

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00248 del 12/02/2024

Proposta n. 228 del 01/02/2024

Oggetto:

Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00289 del 16.02.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia - Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - Determinazione del contributo in favore di Enzo Pinci in qualità di delegato condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Tarano, distinto in catasto al foglio 13 particella 3 7, s u b 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - CUP: C99H21000010008 - CIG: 8635596F3E - rif. ID 5350

Proponente:

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale del decreto dirigenziale n. A00289 del 16.02.2021, causa rideterminazione del contributo concesso a seguito dell'applicazione del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'Ord. 126/2022 - Determinazione del contributo in favore di Enzo Pinci in qualità di delegato condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Tarano, distinto in catasto al foglio 13 particella 3 7, s u b 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 7 - 8 - CUP: C99H21000010008 - CIG: 8635596F3E - rif. ID 5350

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PINCI ENZO - TARANO Via Armando Diaz 7 - FG: 13 MAP: 37)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	PINCI ENZO	PNCNZE47D12H501G	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LISI SILVANA	LSISVN58P49E783L	
INDIRIZZO	silvana.lisi@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	TARANO Via Armando Diaz 7		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 13 MAP: 37		
DATI IMPRESA	GEOSCORPIO (GEOSCORPIO)		
BANCA CONVENZIONATA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016@pec.bancodesio.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205706700000102982020		
CUP	C99H21000010008		
CIG	8635596F3E		
MUDE SAL ZERO	1205706700000148552021		INTERVENTO Rafforzamento
MUDE I SAL	1205706700000194662021		LIVELLO OPERATIVO LO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		
		PROTOCOLLO	Numero / Anno

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31 dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'Addendum alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 30 dicembre 2023, n. 213 ed in particolare l'art. 1, comma 412, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4- septies è inserito il seguente: «4-octies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2024", e l'art. 1, comma 413, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2023" con "31 dicembre 2024";

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

- con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario Straordinario ha disposto “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”;
- con l’art. 1, commi 1 e 2 della succitata ordinanza, è stato stabilito che “1. ... è approvato il “Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022”, allegato alla presente ordinanza di cui è parte integrante, che costituisce il prezzario unico interregionale delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria ai sensi dell’articolo 6, comma 7 del decreto legge n. 189 del 2016”

2. Il Prezzario unico, di cui al comma precedente, può applicarsi: a) per la ricostruzione privata, alle nuove domande di contributo e a quelle pendenti alla data di entrata in vigore della presente ordinanza. Può inoltre essere applicato, su richiesta dell’interessato, alle domande: a.1) decretate fino al 31 dicembre 2020, per le lavorazioni eseguite dal 1luglio 2021, ferma l’applicazione dell’art. 7 dell’ordinanza 118/2021 per il primo semestre 2021; a.2) per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1 gennaio 2021, ai sensi del successivo art. 2”;

- con l’articolo 2, commi 1 e 2, è stato stabilito che “I costi parametrici relativi alla ricostruzione privata, ai sensi dell’art. 6 del decreto legge 189/2016, di cui all’Allegato 1 dell’ordinanza 14 dicembre 2016, n. 8, alla tabella 6 dell’Allegato 2 dell’ordinanza 9 gennaio 2017, n.13 e alla tabella 6 dell’Allegato 1 dell’ordinanza 7 aprile 2017, n.19 e di cui all’art. 2 dell’ordinanza 5 ottobre 2018, n. 68, aggiornati ai sensi dell’art. 6 dell’ordinanza 118/2021, come novellato dall’ordinanza 123/2021, sono aumentati, in coerenza con la variazione dell’Indice generale Istat per i costi di costruzione di un capannone industriale e di un fabbricato residenziale, nonché con l’incremento delle materie prime e la relativa incidenza nell’aggiornamento del prezzario unico, nel modo seguente: al citato art. 6 dell’ordinanza n. 118/2021, come novellato dall’ordinanza n. 123/2021, la cifra “6%”, è sostituita dalla cifra “20%” per i fabbricati residenziali o 9 ad essi assimilabili, e la cifra “11%” è sostituita dalla cifra “25%” per gli edifici adibiti ad attività produttive. Si applicano le modifiche e le integrazioni previste dai successi artt. 8 e 9.

