

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00514 del 12/03/2021

Proposta n. 487 del 08/03/2021

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Andrea Colombino in qualità di Proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso Prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 114 particella 537 sub 1-2 CONTRIBUTO CONCESSO € 60.239,56 (Rif. ID 6396). -

**Proponente:**

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	ARGENTIERI NICOLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Andrea Colombino in qualità di Proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso Prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 114 particella 537 sub 1-2 CONTRIBUTO CONCESSO € 60.239,56 (Rif. ID 6396). –**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (COLOMBINO ANDREA - AMATRICE VIA PRINCIPALE 2 - FG: 114 MAP: 537 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	COLOMBINO ANDREA		CLMNDR44P20L219Y	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	INCITTI ANNA		NCTNNA72L66C858C	
	anna.incitti@archiworldpec.it			
INDIRIZZO	AMATRICE VIA PRINCIPALE 2			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 537			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000145272021			
CUP	C78I21000060008			
CIG	Il CIG non è ancora stato generato: riprova tra qualche giorno		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;
- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Andrea Colombino, residente in VIA DEI SAVORELLI 85 00165 ROMA (RM) C.F. CLMNDR44P20L219Y, in Proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso Prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 114 particella 537 sub 1-2, (Rif. ID 6396)** a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **17/02/2020** con nota prot. **139130** istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

**PRESO ATTO CHE:**

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **60.239,56 (sessantamiladuecentotrentanove/56) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

**DECRETA**

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore **Andrea Colombino, residente in VIA DEI SAVORELLI 85 00165 ROMA (RM) C.F. CLMNDR44P20L219Y, in Proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso Prevalentemente residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto al Fg. 114 particella 537 sub 1-2, (Rif. ID 6396) in € 60.239,56 (sessantamiladuecentotrentanove/56) iva compresa.**

l'importo di € **60.239,56 (sessantamiladuecentotrentanove/56) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria D.L. 189/2016 art. 12

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 54.067,20**

(Precedente all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

**PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 4/2016 e n. 8/2016 e s.m.i. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**

### Dati generali

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Amatrice</b>
Frazione, indirizzo	<b>Scai, Via principale n.2</b>
Richiedente	<b>Andrea Colombino</b>
In qualità di	<b>Proprietario delegato</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 114 particella 537 sub 1-2</b>

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-000006486-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.-LO	VOLPINI GABRIELLA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	17/02/2020 11:38:40	REGISTRATA DA PA	17/02/2020
12-057002-000008885-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	VOLPINI GABRIELLA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	06/05/2020 16:11:06	REGISTRATA DA PA	06/05/2020
12-057002-000009073-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante	COLOMBINO ANNA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	19/05/2020 18:28:01	REGISTRATA DA PA	20/05/2020
12-057002-000009834-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	COLOMBINO ANNA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	01/07/2020 11:03:46	REGISTRATA DA PA	01/07/2020
12-057002-0000012014-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	COLOMBINO ANNA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	13/11/2020 12:44:11	REGISTRATA DA PA	13/11/2020
12-057002-0000013546-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	COLOMBINO ANNA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	30/12/2020 18:09:38	REGISTRATA DA PA	31/12/2020
12-057002-0000014527-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale LO - variante	COLOMBINO ANDREA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	16/02/2021 18:56:35	REGISTRATA DA PA	16/02/2021
12-057002-0000014827-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	COLOMBINO ANDREA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	17/02/2021 18:05:27	REGISTRATA DA PA	17/02/2021
12-057002-0000014654-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	COLOMBINO ANDREA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	17/02/2021 19:25:28	REGISTRATA DA PA	18/02/2021
12-057002-0000015126-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	COLOMBINO ANDREA	VIA PRINCIPALE N. 2	AMATRICE	10/03/2021 09:05:41	REGISTRATA DA PA	10/03/2021

#### USR

ID Istanza: **6396**

Protocollo: **139130 del 17/02/2020 – Variante Prot. 145239 del 16/02/2021**

Istruttore: **Nicola Argentieri**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche** (O.C.S.R. n. 94/2020)    sì  no

<b>Tipologia di intervento:</b>	<b>Riparazione con rafforzamento locale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	<b>Prevalentemente residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	<b>Comunione</b> (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali: _____	Su aggregato <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali: _____	N° unità strutturali: _____
ID GIS edificio	<input type="text" value="Non definito"/>
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="2"/>
La Scheda Aedes (ID n. <b>87602</b> del 10/03/2017) è coerente con unità strutturale di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'art.14 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'art.16 dell'O.C.S.R. n. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Ordinanza di inagibilità (n. <b>109</b> del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note: All. DIC034 Prot. 440357 del 20/05/2020	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Precedenti istanze collegate	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L0</b>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio <input checked="" type="checkbox"/> <b>Asseverato dal professionista</b>
Note:	

