

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01988 del 21/10/2021

Proposta n. 2186 del 19/10/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione rubricata "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016." - determinazione del contributo in favore di D'Apostolo Antonio, in qualità di unico proprietario relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 50 particella 283 Edificio A ed Edificio C - ID 7844 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 995.049,80 (novecentonovantacinquemilaquarantanove/80) IVA inclusa se non recuperabile

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FESTUCCIA ELEONORA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE DELLA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione rubricata "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016." - determinazione del contributo in favore di D'Apostolo Antonio, in qualità di unico proprietario relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 50 particella 283 Edificio A ed Edificio C – ID 7844 - CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 995.049,80 (novecentonovantacinquemilaquarantanove/80) IVA inclusa se non recuperabile

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017 (D'APOSTOLO ANTONIO - AMATRICE Frazione San Giorgio 0 - FG: 50 MAP: 283)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	D'APOSTOLO ANTONIO	DPSNTN78M08A258J	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	FONTANELLA COSTANTINO	FNTCTN80D15A258I	
	costantino.fontanella@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione San Giorgio 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 50 MAP: 283		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000138722021		
CUP	C78I21001470001	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00009 del 11/07/2018, con il quale è stato conferito, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del Suolo, l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, a seguito di nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio con deliberazione n. 368 del 10/07/2018;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26 febbraio 2019, con il quale è stato prorogato l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito della nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio n. 82 del 19 febbraio 2019;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, del 28 giugno 2019, n. V00007 con il quale è stato prorogato l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31/12/2020

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";
- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale e i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia, per gli interventi di ricostruzione, ripristino e riparazione degli immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016, nonché le misure di compensazione dei danni a scorte, beni mobili strumentali e prodotti di attività economiche e produttive determinati dai medesimi eventi, di cui all'articolo 5 comma 2, lettere a), b) e c), del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **D'Apostolo Antonio, residente in FRAZIONE SAN GIORGIO 75 02012 AMATRICE (RI) - C.F.**

DPSNTN78M08A258J, in qualità di unico proprietario relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 50 particella 283 Edificio A ed Edificio C – ID 7844, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), n. prot. **296527 del 07/04/2021**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato.

PRESO ATTO CHE:

- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per gli interventi di riparazione, ripristino e ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

VISTO:

- l'esito istruttorio, redatto in data **13/10/2021** dall'istruttore tecnico, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio inerente le modalità di calcolo del contributo concedibile, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, svolto nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/1990, dalla quale emerge la sussistenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalla citata Ordinanza 13 del 09.01.2017 e l'ammissibilità della richiesta di contributo per la ricostruzione dell'edificio gravemente danneggiato già sede dell'attività.

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- All'esito del lavoro istruttorio sopra citato si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.13/2017, in **€ 995.049,80 (novecentonovantacinquemilaquarantanove/80) IVA inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;
- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato.

DECRETA

1. di determinare il contributo concedibile per la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 13/2017 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del sisma, in favore **D'Apostolo Antonio, residente in FRAZIONE SAN GIORGIO 75 02012 AMATRICE (RI) - C.F. DPSNTN78M08A258J, in qualità di unico proprietario relativamente all'edificio adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 50 particella 283 Edificio A ed Edificio C – ID 7844, in € 995.049,80 (novecentonovantacinquemilaquarantanove/80) IVA inclusa se non recuperabile;**
2. che l'importo di **€ 995.049,80 (novecentonovantacinquemilaquarantanove/80) IVA inclusa se non recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 16 dell'Ordinanza n.13/2017 del Commissario straordinario.

- Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D' Ercole

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 989.695,03 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 13 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione, indirizzo **San Giorgio, strada Comunale San Giorgio**
 Richiedente **Antonio D'Apostolo**
 In qualità di **unico proprietario**
 Dati Catastali **Fg. 50 particella 283 Edificio A ed Edificio C**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12.057002-0000013872-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > L0	D'APOSTOLO ANTONIO	Frazione San Giorgio	AMATRICE	06/04/2021 16:11:33	REGISTRATA DA PA	07/04/2021
12.057002-0000017011-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'APOSTOLO ANTONIO	Frazione San Giorgio	AMATRICE	08/06/2021 13:16:14	REGISTRATA DA PA	08/06/2021
12.057002-0000018071-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'APOSTOLO ANTONIO	Frazione San Giorgio	AMATRICE	22/07/2021 13:51:01	REGISTRATA DA PA	22/07/2021
12.057002-0000019158-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'APOSTOLO ANTONIO	Frazione San Giorgio	AMATRICE	28/09/2021 10:10:15	REGISTRATA DA PA	28/09/2021
12.057002-0000019641-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'APOSTOLO ANTONIO	Frazione San Giorgio	AMATRICE	12/10/2021 19:14:43	REGISTRATA DA PA	13/10/2021

USR

ID Istanza: **7844**

Protocollo: **296527 del 07/04/2021**

Istruttore: **Eleonora Festuccia**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento: Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio: Produttivo

Natura giuridica della titolarità del contributo: Singolo proprietario

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input type="checkbox"/>	Intervento unitario <input checked="" type="checkbox"/> N° unità strutturali: 2
	Su aggregato <input type="checkbox"/> N° unità strutturali: nnn
ID GIS edificio/i	<input type="text"/>
N° unità immobiliari (RCR)	2
La Scheda GL-Aedes (STALLA ID n.182/1 DEL 04/11/2016 CON ESITO "E" FIENILE ID 182/2 DEL 04/11/2016 CON ESITO "E") è coerente con unità strutturali di progetto sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive) sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
Ordinanza di demolizione (n. 379 del 28/11/2018) sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L4 <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico 	
<i>Note:</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.		Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	50	283	Edificio A	D/10	Antonio D' Apostolo		proprietà	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/06/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/06/2013 Repertorio n.: 10573 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 3645.1/2013)	NO	NO	SI	NO	
2	1	50	283	Edificio C	D/10	Antonio D' Apostolo		proprietà	1/1	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 10/06/2013 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 12/06/2013 Repertorio n.: 10573 Rogante: GIANFELICE PAOLO Sede: RIETI Registrazione: Sede: DONAZIONE ACCETTATA (n. 3645.1/2013)	NO	NO	SI	NO	

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti <i>All ATT003 DEL 07.04.2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le procure parte A e B sono complete <i>All. DIC034 del 07.04.2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da Antonio D'Apostolo in qualità di impresa individuale <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Costantino Fontanella PARTITA IVA : 11490331003 Codice fiscale: FNTCTN80D15A258I Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 03/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza Fraz. San giorgio 27	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista- Direttore dei lavori- Coordinatore in fase di progettazione ed esecuzione			
NOME E COGNOME : COSTANTINO BERARDINI PARTITA IVA : 02302190448 Codice fiscale: BRRCTN71H30A462J Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 06/07/2017	FOLIGNANO (AP) - 63084 via/piazza VIALE GENOVA 11	-relazione geologica -relazione geotecnica	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo			
NOME E COGNOME : ROMEO BUCCI PARTITA IVA : 00849410576 Codice fiscale: BCCRMO69E06A258D Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Si Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 15/03/2017	Amatrice (RI) - 02012 via/piazza FRAZIONE SAN CIPRIANO SNC	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	Regime IVA: <input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario
Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore			

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>All. ATTO01 DEL 07.04.2021</i>	si <input type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 <i>All. IML016 DEL 07.04.2021</i> <i>ADDENDUM APPLICAZIONE DM 140 AI SENSI ORD. 108 All. ATTO48 del 28.07.2021</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note:</i>	si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

ATI (associazione temporanea di imprese)

Capogruppo Mandataria in A.T.I.

