

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00375 del 01/03/2023

Proposta n. 391 del 27/02/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Ciaralli Liana C.F. CRLN145S44A258D in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornillo Nuovo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 particella 1006 sub 1-2 - CUP: C73E23000150008 - CIG: 9681351794 - Contributo concedibile: Euro 107.773,28 (centosettemilasettecentosettantatre/28) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6186

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Ciaralli Liana C.F. CRLNI45S44A258D in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornillo Nuovo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 particella 1006 sub 1-2 - CUP: C73E23000150008 - CIG: 9681351794 - Contributo concedibile: Euro 107.773,28 (centosettemilasettecentosettantatre/28) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6186

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA			
COMMISSARIALE N.4/2016			
(CIARALLI LIANA - AMATRICE FRAZIONE CORNILLO NUOVO - FG: 100 MAP: 1006)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CIARALLI LIANA	CRLNI45S44A258D	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CAROSI PIERFRANCESCO	CRSPFR84A06A258R	
	pierfrancesco.carosi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE CORNILLO NUOVO		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 100 MAP: 1006		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000064712019		
CUP	C73E23000150008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9681351794	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1055214/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *“Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Ciaralli Liana - C.F. CRLN145S44A258D - residente in VIA VAL D'AOSTA 24 00141 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornillo Nuovo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 particella 1006 sub 1-2, ID 6186 - CUP: C73E23000150008 - CIG: 9681351794, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 6186 del 1055214 del 31/12/2019; 1051387 del 02/12/2020; 1107108 del 18/12/2020; 1121556 del 22/12/2020; 3083 del 03/01/2022; 185039 del 23/02/2022 (adesione ad Ord118); 1029607 del 19/10/2022 (contratto di appalto e ribasso e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 13/01/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 107.773,28 (centosettemilasettecentosettantatre/28) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio

ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Cornillo Nuovo 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 100 particella 1006 sub 1-2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 107.773,28 (centosettemilasettecentosettantatre/28) IVA compresa se non recuperabile in favore di Ciaralli Liana - C.F. CRLLNI45S44A258D - residente in VIA VAL D'AOSTA 24 00141 ROMA (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6186 - CUP: C73E23000150008 - CIG: 9681351794.

L'importo di Euro 107.773,28 (centosettemilasettecentosettantatre/28) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO**Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12****Costo convenzionale al netto di Iva: € 97.969,44**

(< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Fraz. Cornillo Nuovo**
 Richiedente **Liana Ciaralli**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 100 particella 1006 sub 1-2**

Dati identificativi dell'istanza**MUDE**

12_057002-0000006471-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO	CIARALLI LIANA	FRAZIONE CORNILLO NUOVO	AMATRICE	31/12/2019 12:07:02	REGISTRATA DA PA	31/12/2019
12_057002-0000012850-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CIARALLI LIANA	FRAZIONE CORNILLO NUOVO	AMATRICE	02/12/2020 12:08:14	REGISTRATA DA PA	02/12/2020
12_057002-0000013344-2020	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria	CIARALLI LIANA	FRAZIONE CORNILLO NUOVO	AMATRICE	17/12/2020 17:29:19	REGISTRATA DA PA	18/12/2020
12_057002-0000011582-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CIARALLI LIANA	FRAZIONE CORNILLO NUOVO	AMATRICE	22/12/2020 12:16:55	REGISTRATA DA PA	22/12/2020
12_057002-0000021586-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CIARALLI LIANA	FRAZIONE CORNILLO NUOVO	AMATRICE	03/01/2022 10:11:21	REGISTRATA DA PA	03/01/2022
12_057002-0000022703-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CIARALLI LIANA	FRAZIONE CORNILLO NUOVO	AMATRICE	23/02/2022 11:49:14	REGISTRATA DA PA	23/02/2022
12_057002-0000027475-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CIARALLI LIANA	FRAZIONE CORNILLO NUOVO	AMATRICE	18/10/2022 19:49:45	REGISTRATA DA PA	19/10/2022

USR

ID Istanza:

Protocollo: **6186** del 1055214 del 31/12/2019; 1051387 del 02/12/2020; 1107108 del 18/12/2020; 1121556 del 22/12/2020; 3083 del 03/01/2022; 185039 del 23/02/2022 (adesione ad Ord118); 1029607 del 19/10/2022 (contratto di appalto e ribasso)

Istruttore: **Pasquale Fimiani****Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)**sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>

Consorzio **1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ****1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO**

