

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Dipartimento: UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



Direzione: DIREZIONE

Area:

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00097 del 28/07/2017

Proposta n. 97 del 27/07/2017

Oggetto:

Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea dell'attività PETRUCCI STEFANO – GEOMETRA-

Proponente:

Estensore	FERRANTI LORENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FERMANTE STEFANO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea dell'attività | PETRUCCI STEFANO – GEOMETRA-

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
Richiesta di contributo per la delocalizzazione temporanea con riferimento all'Ordinanza Commissariale n. 9 del 14/12/2016 e s.m.i.			
(STEFANO PETRUCCI - Accumoli Via Salvatore Tommasi, 34 - FG: 39 MAP: 269)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	STEFANO PETRUCCI	PTRSFN71P30H769U	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
INDIRIZZO	Accumoli Via Salvatore Tommasi, 34		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 269		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	Plafond_Sisma_Centro.DRLSS@PEC.INTESASANPAOLO.COM		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700190000564622017		
CUP	C65C17000030008		
CIG			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	CODICE INTERVENTO	DT
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	56462/2017
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: "Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l’ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 il Commissario straordinario, in considerazione dell’esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive ha disciplinato non solo l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea di cui all’articolo 5 comma 2 lettera d) del Decreto Legge 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dall’articolo 1, comma 2 lettera c) dell’Ordinanza 9 il rappresentante della società indicata in oggetto ha presentato, con nota prot. 56462 del 03/02/2017, richiesta di autorizzazione alla delocalizzazione temporanea all’interno di una struttura unitaria all’uopo predisposta i attuazione di quanto previsto dall’art.3 dell’OCDPC n.408 del 15 novembre 2016;

- il Comune di ACCUMOLI con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 10 LUGLIO 2017 ha approvato l’elenco dei soggetti legittimati a delocalizzare in via temporanea la propria attività produttiva nel centro commerciale “Monti della Laga” tra i quali è ricompresa l’attività produttiva di cui trattasi;

- nel citato provvedimento viene precisato altresì che, a seguito di istruttoria, è stato accertato in capo ai soggetti elencati il possesso dei requisiti così come individuati dall’art.3 comma 1, dell’Ordinanza del commissario Straordinario per la Ricostruzione n.9/2016;

- pertanto, rispetto ai soggetti legittimati così come declinati nel citato risulta necessario, ai fini del contributo erogabile, esperire le sole verifiche inerenti la valutazione dei beni strumentali, delle scorte e degli impianti di base, con le modalità individuate dalla citata Ordinanza n.9, non essendo necessario, peraltro, per gli edifici danneggiati ubicati in aree classificate come “zone rosse” la classificazione AeDES ai sensi del comma 15 dell’art. 5 della medesima Ordinanza;

- le strutture sono state donate dalla Confcommercio della Provincia di Rieti;

➤ a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso, in più fasi, le necessarie integrazioni documentali con nota prot. n. 91735 del 21/02/2017, sono state richieste le integrazioni all’istanza presentata da Petrucci Stefano - geometra;

➤ l’istante ha integrato con le note, di seguito elencate, acquisite al protocollo dell’Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio ai numeri: 195265 del 13/04/2017, 361412 del 14/07/2017, 364730 del 17/07/2017, 371073 del 19/07/2017, 375612 del 20/07/2017, 378262 del 21/07/2017. |

PRESO ATTO CHE:

[Petrucci Stefano - geometra], CODICE FISCALE [PTRSFN71P30H769U] PARTITA IVA 0838250579, con sede legale Via Salvatore Tommasi, 34 Accumoli, ha titolo a richiedere l'autorizzazione alla delocalizzazione temporanea per le motivazioni in precedenza descritte;

ACQUISITO:

in data [21 luglio 2017] è stato acquisito [il parere favorevole dell'istruttore tecnico, rilasciato sulla base della relazione istruttoria dal medesimo redatta, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale, svolta nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/2000, dalle quali emerge la sussistenza dei requisiti soggettivi richiesti dall'Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 e l'ammissibilità della richiesta di delocalizzazione temporanea;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

dall'esito dell'istruttoria emerge che non è stato possibile ammettere a contributo importi relativi a determinate tipologie di beni strumentali in quanto non supportati da idonea documentazione; per la categoria arredi si è ritenuto opportuno ammettere a contributo il costo storico attualizzato con un incremento del 20% mentre per alcune tipologie di beni è stato considerato congruo il valore del costo storico poiché da una ricerca di mercato è emerso che risulta congruo per il riacquisto degli stessi beni;

[Le spese tecniche sono state decurtate al fine di ricondurre l'importo delle medesime alla percentuale massima concedibile ai sensi dell'art.8 comma 5 dell'ordinanza 9/2016.

