

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00841 del 09/05/2023

Proposta n. 930 del 05/05/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Magnifici Sante C.F. MGNSNT30C01A258M in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Sant'Angelo 165 - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 314 - CUP: C73E23000440008 - Contributo concedibile: Euro 420.760,78 (quattrocentoventimilasettecentosessanta/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8314

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Magnifici Sante C.F. MGNSNT30C01A258M in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Sant'Angelo 165 - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 314 - CUP: C73E23000440008 - Contributo concedibile: Euro 420.760,78 (quattrocentoventimilasettecentosessanta/78) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 8314**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017			
(MAGNIFICI SANTE - Amatrice FRAZ. SANT'ANGELO 165 - FG: 35 MAP: 314)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MAGNIFICI SANTE	MGNSNT30C01A258M	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	BILLI NADIA	BLLNDA73E53D077A	
	nadia.billi@geopec.it		
INDIRIZZO	Amatrice FRAZ. SANT'ANGELO 165		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 35 MAP: 314		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	sisma2016lazioumbriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002424692023		
CUP	C73E23000440008	INTERVENTO	Ricostruzione
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	1082943/2021
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"* nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023"*, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole *"31 dicembre 2022"* con *"31 dicembre 2023"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante *"Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma"* ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Magnifici Sante - C.F. MGNSNT30C01A258M - residente in FRAZ. SANT'ANGELO 165 - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Fraz. Sant'Angelo 165 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 314, ID 8314 - CUP: C73E23000440008**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1082943 del 29/12/2021 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 30/03/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 420.760,78 (quattrocentoventimila settecentosessanta/78) IVA compresa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel **Comune di Amatrice Fraz. Sant'Angelo 165 - 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 35 particella 314, e di determinare il contributo concedibile in Euro 420.760,78 (quattrocentoventimila settecentosessanta/78) IVA compresa se non recuperabile in favore di Magnifici Sante - C.F. MGNSNT30C01A258M - residente in FRAZ. SANT'ANGELO 165 - 02012 AMATRICE (RI), in qualità di unico proprietario - ID 8314 - CUP: C73E23000440008.**

L'importo di **Euro 420.760,78 (quattrocentoventimilasettecentosessanta/78)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

## 1. ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata  DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)  
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 373.912,75** (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

### ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

#### Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Sant'Angelo n.165
Richiedente	Magnifici Sante
Professionista	Geom. Billi Nadia
Dati Catastali	Fg. 35 particella 314 sub -

#### Dati identificativi dell'istanza

**MUDE**

ID fascicolo: **120570020000214952021** del **29/12/2021**

ID ultima richiesta: **1205700200002424692023** del **16/03/2023**

#### USR

ID Istanza: **8314**

Protocollo: **1082943** del **29/12/2021**

Istruttore: **Veronica Petrangeli**

**Richiesta anticipo Spese Tecniche** (Ord. 94/2020) sì  no

**Controllo preventivo** (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

**Bonus fiscali** sì  no

**Tipologia dell'intervento:** Demolizione e ricostruzione

**Destinazione e tipologia immobile:** Prevalentemente residenziale

**Natura giuridica del richiedente:** Singolo proprietario

## 2. CONTROLLO PRELIMINARE

### 2.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

#### Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento

Edificio singolo  Intervento unitario  Aggregato   
 N° unità strutturali: **3** N° unità strutturali:

Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio sì  no

Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali sì  no

*Note: Lo stato di fatto era composto da 3 edifici: L'unità abitativa principale (US1 FG 35 PRT 314) un annesso-ripostiglio (US2 FG 35 PRT 313) ed un garage (US3 FG 35 PRT 209). Il progetto di ricostruzione prevede la riedificazione di solo due unità strutturali: l'edificio principale, inglobando il volume dell'annesso, ed il garage. Inoltre, per via di un confine instabile franoso, la riedificazione prevede lo spostamento dell'area di sedime dell'abitazione.*

Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato sì  no

Note: Note: All. "ATT052\_ALL1b-scheda-descrittiva-pertinenze-esterne" in prot. n. 1082943\_2021/12/29

#### Informazioni sul danno da sisma

Le Schede Aedes : sì  no

US1 FG 35 PRT 314 ID n. **80760** del 21/02/2017,

US2 FG 35 PRT 313 ID n. **80772** del 21/02/2017,

US3 FG 35 PRT 209 ID n. **141733** del 06/07/2017

sono coerenti con le unità strutturali di progetto

Note: All. "SIS017\_Perizia\_Asseverata\_Magnifici" in prot. n. 1082943\_2021/12/29

