

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00656 del 29/03/2023

Proposta n. 701 del 27/03/2023

Oggetto:

Rettifica parziale decreto dirigenziale n. A01422 del 10/06/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A02364 del 27/10/2022 - causa variazione detraibilità dell'iva - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Luigi C.F. DNGLGU48P09A258V in qualità di singolo proprietario, relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice Strada Provinciale - Frazione Moletano, 28 - 02012 RI, distinto in catasto al fg. 72 part. 780 sub 2 parte - CUP: C73E22000560008 - CIG: 9265223FE1 - Importo rideterminato: 65.571,14 IVA inclusa - rif. ID 6383

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Rettifica parziale decreto dirigenziale n. A01422 del 10/06/2022 rettificato con decreto dirigenziale n. A02364 del 27/10/2022 – causa variazione detraibilità dell'iva - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Luigi C.F. DNGLGU48P09A258V in qualità di singolo proprietario, relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice Strada Provinciale - Frazione Moletano, 28 - 02012 RI, distinto in catasto al fg. 72 part. 780 sub 2 parte - CUP: C73E22000560008 – CIG: 9265223FE1 - Importo rideterminato: 65.571,14 IVA inclusa - rif. ID 6383

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO PRODUTTIVO RICONDUCEBILE AD ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(D'ANGELO LUIGI - AMATRICE STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO 28 - FG: 72 MAP: 780)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANGELO LUIGI	DNGLGU48P09A258V	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	ABBRACCIAMENTO MARIA	BBRMRA77S63E986W	
	m.abbracciamento@pec.archrm.it		
INDIRIZZO	AMATRICE STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO 28		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 780		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasampaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570020000067532020		
CUP	C73E22000560008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	9265223FE1	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	133183/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *“Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari”* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *“Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *“lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022”*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole *«31 dicembre 2021»* con le parole *«31 dicembre 2022»*, in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *“Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;*

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, *fino al 31 dicembre 2020;*

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *“Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma”* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *“Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti.”*;

VISTA - la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *“Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino*

al 31 dicembre 2023”, e l’art. 1, comma 739, che ha sostituito all’articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;
- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;
- l’articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;
- con l’ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016;

CONSIDERATO CHE:

- con Decreto Dirigenziale n. **A01422 del 10/06/2022** è stato autorizzato l’intervento di Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ai sensi dell’Ordinanza n. 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore di **D’Angelo Luigi C.F. DNGLGU48P09A258V in qualità di singolo proprietario, relativo all’edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice Strada Provinciale – Frazione Moletano 28 02012 RI, distinto in catasto al fg. 72 part. 780 sub 2 parte - CUP: C73E22000560008 - CIG: 9265223FE1 - Contributo concedibile: Euro 58.797,93 (cinquantottomilasettecentonovantasette/93) IVA inclusa se non recuperabile;**
- con Decreto Dirigenziale n. **A02364 del 27/10/2022** è stato rettificato parzialmente il Decreto Dirigenziale n. A01422 del 10/06/2022 con riferimento all’indicazione dell’impresa affidataria dei lavori, identificata nella D.A.R. Costruzioni S.R.L. P. IVA 04299231003;

CONSIDERATO ALTRESI’ CHE:

con nota acquisita agli atti con prot. n. **610158 del 21/06/2022** il professionista incaricato ha trasmesso la dichiarazione del richiedente di non detraibilità dell’IVA, rendendo necessaria la rideterminazione in **€ 65.571,14 (sessantacinquemilacinquecentosettantuno/14)** IVA inclusa del contributo concesso con decreto dirigenziale n. A02013 del 27/10/2021 rettificato con Decreto Dirigenziale n. A00476 del 10/03/2023 conformemente a quanto dettagliato nell’esito istruttorio parte integrante e sostanziale del presente atto (allegato 1);

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare parzialmente il Decreto Dirigenziale n. **A01422 del 10/06/2022** rettificato con decreto dirigenziale n. A02364 del 27/10/2022 avente oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di adeguamento/demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 13/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di D'Angelo Luigi C.F. DNGLGU48P09A258V in qualità di singolo proprietario, relativo all'edificio ad uso produttivo sito nel Comune di Amatrice Strada Provinciale - Frazione Moletano, 28 - 02012 RI, distinto in catasto al fg. 72 part. 780 sub 2 parte - CUP: C73E22000560008 – CIG: 9265223FE1 rideterminando il contributo concedibile in **€ 65.571,14 (sessantacinquemilacinquecentosettantuno/14)** IVA inclusa Rif ID 6383;
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. A01422 del 10/06/2022 rettificato con Decreto Dirigenziale n. A02364 del 27/10/2022.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

