

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01261 del 10/07/2023

Proposta n. 1397 del 06/07/2023

Oggetto:

Rettifica decreto dirigenziale n. A00933 del 13/07/2020 e rideterminazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Pace Giustina in qualità di proprietario dell'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 114 particella 164 sub 4CUP C71G20000330001 CIG 8375625865- ID 4420

Proponente:

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica decreto dirigenziale n. A00933 del 13/07/2020 e rideterminazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione su edifici ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Pace Giustina in qualità di proprietario dell'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 114 particella 164 sub 4CUP C71G20000330001 CIG 8375625865– ID 4420

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PACE GIUSTINA - AMATRICE via Principale - Frazione Scai 295 - FG: 114 MAP: 164)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	PACE GIUSTINA	PCAGTN47L68H501A	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	DI GIANNANTONIO FRANCO	DGNFNC46D15L025T	
	franco.digiannantonio@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE via Principale - Frazione Scai 295		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 164		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000105992020		
CUP	C71G20000330001		
CIG	8375625865		
MUDE SAL ZERO	1205700200000110762020		INTERVENTO
MUDE I SAL	1205700200000262662022		LIVELLO OPERATIVO
MUDE II SAL	1205700200000270662022		PROTOCOLLO
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		
			Ricostruzione
			L4
			Numero / Anno

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-

legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante", con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

CONSIDERATO CHE:

con decreto dirigenziale n. A00933 del 13/07/2020 è stata autorizzata la realizzazione degli interventi ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di Pace Giustina in qualità di proprietario dell'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 114 particella 164 sub 4CUP C71G20000330001 CIG 8375625865 (rif.ID 4420) quantificando il contributo concedibile in € 378.023,61 (trecentosettantottomilaventitre/61) come riepilogato nell'Allegato 1 Tabella Quadro Economico parte integrante del presente provvedimento;

Con decreto dirigenziale n. A01332 del 7/10/2021 è stata autorizzata la liquidazione del SAL 0 e il pagamento della somma di € 29.865,12 (ventinovemilaottocentosessantacinque/12) per l'erogazione ai tecnici dell'80% delle spese tecniche di progettazione;

Con decreto dirigenziale n. A02031 del 27/10/2021 è stata autorizzata la liquidazione di una integrazione al SAL 0 per l'erogazione dell'acconto del 20% sui lavori con garanzia fidejussoria a favore della ditta esecutrice per un importo pari a € 64.526,54 (sessantaquattromilacinquecentoventisei/54);

Con decreto dirigenziale n. A02291 del 12/10/2022 è stata autorizzata la liquidazione del SAL INIZIALE e del SAL INTERMEDIO 1 per un importo pari a € 138.503,10 (centotrentottomilacinquecentototale/10);

In data **24/03/2023** con nota acquisita al protocollo USR n. 329818, integrata da istanza sulla piattaforma istituzionale del Commissario straordinario n. 1205700200002727282023 prot. 695841 del 26/06/2023, il tecnico incaricato ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'incremento previsto dall'ordinanza n.126 del 28/04/2022;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **29/06/2023**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 482.512,00 (quattrocentottantaduemilacinquecentododici/00) iva inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA**1. Di rettificare il decreto dirigenziale n. A00933 del 13/07/2020:**

- a. **rideterminando** il contributo concedibile per gli **interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Pace Giustina in qualità di proprietario dell'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 114 particella 164 sub 4CUP C71G20000330001 CIG 8375625865 (rif.ID 4420) - in € 482.512,00 (quattrocentottantaduemilacinquecentododici/00) iva inclusa se non recuperabile;**

b. di stabilire che l'importo di € **482.512,00 (quattrocentottantaduemilacinquecentododici/00) iva inclusa se non recuperabile**, al netto degli importi già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario

2. Di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A00933 del 13/07/2020**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Variante- adeguamento energetico- fonti rinnovabili e piccole modifiche. Aggiornamento costi, ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 (per le sole lavorazioni eseguito dopo il 01/07/2021)

-Decreto dirigenziale di assegnazione del contributo n. A00933 del 13/07/2020,

-Sal 0 A01332 del 07/10/2020,

-Integrazione al Sal 0 A02031 del 27/10/2021.

