettazione e della redazione della Relazione Geologica, inerente all'intervento di "realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico di Amatrice"; e con specifico riferimento alle attività riguardanti il rilevamento e predisposizione di piani afferenti rispettivamente all'esecuzione delle indagini geologiche, materiche e strutturali e del rilievo.;
- con nota Prot. Reg. n. 0732023 del 15 luglio 2025 l'Operatore Economico "RTI IT'S s.r.l. - IBS PROGETTI S.R.L. procedeva alla consegna formale del rilievo geometrico dell'area oggetto di intervento, del piano delle indagini geognostiche e del relativo computo metrico estimativo, le cui risultanze si rilevano dirimenti per procedere con il perfezionamento e la definizione degli aspetti progettuali relativi alla predisposizione del progetto di fattibilità tecnico-economica dell'intervento

denominato “realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell’accesso sud al centro storico di Amatrice”;

- con Determinazione n. A01944 del 17/09/2025 è stata approvata la proposta di aggiudicazione contenuta nel verbale redatto dal RUP afferente alla procedura di gara svolta in data 01/09/2025 ed è stato inoltre disposto l’affidamento delle indagini geognostiche e geofisiche afferenti all’intervento in oggetto a favore dell’Operatore Economico IMPRESA SONDEDILE S.R.L. avente sede legale in VIA ABRUZZI - 02100 - RIETI (RI) - C.F. 00561630575 - P.IVA IT00561630575 che ha offerto un ribasso percentuale del 1,35%, sull’importo dei lavori soggetti a ribasso (€. 20.366,05), pari ad € 20.091,11 al netto degli oneri sulla sicurezza pari ad € 500,00 per un importo di aggiudicazione pari ad € 20.591,11 € oltre IVA;

PRESO ATTO CHE:

- con nota n. 1063423 del 28/10/2025, l’USR Lazio chiedeva alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l’area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, l’acquisizione del parere di competenza in ordine all’esecuzione delle indagini geologiche, geotecniche e geofisiche.;
- con nota acquisita la protocollo n. 1097648 del 06/11/2025 la Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l’area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti, non rilevando motivi ostativi all’esecuzione delle indagini, disponeva le seguenti condizioni: “- *che tutte le attività di scavo e movimento terra siano eseguite con la sorveglianza di un archeologo qualificato, sotto la direzione scientifica e la vigilanza attiva della Soprintendenza e carico della committenza; - che l’esecuzione dei carotaggi sia eseguita con la sorveglianza di un archeologo qualificato, sotto la direzione scientifica e la vigilanza attiva della Soprintendenza e carico della committenza; - che i campioni prelevati nell’ambito delle indagini siano oggetto di lettura stratigrafica da parte dell’archeologo professionista incaricato. L’analisi archeologica delle stratigrafie intercettate, così come l’assistenza in corso d’opera all’esecuzione dei prelievi, dovrà essere oggetto di una specifica relazione, redatta a cura dell’archeologo incaricato, da trasmettere a questo Ufficio; - che sia trasmessa a questo Ufficio la documentazione tecnica relativa agli esiti delle indagini effettuate.*”
- con successiva nota n. 1108946 del 10/11/2025 l’USR Lazio, a riscontro della comunicazione di cui sopra, trasmetteva alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l’area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti *curriculum vitae* dell’Operatore individuato, Archeologo Luca Bernardini, per lo svolgimento delle attività prescritte ed in possesso dei

requisiti per l'iscrizione negli elenchi nazionali dei professionisti dei beni culturali nel profilo Archeologo ai sensi del D.M. del 20 maggio 2019;

**CONSIDERATO CHE** occorre procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023 del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica per l'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato "*Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all' Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*", per il quale è stata accertata l'inesistenza di un interesse transfrontaliero certo, ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del medesimo Codice;

**VISTO** l'art. 17, comma 2, del d.lgs. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, che la decisione a contrarre individui l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico professionale;

**DATO ATTO**, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **finalità che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** Affidamento dei lavori di realizzazione delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato "*Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all' Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*;
- **importo a base di gara: € 2.800,00** oltre cassa ed IVA ed altri oneri fiscali se dovuti;
- **forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **modalità di scelta del contraente:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

