

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00096 del 31/01/2020

Proposta n. 92 del 27/01/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Nora Zancanella in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al foglio 24 mappale 358 Sub. 1-4-7-8 e 9 - ID 4885

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Nora Zancanella in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al foglio 24 mappale 358 Sub. 1-4-7-8 e 9 - ID 4885

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (ZANCANELLA NORA - CITTADUCALE via Salvatore Tommasi 32 - FG: 24 MAP: 358)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	ZANCANELLA NORA		ZNCNRO49P60C746M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO		FCRFRC79P27H282H	
	federico.focaroli@ingpec.eu			
INDIRIZZO	CITTADUCALE via Salvatore Tommasi 32			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 24 MAP: 358			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570160000053252019			
CUP	C31G20000010008			
CIG	0	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*”;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Nora Zancanella, residente in VIA SALVATORE TOMMASI 32 02015 CITTADUCALE (RI) C.F. ZNCNRO49P60C746M, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al foglio 24 mappale 358 Sub. 1-4-7-8 e 9 - ID 4885**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 18/08/2017, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data 14/01/2020, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **273.244,22 (duecentosettantremiladuecentoquarantaquattro/22) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Nora Zancanella, residente in VIA SALVATORE TOMMASI 32 02015 CITTADUCALE (RI) C.F. ZNCNRO49P60C746M, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al foglio 24 mappale 358 Sub. 1-4-7-8 e 9 - ID 4885, in € 273.244,22 (duecentosettantremiladuecentoquarantaquattro/22) iva compresa.**

l'importo di € **273.244,22 (duecentosettantremiladuecentoquarantaquattro/22) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Cittaducale**

Località, Frazione, indirizzo: **Via Salvatore Tommasi, n. 32**

Richiedente: **Nora Zancanella** in qualità di **delegata**

Dati Catastali: Fg. **24** particella **358** sub **1, 4, 7, 8, e 9**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057016-0000002513-2018	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	25/02/2019 17:09:33	REGISTRATA DA PA	26/02/2019
12-057016-0000003900-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	28/05/2019 17:45:01	REGISTRATA DA PA	29/05/2019
12-057016-0000004537-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	17/07/2019 10:10:35	REGISTRATA DA PA	17/07/2019
12-057016-0000004562-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	18/07/2019 16:32:14	REGISTRATA DA PA	19/07/2019
12-057016-0000005004-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	06/09/2019 12:35:45	REGISTRATA DA PA	06/09/2019
12-057016-0000005325-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	05/10/2019 12:04:57	REGISTRATA DA PA	07/10/2019
12-057016-0000005989-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	22/11/2019 16:40:30	REGISTRATA DA PA	25/11/2019
12-057016-0000006811-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	09/01/2020 09:21:50	REGISTRATA DA PA	09/01/2020
12-057016-0000006857-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	ZANCANELLA NORA	via Salvatore Tommasi N. 32	CITTADUCALE	13/01/2020 09:22:06	REGISTRATA DA PA	13/01/2020

USR

ID istanza: **4885**

Prot.: 151568 del 26/02/2019

Istruttore: **Nicola Argentieri**

Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale

Eliminazione delle vulnerabilità

Efficientamento energetico

Ripristino con miglioramento sismico

Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

residenziale

prevalentemente residenziale

produttivo assimilabile a residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

Le necessarie deleghe al richiedente sono state inviate con PEC prot. n. 794211 del 07/10/2019.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Scheda Aedes (ID n. 239611 del 11/04/2019) coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità (n. 58 del 21/03/2017)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>

Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.

B. ACQUISIZIONE PARERI

Istruttoria di competenza comunale

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento (*);	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*) Il Comune di Cittaducale con nota acquisita dall'USR Prot. 840276 del 21/10/2019 dichiara la non sussistenza di impedimento alcuno a procedere e non richiede il parere della Conferenza Regionale.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 04/09/2019 protocollo n. 2019-0000374666, posizione n. 86432.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	SUB.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:				
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	1	48,06	0,00	0,00	5,17	53,23
2	4	68,98	0,00	0,00	5,17	74,15
3	7	125,21	0,00	0,00	5,17	130,38
4	8	139,26	0,00	0,00	5,17	144,43
5	9	208,56	0,00	0,00	5,17	213,73
					Sup. Totale	615,92