Non è stato ammesso a contributo l'importo richiesto per l'allaccio ai pubblici servizi Enel e Sogea, poiché verrà liquidato solo dietro presentazione delle relative fatture

- Le strutture donate sono dotate di impianti di condizionamento e di riscaldamento che pertanto non verranno ammessi a contributo]
- Si è proceduto ad ammettere a contributo i costi di adeguamento delle strutture indispensabili, sulla base della vigente normativa, a rendere le stesse adeguate sotto il profilo igienico-sanitario

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, anche a seguito di riparametrazione delle spese tecniche ai sensi dell'Ordinanza n. 9 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione, quantificato complessivamente in euro **15.704,46 (quindicimilasettecentoquattro/46)**, comprensivo delle spese tecniche, come meglio evidenziato nelle tabelle contenute nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

1) di autorizzare:

- a) La delocalizzazione temporanea dell'attività [Petrucci Stefano - geometra], CODICE FISCALE [PTRSFN71P30H769U] PARTITA IVA 0838250579 all'interno della struttura unitaria predisposta dalla Regione Lazio all'interno dell'area denominata [Monti della Laga] sita nel Comune di Amatrice;
- b) il rimborso ammissibile nella misura di euro **15.704,46 (quindicimilasettecentoquattro/46)**, comprensivo delle spese tecniche, così come meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante;

2) di stabilire che l'importo di cui alla lettera b) del punto 1) sarà liquidato con successivo provvedimento previa presentazione delle fatture, anche non quietanzate, relative ai beni ammessi a contributo;

3) di prevedere che, entro quindici giorni dalla data del provvedimento di cui al punto 2) il soggetto legittimato dovrà produrre le fatture quietanzate pena revoca del rimborso erogato.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Accumoli, al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTINELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO
STRAORDINARIO N.09 DEL 14/12/2016 E SS.MM.II.

OGGETTO: Autorizzazione alla delocalizzazione immediata e temporanea della
attività economica danneggiata dagli eventi sismici – Geometra Petrucci Stefano –
ID 88

Denominazione Società: GEOMETRA PETRUCCI STEFANO

Provincia: RIETI

Comune: ACCUMOLI

Prot.: 56462

Data: 03/02/2017

Settore economico: ATTIVITA' LIBERO PROFESSIONALE

Tipologia di intervento:

- DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA, ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera c (art. 2 comma 3) all'interno di una struttura unitaria all'uopo predisposta in attuazione di quanto previsto dall'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione civile n. 408 del 15 novembre 2016
- ACQUISTO/NOLEGGIO BENI STRUMENTALI E/O ARREDI_RICHIESTO
- REALIZZAZIONE/ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI BASE_RICHIESTO
- SPESE DI ALLACCIAMENTO AI PUBBLICI SERVIZI E I TRASLOCHI_RICHIESTO
- RIPRISTINO SCORTE_NON RICHIESTO

DELOCALIZZAZIONE dell'attività Geom. Petrucci Stefano in centro commerciale "Monti della Laga"

1. DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE ED ESERCITANTE ATTIVITÀ D'IMPRESA: PETRUCCI STEFANO
Nominativo Proponente: Petrucci Stefano

Codice fiscale: PTRSFN71P30H769U

Residenza: Vicolo degli Orti n. 13, 02011 Accumoli (RI)

Ragione sociale: Geometra Petrucci Stefano

Codice fiscale: PTRSFN71P30H769U; **Partita IVA:** 0838250579

Sede legale: Via Salvatore Tommasi n. 34, 02011 Accumoli (RI)

Codice Attività (ATECO 2007): 711230 **REA:** /

- **Descrizione attività:** GEOMETRA, ditta individuale libero professionale e consulenza tecnica

Titolo giuridico in base al quale si richiede il contributo: Ditta individuale nominativa

Scheda Aedes: "Zona Rossa" di Accumoli

Ordinanza sindacale di inagibilità: "Zona Rossa" di Accumoli. Ordinanza generale di divieto di accesso del Sindaco del Comune di Accumoli N° 3/S del 26 del 26/08/2016.

Decreto sindacale di assegnazione area: Atto di Deliberazione della giunta regionale N° 31 del 10/07/2017

Situazione del beneficiario rispetto all'IVA: regime iva forfettario

Banca: *Intesa Sampaolo ag. Amatrice - ABI: 03069, CAB: 73740*
2. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHiesto IL CONTRIBUTO: INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA
2.1. INQUADRAMENTO GENERALE DOMANDA
Protocollo: n. 56462 del 03/02/2017 pervenuta il 02/02/2017

Sede/unità produttiva da delocalizzare: Via Salvatore Tommasi n. 34, 02011 Accumoli (RI)

Attività esercitata al momento del sisma: attività libero professionale di geometra

Tipologia di intervento di delocalizzazione: ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera c (art. 2 comma 3)

Presenza di copertura assicurativa: L'attività professionale "Geometra Stefano Petrucci" alla data del sisma non deteneva diritto al risarcimento di nessun indennizzo correlato a danno da sisma.

Indennizzo assicurativo: N.A.

3. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHiesto IL CONTRIBUTO: INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA

Il locale occupato dall'attività si distingue in catasto al foglio 39 mappali 269 sub 5, ubicato in Accumoli, Via Salvatore Tommasi n. 34.