- **clausole ritenute essenziali:** *quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*

**CONSIDERATO** che l'espletamento delle procedure di gara, stante il subentrato obbligo di gestione esclusivamente telematica, a decorrere dal 18/10/2018, la Stazione Appaltante si avvale del Sistema Telematico della Regione Lazio denominato STELLA accessibile dal sito <https://stella.regione.lazio.it/Portale/>;

**CONSIDERATO CHE** l'esecuzione della prestazione deve svolgersi nel rispetto dei Criteri Ambientali Minimi edilizia di cui al DM 23 giugno 2022 n. 256, GURI n. 183 del 8 agosto 2022 adottato nell'ambito di quanto stabilito dal Piano per la sostenibilità ambientale dei consumi del settore della Pubblica Amministrazione;

**RILEVATO**, preliminarmente, come le prestazioni in oggetto non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'articolo 48, co. 2, del D.Lgs. n. 36/2023, in particolare per il suo modesto valore, assai distante dalla soglia comunitaria;

**RITENUTO CHE:**

- l'art. 5 comma 1, lett. a) dell'Ordinanza speciale n.112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*, con riferimento all'affidamento delle prestazioni di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 36/2023, dispone per i contratti di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 36 del 2023, è consentito l'affidamento diretto in deroga all'articolo 50, comma 1, lett. b) del decreto legislativo n. 36 del 2023, fermo restando il rispetto del principio di rotazione
- l'Allegato I.1 al D.lgs. n. 36/2023 definisce, all'articolo 3, co. 1, lettera d), l'affidamento diretto come "*l'affidamento del contratto senza una procedura di gara, nel quale, anche nel caso di previo interpello di più operatori economici, la scelta è operata discrezionalmente dalla stazione appaltante o dall'ente concedente, nel rispetto dei criteri qualitativi e quantitativi di cui all'articolo 50, comma 1 lettere a) e b), del codice e dei requisiti generali o speciali previsti dal medesimo codice*";
- ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile dato l'importo non rilevante, non è ulteriormente suddivisibile in lotti in quanto ciò comporterebbe una notevole dilatazione dei tempi e duplicazione di attività amministrativa, con evidente violazione del principio del risultato di cui all'art. 1 del Codice dei contratti;

- ai sensi dell'art. 54, co. 1, secondo periodo, del citato decreto, agli affidamenti diretti non è applicabile quanto disposto in ordine all'esclusione automatica delle offerte anomale;
- che, in tema di imposta di bollo in materia di contratti pubblici, si rende applicabile quanto disposto all'allegato I.4 del D.lgs. n. 36/2023;
- ai sensi dell'articolo 11, co. 2, del D.lgs. n. 36/2023, il contratto collettivo applicato al personale impiegato nell'appalto è il Contratto Collettivo Nazionale Edilizia Industria, siglato in data 3 marzo 2022, o altro contratto, purché garantisca le stesse tutele

**TENUTO CONTO** che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità, per la stazione appaltante, di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

**RITENUTO** necessario procedere all'affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, dei servizi di assistenza e sorveglianza archeologica delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato "*realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*";

**RILEVATO** che l'Operatore Economico Actus s.r.l. - C.F. e P.IVA 10963521009 – con sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185, risulta in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, con particolare riferimento all'avvenuta dimostrazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione di lavori pubblici di importo inferiore ad € 140.000,00, ha avuto ad oggetto i seguenti parametri:

- a) possesso dei requisiti di ordine generale;
- b) possesso dei requisiti di idoneità professionale ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. a), del Codice;
- c) possesso dei requisiti di capacità economica e finanziaria ai sensi dell'art. 100, comma 1, lett. b), del Codice;

**RILEVATO**, inoltre che, l'Archeologo dott. Luca Bernardini, che interviene in qualità di socio della società Actus s.r.l., risulta in possesso dei requisiti per l'iscrizione negli elenchi nazionali dei professionisti dei beni culturali nel profilo Archeologo ai sensi del D.M. del 20 maggio 2019, all. 2, così come prescritto dalla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per l'area Metropolitana di Roma e per la Provincia di Rieti con nota acquisita la protocollo n. 1097648 del 06/11/2025;