Le disposizioni di cui al presente articolo si applicano alle domande di ricostruzione privata presentate successivamente alla data di entrata in vigore della presente ordinanza, nonché, su istanza del professionista incaricato, alle domande per le quali alla stessa data non risulti ancora decretato il contributo, nonché alle domande per le quali sia stato decretato il contributo a far data dal 1gennaio 2021 purché non sia intervenuto il provvedimento di liquidazione della rata di saldo. I corrispettivi dei contratti già stipulati si intendono automaticamente adeguati alla rideterminazione del contributo derivante dall’attuazione della presente ordinanza”;

Considerato che:

- con decreto A00289 del 16.02.2021 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Enzo Pinci in qualità di delegato per il condominio di fatto relativo al fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Tarano, distinto in catasto al foglio 13 particella 37 sub 1-2-3-4-5-6-7-8 - CUP C99H21000010008 - CIG 8635596F3E (Rif ID 5350), quantificando il contributo concedibile in € 514.694,70 (cinquecentoquattordicimilaseicentonovantaquattro/70) iva compresa, come riepilogato nell’Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento;

- con Decreto Dirigenziale n A01542 del 16.07.2021 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 122.846,06 (centoventiduemilaottocentoquarantasei,06) relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e dell'anticipazione del 20% ai sensi dell'articolo 7 dell'ordinanza n. 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione;
- con Decreto Dirigenziale n A02408 del 29.11.2021 è stato liquidato il SAL iniziale e pagato l'importo di € 238.496,41 (duecentotrentottomilaquattrocentonovantasei,41);

Preso atto che:

- con istanza prot. 375155 del 04.04.2023 e successive integrazioni il professionista incaricato ha trasmesso la documentazione tecnico-contabile relativa all'adeguamento del Computo Metrico Estimativo agli importi del "Prezzario unico del cratere del Centro Italia – Edizione 2022", ai sensi dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, determinando la necessità di rettificare, in **€ 873.803,06 (ottocentosettantatremilaottocentotre,06) IVA inclusa se non recuperabile**, il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A00289 del 16.02.2021, conformemente a quanto dettagliato nell'esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);
- è stata verificata l'iscrizione, al momento della redazione del presente provvedimento, dei tecnici incaricati nell'elenco speciale dei professionisti di cui all'articolo 34 del Decreto Legge 189/2016, che pertanto risultano in regola con tutti i requisiti richiesti dalla normativa;
- che l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

1. di rideterminare il contributo concesso con decreto dirigenziale n. A00289 del 16.02.2021 - determinazione del contributo in favore del Sig. Enzo Pinci in qualità di delegato per il condominio di fatto relativo al fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Tarano, distinto in catasto al foglio 13 particella 37 sub 1-2-3-4-5-6-7-8 - CUP C99H21000010008 - CIG 8635596F3E, che risulta essere posto pari ad **€ 873.803,06 (ottocentosettantatremilaottocentotre,06) IVA inclusa se non recuperabile**, stabilendo che l'allegato unico al presente decreto (allegato 2) e il nuovo esito istruttorio sostituiscono integralmente quelli allegati al decreto dirigenziale n. A00289 del 16.02.2021;
2. Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A00289 del 16.02.2021.
3. di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo".

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO CON RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE
O.C.n.126 - aggiornamento prezzi****Revisione decreto Dirigenziale n° del A00289 16/02/2021**

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 - 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
Comune **Tarano**
Località: **via Armando Diaz n.7**
Richiedente **Arch. Pinci Enzo**
In qualità di **Delegato condominio di fatto**
Dati Catastali **Fg.13 part.IIe 37 – 38;**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE – GE.DI.SI****Primo protocollo MUDE: n° 1114815 del 09/11/2022****Ultimo protocollo GE.DI.SI.: 1205705900002694012023****USR**ID Istanza: **5350**

Protocollo: n° 503332 del 01/07/2019

Istruttore: **arch. Stefano Cherubini****Richiesta anticipo Spese Tecn.**(Ord. 94/2020) sì no **Verifica a campione** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no **Tipologia di intervento:** Riparazione e rafforzamento locale **Destinazione e tipologia edificio:** Residenziale **Natura giuridica della titolarità del contributo:** condominio di fatto **1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**PREMESSA

- 16/02/2021 - ASSEGNAZIONE A00289
- 16/07/2021 - LIQUIDAZIONE A01542
- 29/11/2021 - LIQUIDAZIONE A2408 sal iniziale

Per quanto di seguito non riportato si rimanda al Decreto Dirigenziale A00289 del 16/02/2021.

