

Direzione: DIREZIONE

Area: PIANIFICAZIONE E RICOSTRUZIONE PUBBLICA

DETERMINAZIONE *(con firma digitale)*

N. A00574 del 31/03/2026

Proposta n. 639 del 27/03/2026

Oggetto:

Intervento di "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti - Codice Inframob: P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001. Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo

Proponente:

Estensore	MOMMI PAOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRANATO ANDREA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	M.G. GAZZANI	_____firma elettronica_____
Direttore	G. CIPRIANO	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

Oggetto: Intervento di “adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti – Codice Inframob: P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001. Nomina Collaudatore Tecnico Amministrativo

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE
POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6: “Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale”, e ss.mm.ii.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1: “Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale” e ss.mm.ii.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”;

VISTA la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016, con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTA la legge n. 199 del 30 dicembre 2025 ed in particolare l’art. 1, comma 570, con il quale è stato previsto che il termine della gestione straordinaria di cui all’art. 1, comma 4, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189 convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, è prorogato fino al 31 dicembre 2026, nonché l’art. 1, comma 590, con il quale dopo il comma 4-novies del decreto-legge 17 ottobre è stato inserito il seguente: “4-decies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2026”;

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto-legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, co. 1, del decreto-legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il DPCM 28 settembre 2017, mediante il quale è stata resa esecutiva la delibera n. 359 adottata dall’Autorità Nazionale Anticorruzione in data 29 marzo 2017, integrata con delibera n. 1078 del 21 novembre 2018, concernente l’esonero per l’anno 2017 e per gli anni successivi dal pagamento del contributo in favore dell’Autorità per l’affidamento di lavori, servizi e

forniture espletati nell'ambito della ricostruzione, pubblica e privata, a seguito degli eventi sismici del 2016 e 2017;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTO l'Accordo per l'esercizio dei compiti di alta sorveglianza e di garanzia della correttezza e della trasparenza delle procedure connesse alla ricostruzione pubblica post sisma Italia centrale, sottoscritto in data 21 luglio 2023 tra il Commissario straordinario del Governo, l'Autorità Nazionale Anticorruzione e le Regioni interessate;

VISTO il Protocollo Quadro di Legalità sottoscritto tra la Struttura di Missione ex articolo 30 Legge 229/2016 e il Commissario straordinario del Governo e l'Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. – Invitalia in data 26 luglio 2017;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale del 5 febbraio 2026, n. 39 relativa alla individuazione del dott. Giancarlo Cipriano per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio;"

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V0001 del 27 febbraio 2026, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al Dott. Giancarlo Cipriano, con decorrenza dal 1° marzo 2026 e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art. 1, comma 4, del citato decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito con modificazioni dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogata con la Legge 30 dicembre 2025, n. 199;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00003 del 12 marzo 2026, recante: "Delega al Dott. Giancarlo Cipriano, Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio delle funzioni e degli adempimenti di cui all'art. 4, comma 4, art. 12, comma 4, art. 16, commi 4, 5 e 6, art. 20 e art. 20 bis del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189 e ss.mm.ii.";

VISTO il D.lgs. 31 marzo 2023, n. 36, recante: "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" e ss.mm e ii;

VISTO l'articolo 14 del D.L. 189/2016 e ss.mm.ii., il quale disciplina la "Ricostruzione Pubblica";

VISTA l'Ordinanza n. 145 del 28 giugno 2023, recante: "Disposizioni in materia di ricostruzione pubblica, ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36";

VISTA l'Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020 recante "*Approvazione elenco unico dei programmi delle opere pubbliche nonché disposizioni organizzative e definizione delle procedure di semplificazione e accelerazione della ricostruzione pubblica*" nella quale è ricompreso l'intervento di cui all' oggetto per un importo di € 12.858.000,00;

VISTA l'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 recante "*Programma Straordinario di Ricostruzione e definizione delle modalità di attuazione degli interventi finalizzati al recupero delle strutture scolastiche dei Comuni delle Regioni di Abruzzo, Lazio, Marche e Umbria*";

VISTO l'Allegato 3 dell'Ordinanza speciale n. 31 del 31 dicembre 2021 intitolato "*Elenco interventi di edilizia scolastica già ricompresi in altre Ordinanze ma non oggetto di richiesta di incremento*" nel quale è ricompreso, con il progressivo n. 34, l'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 12.858.000,00;

