

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01389 del 23/12/2019

Proposta n. 1396 del 18/12/2019

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Bizzoni Enzo in qualità di Amministratore di condominio registrato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 93 particella 78 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-15-16-17-18-19-20-21-22 e 23. (Rif. ID 4845). -

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Bizzoni Enzo in qualità di Amministratore di condominio registrato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 93 particella 78 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-15-16-17-18-19-20-21-22 e 23. (Rif. ID 4845). -**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONDOMINIO MONICA - AMATRICE PIAZZA SAGNOTTI 12 - FG: 93 MAP: 78 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio registrato		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO MONICA		90020030574	
RAPPRESENTATO DA	BIZZONI ENZO		BZZNZE57C10A2580	
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO		RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE PIAZZA SAGNOTTI 12			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 78			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000030172019			
CUP	C71G19000550008			
CIG	0	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		132790/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

#### **Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

#### **CONSIDERATO CHE:**

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Bizzoni Enzo - residente in Via Picente, 21 02012 AMATRICE (RI) - C.F. - BZZNZE57C10A2580, in qualità di Amministratore di condominio registrato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 93 particella 78 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-15-16-17-18-19-20-21-22 e 23 (Rif. ID 4845),** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. USR n. **132790 del 19/02/2019** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

## CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 16/12/2019, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n. 19/2017, in € **5.080.156,06 (cinquemilioniottantamilacentocinquantasei/06) iva inclusa**, , come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

## DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Bizzoni Enzo - residente in Via Picente, 21 02012 AMATRICE (RI) - C.F. - BZZNZE57C10A2580, in qualità di Amministratore di condominio registrato dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 93 particella 78 sub 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-13-15-16-17-18-19-20-21-22 e 23 (Rif. ID 4845), in € 5.080.156,06 (cinquemilioniottantamilacentocinquantasei/06) iva inclusa.**

L'importo di € **5.080.156,06 (cinquemilioniottantamilacentocinquantasei/06) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

La liquidazione degli importi riferibili ai subalterni declinati nel paragrafo 4 della parte prima dell'esito istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è subordinata alla definizione degli adempimenti amministrativi ivi indicati.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di **Amatrice** per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Amatrice**

Località, Frazione, indirizzo: **piazza Sagnotti n. 12**

Richiedente: **BIZZONI ENZO** in qualità di **AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO REGISTRATO**

Dati Catastali: Fg. **93** particella **78** sub **1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23**

### Dati identificativi dell'istanza

<u>Numero istanza</u>	<u>Tipo istanza</u>
<a href="#">12-057002-0000003017-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
<a href="#">12-057002-0000003167-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000003399-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000003543-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000004789-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000004930-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000004962-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000005014-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000005264-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

### **USR**

ID istanza: **4845**

Prot.: **132790** del **19/02/2019**

Istruttore: *Arch. Paolo Ivaldi*

**Tipologia di intervento:** Demolizione e ricostruzione

**Destinazione e tipologia edificio:** residenziale

## **A. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE**

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

Da verifica ipotecaria catastale il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto inviate con prot. n. 132790 del 19/2/19 e 181589 del 7/3/19.

### **2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO**

Scheda Aedes (ID n. 38412 del 07/12/2016 esito "E") coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 103 del 02/03/2018)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>

### **1. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE**

ID 27 – Ordinanza n. 9 – delocalizzazione attività produttive: Bizzoni Vinicio Infissi in alluminio – liquidazione in corso.

ID 829 – Ordinanza n. 2 – preistruttoria edificio singolo – archiviata.

**Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.**

## **B. ACQUISIZIONE PARERI**

### **Istruttoria di competenza comunale**

<b>IL COMUNE HA COMUNICATO:</b>		<b>SI</b>	<b>NO</b>
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alle lettere c) ed e) sono stati acquisiti i seguenti pareri:

ENTE	PARERE
Comune di Amatrice	Positivo n. 11645 del 04/09/2019
Provincia di Rieti, VI Settore – Servizio Vincolo Idrogeologico	Positivo con prescrizioni n. 0024444 del 11/12/2019

### **Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 01/04/2019 protocollo 2019-0000153217, posizione 83430.

## C. ISTRUTTORIA TECNICA

### 3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

### 4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					presenza di polizza assicurativa
	Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale	
1	53,27	6,40		6,54	66,21	NO
2	59,72	2,73		6,84	69,29	NO
3	105,52	21,51		13,91	140,94	NO
4	77,20	12,29		9,80	99,29	NO
5	136,41	22,20		17,37	175,98	NO
6	53,27	8,82		6,80	68,89	NO
7	86,89	16,92		11,37	115,18	NO
8	79,18	15,77		10,40	105,35	NO
9	78,27	12,69		9,96	100,92	NO
10	137,83	34,21		18,84	190,88	NO
11	53,27	15,01		7,48	75,76	NO
12	85,29	22,43		11,80	119,52	NO
13	80,78	12,40		10,21	103,39	NO
15	125,10	37,79		17,84	180,73	NO
16	58,43	26,32		9,28	94,03	NO
17	118,08	46,63		18,04	182,75	NO
18	124,63	68,14		21,11	213,88	NO
19	55,36			6,06	61,42	NO
20	65,62			7,19	72,81	NO
22	136,89	39,95		19,37	196,21	NO
23	77,78	10,70		9,69	98,17	NO
					2531,60	

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale
1	53,27	6,40	0,00	6,54	66,21
2	59,72	2,73	0,00	6,84	69,29
3	105,52	21,51	0,00	13,91	140,94
4	77,20	12,29	0,00	9,80	99,29
5	136,41	22,20	0,00	17,37	175,98
6	53,27	8,82	0,00	6,80	68,89
7	86,89	16,92	0,00	11,37	115,18
8	79,18	15,77	0,00	10,40	105,35
9	78,27	12,69	0,00	9,96	100,92
10	137,83	34,21	0,00	18,84	190,88
11	53,27	15,01	0,00	7,48	75,76
12	85,29	22,43	0,00	11,80	119,52
13	80,78	12,40	0,00	10,21	103,39
15	125,10	37,79	0,00	17,84	180,73
16	58,43	26,32	0,00	9,28	94,03
17	118,08	46,63	0,00	18,04	182,75
18	124,63	68,14	0,00	21,11	213,88
19	55,36	0,00	0,00	6,06	61,42
20	65,62	0,00	0,00	7,19	72,81
22	136,89	39,95	0,00	19,37	196,21
23	77,78	10,70	0,00	9,69	98,17
					2531,60

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
c) Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	
e)1 Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%	10%	
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	2%	
n)6 Amplificazione sismica: $0,45g \geq ag * S$ (ricostruzione totale)	6%	6%	6%	
<b>Totale maggiorazioni</b>		<b>30%</b>	<b>30%</b>	

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

## 5. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

**Affidamento incarico:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

- **Progettista, Direttore lavori strutture, prestazioni specialistiche:**

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME :</b> ROBERTO REGNI <b>Codice fiscale:</b> RGNRRT58E30G478X <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> Si <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 01/03/2017	PERUGIA (PG) - 06123 via/piazza VIA DELLA GABBIA 7 <b>Telefono</b> 0755731708	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .

Sono stati conferiti inoltre i seguenti incarichi:

- **Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione:**

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME :</b> MARCO BALDUCCI <b>Codice fiscale:</b> BLDMRC57T03G478S <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> Si <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 01/03/2017	Perugia (PG) - 06123 via/piazza Via della Gabbia 7 <b>Telefono</b> 075.5731708	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .



- **Direttore lavori**

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME</b> : ROMEO BUCCI <b>PARTITA IVA</b> : 00849410576 <b>Codice fiscale</b> : BCCRMO69E06A258D <b>Categoria soggettiva</b> : Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP</b> : Si <b>Albo di iscrizione</b> : Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco</b> : 15/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza FRAZIONE SAN CIPRIANO SNC <b>Telefono</b> 0746826699	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .

- **Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione:**

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME</b> : NICOLA RIENZI <b>PARTITA IVA</b> : 00944290576 <b>Codice fiscale</b> : RNZNCL80E30L182Z <b>Categoria soggettiva</b> : Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP</b> : Si <b>Albo di iscrizione</b> : Geometri <b>Data di pubblicazione in elenco</b> : 02/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza MADONNA DELLA PORTA 5 <b>Telefono</b> 0746826699	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .

- **Geologo:**

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME</b> : COSTANTINO BERARDINI <b>PARTITA IVA</b> : 02302190448 <b>Codice fiscale</b> : BRRCTN71H30A462J <b>Categoria soggettiva</b> : Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP</b> : No <b>Albo di iscrizione</b> : Geologi <b>Data di pubblicazione in elenco</b> : 06/07/2017	FOLIGNANO (AP) - 63084 via/piazza VIALE GENOVA 11 <b>Telefono</b> 0736/491703	-relazione geologica -relazione geotecnica

Regime iva: forfettario  ordinario .

- **Collaudatore:**

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME :</b> Massimo MARINI <b>PARTITA IVA :</b> 00795350677 <b>Codice fiscale:</b> MRNMSM65A07L103R <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 14/02/2017	Teramo (TE) - 64100 via/piazza Corso De Michetti 57 <b>Telefono</b> 0861242306	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario

## 6. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

### Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	2007
n. lavorazioni campione:	201

Importo totale controllo:	2.525.822,28 €
Importo totale CME:	4.208.787,20 €
Peso del campione su totale CME:	60%

### Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	36.300,00 €	1%	2
Opere sulle strutture	1.852.145,40 €	44%	88
Finiture parti comuni	2.320.341,80 €	55%	111
Finiture interne	- €	0%	0
<b>Totale</b>	<b>4.208.787,20 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>201</b>

### Voci verificate:

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID CM	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	nota
						richiesto	tagliato	ammesso		
1	strutture	campione	1	A01019b	positivo	€ 192.730,23	€ -	€ 192.730,23		
2	strutture	campione	2	A01156v	positivo	€ 67.519,13	€ -	€ 67.519,13		
3	strutture	campione	3	A01019b	positivo	€ 17.520,63	€ -	€ 17.520,63		
4	strutture	campione	4	A01156v	positivo	€ 6.137,95	€ -	€ 6.137,95		
5	finiture comuni	campione	10	A03042	positivo	€ 125.755,53	€ -	€ 125.755,53		
6	strutture	campione	11	A03022b	positivo	€ 47.109,65	€ -	€ 47.109,65		
7	finiture comuni	campione	13	A03042	positivo	€ 93.617,70	€ -	€ 93.617,70		
8	strutture	campione	14	A03022b	positivo	€ 30.225,92	€ -	€ 30.225,92		
9	strutture	campione	16	A06001a	negativo	€ 51.125,50	€ 3.314,87	€ 47.810,63	quantità	(1)
10	strutture	campione	20	A08001c	positivo	€ 95.452,70	€ -	€ 95.452,70		
11	finiture comuni	campione	21	A03042	positivo	€ 38.135,97	€ -	€ 38.135,97		
12	strutture	campione	22	A03022b	positivo	€ 10.742,14	€ -	€ 10.742,14		
13	finiture comuni	campione	24	A03042	positivo	€ 8.386,10	€ -	€ 8.386,10		
14	strutture	campione	25	A03022b	positivo	€ 4.921,41	€ -	€ 4.921,41		
15	strutture	campione	29	A03042	positivo	€ 4.481,20	€ -	€ 4.481,20		
16	strutture	campione	30	A03022b	negativo	€ 2.886,26	€ 932,46	€ 1.953,80	quantità	(2)
17	strutture	campione	33	A02085e	positivo	€ 63.000,00	€ -	€ 63.000,00		
18	strutture	campione	34	A02085d	positivo	€ 81.600,00	€ -	€ 81.600,00		
19	strutture	campione	35	A03042	positivo	€ 119.789,70	€ -	€ 119.789,70		
20	strutture	campione	37	A03042	positivo	€ 104.579,72	€ -	€ 104.579,72		