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Dati non variati rispetto al precedente Decreto.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

Dati non variati rispetto al precedente Decreto.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Dati non variati rispetto al precedente Decreto.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Dati non variati rispetto al precedente Decreto

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI:

Dati non variati rispetto al precedente Decreto.

2. ACQUISIZIONE DEI PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

Nuova Autorizzazione Mic del 01/03/2023 prot. 3108

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

Dati non variati rispetto al precedente Decreto.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

Dati non variati rispetto al precedente Decreto.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Vista la richiesta di variante per aggiornamento Ordinanza n° 126 del 04/04/2023 prot.375155 e successive integrazioni si procede alla verifica del computo metrico essendo una pratica ord. 4-8;

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:				IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
1	1	305,56	236,12	10,19	551,87	7	NO
1	2	193,98	35,85	5,12	234,95	7	NO
1	3	45	0	0	45	7	NO
1	4	212,93	0	216,45	216,45	NO	NO
				Sup. Totale	1048,27		

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:			
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale
1	1	305,56	236,12	10,19	551,87
1	2	193,98	35,85	5,12	234,95
1	3	45	0	0	45
1	4	212,93	0	216,45	216,45
				Sup. Totale	1048,27

Allegato 8: "Beni culturali"					
Riferimento normativo (TESTO UNICO)	Tipo di maggiorazione		%	richiesta	ammessa
Tabella 1	1	Conservazione e restauro di strutture verticali, tamponature e tramezzi originari in muratura in pietra e/o mattoni	15%	15%	15%
	2	Conservazione e restauro delle finiture esterne originali del paramento murario: lapideo (faccia vista) o con intonaci storici oppure interventi che riconducono la facciata alle caratteristiche materiche e morfologiche della tradizione; conservazione e restauro di imbotti, cornici, modanature, cantonali, cornicioni in pietra, laterizio, gesso o legno, paraste, marcapiani, superfici bugnate e portali o altri elementi in pietra in facciata	15%	15%	15%
	3	Conservazione e restauro di orizzontamenti a volta, solai in legno e in travi di ferro e voltine	15%	15%	15%
	4	Conservazione o restauro della struttura di copertura in legno e del manto di copertura originale con reintegrazione con coppi di recupero o realizzati a mano	8%	8%	8%
	5	Conservazione o restauro di ambienti comuni quali porticati, androni di ingresso, scalinate interne e relativi vani, scale ad uso esclusivo della proprietà in materiali originali, corridoi, chiostrini interni con dimensioni volumetriche rilevanti o articolazioni spaziali complesse	7%	7%	7%
	6	Conservazione e restauro di balconate e/o balconi con mensole in pietra con bordo del piano orizzontale modanato o con balaustra in pietra o in ferro lavorato	3%	3%	3%
	7	Conservazione e restauro di finiture interne e pavimentazioni interne in seminato, "alla veneziana" o con mosaici, in cotto o altre pavimentazioni originali	7%	7%	7%
		Immobile rientrante nella tipologia a) dell'ambito di applicazione (quota fissa)		30%	30%
Totale maggiorazioni				100,0%	90,0%

Note: Vedi Allegato AL.01__relazione_tecnica_illustrativa_aggiornata_2023_08_30 incrementi con nota prot. 1013656 del 15/09/2023 e dichiarazione di adesione al testo unico AL.03_id_5350_Dichiarazione_Tipo2 con nota prot. 1272796 del 08/11/2023) in quanto adeguati con l'attuale normativa.