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità			CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Diritti	Quota	Estremi titolo			parte A	Parte B	
1	1	114	537	1	A/2	ANNA	COLOMBINO	proprietà in comunione	1/2	DICHIARAZIONE DELLA CONDIZIONE DI EREDI LEGITTIMI	NO	NO	SI	NO	(1*)
						ANDREA	COLOMBINO	proprietà in comunione	1/2		NO	NO	SI	SI	
	2	114	537	2	C/2	ANNA	COLOMBINO	proprietà in comunione	1/2		NO	NO	SI	NO	
						ANDREA	COLOMBINO	proprietà in comunione	1/2		NO	NO	SI	SI	

Note: (1\*) Dichiarazione della condizione di eredi legittimi trasmessa in data 17/02/2021 Prot. 150646. Vedi allegato ATT028\_Dichiarazione\_sostitutiva\_atto\_notorio\_eredi.pdf.p7m.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	

Le procure parte A e B sono complete <i>All. Prot. 217199 del 10/03/2021</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti U.I.U. per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

### 1.2.2. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<b>NOME E COGNOME :</b> Anna Incitti	Rieti (RI) - 02100	-redazione della scheda
<b>PARTITA IVA :</b> 07264911004	via/piazza Via Oreste	AeDES
<b>Codice fiscale:</b> NCTNNA72L66C858C	Nicoletti 32	-rilievi
<b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale	<b>Telefono</b> 0746760120	-progettazione architettonica
<b>Appartenente ad RTP:</b> No		-progettazione strutturale
<b>Albo di iscrizione:</b> Architetti		-progettazione impiantistica
<b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 10/11/2017		-coord. sicurezza progettazione
		-direzione dei lavori
		-coord. sicurezza esecuzione
		-collaudo
		-altre prestazioni

**Regime IVA:**  forfettario  
 **ordinario**

- Progettista;
- Direttore lavori;
- Progettista strutture;
- Direttore lavori strutture;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione;
- Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione.

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:**

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'O.C.S.R. n. 12/2017 e s.m.i. <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **1,00%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
CM COSTRUZIONI DI PONZI ANGELO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01794150662 CODICE FISCALE PNZNGL58T01G726 X	VIA S.GIUSEPPE 38 - 67017 PIZZOLI	AQ	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	20/04/2021

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
---	--

## 2. ACQUISIZIONE PARERI

### 2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento; (3*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici ma NON la necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge; (2*)	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

(2\*) Con riferimento alla lettera c) il Comune di Amatrice con nota Prot. 18093 del 06/11/2020 acquisita agli atti con Prot. 953276 del 06/11/2020 ha comunicato che *"l'immobile ricade sulla base dei sotto elencati strumenti urbanistici:*

- *Piano Regolatore Generale, approvato dalla Regione Lazio con D.G.R. n. 3476 del 26/07/1978;*
  - *Zona agricola;*
- *Piano Territoriale Paesaggistico Regionale – Beni Paesaggistici – approvato con D.C.R. n. 5 del 02/08/2019, adottato con D.G.R. n. 49 del 13 febbraio 2020;*
  - *Tavola A:*
    - *Paesaggio degli insediamenti urbani (art. 28 delle N.T.A.);*
    - *Coste Marine, lacuali e corsi d'acqua;*
  - *Tavola B:*
    - *Protezione dei fiumi, torrenti, corsi d'acqua (art. 36 delle N.T.A.);*
    - *Aree urbanizzate del PTPR;*

*L'intervento ricade in zona sottoposta a vincolo paesaggistico, ma il tipo d'intervento proposto non è sottoposto ad autorizzazione paesaggistica ai sensi del 42/2004, in quanto ricade nei tipi d'intervento previsti dall'Allegato A del DPR 31/2017."*

(2\*) Con riferimento alla lettera a) il Comune di Amatrice con la stessa nota di cui sopra infine ha comunicato la *"conclusione dell'iter istruttorio limitatamente alla conformità urbanistica ed edilizia dell'immobile oggetto di intervento, con esito positivo per quanto di competenza"*.