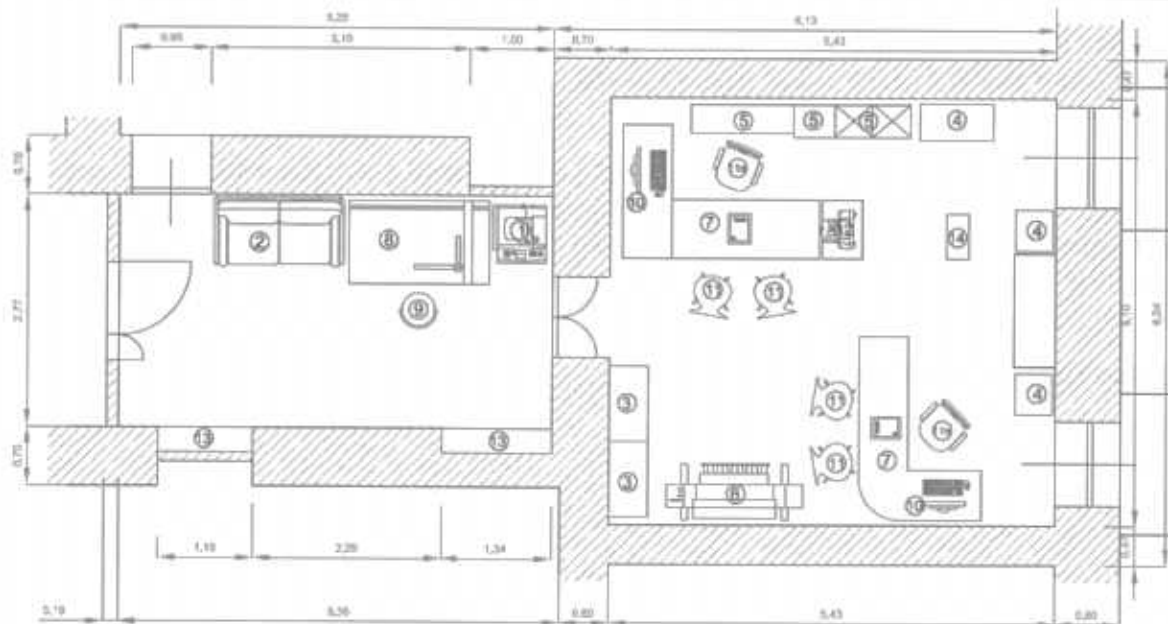
Dati catastali dell'immobile danneggiato e/o distrutto:

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				
FOGLIO	PARTICELLA	SUB	ZONA CENSUARIA	MICRO ZONA	CATEGORIA	CLASSE	SUPERFICIE CATASTALE
39	269	5					

L'immobile è oggetto di ordinanza sindacale n. 53/S-2 del 24/11/2016 prot. 6648/2016 con la quale, sulla base dell'esito dell'attività di sopralluogo 17/09/2016 e redazione di scheda AeDES N°8, si ordina lo sgombrò e la successiva demolizione.

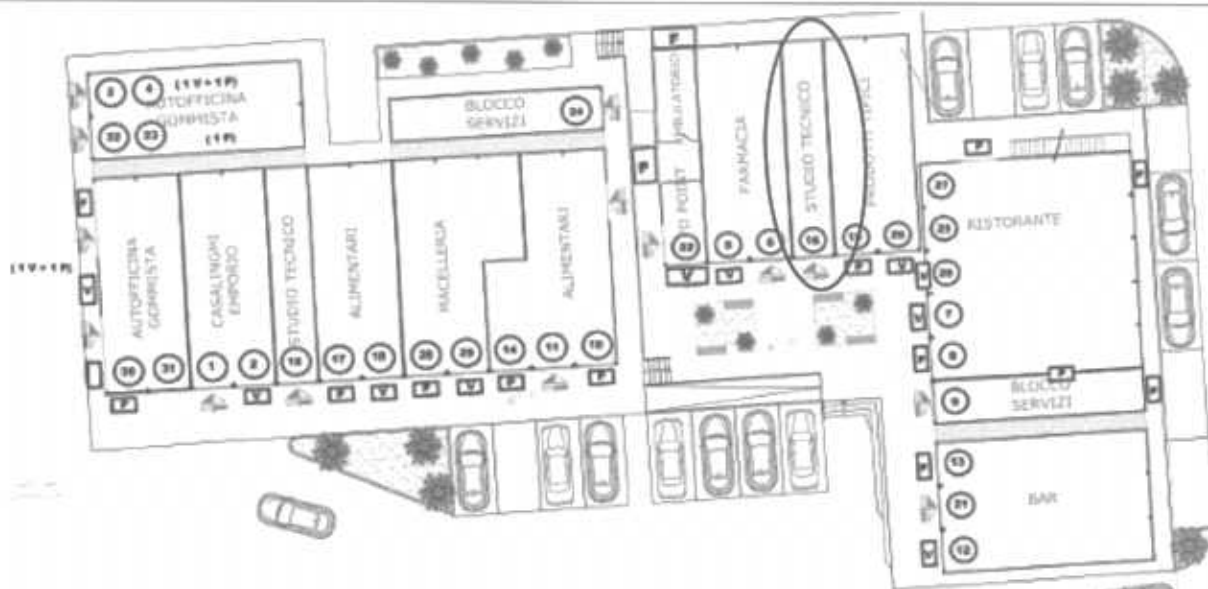
L'immobile oggetto di ordinanza sindacale risulta di proprietà della Si.ra Marini Tiziana. E' stato acquisito con protocollo 375612 del 19/07/2017 il contratto di comodato d'uso gratuito registrato il 21/03/2013 con il quale viene concesso al Geometra Petrucci Stefano l'uso dell'immobile censito al NCEU del comune di Accumoli al foglio 39, particella 269, sub. 5 categoria A/3 per lo svolgimento della propria attività professionale.