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa. Voci verificate:

ANALISI DEL C.M.E DA DECRETO CON LE ATTUALI VOCI DA COMPUTO E RELATIVI SCOSTAMENTI

Calcolo dimensione campione minimo		Distribuzione campione				
Totale n. lavorazioni CME:	378	Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni	
n. lavorazioni campione:	37	Indagini e prove	- €	0%	0	
		Opere provvisoriale	77.817,48 €	10%	4	
Importo totale controllo:	142.067,32 €	Opere sulle strutture	303.971,08 €	41%	15	
Importo totale CME:	747.146,38 €	Finiture parti comuni	88.541,25 €	12%	4	
Peso del campione su totale CME:	19%	Finiture interne	276.816,57 €	37%	14	
			Totale	747.146,38 €	100%	37

N. ORD	macrocategoria	Voce EP	Importo CME DECRETATO				Importo CME VARIANTE ord. 126				scostamento CME DECRETATO - CME VARIANTE 126		
			ID lavorazione CME	Quantità	richiesto	non ammesso	ammesso a decreto	ID lavorazione CME	Quantità	richiesto		non ammesso	ammesso
1	opere sulle strutture	A05041a	19 - 118	76,19	49325,41		49.325,41 €	26 - 125	76,19	85.566,70 €		85.566,70 €	36.241,29 €
2	opere sulle strutture	A05150a	20	98,01	17.641,80		17.641,80 €	27	98,01	18.369,03 €		18.369,03 €	727,23 €
3	opere sulle strutture	04.08.007*.001	21	98,01	8.686,63		8.686,63 €	28	98,01	12.760,90 €		12.760,90 €	4.074,27 €
4	opere sulle strutture	A05034	39 - 40 - 60 - 74 - 93 - 112 - 119	6003,29	42143,09		42.143,09 €	46 - 57 - 67 - 81 - 100 - 119 - 126	6003,29	54.569,90 €		54.569,90 €	12.426,81 €
5	opere sulle strutture	A01072	28 - 107	127,28	4913,01		4.913,01 €	35 - 114	127,28	5.053,02 €		5.053,02 €	140,01 €
6	opere sulle strutture	A05003e	34 - 41 - 54 - 73 - 92 - 113 - 120	13650,00	7437,00		7.437,00 €	41 - 48 - 61 - 80 - 99 - 120	13650,00	10.101,00 €		10.101,00 €	2.664,00 €
7	262998.55	NV.01	57	156,20	10221,73		10.221,73 €	64	156,20	10.221,73 €		10.221,73 €	0,00 €
8	opere sulle strutture	NV.02	32	64,00	2529,92		2.529,92 €	39	64,00	2.529,92 €		2.529,92 €	0,00 €
9	opere sulle strutture	A03032a	33	41,43	7113,12		7.113,12 €	40	41,43	7.113,12 €		7.113,12 €	0,00 €
10	opere sulle strutture	A05017	35 - 42 - 55 - 75 - 94 - 114 - 121	287,82	1512,76		1.512,76 €	42 - 49 - 62 - 82 - 101 - 121 - 128	287,82	2.411,94 €		2.411,94 €	899,18 €
11	finiture interne	A23009.a	125	400,00	736,00		736,00 €	132	400,00	1.030,00 €		1.030,00 €	294,00 €
12	finiture interne	A23009.b	126	800,00	1.984,00		1.984,00 €	133	800,00	2.760,40 €		2.760,40 €	776,40 €
13	finiture parti comuni	A01098.a	127	560,00	7.884,80 €	7.884,80 €		134	560,00	12.364,60 €	12.364,60 €		0,00 €
14	finiture interne	A14016	128	175,00	2752,75		2.752,75 €	136	175,00	5.391,75 €		5.391,75 €	2.639,00 €
15	finiture interne	A14005.a	129	25,00	1.165,50		1.165,50 €	137	25,00	1.165,50 €		1.165,50 €	0,00 €