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019<sup>1</sup> sì  no

(proposta diversa identificazione unità strutturali)

Ordinanza di inagibilità (n. **109** del 26/10/2020) sì  no

I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili  Assentito dall'Ufficio con id: - del -  
al livello operativo **L4**  Asseverato dal tecnico

Note: All. "SIS017\_Perizia\_Asseverata\_Magnifici" in prot. n. 1082943\_2021/12/29

Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato sì  no

Note: : Note: All. "SIS017\_Perizia\_Asseverata\_Magnifici" in prot. n. 1082943\_2021/12/29

#### Utilizzabilità ante sisma

L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 asseverata sì  no

Note: All. "DIC023\_mod.\_DA.07-DA.15" in prot. n. 1293617 del 2022/12/19

Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità sì  no

Note: All. "FOT004\_DOCUMENTAZIONE\_FOTOGRAFICA\_STORICA" in prot. n. 1082943\_2021/12/29

È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma sì  no

#### Altre informazioni

L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori sì  no

È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019<sup>2</sup> sì  no

(interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)

Precedenti istanze collegate sì  no

ID - Prot. n. -

<sup>1</sup> Art. 7 T.U.R.

<sup>2</sup> Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

## 2.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

### 2.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

#### Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016<sup>3</sup>, il Richiedente è:

1. Proprietario (unico o in comunione) -lett. a, b, c-
2. Usufruttuario (totale o parziale) -lett. a, b, c-
3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali) -lett. a, b, c-
4. Familiare che si sostituisce al proprietario -lett. - c-
5. Soggetto mandatario (parti comuni) -lett. - d-
6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo) -lett. - e<sup>4</sup>-

#### Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato  non legittimato

#### Elenco Beneficiari

Edificio	u.i.	Riferimento catast.				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizio pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	Nome	Cognome	Dritti	Quota			parte A	Parte B	
1	1	35	314	-	A/3	SANTE	MAGNIFICI	proprietà esclusiva	1/1	NO	NO	SI	SI	1*
		35	209	-	C/2									
		35	313	-	C/2									

Note: Estratto di tabella di proprietà

- Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no   
 Note: " ATT003\_DOCUMENTI\_DI\_IDENTITA'\_SOGGETTI\_E\_O\_CODICI\_FISCALI\_SOGGETTI" in prot. 1082943\_29/12/2021
- Le procure parte A e B sono complete sì  no   
 Note: All. " DIC023\_mod. DA.07-DA.15" in prot. n. 1293617 del 2022/12/19
- È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no
- Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì  no   
 (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)
- È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

<sup>3</sup> Art. 6, comma 1 T.U.R.

<sup>4</sup> Art. 6, comma 2 T.U.R.

**2.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE**

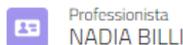
Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

**2.2.3. PROFESSIONISTA**

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020<sup>5</sup>) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

**GEOMETRA BILLI NADIA**

▼ Professionista

Nome e Cognome NADIA BILLI	Data di Pubblicazione in Elenco 04/07/2017
Categoria Soggettiva Professionista individuale	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input type="checkbox"/>	Denominazione RTP
Tipo albo Geometri	Numero Iscrizione Albo 5278
Data Iscrizione Albo 31/05/2010	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 03150680548

Regime iva:  forfettario  
 ordinario

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì  no

*Note: All."DA.02\_ProcuraSpeciale\_SD\_119722\_firmata" in prot. 295894 del 16/03/2023*

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì  no

*Note: All."DICO23\_Contratto\_Billi\_Magnifici" in prot. 1129687 del 11/11/2021*

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì  no

*Note: All."ATT003\_DOC\_ID\_BILLI\_NADIA" in prot. 1293617 del 19/12/2022*

**2.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0.01** %, è la seguente:

**Impresa Affidataria:****MATRIX CONSORZIO STABILE**

MATRIX CONSORZIO STABILE	Consorzio con attività esterna	01212190571	01212190571	DEL CASTAGNETO SNC - 02012 Amatrice (RI) - Italia	Lavori	9 ago 2023
--------------------------	--------------------------------	-------------	-------------	---	--------	------------

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono state eseguite indagini e prove sì  no

Note: All." ATT041\_Contratto\_di\_incarico\_IGR" e "ATT041\_Contratto\_di\_incarico\_PERIGEO" in prot. 1293617 del 19/12/2022

