

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01384 del 27/07/2023

Proposta n. 1471 del 18/07/2023

Oggetto:

Rideterminazione, a seguito dell'adeguamento costi ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022, del contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01597 del 22/07/2021 recante: determinazione del contributo in favore di ALBERTINI MARCO in qualità di Delegato del Condominio di fatto ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Scai distinto in catasto al Fg. 114 particella 458 sub 1-2 - CUP C78I21001080008 - CIG 8856664E54 - Importo rideterminato € 404.777,74 - Rif. ID 6335

Proponente:

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rideterminazione, a seguito dell'adeguamento costi ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022, del contributo concesso con decreto dirigenziale n. A01597 del 22/07/2021 recante: determinazione del contributo in favore di ALBERTINI MARCO in qualità di Delegato del Condominio di fatto ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Scai distinto in catasto al Fg. 114 particella 458 sub 1-2 - CUP C78I21001080008 - CIG 8856664E54 - Importo rideterminato € 404.777,74 - Rif. ID 6335

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che “Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: « 4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023”, e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole “31 dicembre 2022” con “31 dicembre 2023”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad

interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto “Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante”, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con l'ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 è stata disposta l'attuazione della semplificazione e l'accelerazione della ricostruzione privata, la definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016 convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito “Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti”;

con l'ordinanza n. 131 del 30.12.2022, recante "Disposizioni di coordinamento e differimento termini della ricostruzione privata e pubblica", all' art 6, comma 1, è stato stabilito che:".....OMISSIS.....al fine di corrispondere alle straordinarie criticità derivanti dall'eccezionale aumento dei costi delle materie prime, la disposizione di cui all'art. 5, comma 2 dell'ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 è prorogata al 31 dicembre 2023.....OMISSIS;

Considerato che:

con decreto **n. A01597 del 22/07/2021** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **ALBERTINI MARCO in qualità di Delegato del Condominio di fatto ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Scai distinto in catasto al Fg. 114 particella 458 sub 1-2 - CUP C78I21001080008 - CIG 8856664E54 (Rif. ID 6335)**, quantificando il contributo concedibile in € **293.127,66 (euro duecentonovantatremila centoventisette/66) iva inclusa** come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

con nota acquisita al protocollo dell'USR Lazio al n° 1285809 del 16/12/2022, l'impresa aggiudicataria dei lavori dei lavori, così come stabilito nel Protocollo d'Intesa tra Commissario Straordinario Sisma 2016 e ABI, del 6 settembre 2018, ha trasmesso la Comunicazione di non modificabilità del Conto Corrente Dedicato per i soggetti destinatari indicando l'IBAN IT65U0832773470000000005813 quale codice identificativo del Conto Corrente Dedicato intrattenuto presso l'Istituto di credito BCC DI ROMA;

Preso atto che:

- con decreto **A02273 del 19/11/2021** è stato è stato liquidato il **SAL 0** e pagato l'importo di € **75.647,11 (euro settantacinquemilaseicentoquarantasette/11)** relativo all'80% delle spese tecniche di progettazione e l'anticipazione del 20% del contributo ammissibile;
- con decreto **A01864 del 05/08/2022** è stato è stato liquidato il **SAL INIZIALE** e pagato l'importo di € **51.660,01 (euro cinquantunomilaseicentosessanta/01)** relativo al 20% del contributo ammissibile;
- con decreto **A00102 del 24/01/2023** è stato è stato liquidato il **SAL INTERMEDIO** e pagato l'importo di € **51.659,92 (euro cinquantunomilaseicentocinquantanove/92)** relativo al 40% del contributo ammissibile;
- con nota prot. 1309379 del 21/12/2022 e successive integrazioni di cui l'ultima prot. **591309 del 31/05/2023**, il tecnico incaricato ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'adeguamento costi previsto dall'ordinanza n. 126 del 28/04/2022.

Considerato che:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima

ordinanza, in € **404.777,74 (quattrocentoquattromilasettecentosettantasette/74)** iva inclusa, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento; l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 16/06/2023, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto.

DECRETA

- 1) di **rideterminare** il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di ALBERTINI MARCO in qualità di Delegato del Condominio di fatto ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice in Fraz. Scai distinto in catasto al Fg. 114 particella 458 sub 1-2 - CUP C78I21001080008 - CIG 8856664E54 **in € 404.777,74 (quattrocentoquattromilasettecentosettantasette/74) -Rif. ID 6335;**
- 2) di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto dirigenziale n. **A01597 del 22/07/2021;**
- 3) di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 "*Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo*".