16	finiture interne	A14004.b	130	25,00	3506,75		3.506,75 €	137	25,00	7.588,40 €		7.588,40 €	4.081,65 €
17	finiture interne	24.01.008*.001	142 - 148	187,52	3047,32		3.047,32 €	147 - 149 - 156	187,52	7.892,25 €		7.892,25 €	4.844,93 €
18	finiture interne	A03.02.012.d	142 - 164 - 181	27,01	167,47		167,47 €	162 - 178 - 206	27,01	259,57 €		259,57 €	92,10 €
19	finiture interne	24.08.004*.003	154 - 173 - 182	121,90	5.220,99		5.220,99 €	165 - 194 - 208	121,90	8.742,15 €		8.742,15 €	3.521,16 €
20	finiture interne	24.08.004*.004	166	74,74	4.186,93		4.186,93 €	180	74,74	5.530,70 €		5.530,70 €	1.343,77 €
21	finiture interne	04.09.004	169-191	33,70	1.134,64		1.134,64 €	173 - 221	33,70	1.440,34 €		1.440,34 €	305,70 €
22	finiture interne	04.09.005	161 - 210 - 211 - 217 - 220	55,92	606,16		606,16 €	174 - 246 - 247 - 253 - 256	55,92	742,06 €		742,06 €	135,90 €
23	finiture interne	A12008.a	199	328,80	2.498,88		2.498,88 €	235	328,80	2.498,88 €		2.498,88 €	0,00 €
24	finiture interne	A21012.a	207 - 213 - 225	49,16	10372,76		10.372,76 €	244-250-261	49,16	31.954,50 €		31.954,50 €	21.581,74 €
25	finiture interne	A22005.a	208 - 214 - 219 - 223	70,82	2.705,32		2.705,32 €	245-251-256-262	70,82	2.705,32 €		2.705,32 €	0,00 €
26	finiture interne	A21042	209	21,48	563,56		563,56 €	241	21,48	1.211,91 €		1.211,91 €	648,35 €
27	finiture interne	A01105 - sostituita da A01191	212	33,45	613,14		613,14 €	248	33,45	747,61 €		747,61 €	134,47 €
28	finiture interne	A21043	221	21,66	1.967,38		1.967,38 €	247	21,66	1.967,38 €		1.967,38 €	0,00 €
29	finiture interne	A01105 - sostituita da A01191	222	7,70	141,14		141,14 €	258	7,70	172,10 €		172,10 €	30,96 €
30	finiture interne	A21031	206 - 215 - 224	41,51	138,81		138,81 €	242 - 251 - 259	41,51	1.494,36 €		1.494,36 €	1.355,55 €
31	finiture interne	A21012.a	225	7,70	1.624,70		1.624,70 €	261	7,7	5.005,00 €		5.005,00 €	3.380,30 €
32	finiture interne	A01118	262 - 277 - 305	4,00	274,88		274,88 €	297 - 326 - 354	4,00	289,16 €		289,16 €	14,28 €
33	finiture interne	E01.01.001.a	263 - 278 - 306	4,00	7354,36		7.354,36 €	298 - 327 - 355	4,00	8.825,24 €		8.825,24 €	1.470,88 €
34	finiture interne	E01.01.001.c	264 - 279 - 307	804,39	6623,47		6.623,47 €	299 - 328 - 356	804,39	12.976,41 €		12.976,41 €	6.352,94 €
35	finiture interne	E01.01.001.e	265 - 280 - 310	804,39	619,39		619,39 €	300 - 329 - 359	804,39	747,08 €		747,08 €	127,69 €
36	finiture interne	D01031.a	269 - 283 - 311	4,00	689,88		689,88 €	304 - 332 - 360	4,00	846,96 €		846,96 €	157,08 €
37	finiture interne	A09019.c	375 - 376 - 377 - 378	292,50	2.439,61 €	2.439,61 €		375 - 376 - 377 - 378	292,5	15.461,65 €	15.461,65 €		0,00 €
					222.545,06 €	10.324,41 €	212.220,65 €			350.508,53 €	27.826,25 €	322.682,28 €	110.461,63 €

