

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A01555 del 05/08/2026

Proposta n. 1655 del 03/08/2026

Oggetto:

Ordinanza Speciale n. 112 dell'11 aprile 2025, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante "Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice" - Interventi di ripristino dei cimiteri nelle frazioni site nel Comune di Amatrice (RI) - Lotto n. 1: "Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Scai, Pasciano, Sommati e Torrita" nel Comune di Amatrice (RI) - Cod. Infr. P24.0029-0001 - CUP C74H22000960005 - CIG B2204E1CF5 - CIG derivato BBE68FD4AF - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ("PFTE")

Proponente:

Estensore	FEDELI FEDERICO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ROSATI BEATRICE	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM R. FIOCCO	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____
Firma di Concerto		

Oggetto: Ordinanza Speciale n. 112 dell'11 aprile 2025, ex articolo 11, comma 2, del decreto-legge 76 del 2020 recante "*Ulteriori interventi di ricostruzione nel Comune di Amatrice*" - Interventi di ripristino dei cimiteri nelle frazioni site nel Comune di Amatrice (RI) - Lotto n. 1: "*Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Scai, Pasciano, Sommati e Torrita*" nel Comune di Amatrice (RI) - Cod. Infr. P24.0029-0001 - CUP C74H22000960005 - CIG B2204E1CF5 - CIG derivato BBE68FD4AF - Approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica ("PFTE")

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: "*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*", e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: "*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*" e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante "*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*";

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l'art. 1, comma 590, nel quale è stabilito che "*Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione a seguito degli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-novies è inserito il seguente: 4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026*", e l'art. 1, comma 570, nel quale è stabilito che "*il termine della gestione straordinaria di cui all'articolo 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026*";

VISTO l'articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l'istituzione degli "*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*";

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la D.G.R. della Regione Lazio n. 39 del 5 febbraio 2026, con la quale il Dott. Giancarlo Cipriano è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00001 del 27 febbraio 2026, recante: "*Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio*" al Dott. Giancarlo Cipriano;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "*Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.*";

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la Delibera n. 359 adottata dall'Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, concernente l'esonero per l'anno 2017 nonché per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell'Autorità per l'affidamento di lavori, servizi

e forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: “*Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici*”;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e s.m.i., il quale disciplina la “*Ricostruzione Pubblica*”;

VISTE le dichiarazioni sulla tracciabilità dei flussi finanziari presentate dagli operatori economici, con le quali vengono comunicati gli estremi del conto corrente dedicato sisma 2016, nel rispetto degli obblighi previsti dall'art. 3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i.;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;

PREMESSO che:

- con determinazione n. A01004 del 29/05/2024 l'Ing. Beatrice Rosati, funzionario in servizio presso l'USR Lazio, è stato nominato, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, Responsabile Unico del Progetto (“RUP”) per l'Accordo Quadro menzionato in oggetto;

- con determinazione n. A01115 del 14/06/2024, è stata indetta una procedura aperta telematica articolata in quattro lotti geografici, per l'affidamento, tramite Accordo Quadro con un unico operatore per lotto, dei servizi tecnici di architettura e ingegneria per la progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione esecutiva, redazione della relazione geologica, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e direzione lavori, da effettuarsi nell'ambito degli interventi di ripristino dei cimiteri siti nel Comune di Amatrice (RI), alle frazioni di Sommati, Sant'Angelo, San Lorenzo e Flaviano, San Tommaso, Pasciano, Cornillo Nuovo, Preta, Prato, Santa Giusta, Patarico, Doma, Torrita, Scai, Roccapassa, Configno, Pinaco, Arafranca, per un importo complessivo di € 1.253.129,24 oltre oneri ed IVA di legge, da aggiudicarsi secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa;

- con determinazione n. A01247 del 01/07/2024, a parziale rettifica della determinazione n. A01115 del 14/06/2024, sono state apportate delle modifiche al capitolato speciale d'appalto ed allo schema di disciplinare di gara, nonchè prorogati di giorni 7 i termini per la proposizione delle offerte;

- con determinazione n. A01987 del 18/10/2024 è stata nominata la commissione di gara;

- con prot. n. 194658 del 14-02-2025, sono stati acquisiti agli atti di ufficio i verbali delle sedute di gara;