N. U.I.	SUB.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Pertinenze Esterne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	1	48,06	0,00	0,00	5,17	53,23
2	4	68,98	0,00	0,00	5,17	74,15
3	7	125,21	0,00	0,00	5,17	130,38
4	8	139,26	0,00	0,00	5,17	144,43
5	9	208,56	0,00	0,00	5,17	213,73
					Sup. Totale	615,92

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni	
b) edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.	10%	10%	10%	Come indicato dal Comune di Cittaducale con nota del 11/09/2019 Prot. 714548.	
c) edifici ubicati in cantieri disagiati la cui distanza da altri edifici, su almeno due lati, sia inferiore a n. 2,50 e che pertanto siano di difficile accessibilità	10%	10%	10%	Come indicato dalla planimetria generale allegata	
Totale maggiorazioni		20%	20%		

Richiesta SISMA BONUS: si no

5. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Affidamento lavori: con Prot. 16712 del 09/01/2020 è stata comunicata la scelta dell'impresa affidataria dei lavori come risulta dal relativo verbale. L'impresa aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al **0,52 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
EDILSCAVI SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 00882070576 CODICE FISCALE DNTRNZ67M07C746 J	CASE SPARSE 11 - 02015 CITTADUCALE	RI	- Lavori	21/03/2020

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

6. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

- in qualità di progettista:**

RAGIONE SOCIALE : LA F srl	Montereale (AQ) - 67015	-redazione della scheda
PARTITA IVA : 01841760661	via/piazza fraz. Cesaproba -	AeDES
Codice fiscale: 01841760661	via Piave 1	-rilievi
Categoria soggettiva: Società di ingegneria	Telefono 0862 028390	-relazione geotecnica
Appartenente ad RTP: No		-progettazione architettonica
Albo di iscrizione: Ingegneri		-progettazione strutturale
Data di pubblicazione in elenco: 26/05/2017		-progettazione impiantistica
		-coord. sicurezza progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

- in qualità di Direttore Lavori, Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione e in fase di progettazione:**

NOME E COGNOME : albertino roseli	cittaducale (RI) - 02015	-rilievi
PARTITA IVA : 00696910579	via/piazza corso	-progettazione architettonica
Codice fiscale: rslrt63r07h282g	mazzini 160	-progettazione strutturale
Categoria soggettiva: Professionista individuale	Telefono 0746602822	-coord. sicurezza progettazione
Appartenente ad RTP: No		-direzione dei lavori
Albo di iscrizione: Geometri		-coord. sicurezza esecuzione
Data di pubblicazione in elenco: 02/03/2017		-altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

7. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	119
n. lavorazioni campione:	12
Importo totale controllo:	124.187,92 €
Importo totale CME:	244.954,26 €
Peso del campione su totale CME:	51%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	129.778,56 €	53%	6
Finiture parti comuni	65.272,36 €	27%	3
Finiture interne	49.903,34 €	20%	2
Totale	244.954,26 €	100,00%	12

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	redistribuzione macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
							richiesto	non ammesso	ammesso	
1	sicurezza		campione	1	F01001.a	positivo	8.148,61 €	- €	8.148,61 €	
2	opere sulle strutture		campione	8	R.030.060.060.a	negativo	3.519,75 €	86,45 €	3.433,30 €	vedi note
3	opere sulle strutture		campione	10	R.030.060.050.a	negativo	6.390,80 €	87,10 €	6.303,70 €	vedi note
4	finiture interne		campione	20	A09011.a	negativo	1.822,91 €	134,66 €	1.688,25 €	vedi note
5	finiture parti comuni	finiture interne	voce connessa	21	A14010.d	negativo	1.965,00 €	145,16 €	1.819,84 €	vedi note
6	opere sulle strutture		campione	32	E.006.030.020.a	negativo	3.967,05 €	7,95 €	3.959,10 €	vedi note
7	opere sulle strutture		campione	33	A06007.d	positivo	3.358,37 €	- €	3.358,37 €	