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID CM	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	nota
						richiesto	tagliato	ammesso		
21	strutture	campione	38	A03017b	positivo	€ 72.167,23	€ -	€ 72.167,23		
22	finiture comuni	campione	46	A18024a	positivo	€ 2.623,28	€ -	€ 2.623,28		
23	finiture comuni	campione	54	A18024a	positivo	€ 2.065,50	€ -	€ 2.065,50		
24	finiture comuni	campione	62	A18024a	positivo	€ 3.712,34	€ -	€ 3.712,34		
25	finiture comuni	campione	70	A18024a	positivo	€ 2.702,38	€ -	€ 2.702,38		
26	finiture comuni	campione	78	A18024a	positivo	€ 5.062,53	€ -	€ 5.062,53		
27	finiture comuni	campione	84	A18024a	positivo	€ 1.719,91	€ -	€ 1.719,91		
28	finiture comuni	campione	92	A18024a	positivo	€ 2.941,72	€ -	€ 2.941,72		
29	finiture comuni	campione	100	A18024a	positivo	€ 2.783,50	€ -	€ 2.783,50		
30	finiture comuni	campione	108	A18024a	positivo	€ 2.733,22	€ -	€ 2.733,22		
31	finiture comuni	campione	116	A18024a	positivo	€ 4.502,07	€ -	€ 4.502,07		
32	finiture comuni	campione	124	A18024a	positivo	€ 1.903,60	€ -	€ 1.903,60		
33	finiture comuni	campione	132	A18024a	positivo	€ 3.058,36	€ -	€ 3.058,36		
34	finiture comuni	campione	140	A18024a	positivo	€ 2.817,36	€ -	€ 2.817,36		
35	finiture comuni	campione	148	A18024a	positivo	€ 4.300,28	€ -	€ 4.300,28		
36	finiture comuni	campione	156	A18024a	positivo	€ 2.208,63	€ -	€ 2.208,63		
37	finiture comuni	campione	164	A18024a	positivo	€ 5.292,47	€ -	€ 5.292,47		
38	finiture comuni	campione	171	A18024a	positivo	€ 6.252,15	€ -	€ 6.252,15		
39	finiture comuni	campione	178	A18024a	positivo	€ 1.909,97	€ -	€ 1.909,97		
40	finiture comuni	campione	191	A18024a	positivo	€ 2.132,88	€ -	€ 2.132,88		
41	finiture comuni	campione	205	A18024a	positivo	€ 4.785,65	€ -	€ 4.785,65		
42	finiture comuni	campione	211	A18024a	positivo	€ 2.732,22	€ -	€ 2.732,22		
43	finiture comuni	campione	219	A18024a	positivo	€ 8.225,14	€ -	€ 8.225,14		
44	strutture	campione	260	A09013e	negativo	€ 76.827,73	€ 9.681,18	€ 67.146,55	quantità	(3)
45	strutture	campione	261	AP.002	positivo	€ 54.286,21	€ -	€ 54.286,21		
46	finiture comuni	campione	270	A21012a	positivo	€ 1.751,30	€ -	€ 1.751,30		
47	finiture comuni	connessa	271	A22006f	positivo	€ 846,60	€ -	€ 846,60		
48	finiture comuni	campione	272	A21027f	positivo	€ 1.920,00	€ -	€ 1.920,00		
49	finiture comuni	campione	279	A21012a	positivo	€ 1.571,95	€ -	€ 1.571,95		
50	finiture comuni	connessa	280	A22006f	positivo	€ 759,90	€ -	€ 759,90		
51	finiture comuni	campione	288	A21012a	positivo	€ 3.460,40	€ -	€ 3.460,40		
52	finiture comuni	connessa	289	A22006f	positivo	€ 1.672,80	€ -	€ 1.672,80		
53	finiture comuni	campione	290	A21027f	positivo	€ 3.360,00	€ -	€ 3.360,00		
54	finiture comuni	campione	297	A21012a	negativo	€ 2.299,90	€ 200,45	€ 2.099,45	quantità	(4)
55	finiture comuni	connessa	298	A22006f	negativo	€ 1.060,80	€ 45,90	€ 1.014,90	quantità	(4)
56	finiture comuni	campione	299	A21027f	negativo	€ 2.880,00	€ 480,00	€ 2.400,00	quantità	(4)
57	finiture comuni	campione	306	A21012a	positivo	€ 4.304,40	€ -	€ 4.304,40		
58	finiture comuni	connessa	307	A22006f	positivo	€ 2.080,80	€ -	€ 2.080,80		
59	finiture comuni	campione	308	A21027f	positivo	€ 3.840,00	€ -	€ 3.840,00		
60	finiture comuni	campione	315	A21012a	positivo	€ 1.751,30	€ -	€ 1.751,30		
61	finiture comuni	connessa	316	A22006f	positivo	€ 846,60	€ -	€ 846,60		
62	finiture comuni	campione	317	A21027f	positivo	€ 1.920,00	€ -	€ 1.920,00		
63	finiture comuni	campione	324	A21012a	positivo	€ 2.837,95	€ -	€ 2.837,95		
64	finiture comuni	connessa	325	A22006f	positivo	€ 1.371,90	€ -	€ 1.371,90		
65	finiture comuni	campione	326	A21027f	positivo	€ 2.880,00	€ -	€ 2.880,00		
66	finiture comuni	campione	333	A21012a	positivo	€ 2.268,25	€ -	€ 2.268,25		
67	finiture comuni	connessa	334	A22006f	positivo	€ 1.096,50	€ -	€ 1.096,50		
68	finiture comuni	campione	335	A21027f	positivo	€ 2.400,00	€ -	€ 2.400,00		
69	finiture comuni	campione	342	A21012a	positivo	€ 2.152,20	€ -	€ 2.152,20		
70	finiture comuni	connessa	343	A22006f	positivo	€ 1.040,40	€ -	€ 1.040,40		
71	finiture comuni	campione	344	A21027f	positivo	€ 2.400,00	€ -	€ 2.400,00		
72	finiture comuni	campione	351	A21012a	positivo	€ 4.030,10	€ -	€ 4.030,10		
73	finiture comuni	connessa	352	A22006f	positivo	€ 1.948,20	€ -	€ 1.948,20		
74	finiture comuni	campione	360	A21012a	positivo	€ 1.751,30	€ -	€ 1.751,30		
75	finiture comuni	connessa	361	A22006f	positivo	€ 846,60	€ -	€ 846,60		
76	finiture comuni	campione	362	A21027f	positivo	€ 1.920,00	€ -	€ 1.920,00		
77	finiture comuni	campione	369	A21012a	positivo	€ 2.837,95	€ -	€ 2.837,95		
78	finiture comuni	connessa	370	A22006f	positivo	€ 1.371,90	€ -	€ 1.371,90		
79	finiture comuni	campione	371	A21027f	positivo	€ 2.880,00	€ -	€ 2.880,00		
80	finiture comuni	campione	378	A21012a	positivo	€ 2.268,25	€ -	€ 2.268,25		