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: <input type="checkbox"/>
N° unità immobiliari (RCR)	N° unità strutturali:
	<input type="text" value="non definito"/>
	<input type="text" value="2"/>
La Scheda Aedes (ID n. 240041 del 10/06/2019) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 5337 del 28/06/2019 (Ord.4) stato: Archiviata/Rifutata;	
ID 3795 del 05/07/2018 (istanza sopralluogo per Aedes)_stato: conclusa	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE**1.2.1. BENEFICIARI**

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A	Parte B
1	1	100	1006	1	A/2	Anna Maria	Ciaralli	proprietà esclusiva	1/1	RICONGIUNGIMENTO DI USUFRUTTO del 19/07/2004 protocollo n. R10155583 in atti dal 19/09/2007 Registrazione: Sede: RIUNIONE D'USUFRUTTO DI CIARALLI BIAGIO (n. 7809.1/2007)	NO	NO	SI	SI
1	2	100	1006	2	A/2	Liana	Ciaralli	proprietà esclusiva	1/1	"	NO	NO	SI	NO

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Le procure parte A e B sono complete	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
All. DIC034 del 31/12/2019	
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

▼ Professionista

Nome e Cognome Pierfrancesco Carosi	Data di Pubblicazione in Elenco 13/03/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-722
Data Iscrizione Albo 03/02/2011	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 01072420571

Regime IVA: forfettario
 ordinario

▼ Riferimenti Studio

Stato sede operativa	Via sede operativa Frazione Pinaco Arafranca
Civico sede operativa 83	CAP sede operativa 02012
Comune sede operativa Amatrice	Provincia sede operativa RI
Telefono 3935632037	PEC pierfrancesco.carosi@ingpec.eu

Ruolo nell'ambito dell'incarico: progettista, direttore lavori

▼ Professionista

Nome e Cognome IVO CARLONI	Data di Pubblicazione in Elenco 13/02/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A-417
Data Iscrizione Albo 22/06/1995	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione RI	Partita IVA persona fisica 00834680571

Regime IVA: forfettario
 ordinario

▼ Riferimenti Studio

Stato sede operativa	Via sede operativa Via Vittorio Carloni
Civico sede operativa 7	CAP sede operativa 02012
Comune sede operativa Amatrice	Provincia sede operativa RI
Telefono 335429743	PEC caringforengineeringsrl@legalmail.it

Ruolo nell'ambito dell'incarico: coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **4,00 %**, è la seguente:

	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione	
1	DITTA EDILE SERAFINI GIULIO	Impresa individuale	00921220570	SRFGLI74504A258B	FRAZ. SOMMATI 5 - 02012 AMATRICE (RI) - Italia	Lavori	4 dic 2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note: Art. 5 Contratto di Appalto – All. ATTO41 del 19.10.2022; All'art. 5, comma 5 del contratto di appalto si legge testualmente: "Ai sensi di quanto disposto dall'art. 1656 c.c., ed in coerenza con i commi precedenti del presente articolo, il Committente autorizza sin d'ora il subappalto delle seguenti opere e lavori:- dell'importo di euro "da definire" per i lavori di rimozione copertura in amianto all'impresa "da definire".

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

e l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
--	--------------------------	-------------------------------------

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota Prot. n.0019073 del 23/11/2020, acquista al prot. Reg. Lazio al n. 1020480 del 23/11/2020 il nulla osta all'intervento richiesto.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 01/12/2020 protocollo 2020-0001036163, posizione 99703.

Pertanto, il decreto di concessione è condizionato all'acquisizione del rinnovo dell'autorizzazione sismica prima dell'inizio dei lavori.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **LO** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	111,12	0,00	0,00	0,00	111,12	NO	NO
1	2	119,94	0,00	0,00	0,00	119,94	NO	NO
Sup. Totale						231,06		

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale
1	1	111,12	0,00	0,00	0,00	111,12
1	2	119,94	0,00	0,00	0,00	119,94
Sup. Totale						231,06

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione		%	richiesta	ammessa	motivazioni
a)	Edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	20%	0%	0%	
b)	edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.	10%	0%	0%	
c)	edifici ubicati in cantieri disagiati la cui distanza da altri edifici, su almeno due lati, sia inferiore a n. 2,50 e che pertanto siano di difficile accessibilità	10%	0%	0%	
	edifici a destinazione prevalentemente produttiva con altezza sotto le travi superiore a m. 4,00	10%	0%	0%	
Totale maggiorazioni			0%	0%	

Richiesta SISMA BONUS: si no**3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO**