CONSIDERATO che per lo svolgimento delle funzioni di cui all'art. 15, comma 1 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii., il ruolo di soggetto attuatore, con riguardo all'intervento in oggetto, resta in capo all'Ufficio Speciale Ricostruzione della Regione Lazio;

DATO ATTO che agli oneri economici derivanti dall'attuazione della sopra citata ordinanza si provvederà con le risorse del Fondo per la ricostruzione delle aree terremotate di cui all'art. 4 del D.L. n. 189/2016 e ss.mm.ii. a carico della specifica contabilità speciale;

VISTA la determinazione n. A00659 del 09/04/2024 con la quale l'Ing. Andrea Granato, funzionario della Regione Lazio, è stato nominato responsabile unico del progetto per la realizzazione dell'intervento in oggetto, ai sensi dell'articolo 15 del D.lgs.36/2023, in sostituzione dell'Arch. Mariagrazia Gazzani;

PREMESSO CHE:

- con determinazione n. A00733 del 27/12/2018 è stata indetta una procedura di gara aperta finalizzata all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione relativamente ai lavori di adeguamento sismico Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra, denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti e sono stati approvati gli atti di gara;
- con determinazione n. A00895 del 29/08/2019 sono stati approvati i verbali di gara e si è proceduto all'affidamento dell'incarico di progettazione di fattibilità tecnico-economica, progettazione definitiva ed esecutiva, compresa relazione geologica e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, e dell'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, a favore del RTP Coopprogetti Società Cooperativa - Città Futura Società Cooperativa - Ingenium S.R.L. - Daniele Maltese;
- con determinazione n. A00604 del 25/03/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica relativo all'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 12.858.000,00;
- con determinazione n. DU0106 – 000127 del 07/09/2021, è stato approvato il progetto definitivo relativo all'intervento in oggetto, per un importo complessivo di € 12.858.000,00;
- il progetto esecutivo afferente all'intervento in oggetto, trasmesso dal R.T.P. "Coopprogetti Soc. Coop., Città Futura Soc. Coop., Ingenium S.r.l. e Ing. Daniele Maltese", è stato acquisito agli atti dell'USR con prot. n. 842788 del 19/10/2021 e successivamente integrato con prot. n. 902200 del 05/11/2021;

VISTA la determinazione n. A00120 del 20/01/2022, con la quale è stato affidato il servizio di verifica del progetto esecutivo per l'intervento in oggetto, a favore della società Sidoti

Engineering SRL, con sede legale in Via Borgo Garibaldi, 33 00041 Albano Laziale (RM), codice fiscale e partita IVA n. 12502151009;

VISTO il rapporto conclusivo del 26/04/2022, redatto dalla società Sidoti Engineering SRL in contraddittorio con il R.T.P. "Cooprogetti Soc. Coop., Città Futura Soc. Coop., Ingenium S.r.l. e Ing. Daniele Maltese", dal quale risulta che il progetto esecutivo relativo all'intervento in oggetto, è stato verificato con esito positivo;

VISTO il verbale di validazione del progetto esecutivo del 06/05/2022, redatto dal R.U.P., ing. Margherita Gubinelli;

VISTO il decreto del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione della Regione Lazio n. A01158 del 06/05/2022, con il quale è stato approvato il progetto esecutivo dell'intervento in oggetto ed è stato concesso il contributo di € 12.858.000,00, di cui € 9.364.146,16 per lavori ed € 3.493.853,84 per somme a disposizione dell'amministrazione;

CONSIDERATO CHE:

- con determinazione n. A01396 del 08/06/2022 è stata indetta una procedura di gara aperta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I grado e Palestra, denominata "G. Marconi" nel Comune di Rieti, per un importo a base di gara di € 9.364.146,16, di cui € 8.938.955,95 per lavori soggetti a ribasso ed € 425.190,21 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, secondo i criteri nonché delle modalità di assegnazione dei punteggi individuati nel disciplinare di gara;
- con determinazione n. A01825 del 02/08/2022 è stato affidato l'incarico di direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto, a favore del RTP Cooprogetti Soc. Coop., Città Futura Soc. Coop., Ingenium S.r.l. e Ing. Daniele Maltese individuando i seguenti soggetti:
 - o Direttore dei lavori - Ing. Lorena Ragnacci
 - o Direttore Operativo Strutture - Ing. Riccardo Vetturini;
 - o Direttore Operativo Architettura - Ing. Edoardo Filippetti;
 - o Direttore Operativo Impianti - Ing. Gian Piero Calissi;
 - o CSE - Ing. Paolo Amadio
- con determinazione n. A01847 del 04/08/2022 è stata nominata la Commissione Giudicatrice per l'affidamento dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti;
- con verbale della seduta pubblica del 14/11/2022 il RUP, alla presenza della Commissione giudicatrice riunita in modalità di videoconferenza, ha provveduto ad aggiornare sulla piattaforma gli esiti della verifica dell'anomalia e a proporre l'aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti, a favore del RTI Unyon Consorzio Stabile Scarl - Infrastrutture Stradali srl, che ha offerto un ribasso economico del 19,74% corrispondente all'importo contrattuale di 7.599.596,26 €, IVA esclusa;
- con determinazione n. A00711 del 07/04/2023 si è provveduto alla sospensione in autotutela, ai sensi dell'art. 21-quater della Legge 241/90 della procedura di gara aperta,

indetta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nelle more dell'acquisizione, da parte del Comune di Rieti, del cronoprogramma delle attività finalizzate allo sgombero dei locali al fine di accertare la disponibilità dell'immobile in capo all'USR Lazio, indispensabile per la programmazione delle successive attività di cantierizzazione ed esecuzione dei lavori, e si è stabilito che la sospensione della procedura di gara durerà fino al 08/06/2023 in considerazione delle tempistiche dettate dall'art. 21-nonies della Legge 241/90 e dell'indizione della procedura di gara avvenuta con determinazione a contrarre n. A01396 del 08/06/2022;

- con determinazione n. A01046 del 09/06/2023 si è determinato di differire ulteriormente il termine di sospensione, ai sensi dell'art. 21-quater comma 2 secondo periodo della Legge 241/1990 e s.m.i. della procedura di gara aperta, indetta, ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., sopra soglia comunitaria, per l'affidamento dei lavori di cui all'oggetto, nonché tutti gli atti presupposti e susseguenti, dal 08/06/2023 al 01/10/2023, per consentire al Comune di Rieti il completamento delle operazioni di trasferimento degli arredi e attrezzature della scuola in oggetto, nella sede provvisoria individuata dallo stesso Comune;
- con determinazione n. A01795 del 25/09/2023 si è determinato di approvare la rimodulazione di un nuovo quadro economico e di impegnare la somma di € 715.200,00, oltre IVA, a favore del Comune di Rieti a copertura delle spese necessarie per la delocalizzazione della Scuola Primaria, Secondaria di I grado e Palestra, denominata "G. Marconi";

VISTA la determinazione n. A02160 del 21/11/2023 con la quale sono stati approvati i verbali relativi alle sedute pubbliche di gara svoltesi nei giorni 18/07/2022, 19/07/2022, 25/07/2022, 09/08/2022, 09/09/2022 e 14/11/2022 nonché i verbali delle sedute riservate tenutesi nei giorni 22/08/2022, 25/08/2022 e 09/09/2022 che costituiscono parte integrante e sostanziale della citata determinazione ed è stata approvata, ai sensi dell'art. 32 del D.lgs. 50/2016, la proposta di aggiudicazione dei lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti contenuta nel verbale della seduta pubblica del 14/11/2022, a favore del RTI Unyon Consorzio Stabile Scarl - Infrastrutture Stradali srl che ha offerto un ribasso economico del 19,74% corrispondente all'importo contrattuale di 7.599.596,26 €, IVA esclusa;

VISTA la determinazione n. A00268 del 13/02/2025 recante costituzione del Collegio consultivo tecnico, ai sensi dell'art. 6 del D.L. 76/2020 e ss.mm.ii., con l'accordo tra le parti, per i lavori di adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti, composta dai seguenti componenti: avv. Alessandro Ierardi (Presidente) - ing. Giorgio Cortesi (componente); - ing. Lanfranco Zonetti (componente);