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID CM	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	nota
						richiesto	tagliato	ammesso		
81	finiture comuni	connessa	379	A22006f	positivo	€ 1.096,50	€ -	€ 1.096,50		
82	finiture comuni	campione	387	A21012a	positivo	€ 5.275,00	€ -	€ 5.275,00		
83	finiture comuni	connessa	388	A22006f	positivo	€ 2.550,00	€ -	€ 2.550,00		
84	finiture comuni	campione	389	A21027f	positivo	€ 6.720,00	€ -	€ 6.720,00		
85	finiture comuni	campione	396	A21012a	positivo	€ 2.574,20	€ -	€ 2.574,20		
86	finiture comuni	connessa	397	A22006f	positivo	€ 1.244,40	€ -	€ 1.244,40		
87	finiture comuni	campione	398	A21027f	positivo	€ 2.880,00	€ -	€ 2.880,00		
88	finiture comuni	campione	405	A21012a	positivo	€ 4.363,48	€ -	€ 4.363,48		
89	finiture comuni	connessa	406	A22006f	positivo	€ 2.109,36	€ -	€ 2.109,36		
90	finiture comuni	campione	407	A21027f	positivo	€ 4.320,00	€ -	€ 4.320,00		
91	finiture comuni	campione	416	A21012a	positivo	€ 3.270,50	€ -	€ 3.270,50		
92	finiture comuni	connessa	417	A22006f	positivo	€ 1.581,00	€ -	€ 1.581,00		
93	finiture comuni	campione	418	A21027f	positivo	€ 3.840,00	€ -	€ 3.840,00		
94	finiture comuni	campione	425	A21012a	positivo	€ 1.804,05	€ -	€ 1.804,05		
95	finiture comuni	connessa	426	A22006f	positivo	€ 872,10	€ -	€ 872,10		
96	finiture comuni	campione	427	A21027f	positivo	€ 2.400,00	€ -	€ 2.400,00		
97	finiture comuni	campione	434	A21012a	positivo	€ 2.025,60	€ -	€ 2.025,60		
98	finiture comuni	connessa	435	A22006f	positivo	€ 979,20	€ -	€ 979,20		
99	finiture comuni	campione	436	A21027f	positivo	€ 2.400,00	€ -	€ 2.400,00		
100	finiture comuni	campione	444	A21012a	positivo	€ 4.030,10	€ -	€ 4.030,10		
101	finiture comuni	connessa	445	A22006f	positivo	€ 1.948,20	€ -	€ 1.948,20		
102	finiture comuni	campione	446	A21027f	positivo	€ 3.840,00	€ -	€ 3.840,00		
103	finiture comuni	campione	454	A21012a	positivo	€ 2.152,20	€ -	€ 2.152,20		
104	finiture comuni	connessa	455	A22006f	positivo	€ 1.040,40	€ -	€ 1.040,40		
105	finiture comuni	campione	456	A21027f	positivo	€ 2.400,00	€ -	€ 2.400,00		
106	finiture comuni	campione	464	A21012a	positivo	€ 2.434,94	€ -	€ 2.434,94		
107	finiture comuni	connessa	465	A22006f	positivo	€ 1.177,08	€ -	€ 1.177,08		
108	finiture comuni	campione	467	A14015	positivo	€ 4.351,86	€ -	€ 4.351,86		
109	finiture comuni	campione	469	A23011a	positivo	€ 1.726,21	€ -	€ 1.726,21		
110	finiture comuni	campione	471	A14015	positivo	€ 7.251,37	€ -	€ 7.251,37		
111	finiture comuni	campione	473	A23011a	positivo	€ 2.933,80	€ -	€ 2.933,80		
112	finiture comuni	campione	475	A14015	positivo	€ 5.061,60	€ -	€ 5.061,60		
113	finiture comuni	campione	477	A23011a	positivo	€ 2.014,98	€ -	€ 2.014,98		
114	finiture comuni	campione	479	A14015	positivo	€ 8.301,66	€ -	€ 8.301,66		
115	finiture comuni	campione	481	A23011a	positivo	€ 3.226,24	€ -	€ 3.226,24		
116	finiture comuni	campione	483	A14015	positivo	€ 3.572,28	€ -	€ 3.572,28		
117	finiture comuni	campione	485	A23011a	positivo	€ 1.361,44	€ -	€ 1.361,44		
118	finiture comuni	campione	487	A14015	positivo	€ 5.797,13	€ -	€ 5.797,13		
119	finiture comuni	campione	489	A23011a	positivo	€ 2.340,92	€ -	€ 2.340,92		
120	finiture comuni	campione	491	A14015	positivo	€ 5.720,21	€ -	€ 5.720,21		
121	finiture comuni	campione	493	A23011a	positivo	€ 2.286,98	€ -	€ 2.286,98		
122	finiture comuni	campione	495	A14015	positivo	€ 5.585,72	€ -	€ 5.585,72		
123	finiture comuni	campione	497	A23011a	positivo	€ 2.236,89	€ -	€ 2.236,89		
124	finiture comuni	campione	499	A14015	positivo	€ 8.701,68	€ -	€ 8.701,68		
125	finiture comuni	campione	501	A23011a	positivo	€ 3.550,25	€ -	€ 3.550,25		
126	finiture comuni	campione	503	A14015	positivo	€ 4.146,43	€ -	€ 4.146,43		
127	finiture comuni	campione	505	A23011a	positivo	€ 1.604,53	€ -	€ 1.604,53		
128	finiture comuni	campione	507	A14015	positivo	€ 5.966,70	€ -	€ 5.966,70		
129	finiture comuni	campione	509	A23011a	positivo	€ 2.408,79	€ -	€ 2.408,79		
130	finiture comuni	campione	511	A14015	positivo	€ 5.102,34	€ -	€ 5.102,34		
131	finiture comuni	campione	513	A23011a	positivo	€ 2.017,38	€ -	€ 2.017,38		
132	finiture comuni	campione	515	A14015	positivo	€ 8.467,46	€ -	€ 8.467,46		
133	finiture comuni	campione	517	A23011a	positivo	€ 3.277,92	€ -	€ 3.277,92		
134	finiture comuni	campione	519	A14015	negativo	€ 4.483,84	€ 448,31	€ 4.035,53	quantità	(4)
135	finiture comuni	campione	521	A23011a	positivo	€ 1.762,17	€ -	€ 1.762,17		
136	finiture comuni	campione	523	A14015	positivo	€ 9.408,11	€ -	€ 9.408,11		
137	finiture comuni	campione	525	A23011a	positivo	€ 3.653,28	€ -	€ 3.653,28		
138	finiture comuni	campione	527	A14015	positivo	€ 12.438,50	€ -	€ 12.438,50		
139	finiture comuni	campione	529	A23011a	positivo	€ 4.899,56	€ -	€ 4.899,56		
140	finiture comuni	campione	531	A14015	positivo	€ 4.358,94	€ -	€ 4.358,94		

