

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Dipartimento: UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



Direzione: DIREZIONE

Area:

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00113 del 04/08/2017

Proposta n. 113 del 04/08/2017

Oggetto:

Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea dell'attività BAR MOMY DI FRANCESCO TORRONE

Proponente:

Estensore	FERRANTI LORENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FERMANTE STEFANO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area		_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla delocalizzazione temporanea dell'attività BAR MOMY DI FRANCESCO TORRONE

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
Richiesta di contributo per la delocalizzazione temporanea con riferimento all'Ordinanza Commissariale n. 9 del 14/12/2016 e s.m.i.			
(FRANCESCO TORRONE - Accumoli Largo Armando Diaz, 1 e Via Roma, 20 - FG: 39 MAP: 389 - 403)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	FRANCESCO TORRONE	TRRFNC79H27A258B	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
INDIRIZZO	Accumoli Largo Armando Diaz, 1 e Via Roma, 20		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 389 - 403		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: : RI-57950	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	Plafond_Sisma_Centro.DRLSS@PEC.INTESASANPAOLO.COM		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700190000597972017		
CUP	C65C17000100008		
CIG			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	CODICE INTERVENTO	DT
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	59797/2017
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: "Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con l’ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 il Commissario straordinario, in considerazione dell’esigenza di assicurare la continuità delle attività economiche e produttive ha disciplinato non solo l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di delocalizzazione temporanea di cui all’articolo 5 comma 2 lettera d) del Decreto Legge 189/2016, ma anche i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia di intervento;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dall’articolo 1, comma 2 lettera c) dell’Ordinanza 9 il rappresentante della società indicata in oggetto ha presentato, con nota prot. 59797 del 06/02/2017, richiesta di autorizzazione alla delocalizzazione temporanea all’interno di una struttura unitaria all’uopo predisposta i attuazione di quanto previsto dall’art.3 dell’OCDPC n.408 del 15 novembre 2016;

- il Comune di ACCUMOLI con deliberazione della Giunta Comunale n. 31 del 10 LUGLIO 2017 ha approvato l’elenco dei soggetti legittimati a delocalizzare in via temporanea la propria attività produttiva nel centro commerciale “Monti della Laga” tra i quali è ricompresa l’attività produttiva di cui trattasi;

- nel citato provvedimento viene precisato altresì che, a seguito di istruttoria, è stato accertato in capo ai soggetti elencati il possesso dei requisiti così come individuati dall’art.3 comma 1, dell’Ordinanza del commissario Straordinario per la Ricostruzione n.9/2016;

- pertanto, rispetto ai soggetti legittimati così come declinati nel citato risulta necessario, ai fini del contributo erogabile, esperire le sole verifiche inerenti la valutazione dei beni strumentali, delle scorte e degli impianti di base, con le modalità individuate dalla citata Ordinanza n.9, non essendo necessario, peraltro, per gli edifici danneggiati ubicati in aree classificate come “zone rosse” la classificazione AeDES ai sensi del comma 15 dell’art. 5 della medesima Ordinanza;

- le strutture sono state donate dalla Confcommercio della Provincia di Rieti;

- a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso, in più fasi, le necessarie integrazioni documentali richieste con note protocollo numeri 89962 del 21/02/2017, 367027 del 17/07/2017 e 400549 del 02/08/2017;

L'istante ha prodotto le integrazioni richieste, acquisite al protocollo dell'Ufficio speciale ai numeri 354693 del 11/07/2017, 361923 del 14/07/2017, 371245 e 373224 del 19/07/2017 ed infine 374305 del 20/07/2017;

PRESO ATTO CHE:

BAR MOMY DI FRANCESCO TORRONE, CODICE FISCALE TRRFNC79H27A258B PARTITA IVA 00949530570 con sede legale Piazza Diaz n. 1, 02011, Accumoli (RI), ha titolo a richiedere l'autorizzazione alla delocalizzazione temporanea per le motivazioni in precedenza descritte;

ACQUISITO:

In data 03/8/2017 il parere favorevole dell'istruttore tecnico, rilasciato sulla base della relazione istruttoria dal medesimo redatta, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale, svolta nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/2000, dalle quali emerge la sussistenza dei requisiti soggettivi richiesti dall'Ordinanza n. 9 del 14 dicembre 2016 e l'ammissibilità della richiesta di delocalizzazione temporanea;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Il richiedente non è stato in grado di fornire il dettaglio dei beni strumentali e degli arredi andati distrutti e non è altresì possibile desumerlo dal registro dei beni strumentali, pertanto viene ammesso a contributo il costo storico generico presente nel registro dei beni ammortizzabili;

Gli importi inerenti l'impianto elettrico e l'adeguamento dei locali ai fini igienico-sanitari non sono ammessi poiché non è stato fornito il layout per la verifica della congruità e non è stata presentata la documentazione richiesta per l'individuazione delle imprese esecutrici delle lavorazioni con offerte a ribasso;

L'importo richiesto per il ripristino delle scorte non è ammesso in quanto la documentazione pervenuta, non risulta idonea a comprovare il valore delle scorte presenti nel locale alla data del sisma;

L'importo delle spese tecniche non è ammesso a contributo in quanto non è stato allegato alla perizia asseverata il Quadro Economico richiesto in fase istruttoria;

Le imprese fornitrici dei lavori non risultano iscritte nell'anagrafe Antimafia pertanto durante la fase di liquidazione dovrà essere effettuata la verifica dell'iscrizione nel registro antimafia e della regolarità del D.U.R.C.;

Le strutture donate sono dotate di impianti di condizionamento e di riscaldamento che pertanto non verranno ammessi a contributo;

Si è proceduto ad ammettere a contributo i costi di adeguamento delle strutture indispensabili, sulla base della vigente normativa, a rendere le stesse adeguate sotto il profilo igienico-sanitario;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, quantificato complessivamente in **euro 10.110,94 (diecimilacentodieci/94)**, come meglio evidenziato nelle tabelle contenute nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

1) di autorizzare:

a) La delocalizzazione temporanea dell'attività BAR MOMY DI FRANCESCO TORRONE, CODICE FISCALE TRRFNC79H27A258B PARTITA IVA 00949530570 all'interno della struttura unitaria predisposta dalla Regione Lazio all'interno dell'area denominata Centro Commerciale "Monti della Laga", sita nel Comune di Accumoli;

b) il rimborso ammissibile nella misura di **euro 10.110,94 (diecimilacentodieci/94)**, così come meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante;

2) di stabilire che l'importo di cui alla lettera b) del punto 1) sarà liquidato con successivo provvedimento previa presentazione delle fatture, anche non quietanzate, relative ai beni ammessi a contributo e previa verifica del rilascio dei pareri e/o autorizzazioni necessarie;

3) di prevedere che, entro quindici giorni dalla data del provvedimento di cui al punto 2) il soggetto legittimato dovrà produrre le fatture quietanzate pena revoca del rimborso erogato;

4) di stabilire che, in fase di liquidazione, dovrà essere presentata la documentazione relativa all'iscrizione all'Anagrafe antimafia e alla regolarità del D.U.R.C. delle imprese fornitrici dei lavori:

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Accumoli, al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO

CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO
STRAORDINARIO N.09 DEL 14/12/2016 E SS.MM.II.