-SAL iniziale e SAL intermedio A02291 del 12/10/2022

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Scai
Richiedente	Pace Giustiniana
In qualità di	proprietario
Dati Catastali	Fg. 114 particella 164 sub 4

Dati identificativi dell'istanza

USR

ID Istanza: **4420**

Protocollo: **727162 del 19/11/2018 Variante** Prot. 329818 del 24/03/2023 e Prot. 695841 del 26/06/2023;

Istruttore: **Giovanni Cirillo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Singolo proprietario**

VISTO il decreto dirigenziale n. A00933 13/07/2020 con il quale si Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione determinazione del contributo in favore di Pace Giustina in qualità di proprietario dell'edificio adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al Fg. 114 particella 164 sub 4 - ID 4420. -

VISTO il decreti dirigenziali Decreto dirigenziale di assegnazione del contributo n. A00933 del 13/07/2020, -Sal 0 A01332 del 07/10/2020, -Integrazione al Sal 0 A02031 del 27/10/2021. -SAL iniziale e SAL intermedio A02291 del 12/10/2022

Vista la richiesta di variante, Prot. 329818 del 24/03/2023 e Prot. 695841 del 26/06/2023, nella quale il tecnico dichiarava: " con la previsione di nuove lavorazioni necessarie ad adeguare gli interventi di riqualificazione energetica previsti nel progetto alle disposizioni del D.M. 26.06.2015, in particolare per il rispetto della quota energetica da assicurare prodotta da fonti rinnovabili; insieme a tali nuove opere vengono apportate alcune modeste variazioni nel fabbricato (rettifica delle dimensioni di una finestra al piano seminterrato e al piano primo, modifica di un tramezzo al piano seminterrato e della posizione di una porta al piano primo) ed

altrettanto modeste variazioni ad alcune lavorazioni (sostituzione della tipologia di tamponatura esterna inizialmente prevista a cassa vuota e variata con altra in blocchi termici, di costo inferiore; uso di un diverso e più performante materiale isolante in copertura, uso di intonaco interno premiscelato di costo inferiore a quello di progetto ed altre di minore importanza, comunque tutte descritte nella relazione illustrativa); tale istanza comporta un aumento del costo dell'intervento ed è composta dai seguenti elaborati: 01) Tav. n. 01v2 – Relazione illustrativa 02) Tav. n. 02bv2 – Planimetria generale di inquadramento territoriale 03) Tav. n. 7v2 – Documentazione fotografica 04) Tav. n. 10bv2 – Variante Piante, prospetti e sezioni 05) Tav. n. 16v – Computo metrico 06) Tav. n. 16cv – Elenco nuovi prezzi 07) Tav. n. 16bv – Quadro comparativo con computo autorizzato 08) Tav. n. 16bva – Quadri comparativi macrovoci 09) Tav. n. 18cv2 – Relazione energetica 10) Tav. n. 18v2 – APE Attestato di Prestazione Energetica di Progetto”

VISTO il valore economico della variante in termini di lavori e pari a €.344938,57 con un incremento percentuale pari a 9,7%;

VISTA la relazione allegata alla richiesta dell'ordinanza 126 in cui il tecnico Dichiarava: *”aggiornando i costi con il Prezziario del Cratere Centro Italia 2022, applicato alle sole lavorazioni effettuate dopo il 01/07/2021, ai fini di quantificare preventivamente il nuovo costo complessivo dell'intervento; il computo riporta inalterate le quantità delle lavorazioni, rispetto alla variante presentata per l'integrazione delle previsioni progettuali per l'adeguamento dell'intervento alle disposizioni del D.M. 26.06.2015, in particolare per il rispetto della quota energetica da assicurare prodotta da fonti rinnovabili”*. Considerato gli elementi contabili, parte integrante della variante, Prot. 329818 del 24/03/2023 e Prot._695841 del 26/06/2023;

in termini di lavori la variante relativo all'incremento delle sole lavorazioni eseguite, come dichiarato dal tecnico, dopo il 01/07/2021, è pari a €. 409.354,67. -AL.03_Quadri_agg._prezzi.pdf- Prot._695841 del 26/06/2023-;