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID CM	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	nota
						richiesto	tagliato	ammesso		
141	finiture comuni	campione	533	A23011a	positivo	€ 1.662,54	€ -	€ 1.662,54		
142	finiture comuni	campione	535	A14015	positivo	€ 4.881,81	€ -	€ 4.881,81		
143	finiture comuni	campione	537	A23011a	positivo	€ 1.892,91	€ -	€ 1.892,91		
144	finiture comuni	campione	539	A14015	positivo	€ 8.697,43	€ -	€ 8.697,43		
145	finiture comuni	campione	541	A23011a	positivo	€ 3.550,71	€ -	€ 3.550,71		
146	finiture comuni	campione	543	A14015	positivo	€ 4.957,62	€ -	€ 4.957,62		
147	finiture comuni	campione	545	A23011a	positivo	€ 1.987,14	€ -	€ 1.987,14		
148	finiture comuni	campione	547	A14015	positivo	€ 18.351,25	€ -	€ 18.351,25		
149	finiture comuni	campione	549	A23011a	positivo	€ 7.769,82	€ -	€ 7.769,82		
150	finiture comuni	campione	569	A14015	negativo	€ 4.370,74	€ 477,88	€ 3.892,86	quantità	(4)
151	finiture comuni	campione	571	A23011a	negativo	€ 1.709,29	€ 200,87	€ 1.508,42	quantità	(4)
152	strutture	campione	573	A03022b	positivo	€ 6.234,99	€ -	€ 6.234,99		
153	strutture	campione	574	A03042	positivo	€ 9.453,44	€ -	€ 9.453,44		
154	strutture	connessa	576	F01001a	positivo	€ 19.225,23	€ -	€ 19.225,23		
155	strutture	campione	577	F01001b	positivo	€ 46.832,53	€ -	€ 46.832,53		
156	finiture comuni	campione	588	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
157	finiture comuni	campione	589	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
158	finiture comuni	campione	590	E02003e	positivo	€ 2.162,16	€ -	€ 2.162,16		
159	finiture comuni	campione	638	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
160	finiture comuni	campione	639	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
161	finiture comuni	campione	640	E02003e	positivo	€ 2.453,22	€ -	€ 2.453,22		
162	finiture comuni	campione	688	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
163	finiture comuni	campione	689	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
164	finiture comuni	campione	690	E02003e	positivo	€ 4.324,32	€ -	€ 4.324,32		
165	finiture comuni	campione	738	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
166	finiture comuni	campione	739	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
167	finiture comuni	campione	740	E02003e	positivo	€ 3.243,24	€ -	€ 3.243,24		
168	finiture comuni	campione	788	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
169	finiture comuni	campione	789	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
170	finiture comuni	campione	790	E02003e	positivo	€ 3.492,72	€ -	€ 3.492,72		
171	finiture comuni	campione	838	E02003e	positivo	€ 1.871,10	€ -	€ 1.871,10		
172	finiture comuni	campione	852	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
173	finiture comuni	campione	853	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
174	finiture comuni	campione	854	E02003e	positivo	€ 2.162,16	€ -	€ 2.162,16		
175	finiture comuni	campione	902	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
176	finiture comuni	campione	903	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
177	finiture comuni	campione	904	E02003e	positivo	€ 3.575,88	€ -	€ 3.575,88		
178	finiture comuni	campione	952	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
179	finiture comuni	campione	953	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
180	finiture comuni	campione	954	E02003e	positivo	€ 3.243,24	€ -	€ 3.243,24		
181	finiture comuni	campione	1002	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
182	finiture comuni	campione	1003	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
183	finiture comuni	campione	1004	E02003e	positivo	€ 3.243,24	€ -	€ 3.243,24		
184	finiture comuni	campione	1052	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
185	finiture comuni	campione	1053	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
186	finiture comuni	campione	1054	E02003e	positivo	€ 3.451,14	€ -	€ 3.451,14		
187	finiture comuni	campione	1102	E02003e	positivo	€ 1.871,10	€ -	€ 1.871,10		
188	finiture comuni	campione	1124	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
189	finiture comuni	campione	1125	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
190	finiture comuni	campione	1126	E02003e	positivo	€ 2.162,16	€ -	€ 2.162,16		
191	finiture comuni	campione	1174	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
192	finiture comuni	campione	1175	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
193	finiture comuni	campione	1176	E02003e	positivo	€ 3.492,72	€ -	€ 3.492,72		
194	finiture comuni	campione	1223	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
195	finiture comuni	campione	1224	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
196	finiture comuni	campione	1225	E02003e	positivo	€ 3.367,98	€ -	€ 3.367,98		
197	finiture comuni	campione	1270	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
198	finiture comuni	campione	1271	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
199	finiture comuni	campione	1272	E02003e	positivo	€ 5.197,50	€ -	€ 5.197,50		
200	finiture comuni	campione	1320	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID CM	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	nota
						richiesto	tagliato	ammesso		
201	finiture comuni	campione	1321	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
202	finiture comuni	campione	1322	E02003e	positivo	€ 2.494,80	€ -	€ 2.494,80		
203	finiture comuni	campione	1370	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
204	finiture comuni	campione	1371	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
205	finiture comuni	campione	1372	E02003e	positivo	€ 3.076,92	€ -	€ 3.076,92		
206	finiture comuni	campione	1420	E02003e	positivo	€ 1.912,68	€ -	€ 1.912,68		
207	finiture comuni	campione	1436	E02003e	positivo	€ 2.619,54	€ -	€ 2.619,54		
208	finiture comuni	campione	1466	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
209	finiture comuni	campione	1467	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
210	finiture comuni	campione	1468	E02003e	positivo	€ 2.453,22	€ -	€ 2.453,22		
211	finiture comuni	campione	1516	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
212	finiture comuni	campione	1517	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
213	finiture comuni	campione	1518	E02003e	positivo	€ 2.370,06	€ -	€ 2.370,06		
214	finiture comuni	campione	1566	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
215	finiture comuni	campione	1567	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
216	finiture comuni	campione	1568	E02003e	positivo	€ 2.661,12	€ -	€ 2.661,12		
217	finiture comuni	campione	1616	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
218	finiture comuni	campione	1617	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
219	finiture comuni	campione	1618	E02003e	positivo	€ 2.120,58	€ -	€ 2.120,58		
220	finiture comuni	campione	1666	E02003e	positivo	€ 2.993,76	€ -	€ 2.993,76		
221	finiture comuni	campione	1691	E02003a	positivo	€ 2.914,00	€ -	€ 2.914,00		
222	finiture comuni	campione	1692	E06007a	positivo	€ 9.058,77	€ -	€ 9.058,77		
223	finiture comuni	campione	1693	E02003e	positivo	€ 3.326,40	€ -	€ 3.326,40		
224	strutture	campione	1921	AP.001	positivo	€ 316.036,20	€ -	€ 316.036,20		

L'importo non ammesso per € 15.781,92 è riferito alle voci di computo:

- (1) travi secondarie IPE 200 kg. 22,4
- (2) lunghezza scala esterna m 3,56 + 2,7
- (3) sottotetto non abitabile altezze corrette
- (4) misure da elaborati di progetto

## 7. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

**Gara affidamento lavori:** la gara è stata espletata in data 15/02/2019 come risulta dal relativo verbale. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari allo 0,50 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
ATERNOCOSTRUZIONI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01599660667 CODICE FISCALE 01599660667	VIA S. DOMENICO 150 - 67014 CAPITIGNANO	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	13/04/2019	In rinnovo

che risulta in corso di rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono state inoltre indicate con prot 1021523 del 16/12/2019 le seguenti imprese incaricate dell'esecuzione delle indagini e prove:

- Sondaggi geognostici a rotazione

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
COMPAGNIA TORINESE MONITORAGGI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 07054140012 CODICE FISCALE 07054140012	VIA DONATI 14 - 10121 Torino	TO	- Lavori - Servizi	14/05/2020

