

Direzione: DIREZIONE

Area: STRUTTURA TECNICO-AMMINISTRATIVA PER GLI INTERVENTI PUBBLICI

DETERMINAZIONE (con firma digitale)

N. A00895 del 16/05/2023

Proposta n. 989 del 12/05/2023

Oggetto:

Intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) sita nel Comune di Posta (RI) - Codice opera BE_M_010_2017. Trasferimento fondi, a favore della Diocesi di Rieti, quale soggetto attuatore, per la liquidazione dello Stato di Avanzamento finale dei lavori. CUP: C86F18000010001 - CIG: 7562237B61. (Rif. Ordinanza commissariale n. 32/2017 - Totale complessivo € 52.109,38).

Proponente:

Estensore	CALUISI LOREDANA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	BRUNELLI ARIANNA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

Firma di Concerto

OGGETTO: Intervento di messa in sicurezza della *Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova)* sita nel Comune di Posta (RI) - Codice opera BE_M_010_2017. Trasferimento fondi, a favore della Diocesi di Rieti, quale soggetto attuatore, per la liquidazione dello Stato di Avanzamento finale dei lavori. CUP: C86F18000010001 - CIG: 7562237B61. (Rif. Ordinanza commissariale n. 32/2017 – Totale complessivo € 52.109,38).

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la legge regionale 18 febbraio 2002, n. 6, “*Disciplina del sistema organizzativo della Giunta e del Consiglio e Disposizioni relative alla dirigenza ed al personale regionale*” e s.m.i.;

VISTO il regolamento regionale 6 settembre 2002, n. 1, “*Regolamento di organizzazione degli uffici e dei servizi della Giunta regionale*” e s.m.i.;

VISTO il decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in legge n. 229 del 15 dicembre 2016, e successive modificazioni ed integrazioni, recante “*Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016*”;

VISTA la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016 con la quale è stato dichiarato, per centottanta giorni, lo stato di emergenza in conseguenza dell’eccezionale evento sismico che ha colpito il territorio delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 24 agosto 2016;

VISTI i successivi provvedimenti mediante i quali sono stati ulteriormente estesi gli effetti dello stato di emergenza ed in particolare:

- le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, del 20 gennaio 2017 e del 10 febbraio 2017;
- l’articolo 16-sexies, comma 2, del decreto-legge 20 giugno 2017, n. 91;
- la delibera del Consiglio dei ministri del 22 febbraio 2018;
- il decreto-legge 29 maggio 2018, n. 55 convertito, con modificazioni, dalla Legge 24 luglio 2018, n. 89;
- la Legge n. 145 del 2018;
- l’art. 1 del decreto-legge 24 ottobre 2019, n. 123, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 dicembre 2019, n. 156;
- l’art. 57 Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104 “*Misure urgenti per il sostegno e il rilancio dell’economica*” e ss.mm.ii.;
- la Legge n. 234 del 30/12/2021, art. 1, comma 449;
- la Legge n. 197 del 29/12/2022, art. 1, comma 738

VISTO l’articolo 2 del decreto-legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “*Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari*” nonché l’articolo 3 del medesimo Decreto-legge, recante l’istituzione degli “*Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016*”;

VISTA la Convenzione per l’istituzione dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell’art. 3, comma 1, del decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in legge 15 dicembre 2016 n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant’Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l’*Addendum* alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale, a seguito del nulla-osta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 112 del 19/04/2023, è stato conferito l’incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale

Infrastrutture e Mobilità, fino alla nomina del Direttore del predetto Ufficio e comunque non oltre la scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del D.L. n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 32 del 21 giugno 2017 avente per oggetto *“Messa in sicurezza delle chiese danneggiate dagli eventi sismici iniziati il 24 agosto 2016 con interventi finalizzati a garantire la continuità dell'esercizio del culto. Approvazione criteri e secondo programma interventi immediati”*, nel cui Allegato A, tra gli interventi elencati, è inserita, al progressivo n. 92, la Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI);

VISTA la Determinazione n. A02086 del 19/09/2022, di integrazione alla Determinazione n. A01625 del 24/11/2020, con la quale l'Arch. Arianna Brunelli è stato individuato Responsabile del Procedimento (RP), ai sensi dell'art. 4 – 5 e 6 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii., e l'Arch. Marco Pirri istruttore tecnico, per gli interventi ricompresi nell'ambito denominato *“Beni culturali sottoposti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004 (luoghi di culto)”*;

CONSIDERATO che con Decreto Dirigenziale n. A00654 del 03/12/2018, tra l'altro:

- è stato autorizzato l'intervento di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI), così come meglio esposto negli elaborati progettuali e nel rispetto delle prescrizioni impartite dagli Enti;
- è stata concessa alla Diocesi di Rieti, con sede in Rieti, C.F. 90008470578, in qualità di soggetto attuatore, la somma di € 232.704,91 (diconsi euro duecentotrentaduemilasettecentoquattro/91) a titolo di contributo di cui agli artt. 4 e 5 dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., il quale è determinato dall'ammontare del costo dell'intervento ammissibile in quanto non risulta essere stato percepito alcun indennizzo assicurativo;
- è stata assicurata la copertura finanziaria, delle spese derivanti dall'attuazione dell'intervento, con le risorse trasferite dal Commissario Straordinario del Governo sulla contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Tesoreria dello Stato di Roma e intestata a *“V.C. PRES.REG. LAZIO D.L. 189-16”*, istituita ai sensi dell'articolo 4 comma 4 del decreto legge del 17 ottobre 2016 n.189 *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”*;
- è stato prescritto alla suddetta Diocesi, ai sensi di quanto stabilito dal combinato disposto degli articoli 4, comma 6 e comma 1, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., di trasmettere entro trenta giorni dalla notificazione del provvedimento n. A00654 del 03/12/2018, pena la decadenza del contributo:
 - *la documentazione relativa alla procedura selettiva seguita per l'individuazione, sulla base del progetto presentato ed assentito, dell'impresa esecutrice, ivi compreso apposito verbale dal quale risultino i criteri adottati e le modalità seguite per la scelta;*
 - *la documentazione attestante l'iscrizione dell'impresa esecutrice dei lavori all'Anagrafe antimafia di cui all'articolo 30 del decreto legge n. 189 del 2016;*
- sono stati rinviati a successivi atti l'impegno e la liquidazione della restante parte del contributo, al netto del ribasso risultante dalla procedura selettiva dell'impresa esecutrice, di cui al comma 6 dell'art. 4, e nel rispetto degli adempimenti previsti all'art. 5, comma 3, dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i., fermo restando il trasferimento delle necessarie risorse finanziarie da parte del Commissario Straordinario del Governo alla contabilità speciale n. 6043 intestata a *“V.C. PRES. REG. LAZIO D.L. 189-2016”*;

CONSIDERATO inoltre che:

- a seguito della presentazione del progetto, e a seguito di formale richiesta da parte della Diocesi, con il medesimo Decreto Dirigenziale n. A00654/2018 è stato altresì liquidato, a valere sulla contabilità speciale n. 6043, l'importo di € 23.270,49, a favore della Diocesi di Rieti a titolo di anticipazione del 10% dell'importo del contributo;
- con Decreto del Commissario Straordinario n. 385 del 20/12/2018 è stata trasferita, a favore della contabilità speciale n. 6043 intestata al Vice Commissario per la Ricostruzione post sisma 2016, la somma di € 232.704,91 finalizzata alla messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) sita nel Comune di Posta (RI);

- con nota Prot. n. 0005368 del 04/01/2019 la Diocesi di Rieti trasmetteva all'Ufficio speciale per la ricostruzione la documentazione di espletata procedura di aggiudicazione della gara di affidamento lavori, di cui al comma 6, lettera a) e b) dell'art. 4 dell'O.C.S.R. n. 32/2017 e s.m.i.;
- con Decreto Dirigenziale n. A00082 del 04/02/2019 è stato rideterminato il contributo, al netto del ribasso d'asta pari al 35,50 %, in € 169.872,77 ed è stato rimodulato il quadro economico con conseguenti economie pari a € 62.832,14;
- con nota acquisita agli atti con prot. n. 0640415 del 02/08/2019 la Diocesi di Rieti ha comunicato l'inizio lavori e l'attivazione del cantiere, avvenuta il giorno 01/08/2019;
- con Determina Dirigenziale n. A01065 del 09/10/2019 è stato liquidato, a favore della Diocesi di Rieti, l'importo di € 61.665,90 corrispondente al 50% del contributo rideterminato a seguito del ribasso d'asta e al netto dell'acconto già corrisposto pari ad € 23.270,49;
- con nota acquisita agli atti con prot. n. 0281912 del 31/03/2021 la Diocesi di Rieti ha richiesto la liquidazione del Primo Stato Avanzamento, trasmettendo contestualmente la documentazione di rendicontazione delle somme liquidate per € 69.990,27 e di quella comprovante la maturazione delle somme da liquidare;
- con Determina Dirigenziale n. A00948 del 06/05/2021 è stato liquidato, a favore della Diocesi di Rieti, l'importo di € 64.415,70 corrispondente alla differenza tra il Primo Stato di Avanzamento concedibile di € 149.352,09 e gli importi liquidati con le precedenti anticipazioni pari ad € 84.936,39;