Visto che le spese tecniche risultano incrementate per la sola parte esecutiva del progetto;

CONSIDERATO che il comune ha espresso parere positivo alla variante con Prot.0032104 del 11/01/2023 e prot. 0620508 del 07/06/2023;

SI È PROCEDUTO ALLA RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO, COME PIÙ SPECIFICAMENTE RIPORTATO DI SEGUITO

1.1. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo.

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min [a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 384.730,28	€ 384.730,28	€ 384.730,28	€ 0,00	€ 384.730,28	€ 384.730,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 384.730,28	€ 38.711,76	€ 423.442,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 1.989,40	€ 1.989,40	€ 1.989,40	€ 0,00	€ 1.989,40	€ 1.989,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.989,40	22%	€ 437,67	€ 2.427,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 158.552,09	€ 158.552,09	€ 158.552,09	€ 0,00	€ 158.552,09	€ 158.552,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 158.552,09	10%	€ 15.855,21	€ 174.407,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture parti comuni	€ 224.188,79	€ 224.188,79	€ 224.188,79	€ 0,00	€ 224.188,79	€ 224.188,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 224.188,79	10%	€ 22.418,88	€ 246.607,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 8.363,00	€ 8.041,35	€ 8.041,35	€ 0,00	€ 8.363,00	€ 8.363,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.363,00	22%	€ 1.839,86	€ 10.202,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Strutture	€ 8.363,00	€ 8.041,35	€ 8.041,35	€ 0,00	€ 8.363,00	€ 8.363,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.363,00	22%	€ 1.839,86	€ 10.202,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti elettrici	€ 1.782,00	€ 1.713,46	€ 1.713,46	€ 0,00	€ 1.782,00	€ 1.782,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.782,00	22%	€ 392,04	€ 2.174,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 2.530,00	€ 2.432,69	€ 2.432,69	€ 0,00	€ 2.530,00	€ 2.530,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.530,00	22%	€ 556,60	€ 3.086,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 1.506,00	€ 1.448,08	€ 1.448,08	€ 0,00	€ 1.506,00	€ 1.506,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.506,00	22%	€ 331,32	€ 1.837,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Esecuzione	€ 2.610,00	€ 2.509,62	€ 2.509,62	€ 0,00	€ 2.610,00	€ 2.610,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.610,00	22%	€ 574,20	€ 3.184,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori architettonici	€ 10.961,00	€ 10.539,42	€ 10.539,42	€ 0,00	€ 10.961,00	€ 10.961,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.961,00	22%	€ 2.411,42	€ 13.372,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Direzione Lavori strutturali	€ 5.815,00	€ 5.591,35	€ 5.591,35	€ 0,00	€ 5.815,00	€ 5.815,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.815,00	22%	€ 1.279,30	€ 7.094,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 2.033,00	€ 1.954,81	€ 1.954,81	€ 0,00	€ 2.033,00	€ 2.033,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.033,00	22%	€ 447,26	€ 2.480,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 4.455,00	€ 4.367,65	€ 4.367,65	€ 0,00	€ 4.455,00	€ 4.455,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.455,00	22%	€ 980,10	€ 5.435,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 48.418,00	€ 46.639,78	€ 46.639,78	€ 0,00	€ 48.418,00	€ 48.418,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 48.418,00		€ 10.651,96	€ 59.069,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00
TOTALE GENERALE	€ 433.148,28	€ 431.370,06	€ 431.370,06	€ 0,00	€ 433.148,28	€ 433.148,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 433.148,28		€ 49.363,72	€ 482.512,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00

1.2. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (Ci) di **€ 482.512,00** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 433.148,28	€ 49.363,72	€ 482.512,00