**DATO ATTO** che, nel rispetto del principio di rotazione *ex art.* 49 del D.lgs. n. 36/2023, in data 20/11/2025, l'operatore economico Actus s.r.l., P.IVA e C.F: 10963521009, sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185, è stato invitato tramite il sistema telematico STELLA, con registro di sistema n. PI251026-25 a presentare l'offerta economica, corredata della relativa documentazione, per un importo a base d'asta pari ad € **2.800,00** oltre IVA ed altri oneri di legge, e che entro le ore 11:00 del 27/11/2025, termine ultimo per la presentazione, risulta pervenuta l'offerta come di seguito riportato:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Registro di Sistema	Data ricezione
Actus s.r.l.	10963521009	IT 10963521009	ROMA (RM)	PI254896-25	26/11/2025 10:38:51

**VISTO** il verbale della seduta n. 1 del 01/12/2025, acquisito al prot. n. 1183235 del 01/12/2025 da cui si rileva altresì che mediante la nuova funzionalità disponibile sul portale si è proceduto a richiedere il CIG in conformità alla normativa vigente; il CIG è il seguente: **B954ED18EC**;

**DATO ATTO** che all'esito della verifica dell'offerta pervenuta, l'operatore economico Actus s.r.l., P.IVA e C.F: 10963521009, sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185, ha offerto un ribasso del 5 % sull'importo del servizio oggetto del presente affidamento (€ 2.800,00), per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.660,00 oltre IVA e ulteriori oneri di legge se dovuti;

**CONSIDERATO** che il verbale n. 1 del 01/12/2025 acquisito al prot. n. 1183235 del 01/12/2025 equivale a proposta di aggiudicazione del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato "*Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice" all'Operatore Economico Actus s.r.l., P.IVA e C.F: 10963521009, con sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185, che ha offerto un ribasso del 5 % sull'importo del servizio oggetto del presente affidamento (€ 2.800,00), per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.660,00 oltre IVA e ulteriori oneri di legge se dovuti;

**RITENUTO**, all'esito delle procedure suindicate, di affidare il servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione delle indagini geognostiche relative all'intervento denominato "*Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice" all'Operatore Economico Actus s.r.l., P.IVA e C.F: 10963521009, con sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185, che ha offerto

un ribasso del 5 % sull'importo del servizio oggetto del presente affidamento (€ 2.800,00), per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.660,00 oltre IVA e ulteriori oneri di legge se dovuti;

**VISTA** la dichiarazione del RUP relativamente alla procedura in oggetto, resa ai sensi dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023 e acquisita al protocollo interno numero 1184398 dell'01/12/2025;

**VISTO** l'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023 secondo cui, in caso di affidamenti diretti, il contratto è stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato;

**VISTO** l'art. 55, comma 2, del D.lgs. n. 36/2023, secondo cui i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, dello stesso decreto, non si applicano agli affidamenti dei contratti di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea;

**DATO ATTO:**

- del rispetto del principio di rotazione *ex art.* 49 del D.lgs. n. 36/2023;
- che, ai sensi dell'art. 106 del D.lgs. n. 36/2023, non sussistono particolari ragioni per richiedere la cauzione provvisoria;
- che ai sensi dell'art. 117 del D.lgs. n. 36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di cui all'art. 53, comma 4, del Codice nella misura del 5% dell'importo contrattuale;
- che si provvederà tempestivamente a tutti gli adempimenti in materia di comunicazioni e trasparenza di cui agli artt. 20 e 23 del D.lgs. n. 36/2023, compresa la pubblicazione dell'avviso sui risultati delle procedure di affidamento ai sensi dell'art. 50, co. 9, del D.lgs. n. 36/2023;
- che ai sensi dell'art. 17, comma 5 [...] L'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace [...];