8	opere sulle strutture		campione	36	A05003.e	positivo	7.947,60 €	- €	7.947,60 €	
9	finiture parti comuni	finiture interne	campione	43	A09011.a	negativo	4.809,74 €	805,83 €	4.003,91 €	vedi note
10	finiture interne		campione	44	A09011.a	negativo	2.289,57 €	336,64 €	1.952,93 €	vedi note
11	finiture parti comuni	finiture interne	voce connessa	45	A14010.d	negativo	4.154,98 €	868,65 €	3.286,33 €	vedi note
12	finiture parti comuni	finiture interne	voce connessa	46	A14010.d	negativo	1.916,91 €	362,88 €	1.554,03 €	vedi note
13	finiture parti comuni	finiture interne	voce aggiuntiva	47	A14009.d	negativo	1.981,14 €	114,96 €	1.866,18 €	vedi note
14	finiture parti comuni	finiture interne	voce aggiuntiva	48	A14009.d	negativo	1.774,22 €	91,97 €	1.682,25 €	vedi note
15	finiture interne		voce connessa	49	A19018.b	negativo	6.297,06 €	365,40 €	5.931,66 €	vedi note
16	finiture interne		voce connessa	50	A19018.b	negativo	5.639,34 €	292,32 €	5.347,02 €	vedi note
17	finiture interne	finiture interne	campione	52	E01065.a	positivo	547,86 €	- €	547,86 €	vedi note
18	opere sulle strutture		campione	65	A05149.c	positivo	5.320,92 €	- €	5.320,92 €	
19	opere sulle strutture		voce aggiuntiva	66	A05041.a	positivo	6.758,86 €	- €	6.758,86 €	
20	opere sulle strutture		voce aggiuntiva	71	A05014	negativo	9.573,03 €	5.226,25 €	4.346,78 €	vedi note
21	opere sulle strutture		voce connessa	72	A06039	negativo	204,55 €	111,67 €	92,88 €	vedi note
22	finiture parti comuni		campione	82	E.013.010.060.a	negativo	4.142,00 €	38,62 €	4.103,38 €	vedi note
23	finiture parti comuni		campione	93	A23004	negativo	1.524,50 €	57,04 €	1.467,46 €	vedi note
24	finiture parti comuni		voce connessa	94	A14032	negativo	12.268,56 €	459,01 €	11.809,55 €	vedi note
25	finiture interne		voce aggiuntiva	95	A23001	negativo	538,83 €	278,82 €	260,01 €	vedi note
26	finiture interne		voce aggiuntiva	96	A23001	negativo	456,43 €	66,39 €	390,04 €	vedi note
27	finiture interne		voce aggiuntiva	97	A23001	negativo	124,49 €	124,49 €	- €	vedi note
28	finiture parti comuni	finiture interne	campione	98	A23001	positivo	994,05 €	- €	994,05 €	vedi note
29	finiture parti comuni	finiture interne	campione	99	A23001	positivo	1.374,23 €	- €	1.374,23 €	vedi note
30	finiture interne		voce connessa	100	A23011.b	negativo	2.086,47 €	1.079,65 €	1.006,82 €	vedi note
31	finiture interne		voce connessa	101	A23011.b	negativo	1.767,38 €	257,05 €	1.510,33 €	vedi note
32	finiture interne		voce connessa	102	A23011.b	negativo	482,05 €	482,05 €	- €	vedi note
33	finiture parti comuni	finiture interne	voce aggiuntiva	103	A23011.b	positivo	3.849,18 €	- €	3.849,18 €	vedi note
34	finiture parti comuni	finiture interne	voce aggiuntiva	104	A23011.b	positivo	5.321,32 €	- €	5.321,32 €	vedi note
35	finiture interne		voce aggiuntiva	105	D01001.a	negativo	175,52 €	109,70 €	65,82 €	vedi note
36	finiture interne		voce aggiuntiva	106	D01001.a	negativo	131,64 €	21,94 €	109,70 €	vedi note
37	finiture interne		voce aggiuntiva	107	D01001.a	negativo	21,94 €	21,94 €	- €	vedi note
38	finiture interne		voce connessa	110	D01002.a	negativo	189,28 €	118,30 €	70,98 €	vedi note
39	finiture interne		voce connessa	111	D01002.a	negativo	141,96 €	23,66 €	118,30 €	vedi note
40	finiture interne		voce connessa	112	D01002.a	negativo	23,66 €	23,66 €	- €	vedi note
41	finiture interne		voce aggiuntiva	115	A01122.b	negativo	100,24 €	57,28 €	42,96 €	vedi note
42	finiture interne		voce aggiuntiva	116	A01122.b	negativo	71,60 €	14,32 €	57,28 €	vedi note
43	finiture interne		voce aggiuntiva	117	A01122.b	negativo	14,32 €	14,32 €	- €	vedi note
							124.187,92 €	12.286,13 €	111.901,79 €	