- con nota prot. n. 198502 del 17-02-2025, l'USR ha trasmesso all'ANAC gli atti di cui all'art. 3, commi 2 e 3, dell'Accordo di Alta Sorveglianza, ai fini della preventiva verifica di legittimità;

- con nota prot. n. 299678 dell'11-03-2025 l'USR, stante l'assenza di rilievi formulati dall'ANAC alla comunicazione di cui sopra, ha informato dell'intenzione di procedere con l'espletamento della procedura di gara;

- con determinazione n. A00529 del 14/03/2025 è stata pertanto aggiudicata la procedura aperta di che trattasi relativa l'affidamento, tramite Accordo Quadro ex art. 59, comma 3, del D.lgs. 36/2023, degli interventi di ripristino dei cimiteri siti nelle Frazioni del Comune di Amatrice (RI), ivi individuando:

a) per il lotto n. 1, denominato “*Cimiteri delle frazioni di Sommati, Pasciano, Torrita e Scai*” – CUP C74H22000960005 – CIG B2204E1CF5, l'operatore economico aggiudicatario “RTI G. di Rienzo (mandante) - Ing. G. di Nucci - Arch. L. Filippi - Geol. C. Sanacori - Macchiaroli & Partners S.r.l. - L. Cocchi”, con studio in Roma (RM), via Leonardo Bufalini n. 80, P. IVA 08315021009, il quale

ha offerto un ribasso del 45,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 177.844,94, oltre oneri ed IVA di legge;

b) per il lotto n. 2, denominato “*Cimiteri delle frazioni di San Tommaso, San Lorenzo e Flaviano, Patarico-Doma, Santa Giusta*” – CUP C74H22000970005 – CIG B2204E2DC8, l'operatore economico aggiudicatario “RTI Studio Baffo S.r.l. (mandante) - Geosystem Studio Associato di Geologia e Progettazione – All Ingegneria – Tisengineering di Ing. S. Boscherini”, con studio in Bagnoregio (VT), Località San Lazzaro snc, P. IVA 02136930563, il quale ha offerto un ribasso del 32,15% corrispondente all'importo contrattuale di € 186.003,05, oltre oneri ed IVA di legge;

c) per il lotto n. 3, denominato “*Cimiteri delle frazioni di Cornillo Nuovo, Prato/Cascello, Sant'Angelo e Preta*” – CUP C74H22000980005 – CIG B2204E3E9B, l'operatore economico “RTI Cervarolo Ingegneria S.r.l. (mandante) - Project Building Art S.r.l.”, con studio in Rende (CS), Via S. Pellico n. 8, P. IVA 03850230784, il quale ha offerto un ribasso del 38,00% corrispondente all'importo contrattuale di € 196.264,16, oltre oneri ed IVA di legge;

d) per il lotto n. 4, denominato “*Cimiteri delle frazioni di Configno, Pinaco Arafranca, Retrosi e Roccapassa*” – CUP C74H22000990005 – CIG B2204E4F6E, l'operatore economico aggiudicatario “S.P.M.”, con sede legale in Roma (RM), via Paolo Emilio n. 34, P. IVA 00398470948, il quale ha offerto un ribasso del 50,01% corrispondente all'importo contrattuale di € 169.506,64, oltre oneri ed IVA di legge;

- sono stati sottoscritti, con tutti e quattro gli operatori economici aggiudicatari, quattro distinti contratti di Accordo Quadro (uno per singolo lotto), debitamente conservati agli atti di ufficio;

- con determinazione n. A01279 del 09/07/2026 è stato attivato, ai sensi dell'art. 59, co. 3, del D.lgs. 36/2023 ed in regime di Accordo Quadro, il contratto applicativo ODA n. 1 per il lotto n. 1 denominato “*Recupero e ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Sommati, Pasciano, Torrita e Scai*” nel Comune di Amatrice (RI), da stipularsi con l'operatore economico “RTI G. di Rienzo (mandante) - Ing. G. di Nucci - Arch. L. Filippi - Geol. C. Sanacori - Macchiaroli & Partners S.r.l. - L. Cocchi”, con studio in Roma (RM), via Leonardo Bufalini n. 80, P. IVA 08315021009, per l'importo contrattuale di € 177.844,94 oltre oneri ed IVA di legge;