### 2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 28/05/2020 protocollo n. 2020-0000433829, posizione n. 97825.



### 3. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L0** indicato nell'allegato 1 all'O.C.S.R. n. 28/2017.

#### 3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:				
	Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale
1	107,06	15,82	0,00	0,00	<b>122,88</b>
Sup. Totale					<b>122,88</b>

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale
1	107,06	15,82	0,00	0,00	<b>122,88</b>
Sup. Totale					<b>122,88</b>

#### \*Incrementi al Costo Parametrico:

Tipo di incremento		%	Richiesto	Ammesso	Motivazioni
b)	Edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.	10%	10%	10%	<b>INCREMENTO AMMESSO:</b> Vedi DIC023_DICHIARAZIONE_SOSTITUTIVA_ATTO_NOTORIO trasmessa con Prot. 154349 del 18/02/2021 e nota del Comune di Amatrice Prot. 18093 del 06/11/2020 acquisita agli atti con Prot. 953276 del 06/11/2020 con la quale comunica che l'immobile ricade in zona sottoposta a Vincolo Paesaggistico
Totale incrementi			<b>10%</b>	<b>10%</b>	

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

#### 3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'O.C.S.R. n. 62/2018 e s.m.i., l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

#### ANALISI DEL COMPUTO METRICO ESTIMATIVO (RIF.TO PROT. 975027 DEL 13/11/2020) - Voci verificate:

##### Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	51
n. lavorazioni campione:	<b>6</b>

Importo totale controllo:	28.506,57 €
Importo totale CME:	50.923,69 €
Peso del campione su totale CME:	<b>56%</b>

##### Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0%	0
Opere sulle strutture	35.031,48 €	69%	4
Finiture parti comuni	- €	0%	0
Finiture interne	15.892,21 €	31%	2
<b>Totale</b>	<b>50.923,69 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>6</b>

##### Analisi computo metrico

n. ord.	Macrocategoria	Tipo voce	ID lavorazioni CME	Voce EP	Esito verifica	Importo			Dettaglio
						Richiesto	Non ammesso	Ammesso	
1	opere sulle strutture	campione	1	A05014	positivo	7.458,68 €	- €	7.458,68 €	
2	opere sulle strutture	campione	6	A05044	positivo	4.518,88 €	- €	4.518,88 €	
3	opere sulle strutture	campione	11	A05040.a	positivo	3.351,35 €	- €	3.351,35 €	
4	opere sulle strutture	voce connessa	10	A05042	negativo	437,92 €	437,92 €	- €	migliorie
5	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	14	A05122	negativo	3.833,25 €	557,04 €	3.276,21 €	migliorie
6	opere sulle strutture	voce connessa	15	A01036	negativo	2.480,13 €	360,40 €	2.119,73 €	migliorie
7	opere sulle strutture	campione	20	R.010.020.020.a	negativo	645,53 €	5,68 €	639,85 €	importo unitario
8	opere sulle strutture	campione	21	IM.020.010.030.a	negativo	1.936,08 €	0,72 €	1.936,80 €	importo unitario
9	finiture interne	campione	17	A23001	negativo	406,57 €	7,56 €	399,01 €	quantità
10	finiture interne	voce connessa	18	A23011.a	negativo	1.504,29 €	27,97 €	1.476,32 €	quantità
11	finiture interne	campione	33	A19019.a	negativo	1.933,89 €	446,95 €	1.486,94 €	quantità
						<b>28.506,57 €</b>	<b>1.843,52 €</b>	<b>26.663,77 €</b>	

L'importo non ammesso per € 1.843,52 è riferito alle voci di computo:

- **Voce n. 10:** lavorazione non ammessa a contributo in quanto già ricompresa nella voce successiva 11-A05006.a;
- **Voce n. 14:** quantità rimodulata in quanto non vengono ammesse a contributo le lavorazioni effettuate sul locale denominato legnaia in quanto atra unità strutturale e quindi non strettamente connesse con la riparazione del danno. Pertanto, la quantità ammessa a contributo è pari a 146,39 mq anziché 171,28 mq;
- **Voce n. 15:** quantità non ammesse a contributo connesse alla voce di computo n. 14-A05122;
- **Voce n. 20:** importo unitario ricavato da Prezzario Regione Abruzzo 2019. L'importo unitario aggiornato con l'edizione 2020 del Prezzario Regione Abruzzo è pari a € 142,19 anziché € 143,45;
- **Voce n. 21:** importo unitario ricavato da Prezzario Regione Abruzzo 2019. L'importo unitario aggiornato con l'edizione 2020 del Prezzario Regione Abruzzo è pari a € 215,20 anziché € 215,12;
- **Voce n. 17:** quantità rimodulate in quanto per muri fino allo spessore di 15 cm si detraggono i vuoti di qualsiasi dimensione come indicato nelle "Avvertenze e norme per la misurazione: cap. A23-Opere da Pittore" del Prezzario unico del cratere del Centro Italia (OCSR n. 58/2018). Pertanto, la quantità ammessa a contributo è pari a 221,67 mq anziché 225,87 mq;
- **Voce n. 18:** quantità non ammesse a contributo connesse alla voce di computo n. 17-23001;
- **Voci n. 33:** quantità rimodulata in quanto il materiale asportato precedentemente nel locale denominato cucina è pari a 7,20 mq (vedi voce di computo n. 26- A01056). Pertanto nel locale cucina sono ammessi a contributo 7,20 mq e la lavorazione totale ammessa a contributo è pari a 27,48 mq anziché 35,74 mq.