OGGETTO: Autorizzazione alla delocalizzazione immediata e temporanea della
attività economica danneggiata dagli eventi sismici – BAR MOMY DI FRANCESCO
TORRONE (BAR)

ID 103

Denominazione Società: BAR MOMY DI FRANCESCO TORRONE

Provincia: RIETI

Comune: ACCUMOLI

Prot.: 59797

Data: 06/02/2017

Settore economico: BAR

Tipologia di intervento:

- DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA, ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera c (art. 2 comma 3) all'interno di una struttura unitaria all'uopo predisposta in attuazione di quanto previsto dall'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione civile n. 408 del 15 novembre 2016
- ACQUISTO/NOLEGGIO BENI STRUMENTALI E/O ARREDI_ RICHIESTO
- REALIZZAZIONE/ADEGUAMENTO DEGLI IMPIANTI DI BASE_ RICHIESTO
- SPESE DI ALLACCIAMENTO AI PUBBLICI SERVIZI E I TRASLOCHI_ NON RICHIESTO
- RIPRISTINO SCORTE_ RICHIESTO

DELOCALIZZAZIONE DEL NEGOZIO DELL'IMPRESA BAR MOMY DI TORRONE FRANCESCO

1. DATI DEL SOGGETTO RICHIEDENTE ED ESERCITANTE ATTIVITÀ D'IMPRESA

Nominativo Proponente: Torrone Francesco (in qualità di rappresentante dell'impresa)

Codice fiscale: TRRFNC79H27A258B

Residenza: Via Piave n. 1, 02011, Accumoli (RI)

Ragione sociale: Bar Momy di Torrone Francesco

Codice fiscale Impresa: TRRFNC79H27A258B

Partita IVA: 00949530570

Sede legale: Piazza Diaz n. 1, 02011, Accumoli (RI)

Codice Attività (ATECO 2007): 56.3 **REA:** RI-57950

Descrizione attività: Bar e sala giochi

Titolo giuridico in base al quale si richiede il contributo: Rappresentante dell'impresa individuale

Scheda Aedes: scheda AeDES ID 8751, n. 04, squadra P439, del 20/09/2016, esito E

Ordinanza sindacale di inagibilità: ordinanza Prot. n. 1339, Prot. Spec. n. 174/S-2 del 01/02/2017

Decreto sindacale di assegnazione area: n. 31 del 10/07/2017 Oggetto: *Approvazione definitiva distribuzione locali centro commerciale "monti della laga"*

Situazione del beneficiario rispetto all'IVA: l'iva non rappresenta un costo

Banca: Banca Intesa filiale di Amatrice

2. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHiesto IL CONTRIBUTO: INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE TEMPORANEA (art. 2 comma 3 lettera c) all'interno di una struttura unitaria all'uopo predisposta in attuazione di quanto previsto dall'articolo 3 dell'ordinanza del Capo del Dipartimento della Protezione civile n. 408 del 15 novembre 2016

2.1. INQUADRAMENTO GENERALE DOMANDA

Protocollo: n. 59797 del 06/02/2017

Sede/unità produttiva da delocalizzare: Largo Armando Diaz n. 1 e Via Roma n. 20, 02011, Accumoli (RI)

Attività esercitata al momento del sisma: Bar e sala giochi

Tipologia di intervento di delocalizzazione: Lettera c) Art.1 comma 2

Presenza di copertura assicurativa: NO. Come riportato all'interno della dichiarazione sostitutiva dell'atto di notorietà a firma del Sig. Torrone Francesco: *"non sono in possesso di polizze assicurative relative all'attività commerciale"*

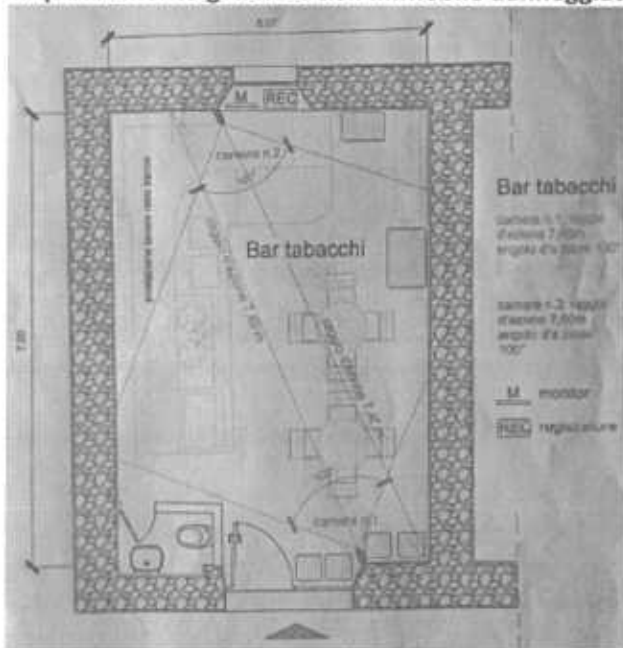
Indennizzo assicurativo: N.A.