- con determinazione n. A01280 del 09/07/2026 è stato attivato, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.lgs. 36/2023 ed in regime di Accordo Quadro, il contratto applicativo ODA n. 1 per il lotto n. 2 denominato “*Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di San Tommaso, San Lorenzo e Flaviano, Patarico-Doma, Santa Giusta*” nel Comune di Amatrice (RI), da stipularsi con l'operatore economico “RTI Studio Baffo S.r.l. (mandante) - Geosystem Studio Associato di Geologia e Progettazione – All Ingegneria – Tisengineering di Ing. S. Boscherini”, con studio in Bagnoregio (VT), Località San Lazzaro snc, P. IVA 02136930563, per l'importo contrattuale di € 186.003,05 oltre oneri ed IVA di legge;

- con determinazione n. A01281 del 09/07/2026 è stato attivato, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.lgs. 36/2023 ed in regime di Accordo Quadro, il contratto applicativo ODA n. 1 per il lotto n. 3 denominato “*Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Cornillo Nuovo, Prato/Cascello, Sant'Angelo e Preta*” nel Comune di Amatrice (RI), da stipularsi con l'operatore economico “RTI Cervarolo Ingegneria S.r.l. (mandante) - Project Building Art S.r.l.”, con studio in Rende (CS), Via S. Pellico n. 8, P. IVA 03850230784, per l'importo contrattuale di € 196.264,16 oltre oneri ed IVA di legge;

- con determinazione n. A01282 del 09/07/2026 è stato attivato, ai sensi dell'art. 59, comma 3, del D.lgs. 36/2023 ed in regime di Accordo Quadro, il contratto applicativo ODA n. 1 per il lotto n. 4 denominato “*Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Configno, Pinaco Arafranca, Retrosi e Roccapassa*” nel Comune di Amatrice (RI), da stipularsi con l'operatore economico “S.P.M.”, con sede legale in Roma (RM), via Paolo Emilio n. 34, P. IVA 00398470948, per l'importo contrattuale di € 169.506,64 oltre oneri ed IVA di legge;

CONSIDERATO che è stato acquisito agli atti di ufficio, al prot. n. 389964 del 13-04-2026 e successive integrazioni, il progetto di fattibilità tecnico-economico redatto dal “RTI G. di Rienzo (mandante) - Ing. G. di Nucci - Arch. L. Filippi - Geol. C. Sanacori - Macchiaroli & Partners S.r.l. - L. Cocchi”, composto dai seguenti elaborati:

A01	C_Sommati, Rilievo planimetria
A02	C_Sommati, Rilievo sezioni
A03	C_Sommati, Progetto planimetria
A04	C_Sommati, Progetto cappelle 1-4
A05	C_Sommati, Progetto cappelle 2-3
A06	C_Sommati, Progetto cappella 5
A07	C_Sommati, Progetto cappella 6
A08	C_Sommati, Progetto cappella 7
B01	C_Torrita, Rilievo planimetria
B02	C_Torrita, Progetto planimetria
B03	C_Torrita, Progetto cappelle 3-4 e colombaio comunale
B04	C_Torrita, Progetto cappelle 5-6-7
C01	C_Scai, Rilievo planimetria
C02	C_Scai, Progetto planimetria
C03	C_Scai, Progetto cappella 1
D01	C_Pasciano, Rilievo planimetria
D02	C_Pasciano, Progetto planimetria
D03	C_Pasciano, Progetto cappella 1
R01A	C_Sommati, Relazione generale
R01B	C_Torrita, Relazione generale
R01C	C_Scai, Relazione generale
R01D	C_Pasciano, Relazione generale
R02	Capitolato speciale d'appalto
R03	Elenco prezzi
R04	Computo metrico estimativo

R05	Computo metrico estimativo, sicurezza
R06	Incidenza manodopera
R07	Quadro economico
R08	PSC Sommati
R09	Analisi rischi Sommati
R10	PSC Torrita
R11	Analisi rischi Sommati
R12	PSC Scai
R13	Analisi rischi Scai
R14	PSC Pasciano
R15	Analisi rischi Pasciano
R16	Cronoprogramma
R17	Relazione Cam
R18	piano di manutenzione cimitero di sommati
R19	piano di manutenzione cimitero di Torrita
R20	piano di manutenzione cimitero di Scai
R21	piano di manutenzione cimitero di Pasciano
R22	Relazione paesaggistica Pasciano
R23	Relazione paesaggistica Sommati
R24	Relazione paesaggistica Torrita
R25	Relazione paesaggistica Scai
R26	Relazione geologica Pasciano
R27	Relazione geologica Sommati
R28	Relazione geologica Torrita
R29	Relazione geologica Scai