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:**Calcolo dimensione campione minimo**

Totale n. lavorazioni CME:	53
Importo totale CME:	90.779,96 €
n. lavorazioni campione minimo:	7
n. lavorazioni campione esaminato:	7
Importo totale controllo:	53.427,66 €
Peso del campione su totale CME:	58,85%

Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0,00%	0
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	74.316,32 €	81,86%	5
Finiture parti comuni	4.964,27 €	5,47%	1
Finiture interne	11.499,37 €	12,67%	1
Totale	90.779,96 €	100,00%	7

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio	note
						richiesto	non ammesso	ammesso		
1	Opere sulle strutture	campione	30	A05091.b	positivo	1.568,50 €	- €	1.568,50 €		
2	Opere sulle strutture	campione	31	A06001.a	positivo	568,56 €	- €	568,56 €		
3	Opere sulle strutture	campione	35	A05066.a	negativo	47.959,96 €	495,32 €	47.464,64 €	quantità	1
4	Opere sulle strutture	campione	32	A06002	positivo	259,68 €	- €	259,68 €		
5	Opere sulle strutture	campione	34	A05223.c	positivo	133,12 €	- €	133,12 €		
6	Finiture parti comuni	campione	43	A23012b	positivo	2.663,06 €	- €	2.663,06 €		
7	Finiture interne	campione	53	D01001b	positivo	274,78 €	- €	274,78 €		
						53.427,66 €	495,32 €	52.932,34 €		

L'importo non ammesso per € 495,32 è riferito alle voci di computo:

- ID lavorazione 35, Voce EP n A05066.a: la decurtazione consegue alla detrazione dei vuoti (porta e finestra) sul prospetto nord;

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE**Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)**

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
	RIMODULATA RCR				aliquota	importo		
Macrovoce	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	4,00%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture	66.352,21 €	495,32 €	65.856,89 €	63.222,61 €	10%	6.322,26 €	69.544,87 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	7.964,11 €	- €	7.964,11 €	7.964,11 €	10%	796,41 €	8.760,52 €	
Importo totale opere strutturali	74.316,32 €	495,32 €	73.821,00 €	71.186,72 €		7.118,67 €	78.305,39 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	4.964,27 €	- €	4.964,27 €	4.765,70 €	10%	476,57 €	5.242,27 €	
Finiture interne	11.499,37 €	- €	11.499,37 €	11.039,40 €	10%	1.103,93 €	12.143,33 €	
Importo totale finiture connesse	16.463,64 €	- €	16.463,64 €	15.805,10 €		1.580,50 €	17.385,60 €	
Importo totale dei lavori	90.779,96 €	495,32 €	90.284,64 €	86.991,82 €		8.699,17 €	95.690,99 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	6.262,88 €	- €	6.262,88 €	6.262,88 €	22%	1.377,83 €	7.640,71 €	
Sicurezza Progettazione	521,90 €	- €	521,90 €	521,90 €	22%	114,82 €	636,72 €	
Sicurezza Esecuzione	521,91 €	- €	521,91 €	521,91 €	22%	114,82 €	636,73 €	
Direzione Lavori architettonici	3.827,32 €	- €	3.827,32 €	3.827,32 €	22%	842,01 €	4.669,33 €	
Sub totale spese tecniche	11.134,01 €	- €	11.134,01 €	11.134,01 €		2.449,48 €	13.583,49 €	
Spese tecniche totali	11.134,01 €	- €	11.134,01 €	11.134,01 €		2.449,48 €	13.583,49 €	
TOTALI	101.913,97 €	495,32 €	101.418,65 €	98.125,83 €		11.148,65 €	109.274,48 €	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n. 185039 del 23/02/2022 (con adesione all'Ord.118).