**VISTO** l'art. 5 comma 9 dell'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 che dispone: *“Per gli affidamenti di contratti di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del decreto legislativo n. 36 del 2023, è sempre consentita la consegna dei lavori in via d'urgenza e l'esecuzione anticipata del contratto, anche nelle more della verifica dei requisiti di qualificazione previsti per la partecipazione alla procedura d'appalto, anche in deroga all'articolo 17, commi 5, 7, 8 e 9, all'articolo 18, commi 2, 3 e 4, e all'articolo 50, comma 6, del decreto legislativo n. 36 del 2023. Il contratto eventualmente stipulato è sottoposto alla condizione risolutiva dell'esito negativo della*

*verifica dei requisiti. Nelle ipotesi di esito negativo della verifica dei requisiti e conseguente risoluzione del contratto ovvero di mancata stipulazione dello stesso, l'aggiudicatario ha diritto al rimborso delle spese sostenute per l'esecuzione dei lavori ordinati dal direttore dei lavori"*

**CONSIDERATO** che nulla è da rilevare in ordine alle modalità, ai termini e alle procedure attuate dal RUP;

**PRESO ATTO** che non occorre acquisire il parere preventivo dell'Unità operativa speciale dell'Autorità nazionale anticorruzione (reso ai sensi dell'art. 32 del D.L. n. 189/2016), in quanto l'importo complessivo posto a base di gara è inferiore alla soglia comunitaria di cui all'art. 14, comma 1, lett. c), del d.lgs. n. 36/2023;

### **DETERMINA**

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate.

1. di approvare l'operato del RUP e, ai sensi dell'articolo 17 comma 5 del D.lgs. 36/2023, la relativa proposta di aggiudicazione come risultante dal verbale acquisito agli atti con prot. n. 1183235 del 01/12/2025;

2. di dare atto, ai sensi del citato art. 17 e dell'art. 192 del TUEL, che il presente procedimento è finalizzato alla stipulazione di un contratto per l'affidamento di che trattasi, le cui caratteristiche essenziali sono qui riassunte:

- **finalità che con il contratto si intende perseguire e relativo oggetto:** Affidamento dei lavori di realizzazione delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato "Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico" di cui all' Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*;
- **importo a base di gara:** € 2.800,00 oltre cassa ed IVA ed altri oneri fiscali se dovuti;
- **forma del contratto:** ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;
- **modalità di scelta del contraente:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 lettera b) del D.Lgs. n. 36/2023;

- **clausole ritenute essenziali:** *quelle contenute nella corrispondenza intercorsa tra le parti e nella documentazione della procedura di affidamento;*

3. di affidare, ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b) del D.lgs. n. 36/2023, del servizio di assistenza e sorveglianza archeologica all'esecuzione dei lavori di realizzazione delle indagini geognostiche e geofisiche relative all'intervento denominato "*Realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" di cui all'Ordinanza speciale n. 112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice" all'Operatore Economico Actus s.r.l., P.IVA e C.F: 10963521009, con sede legale in Roma, Via Francesco Berni n. 9 - Cap: 00185, che ha offerto un ribasso del 5 % sull'importo del servizio oggetto del presente affidamento, per un importo di aggiudicazione pari ad € 2.660,00 oltre IVA e ulteriori oneri di legge se dovuti;

4. di approvare il quadro tecnico economico riportato nell'Allegato 1 alla presente determinazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

5. di disporre l'esecuzione anticipata in via d'urgenza del contratto, ai sensi dell'art. 17, co. 8, del D.lgs. n. 36/2023;

6. di dare atto che ai sensi dell'art. 18, co. 1, secondo periodo, del D.lgs. n. 36/2023, trattandosi di affidamento sottosoglia ai sensi dell'art. 50 del medesimo decreto, il rapporto contrattuale si intende perfezionato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale, consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o sistemi elettronici di recapito certificato qualificato ai sensi del regolamento UE n. 910/2014 del Parlamento europeo e del Consiglio del 23 luglio 2014;

7. di comunicare al soggetto interessato l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 90, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

8. di dare atto che non trovano applicazione i termini dilatori previsti dall'articolo 18, commi 3 e 4, del D.lgs. n. 36/2023;

9. di dare atto che l'intervento denominato "*Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico*" risulta finanziato con Ordinanza speciale n.112 dell'11 aprile 2025 ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020. "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice, per un importo complessivo pari a € 5.250.000,00;

10. di dare atto che l'intervento trova copertura economica con risorse a valere sulla contabilità speciale di cui all'articolo 4, comma 3, del decreto-legge n. 189 del 2016, aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità;

11. di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://usrsisma.regione.lazio.it> nella sezione “Amministrazione Trasparente”.