#### Impresa Indagini e prove:

##### PERIGEO SRL

PERIGEO SRL	Società a responsabilità limitata	0342575054B	0342575054B	DELLA PIAGGIOLA 152 - 06024 GUBBIO (PG) - Italia	Lavori	9 mag 2022	In rinnovo
-------------	-----------------------------------	-------------	-------------	--	--------	------------	------------

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

#### IGR SRL

IGR SRL	Società a responsabilità limitata	02944890546	02944890546	A. Manzoni 82 - 06135 Perugia (PG) - Italia	Servizi	20 apr 2023
---------	-----------------------------------	-------------	-------------	---	---------	-------------

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no

Note: All." SIS018\_CONTRATTO\_DI\_APPALTO\_MAGNIFICI\_GALLI" in prot. 1082943\_29/12/2021

#### Impresa Subappaltatrice:

non è presente subappalto

### 2.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020<sup>6</sup>)

<b>a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:</b>
<input type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input checked="" type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
<b>b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto</b>
<input type="checkbox"/> <b>b.1) attraverso:</b>
<input checked="" type="checkbox"/> <b>1.</b> Attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 <input checked="" type="checkbox"/> <b>2.</b> Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati in conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> <b>3.</b> Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulta che il fabbricato era soggetto a condono edilizio e rilascia parere favorevole successivamente a pagamento di oblazione e documentazione comprovante <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. <b>0011887</b> del <b>21/06/2022</b> <input type="checkbox"/> per decorrenza del termine di 30 gg. <input checked="" type="checkbox"/> <b>4.</b> Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area
<input type="checkbox"/> <b>b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020<sup>7</sup>)</b>
<b>c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile</b>

<sup>6</sup> Art. 60, comma 1 T.U.R.

<sup>7</sup> Art. 68, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge
<b>d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici</b>	
<b>e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale</b>	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

## 2.4. PARERI

### Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data 21/06/2022 prot. 0011887
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in sanatoria in data 10/05/2022
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020<sup>8</sup>)

### Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data **03/08/2022**, protocollo **2022-0000718012**, posizione **132257**:
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

### Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì  no

La Conferenza è stata aperta in data **05/07/2022** e si è conclusa in data **18/08/2022** (Determina n. **A01929 18/08/2022**)

### COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì  no

<sup>8</sup> Art. 61, T.U.R.