Note: Vedi All." AL.02_Analisi_CME_REV" con nota prot. 1489978 del 21/12/2023

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME D.D. A00289 del 16/02/2021	Scostamenti	Importo CME Variante	Scostamenti	Importo CME (Ord. 126)	Importo non ammesso	Importo CME _{rev}	IVA		Importo ammisibile	Ribasso di gara
								aliquota	importo		
Macro voci	IVA inclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	0,30%
Opere strutturali											
Opere sulle strutture	262.998,55 €	- 19.928,60 €	243.069,95 €	58.635,13 €	301.705,08 €		300.799,96 €	10%	30.080,00 €	330.879,96 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	37.567,88 €	15.450,04 €	53.017,92 €	27.065,56 €	80.083,48 €		80.083,48 €	10%	8.008,35 €	88.091,83 €	
Importo totale opere strutturali	300.566,43 €	- 4.478,56 €	296.087,87 €	85.700,69 €	381.788,56 €		380.883,44 €		38.088,34 €	418.971,78 €	
Finiture connesse											
Finiture parti comuni	46.660,57 €	26.430,02 €	73.090,59 €	15.450,66 €	88.541,25 €	12.364,60 €	75.948,12 €	10%	7.594,81 €	83.542,93 €	
Finiture interne	120.222,48 €	99.458,85 €	219.681,33 €	57.135,24 €	276.816,57 €	15.461,65 €	260.570,86 €	10%	26.057,09 €	286.627,95 €	
Importo totale finiture connesse	166.883,05 €	125.888,87 €	292.771,92 €	72.585,90 €	365.357,82 €	27.826,25 €	336.518,98 €		33.651,90 €	370.170,88 €	
Acquisto terreni											
Importo totale acquisto terreni	- €	- €	- €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
Importo totale dei lavori	467.449,48 €	121.410,31 €	588.859,79 €	158.286,59 €	747.146,38 €	27.826,25 €	717.402,42 €		71.740,24 €	789.142,66 €	
Spese tecniche											
Progetto Architettonico	20.418,84 €	- 865,06 €	19.553,78 €	- 208,23 €	19.345,55 €	- 208,23 €	19.553,78 €	22%	4.301,83 €	23.855,61 €	
Progetto Strutture	15.130,68 €	1.526,25 €	16.656,93 €	- 177,38 €	16.479,55 €	- 177,38 €	16.656,93 €	22%	3.664,52 €	20.321,45 €	
Sicurezza progettazione	2.722,69 €	933,20 €	3.655,89 €	- 38,93 €	3.616,96 €	- 38,93 €	3.655,89 €	0%	- €	3.655,89 €	
Sicurezza Esecuzione	2.180,50 €	744,21 €	2.924,71 €	- 31,14 €	2.893,57 €	- 31,14 €	2.924,71 €	0%	- €	2.924,71 €	
Direzione Lavori architettonici	11.155,94 €	2.604,13 €	13.760,07 €	- 146,53 €	13.613,54 €	- 146,53 €	13.760,07 €	0-22%	2.021,35 €	15.781,42 €	
Direzione Lavori strutturali	10.568,77 €	2.467,09 €	13.035,86 €	- 138,82 €	12.897,04 €	- 138,82 €	13.035,86 €	0-22%	1.914,97 €	14.950,83 €	
Sub totale spese tecniche	62.177,42 €	7.409,82 €	69.587,24 €		68.846,21 €	- 741,03 €	69.587,24 €		11.902,68 €	81.489,92 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	3.784,72 €	- 682,49 €	3.102,23 €	- €	3.102,23 €	- €	3.102,23 €	0-22%	68,25 €	3.170,48 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	3.784,72 €	- 682,49 €	3.102,23 €	- €	3.102,23 €	- €	3.102,23 €		68,25 €	3.170,48 €	
Spese tecniche totali	65.962,14 €	6.727,33 €	72.689,47 €	- 741,03 €	71.948,44 €	- 741,03 €	72.689,47 €		11.970,93 €	84.660,40 €	
Altre spese											
Altre spese totali	- €		- €		- €	- €	- €		- €	- €	
TOTALI	533.411,62 €	128.137,64 €	661.549,26 €	157.545,56 €	819.094,82 €	27.085,22 €	790.091,89 €		83.711,17 €	873.803,06 €	

Note: Vedi All." AL.07_Quadro_Tecnico_Economico_di_variante_REV" con nota prot. 1489978 del 21/12/2023