L'importo non ammesso per € 12.286,13 è riferito alle voci di computo:

- **Voci n. 8, n. 10, n. 32 e n. 82:** Voci prezzario Abruzzo 2016. I prezzi unitari sono stati aggiornati all'edizione 2019. Nello specifico:
 - **Voce n. 8:** 52,82 €/mq anziché 54,15 €/mq;
 - **Voce n. 10:** 96,98 €/mq anziché 98,32 €/mq;
 - **Voce n. 32:** 4,98 €/cad anziché 4,99 €/cad;
 - **Voce n. 82:** 19,13 €/mq anziché 19,31 €/mq;
- **Voci n. 20, n. 43, n. 44, n. 47 e n. 48:** quantità rimodulate in quanto vengono detratti tutti i vuoti di sezione superiore a 1 mq come indicato nelle "Avvertenze e norme per la misurazione: cap. A09 Opere Murarie" del Prezzario unico del cratere del Centro Italia (OCSR n. 58/2018). Nello specifico:
 - **Voce n. 20:** ammessi 40,12 mq anziché 43,32 mq;
 - **Voce n. 43:** ammessi 95,15 mq anziché 114,30 mq; inoltre viene redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 7 e non di finitura inerenti le parti comuni;
 - **Voce n. 44:** ammessi 46,41 mq anziché 54,41 mq;
 - **Voce n. 47:** ammessi 97,40 mq anziché 103,40 mq; inoltre viene redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 7 e non di finitura inerenti le parti comuni;
 - **Voce n. 48:** ammessi 87,80 mq anziché 92,60 mq; inoltre viene redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 9 e non di finitura inerenti le parti comuni;
- **Voci n. 21, n. 45, n. 46, n. 49 e n. 50:** connesse alle voci di computo n. 20, n. 43, n. 44, n. 47 e n. 48. Nello specifico le quantità sono così rimodulate:
 - **Voce n. 21:** ammessi 80,24 mq anziché 86,64 mq; inoltre viene redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 9 e non di finitura inerenti le parti comuni;
 - **Voce n. 45:** ammessi 144,90 mq anziché 183,20 mq; inoltre viene redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 7 e non di finitura inerenti le parti comuni;