INQUADRAMENTO GENERALE DELL'INTERVENTO



piano piano primo
S.U. mq. 43,00
scala 1:50

Planimetria del locale che si intende delocalizzare



Planimetria del centro commerciale "Monti della Lega" con assegnazione degli spazi

Descrizione dell'azienda e delle caratteristiche tecniche e dimensionali dell'edificio gravemente danneggiato dagli eventi sismici e descrizione delle attività svolte dall'impresa

Descrizione edificio: L'edificio si componeva in due spazi: uno principale, dove erano collocate due postazioni di lavoro dotate di tutti gli impianti hardware, software e servizi tecnologici, arredato con poltrone, sedie, plotter, librerie; uno spazio secondario destinato a sala di attesa, dotato di un divano, un tavolo da disegno, punto di servizio fax-telefono e i relativi accessori e componenti. L'unità immobiliare,

oggi demolita a seguito degli eventi sismici del 2016, era posta al piano primo di un edificio composto di tre piani, un terra, primo e secondo destinato a residenza, il tutto facente parte di un edificio a schiera (aggregato). L'edificio era costruito con struttura portante in muratura.

Dalla perizia tecnica asseverata si desumono le caratteristiche di finitura e impianti:

"Finiture esterne ed interne: esternamente l'immobile si presentava con pareti intonacate; internamente i locali erano pavimentati in gress porcellanato, le pareti interne del locale erano tinteggiate a pittura lavabile. Le aperture verso l'esterno erano dotate di infissi in legno con doppi vetri.

Dotazioni impiantistiche: gli impianti tecnologici in dotazione all'attività commerciale erano composti da impianto elettrico da 3 KW. Per quanto atteneva la climatizzazione, l'attività disponeva di impianto di climatizzazione invernale condominiale, coadiuvata nello specifico da stufa Zibro."

Descrizione attività: Attività libero professionale di geometra

Ubicazione immobile: Il locale si trovava in Accumoli, Via n. 34, cap 02011, in seguito al sisma del 24.08.2016 è stata inserita all'interno della perimetrazione "zona rossa" con Ordinanza n°3/S del 26/08/2016.

Superficie netta dell'immobile alla data del sisma [mq]:

Superficie complessiva calpestabile dei locali adibiti all'attività: 43,00 mq

TOTALE SUPERFICIE NETTA CALPESTABILE:	43,00 mq
--	-----------------

L'altezza del locale è di 2,9 m.

3.1. DESCRIZIONE INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE

Modalità di delocalizzazione richiesta: ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera c (art. 2 comma 3)

Descrizione dell'edificio/area dove l'impresa intende delocalizzare:

L'attività sarà delocalizzata all'interno del centro commerciale provvisorio denominato "Monti della Laga" su area comunale. Lo spazio contrassegnato con il numero 16 è destinato ad accogliere l'attività: Studio tecnico Geometra Stefano Petrucci. La struttura temporanea è costituita da un modulo prefabbricato "container navale" di dimensioni 2.46x12 mq collocato su un'area sita in via Salaria al km. 141,600.

Superficie netta dello spazio destinato alla delocalizzazione [mq]:

Superficie netta dello spazio per la delocalizzazione dell'attività produttiva: 42,00 mq

TOTALE SUPERFICIE NETTA:	42,00 mq
---------------------------------	-----------------

Interventi necessari per adeguare e rendere funzionale la struttura temporanea dove si delocalizza l'attività:

Il modulo provvisorio sarà posto e ancorato su fondazione in calcestruzzo armato, di dimensioni lorde pari a ml. 2.46 x ml. 12.00, realizzata dalla Regione Lazio come da ordinanza Commissariale 9/2016. Le opere da realizzare ad esclusivo carico del richiedente saranno quelle riguardanti la definizione dell'impianto elettrico. Le finiture quali pavimentazione e rivestimento delle superfici saranno altresì a carico del richiedente.

3.2. QUANTIFICAZIONE DEL DANNO

In seguito agli eventi sismici l'immobile è stato demolito. La quantificazione del danno dell'immobile non è stato definito. La quantificazione del danno dei beni e scorte contenuti all'interno dell'immobile è il seguente:

1	Macchina fotografica reflex obiettivo zoom autofocus_ come riportato nel registro beni amm.li	€ 472,99
2	Arredamento _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 531,98
3	Ricetrasmittitori fm 43 mhz sy 343 intek _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 282,10
4	Arredamento _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 197,23
5	Stampante hp110c_ come riportato nel registro beni amm.li	€ 503,55
6	PC pentium II _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 1.648,18
7	Arredamento _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 1.096,62
8	Monitor 19" AC901 _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 182,50
9	Stufa Zibro Kamin _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 562,50
10	Stampante multifunzione Laser Brother mfc7420	€ 280,00
11	PC + accessori _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 1.630,00
12	n.1 telefono Brondi _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 41,66
13	PC Precision T3500 westmere _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 1.611,60
14	Server di stampa, Jetdirect HP J7934G + Plotter, Designjet HPch337a _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 2.534,00
15	Pc inspiron one 2320 _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 449,40
16	n. 2 Armadio h.200 _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 90,00
17	n.1 portone in castagno + n. 2 librerie in castagno _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 360,00
18	Tablet Samsung tab.4 + accessori _ come riportato nel registro beni amm.li	€ 56,20
	Totale parziale	€ 12.530,51
	Per un importo totale complessivo _come da perizia asseverata del Consulente Tributario pari a	€ 14.497,85

Il programma di riacquisto di macchine e attrezzature prevede di procedere al riacquisto di tutti i beni necessari alla delocalizzazione e proseguo dell'attività professionale

3.3. COSTO INTERVENTO SULL'IMMOBILE DA COMPUTO METRICO (art. 5 comma 5 lettera b)

NON RICHIESTO

3.4. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE DELOCALIZZAZIONE

3.5. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: NOLEGGIO E/O ACQUISTO BENI STRUMENTALI, IMPIANTI, ATTREZZATURE, MACCHINARI

DESCRIZIONE DEL BENE E DEL DANNO

Come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato:

Danni subiti: il crollo dell'immobile ha causato la totale perdita di quanto all'interno contenuto. La zona risulta inaccessibile a causa del crollo o demolizione di tutti gli edifici.