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

- Prove penetrometriche, indagini geofisiche

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C Società in accomandita semplice	P.IVA 02693820546 CODICE FISCALE 02693820546	SETTEMBRINI 15 - 06073 Corciano	PG	- Servizi	20/04/2020

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

- Misure inclinometriche, estensimetriche e piezometriche

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
Strati Indagini Geonostiche di Raffaele Achilli & c. s.a.s. Società in accomandita semplice	P.IVA 01409680434 CODICE FISCALE 01409680434	Piave 5 - 62012 Civitanova Marche	MC	- Servizi	04/09/2019	In rinnovo

che risulta in corso di rinnovo nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

## 8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoce	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	<b>0,50%</b>
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove	36.300,00 €	23.741,70 €	12.558,30 €	12.558,30 €	22%	2.762,83 €	15.321,13 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	1.741.057,76 €	13.928,51 €	1.727.129,25 €	1.718.493,60 €	10%	171.849,36 €	1.890.342,96 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	111.087,64 €	- €	111.087,64 €	111.087,64 €	10%	11.108,76 €	122.196,40 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>1.888.445,40 €</b>	<b>37.670,21 €</b>	<b>1.850.775,19 €</b>	<b>1.842.139,54 €</b>		<b>185.720,95 €</b>	<b>2.027.860,49 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture parti comuni	2.320.341,80 €	1.853,41 €	2.318.488,39 €	2.306.895,95 €	10%	230.689,59 €	2.537.585,54 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>2.320.341,80 €</b>	<b>1.853,41 €</b>	<b>2.318.488,39 €</b>	<b>2.306.895,95 €</b>		<b>230.689,59 €</b>	<b>2.537.585,54 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>4.208.787,20 €</b>	<b>39.523,62 €</b>	<b>4.169.263,58 €</b>	<b>4.149.035,49 €</b>		<b>416.410,55 €</b>	<b>4.565.446,04 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	202.967,31 €	1.664,73 €	201.302,58 €	201.302,58 €	22%	44.286,57 €	245.589,15 €	
Sicurezza progettazione	16.913,94 €	58,46 €	16.855,48 €	16.855,48 €	22%	3.708,21 €	20.563,68 €	
Sicurezza Esecuzione	16.913,94 €	58,46 €	16.855,48 €	16.855,48 €	22%	3.708,21 €	20.563,68 €	
Direzione Lavori architettonici	124.035,58 €	1.017,34 €	123.018,24 €	123.018,24 €	22%	27.064,01 €	150.082,25 €	
Collaudo	15.034,62 €	123,32 €	14.911,30 €	14.911,30 €	22%	3.280,49 €	18.191,79 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>375.865,39 €</b>	<b>2.922,31 €</b>	<b>372.943,08 €</b>	<b>372.943,08 €</b>		<b>82.047,48 €</b>	<b>454.990,55 €</b>	
Relazione geologica	30.644,81 €	201,57 €	30.443,24 €	30.443,24 €	22%	6.697,51 €	37.140,75 €	
Accatastamento	8.678,77 €	- €	8.678,77 €	8.678,77 €	22%	1.909,33 €	10.588,10 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>39.323,58 €</b>	<b>201,57 €</b>	<b>39.122,01 €</b>	<b>39.122,01 €</b>		<b>8.606,84 €</b>	<b>47.728,85 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>415.188,97 €</b>	<b>3.123,88 €</b>	<b>412.065,09 €</b>	<b>412.065,09 €</b>		<b>90.654,32 €</b>	<b>502.719,41 €</b>	
<b>Altre spese</b>								
Amministratore	40.149,68 €	22.061,15 €	18.088,53 €	18.088,53 €	22%	3.979,48 €	22.068,01 €	
<b>Altre spese totali</b>	<b>40.149,68 €</b>	<b>22.061,15 €</b>	<b>18.088,53 €</b>	<b>18.088,53 €</b>		<b>3.979,48 €</b>	<b>22.068,01 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>4.664.125,85 €</b>	<b>64.708,65 €</b>	<b>4.599.417,20 €</b>	<b>4.579.189,11 €</b>		<b>511.044,34 €</b>	<b>5.090.233,45 €</b>	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

### Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo												
Tipologia prevalentemente residenziale												
id uiu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa	
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa			
	mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€	€	
1	fino a 130 mq.	66,21	1450	30%	124.805,85 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		66,21			124.805,85 €	138.734,37 €	- €	133.127,02 €	133.127,02 €	133.127,02 €	- €	
2	fino a 130 mq.	69,29	1450	30%	130.611,65 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		69,29			130.611,65 €	145.188,11 €	- €	139.319,91 €	139.319,91 €	139.319,91 €	- €	
3	fino a 130 mq.	130,00	1450	30%	245.050,00 €							
	da 130 a 220 mq.	10,94	1250	30%	17.777,50 €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		140,94			262.827,50 €	292.159,44 €	- €	283.385,01 €	283.385,01 €	283.385,01 €	- €	
4	fino a 130 mq.	99,29	1450	30%	187.161,65 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		99,29			187.161,65 €	208.049,17 €	- €	199.640,26 €	199.640,26 €	199.640,26 €	- €	
5	fino a 130 mq.	130,00	1450	30%	245.050,00 €							
	da 130 a 220 mq.	45,98	1250	30%	74.717,50 €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		175,98			319.767,50 €	355.454,03 €	- €	353.839,19 €	353.839,19 €	353.839,19 €	- €	
6	fino a 130 mq.	68,89	1450	30%	129.857,65 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		68,89			129.857,65 €	144.349,96 €	- €	138.515,64 €	138.515,64 €	138.515,64 €	- €	
7	fino a 130 mq.	115,18	1450	30%	217.114,30 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		115,18			217.114,30 €	241.344,58 €	- €	231.589,94 €	231.589,94 €	231.589,94 €	- €	
8	fino a 130 mq.	105,35	1450	30%	198.584,75 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		105,35			198.584,75 €	220.747,10 €	- €	211.824,97 €	211.824,97 €	211.824,97 €	- €	
9	fino a 130 mq.	100,92	1450	30%	190.234,20 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		100,92			190.234,20 €	211.464,62 €	- €	202.917,66 €	202.917,66 €	202.917,66 €	- €	
10	fino a 130 mq.	130,00	1450	30%	245.050,00 €							
	da 130 a 220 mq.	60,88	1250	30%	98.930,00 €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		190,88			343.980,00 €	382.368,68 €	- €	383.798,29 €	383.798,29 €	382.368,68 €	1.429,61 €	
11	fino a 130 mq.	75,76	1450	30%	142.807,60 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		75,76			142.807,60 €	158.745,14 €	- €	152.329,00 €	152.329,00 €	152.329,00 €	- €	
12	fino a 130 mq.	119,52	1450	30%	225.295,20 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		119,52			225.295,20 €	250.438,48 €	- €	240.316,28 €	240.316,28 €	240.316,28 €	- €	
13	fino a 130 mq.	103,39	1450	30%	194.890,15 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		103,39			194.890,15 €	216.640,18 €	- €	207.884,04 €	207.884,04 €	207.884,04 €	- €	
15	fino a 130 mq.	130,00	1450	30%	245.050,00 €							
	da 130 a 220 mq.	50,73	1250	30%	82.436,25 €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		180,73			327.486,25 €	364.034,20 €	- €	363.389,91 €	363.389,91 €	363.389,91 €	- €	
16	fino a 130 mq.	94,03	1450	30%	177.246,55 €							
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		94,03			177.246,55 €	197.027,53 €	- €	189.064,09 €	189.064,09 €	189.064,09 €	- €	
17	fino a 130 mq.	130,00	1450	30%	245.050,00 €							
	da 130 a 220 mq.	52,75	1250	30%	85.718,75 €							
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €							
		182,75			330.768,75 €	367.683,04 €	- €	367.451,48 €	367.451,48 €	367.451,48 €	- €	