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo (*firmato digitalmente dal tecnico incaricato*), con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi della procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12, con le decurtazioni delle finiture parti comuni ed interne che generano un acollo pari ad **€ 29.628,41**.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g = min [a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 745.145,19	€ 745.145,19	€ 717.402,42	€ 27.742,77	€ 717.402,42	€ 717.402,42	€ 0,00	€ 27.742,77	€ 0,00	€ 717.402,42	€ 71.740,24	€ 789.142,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.517,06	€ 0,00	<i>somma 1:8</i>	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 380.883,44	€ 380.883,44	€ 380.883,44	€ 0,00	€ 380.883,44	€ 380.883,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 380.883,44	10%	€ 38.088,34	€ 418.971,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6	
Finiture parti comuni	€ 88.275,63	€ 88.275,63	€ 75.948,12	€ 12.327,51	€ 75.948,12	€ 75.948,12	€ 0,00	€ 12.327,51	€ 0,00	€ 75.948,12	10%	€ 7.594,81	€ 83.542,93	€ 0,00	€ 13.560,26	€ 0,00	7	
Finiture interne	€ 275.986,12	€ 275.986,12	€ 260.570,86	€ 15.415,26	€ 260.570,86	€ 260.570,86	€ 0,00	€ 15.415,26	€ 0,00	€ 260.570,86	10%	€ 26.057,08	€ 286.627,94	€ 0,00	€ 16.956,79	€ 0,00	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 19.345,55	€ 18.601,49	€ 18.801,71	-€ 200,22	€ 19.553,78	€ 19.553,78	€ 0,00	-€ 208,23	€ 0,00	€ 19.553,78	22%	€ 4.301,83	€ 23.855,62	€ 0,00	€ 0,00	-€ 254,04	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 16.479,55	€ 15.845,72	€ 16.016,28	-€ 170,56	€ 16.656,93	€ 16.656,93	€ 0,00	-€ 177,38	€ 0,00	€ 16.656,93	22%	€ 3.664,52	€ 20.321,45	€ 0,00	€ 0,00	-€ 216,40	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 3.616,96	€ 3.444,72	€ 3.481,80	-€ 37,08	€ 3.655,89	€ 3.655,89	€ 0,00	-€ 38,93	€ 0,00	€ 3.655,89	0%	€ 0,00	€ 3.655,89	€ 0,00	€ 0,00	-€ 38,93	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 2.893,57	€ 2.785,78	€ 2.785,78	-€ 29,66	€ 2.924,71	€ 2.924,71	€ 0,00	-€ 31,14	€ 0,00	€ 2.924,71	0%	€ 0,00	€ 2.924,71	€ 0,00	€ 0,00	-€ 31,14	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 13.613,54	€ 13.089,94	€ 13.230,84	-€ 140,90	€ 13.760,07	€ 13.760,07	€ 0,00	-€ 146,53	€ 0,00	€ 13.760,07	22%	€ 3.027,22	€ 15.787,22	€ 0,00	€ 0,00	-€ 178,77	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 12.897,04	€ 12.401,00	€ 12.534,48	-€ 133,48	€ 13.035,86	€ 13.035,86	€ 0,00	-€ 138,82	€ 0,00	€ 13.035,86	22%	€ 2.867,89	€ 14.950,83	€ 0,00	€ 0,00	-€ 169,36	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27	
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 3.102,23	€ 2.982,91	€ 2.982,91	€ 0,00	€ 3.102,23	€ 3.102,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.102,23	22%	€ 682,49	€ 3.170,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 71.948,44	€ 69.121,56	€ 69.833,46	-€ 711,90	€ 72.689,47	€ 72.689,47	€ 0,00	-€ 741,03	€ 0,00	€ 72.689,47	€ 14.543,95	€ 84.660,41	€ 0,00	€ 0,00	-€ 888,65	€ 0,00	<i>somma 12:32</i>	
TOTALE GENERALE	€ 817.093,63	€ 814.266,75	€ 787.235,88	€ 27.030,87	€ 790.091,89	€ 790.091,89	€ 0,00	€ 27.001,74	€ 0,00	€ 790.091,89	€ 86.284,19	€ 873.803,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 29.628,41	€ 0,00		
CONVENZIONALE (a)	€ 878.338,80																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,30%																	

3.6. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione AMMISSIBILE.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo di **€ 873.803,06** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 790.091,89	€ 86.284,19	€ 873.803,06