## 2.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. "CM.03.a\_Tabella\_Concessione" al Prot. 295894 del 16/03/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA		
	b	c	d	e=c-d	f	g=min[a,f]	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r	
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 304.709,66</b>	<b>€ 304.709,66</b>	<b>€ 304.678,42</b>	<b>€ 31,24</b>	<b>€ 304.678,42</b>	<b>€ 303.981,44</b>	<b>€ 696,98</b>	<b>€ 728,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 303.981,44</b>	<b>€ 31.463,14</b>	<b>€ 335.444,58</b>	<b>€ 1.961,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 804,79</b>	<b>€ 804,80</b>	somma 1:8	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1	
Indagini e prove 1	€ 8.906,21	€ 8.906,21	€ 8.874,97	€ 31,24	€ 8.874,97	€ 8.874,97	€ 0,00	€ 31,24	€ 0,00	€ 8.874,97	22%	€ 1.952,49	€ 10.827,46	€ 1.961,89	€ 0,00	€ 38,12	€ 38,12	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5	
Opere sulle strutture	€ 114.355,65	€ 114.355,65	€ 114.355,65	€ 0,00	€ 114.355,65	€ 114.355,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 114.355,65	10%	€ 11.435,57	€ 125.791,22	€ 0,00	€ 0,00	-€ 0,01	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7	
Finiture interne	€ 181.447,80	€ 181.447,80	€ 181.447,80	€ 0,00	€ 181.447,80	€ 180.750,82	€ 696,98	€ 696,98	€ 0,00	€ 180.750,82	€ 18.075,08	€ 198.825,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 766,68	€ 766,68	8	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14	
Progetto Architettonico	€ 10.206,02	€ 9.720,02	€ 9.720,02	€ 0,00	€ 10.206,02	€ 10.206,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.206,02	22%	€ 2.245,32	€ 12.451,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 6.429,31	€ 6.182,03	€ 6.182,03	€ 0,00	€ 6.429,31	€ 6.429,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.429,31	22%	€ 1.414,45	€ 7.843,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17	
Progetto impianti termici	€ 2.890,39	€ 2.779,22	€ 2.779,22	€ 0,00	€ 2.890,39	€ 2.890,39	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.890,39	22%	€ 635,89	€ 3.526,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20	
Sicurezza Progettazione	€ 4.472,27	€ 4.300,26	€ 4.300,26	€ 0,00	€ 4.472,27	€ 4.472,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.472,27	22%	€ 983,90	€ 5.456,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 9.317,26	€ 8.958,90	€ 8.958,90	€ 0,00	€ 9.317,26	€ 9.317,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.317,26	22%	€ 2.049,80	€ 11.367,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 15.591,48	€ 14.849,03	€ 14.849,03	€ 0,00	€ 15.591,48	€ 15.591,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.591,48	22%	€ 3.430,13	€ 19.021,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 6.068,10	€ 5.834,71	€ 5.834,71	€ 0,00	€ 6.068,10	€ 6.068,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.068,10	22%	€ 1.334,98	€ 7.403,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilita lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25	
Collaudo	€ 3.178,53	€ 3.056,28	€ 3.056,28	€ 0,00	€ 3.178,53	€ 3.178,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.178,53	22%	€ 699,28	€ 3.877,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 9.355,21	€ 8.995,39	€ 8.995,39	€ 0,00	€ 9.355,21	€ 9.355,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.355,21	22%	€ 2.058,15	€ 11.413,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 2.422,74	€ 2.329,56	€ 2.329,56	€ 0,00	€ 2.422,74	€ 2.422,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.422,74	22%	€ 533,00	€ 2.955,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 69.931,31</b>	<b>€ 67.005,40</b>	<b>€ 67.005,40</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 69.931,31</b>	<b>€ 69.931,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 69.931,31</b>	<b>€ 15.384,90</b>	<b>€ 85.316,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	somma 12:32
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 374.640,97</b>	<b>€ 371.715,06</b>	<b>€ 371.683,82</b>	<b>€ 31,24</b>	<b>€ 374.609,73</b>	<b>€ 373.912,75</b>	<b>€ 696,98</b>	<b>€ 728,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 373.912,75</b>	<b>€ 46.848,04</b>	<b>€ 420.760,79</b>	<b>€ 1.961,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 804,79</b>	<b>€ 804,80</b>		
CONVENZIONALE (a)	€ 373.912,75																	
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																	
<b>REFRESH</b>																		
<b>DETTAGLIO COSTI E CONTRIBUTI PER UNITA IMMOBILIARE</b>																		
UNITA IMMOBILIARE	COM%	INT%	US%	RICHIESTO P. COMUNI	RICHIESTO P. INTERNE	ISTRUTTORIA P. COMUNI	ISTRUTTORIA P. INTERNE	AMMESSO P. COMUNI	AMMESSO P. INTERNE	AMMESSO TOTALE	COSTO PARAMETRICO	CONTRIBUTO P. COMUNI	CONTRIBUTO P. INTERNE	IVA SUL CONTRIBUTO	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	CONTRIBUTO P. COMUNI IVA	CONTRIBUTO P. INTERNE IVA	ACCOLLO IVA INCLUSA
1	100%	100%	100%	€ 193.193,17	€ 181.465,95	€ 193.193,17	€ 181.447,80	€ 193.161,93	€ 181.447,80	€ 374.609,73	€ 373.912,75	€ 193.161,93	€ 180.750,82	€ 46.848,03	€ 0,00	€ 221.934,88	€ 198.825,90	€ 804,82
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>			<b>€ 193.193,17</b>	<b>€ 181.465,95</b>	<b>€ 193.193,17</b>	<b>€ 181.447,80</b>	<b>€ 193.161,93</b>	<b>€ 181.447,80</b>	<b>€ 374.609,73</b>	<b>€ 373.912,75</b>	<b>€ 193.161,93</b>	<b>€ 180.750,82</b>	<b>€ 46.848,03</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 221.934,88</b>	<b>€ 198.825,90</b>	<b>€ 804,82</b>
				<b>€374.659,12</b>		<b>€374.640,97</b>		<b>€374.609,73</b>				<b>€373.912,75</b>				<b>€420.760,78</b>		

**"la differenza di centesimi 0.01 fra l'importo ammissibile e quello indicato nella Tabella concessione, deriva dalle modalità con cui vengono effettuati gli arrotondamenti dalla procedura di generazione di quest'ultima."**

## 2.6. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (CC) di **€ 420.760,78** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
<b>€ 373.912,75</b>	<b>€ 46.848,03</b>	<b>€ 420.760,78</b>

