

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00277 del 03/02/2022

Proposta n. 175 del 18/01/2022

Oggetto:

Rideterminazione del contributo concesso a seguito di variante in corso d'opera con Decreto Dirigenziale A00356 26/02/2021 relativo alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Gioacchino Bosi in qualità di Proprietario delegato, del Condominio di Fatto adibito ad uso prevalentemente residenziale sito in Via Albaneto, n. 90 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 131 particella 485 sub 1-4-5 importo concesso € 51.112,91 Rif. ID 5339

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rideterminazione del contributo concesso a seguito di variante in corso d'opera con Decreto Dirigenziale A00356 26/02/2021 relativo alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Gioacchino Bosi in qualità di Proprietario delegato, del Condominio di Fatto adibito ad uso prevalentemente residenziale sito in Via Albaneto, n. 90 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 131 particella 485 sub 1-4-5 importo concesso € 51.112,91 Rif. ID 5339

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (BOSI GIOACCHINO - LEONESSA VIA ALBANETO 90 - FG: 131 MAP: 485)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	BOSI GIOACCHINO		BSOGCH60H18E535C	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	IACHETTI SARA		CHTSRA84D48H282A	
	sara.iachetti@ingpec.eu			
INDIRIZZO	LEONESSA VIA ALBANETO 90			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 131 MAP: 485			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC VELINO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205703300000107672020			
CUP	C28I21000050001			
CIG	NON RICHIESTO		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	1205703300000157122021		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell’incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’Ing. WANDA D’ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell’Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all’Ing. Wanda D’Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.*

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto **A00356 del 26/02/2021**, è stato determinato il contributo concedibile per gli interventi relativi ai lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore **di Gioacchino Bosi residente in Via Albaneto 182 02016 Leonessa (RI) C.F. BSOGCH60H18E535C, in qualità di Proprietario delegato, del Condominio di Fatto adibito ad uso prevalentemente residenziale sito in Via Albaneto, n. 90 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 131 particella 485 sub 1-4-5, quantificabile in € 51.412,94 (cinquantunomilaquattrocentododici/94) iva compresa**) iva inclusa;

al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C28I21000050001**;

- con Decreto Dirigenziale n A01372 del 25/06/2021 è stato liquidato il SAL 0 e pagato l’importo di € 2.945,28 (duemilanovecentoquarantacinque/28) relativo all’80% delle spese tecniche di progettazione;
- il tecnico incaricato ha trasmesso variante in corso d’opera relativa all’edificio in oggetto, con istanza mude 12-057033-0000019834-2021 prot. n. 846976 del 20/10/2021;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data 29/01/2019 dal tecnico preposto, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **51.112,91 (cinquantunomilacentododici/91) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di rideterminare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in € **51.112,91 (cinquantunomilacentododici/91) iva inclusa**, in favore di ***Gioacchino Bosi residente in Via Albaneto 182 02016 Leonessa (RI) C.F. BSOGCH60H18E535C, in qualità di Proprietario delegato, del Condominio di Fatto adibito ad uso prevalentemente residenziale sito in Via Albaneto, n. 90 nel Comune di Leonessa, distinto in catasto al Fg. 131 particella 485 sub 1-4-5 rif. Id 5339;***

di prendere atto che, la somma di € **48.167,63 (quarantottomilacentosessantasette/63)**, sarà liquidata con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE IN CORSO D’OPERA

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A00356** del **26/02/2021**

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL’ORDINANZA n. 4/2016 e n. 8/2016 e s.m.i.
DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Leonessa
Indirizzo	Via Albaneto, n. 90
Richiedente	Gioacchino Bosi
In qualità di	Proprietario delegato
Dati Catastali	Fg. 131 particella 485 sub 1-4-5

Dati identificativi dell’istanza

MUDE

USR

ID Istanza: **5339**

Protocollo: **499860** del **28/06/2019** – Variante Prot. **846976** del **20/10/2021**

Istruttore: **Nicola Argentieri**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto in seguito alla variante ai lavori, già autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A00356 del 26/02/2021, pervenuta all'USR Lazio con Prot. 846976 del 20/10/2021, ed è finalizzato alla rideterminazione del contributo ammissibile inerente i lavori stessi, mediante l'analisi dei nuovi elaborati tecnico-progettuali ed economici e del nulla osta da parte del Comune di Leonessa.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ**1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.2. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