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

**ESITO DI VARIANTE CON RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE
ORD.126**

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. **A01597** del **22/07/2021**; provvedimenti di liquidazione emessi: A02273 del 19/11/2021 (SALO), A01864 del 05/08/2022 (SAL iniziale 20%), A00102 del 24/01/2023 (SAL intermedio 40%)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 19/2017 e s.m.i. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Frazione	Scai n°67
Richiedente	Marco Albertini
In qualità di	delegato
Dati Catastali	Fg. 114 particella 458 sub 1-2

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: 120570020000069002020;
ID ultima RCR: 120570020000161012021 del 29/04/2021
Richiesta variante Ord.126: 1205700200000289952022 del 21/12/2022.
Integrazioni relative alla richiesta di variante Ord. 126: 1205700200002427142023 del 16/03/2023 e 1205700200002650312023 del 30/05/2023; 1205700200002654912023 del 30/05/2023.

USR

ID Istanza: **6335**

Protocollo: 106484 del 06/02/2020; ultima RCR: 381573 del 29/04/2021.
Richiesta variante Ord.126: 1309379 del 21/12/2022;
Integrazioni relative alla variante Ord. 126: 0297973 del 16/03/2023; 0585449 del 30/05/2023; 591309 del 31/05/2023

Istruttore: Pasquale Fimiani

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Demolizione e Ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Condominio di fatto**

VISTO il decreto dirigenziale n. **A01597** del **22/07/2021** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 19/2017 e ss.mm.ii. del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Albertini Marco in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai, distinto in catasto al Fg.114 particella 458 sub 1-2; contributo concesso **€ 293.127,66** iva inclusa;

CONSIDERATO CHE all'esito del lavoro istruttorio, si individuava il contributo concedibile, con le modalità previste dall'Ordinanza n. 19, secondo i parametri indicati nell'allegato della medesima ordinanza, in **€ 293.127,66 (duecentonovantatremilacentosette/66) iva compresa**, come più specificamente riportato nelle tabelle di seguito:

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo CME ₀ RIMODULATA RCR	Importo non ammesso	Importo CME _{REV}	Importo CME _{RB}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
						aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	0,50%
Opere strutturali									
Indagini e prove 1	3.287,20 €	1.341,00 €	- €	1.341,00 €	1.341,00 €	22%	295,02 €	1.636,02 €	
Indagini e prove 2	- €	1.946,20 €	- €	1.946,20 €	1.946,20 €	22%	428,16 €	2.374,36 €	
Opere sulle strutture	109.555,17 €	109.555,17 €	- €	109.555,17 €	109.007,39 €	10%	10.900,74 €	119.908,13 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	22.814,30 €	22.814,30 €	- €	22.814,30 €	22.814,30 €	10%	2.281,43 €	25.095,73 €	
Importo totale opere strutturali	135.656,67 €	135.656,67 €	- €	135.656,67 €	135.108,89 €		13.905,35 €	149.014,24 €	
Finiture connesse									
Finiture parti comuni	56.569,95 €	56.569,95 €	- €	56.569,95 €	56.287,10 €	10%	5.628,71 €	61.915,81 €	
Finiture interne	138.132,60 €	138.132,60 €	- €	138.132,60 €	137.441,94 €	10%	13.744,19 €	151.186,13 €	
Importo totale finiture connesse	194.702,55 €	194.702,55 €	- €	194.702,55 €	193.729,04 €		19.372,90 €	213.101,94 €	
Importo totale dei lavori	330.359,22 €	330.359,22 €	- €	330.359,22 €	328.837,93 €		33.278,25 €	362.116,18 €	
Spese tecniche									
Progetto Architettonico	22.684,77 €	22.684,77 €	- €	22.684,77 €	22.684,77 €	22%	4.990,65 €	27.675,42 €	
Sicurezza Progettazione	1.890,40 €	1.890,40 €	- €	1.890,40 €	1.890,40 €	22%	415,89 €	2.306,29 €	
Sicurezza Esecuzione	1.890,40 €	1.890,40 €	- €	1.890,40 €	1.890,40 €	22%	415,89 €	2.306,29 €	
Direzione Lavori architettonici	13.862,91 €	13.862,91 €	- €	13.862,91 €	13.862,91 €	22%	3.049,84 €	16.912,75 €	
Collaudo	1.680,35 €	1.680,35 €	- €	1.680,35 €	1.680,35 €	22%	369,68 €	2.050,03 €	
Relazione geologica	4.268,83 €	4.268,83 €	111,16 €	4.157,67 €	4.157,67 €	22%	914,69 €	5.072,36 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	2.518,94 €	2.518,94 €	- €	2.518,94 €	2.518,94 €	22%	554,17 €	3.073,11 €	
Spese tecniche totali	48.796,60 €	48.796,60 €	111,16 €	48.685,44 €	48.685,44 €		10.710,81 €	59.396,25 €	
TOTALI	379.155,82 €	379.155,82 €	111,16 €	379.044,66 €	377.523,37 €		43.989,06 €	421.512,43 €	