2.2. INQUADRAMENTO GENERALE DELL'INTERVENTO

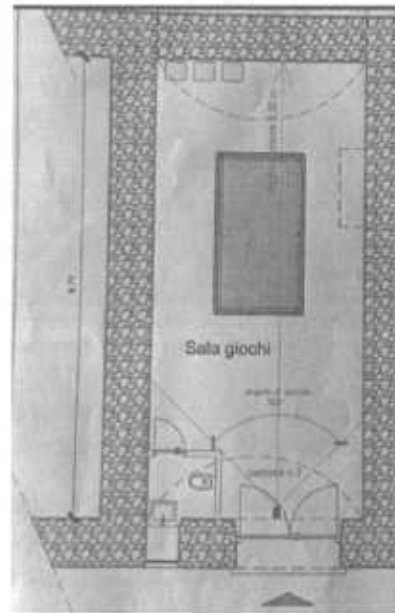
Dati catastali dell'immobile danneggiato e/o distrutto dal sisma:

DATI IDENTIFICATIVI			DATI DI CLASSAMENTO				
FOGLIO	PARTICELLA	SUB	ZONA CENSUARIA	MICRO ZONA	CATEGORIA	CLASSE	CONSISTENZA
39	389	1			C/1	4	34 mq
39	403	1			C/2	5	33 mq

Inquadramento generale dell'immobile danneggiato dal sisma:



Planimetria Bar



Planimetria Sala Giochi



Vista esterna del fabbricato Largo Armando Diaz n. 1 prima del sisma



Vista esterna del fabbricato Largo Armando Diaz n. 1 dopo il sisma



Vista esterna del fabbricato Via Roma n. 20 prima del sisma



Vista esterna del fabbricato Via Roma n. 20 dopo il sisma

Descrizione delle caratteristiche tecniche e dimensionali dell'edificio gravemente danneggiato dagli eventi sismici e descrizione delle attività svolte dall'impresa:

Come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Geom. Matteo Capitani:

"DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE: Gli immobili nei quali si dispiega l'attività del Sig. Francesco Torrone è censito al N.C.E.U. al Foglio n.39, Part. n.389, Sub. n.1 e Part. n.403, Sub. n.1 e fanno parte di complessi di fabbricati edificati nel 1800 circa, fra Largo Armando Diaz e Via Roma (Allegato n°5). Il Bar si trova al piano terra di un edificio composto di un piano fuoriterra e di uno seminterrato/cantinato, affiancato da una ulteriore unità immobiliare ad uso commerciale. L'ingresso affaccia direttamente sul largo e presenta un'ampia porta vetrata di 2,00 m di larghezza; è composto da un unico ambiente di 33,00 mq circa in cui è ricavato un piccolo vano per i servizi igienici di 1,33 mq circa con finestra che affaccia sempre sul suddetto largo. Sul lato opposto all'ingresso, è presente una finestra e l'altezza generale dell'immobile è di 4,10 m, all'estradosso del controsoffitto. La struttura portante dell'edificio è in blocchi di pietra di natura tufacea sommariamente squadrate e legati tra loro da malta non più idonea alle caratteristiche di legante. Lo spessore delle murature è di circa 60 cm. Il solaio di piano è in legno con massetto di cemento mentre quello di copertura è in legno con doppia orditura (travi e travicelli), tavolato e manto di copertura in coppi e controcoppi messo in sicurezza dai VV.F con l'ausilio di una copertura in lamiera. È presente anche un controsoffitto realizzato a camera a canne e gesso. Gli interni sono intonacati e il pavimento è in gres porcellanato. Il wc è dotato di lavandino e tazza, rivestimento in piastrelle smaltate e controsoffitto in cartongesso. Il bar è dotato di impianto di riscaldamento a pellet, raffrescamento, illuminazione, telefonico con SIM normale e wireless per la Lottomatica, impianto fognante, elettrico (da 6,6 kW), televisivo oltre ad un impianto di videosorveglianza interno e un impianto di allarme esterno e interno su dichiarazione del sig. Torrone. La sala-giochi si trova al piano terra di un edificio che si sviluppa su 3 livelli tutti fuori terra. La struttura portante dell'edificio è in blocchi di pietra di natura tufacea sommariamente squadrate e legati tra loro da malta non più idonea alle caratteristiche di legante. Lo spessore delle murature è di circa 55 cm. Il solaio di piano è a terra con massetto e pavimentazione in marmittoni grandi mentre il solaio soprastante è a volta con struttura simile a quella dei muri portanti. All'interno della sala giochi c'era anche un piccolo vano adibito a wc con lavandino, tazza e rivestimento in piastrelle smaltate. La sala-giochi è dotata di impianto di riscaldamento a pellet, impianto elettrico (da 3,3 Kw) e impianto fognante su dichiarazione del sig. Torrone (Allegato n°6).

DESCRIZIONE DELLO STATO DI DANNO: Nell'ambito del sopralluogo è stato necessario procedere speditamente in quanto l'attività risulta ubicata in "zona rossa" e pertanto accessibile solo scortati dai VV.F per operazioni di breve durata. Durante detto sopralluogo, si sono potuti ravvisare danni sia alle strutture

portanti degli edifici quali le murature portanti sia ai solai di piano e di copertura. Dall'esterno si può vedere che le pareti hanno subito lesioni e crolli mentre i solai di piano e di copertura sono sprofondati, ciò è riconducibile agli effetti tipici dell'evento sismico. Il danno è talmente grave che non è possibile procedere ad un intervento di consolidamento del fabbricato, come si deduce dalle fotografie (Allegato n°7). Nello specifico la porzione di fabbricato destinata a Bar presenta un'implosione del solaio di copertura e il crollo parziale delle pareti portanti cosa che ha danneggiato tutto quanto vi fosse contenuto all'interno. Inoltre sulle aperture non sono presenti architravi né in legno né in ferro che hanno contribuito alla vulnerabilità del fabbricato. Per quanto riguarda la Sala giochi, dall'esterno si evince il crollo totale dei piani soprastanti all'immobile, mentre non è stato possibile effettuare il sopralluogo interno a causa della porta di ingresso chiusa con serranda deformata dalle lesioni e dai crolli quindi non più apribile. Con questo stato complessivo di danno, che si ribadisce descritto solo ai fini di dare una visione complessiva di quanto il sisma ha provocato all'interno delle attività commerciali, i beni mobili non potevano rimanere indenni. Infatti per quanto riguarda lo stato degli arredi e delle scorte all'interno dei locali, è appurato che entrambi risultano essere stati danneggiati per lo più dall'urto di altri oggetti che sono caduti e/o dal loro contenuto, mentre altri elementi di arredo si sono rotti ribaltandosi fino ad essere resi completamente inutilizzabili dal crollo degli edifici.