### 3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	1,00%
<b>Opere strutturali</b>								
Opere sulle strutture/riparazione danno	31.691,12 €	1.361,04 €	30.330,08 €	30.026,78 €	10%	3.002,68 €	33.029,46 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	3.340,36 €	- €	3.340,36 €	3.340,36 €	10%	334,04 €	3.674,40 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>35.031,48 €</b>	1.361,04 €	<b>33.670,44 €</b>	<b>33.367,14 €</b>		<b>3.336,71 €</b>	<b>36.703,85 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture interne uiu	15.892,21 €	482,48 €	15.409,73 €	15.255,63 €	10%	1.525,56 €	16.781,20 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>15.892,21 €</b>	482,48 €	<b>15.409,73 €</b>	<b>15.255,63 €</b>		<b>1.525,56 €</b>	<b>16.781,20 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>50.923,69 €</b>	1.843,52 €	<b>49.080,17 €</b>	<b>48.622,77 €</b>		<b>4.862,28 €</b>	<b>53.485,05 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	2.080,00 €	111,18 €	1.968,82 €	1.968,82 €	22%	433,14 €	2.401,96 €	
Progetto Strutture	1.560,00 €	83,39 €	1.476,61 €	1.476,61 €	22%	324,85 €	1.801,46 €	
Sicurezza progettazione	780,00 €	492,88 €	287,12 €	287,12 €	22%	63,17 €	350,29 €	
Sicurezza Esecuzione	780,00 €	492,88 €	287,12 €	287,12 €	22%	63,17 €	350,29 €	
Direzione Lavori architettonici	520,00 €	266,92 €	786,92 €	786,92 €	22%	173,12 €	960,04 €	
Direzione Lavori strutturali	1.040,00 €	533,84 €	1.573,84 €	1.573,84 €	22%	346,24 €	1.920,08 €	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>6.760,00 €</b>	<b>379,57 €</b>	<b>6.380,43 €</b>	<b>6.380,43 €</b>		<b>1.403,69 €</b>	<b>7.784,12 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>57.683,69 €</b>	<b>2.223,09 €</b>	<b>55.460,60 €</b>	<b>55.003,20 €</b>		<b>6.265,97 €</b>	<b>61.269,17 €</b>	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. 975027 del 13/11/2020;
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.S.R. n. 12/2016 e s.m.i.

### 3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

### Determinazione del Contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

ID U.I.U.	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	
	Scaglioni Superfici	Superficie	Costo Parametrico	Incrementi	Costo convenzionale per UIU IVA esclusa	Costo Convenzionale (CC) per UIU IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche			Costo Intervento (CI) per UIU IVA inclusa
1	fino a 130 mq.	122,88	400	10%	54.067,20 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €						
		122,88			54.067,20 €	60.239,56 €	16.781,20 €	44.487,98 €	61.269,17 €	60.239,56 €	1.029,60 €
<b>Totali</b>	<b>122,88</b>			<b>54.067,20 €</b>	<b>60.239,56 €</b>	<b>16.781,20 €</b>	<b>44.487,98 €</b>	<b>61.269,17 €</b>	<b>60.239,56 €</b>	<b>1.029,60 €</b>	