Macchinari ed apparecchiature: all'interno dell'attività prima del sisma erano presenti i macchinari, le apparecchiature e gli arredi, come meglio descritti nel dettaglio nella perizia, e illustrati al punto 3.2.

3.5.1. COSTI DI ACQUISTO E NOLEGGIO MACCHINARI, ATTREZZATURE E IMPIANTI

L'Ufficio competente ha analizzato la documentazione pervenuta il 13/04/2017 e acquisita con protocollo 195265, e le successive integrazioni di alcuni documenti riconsegnati in data 14/07/2017 e acquisiti con protocollo 361412.

Nel prospetto seguente le voci dei beni strumentali, attrezzature e mobili distinte sulla base della gara effettuata, riportando l'importo delle 3 ditte.

n.	denominazione	Offerta complessiva _ arredi (iva esclusa)
1	Copy System	€ 23.500,00
2	La Mercanti srl	€ 20.940,00
3	Linea Ufficio	€ 22.320,00

Ditte partecipanti alla gara (estratto dal verbale di gara)

Nella tabella seguente si riporta il dettaglio dei beni di riacquisto, come da preventivo della ditta.

COSTO DI ACQUISTO DEI MACCHINARI E DELLE ATTREZZATURE					
1	Macchina fotografica reflex digitale Canon EOS 200D Nero + EF-S 18-55mm f/4-5.6 IS STM Nero	1	€ 1.050,00	22%	€ 1.261,00
1	Obiettivo grandangolare Canon EF 16-35 mm f/4L IS USM	1	€ 1.850,00	*	€ 2.257,00
2	Mobile alto contenitore con ante con serratura, n°4 ripiani interni, dim. L 90 P 46,3 H 198,5 cm	2	€ 330,00	*	€ 805,20
2	Mobile alto contenitore con ante in vetro satinato con telaio in alluminio, n°4 ripiani interni, dim. L 90 P 46,3 H 198,5 cm	1	€ 470,00	*	€ 573,40
2	Mobile alto contenitore con ante destra in vetro satinato con telaio in alluminio, n°4 ripiani interni, dim. L 45 P 46,3 H 198,5 cm	1	€ 220,00	*	€ 268,40
2	Mobile alto contenitore con ante sinistra in vetro satinato con telaio in alluminio, n°4 ripiani interni, dim. L 45 P 46,3 H 198,5 cm	1	€ 220,00	*	€ 268,40
3	Kit duo radiotrasmettitori motorola T81 Hunter, 8 canali 12500 Mhz, raggio 10 km	1	€ 240,00	*	€ 292,80

4	Scrivania operativa mod. OXI con gambe metalliche a ponte, complete di angolo di raccordo 90°, dim. L 247 P 187 H 73,6 cm	2	€ 850,00	*	€ 1.586,00
5	Fotocopiatore, multifunzione KONICA MINOLTA 287 formato A3/A4	1	€ 2.970,00	*	€ 3.623,40
6	Mobile alto contenitore a giorno, composto da n°6 colonne a 5 spazi, dim. L 270 P 46,3 H 198,5 cm	1	€ 890,00	*	€ 1.085,80
7	Pc fisso modello da definire con core i3 marca HP	1	€ 670,00	*	€ 817,40
8	Monitor Hp P203	1	€ 240,00	*	€ 292,80
10	Stampate HP A4 laser Hp PRO M402DW da 38 pagine minuto con fronte/retro	1	€ 390,00	*	€ 475,80
11	Pc fisso modello da definire con core i3 marca HP	1	€ 690,00	*	€ 841,80
12	Coppia di telefoni cordless Panasonic KX-TG8812JT8 Telefono Cordless DECT Twin, Nero/Bianco	1	€ 75,00	*	€ 91,50
13	Pc fisso modello da definire con core i3 marca HP	1	€ 690,00	*	€ 841,80
14	Plotter HP modello T 520 Eprint designjet da 36"-A0-94 cm	1	€ 2.500,00	*	€ 3.050,00
15	Pc portatili modello da definire con core i5 marca HP	1	€ 870,00	*	€ 1.061,40
16	Poltrona visitatori mod. KELLY, monoscocca in polipropilene colorato con braccioli integrati, basamento slitta cromato, sedile rivestito in tessuto cat. 2-3	4	€ 190,00	*	€ 927,20
16	Poltrona operativa mod. CHANCE NET, struttura bianca, braccioli fissi, meccanismo syncro autopesante, schienale in rete Gabriel, sedile con traslatore integrato, supporto lombare regolabile, base a 5 razze su ruote in alluminio lucido. Rivestimento sedile cat. 2-3	2	€ 450,00	*	€ 1.098,00
17	Libreria a parete, realizzata su misura, in legno liscellare impiallacciato noce nazionale, con n° 4 ripiani, completo di elementi di compensazione laterali, dim. L 134 P 30 H 180 cm	1	€ 1.380,00	*	€ 1.683,60
17	Libreria a parete, realizzata su misura, in legno liscellare impiallacciato noce nazionale, con n° 4 ripiani, completo di elementi di compensazione laterali, dim. L 115 P 30 H 180 cm	1	€ 1.180,00	*	€ 1.439,60
18	Tablet marca Asus modello da definire	1	€ 725,00	*	€ 884,50
TOTALE					€ 25.546,80

Prospetto dei beni di riacquisto (tratto dalla perizia)

L'ufficio ha esaminato la documentazione pervenuta e ha elaborato la seguente tabella nella quale sono esplicitati i beni richiesti, il documento che ne attesta il possesso, il costo richiesto per il riacquisto, il costo ammesso, il costo non ammesso e le relative motivazioni.