ASSEVERAZIONE NESSO CAUSALITÀ: Il sottoscritto Geom. Capitani Matteo, c.f.: CPT MTT 85H16 H282F, con studio professionale a Monteleone Sabino (RI), Via Degli Ulivi, n.5, iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Rieti al n.812, incaricato dal titolare dell'attività commerciale Sig. Torrone Francesco, ai sensi degli artt.359 e 481 del Codice Penale, sotto la propria personale responsabilità, dichiara la certezza e la veridicità dei contenuti della presente asseverazione e consapevole di assumere la qualità di persona esercente un servizio di pubblica necessità e di essere a conoscenza delle sanzioni di legge per la falsità nelle dichiarazioni rese in tale veste, **A S S E V E R A** il nesso di causalità tra l'evento calamitoso e i danni subiti dall'immobile in oggetto nonché la tipologia e l'entità del danno subito."

Superficie netta dell'immobile alla data del sisma [mq] (Da Visura):

Superficie netta dell'immobile destinata a bar (Largo Armando Diaz):	34,00
Superficie netta dell'immobile destinata a sala giochi (Via Roma):	33,00

TOTALE SUPERFICIE NETTA:	67,00
---------------------------------	--------------

2.3. DESCRIZIONE INTERVENTO DELOCALIZZAZIONE

Modalità di delocalizzazione richiesta: ai sensi dell'art.1 comma 2, lettera c (art. 2 comma 3)

Descrizione dell'edificio/area dove l'impresa intende delocalizzare: Come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Geom. Matteo Capitani:

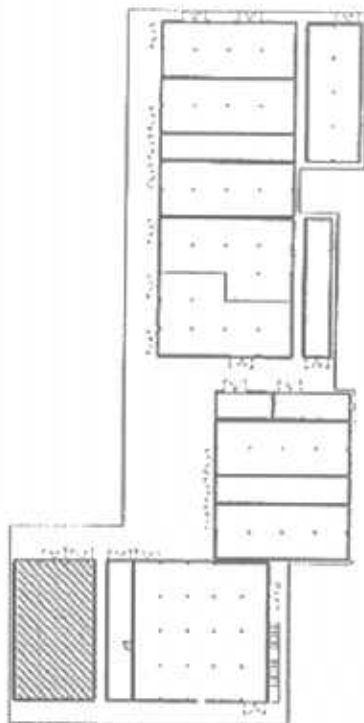
"PROGETTO DI DELOCALIZZAZIONE: Il sindaco del Comune di Accumoli con Delibera N°71 dell'11/11/2016 ha approvato l'elaborato inerente alla "Ripresa delle Attività Produttive di Accumoli: Commercio" (Allegato n°14) al fine di provvedere a spazi per permettere la ricollocazione temporanea delle attività economiche di Accumoli. E' stata individuata un'area collocata sulla zona adiacente alla S.S 16 Salaria, Foglio n.17, Particelle n.159, 170, 120, 160, 167 (parte) la cui progettazione è stata affidata alla Confcommercio di Rieti ad esclusione delle opere di urbanizzazione. Trattandosi di una proprietà privata questa è stata acquisita dall'amministrazione attraverso Ordinanze n°17-S-2 del 14.11.2016 e n°1 dello 01/03/2017 prot. N°3429 per occupazione temporanea di terreni da adibire ad insediamento di attività commerciali provvisorie – località campo Matana, Via Salaria km 141,600 (Allegato n°15). L'area accoglierà 11 attività commerciali e si svilupperà in 865,00 mq circa a cui verranno aggiunti gli spazi per i servizi pubblici e per gli uffici, calcolati in base ai mq posseduti prima del terremoto dai vari richiedenti commercianti, verificati sulla base delle Dichiarazioni Tari e Tarsu e ai mq minimi necessari alla ripresa dell'attività; il tutto unanimemente manifestato dalla volontà dei Commercianti di Accumoli. Secondo il verbale di deliberazione della giunta del Comune di Accumoli n°6 del 22/02/2017: Protocollo di intesa per la realizzazione del "Centro Monti della Laga", l'associazione "Confcommercio Imprese per l'Italia" si è resa disponibile a fornire la progettazione della

piattaforma su cui verrà realizzato il Centro Commerciale, mentre l'associazione ONLUS "Insieme per ricostruire" si è impegnata nella collocazione di 32 container. Il nuovo bar/sala giochi andrà a collocarsi all'interno di un container marittimo in ferro tipo High cube nella stecca più grande del polo "Monti della Laga" che si sviluppa su di una **superficie di 90 mq circa** per un'altezza di 2,70 mt, composto da tre moduli (n°12,13,21 dell'Allegato n°16). I moduli donati sono previsti di n. due porte doppie di ingresso e allaccio all'impianto elettrico, idrico e fognante"

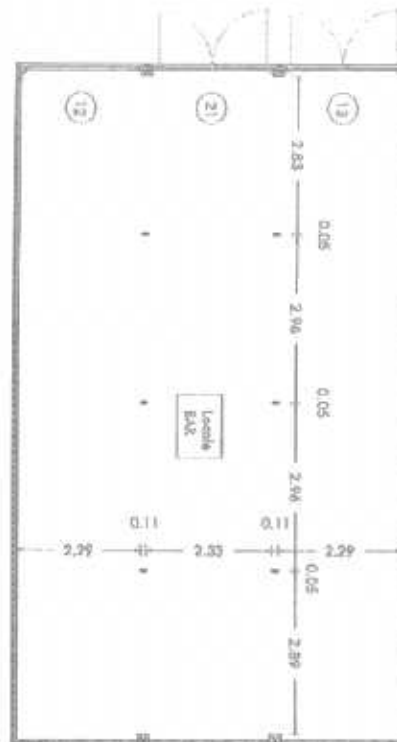
Interventi necessari per adeguare e rendere funzionale la struttura temporanea nella quale si intende delocalizzare l'attività: Come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Geom. Matteo Capitani:

"OPERE EDILI: I container risultano privi di impianto elettrico quindi si chiede la realizzazione di impianto elettrico, come meglio esplicitato nell'elaborato grafico (Allegato n°12); la dotazione elettrica dovrà avere una potenza di 6 KW. A seguito dell'istallazione dei container è stato possibile constatare la non idoneità della pavimentazione esistente in tavole di legno. Data la destinazione dell'attività di bar, si rende necessario il rivestimento del tavolato con massetto e piastrelle in gres porcellanato al fine di ottenere così un pavimento lavabile. Le pareti verticali necessitano di essere tinteggiate e rivestite con mattonelle in gres porcellanato nelle zone in cui vengono maneggiati gli alimenti e dove è collocato il lavandino. Per quanto precedentemente detto si rende necessario la realizzazione di pareti in cartongesso, in quanto le pareti attuali del container sono in materiale plastico e quindi non idonee alla posa del rivestimento in gres porcellanato. Il tutto è meglio esplicitato nel computo metrico estimativo (Allegato n°13).