-
- **Voce n. 46:** ammessi 68,52 mq anziché 84,52 mq; inoltre viene redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 9 e non di finitura inerenti le parti comuni;
 - **Voce n. 49:** ammessi 97,40 mq anziché 103,40 mq;
 - **Voce n. 50:** ammessi 87,80 mq anziché 92,60 mq;
 - **Voce n. 52:** redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 9 e non di finitura interna al sub. 7;
 - **Voce n. 71:** al piano terra viene ammessa a contributo la catena n. 5 con le rispettive piastre. La catena n. 1, con le rispettive piastre, non viene ammessa a contributo in quanto facente parte di altra unità strutturale. Al piano primo viene ammessa a contributo la catena con le rispettive piastre passante nel locale "cucina" mentre non è ammessa a contributo la catena con le rispettive piastre passante nel locale "2.15" in quanto facente parte di altra unità strutturale (la quantità di ferro ammessa a contributo è pari a 619,20 kg anziché 1.363,68 kg);
 - **Voce n. 72:** connessa alla voce di computo n. 71 (la quantità ammessa a contributo è pari a 619,20 kg anziché 1.363,68 kg);
 - **Voce n. 93:** quantità rimodulate (ammessi 698,79 mq anziché 725,95 mq) in quanto vengono detratti tutti i vuoti di sezione superiore a 4 mq come indicato nelle "Avvertenze e norme per la misurazione: cap. A23 Opere da Pittore" del Prezzario unico del cratere del Centro Italia (OCSR n. 58/2018);
 - **Voce n. 94:** connessa alla voce di computo n. 93 (ammessi a contributo 698,79 mq anziché 725,95 mq);
 - **Voci n.95, n. 96, n. 97, n. 98, n.99, n. 105, n. 106, n. 107, n. 115, n. 116 e n. 117:** quantità rimodulate in quanto non sono ammesse a contributo le lavorazioni nei locali 01.01, 01.02, 01.03, 01.06, 01.12 e 01.11. Considerato che tali lavorazioni non sono strettamente connesse con la riparazione del danno, le quantità ammesse a contributo sono:
 - **Voce n. 95:** ammessi 144,45 mq anziché 299,35 mq;
 - **Voce n. 96:** ammessi 216,69 mq anziché 253,57 mq;
 - **Voce n. 97:** non ammessa a contributo;
 - **Voce n. 98:** redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 7 e non di finitura inerente le parti comuni;
 - **Voce n. 99:** redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 9 e non di finitura inerente le parti comuni;
 - **Voce n. 105:** ammessi a contributo 3 punti luce anziché 8;
 - **Voce n. 106:** ammessi a contributo 5 punti luce anziché 6;
 - **Voce n. 107:** non ammesso a contributo;
 - **Voce n. 115:** ammessa a contributo la rimozione di 3 corpi scaldanti anziché 7;
 - **Voce n. 116:** ammessa a contributo la rimozione di 4 corpi scaldanti anziché 5;
 - **Voce n. 117:** non ammessa a contributo la rimozione del corpo scaldante;
 - **Voci n. 100, n. 101, n. 102, n. 103, n. 104, n. 110, n. 111 e n. 112:** connesse alle voci di computo n. 95, n. 96, n. 97, n. 98, n. 99, n. 105, n. 106, n. 107, n. 115, n. 116 e n. 117. Nello specifico le quantità sono così rimodulate:
 - **Voce n. 100:** ammessi 144,45 mq anziché 299,35 mq;
 - **Voce n. 101:** ammessi 216,69 mq anziché 253,57 mq;
 - **Voce n. 102:** non ammessa a contributo;
 - **Voce n. 103:** redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 7 e non di finitura inerente le parti comuni;
 - **Voce n. 104:** redistribuita in quanto trattasi di finitura interna al sub. 9 e non di finitura inerente le parti comuni;

- **Voce n. 110:** ammessi a contributo 3 punti di comando anziché 8;
- **Voce n. 111:** ammessi a contributo 5 punti di comando anziché 6;
- **Voce n. 112:** non ammesso a contributo.

Finiture esclusive delle singole U.I.

U.I.	Sub.	RICHIESTE	DA ISTRUTTORIA	
		Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive redistribuite (IVA esclusa)	Finiture esclusive redistribuite con tagli (IVA esclusa)
1	1	2.569,01 €	2.569,01 €	2.185,65 €
2	4	666,46 €	666,46 €	0,00 €
3	7	18.630,42 €	33.871,65 €	31.716,81 €
4	8	3.090,34 €	3.090,34 €	1.446,59 €
5	9	24.947,11 €	37.846,65 €	36.483,02 €
Totali		49.903,34 €	78.044,11 €	71.832,07 €