2. ACQUISIZIONE PARERI**2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE**

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento (*);	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(*) Con riferimento alla lettera a) il Comune di Leonessa con nota Prot. 11279/PROT del 10/12/2021 acquisita da questo Ufficio con Prot. 1029598 del 13/12/2021 ha comunicato che "la leggera variazione dell'interasse delle travi principali", non costituisce variante al titolo edilizio e quindi non necessita di ulteriori pareri urbanistici"

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 11/10/2021 protocollo n. 2021-0000718460, posizione n. 88387/V.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **LO** indicato nell'allegato 1 all'O.C.S.R. n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'O.C.S.R. n. 62/2018 e s.m.i., l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Analisi del Computo Metrico Estimativo (Prot. 846976 del 20/10/2021) - Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo		Distribuzione campione campione			
Totale n. lavorazioni CME:	77	Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
n. lavorazioni campione:	8	Indagini e prove	- €	0%	0
Importo totale controllo:	416,48 €	Opere sulle strutture	26.776,68 €	66%	5
Importo totale CME:	40.793,55 €	Finiture parti comuni	4.841,80 €	12%	1
Peso del campione su totale CME:	1%	Finiture interne	9.175,07 €	22%	2
		Totale	40.793,55 €	100,00%	8

Analisi computo metrico

n. ord.	Macrocategoria	Tipo voce	ID lavorazioni CME	Voce EP	Esito verifica	Importo			Dettaglio
						Richiesto	Non ammesso	Ammesso	
1	opere sulle strutture	campione	3	A01022.b	positivo	52,31 €	- €	52,31 €	vedi note
2	opere sulle strutture	campione	31	A09024.a	positivo	205,16 €	- €	205,16 €	vedi note
3	finiture interne	campione	59	A05122	positivo	159,01 €	- €	159,01 €	vedi note
						416,48 €	- €	416,48 €	

(*) Sono state controllate solo le nuove voci rispetto al CME già approvato con Decreto Dirigenziale n. A00356 del 26/02/2021.

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoce	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	0,00%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture/riparazione danno	22.569,61 €	- €	22.569,61 €	22.569,61 €	10%	2.256,96 €	24.826,57 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	4.207,07 €	- €	4.207,07 €	4.207,07 €	10%	420,71 €	4.627,78 €	
Importo totale opere strutturali	26.776,68 €	- €	26.776,68 €	26.776,68 €		2.677,67 €	29.454,35 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	4.841,80 €	- €	4.841,80 €	4.841,80 €	10%	484,18 €	5.325,98 €	
Finiture interne uiu	9.175,07 €	- €	9.175,07 €	9.175,07 €	10%	917,51 €	10.092,58 €	
Importo totale finiture connesse	14.016,87 €	- €	14.016,87 €	14.016,87 €		1.401,69 €	15.418,56 €	
Importo totale dei lavori	40.793,55 €	- €	40.793,55 €	40.793,55 €		4.079,36 €	44.872,91 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	3.681,60 €	- €	3.681,60 €	3.681,60 €	0%	- €	3.681,60 €	
Direzione Lavori architettonici	2.558,40 €	- €	2.558,40 €	2.558,40 €	0%	- €	2.558,40 €	
Spese tecniche totali	6.240,00 €	- €	6.240,00 €	6.240,00 €		- €	6.240,00 €	
TOTALI	47.033,55 €	- €	47.033,55 €	47.033,55 €		4.079,36 €	51.112,91 €	

• Gli importi sono stati desunti dal nuovo Quadro Tecnico Economico asseverato dal professionista e pervenuto con Prot. 846976 del 20/10/2021.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione del Contributo

ID U.I.U.	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) IVA inclusa
	Scaglioni Superfici	Superficie	Costo Parametrico	Incrementi	Costo convenzionale per UIU IVA esclusa	Costo Convenzionale (CC) per UIU IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	Costo Intervento (CI) per UIU IVA inclusa	
		mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	41,13	400	0%	16.452,00 €	18.359,12 €	2.532,79 €	13.428,57 €	15.961,37 €	15.961,37 €
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €					
		41,13			16.452,00 €					
2	fino a 130 mq.	12,41	400	0%	4.964,00 €	5.539,43 €	462,65 €	4.051,75 €	4.514,40 €	4.514,40 €
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €					
		12,41			4.964,00 €					
3	fino a 130 mq.	72,10	400	0%	28.840,00 €	32.183,15 €	7.097,13 €	23.540,00 €	30.637,13 €	30.637,13 €
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	0%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	0%	- €					
		72,10			28.840,00 €					
Totali		125,64			50.256,00 €	56.081,70 €	10.092,58 €	41.020,33 €	51.112,91 €	51.112,91 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al **Costo dell'Intervento (CI) di € 51.112,91 (cinquantunomilacentododici/91) IVA inclusa** come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
Macrovoce	Imponibile	IVA		Totale
		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	40.793,55 €	10%	4.079,36 €	44.872,91 €
Spese tecniche	6.240,00 €	0%	- €	6.240,00 €
	47.033,55 €		4.079,36 €	51.112,91 €