LOCALIZZAZIONE TEMPORANEA (layout):



Individuazione in Centro Monti della Laga



Layout locale

Superficie netta dell'immobile post-intervento [mq] (da Planimetria):

Superficie interna utile netta: 90,00 mq

TOTALE SUPERFICIE NETTA: 90,00 mq

3. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: COSTI DI ACQUISTO/NOLEGGIO BENI STRUMENTALI E/O ARREDI, IMPIANTI, ATTREZZATURE, MACCHINARI

DESCRIZIONE DEL BENE E DEL DANNO:

- ATTREZZATURE E ARREDAMENTI:**

Per quanto riguarda il danno delle attrezzature andate distrutte, come riportato all'interno della perizia asseverata dal tecnico incaricato Geom. Matteo Capitani:

"QUANTIFICAZIONE DEI BENI DANNEGGIATI: Per i danni strumentali si stima un valore di € 26.518,21 dichiarato dal Dottore Commercialista Lucia Zazzetta come da perizia (Allegato n°9)."

Nella perizia asseverata del Dott. Comm. Lucia Zazzetta (Allegato 9) relativamente ai beni strumentali presenti nel locale si dichiara che: "[...] assevera sotto la propria responsabilità, che per i danni strumentali si stima un valore di € 26.518,21 in relazione al valore originario dei pezzi dichiarato dal Sig. Torrone, secondo il seguente elenco:

N°1 Espositore per quotidiani € 185,00;	
N°2 Distributori Palline magiche € 800,00;	
Macchina caffè Rancilio + Addolcitore € 3.400,00;	
Lavabicchieri Mod. STS43 € 1532,35;	
N°2 Scaffali + 1 Banco vendita € 500,00;	
N°10 Poltroncine P7 € 833,33;	
Decoder ABB-MS € 115,00;	TVC 40" Led Samsung € 329,75;
Tavolo da Billardo € 1500,00;	Registratore cassa Olivetti € 1.200,00;
Scrivania noce + Porta PC + Cassettiera € 518,29;	Notebook AOD270-26DWA32 € 230,58;
Impianto elettrico d'allarme € 659,94;	Folletto completo € 1856,96;
Vetrina liberty 2 piani € 280,00;	N°1 Fax Brother 9180 € 765,00;
Monitor TV per impianto di videosorveglianza € 683,00;	N°1 Frigo cb ebyh 18303 F HOTPOINT € 691,80
Impianto anti-intrusione € 2.528,18	N° 1 Frigo a vetrina per vini personalizzata Klimaitalia € 800,00
Aladino Slide € 107,50;	Impianto di videosorveglianza completo di DVR digitale HD300GB telecamere con IR e
Computer + Monitor € 350,00;	collegamento remoto € 1.200,00
Stampante multifunzione laser € 197,52;	N° 1 Fabbri frullatore frappe CEADO € 109,01
Macchina caffè tipo MPAN € 145,00;	Altri arredi e attrezzature acquisite con atto di acquisto del 19/05/2003 € 5.000,00

[...]"

in cui vengono allegati:

- Libro cespiti fino al 31/12/2013
- Fattura n. 4423 del 21/12/2014 (Gruppo Cerioni SpA)
- Fattura n. 18 del 07/07/2012 (Domo Fox di Di Buò Claudio)
- Fattura n. 24.660 del 17/11/2009 (Alboini anc)
- Fattura n. 10546/00 del 25/05/2016 (CupraBibite Srl)

dove si è riscontrata la presenza dei suddetti beni.

Il tecnico incaricato Geom. Matteo Capitani ha fornito verbali di gara e preventivi per il riacquisto delle attrezzature e arredamenti suddivisi in tre categorie:

- **Finiture e arredi interni container:** L'importo di € 63.069,00 + IVA deriva da gara al massimo ribasso effettuata dal tecnico incaricato tra le seguenti imprese:
 - PRO – FOOD SERVIZI, P.IVA: 03318470543, ribasso N.A., € 71.550,00 + IVA
 - EXPERTRADE S.r.l., P.IVA: 01492540552, ribasso N.A., € 63.069,00 + IVA
 - TECNO SERVICE S.r.l., P.IVA: 01561450550, ribasso N.A., € 79.475,00 + IVA
- **Registratori di cassa, fax e notebook:** L'importo di € 1.585,00 + IVA deriva da gara al massimo ribasso effettuata dal tecnico incaricato tra le seguenti imprese:
 - LINEA UFFICIO S.r.l., P.IVA: 00605480573, ribasso N.A., € 1.585,00 + IVA
 - EREDI DI RINALDI MARIO, P.IVA: 01162720575, ribasso N.A., € 1.643,00 + IVA
 - CR UFFICIO di GIORGIO VIGNAROLI, P.IVA: 01512510593, ribasso N.A., € 1.655,00 + IVA
- **Macinadosatore, addolcitore, ...:** L'importo di € 11.980,80 + IVA deriva da gara al massimo ribasso effettuata dal tecnico incaricato tra le seguenti imprese:
 - S.C. IMPIANTI S.r.l., P.IVA: 00949530570, ribasso N.A., € 12.789,00 + IVA
 - BIGINI & PARTNERS, P.IVA: 01682470545, ribasso N.A., € 16.619,06 IVA inclusa
 - GENNARI S.r.l., P.IVA: 03244330548, ribasso N.A., € 11.980,80 + IVA
- **Tv, pc e telefono fisso:** L'importo di € 857,99 IVA inclusa (€ 703,27 + IVA) deriva da gara al massimo ribasso effettuata dal tecnico incaricato tra le seguenti imprese:
 - Gruppo CERIONI - EURONICS, P.IVA: 00036750420, ribasso N.A., € 857,99 IVA inclusa
 - DML SPA – TRONY (L'Aquila), P.IVA: 02106250398, ribasso N.A., € 3.368,97 IVA inclusa
 - DML SPA – TRONY (S.B. del Tronto), P.IVA: 02106250398, ribasso N.A., € 1.268,89 IVA inclusa

- **IMPIANTO ELETTRICO:**

Per quanto riguarda la realizzazione e l'adeguamento dell'impianto elettrico del locale sede di delocalizzazione il tecnico incaricato Geom. Marco Di Domenico allega alla perizia asseverata un computo metrico estimativo, redatto sulla base del Prezziario Unico Cratere Centro Italia 2016 (di cui è stata fatta verifica), per un importo totale di € 12.942,01, di potenza 6 kW, di cui non ha fornito il layout per la verifica della congruità di quanto dichiarato.