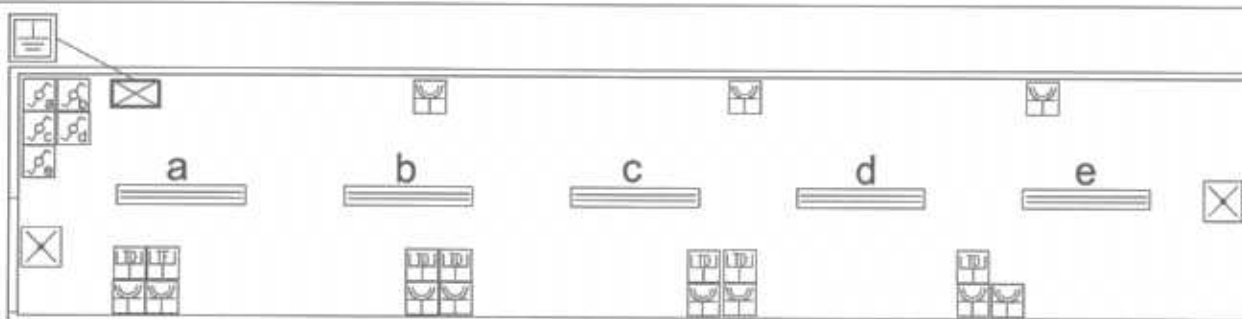
TIPOLOGIA DI BENE	Documento di riferimento: libro cespiti	Quantità	Costo unitario	Costo d'acquisto iva esclusa €	Costo ammesso iva esclusa €	Costo non ammesso iva esclusa €	Note
1 Mobile alto contenitore con ante con serratura, n°4 ripiani interni, dim. L 90 P 46,3 H 198,5 cm	schede: 10 - 15 - 19 - 70 - 72	2	€ 330,00	€ 660,00	€ 4.590,97	€ 3.389,03	Il costo ammesso è pari a quello storico di tutti i beni della categoria "Arredamento", attualizzato di un incremento medio dei prezzi del 20%
2 Mobile alto contenitore con ante in vetro satinato con telaio in alluminio, n°4 ripiani interni, dim. L 90 P 46,3 H 198,5 cm		1	€ 470,00	€ 470,00			
3 Mobile alto contenitore con ante destra in vetro satinato con telaio in alluminio, n°4 ripiani interni, dim. L 45 P 46,3 H 198,5 cm		1	€ 220,00	€ 220,00			
4 Mobile alto contenitore con ante sinistra in vetro satinato con telaio in alluminio, n°4 ripiani interni, dim. L 45 P 46,3 H 198,5 cm		1	€ 220,00	€ 220,00			
5 Scrivania operativa mod. OXO con gambe metalliche a ponte, complete di angolo di raccordo 90°, dim. L 247 P 187 H 73,6 cm		2	€ 650,00	€ 1.300,00			
6 Mobile alto contenitore a giorno, composto da n°6 colonne a 5 spazi, dim. L 270 P 46,3 H 198,5 cm		1	€ 890,00	€ 890,00			
7 Poltrona visitatori mod. KELLY, monoscocca in polipropilene colorato con braccioli integrati, basamento slitta cromato, sedile rivestito in tessuto cat. 2-3		4	€ 190,00	€ 760,00			
8 Poltrona operativa mod. CHANCE NET, struttura bianca, braccioli fias, meccanismo syncro autopesante, schienale in rete Gabriel, sedile con traslatore integrato, supporto lombare regolabile, base a 5 razze su ruote in alluminio lucido. Rivestimento sedile cat. 2-3		2	€ 450,00	€ 900,00			
9 Libreria a parete, realizzata su misura, in legno listellare impiallacciato noce nazionale, con n° 4 ripiani, completo di elementi di compensazione laterali, dim. L 134 P 30 H 180 cm		1	€ 1.380,00	€ 1.380,00			
10 Libreria a parete, realizzata su misura, in legno listellare impiallacciato noce nazionale, con n° 4 ripiani, completo di elementi di compensazione laterali, dim. L 115 P 30 H 180 cm		1	€ 1.180,00	€ 1.180,00			
11 Macchina fotografica reflex digitale Canon EOS 200D Nero + EF-S 18-55mm f/4-5.6 IS STM Nero	scheda 6	1	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.050,00	€ 1.850,00	Il costo ammesso è quello del bene richiesto, sebbene di caratteristiche tecniche medio-alte, non riscontrabili dal libro cespiti. Bene non presente nel libro cespiti.
12 Obiettivo grandangolare Canon EF 16-35 mm f/4L IS USM		1	€ 1.850,00	€ 1.850,00			Bene non presente nel libro cespiti.
13 Kit duo radiotrasmettitori motorola TB1 Hunter, 8 canali 12500 Mhz, raggio 10 km	scheda 14	1	€ 240,00	€ 240,00	€ 240,00	€ 0,00	Il costo ammesso è quello del richiesto
14 Fotocopiatore, multifunzione KONICA MINOLTA 287 formato A3/A4		1	€ 2.970,00	€ 2.970,00	€ 0,00	€ 2.970,00	Bene non presente nel libro cespiti
15 Pc fisso modello da definire con core i3 marca HP	schede: 59 - 66	1	€ 670,00	€ 670,00	€ 2.050,00	€ 0,00	E' ammesso il costo richiesto
16 Pc fisso modello da definire con core i3 marca HP		1	€ 690,00	€ 690,00			
17 Pc fisso modello da definire con core i3 marca HP		1	€ 690,00	€ 690,00			
18 Monitor Hp P203	scheda 31	1	€ 240,00	€ 240,00	€ 240,00	€ 0,00	Il costo ammesso è quello richiesto e corrisponde al prezzo attualizzato del bene posseduto. Si è ammesso il costo per l'acquisto di un bene adeguato con caratteristiche paragonabili
19 Stampate HP A4 laser Hp PRO M402DW da 38 pagine minuto con fronte/retro	schede: 18 + 51	1	€ 390,00	€ 390,00	€ 390,00	€ 0,00	E' ammesso il costo richiesto
20 Coppia di telefoni cordless Panasonic KX-TG6812/TB Telefono Cordless DECT Twin, Nero/Bianco	scheda 57	1	€ 75,00	€ 75,00	€ 42,00	€ 33,00	Si ammette il costo storico in quanto da ricerca di mercato il costo del bene richiesto è paragonabile a quello storico
21 Plotter HP modello T 520 Eprint designjet da 36"-A0-94 cm	scheda 60	1	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 2.500,00	€ 0,00	E' ammesso il costo richiesto
22 Pc portatili modello da definire con core i5 marca HP	schede: 20; 53; 6	1	€ 870,00	€ 870,00	€ 870,00	€ 0,00	E' ammesso il costo richiesto
23 Tablet marca Asus modello da definire	scheda 75	1	€ 725,00	€ 725,00	€ 280,00	€ 445,00	L'importo ammesso è quello storico. L'importo è ritenuto congruo anche per il riacquisto dello stesso bene
TOTALI				€ 20.940,00	€ 12.252,97	€ 8.687,03	