Copie

ESITO ISTRUTTORIO – rettifica a decreto n. A02364 del 27/10/2022

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 58.797,94

(< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 13 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Frazione **Moletano**
 Richiedente **Luigi D'Angelo**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **fig. 72 part. 780 sub 2 parte**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000005753-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 13 del 09/01/2017) - Produttiva > LO	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	14/02/2020 10:31:59	REGISTRATA DA PA	14/02/2020
12-057002-00000099005-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	13/05/2020 17:35:22	REGISTRATA DA PA	14/05/2020
12-057002-0000011350-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	13/10/2020 16:53:59	REGISTRATA DA PA	14/10/2020
12-057002-0000013555-2020	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n. 100/2020 - Ordinaria	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	30/12/2020 12:55:38	REGISTRATA DA PA	30/12/2020
12-057002-0000017040-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	09/09/2021 10:57:10	REGISTRATA DA PA	09/09/2021
12-057002-0000018004-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	20/07/2021 14:41:26	REGISTRATA DA PA	20/07/2021
12-057002-0000023930-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	19/04/2022 16:18:48	REGISTRATA DA PA	20/04/2022
12-057002-0000024711-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	27/05/2022 12:05:14	REGISTRATA DA PA	27/05/2022
12-057002-0000025158-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	21/09/2022 12:49:41	REGISTRATA DA PA	21/08/2022
12-057002-0000027153-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	D'ANGELO LUIGI	STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO N. 28	AMATRICE	08/10/2022 13:21:24	REGISTRATA DA PA	06/10/2022

USR

ID Istanza: **6383**

Protocollo: **133183 del 14/02/2020**

Istruttore: **Simone Di Maggio**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
D.A.R. Costruzioni S.R.L. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 04299231003 CODICE FISCALE 04299231003	STRADA PROVINCIALE 20 FRAZ.PRATO AMATRICE 30 - 02012 RIETI	RI	- Lavori	22/03/2023	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note: Il Contratto di Appalto prevede, al art. 5 comma 5, il subappalto per lavorazioni di demolizione e trasporto a discarica, alla ditta R.G. COSTRUZIONI SOCIETA' COOPERATIVA, per un importo di 4.000 euro.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
R.G.costruzioni <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 08665491000 CODICE FISCALE 08665491000	Loc. Torrita-Collegentile snc - 02012 Rieti	RI	- Lavori - Forniture	04/05/2023	-

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Nessuna Variazione è intervenuta rispetto al decreto di concessione del contributo originario.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

La rettifica rispetto al decreto di concessione del contributo originario, è determinata dalla dichiarazione del richiedente (di cui al prot. n. 610158 del 21/06/2022) di non detraibilità dell'IVA.

id uiu	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa	Contributo concedibile - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	riduzioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche			
	mq	€/mq		%	%	€	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	43,72	1537	25%	30%	58.797,93 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1325	25%	30%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1166	25%	30%	- €						
		43,72				58.797,93 €	65.571,14 €	431,90 €	68.102,73 €	68.534,63 €	65.571,14 €	2.963,49 €
Totali	43,72				58.797,93 €	65.571,14 €	431,90 €	68.102,73 €	68.534,63 €	65.571,14 €	2.963,49 €	65.571,14 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Opere sulle strutture	43.632,07 €	10%	47.995,28 €	42.284,01 €	10%	46.512,41 €	1.482,87 €
Finiture parti comuni	9.357,82 €	10%	10.293,60 €	9.068,70 €	10%	9.975,57 €	318,03 €
Finiture interne	392,64 €	10%	431,90 €	- €	0%	- €	431,90 €
Progetto Architettonico	655,87 €	22%	800,16 €	635,61 €	22%	775,44 €	24,72 €
Progetto Strutture	2.630,52 €	22%	3.209,23 €	2.549,25 €	22%	3.110,09 €	99,15 €
Progetto impianti elettrici	263,06 €	22%	320,93 €	254,93 €	22%	311,01 €	9,92 €
Sicurezza Progettazione	295,14 €	22%	360,07 €	286,02 €	22%	348,94 €	11,13 €
Sicurezza Esecuzione	295,14 €	22%	360,07 €	286,02 €	22%	348,94 €	11,13 €
Direzione Lavori architettonici	2.170,17 €	22%	2.647,61 €	2.103,12 €	22%	2.565,81 €	81,80 €
Collaudo	262,34 €	22%	320,05 €	254,23 €	22%	310,16 €	9,89 €
Relazione geologica	1.020,00 €	22%	1.244,40 €	749,63 €	22%	914,55 €	329,85 €
Progettazioni specialistiche	419,74 €	22%	512,08 €	326,41 €	22%	398,22 €	113,86 €
TOTALI	61.394,51 €		68.495,38 €	58.797,93 €		65.571,14 €	2.924,24 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 65.571,14 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
<i>descrizione</i>		<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	
Costo dell'intervento	51.352,71 €	10%	5.135,26 €	56.487,97 €
Spese tecniche	7.118,81 €	22%	1.566,14 €	8.684,95 €
Prestazioni specialistiche	326,41 €	22%	71,81 €	398,22 €
Amministratore	- €	0%	- €	- €
	58.797,93 €		6.773,21 €	65.571,14 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
68.495,38 €	65.571,14 €	2.924,24 €