Inoltre non è stata allegata alla perizia asseverata la documentazione richiesta per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle lavorazioni con offerte a ribasso.

- **OPERE NECESSARIE ALL'OTTENIMENTO DELL'AUTORIZZAZIONE SANITARIA:**

Per quanto riguarda la realizzazione delle opere connesse al rilascio dell'autorizzazione sanitaria il tecnico incaricato Geom. Matteo Capitani allega alla perizia asseverata un computo metrico estimativo, redatto sulla base del Prezziario Unico Cratere Centro Italia 2016 (di cui è stata fatta verifica), per un importo totale di € 8.646,55.

Non è stata allegata alla perizia asseverata la documentazione richiesta per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle lavorazioni con offerte a ribasso.

N.B.: a seguito di una comunicazione da parte di Confcommercio Prot. n. 100/17 in cui si specifica che l'attività in oggetto è soggetta alla presentazione della SCIA Sanitaria, che per quanto riguarda i laboratori di preparazione di prodotti alimentari la normativa dispone l'obbligo di maiolicare fino a mt. 2.00 da terra, che in tutti i suddetti locali le pareti e i pavimenti devono essere lavabili, inoltre visto che la pavimentazione e le pareti attualmente presenti nei container risultano non rispettare le vigenti norme igienico sanitarie, si è ritenuto opportuno ritenere la fornitura di idonea pavimentazione e superfici lavabili ammissibile per la piena funzionalità del Bar PREVIO PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE RICHIESTA IN FASE ISTRUTTORIA.

La fase istruttoria è stata finalizzata ad accertare attraverso idonea documentazione contabile, l'esistenza dei beni, per i quali viene richiesto il contributo, alla data antecedente gli eventi sismici nonché la stretta correlazione dei medesimi con quelli andati distrutti, oltre che delle lavorazioni necessarie alla ripresa dell'attività.

Da tale istruttoria emerge quanto qui di seguito riportato:

	IMPORTO PREVISTO (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILITA' / RICLASSIFICA
COSTI RIACQUISTO ATTREZZATURE, ARREDI (1+2+3+4)	€ 78.317,07	€ 65.678,40	€ 12.638,67	-
1) Finiture e arredi interni container	€ 63.096,00	€ 57.411,00	€ 5.685,00	(*1)
2) Registratori di cassa, fax e notebook	€ 1.585,00	€ 0,00	€ 1.585,00	-
3) Macinados... addolcitore, lav...	€ 12.932,80	€ 8.267,40	€ 4.665,40	(*2)
4) Tv, pc e telefono fisso	€ 703,27	€ 0,00	€ 703,27	-
COSTI PER IMPIANTO ELETTRICO	€ 12.942,01	€ 12.942,01	€ 0,00	(*3)
COSTI PER ADEGUAM. SCIA SANITARIA	€ 8.646,55	€ 8.646,55	€ 0,00	(*4)
SPESE TECNICHE ATT./ARREDI	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*5)
SPESE TECNICHE IMP. ELETTRICO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*5)
SPESE TECNICHE AD. SCIA SAN.	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*5)
TOTALE	€ 99.905,63	€ 87.266,96	€ 12.638,67	

(*1) L'importo di riacquisto di attrezzature/arredi pari ad € 57.411,00 iva esclusa non viene ammesso in quanto non si è trovata corrispondenza nella documentazione fornita atta a dimostrare l'esistenza dei suddetti beni ante-sisma, come dettagliato nella tabella di seguito riportata in cui viene illustrata la modalità di confronto tra le attrezzature/arredamenti presenti nel Registro Beni Ammortizzabili e quelle di cui se ne richiede il riacquisto:

FINITURE E ARREDI INTERNI CONTAINER					
BENE DISTRUTTO (R.B.A.)	VALORE STORICO	BENE DA PREVENTIVI	COSTO DA PREVENTIVI	COSTO AMMISSIBILE	NOTE
N. 2 SCAFFALI + 1 BANCO VENDITA	€ 500,00	N. 1 BANCO NEUTRO MULTIUSO	€ 63.096,00	€ 500,00	(*A)
N. 1 ESPOSITORE PER QUOTIDIANI	€ 185,00	N. 1 MOBILE ESPOSITIVO PER MACCHINE CAFFE' E GIORNALI L=2000MM		€ 185,00	
ARREDI E ATTREZZATURE COME DA ATTO DI VENDITA DEL 19/05/2003	€ 5.000,00	N. 1 BANCO GOURMET REFRIGERATO		€ 5.000,00	
		N. 2 BANCO BAR NEUTRO AD ANGOLO			
		N. 1 BANCO BAR NEUTRO CURVO			
		N. 1 LAVELLO DOPPIO D.420 SALDATO			
		N. 1 BANCO NEUTRO MULTIUSO			
		ILLUMINAZIONE A LED PER BANCHI AL ml, mtl. 8,20			
		N. 1 RETROBANCO NEUTRO L=1500			
		N. 1 RETROBANCO REFRIGERATO			
		N. 1 RETROBANCO MACCHINA CAFFE'			
		N. 1 RETROBANCO NEUTRO AD ANGOLO CHIUSO L=1250			
		N. 1 RETROBANCO REFRIGERATO			
		N. 1 RETROBANCO NEUTRO L=1250			
		N. 1 ALZATA TABACCHI PER RETROBANCO L=1500			
N. 1 ALZATA PER RETROBANCO L=1250					
N. 1 ALZATA PER RETROBANCO AD ANGOLO 45° MOD. AMBROGIO					

		N. 4 ALZATA PER RETROBANCO MOD. AMBROGIO L=1000		
		N. 1 ALZATA PER RETROBANCO M.CAFFE' L=1250mm MOD. AMBROGIO		
		ILLUMINAZIONE A LED PER ALZATE RETROBANCHI AL ML. MtL 7,50		
		PEDANA mtl. 14,00		
		N. 3 TESTATA PEDANA INOX		
		RIVESTIMENTO PARETI Mq 6,00		
		N. 14 PROFILO OMEGA PER IRRIGIDIMENTO ALZATA		
		N. 8 TAVOLI		
		N. 32 SEDIE		
		N. 2 SGABELLI		
TOTALE	€ 5.685,00	TOTALE	€ 63.096,00	€ 5.685,00

(*A) è stato riconosciuto il valore storico dei beni in quanto non è possibile scorporare le voci presenti nel R.B.A. da quelle presenti nel preventivo della ditta aggiudicataria e non è possibile effettuare un confronto tecnico-funzionale-economico delle attrezzature andate distrutte con quelle richieste al riacquisto, inoltre non è stato fornito il preventivo con importi dettagliato richiesto in fase istruttoria.