- Le spese tecniche sono state determinate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	UI	scaglioni	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa	
			superficie abitazione + pert. int + parti comuni mq	costo parametrico €/mq	maggiorazioni abitazione %	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa €	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa €	Finiture Esclusive €	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche €			Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa €
1	1	fino a 130 mq.	111,12	424,00	0%	47.114,88 €						
			111,12			47.114,88 €	52.467,88 €	4.427,99 €	46.711,73 €	51.139,72 €	51.139,72 €	- €
1	2	fino a 130 mq.	119,94	424,00	0%	50.854,56 €						
			119,94			50.854,56 €	56.633,56 €	7.715,35 €	50.419,42 €	58.134,76 €	56.633,56 €	1.501,21 €
Totali			231,06			97.969,44 €	109.101,44 €	12.143,33 €	97.131,15 €	109.274,48 €	107.773,28 €	1.501,21 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento		Costo Convenzionale		Accollo		
	Importo CME _{rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso			
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>		
Opere sulle strutture	71.186,72 €	10%	78.305,39 €	71.186,72 €	10%	78.305,39 €	- €
Finiture parti comuni	4.765,70 €	10%	5.242,27 €	4.765,70 €	10%	5.242,27 €	- €
Finiture interne	11.039,40 €	10%	12.143,33 €	9.674,66 €	10%	10.642,13 €	1.501,21 €
Progetto Architettonico	6.262,88 €	22%	7.640,71 €	6.262,88 €	22%	7.640,71 €	- €
Sicurezza Progettazione	521,90 €	22%	636,72 €	521,90 €	22%	636,72 €	- €
Sicurezza Esecuzione	521,91 €	22%	636,73 €	521,91 €	22%	636,73 €	- €
Direzione Lavori architettonici	3.827,32 €	22%	4.669,33 €	3.827,32 €	22%	4.669,33 €	- €
TOTALI	98.125,83 €		109.274,48 €	96.761,09 €		107.773,28 €	1.501,21 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 107.773,28 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Costo dell'intervento	85.627,08 €	8.562,71 €	94.189,79 €
Spese tecniche	11.134,01 €	2.449,48 €	13.583,49 €
	96.761,09 €	11.012,19 €	107.773,28 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
109.274,48 €	107.773,28 €	1.501,21 €

Rieti, 13/01/2023

L'Istruttore

f.to Pasquale Fimiani

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA
COMMISSARIALE N.4/2016
(CIARALLI LIANA - AMATRICE FRAZIONE CORNILLO NUOVO - FG: 100 MAP: 1006)

RICHIEDENTE

TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	CIARALLI LIANA	CRLNI45S44A258D
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	CAROSI PIERFRANCESCO	CRSPFR84A06A258R
	pierfrancesco.carosi@ingpec.eu	
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE CORNILLO NUOVO	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 100 MAP: 1006	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570020000064712019		
CUP	C73E23000150008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	9681351794	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1055214/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	CIARALLI LIANA	CRLNI45S44A258D	100%	100%	€ 97.131,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.131,15	Privata
1	CIARALLI ANNA MARIA	CRLNMR43D50A258Y	100%	48%	€ 4.427,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.427,99	Privata
2	CIARALLI LIANA	CRLNI45S44A258D	100%	52%	€ 7.715,35	€ 0,00	1.501,21	€ 6.214,14	Privata
	TOTALE		100%	100%	€ 109.274,49	€ 0,00	1.501,21	€ 107.773,28	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 109.274,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 109.274,49
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 1.501,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.501,21
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 107.773,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.773,28

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	DITTA EDILE SERAFINI GIULIO (DITTA EDILE SERAFINI GIULIO)	IBAN	€ 94.189,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.189,79
PROG	CAROSI PIERFRANCESCO (CAROSI PIERFRANCESCO)	IT05E083277347000000005547	€ 7.640,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.640,71
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	€ 636,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 636,72
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K083277347000000005674	€ 636,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 636,73
DLAV	CAROSI PIERFRANCESCO (CAROSI PIERFRANCESCO)	IT05E083277347000000005547	€ 4.669,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.669,33
	TOTALE		€ 107.773,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.773,28

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 34.878,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.878,88
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 50.575,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 50.575,67
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 22.318,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.318,73
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 107.773,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 107.773,28

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	CIARALLI ANNA MARIA	CRLNMR43D50A258Y	100%	48%	€ 46.711,73	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CIARALLI LIANA	CRLNLI45S44A258D	100%	52%	€ 50.419,42	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE			100%		€ 97.131,15	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	DITTA EDILE SERAFINI GIULIO (DITTA EDILE SERAFINI GIULIO)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.189,79	€ 94.189,79
PROG	CAROSI PIERFRANCESCO (CAROSI PIERFRANCESCO)	IT05E0832773470000000005547	€ 0,00	€ 6.112,57	€ 1.528,14	€ 7.640,71
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 509,38	€ 127,34	€ 636,72
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI IVO)	IT92K0832773470000000005674	€ 0,00	€ 0,00	€ 636,73	€ 636,73
DLAV	CAROSI PIERFRANCESCO (CAROSI PIERFRANCESCO)	IT05E0832773470000000005547	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.669,33	€ 4.669,33
TOTALE			€ 0,00	€ 6.621,94	€ 101.151,34	€ 107.773,28

Copia