**Determinazione contributo**

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
		m <sup>2</sup>	€/m <sup>2</sup>	%	€	€					
18	fino a 130 mq.	130,00	1450	30%	245.050,00 €						
	da 130 a 220 mq.	83,88	1250	30%	136.305,00 €						
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €						
		213,88			381.355,00 €	423.914,79 €	- €	430.043,90 €	430.043,90 €	423.914,79 €	6.129,11 €
19	fino a 130 mq.	61,42	1450	30%	115.776,70 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €						
		61,42			115.776,70 €	128.697,55 €	- €	123.495,87 €	123.495,87 €	123.495,87 €	- €
20	fino a 130 mq.	72,81	1450	30%	137.246,85 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €						
		72,81			137.246,85 €	152.563,80 €	- €	146.397,49 €	146.397,49 €	146.397,49 €	- €
22	fino a 130 mq.	130,00	1450	30%	245.050,00 €						
	da 130 a 220 mq.	66,21	1250	30%	107.591,25 €						
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €						
		196,21			352.641,25 €	391.996,54 €	- €	394.515,21 €	394.515,21 €	391.996,54 €	2.518,67 €
23	fino a 130 mq.	98,17	1450	30%	185.050,45 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1250	30%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1100	30%	- €						
		98,17			185.050,45 €	205.702,36 €	- €	197.388,30 €	197.388,30 €	197.388,30 €	- €
<b>Totali</b>	<b>2.531,60</b>			<b>4.675.509,80 €</b>	<b>5.197.303,67 €</b>	<b>- €</b>	<b>5.090.233,45 €</b>	<b>5.090.233,45 €</b>	<b>5.080.156,06 €</b>	<b>10.077,39 €</b>	

**Ripartizione del contributo**

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			Assicurazione	ACCOLLO
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso		
			IVA esclusa	IVA esclusa		IVA inclusa		
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove	12.558,30 €	22%	15.321,13 €	12.533,44 €	22%	15.290,80 €	- €	30,33 €
Opere sulle strutture	1.829.581,24 €	10%	2.012.539,37 €	1.825.959,13 €	10%	2.008.555,04 €	- €	3.984,33 €
Finiture parti comuni	2.306.895,95 €	10%	2.537.585,54 €	2.302.328,87 €	10%	2.532.561,76 €	- €	5.023,79 €
Progetto Architettonico	201.302,58 €	22%	245.589,15 €	200.904,05 €	22%	245.102,94 €	- €	486,21 €
Sicurezza Progettazione	16.855,48 €	22%	20.563,68 €	16.822,11 €	22%	20.522,97 €	- €	40,71 €
Sicurezza Esecuzione	16.855,48 €	22%	20.563,68 €	16.822,11 €	22%	20.522,97 €	- €	40,71 €
Direzione Lavori architettonici	123.018,24 €	22%	150.082,25 €	122.774,69 €	22%	149.785,13 €	- €	297,13 €
Collaudo	14.911,30 €	22%	18.191,79 €	14.881,78 €	22%	18.155,77 €	- €	36,02 €
Relazione geologica	30.443,24 €	22%	37.140,75 €	30.382,97 €	22%	37.067,22 €	- €	73,53 €
Progettazioni specialistiche	8.678,77 €	22%	10.588,10 €	8.661,59 €	22%	10.567,14 €	- €	20,96 €
Amministratore	18.088,53 €	22%	22.068,01 €	18.052,72 €	22%	22.024,32 €	- €	43,69 €
<b>TOTALI</b>	<b>4.579.189,10 €</b>		<b>5.090.233,45 €</b>	<b>4.570.123,46 €</b>		<b>5.080.156,06 €</b>	<b>- €</b>	<b>10.077,39 €</b>

**9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 5.080.156,06 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
		aliquota	importo	
Indagini e prove	12.533,44 €	22%	2.757,36 €	15.290,80 €
Costo dell'intervento	4.128.288,00 €	10%	412.828,80 €	4.541.116,80 €
Spese tecniche	402.587,72 €	22%	88.569,30 €	491.157,01 €
Prestazioni specialistiche	8.661,59 €	22%	1.905,55 €	10.567,14 €
Amministratore	18.052,72 €	22%	3.971,60 €	22.024,32 €
	<b>4.570.123,46 €</b>		<b>510.032,60 €</b>	<b>5.080.156,06 €</b>

---

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

<b>Importo richiesto</b> IVA inclusa	<b>Importo concesso</b> IVA inclusa	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa
<b>5.090.233,45 €</b>	<b>5.080.156,06 €</b>	<b>10.077,39 €</b>

Rieti, 18/12/2019

Firmato  
L'Istruttore  
Arch. Paolo Ivaldi

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CONDOMINIO MONICA - AMATRICE PIAZZA SAGNOTTI 12 - FG: 93 MAP: 78 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio registrato	Interni separati: 5	
NOME/DENOMINAZIONE	CONDOMINIO MONICA	90020030574	
RAPPRESENTATO DA	BIZZONI ENZO	BZZNZE57C10A2580	
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO	RGNRR58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE PIAZZA SAGNOTTI 12		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 78		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000030172019		
CUP	C71G19000550008		
CIG	0		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	132790/2019
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CONDOMINIO MONICA	90020030574	100%	100%	€ 5.090.233,45	€ 0,00	€ 10.077,39	€ 5.080.156,06
		TOTALE	100%	€ 5.090.233,45	€ 0,00	€ 10.077,39	€ 5.080.156,06

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 5.090.233,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.090.233,45
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 10.077,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.077,39
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 5.080.156,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.080.156,06