In conclusione, da un totale richiesto di € 20.940,00 per le spese di riacquisto relative alle attrezzature e arredo, si ammette a contributo un totale di € 12.252,97. Il totale non ammesso a contributo, pari a € 8.687,03 è la somma delle decurtazioni sui singoli beni come specificato in tabella.

TABELLA DI RIEPILOGO

COSTI RIACQUISTO MACCHINARI E ATTREZZATURE	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO AMMESSO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
Arredi, attrezzature e beni strumentali	€ 20.940,00	€ 12.252,97	€ 8.687,03	
TOTALE	€ 20.940,00	€ 12.252,97	€ 8.687,03	

L'impianto elettrico previsto per la delocalizzazione dell'attività è stato richiesto sulla base di un Computo metrico estimativo corrispondente al progetto illustrato in figura. Il Computo metrico è stato inviato il 14/07/2017 e acquisito dall'Ufficio il 17/07/2017 con protocollo 364730, il lay-out del progetto è stato inviato il 19/07/2017 ed acquisito con protocollo 371073.



Schema del progetto impianto elettrico

Q.E. ☒	Quadro elettrico
	Punto accensione
	Interruttore standard
	Sistema di ritenuta di emergenza per allarme INC composto da pulsante a tirante e allarme acustico esterno
	Punto presa TV e SAT
	Punto presa telefono
	Punto presa telefonica multi-linea
	Punto alimentazione monofase
	Punto luce a soffitto
	Plafondiera a soffitto
	Lampada di emergenza SE, adarcente in un pulsante e IP come indicato
	Lampada LED
	Trasformatore di potenza 230/12V per servizio
	Unità elettrica esterna
	Unità elettrica interna
	Pannello di controllo
	Giunzione di cavo

Legenda dei simboli

Di seguito un prospetto riepilogativo degli importi ammessi a contributo, con le relative motivazioni.

	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO AMMESSO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
COSTI IMPIANTO ELETTRICO	€ 3.450,00	€ 3.071,44	€ 378,89	Sono decurtati dei costi ai punti 2 – 8 – 10 del Computo Metrico Estimativo
Spese per attività tecnico amministrative	€ 172,50	€ 172,50	€ 0,00	
Imprevisti	€ 69,01	€ 0,00	€ 69,01	Non previste dall'ordinanza N°9
Allacciamenti a pubblici servizi (*)	€ 1.500,00	€ 1.500,00	€ 0,00	

(*) importo ammesso previa presentazione della fattura.

3.6. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: SCORTE

3.6.1. DESCRIZIONE DELLA TIPOLOGIA DI SCORTE

Non descritta nella perizia

3.6.2. TIPOLOGIA INTERVENTO E QUANTIFICAZIONE DEL DANNO COSTI DEL PROGETTO RIPRISTINO SCORTE

Non descritta nella perizia

Riepilogo degli importi ammessi a contributo.