VISTA la nota, acquisita agli atti con prot. n. 0442973 del 18/05/2021, integrata con prot. n. 0467251 del 25/05/2021, con la quale la Diocesi ha trasmesso la perizia di variante suppletiva, sostanziale, costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione tecnico-economica di variante;
- Architettonico di variante (presentato in allegato alla richiesta per autorizzazione sismica, Prot. n° 2019-0000716985 del 16/10/2019 Posizione n° 70906/V);
- Cordolo di variante (presentato per autorizzazione sismica e trasmesso dalla Diocesi di Rieti alla Soprintendenza archeologia, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone, Latina e Rieti, e per conoscenza all'USR Lazio, acquisito con prot. n. 0424822 del 04/06/2019);
- Computo metrico di variante;
- Computo metrico di variante – aggiornamento costi Covid19;
- Analisi nuovi prezzi di variante;
- Verbale di concordamento di nuovi prezzi;
- Schema atto di sottomissione;
- Quadro comparativo di variante;
- Q.E. variante;
- Dichiarazione del DL modifiche sostanziali;
- Autorizzazione sismica variante;

CONSIDERATO che a seguito della suddetta perizia di variante l'importo dei lavori, al netto del ribasso, passa da € 123.038,92 a € 150.615,68 comprensivo di € 33.433,70 per oneri della sicurezza e che conseguentemente il costo complessivo netto dell'intervento passa da € 169.872,77 a € 201.602,88, e che la differenza di € 31.730,11 trova copertura negli imprevisti e negli importi delle economie da ribasso, e che per questi ultimi occorre acquisire la preventiva autorizzazione del Commissario Straordinario, ai sensi dell'art. 12 dell'Ordinanza 80/2019;

VISTA l'Istruttoria tecnico-amministrativa, prot. n. 0518440 del 11/06/2021, effettuata dall'USR Lazio sulla predetta variante, con la quale si evidenzia che, conformemente alla nota esplicativa del Commissario Straordinario, acquisita con prot. n. 0927836 del 18/11/2019, sull'utilizzo delle economie da ribasso d'asta:

- la perizia di variante, con modifiche sostanziali, è in corso d'opera e si configura come suppletiva con variazione del Quadro Economico il cui importo complessivo di € 201.602,88 è inferiore a quello del finanziamento iniziale di € 232.704,91;

- l'importo suppletivo trova copertura nella voce "Imprevisti", al lordo dell'Iva, e nelle somme derivanti dalle economie da ribasso d'asta;
- i maggiori lavori rientrano strettamente nelle finalità dell'Ordinanza n. 32;
- i maggiori lavori rientrano nei criteri di imprevedibilità;

VISTA la nota prot. n. 0569876 del 30/06/2021 con la quale l'Ufficio Speciale per la Ricostruzione ha richiesto al Commissario Straordinario il rilascio dell'autorizzazione di cui all'art. 12 dell'Ord. 80/2019 per l'utilizzo delle economie da ribasso d'asta;

CONSIDERATO che con nota acquisita agli atti con prot. n. 0861882 del 25/10/2021 il Commissario Straordinario ha autorizzato l'utilizzo delle economie di ribasso per la variante suppletiva in corso d'opera, al fine di consentire il completamento dei lavori di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI);

VISTO il Decreto Dirigenziale n. A02301 del 19/11/2021 con il quale è stata approvata la perizia di variante in corso d'opera relativa ai lavori di messa in sicurezza della Chiesa di S. Maria Assunta (S. Rufina Nuova) nel Comune di Posta (RI), dando atto che l'ammontare complessivo dell'intervento e del conseguente contributo netto, passa da € 169.872,77 a € 201.602,88 e che le economie derivanti da ribasso d'asta vengono accantonate;

VISTA la nota della Diocesi, acquisita al prot. n.1134784 del 14/11/2022 con la quale è stato richiesto il pagamento dello Stato Avanzamento Finale ed è stata altresì trasmessa la documentazione di rendicontazione delle somme liquidate e di quella comprovante la maturazione delle somme da liquidare;