Rieti, 31/10/2022

Il Responsabile del Procedimento
f.to Simone Di Maggio

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE	
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO PRODUTTIVO RICONDUCEBILE AD ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017	
(D'ANGELO LUIGI - AMATRICE STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO 28 - FG: 72 MAP: 780)	

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	D'ANGELO LUIGI	DNGLGU48P09A258V
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	ABBRACCIAMENTO MARIA m.abbracciamento@pec.archrm.it	BBRMRA77563E986W
INDIRIZZO	AMATRICE STRADA PROVINCIALE - FRAZIONE MOLETANO 28	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 72 MAP: 780	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.driss@pec.intesasanpaolo.com	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	120570020000067532020	
CUP	C73E22000560008	INTERVENTO Ricostruzione
CIG	9265223FE1	LIVELLO OPERATIVO L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100 FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO 133183/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
D'ANGELO LUIGI	DNGLGU48P09A258V	100%	100%	€ 68.495,38	€ 0,00	€ 2.924,24	€ 65.571,14
TOTALE				100%	€ 68.495,38	€ 0,00	€ 2.924,24

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 68.495,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 68.495,38
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 2.924,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.924,24
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 65.571,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.571,14

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
DAR COSTRUZIONI S.R.L.	0	€ 56.487,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.487,98
ABBRACCIAMENTO MARIA (ABBRACCIAVEN)	IT90DD0101078932100000047007	€ 775,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 775,44
STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT73X031117251000000000281	€ 3.110,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.110,09
STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT73X031117251000000000281	€ 311,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 311,01
PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68DD030320300001000001874	€ 348,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 348,94
PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68DD030320300001000001874	€ 348,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 348,94
STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT73X031117251000000000281	€ 2.565,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.565,81
PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68DD030320300001000001874	€ 310,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 310,16
LUSTANTI FRANCESCO (LUSTANTI FRANCESC)	IT84B0887138690001000111809	€ 914,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 914,55
ABBRACCIAMENTO MARIA (ABBRACCIAVEN)	IT90DD0101078932100000047007	€ 398,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 398,22
TOTALE		€ 65.571,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.571,14

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 21.632,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 21.632,99
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 12.176,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.176,91
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 12.176,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.176,91
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 12.616,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.616,56
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 6.967,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.967,77
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 65.571,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.571,14

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
D'ANGELO LUIGI	DNGLGU48P09A258V	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE				100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
DAR COSTRUZIONI S.R.L.	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.487,98	€ 56.487,98	
ABBRACCIAMENTO MARIA (ABBRACCIAVEN)	IT90DD0101078932100000047007	€ 0,00	€ 620,35	€ 155,09	€ 775,44	
STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT73X031117251000000000281	€ 0,00	€ 2.488,07	€ 622,02	€ 3.110,09	
STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT73X031117251000000000281	€ 0,00	€ 248,81	€ 62,20	€ 311,01	
PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68DD030320300001000001874	€ 0,00	€ 279,15	€ 69,79	€ 348,94	
PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68DD030320300001000001874	€ 0,00	€ 0,00	€ 348,94	€ 348,94	
STINGASS (CATALUCCI MARIO)	IT73X031117251000000000281	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.565,81	€ 2.565,81	
PENCHINI MORENO (PENCHINI MORENO)	IT68DD030320300001000001874	€ 0,00	€ 0,00	€ 310,16	€ 310,16	
LUSTANTI FRANCESCO (LUSTANTI FRANCESC)	IT84B0887138690001000111809	€ 0,00	€ 731,64	€ 182,91	€ 914,55	
ABBRACCIAMENTO MARIA (ABBRACCIAVEN)	IT90DD0101078932100000047007	€ 0,00	€ 318,58	€ 79,64	€ 398,22	
TOTALE		€ 0,00	€ 4.686,60	€ 60.884,54	€ 65.571,14	

ALL 2 – ALLEGATO UNICO AL DECRETO – ID 6383