(*2) L'importo di riacquisto di attrezzature/arredi pari ad € 8.267,40 iva esclusa non viene ammesso in quanto non si è trovata corrispondenza nella documentazione fornita atta a dimostrare l'esistenza dei suddetti beni ante-sisma, come dettagliato nella tabella di seguito riportata in cui viene illustrata la modalità di confronto tra le attrezzature/arredamenti presenti nel Registro Beni Ammortizzabili e quelle di cui se ne richiede il riacquisto:

MACINADOSATORE, ADDOLCITORE, LAVABICCHIERI, FABBRICATORE DI GHIACCIO, MACCHINA DEL CAFFÈ					
BENE DISTRUTTO (R.B.A.)	VALORE STORICO	BENE DA PREVENTIVI	COSTO DA PREVENTIVI	COSTO AMMISSIBILE	NOTE
MACCHINA CAFFÈ + ADDOLCITORE	€ 3.400,00	MACCHINA PER CAFFÈ FAEMA MOD E71 GTI A/2	€ 8.280,00	€ 3.400,00	(*A)
		ADDOLCITORE AUTOMATICO D'ACQUA HOONVED	€ 335,40		
LAVABICCHIERI MOD ST543	€ 1.532,35	LAVABICCHIERI A CESTO FISSO HOONVED MOD ST43E	€ 1.265,40	€ 1.265,40	
		MACINADOSATORE FAEMA MOD MC99	€ 2.380,00	€ -	(*B)
		PRODUTTORE DI GHIACCIO BREMA MOD CB246	€ 672,00	€ -	(*B)
TOTALE	€ 4.932,35	TOTALE	€ 12.932,80	€ 4.665,40	

(*A) è stato riconosciuto il valore storico dei beni in quanto non è possibile scorporare le voci presenti nel R.B.A. da quelle presenti nel preventivo della ditta aggiudicataria e non è possibile effettuare un confronto tecnico-funzionale-economico delle attrezzature andate distrutte con quelle richieste al riacquisto.

(*B) l'importo non è ammissibile in quanto il bene non risulta presente nella documentazione contabile fornita dal tecnico incaricato.

(*3) L'importo pari a € 12.942,01 inerente all'impianto elettrico non è ammissibile in quanto il tecnico incaricato non ha fornito il layout per la verifica della congruità di quanto dichiarato e non è stata allegata alla perizia asseverata la documentazione richiesta per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle lavorazioni con offerte a ribasso.

(*4) L'importo pari a € 8.646,55 inerente all'adeguamento dei locali ai fini igienico-sanitari non è ammissibile in quanto non è stata allegata alla perizia asseverata la documentazione richiesta per l'individuazione dell'impresa esecutrice delle lavorazioni con offerte a ribasso.

(*5) L'importo per le spese tecniche risulta pari a € 0,00 in quanto non è stato allegato alla perizia asseverata il Quadro Economico con spese tecniche (Allegato 17) richiesto in fase istruttoria.

4. INTERVENTO PER IL QUALE E' RICHIESTO IL CONTRIBUTO: SCORTE

4.1. TIPOLOGIA INTERVENTO E QUANTIFICAZIONE DEL DANNO COSTI DEL PROGETTO RIPRISTINO SCORTE

Viene richiesto il ripristino dell'intero ammontare delle scorte presenti nel locale alla data del sisma del 24 agosto 2016. All'interno della perizia asseverata dalla Sig. Zazzetta Lucia, iscritta all'Ordine dei Commercialisti ed Esperti Contabili di Teramo, si riporta che:

- le scorte relative all'attività di BAR sono stimate essere al 23/08/2016 pari a € 13.213,25;
- le scorte relative all'attività di MONOPOLIO sono stimate essere al 23/08/2016 pari a € 7.807,00.

Alla perizia asseverata sono allegati:

- Fattura n. 9970602077 del 16/08/2016 Logista Italia (tabacchi);
- UNICO PF 2016;
- Modello IVA 2016;
- Modello IRAP 2016;
- Situazione di reddito riepilogativa al 31/12/2015 e al 24/08/2016.

4.2. COSTI INTERVENTO DI RIPRISTINO SCORTE

	IMPORTO PREVISTO (al netto di iva)	IMPORTO NON AMMESSO (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (al netto di iva)	MOTIVAZIONE NON AMMISSIBILITA'/ RICLASSIFICA
COSTI RIPRISTINO SCORTE (1+2)	€ 21.020,25	€ 21.020,25	€ 0,00	-
1) Scorte BAR	€ 13.213,25	€ 13.213,25	€ 0,00	(*1)
2) Scorte MONOPOLIO	€ 7.807,00	€ 7.807,00	€ 0,00	(*2)
SPESE TECNICHE SCORTE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	(*3)
TOTALE	€ 21.020,25	€ 21.020,25	€ 0,00	

(*1) L'importo pari a € 13.213,25 inerente al ripristino delle scorte BAR non è ammissibile in quanto la documentazione pervenuta, rispetto a quella richiesta in fase istruttoria, non risulta idonea a comprovare il valore delle scorte presenti nel locale alla data del sisma.

(*2) L'importo pari a € 7.807,00 inerente al ripristino delle scorte di MONOPOLIO non è ammissibile in quanto la stima delle scorte si riferisce alla giacenza media annua delle scorte dell'anno 2015 (di cui non sono state allegate le fatture di acquisto indicate in perizia); tale procedura non può essere ritenuta idonea a comprovare il valore delle scorte residue presenti nel locale alla data del sisma.