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro il termine di giorni trenta.

Il Direttore

Ing. Luca Marta

Copia

## QUADRO TECNICO ECONOMICO

**Intervento di realizzazione di un Parcheggio multipiano in prossimità dell'accesso sud al centro storico di Amatrice.**

**CUP: C71B25000110001 – Codice Inframob: P25.0016-0003**

			<b>Importo</b>	<b>Residuo</b>
<b>A</b>		<b>LAVORI</b>	<b>3.412.500,00</b>	<b>3.412.500,00</b>
	A.1	lavori soggetti a ribasso	2.546.407,50	2.546.407,50
	A.2	oneri sicurezza	490.717,50	490.717,50
	A.3	costo della manodopera	375.375,00	375.375,00
<b>B</b>		<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>1.837.500,00</b>	<b>1.837.500,00</b>
	<b>B.1</b>	LAVORI IN ECONOMIA	0,00	0,00
	<b>B.2</b>	Rilievi, accertamenti ed accatamenti	266.677,50	266.677,50
		<b>B.2.1</b> indagini sui materiali (per verifiche di vulnerabilità)	85.892,50	85.892,50
		<b>B.2.2</b> indagini geologiche e sui materiali (per progettazione)	85.892,50	85.892,50
		<b>B.2.3</b> altre spese tecniche già impegnate sul CUP	0,00	0,00
		<b>B.2.4</b> altre spese tecniche: assistenza Archeologica	94.892,50	94.892,50
	<b>B.3</b>	Spese Tecniche	492.176,43	492.176,43
		<b>B.3.1</b> Spese tecniche per verifiche di vulnerabilità statico - sismica	0,00	0,00

**CUP: C71B25000110001 – Codice Inframob: P25.0016-0003**

		<b>B.3.2</b>	Audit energetico	0,00	0,00
		<b>B.3.3</b>	Spese tecniche geologo	14.159,39	14.159,39
		<b>B.3.4</b>	Spese tecniche progetto di fattibilità tecnico economica	96.970,18	96.970,18
		<b>B.3.5</b>	Spese tecniche progettazione esecutiva compreso CSP	86.643,29	86.643,29
		<b>B.3.6</b>	Servizi Archeologici	45.000,00	45.000,00
		<b>B.3.7</b>	Spese tecniche DL compreso CSE	148.511,37	148.511,37
		<b>B.3.8</b>	Spese per collaudo tecnico-amministrativo, statico, tecnico-funzionale impianti	56.921,70	56.921,70
		<b>B.3.9</b>	Spese per supporto al RUP Verifica Progetto Esecutivo	43.970,50	43.970,50
	<b>B.4</b>		Allacciamenti ai pubblici servizi, oneri vari e autorizzazioni compresi bolli	29.924,24	29.924,24
	<b>B.5</b>		Imprevisti dei Lavori (A) comprensivi di oneri per la sicurezza (Insieme ai lavori in economia max 10% dei Lavori ); IVA esclusa	341.250,00	341.250,00
	<b>B.6</b>		Revisione prezzi art. 60 e 120, comma 1, lettera a), del codice 36/2023 (stima 2% importo lavori)	68.250,00	68.250,00
	<b>B.7</b>		Incentivo di cui all'art. 45 del Dlgs 36/2023	68.250,00	68.250,00
	<b>B.8</b>		Spese per collegio consultivo tecnico, pubblicità, gara, commissioni giudicatrici e ove previsto per opere artistiche (Legge 717 del 1974 e ss.mm.ii.)	0,00	0,00
	<b>B.9</b>		Contributo ANAC - ai sensi della Delibera n. 1121 del 29/12/2020	0,00	0,00
	<b>B.10</b>		Cassa previdenziale di B.3.1 - B.3.2= 4%	0,00	0,00