EDILIZIA RAPINI SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01102480579 CODICE FISCALE 01102480579	FRAZIONE FAIZZONE RI 79 - 02012 Amatrice	- Lavori	25/01/2022	-
---	---	---	----------	------------	---

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

OFFICINE COS.MET. S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01820520565 CODICE FISCALE 01820520565	VIA PO 12 - 00198 Roma	RM	- Lavori - Forniture - Interventi di immediata riparazione	03/07/2020	In rinnovo
--	---	---------------------------	----	--	------------	------------

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto <i>Contratto di Appalto – All. IML016 del 07/04/2021</i>	si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

a) <u>Asseverazione Conformità edilizia del progetto</u> : SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico	<input type="checkbox"/> Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2) <input checked="" type="checkbox"/> Nulla osta Comune prot. Prot. n 0017052 del 07-09-2021 nostro prot. n. 702120 del 07-09-2021 <input type="checkbox"/> Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)
b) <u>Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento</u> , attraverso:	<input checked="" type="checkbox"/> Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942 <input type="checkbox"/> nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <i>es. Aut.ne Paesaggistica n. del</i> <input checked="" type="checkbox"/> attestazione – esplicita (prot. n 0009316 del 16-06-2020) dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> b) <u>Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)</u>	
c) <u>Asseverazione Importo del contributo concedibile</u>	<input type="checkbox"/> costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge <input checked="" type="checkbox"/> Adesione art. 6 Ord. 118/2021 e art. 3 ord. 121/2021

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale

sì no

Determinazione n. A01723 del 23/09/2021 trasmessa con prot. n. A774904 del 29/09/2021

In sede di svolgimento della Conferenza sono stati rilasciati i seguenti pareri:

	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
a	Regione Lazio	Autorizzazione sismica. l'Autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori per la demolizione e ricostruzione di immobile ad uso fienile, protocollo n. 2020-0000597489 - posizione n. 99564 del 05/08/2020; l'Autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori per la demolizione e ricostruzione di immobile ad uso stalla, protocollo n. 2020-0000642226 - posizione n. 99562 del 23/07/2020 Parere igienico Sanitario PARERE FAVOREVOLE con condizioni dell'ASL Rieti-Regione Lazio in merito al Parere igienico-sanitario, acquisito con prot. 0697398 del 03/09/2021.
b	Provincia di Rieti	Vincolo idrogeologico PARERE FAVOREVOLE della Provincia di Rieti con prescrizioni in merito al Vincolo idrogeologico, acquisito con prot. 0747316 del 22/09/2021.
c	USR Lazio	Verifica requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo. PARERE FAVOREVOLE dell'USR Lazio in ordine alla sussistenza dei requisiti soggettivi e oggettivi per l'ammissibilità a contributo, acquisito con prot. n. 0713195 del 13/09/2021.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale:

- Edificio Stalla rilasciata in data 23/07/2020 prot. n. 2020-0000642226 posizione n. 99562.
- Edificio Fienile rilasciata in data 05/08/2020 prot. n. 2020-0000597489 posizione n. 99564.

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima)

sì no

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CC1001 del 13/10/2021) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE IVA 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 765 650.05	€ 765 650.05	€ 765 650.05	€ 0.00	€ 765 650.05	€ 765 650.05	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 765 650.05	€ 76 565.00	€ 842 215.05	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.01	€ 0.00
Occupazione suolo pubblico	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Indagini e prove 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Pronto intervento	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Opere sulle strutture	€ 489 226.21	€ 489 226.21	€ 489 226.21	€ 0.00	€ 489 226.21	€ 489 226.21	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 489 226.21	10%	€ 48 922.62	€ 538 148.83	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture parti comuni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Finiture interne	€ 276 423.84	€ 276 423.84	€ 276 423.84	€ 0.00	€ 276 423.84	€ 276 423.84	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 276 423.84	0%	€ 27 642.38	€ 304 066.22	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Demolizioni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Architettonico	€ 39 833.24	€ 38 301.19	€ 38 301.19	€ 0.00	€ 39 833.24	€ 39 833.24	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 39 833.24	22%	€ 8 763.31	€ 48 596.55	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto Strutture	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti elettrici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progetto impianti termici	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Progettazione	€ 7 544.17	€ 7 254.01	€ 7 254.01	€ 0.00	€ 7 544.17	€ 7 544.17	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 7 544.17	22%	€ 1 659.72	€ 9 203.89	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Sicurezza Esecuzione	€ 15 717.03	€ 15 112.53	€ 15 112.53	€ 0.00	€ 15 717.03	€ 15 717.03	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 15 717.03	22%	€ 3 457.75	€ 19 174.78	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori architettonici	€ 36 976.01	€ 35 553.86	€ 35 553.86	€ 0.00	€ 36 976.01	€ 36 976.01	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 36 976.01	22%	€ 8 134.72	€ 45 110.73	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Direzione Lavori strutturali	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Contabilità lavori	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Collaudo	€ 7 915.20	€ 7 610.77	€ 7 610.77	€ 0.00	€ 7 915.20	€ 7 915.20	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 7 915.20	22%	€ 1 741.34	€ 9 656.54	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Certificazione energetica	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Relazione geologica	€ 17 288.74	€ 16 949.75	€ 16 949.75	€ 0.00	€ 17 288.74	€ 17 288.74	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 17 288.74	22%	€ 3 803.52	€ 21 092.26	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
Amministratore	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	0%	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 125 274.39	€ 120 782.11	€ 120 782.11	€ 0.00	€ 125 274.39	€ 125 274.39	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 125 274.39	€ 27 560.37	€ 152 834.76	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00
TOTALE GENERALE	€ 890 924.44	€ 886 432.16	€ 886 432.16	€ 0.00	€ 890 924.44	€ 890 924.44	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.00	€ 890 924.44	€ 104 125.37	€ 995 049.81	€ 0.00	€ 0.00	€ 0.01	€ 0.00	€ 0.00
CONVENZIONALE (a)	€ 989 695.03																