8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo CME ₀ redistribuito	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammisibile	Ribasso di gara
						aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	0,52%
Opere strutturali									
Opere sulle strutture/riparazione danno	118.268,65 €	118.268,65 €	5.519,42 €	112.749,23 €	112.162,93 €	10%	11.216,29 €	123.379,23 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	11.509,91 €	11.509,91 €	- €	11.509,91 €	11.509,91 €	10%	1.150,99 €	12.660,90 €	
Importo totale opere strutturali	129.778,56 €	129.778,56 €	5.519,42 €	124.259,14 €	123.672,84 €		12.367,28 €	136.040,13 €	
Finiture connesse									
Finiture parti comuni	65.272,36 €	37.131,59 €	554,67 €	36.576,92 €	36.386,72 €	10%	3.638,67 €	40.025,39 €	
Finiture interne uiu	49.903,34 €	78.044,11 €	6.212,04 €	71.832,07 €	71.458,54 €	10%	7.145,85 €	78.604,40 €	
Efficientamento energetico	- €	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €	
Importo totale finiture connesse	115.175,70 €	115.175,70 €	6.766,71 €	108.408,99 €	107.845,26 €		10.784,53 €	118.629,79 €	
Importo totale dei lavori	244.954,26 €	244.954,26 €	12.286,13 €	232.668,13 €	231.518,11 €		23.151,81 €	254.669,92 €	
Spese tecniche									
Progetto Architettonico	16.929,16 €	- €	827,99 €	16.101,17 €	16.101,17 €	22%	3.542,26 €	19.643,43 €	
Sicurezza progettazione	940,61 €	- €	37,44 €	903,17 €	903,17 €	22%	198,70 €	1.101,87 €	
Sicurezza Esecuzione	1.881,02 €	- €	74,86 €	1.806,16 €	1.806,16 €	22%	397,36 €	2.203,52 €	
Direzione Lavori architettonici	10.345,60 €	- €	- €	10.345,60 €	10.345,60 €	22%	2.276,03 €	12.621,63 €	
Sub totale spese tecniche	30.096,39 €	- €	940,29 €	29.156,10 €	29.156,10 €		6.414,34 €	35.570,44 €	
Spese tecniche totali	30.096,39 €	- €	940,29 €	29.156,10 €	29.156,10 €		6.414,34 €	35.570,44 €	
TOTALI	275.050,65 €		13.226,42 €	261.824,23 €	260.674,21 €		29.566,15 €	290.240,36 €	

- Gli importi richiesti sono stati correttamente riattribuiti alle macro voci previste dalla normativa ai sensi dell'art. 4, comma 3, dell'OCSR n. 62/2018.
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo congedabile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
		m ²	€/m ²	%	€	€					
1	fino a 130 mq.	53,23	400	20%	25.550,40 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	20%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €						
		53,23			25.550,40 €	20.682,05 €	2.391,71 €	18.290,33 €	20.682,05 €	20.682,05 €	- €
2	fino a 130 mq.	74,15	400	20%	35.592,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	20%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €						
		74,15			35.592,00 €	25.478,64 €	0,00 €	25.478,64 €	25.478,64 €	25.478,64 €	- €
3	fino a 130 mq.	130,00	400	20%	62.400,00 €						
	da 130 a 220 mq.	0,38	330	20%	150,48 €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €						
		130,38			62.550,48 €	69.546,15 €	34.707,07 €	44.799,81 €	79.506,88 €	69.546,15 €	9.960,73 €
4	fino a 130 mq.	130,00	400	20%	62.400,00 €						
	da 130 a 220 mq.	14,43	330	20%	5.714,28 €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €						
		144,43			68.114,28 €	51.210,49 €	1.582,97 €	49.627,52 €	51.210,49 €	51.210,49 €	- €
5	fino a 130 mq.	130,00	400	20%	62.400,00 €						
	da 130 a 220 mq.	83,73	330	20%	33.157,08 €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	20%	- €						
		213,73			95.557,08 €	106.326,88 €	39.922,64 €	73.439,66 €	113.362,30 €	106.326,88 €	7.035,42 €
Totali	615,92			287.364,24 €	273.244,22 €	78.604,40 €	211.635,96 €	290.240,36 €	273.244,22 €	16.996,14 €	

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	
<i>Macrovoce</i>							<i>IVA inclusa</i>
Opere sulle strutture	123.672,84 €	10%	136.040,13 €	123.672,84 €	10%	136.040,13 €	- €
Finiture parti comuni	36.386,72 €	10%	40.025,39 €	36.386,72 €	10%	40.025,39 €	- €
Finiture interne	71.458,54 €	10%	78.604,40 €	56.007,50 €	10%	61.608,25 €	16.996,14 €
Progetto Architettonico	16.101,17 €	22%	19.643,43 €	16.101,17 €	22%	19.643,43 €	- €
Sicurezza Progettazione	903,17 €	22%	1.101,87 €	903,17 €	22%	1.101,87 €	- €
Sicurezza Esecuzione	1.806,16 €	22%	2.203,52 €	1.806,16 €	22%	2.203,52 €	- €
Direzione Lavori architettonici	10.345,60 €	22%	12.621,63 €	10.345,60 €	22%	12.621,63 €	- €
TOTALI	260.674,21 €		290.240,36 €	245.223,17 €		273.244,22 €	16.996,14 €