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>€ 0,00</b>	<b>€ 804,80</b>	<b>€ 0,00</b>

Rieti, 30/03/2023

L'Istruttore  
*f.to Veronica Petrangeli*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE**  
**N.19/2017**  
**(MAGNIFICI SANTE - Amatrice FRAZ. SANT'ANGELO 165 - FG: 35 MAP: 314 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Persona fisica	Interni separati: N
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	MAGNIFICI SANTE	MGNSNT30C01A258M
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	BILLI NADIA	BLLNDA73E53D077A
	nadia.billi@geopec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice FRAZ. SANT'ANGELO 165	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 35 MAP: 314	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BANCA MONTE DEI PASCHI DI SIENA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	sisma2016laziombriaabruzzo@postacert.gruppo.mps.it	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200002424692023		
<b>CUP</b>	C73E23000440008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione
<b>CIG</b>	NON RICHIESTO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	FALSO - ART. 12
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1082943/2021
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1	MAGNIFICI SANTE	MGNSNT30C01A258M	100%	100%	€ 421.565,58	€ 0,00	€ 804,80	€ 420.760,78	Privata
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 421.565,58</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 804,80</b>	<b>€ 420.760,78</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 421.565,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 421.565,58
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 804,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 804,80
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 1.961,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.961,89
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 420.760,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 420.760,78

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROP	MAGNIFICI SANTE	IT05A010303860000000724208	€ 1.961,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.961,89
PROVE 1	IGR SRL	IT80A030692181410000004645	€ 8.865,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.865,57
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S083277347000000005979	€ 324.617,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 324.617,11
PROG	BILLI NADIA (BILLI NADIA)	IT77J0306938600100000047001	€ 12.451,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.451,34
STRUT	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 7.843,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.843,76
TERM	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 3.526,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.526,28
SICP	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 5.456,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.456,17
SICE	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 11.367,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.367,06
DLAV	BILLI NADIA (BILLI NADIA)	IT77J0306938600100000047001	€ 19.021,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.021,61
DSTRU	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 7.403,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.403,08
COLL	BISONNI FEDERICO (BISONNI FEDERICO)	IT35I0622014406000002001437	€ 3.877,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.877,81
GEOL	SIMONELLI SERGIO (Simonelli Sergio)	IT02Z0200838703000105928554	€ 11.413,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.413,36
ALT 2	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 2.955,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.955,74
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 420.760,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 420.760,78</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 141.168,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 141.168,02
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 75.277,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.277,35
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 75.277,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 75.277,35
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 80.454,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 80.454,31
SAL SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 48.583,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.583,75
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 420.760,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 420.760,78</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	MAGNIFICI SANTE	MGNSNT30C01A258M	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROP	MAGNIFICI SANTE	IT05A010303860000000724208	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.961,89	€ 1.961,89	
PROVE 1	IGR SRL	IT80A0306921814100000004645	€ 0,00	€ 8.865,57	€ 0,00	€ 8.865,57	
IMPR	MATRIX CONSORZIO STABILE	IT37S083277347000000005979	€ 0,00	€ 0,00	€ 324.617,11	€ 324.617,11	
PROG	BILLI NADIA (BILLI NADIA)	IT77J0306938600100000047001	€ 0,00	€ 9.961,07	€ 2.490,27	€ 12.451,34	
STRUT	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 0,00	€ 6.275,01	€ 1.568,75	€ 7.843,76	
TERM	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 0,00	€ 2.821,02	€ 705,26	€ 3.526,28	
SICP	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 0,00	€ 4.364,94	€ 1.091,23	€ 5.456,17	
SICE	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.367,06	€ 11.367,06	
DLAV	BILLI NADIA (BILLI NADIA)	IT77J0306938600100000047001	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.021,61	€ 19.021,61	
DSTRU	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.403,08	€ 7.403,08	
COLL	BISONNI FEDERICO (BISONNI FEDERICO)	IT35I0622014406000002001437	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.877,81	€ 3.877,81	
GEOL	SIMONELLI SERGIO (Simonelli Sergio)	IT02Z0200838703000105928554	€ 0,00	€ 9.130,69	€ 2.282,67	€ 11.413,36	
ALT 2	BOSI FABRIZIO (Bosi Fabrizio)	IT36E0344038700000000141000	€ 0,00	€ 2.364,59	€ 591,15	€ 2.955,74	
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 43.782,89</b>	<b>€ 376.977,89</b>	<b>€ 420.760,78</b>