Rieti, 13/12/2021

Il Responsabile del Procedimento
f.to Nicola Argentieri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (BOSI GIOACCHINO - LEONESSA VIA ALBANETO 90 - FG: 131 MAP: 485)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	BOSI GIOACCHINO			BSOGCH60H18E535C				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	IACHETTI SARA			CHTSRA84D48H282A				
INDIRIZZO	sara.iachetti@ingpec.eu							
INDIRIZZO	LEONESSA VIA ALBANETO 90							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 131 MAP: 485							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	BCC VELINO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	segreteria@pec.bccumbriaevelino.it							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205703300000107672020							
CUP	C28I21000050001							
CIG	NON RICHIESTO			INTERVENTO	Rafforzamento			
MUDE SAL ZERO	1205703300000157122021			LIVELLO OPERATIVO	L0			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	BOSI GIOACCHINO	BSOGCH60H18E535C	100%	100%	€ 41.020,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 41.020,33
1	AMORE DANIELE	MRADNL63E03H501U	50%	33%	€ 1.266,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.266,40
1	AMORE MARINA	MRAMRN67M59H501Z	50%	33%	€ 1.266,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.266,40
2	STOCCHI ANTONIO	STCNTN56H12L719M	25%	10%	€ 115,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,66
2	STOCCHI CECILIA	STCCCL54A68L719R	25%	10%	€ 115,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,66
2	VERDI ALESSANDRO	VRDLSN64B25H501U	25%	10%	€ 115,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,66
2	VERDI FABRIZIO	VRDFRZ63A30H501L	25%	10%	€ 115,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 115,66
3	BOSI GIOACCHINO	BSOGCH60H18E535C	33%	57%	€ 2.365,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.365,71
3	BOSI GIULIANA	BSOGLN62B54E535M	33%	57%	€ 2.365,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.365,71
3	BOSI CLAUDIA	BSOCLD69D69E535Z	33%	57%	€ 2.365,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.365,71
			TOTALE	100%	€ 51.112,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.112,91

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 51.112,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.112,91
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 51.112,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.112,91

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR TAVANI COSTRUZIONI s.r.l.s. (TAVANI COS	0	€ 44.872,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.872,91
PROG IACHETTI SARA (IACHETTI SARA)	IT17D0306914601100000047030	€ 3.681,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.681,60
DLAV IACHETTI SARA (IACHETTI SARA)	IT17D0306914601100000047030	€ 2.558,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.558,40
	TOTALE	€ 51.112,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 51.112,91

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	AMORE DANIELE	MRADNL63E03H501U	50%	33%	€ 6.714,29	€ 0,00	€ 0,00	0	
1	AMORE MARINA	MRAMRN67M59H501Z	50%	33%	€ 6.714,29	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	STOCCHI ANTONIO	STCNTN56H12L719M	25%	10%	€ 1.012,94	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	STOCCHI CECILIA	STCCCL54A68L719R	25%	10%	€ 1.012,94	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	VERDI ALESSANDRO	VRDLSN64B25H501U	25%	10%	€ 1.012,94	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	VERDI FABRIZIO	VRDFRZ63A30H501L	25%	10%	€ 1.012,94	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	BOSI GIOACCHINO	BSOGCH60H18E535C	33%	57%	€ 7.846,67	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	BOSI GIULIANA	BSOGLN62B54E535M	33%	57%	€ 7.846,67	€ 0,00	€ 0,00	0	
3	BOSI CLAUDIA	BSOCLD69D69E535Z	33%	57%	€ 7.846,67	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 41.020,33	€ 0,00	€ 0,00		

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR TAVANI COSTRUZIONI s.r.l.s. (TAVANI COS	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 44.872,91	€ 44.872,91
PROG IACHETTI SARA (IACHETTI SARA)	IT17D0306914601100000047030	€ 0,00	€ 2.945,28	€ 736,32	€ 3.681,60
DLAV IACHETTI SARA (IACHETTI SARA)	IT17D0306914601100000047030	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.558,40	€ 2.558,40
	TOTALE	€ 0,00	€ 2.945,28	€ 48.167,63	€ 51.112,91