9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 273.244,22 (duecentosettantatremiladuecentoquarantaquattro/22) IVA inclusa** come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	216.067,07 €	10%	21.606,71 €	237.673,78 €
Spese tecniche	29.156,10 €	22%	6.414,34 €	35.570,44 €
	245.223,17 €		28.021,05 €	273.244,22 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
290.240,36 €	273.244,22 €	16.996,14 €

Rieti, 14/01/2020

 L'Istruttore
f.to Nicola Argentieri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(ZANCANELLA NORA - CITTADUCALE via Salvatore Tommasi 32 - FG: 24 MAP: 358)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	ZANCANELLA NORA	ZNCNRO49P60C746M
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	FOCAROLI FEDERICO	FCRFR79P27H282H
	federico.focaroli@ingpec.eu	
INDIRIZZO	CITTADUCALE via Salvatore Tommasi 32	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 24 MAP: 358	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DEL VELINO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	bccvelino@pec.net	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570160000053252019		
CUP	C31G20000010008		
CIG	0	INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
ZANCANELLA NORA	ZNCNRO49P60C746M	100%	100%	€ 211.635,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 211.635,96
1 CALCARA ANTONIA	CLCNTN45A68E932E	50%	9%	€ 1.195,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.195,86
1 ORRU' ANNA	RRONNA72L51C034I	25%	9%	€ 597,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 597,93
1 ORRU' ITALA	RROTLI68M64C034I	25%	9%	€ 597,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 597,93
3 SEVERONI ROSANNA	SVRRNN46C54C746H	100%	21%	€ 34.707,07	€ 0,00	€ 9.960,73	€ 24.746,34
4 SEVERONI RITA	SVRRTI50T45C746G	63%	23%	€ 989,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 989,36
4 SARLI CANIO	SRLCNA46A08B549Z	38%	23%	€ 593,62	€ 0,00	€ 3.517,71	€ 593,62
5 ZANCANELLA MARA	ZNCMRA58L52C746E	50%	35%	€ 19.961,31	€ 0,00	€ 3.517,71	€ 16.443,61
TOTALE		100%		€ 290.240,36	€ 0,00	€ 16.996,14	€ 273.244,22

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 290.240,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 290.240,36
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 16.996,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.996,14
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 273.244,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.244,22

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR EDILSCAVI SRL	IBAN	€ 237.673,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 237.673,77
PROG LA F srl	IT93B083274062000000004619	€ 19.643,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.643,43
SICP LA F srl	IT93B0832740620000000004619	€ 1.101,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.101,87
SICE LA F srl	IT93B0832740620000000004619	€ 2.203,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.203,52
DLAV LA F srl	IT93B0832740620000000004619	€ 12.621,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.621,63
TOTALE		€ 273.244,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.244,22

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 64.130,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.130,99
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 128.323,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 128.323,99
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 80.789,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.789,24
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 273.244,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 273.244,22

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 CALCARA ANTONIA	CLCNTN45A68E932E	50%	9%	€ 9.145,17	€ 0,00	€ 0,00	0
1 ORRU' ANNA	RRONNA72L51C034I	25%	9%	€ 4.572,58	€ 0,00	€ 0,00	0
1 ORRU' ITALA	RROTLI68M64C034I	25%	9%	€ 4.572,58	€ 0,00	€ 0,00	0
2 ZANCANELLA MARA	ZNCMRA58L52C746E	50%	12%	€ 12.739,32	€ 0,00	€ 0,00	0
2 ZANCANELLA NORA	ZNCNRO49P60C746M	50%	12%	€ 12.739,32	€ 0,00	€ 0,00	0
3 SEVERONI ROSANNA	SVRRNN46C54C746H	100%	21%	€ 44.799,81	€ 0,00	€ 0,00	0
4 SEVERONI RITA	SVRRTI50T45C746G	63%	23%	€ 31.017,20	€ 0,00	€ 0,00	0
4 SARLI CANIO	SRLCNA46A08B549Z	38%	23%	€ 18.610,32	€ 0,00	€ 0,00	0
5 ZANCANELLA MARA	ZNCMRA58L52C746E	50%	35%	€ 36.719,83	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE		100%		€ 211.635,96	€ 0,00	€ 0,00	