VISTA la nota del Sub Commissario acquisita al prot. n. 106387 del 02-02-2026, avente ad oggetto la convocazione, al 18/02/2026, della Conferenza dei Servizi Speciale decisoria ex art. 14, comma 2, della Legge n. 241/90 e s.m.i.;

VISTO il parere favorevole dell'USR, agli atti d'ufficio al prot. n. 469534 del 05-05-2026, reso, ai sensi dell'art. 5, comma 1, dell'Ordinanza n. 56/2018, in ordine alla coerenza e alla congruità dell'intervento rispetto ai danni causati dagli eventi sismici susseguitisi a partire dal 24 agosto 2016;

VISTA la Determinazione del Sub Commissario Straordinario del Governo n. 140 del 08/06/2026, con la quale è stata conclusa positivamente la Conferenza dei Servizi sopra menzionata;

RICHIAMATI:

- l'art. 38 del D.lgs. 36/2023, recante: *“Localizzazione e approvazione del progetto delle opere”*;
- l'art. 41 del D.lgs. 36/2023, recante *“Livelli e contenuti della progettazione”*;
- l'Allegato I.7 al D.lgs. 36/2023, recante *“Contenuti minimi del quadro esigenziale, del documento di fattibilità delle alternative progettuali, del documento di indirizzo della progettazione, del progetto di fattibilità tecnica ed economica e del progetto esecutivo”*;

RILEVATO che:

- le osservazioni della Conferenza dei Servizi verranno adottate nella redazione del Progetto Esecutivo;
- il CME verrà aggiornato al nuovo prezziario del cratere 2026, come disposto dall'Ordinanza Commissariale n. 276/2026;

RITENUTO pertanto necessario approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica relativamente al Lotto n. 1, denominato “*Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Scai, Pasciano, Sommati e Torrita*” nel Comune di Amatrice (RI);

VISTO altresì il QTE del progetto di fattibilità tecnico-economica dell’importo complessivo di € 3.470.000,00, il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;

DATO ATTO che il trattamento dei dati personali contenuti nel presente provvedimento e nei relativi allegati avviene, limitatamente a quanto strettamente necessario per le finalità istituzionali connesse al procedimento amministrativo di cui trattasi, nel rispetto del Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) e del D.Lgs. 30 giugno 2003, n. 196 e s.m.i., e che la pubblicazione dei dati, ove prevista, avviene nei limiti e con le modalità di cui al D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 e s.m.i., garantendo comunque il rispetto dei principi di minimizzazione, necessità e trasparenza;

RILEVATO che il Dirigente d’Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all’accoglimento della stessa;

AI SENSI delle leggi vigenti;

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica, acquisito agli atti di ufficio al prot. 389964 del 13-04-2026 e successive integrazioni, redatto dal “RTI G. di Rienzo (mandante) - Ing. G. di Nucci - Arch. L. Filippi - Geol. C. Sanacori - Macchiaroli & Partners S.r.l. - L. Cocchi” e relativo al Lotto n. 1, denominato “*Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Scai, Pasciano, Sommati e Torrita*” nel Comune di Amatrice (RI);
- 2) di approvare il QTE del progetto di fattibilità tecnico-economica dell’importo complessivo di € 3.470.000,00 (*All. 1*), il quale costituisce parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 3) di dare atto che l’intervento di cui al Lotto n. 1, denominato “*Recupero e Ricostruzione dei Cimiteri delle frazioni di Sommati, Pasciano, Torrita e Scai*” da effettuarsi nel Comune di Amatrice (RI), trova copertura economica all’interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d’Italia, che presenta la necessaria disponibilità;
- 4) di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante, reperibile al link: <https://usrsisma.regione.lazio.it/>, nella sezione “*Amministrazione Trasparente*”;

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale nei modi e nei tempi di legge.

Il Direttore

F.to Dott. Giancarlo Cipriano

Eventuali allegati sono stati oscurati ai sensi della normativa vigente in materia di protezione dei dati personali – D.Lgs. 196/03 e s.m.i. e Regolamento (UE) 2016/679 (GDPR) – e restano disponibili secondo le modalità previste dalla normativa in materia di accesso agli atti - Legge 241/1990 e s.m.i. che prevede un interesse diretto, concreto e attuale.