PRESO ATTO ALTRESI' che con la stessa nota, prot. n.1134784 del 14/11/2022 sono state trasmesse fatture, quietanzate: n. 17/FE 21.05.2021 per € 59.510,00 L'Aquila immobiliare srl; n°16/2021 del 28/06/2021 Andrea di Domenico per € 1.773,87; FPR 18/21 del 24/05/2021 Caterina Berruti per € 3.547,73;

CONSIDERATO che gli importi maturati nello Stato di Avanzamento Finale, oggetto del presente atto, risultano complessivamente riassunti nella seguente tabella:

DITTA - LAVORI	
L'Aquila immobiliare srl	€ 165.535,84
PROFESSIONISTI - INCARICHI	
Arch. Caterina Berruti	€ 23.504,90
Ing. Andrea Di Domenico	€ 10.279,59
Arch. Ettore Fabiani	€ 1.348,14
Indagini preliminari	€ 793,00
Totale	€ 201.461,47

Decreto n. A02301 del 19/11/2021 Approvazione Variante	€ 201.602,88
---	---------------------

CONSIDERATO che gli importi liquidati, gli atti di riferimento e le somme spese sono finora così determinate:

DESCRIZIONE	ACCONTI LIQUIDATI U.S.R. €	ATTO	FATTURE LIQUIDATE DIOCESI €
Anticipo 10%	€ 23.270,49	Decreto Dirigenziale n.° A00654 del 03/12/2018	€. 14.483,05
Integrazione 10%-fino al 50 %	€ 61.665,90	Determina Dirigenziale n.° A01065 del 09/10/2019	€. 69.990,27
Liquidazione SA n.1	€ 64.415,70	Determina Dirigenziale n.° A00948 del 06/05/2021	€. 64.831,60
TOTALE	€ 149.352,09		€. 149.304,92

Variante co	€ 201.602,88	Decreto n. A02301 del 19/11/2021	€ 0,00
SAL finale	€ 201.461,47		
		TOT somme da liquidare	€. 52.109,38

RITENUTO pertanto procedere al trasferimento, a favore della Diocesi di Rieti, della somma di €. 52.109,38, quale differenza tra lo Stato Avanzamento Finale, pari ad € 201.461,47, e gli acconti già versati, pari ad € 149.352,09;

ACQUISITO il verbale del sopralluogo di controllo, di cui all'art. 5, comma 3, dell'Ordinanza n. 23/2017, del 04/11/2022 di prot. Int. n. 459495 del 27/04/2023 dal quale emerge "per quanto è stato possibile accertare...la conformità degli interventi previsti nel progetto oggetto di contributo e quanto realizzato",

DETERMINA

per le motivazioni indicate in premessa, che qui si intendono integralmente riportate:

1. di prendere atto dell'avvenuta liquidazione delle fatture, n. 17/FE 21.05.2021 per € 59.510,00 L'Aquila immobiliare srl n°16/2021 del 28/06/2021 Andrea di Domenico per € 1.773,87 FPR 18/21 del 24/05/2021 Caterina Berruti per € 3.547,73 €, per complessivi € 64.831,60;
2. di approvare lo Stato di Avanzamento Finale pari ad € 201.461,47 dell'intervento di messa in sicurezza e manutenzione straordinaria della Chiesa di S. Maria Assunta (Santa Rufina Nuova), nel Comune di Posta (RI);
3. di autorizzare il pagamento, a favore della Diocesi di Rieti, della somma di € 52.109,38 (diconsi euro cinquantaduemilacentonove/38) I.V.A. ed oneri di legge inclusi, quale differenza tra lo Stato di Avanzamento Finale maturato, pari ad € 201.461,47, e gli acconti già versati pari ad € 149.352,09;
4. di accreditare l'importo di € 52.109,38, IVA ed oneri di legge inclusi, a favore della Diocesi di Rieti - Codice Fiscale 90008470578, sul conto corrente bancario identificato con il codice IBAN IT 62 B083 2714 6000 0000 0004 631;
5. di comunicare il presente provvedimento alla Diocesi di Rieti;
6. di prescrivere che la suddetta Diocesi trasmetta all'U.S.R. Lazio le relative fatture quietanzate, a comprova della liquidazione dello Stato di Avanzamento Finale in questione;
7. di pubblicare il presente atto sul sito della stazione appaltante <http://www.ricostruzionelazio.it> nella sezione "Amministrazione Trasparente".

Le risorse finanziarie graveranno sui fondi della contabilità speciale n. 6043 aperta presso la Banca d'Italia, che presenta la necessaria disponibilità.

IL DIRETTORE ad interim

Dott. Stefano Fermante