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 29.628,41	€ 0,00

Rieti, 29/01/2024

L'Istruttore
f.to Stefano Cherubini

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PINCI ENZO - TARANO Via Armando Diaz 7 - FG: 13 MAP: 37)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio di fatto				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	PINCI ENZO				PNCNZE47D12H501G				
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	LISI SILVANA				LISIVN58P49E783L				
INDIRIZZO	silvana.lisi@archiworldpec.it								
INDIRIZZO	TARANO Via Armando Diaz 7								
INDIRIZZO	FG: 13 MAP: 37								
INDENTIFICATIVI CATASTALI	GEOSCORPIO (GEOSCORPIO)								
DATI IMPRESA	BANCA POPOLARE DI SPOLETO								
BANCA CONVENZIONATA	sisma2016@pec.bancodesio.it								
PEC ISTITUTO DI CREDITO									
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205706700000102982020								
CUP	C99H21000010008								
CIG	8635596F3E								
MUDE SAL ZERO	1205706700000148552021				INTERVENTO	Rafforzamento			
MUDE I SAL	1205706700000194662021				LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	PINCI ENZO	PNCNZE47D12H501G	100%	100%	€ 587.175,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 587.175,12	
1	pinci enzo	pncnze47d12h501g	100%	53%	€ 142.867,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 142.867,78	
2	bassetti maria teresa	bssmtr35s48g934d	100%	22%	€ 68.042,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.042,81	
3	bassetti francesco	bssfnc76s04h501r	100%	4%	€ 13.032,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.032,25	
4	pinci enzo	pncnze47d12h501g	100%	21%	€ 62.685,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.685,10	
			TOTALE	100%	€ 873.803,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 873.803,06	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO ANMESSO		€ 873.803,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 873.803,06				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 873.803,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 873.803,06				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	GEOSCORPIO (GEOSCORPIO)	IT6610200839081000106115828	€ 789.142,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 789.142,65			
PROG	LISI SILVANA (LISI SILVANA)	IT61F0200813403000105110402	€ 23.855,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.855,62			
STRUT	PIERMATTEI LUCA (PIERMATTEI LUCA)	IT18F0538713401000042045491	€ 20.321,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.321,46			
SICP	MORICONI GIORDANO (MORICONI GIORDANO)	IT80E0306969032100000001521	€ 3.655,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.655,89			
SICE	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 2.924,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.924,71			
DLAV	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 15.781,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.781,42			
DSTRU	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 14.950,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.950,83			
ALT 1	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 3.170,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.170,48			
			TOTALE	€ 873.803,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 873.803,06		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPR	GEOSCORPIO (GEOSCORPIO)	IT6610200839081000106115828	€ 198.631,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 198.631,29			
PROG	LISI SILVANA (LISI SILVANA)	IT61F0200813403000105110402	€ 416.500,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 416.500,15			
STRUT	PIERMATTEI LUCA (PIERMATTEI LUCA)	IT18F0538713401000042045491	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
SICP	MORICONI GIORDANO (MORICONI GIORDANO)	IT80E0306969032100000001521	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
SICE	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 258.671,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 258.671,62			
DLAV	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DSTRU	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
ALT 1	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
			TOTALE	€ 873.803,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 873.803,06		
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	pinci enzo	pncnze47d12h501g	100%	53%	€ 310.477,55	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	bassetti maria teresa	bssmtr35s48g934d	100%	22%	€ 132.180,95	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	bassetti francesco	bssfnc76s04h501r	100%	4%	€ 25.316,63	€ 0,00	€ 0,00	0	
4	pinci enzo	pncnze47d12h501g	100%	21%	€ 121.773,00	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 589.748,14	€ 0,00	€ 0,00	0	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE		CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE			
IMPR	GEOSCORPIO (GEOSCORPIO)	IT6610200839081000106115828	€ 0,00	€ 0,00	€ 789.142,65	€ 789.142,65			
PROG	LISI SILVANA (LISI SILVANA)	IT61F0200813403000105110402	€ 0,00	€ 19.084,50	€ 4.771,12	€ 23.855,62			
STRUT	PIERMATTEI LUCA (PIERMATTEI LUCA)	IT18F0538713401000042045491	€ 0,00	€ 16.257,17	€ 4.064,29	€ 20.321,46			
SICP	MORICONI GIORDANO (MORICONI GIORDANO)	IT80E0306969032100000001521	€ 0,00	€ 2.924,71	€ 731,18	€ 3.655,89			
SICE	IPPOLITI ROBERTO (IPPOLITI ROBERTO)	IT53V0344014600000000387200	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.924,71	€ 2.924,71			
DLAV	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.781,42	€ 15.781,42			
DSTRU	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.950,83	€ 14.950,83			
ALT 1	FIORI ALESSANDRO (FIORI ALESSANDRO)	IT73D0538773730000042129967	€ 0,00	€ 2.536,38	€ 634,10	€ 3.170,48			
			TOTALE	€ 0,00	€ 40.802,76	€ 833.000,30	€ 873.803,06		

ALLEGATO 2 VARIANTE ID 5350