	IMPORTO PREVISTO	IMPORTO AMMESSO	IMPORTO NON AMMESSO	MOTIVAZIONE
Totale scorte	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	Non richiesto
TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

4. ELENCO PROFESSIONISTI

RAGIONE SOCIALE	OGGETTO AFFIDAMENTO	DATA ISCRIZIONE
Tonino Priori	REDAZIONE PERIZIA ASSEVERATA	25/05/2017
Simone Damiani (*)	CERTIFICAZIONE CESPITI AMMORTIZZABILI	

(*) Revisore contabile e legale

5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE

Sono state indette le seguenti gare sono state indette per la fornitura delle attrezzature e macchinari, come specificati nella perizia asseverata dal tecnico incaricato. Nel verbale di gara si dichiara che la ditta vincitrice, riportate nel prospetto seguente, è stata scelta con il criterio di massimo ribasso all'interno di una terna di ditte partecipanti.

RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	OGGETTO AFFIDAMENTO	PROT. DURC	DATA ISCRIZIONE / DATA DOMANDA DI ISCRIZIONE
La Mercanti srl	01525090443	Fornitura beni strumentali e arredo	(*)	Presentata domanda di iscrizione (**)

(*) Non è stato presentato il Durc della ditta.

(**) Il legale rappresentante della ditta, Marco Olivieri, ha presentato una dichiarazione con data 29/03/2017 nella quale attesta di aver presentato domanda di iscrizione all'Anagrafe Antimafia con codice di assegnazione AE_005758_2017.

6. PRINCIPALI INTEGRAZIONI RICHIESTE

In fase d'integrazione sono stati richiesti: E' stata richiesta la documentazione ad integrazione dell'istanza con nota del 20/02/2017 protocollo 91735 del 21/02/2017. Alla nota sono state allegate le linee guida che declinano la corretta procedura da seguire sulla base dell'ordinanza N. 9 del 14/12/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione.

7. CONCLUSIONI E PROPOSTA/DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita in sede di presentazione della domanda e successivamente in fase di integrazione documentale, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente richiesta di delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**.

Il contributo concedibile è pari a € 15.704,46, iva inclusa in quanto il beneficiario ha dichiarato di essere in regime forfettario. Il dettaglio del contributo è riportato nel prospetto seguente.

Tipologia di intervento	Importo richiesto (al netto dell'IVA)	Importo ammesso (al netto dell'IVA) (a)	Max spese tecniche: 5% (b)	Confronto (Min (a)(b)	Contributo concedibile (al netto dell'IVA)	Contributo concedibile (al lordo dell'IVA)
Delocalizzazione	€ -	€ -			-	-
Beni strumentali (A)	€ 20.940,00	€ 12.252,97			€ 9.802,38	€ 11.958,90
Impianti elettrici (B)	€ 3.450,33	€ 3.071,44			€ 2.457,15	€ 2.997,73
Totale scorte (C)	€ -	€ -			€ -	€ -
Imprevisti (D)	€ 69,01	€ -			€ -	-
Spese tecniche (E)	€ 1.639,15	€ 1.639,15	€ 766,22	€ 766,22	€ 612,98	€ 747,83
spese tecniche per attrezzature e beni	€ 1.458,00	€ 1.458,00	€ 612,65	€ 612,65	€ 490,12	€ 597,95
Spese tecniche per impianti elettrici	€ 181,15	€ 181,15	€ 153,57	€ 153,57	€ 122,86	€ 149,89
Spese tecniche per rimanenze	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	-
TOTALE	€ 26.098,49	€ 16.963,56			€ 12.872,51	€ 15.704,46

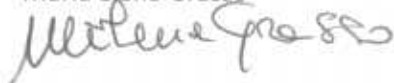
Prima dell'erogazione del contributo dovrà essere presentato il Durc della ditta vincitrice della gara.

L'importo richiesto di 1500,00 euro per l'allaccio ai pubblici servizi ENEL e SOGEA, verrà liquidato alla presentazione delle relative fatture.

Rieti, 21/07/2017

Istruttore tecnico

Maria Elena Grasso



Funzionario Tecnico

Antonella Grillo



ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE					
Richiesta di contributo per la delocalizzazione temporanea con riferimento all'Ordinanza Commissariale n. 9 del 14/12/2016 e s.m.i.					
(STEFANO PETRUCCI - Accumoli Via Salvatore Tommasi, 34 - FG: 39 MAP: 269)					
RICHIEDENTE					
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	STEFANO PETRUCCI			PTRSFN71P30H769U	
RAPPRESENTATO DA	se stesso				
INDIRIZZO	Accumoli Via Salvatore Tommasi, 34				
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 269				
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO				
PEC ISTITUTO DI CREDITO	Plafond_Sisma_Centro.DRLSS@PEC.INTESASANPAOLO.COM				
PROTOCOLLI FASCICOLO					
MUDE RICHIESTA	1205700190000564622017				
CUP	C65C17000030008				
CIG					
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			CODICE INTERVENTO	DT
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	56462/2017
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO				
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO				
TABELLA A					
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO					
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
STEFANO PETRUCCI	PTRSFN71P30H769U	€ 20.695,54	€ 0,00	€ 4.991,09	€ 15.704,46
		€ 20.695,54	€ 0,00	€ 4.991,09	€ 15.704,46
TABELLA B - MUDE					
QUADRO RIEPILOGATIVO					
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
CREDITO DI IMPOSTA	€ 20.695,54	€ 4.991,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.704,46
CONTABILITA SPECIALE COMMISSARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 20.695,54	€ 4.991,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.704,46