Determinazione contributo
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	UI	scaglioni	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa		
			superficie abitazione + pert. int + parti comuni	superficie pert. esterna	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	maggiorazioni pert. esterna	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche		Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa	
			mq	mq	€/mq	%	%	€	€	€	€	€	€	
1	1	fino a 130 mq.	84,40	0,00	1250,00	28%	18%	135.040,00 €						
			84,40	0,00				135.040,00 €	151.769,68 €	77.440,43 €	139.928,96 €	217.369,39 €	151.769,68 €	
1	2	fino a 130 mq.	78,61	0,00	1250,00	28%	18%	125.776,00 €						
			78,61	0,00				125.776,00 €	141.357,98 €	73.745,70 €	130.329,57 €	204.075,27 €	141.357,98 €	
Totali			163,01	0,00				260.816,00 €	293.127,66 €	151.186,13 €	270.258,53 €	421.444,66 €	293.127,66 €	

Contributo concesso con il primo decreto di assegnazione:

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento		Costo Convenzionale			Accollo	
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA		Contributo concesso
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	
Indagini e prove 1	1.341,00 €	22%	1.636,02 €	1.341,00 €	22%	1.636,02 €	- €
Indagini e prove 2	1.946,20 €	22%	2.374,36 €	1.946,20 €	22%	2.374,36 €	- €
Opere sulle strutture	131.821,69 €	10%	145.003,86 €	131.821,69 €	10%	145.003,86 €	- €
Finiture parti comuni	56.287,10 €	10%	61.915,81 €	56.287,10 €	10%	61.915,81 €	- €
Finiture interne	137.441,94 €	10%	151.186,13 €	20.790,12 €	10%	22.869,13 €	128.317,00 €
Progetto Architettonico	22.684,77 €	22%	27.675,42 €	22.684,77 €	22%	27.675,42 €	- €
Sicurezza Progettazione	1.890,40 €	22%	2.306,29 €	1.890,40 €	22%	2.306,29 €	- €
Sicurezza Esecuzione	1.890,40 €	22%	2.306,29 €	1.890,40 €	22%	2.306,29 €	- €
Direzione Lavori architettonici	13.862,91 €	22%	16.912,75 €	13.862,91 €	22%	16.912,75 €	- €
Collaudo	1.680,35 €	22%	2.050,03 €	1.680,35 €	22%	2.050,03 €	- €
Relazione geologica	4.157,67 €	22%	5.072,36 €	4.102,12 €	22%	5.004,59 €	67,77 €
Altre prestazioni specialistiche 1	2.518,94 €	22%	3.073,11 €	2.518,94 €	22%	3.073,11 €	- €
TOTALI	377.523,37 €		421.512,43 €	260.816,00 €		293.127,66 €	128.384,77 €

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Indagini e prove	3.287,20 €	723,18 €	4.010,38 €
Costo dell'intervento	208.898,91 €	20.889,89 €	229.788,80 €
Spese tecniche	42.008,83 €	9.241,95 €	51.250,78 €
Prestazioni specialistiche	6.621,06 €	1.456,64 €	8.077,70 €
	260.816,00 €	32.311,66 €	293.127,66 €

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
421.512,43 €	293.127,66 €	128.384,77 €

VISTO il decreto di liquidazione SAL 0 n. **A02273 del 19/11/2021** con il quale si autorizzava il pagamento dell'importo pari ad € 75.647,11 sulla base dell'importo liquidabile, sulla base dell'importo liquidabile a favore dei beneficiari per l'erogazione ai tecnici incaricati dell'80% - SAL 0 - della quota del contributo agli stessi destinato, per le attività già svolte e l'anticipazione con garanzia del 20% del contributo ammissibile, ai sensi dell'ordinanza 19/2017;

VISTO il decreto di liquidazione SAL iniziale (20%), n. **A01864 del 05/08/2022** con il quale si autorizzava il pagamento dell'importo pari ad € 51.660,01 relativo al 20% del contributo ammissibile;

VISTO il decreto di liquidazione SAL intermedio (40%) n. **A00102 del 24/01/2023** con il quale si autorizzava il pagamento dell'importo pari ad € 51.659,92;

VISTA la richiesta di rideterminazione del contributo ai sensi dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022, prot. n. 1309379 del 21/12/2022 e le successive integrazioni del tecnico di parte istante prot. n. 0297973 del 16/03/2023, 585449 del 30/05/2023, 591309 del 31/05/2023 e documenti redatti dal professionista incaricato da parte istante, corredati da quadro comparativo tra CME approvato da questo Ufficio con il primo decreto di assegnazione e CME rielaborato ai sensi dell'Ord. 126;