1.8. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 995.049,80 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
890.924,44.€	104.125,36.€	995.049,80.€

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
0,00.€	0,00.€	0,00.€

Rieti, 13/10/2021

Il Responsabile del Procedimento Dell'Istruttoria
f.to Eleonora Festuccia

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2017
(D' APOSTOLO ANTONIO - AMATRICE Frazione San Giorgio 0 - FG: 50 MAP: 283)

RICHIEDENTE

TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'APOSTOLO ANTONIO	DPSNTN78M08A258J
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	FONTANELLA COSTANTINO costantino.fontanella@ingpec.eu	FNTCTN80D15A258I
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione San Giorgio 0	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 50 MAP: 283	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actalis-certmail.it	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205700200000138722021	
CUP	C78I21001470001	INTERVENTO Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 VERO - ART-12-BIS
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 D'Apostolo antonio	DPSNTN78M08A258J	100%	77%	€ 801.114,71	€ 0,00	€ 0,01	€ 801.114,70
2 d'apostolo Antonio	DPSNTN78M08A258J	100%	23%	€ 193.935,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 193.935,10
TOTALE		100%		€ 995.049,80	€ 0,00	€ 0,01	€ 995.049,80

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 995.049,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 995.049,80
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 995.049,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 995.049,80

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 842.215,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 842.215,05
PROG FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 48.596,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.596,55
SICP FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 9.203,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.203,89
SICE FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 19.174,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.174,78
DLAV FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 45.110,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.110,73
COLL BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 9.656,54	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.656,54
GEOL BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COST)	IT94F0306969760100000047003	€ 21.092,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.092,26
TOTALE		€ 995.049,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 995.049,80

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 231.557,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 231.557,17
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 186.387,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.387,13
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 186.387,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.387,13
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 279.580,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 279.580,69
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 111.137,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 111.137,68
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 995.049,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 995.049,80

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 D'Apostolo antonio	DPSNTN78M08A258J	100%	77%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6159252
2 d'apostolo Antonio	DPSNTN78M08A258J	100%	23%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6159259
TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR EDILIZIA RAPINI SRL	IT92D0306973470100000047053	€ 0,00	€ 0,00	€ 842.215,05	€ 842.215,05
PROG FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 38.877,24	€ 9.719,31	€ 48.596,55
SICP FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 7.363,11	€ 1.840,78	€ 9.203,89
SICE FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.174,78	€ 19.174,78
DLAV FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA)	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.110,73	€ 45.110,73
COLL BUCCI ROMEO (BUCCI ROMEO)	IT89H0538773470000042130745	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.656,54	€ 9.656,54
GEOL BERARDINI COSTANTINO (BERARDINI COST)	IT94F0306969760100000047003	€ 0,00	€ 16.873,81	€ 4.218,45	€ 21.092,26
TOTALE		€ 0,00	€ 63.114,16	€ 931.935,64	€ 995.049,80