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
COMPAGNIA TORINESE MONITORAGGI SR	0	€ 9.125,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.125,07
GEO. AP Sas di Cresci & C.	0	€ 3.863,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.863,03
STRATI Indagini Geognostiche s.a.s.	0	€ 2.302,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.302,70
ATERNO COSTRUZIONI S.R.L.	IT88108327360000000015056	€ 4.541.116,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.541.116,80
REGNI ROBERTO	IT60U0200803027000104915507	€ 245.102,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 245.102,94
BALDUCCI MARCO	IT60U0200803027000104915507	€ 20.522,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.522,97
RIENZI NICOLA	IT73R0539039450000000000376	€ 20.522,97	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.522,97
BUCCI ROMEO	IT31M0311173470000000000163	€ 149.785,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 149.785,13
MARINI MASSIMO	IT66W03015032000000003228050	€ 18.155,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.155,77
BERARDINI COSTANTINO	IT94F0306969760100000047003	€ 37.067,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.067,22
REGNI ROBERTO	IT60U0200803027000104915507	€ 10.567,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.567,14
BIZZONI ENZO	IT56P0306973470100000000356	€ 22.024,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.024,32
	TOTALE	€ 5.080.156,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.080.156,06

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 1.174.122,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.174.122,38
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 962.851,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 962.851,41
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 962.851,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 962.851,41
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 1.444.277,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.444.277,11
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 536.053,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 536.053,75
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 5.080.156,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.080.156,06

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
ADDUCI FRANCO	DDCFNC42H30A019T	50%	3%	€ 66.563,51	€ 0,00	€ 0,00		0
D'ANGELO GABRIELLA	DNGRLS3D56A258C	50%	3%	€ 66.563,51	€ 0,00	€ 0,00		0
PARTENZA ROBERTO	PRTRRT61L01F595J	50%	3%	€ 69.659,95	€ 0,00	€ 0,00		0
PARTENZA SABATINO	PRTSTN56H20A345M	50%	3%	€ 69.659,95	€ 0,00	€ 0,00		0
CLASSETTI BIANCA MARIA	CLSBM46553A258K	100%	6%	€ 283.385,01	€ 0,00	€ 0,00		0
GABRIELI RITA	GBRRT58M65A258U	100%	4%	€ 199.640,26	€ 0,00	€ 0,00		0
RUSSO SALVATORE	RSSVTS6P01C545J	100%	7%	€ 353.839,19	€ 0,00	€ 0,00		0
BACCARI LUCIANA	BCCLCN31T64A258Y	50%	3%	€ 69.257,82	€ 0,00	€ 0,00		0
COCHI ATTILIO	CCHHTL35C04D003B	50%	3%	€ 69.257,82	€ 0,00	€ 0,00		0
SALVATORE GIANFRANCO	SLVGRS2D08C704I	50%	5%	€ 115.794,97	€ 0,00	€ 0,00		0
SALVATORE MARIA GIOVANNA	SLVMGV54T49A258K	50%	5%	€ 115.794,97	€ 0,00	€ 0,00		0
SERAFINI MARIA RITA	SRFMR44R52A258L	33%	4%	€ 70.608,32	€ 0,00	€ 0,00		0
TURSINI ANTONIO	TRSNTN69T31H501O	33%	4%	€ 70.608,32	€ 0,00	€ 0,00		0
TURSINI DANIELA	TRSDNL67L51A258H	33%	4%	€ 70.608,32	€ 0,00	€ 0,00		0
RICCIONI DOMENICO	RCCDNC43C12A258O	100%	4%	€ 202.917,66	€ 0,00	€ 0,00		0
PIROLI BRUNO	PRLBRN37S11A258Y	100%	8%	€ 382.368,68	€ 1.429,61	€ 0,00		0
NOBILE ERMINIA	NBLRNM60L60H501P	100%	3%	€ 152.329,00	€ 0,00	€ 0,00		0
PUGLIA ANUNZIO	PGLNZN39C18A258L	100%	5%	€ 240.316,28	€ 0,00	€ 0,00		0
CAPANNELLI EMIDIO	CPNMDE37L18A258A	50%	4%	€ 103.942,02	€ 0,00	€ 0,00		0
MORICONI ANNA	MRCNNA46D52A258E	50%	4%	€ 103.942,02	€ 0,00	€ 0,00		0
FAZIO PIETRO	FZAPTR75R01H501F	100%	7%	€ 363.389,91	€ 0,00	€ 0,00		0
DI DOMENICO ELDA	DDMLDE32B46A258D	50%	4%	€ 94.532,05	€ 0,00	€ 0,00		0
DI GAETANO RENATO	DGTRNT35A21L103M	50%	4%	€ 94.532,05	€ 0,00	€ 0,00		0
DI DALMAZIO TERESA	DDLTRS47L57C781Y	50%	7%	€ 183.725,74	€ 0,00	€ 0,00		0
DI MATTIA ANGELO	DMTNGL38T30B515D	50%	7%	€ 183.725,74	€ 0,00	€ 0,00		0
BIZZONI ADRIO	BZZDRA58B17A258X	22%	8%	€ 94.203,29	€ 1.362,02	€ 0,00		0
BIZZONI CARMEN	BZZCMNS56L61A258J	22%	8%	€ 94.203,29	€ 1.362,02	€ 0,00		0
BIZZONI VINICIO	BZZVNC63L07A258D	22%	8%	€ 94.203,29	€ 1.362,02	€ 0,00		0
SERAFINI CLARA	SRFCLR30P70A258I	33%	8%	€ 141.304,93	€ 2.043,04	€ 0,00		0
GIUSTINIANI RITA	GSTRTI66R41A258S	100%	2%	€ 123.495,87	€ 0,00	€ 0,00		0
GIUSTINIANI RITA	GSTRTI66R41A258S	100%	3%	€ 146.397,49	€ 0,00	€ 0,00		0
PERSICO ANNA MARIA	PRSNMR63M54A258D	25%	8%	€ 97.999,13	€ 629,67	€ 0,00		0
PERSICO CONCETTA	PRSCCT55C41A258K	25%	8%	€ 97.999,13	€ 629,67	€ 0,00		0
PERSICO GIOVANNA	PRSGNNG6H63A258P	25%	8%	€ 97.999,13	€ 629,67	€ 0,00		0
PERSICO GIOVANNI	PRSGNNG3M14A258Q	25%	8%	€ 97.999,13	€ 629,67	€ 0,00		0
PERSICO ANNA MARIA	PRSNMR63M54A258D	25%	4%	€ 49.347,07	€ 0,00	€ 0,00		0
PERSICO CONCETTA	PRSCCT55C41A258K	25%	4%	€ 49.347,07	€ 0,00	€ 0,00		0
PERSICO GIOVANNA	PRSGNNG6H63A258P	25%	4%	€ 49.347,07	€ 0,00	€ 0,00		0
PERSICO GIOVANNI	PRSGNNG3M14A258Q	25%	4%	€ 49.347,07	€ 0,00	€ 0,00		0
	TOTALE	100%		€ 5.080.156,06	€ 10.077,39	€ 0,00		