**CUP: C71B25000110001 – Codice Inframob: P25.0016-0003**

	<b>B.11</b>	Cassa previdenziale di B.2.3 -B.2.4 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 = 4%	23.482,76	23.482,76
	<b>B.12</b>	I.V.A. Lavori (A) 10%	375.375,00	375.375,00
	<b>B.13</b>	I.V.A. 22% su B.2.1 - B.3.1 - B.3.2 - B.10	18.896,35	18.896,35
	<b>B.14</b>	I.V.A. 22% su B.2.2 - B.2.3 - B.3.3 - B.3.4 - B.3.5 - B.3.6 - B.3.7 - B.3.8 - B.3.9- B.11	153.217,72	153.217,72
<b>Totale</b>			<b>5.250.000,00</b>	<b>5.250.000,00</b>

# DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL' ATTO DI NOTORIETÀ

(art. 47 D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445)

Dichiarazione ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010 relativa agli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari (art. 3 Legge n. 136 del 13/8/2010)

Il sottoscritto Luca Bernardini  
nato a Roma (RM) il 01/01/1977  
residente a Roma via delle Azalee n. 98  
cap 00172 codice fiscale BRNLCU77A01H5010

in qualità di

- titolare
- legale rappresentante
- procuratore come da procura n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

della società Actus srl

con sede a Roma via Francesco Berni n. 9 cap 00185 codice fiscale 10963521009 partita iva 10963521009  
mail [info@actus.it](mailto:info@actus.it) pec actus@pec.it

consapevole della decadenza dei benefici e delle sanzioni penali previste per il caso di dichiarazione mendace o contenente dati non più rispondenti a verità, così come stabilito dagli artt. 75 e 76 del D.P.R. n. 445/2000

DICHIARA

in ottemperanza alle disposizioni della Legge n. 136 del 13/08/2010, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari:

- che gli estremi identificativi del conto corrente bancario/postale dedicato alle commesse pubbliche nel quale transiteranno tutti i movimenti finanziari relativi alla gestione dell'appalto sono i seguenti:

Banca:

Intestazione:

codice IBAN:

I	T	6	6	N	0	3	0	6	9	0	3	3	2	8	1	0	0	0	0	0	0	0	8	0	5	1
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

- che la generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso sono.

**cognome e nome** Salvo Barrano

nato a Caltagirone (CT) il 04/09/1975

codice fiscale BRRSLV75P04B428D

**cognome e nome** Luca Bernardini

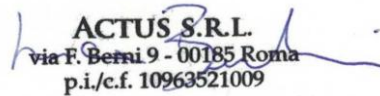
nato a Roma il 01/01/1977

codice fiscale BRNLCU77A01H501O

- che in caso di variazione del conto corrente dedicato sopraindicato provvederà a comunicarne gli estremi identificativi nei termini di legge nonché, negli stessi termini, le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sullo stesso;
- che ai sensi dell'art. 3 comma 8 della Legge 136/2010 si impegna a osservare, senza eccezione e riserva alcuna, tutti gli obblighi previsti dalla normativa relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari contenuti nella citata legge, pena la nullità del finanziamento concesso.

Roma  
(luogo)

26/01/2026  
(data)

**ACTUS S.R.L.**  
via F. Berni 9 - 00185 Roma  
p.i./c.f. 10963521009

(timbro e firma)

(Alla presente dichiarazione si allega copia fotostatica non autenticata di un documento d'identità del dichiarante)

Ai sensi del D.Lgs. n. 196/2003 (Codice della Privacy) si informa che:

- le finalità e le modalità di trattamento cui sono destinati i dati raccolti ineriscono al procedimento in oggetto;
- il conferimento dei dati costituisce il presupposto necessario per la regolarità del rapporto contrattuale;
- i soggetti o le categorie di soggetti ai quali i dati possono essere comunicati sono: il personale interno all'Ente implicato nel procedimento, ogni altro soggetto che abbia interesse ai sensi del D.Lgs. n. 267/2000 e della L. n. 241/1990, gli organi dell'autorità giudiziaria.
- I diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 7 del D.Lgs. n. 196/2003

Copia