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 29/06/2023

Il Responsabile del Procedimento
f.to Giovanni Cirillo

ALLEGATO AL DECRETO DI VARIANTE ORD 126

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (PACE GIUSTINA - AMATRICE via Principale - Frazione Scai 295 - FG: 114 MAP: 164)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N				
NOME/DENOMINAZIONE	PACE GIUSTINA			PCAGTN47L68H501A				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	DI GIANNANTONIO FRANCO			DGNFNC46D15L025T				
INDIRIZZO	franco.digiannantonio@ingpec.eu							
INDIRIZZO	AMATRICE via Principale - Frazione Scai 295							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 164							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	1205700200000105992020							
CUP	C71G20000330001							
CIG	8375625865			INTERVENTO	Ricostruzione			
MUDE SAL ZERO	1205700200000110762020			LIVELLO OPERATIVO	L4			
MUDE I SAL	1205700200000262662022			PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE II SAL	1205700200000270662022							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	Pace Giustina	PCAGTN47L68H501A	100%	100%	€ 482.512,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.512,00
			TOTALE	100%	€ 482.512,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.512,00
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
		TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		IMPORTO AMMESSO	€ 482.512,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.512,00		
		QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
		TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 482.512,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.512,00		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
PROVE 1	Cattani Andrea (CATTANI ANDREA)	IT81G0832740620000000003449	€ 2.427,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.427,07		
IMPR	Cattani Andrea (CATTANI ANDREA)	IT81G0832740620000000003449	€ 421.014,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 421.014,98		
PROG	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 10.202,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.202,86		
STRUT	Bellotta Walter (BELLOTTA WALTER)	IT20N0832740440000000003963	€ 10.202,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.202,86		
ELET	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 2.174,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.174,03		
TERM	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 3.086,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.086,60		
SICP	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 1.837,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.837,33		
SICE	Fontanella Costantino (FONTANELLA COST	IT82U0832773470000000005604	€ 3.184,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.184,20		
DLAV	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 13.372,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.372,42		
DSTRU	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 7.094,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.094,29		
COLL	Ronchetti Candido (RONCHETTI CANDIDO)	IT18C0103040810000001950957	€ 2.480,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.480,26		
GEOL	Stangoni Sante (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 5.435,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.435,10		
			TOTALE	€ 482.512,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 482.512,00	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
			TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Pace Giustina	PCAGTN47L68H501A	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
PROVE 1	Cattani Andrea (CATTANI ANDREA)	IT81G0832740620000000003449	€ 0,00	€ 2.427,07	€ 0,00	€ 2.427,07		
IMPR	Cattani Andrea (CATTANI ANDREA)	IT81G0832740620000000003449	€ 0,00	€ 0,00	€ 421.014,98	€ 421.014,98		
PROG	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 0,00	€ 8.162,29	€ 2.040,57	€ 10.202,86		
STRUT	Bellotta Walter (BELLOTTA WALTER)	IT20N0832740440000000003963	€ 0,00	€ 8.162,29	€ 2.040,57	€ 10.202,86		
ELET	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 0,00	€ 1.739,22	€ 434,81	€ 2.174,03		
TERM	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 0,00	€ 2.469,28	€ 617,32	€ 3.086,60		
SICP	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 0,00	€ 1.469,86	€ 367,47	€ 1.837,33		
SICE	Fontanella Costantino (FONTANELLA COST	IT82U0832773470000000005604	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.184,20	€ 3.184,20		
DLAV	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.372,42	€ 13.372,42		
DSTRU	Franco Di Giannantonio (DI GIANNANTON	IT80C0538740810000000061361	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.094,29	€ 7.094,29		
COLL	Ronchetti Candido (RONCHETTI CANDIDO)	IT18C0103040810000001950957	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.480,26	€ 2.480,26		
GEOL	Stangoni Sante (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014	€ 0,00	€ 4.348,08	€ 1.087,02	€ 5.435,10		
			TOTALE	€ 0,00	€ 28.778,09	€ 453.733,91	€ 482.512,00	