(*3) L'importo per le spese tecniche risulta pari a € 0,00 in quanto non è stato allegato alla perizia asseverata il Quadro Economico con spese tecniche (Allegato 17) richiesto in fase istruttoria.

5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ALL'ANAGRAFE

RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	OGGETTO AFFIDAMENTO	PROT.	DATA ISCRIZIONE / DATA DOMANDA DI ISCRIZIONE
EXPERTRADE S.r.l.	01492540552	Fornitura attrezzature e arredi	-	Risulta iscritta
LINEA UFFICIO S.r.l.	00605480573	Fornitura attrezzature	-	Non risulta iscritta
GENNARI S.r.l.	03244330548	Fornitura attrezzature	-	Non risulta iscritta
Gruppo CERIONI - EURONICS	00036750420	Fornitura attrezzature	-	Non risulta iscritta

6. ELENCO PROFESSIONISTI

RAGIONE SOCIALE	OGGETTO AFFIDAMENTO	DATA ISCRIZIONE
Geom. Matteo Capitani	PROGETTAZIONE+REDAZIONE PERIZIA ASSEVERATA	10/04/2017

7. PRINCIPALI INTEGRAZIONI RICHIESTE

In fase d'istruttoria sono state richieste principalmente le seguenti integrazioni documentali:

1. Perizia tecnica e contabile asseverata;
2. Dichiarazione riguardo la presenza di assicurazione per il risarcimento dei danni sismici;
3. Dichiarazione su eventuale recupero scorte e/o macchinari/attrezzature;
4. Layout progetto impianto elettrico e indicazione della potenza richiesta;
5. Preventivo dettagliato della ditta Expertrade s.r.l. riguardo "Finiture e arredi interni container";
6. Documentazione completa riguardo l'individuazione delle ditte fornitrici di arredamenti e attrezzature;
7. Regime IVA dell'attività;
8. Registri IVA acquisti e corrispettivi dell'anno 2016 dell'attività;
9. Quadro economico con spese tecniche;
10. Documentazione per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori di realizzazione dell'impianto elettrico;
11. Documentazione per l'individuazione della ditta esecutrice dei lavori di realizzazione dell'adeguamento del locale ai fini igienico-sanitari;
12. Eventuale autorizzazione di istanza di trasferimento della rivendita di generi di monopolio per esercitare nel locale sede di delocalizzazione.
13. Attestazione del nesso di causalità dei danni con gli eventi sismici a far data dal 20 agosto 2016;
14. Conferimento di incarico da parte del titolare dell'attività

Non sono pervenuti in fase di istruttoria i punti 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 12, 14.

8. CONCLUSIONI E PROPOSTA/DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita in sede di presentazione della domanda e successivamente in fase di integrazione documentale, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente richiesta di delocalizzazione immediata e temporanea delle attività economiche danneggiate dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**.

Il contributo concedibile è pari a € 10.110,94 iva esclusa, come risulta dal seguente prospetto:

Tipologia di intervento	IMPORTO RICHiesto (al netto di iva)	IMPORTO AMMESSO (A) (al netto di iva)	MAX SPESE TECNICHE: (B) (al netto di iva)	CONFRONTO MIN{[A];[B]} (al netto di iva)	CONTRIBUTO CONCEDIBILE (al netto di iva)
COSTI RACQUISTO ATTREZZATURE, ARREDI (1+2)	€ 78.317,07	€ 12.638,67	-	-	€ 10.110,94 (80% dell'importo ammesso)
COSTI REALIZZ. IMPIANTO ELETTRICO	€ 12.942,01	€ 0,00	-	-	€ 0,00 (80% dell'importo ammesso)
COSTI ADEGUAM. LOCALE AUTORIZZ. SANITARIA	€ 8.646,55	€ 0,00	-	-	€ 0,00 (80% dell'importo ammesso)
COSTI RIPRISTINO SCORTE	€ 21.020,25	€ 0,00	-	-	€ 0,00 (60% dell'importo ammesso)
SPESE TECNICHE	€ 0,00	€ 0,00	€ 631,93	€ 0,00	€ 0,00

Spese tecniche attr. e arred. (max 5% intervento)	€ 0,00	€ 0,00	€ 631,93	€ 0,00	€ 0,00 (80% dell'importo ammesso)
Spese tecniche imp. elett. (max 5% intervento)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 (80% dell'importo ammesso)
Spese tecniche adeg. locale (max 5% intervento)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 (80% dell'importo ammesso)
Spese tecniche scorte (max 5% intervento)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 (60% dell'importo ammesso)
TOTALE	€ 120.925,88	€ 12.638,67	-	-	€ 10.110,94

N.B.: Le imprese LINEA UFFICIO S.r.l., GENNARI S.r.l., Gruppo CERIONI - EURONICS non risultano iscritte nell'anagrafe Antimafia. Durante la fase di liquidazione dovrà essere effettuata la verifica dell'iscrizione nel registro antimafia e della regolarità del D.U.R.C.

Rieti, 03/08/2017

Istruttore Fintecna

Geom. Michelangelo La Scala



Funzionario tecnico

Antonella Grillo





ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

Richiesta di contributo per la delocalizzazione temporanea con riferimento all'Ordinanza Commissariale n. 9 del 14/12/2016 e s.m.i.
(FRANCESCO TORRONE - Accumoli Largo Armando Diaz, 1 e Via Roma, 20 - FG: 39 MAP: 389 - 403)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	FRANCESCO TORRONE	TRRFNC79H27A258B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
INDIRIZZO	Accumoli Largo Armando Diaz, 1 e Via Roma, 20	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 39 MAP: 389 - 403	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO : RI-57950	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	Plafond_Sisma_Centro.DRLSS@PEC.INTESASANPAOLO.COM	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700190000597972017		
CUP	C65C17000100008		
CIG			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	INTERVENTO	DELOCALIZZAZIONE
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	CODICE INTERVENTO	DT
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	59797/2017
MUDE IV SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
FRANCESCO TORRONE	TRRFNC79H27A258B	€ 12.638,67	€ 0,00	€ 2.527,73	€ 10.110,94	
		€ 12.638,67	€ 0,00	€ 2.527,73	€ 10.110,94	

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
CREDITO DI IMPOSTA	€ 12.638,67	€ 2.527,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.110,94
CONTABILITA SPECIALE COMMISSARIO	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	€ 12.638,67	€ 2.527,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.110,94