DATO ATTO che, ai sensi dell'art. 2.1.3. decreto del 17 gennaio 2022, n. 12 *“Fermo quanto previsto dal secondo periodo del comma 6 dell'art. 6 in relazione ai CCT costituiti obbligatoriamente il CCT è sciolto entro trenta giorni dalla data della sottoscrizione dell'atto unico di collaudo tecnico-amministrativo, salvo che non sussistano richieste di pareri o di determinazioni in merito allo stesso collaudo”*;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'art.7 della Legge 5 novembre 1971, n. 1086 debbono essere sottoposte a collaudo statico: - *le opere in conglomerato cementizio armato normale composte da un complesso di strutture in conglomerato cementizio ed armature che assolvono ad una funzione statica;*

VISTA la determinazione n. A00569 del 26/03/2026, con la quale è stato disposto l'affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lett. b), del D.lgs. n. 36/2023, l'incarico di collaudatore statico per l'intervento denominato "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti – Codice Inframob P23.0088-0008 - CUP: F19H17000010001 – CIG: BAE29ED9F0, all'Operatore Economico Ing. Mauro Savelli, P.IVA 01943830560, che ha offerto un ribasso del 5,00% dell'importo a base d'asta, corrispondente all'importo contrattuale di € 48.942,77 oltre IVA e oneri di legge;

CONSIDERATO che, ai sensi dell'articolo 116, comma 4, del D.lgs 36/2023, *“per effettuare le attività di collaudo dei lavori:*

- a) *le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori scelti tra il proprio personale o tra il personale di altre amministrazioni pubbliche, con qualificazione rapportata alla tipologia e caratteristica del contratto, in possesso dei requisiti di moralità, competenza e professionalità. I collaudatori dipendenti della stessa amministrazione appartengono a strutture funzionalmente indipendenti;*
- b) *le stazioni appaltanti e gli enti concedenti che non sono amministrazioni pubbliche nominano da uno a tre collaudatori di cui almeno uno deve essere individuato tra il personale di amministrazioni pubbliche. Tutti i collaudatori devono possedere qualificazione rapportata alla tipologia e alle caratteristiche del contratto e requisiti di moralità, competenza e professionalità.*

DATO ATTO, pertanto, che ai sensi dell'articolo 116 del D.lgs. 36/2023 occorre procedere alla nomina del Collaudatore Tecnico Amministrativo relativamente all'intervento in oggetto, scelto tra i dipendenti della Stazione Appaltante in possesso dei necessari requisiti;

PRESO ATTO che nell'ambito del personale dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ha manifestato, per le vie brevi, la disponibilità ad eseguire il ruolo di cui sopra l'Ing. Roberto Capalbo

VISTA la dichiarazione di assenza di conflitto di interesse dell'Ing. Roberto Capalbo, acquisita con nota prot. 0300748 del 19/03/2026;

CONSIDERATO che l'Ing. Roberto Capalbo, dipendente in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio - Area Ricostruzione Privata, risulta in possesso dei requisiti necessari e delle adeguate competenze professionali per lo svolgimento dell'incarico di Collaudatore Tecnico Amministrativo e che non sussistono le cause di incompatibilità di cui all'art. 116 del Dlgs 36/2023;

RILEVATO che il Dirigente d'Area condivide la regolarità tecnico-amministrativa della procedura eseguita, non riscontrando motivi ostativi all'accoglimento della stessa;

DETERMINA

per quanto esposto nelle premesse, che qui si intendono integralmente riportate:

- 1) di nominare l'Ing. Roberto Capalbo, dipendente in servizio presso l'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio - Area Ricostruzione Privata, quale Collaudatore Tecnico Amministrativo dell'intervento "adeguamento sismico della Scuola Primaria, Secondaria di I Grado e Palestra denominata "G. Marconi" sita nel Comune di Rieti – Codice Inframob P23.0088-0008 - CUP: F19H1700001000”;
- 2) di notificare il presente atto al soggetto interessato, al RUP ed ai progettisti dell'intervento;
- 3) di dare atto che l'intervento trova copertura economica all'interno dei fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità e ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 109 del 21/11/2020;
- 4) di pubblicare la presente determinazione sul sito della stazione appaltante <https://ursisma.regione.lazio.it/> nella sezione “Amministrazione Trasparente”

Avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale innanzi al TAR Lazio entro i termini di legge.

Il Direttore

Dott. Giancarlo Cipriano

Copia