### Ripartizione del Contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento		Costo Convenzionale			ACCOLLO	
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA		Contributo concesso
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	
Opere sulle strutture	33.367,14 €	10%	36.703,85 €	33.367,14 €	10%	36.703,85 €	- €
Finiture interne	15.255,63 €	10%	16.781,20 €	14.319,63 €	10%	15.751,59 €	1.029,60 €
Progetto Architettonico	1.968,82 €	22%	2.401,96 €	1.968,82 €	22%	2.401,96 €	- €
Progetto Strutture	1.476,61 €	22%	1.801,46 €	1.476,61 €	22%	1.801,46 €	- €
Sicurezza Progettazione	287,12 €	22%	350,29 €	287,12 €	22%	350,29 €	- €
Sicurezza Esecuzione	287,12 €	22%	350,29 €	287,12 €	22%	350,29 €	- €
Direzione Lavori architettonici	786,92 €	22%	960,04 €	786,92 €	22%	960,04 €	- €
Direzione Lavori strutturali	1.573,84 €	22%	1.920,08 €	1.573,84 €	22%	1.920,08 €	- €
<b>TOTALI</b>	<b>55.003,20 €</b>		<b>61.269,17 €</b>	<b>54.067,20 €</b>		<b>60.239,56 €</b>	<b>1.029,60 €</b>

## 4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al **Costo Convenzionale (CC) di € 60.239,56 (IVA inclusa)** come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
Macrovoce	Imponibile	IVA		Totale
		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	47.686,77 €	10%	4.768,68 €	52.455,44 €
Spese tecniche	6.380,43 €	22%	1.403,69 €	7.784,12 €
	<b>54.067,20 €</b>		<b>6.172,37 €</b>	<b>60.239,56 €</b>

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente:

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
<b>61.269,17 €</b>	<b>60.239,56 €</b>	<b>1.029,60 €</b>

Rieti, 18/02/2021

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Nicola Argentieri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (COLOMBINO ANDREA - AMATRICE VIA PRINCIPALE 2 - FG: 114 MAP: 537 )								
RICHIEDENTE								
TIPO	Comunione			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	COLOMBINO ANDREA			CLMNDR44P20L219Y				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	INCITTI ANNA			NCTNNA72L66C858C				
INDIRIZZO	anna.incitti@archiworldpec.it							
INDIRIZZO	AMATRICE VIA PRINCIPALE 2							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 537							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlls@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000145272021							
CUP	C78I21000060008							
CIG	Il CIG non è ancora stato generato: riprova tra qualche giorno			INTERVENTO			Rafforzamento	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO			L0	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO			Numero / Anno	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							

  

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	COLOMBINO ANNA	CLMNNA46R50L219E	50%	100%	€ 30.634,59	€ 0,00	€ 514,80	€ 30.119,78
1	COLOMBINO ANDREA	CLMNDR44P20L219Y	50%	100%	€ 30.634,58	€ 0,00	€ 514,80	€ 30.119,78
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 61.269,17</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.029,60</b>	<b>€ 60.239,56</b>

  

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 61.269,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 61.269,17
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 1.029,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.029,60
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 60.239,56</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 60.239,56</b>

  

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR CM COSTRUZIONI DI PONZI ANGELO (CM	IBAN	€ 52.455,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.455,44
PROG INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045	€ 2.401,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.401,96
STRUT INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045	€ 1.801,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.801,46
SICP INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045	€ 350,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 350,29
SICE INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045	€ 350,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 350,29
DLAV INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045	€ 960,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 960,04
DSTRU INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045	€ 1.920,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.920,08
<b>TOTALE</b>		<b>€ 60.239,56</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 60.239,56</b>

  

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 14.134,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.134,06
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 28.298,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 28.298,30
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 17.807,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.807,20
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 60.239,56</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 60.239,56</b>

  

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	COLOMBINO ANNA	CLMNNA46R50L219E	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	COLOMBINO ANDREA	CLMNDR44P20L219Y	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

  

TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR CM COSTRUZIONI DI PONZI ANGELO (CM	IBAN				€ 0,00	€ 0,00	€ 52.455,44	€ 52.455,44
PROG INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045			€ 0,00	€ 1.921,57	€ 480,39	€ 2.401,96	
STRUT INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045			€ 0,00	€ 1.441,17	€ 360,29	€ 1.801,46	
SICP INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045			€ 0,00	€ 280,23	€ 70,06	€ 350,29	
SICE INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045			€ 0,00	€ 0,00	€ 350,29	€ 350,29	
DLAV INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045			€ 0,00	€ 0,00	€ 960,04	€ 960,04	
DSTRU INCITTI ANNA (INCITTI ANNA)	IT28K0306914601100000047045			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.920,08	€ 1.920,08	
<b>TOTALE</b>					<b>€ 0,00</b>	<b>€ 3.642,97</b>	<b>€ 56.596,59</b>	<b>€ 60.239,56</b>