VISTA la documentazione ricevuta e nello specifico:

- Computo Metrico Estimativo con revisione dei prezzi unitari aggiornati ai sensi dell'Ord. n. 126 – "DIC023_COMPUTO METRICO ESTIMATIVO" (prot. 1309379 del 21/12/2022);
- Quadro comparativo tra CME di progetto approvato con il primo decreto di assegnazione e CME di revisionato ai sensi dell'Ord.126 – "DIC023_QUADRO COMPARATIVO" (prot. 1309379 del 21/12/2022);

- Quadro economico comparativo suddiviso per macrocategorie- “AL.02_QE-comparativo” (prot. 0297973 del 16/03/2023);
- Allegato 1 per l’aggiornamento dei prezzi e dei costi parametrici ai sensi dell’Ord. 126/2022- “DIC023-ALL-1” (prot. 1309379 del 21/12/2022);
- DIC023_Allegato H (prot. 1309379 del 21/12/2022)
- DIC023_Calcolo compensi professionali (prot. 1309379 del 21/12/2022)
- Richiesta della maggiorazione del costo convenzionale nella misura del 20% ai sensi dell’art. 9 co.1 lettera b) dell’ord. 126 (prot. n. 591309 del 31/05/2023).

Si è proceduto, quindi, alla rimodulazione del contributo.

INCREMENTI

Gli incrementi concessi con il primo decreto di assegnazione n. A01597 del 22/07/2021 erano i seguenti:

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione		%	richiesta	ammessa	motivazioni
a)3	Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	10%	10%	10%	
c)	Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	
e)3	Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio - non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria	10%	10%	0%	non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	
m)	Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	0%	non cumulabile con gli incrementi lettera a)
n)5	Amplificazione sismica: 0,45g z ag * 5 (ricostruzione totale)	6%	6%	6%	
Totale maggiorazioni			40%	28%	

Per il calcolo dei costi parametrici si è tenuto conto, in base a quanto indicato e richiesto dal tecnico di parte istante nel documento “AL.04_RICHIESTA_INCREMENTO” (prot. n. 591309 del 31/05/2023), oltre che dell’incremento di cui al comma 1 dell’art. 2 dell’O.C. 126/2022, anche di quanto indicato nella lettera b) del comma 1 dell’art. 9 dell’O.C. 126/2022:

in particolare, l’incremento del costo parametrico di cui alla lettera f) della Tabella 7 dell’Allegato 1 alla O.C. 19/2017 viene riconosciuto nella misura del 20%, per edificio bifamiliare con livello operativo L3;

il livello operativo dell’edificio in oggetto è, infatti, L3, come asseverato, peraltro, dallo stesso tecnico di parte nella relazione allegata al deposito prot. n. 238542 del 17/03/2021, ritenuto congruo dall’Ufficio Speciale Ricostruzione, come risulta dall’originario Decreto n° A01597 del 22/07/2021.

Pertanto, gli incrementi ritenuti ammissibili, a seguito di istruttoria della domanda di variante ai sensi dell’Ord. 126, sono i seguenti:

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni	
a)3	Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	10%	10%	10%	
c)	Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	
e)1	Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio - non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria	10%	10%	0%	non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria
f)	Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari ,bifamiliari classificati con livello operativo L1,L2,L3 (Ord.126 art. 9 co.1 lett b)	20%	20%	20%	
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	
m)	Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	0%	non cumulabile con gli incrementi lettera a)
n)6	Amplificazione sismica: $0,45g \geq ag * S$ (ricostruzione totale)	6%	6%	6%	
Totale maggiorazioni			60%	48%	

Si è proceduto, quindi, alla rimodulazione del contributo.

Si premette che è presente agli atti, al prot. n. 0591309 del 31/05/2023 il documento denominato "AL.03_Dichiarazione _adesione_ordinanza_ 126": la dichiarazione del richiedente di "essere a conoscenza dell'adesione all' ordinanza n. 126 del 28 Aprile 2022 che prevede la rideterminazione degli importi del contributo e comporta un aumento degli importi in acconto riferiti sia alle opere che alle spese tecniche";

inoltre, sono agli atti, al prot. n. 0591309 del 31/05/2023, gli aggiornamenti dei contratti per incarichi professionali:

AL.01_Addendum_contratto_Ing._ Costantino_Fontanella" e

AL.02: Addendum __contratto_Ing._Serafino Piccioni", nei quali è stato convenuto tra le parti che:

"l'incarico a favore del Professionista viene integrato con l'espressa accettazione da parte del Committente delle somme conseguenti all'applicazione delle tariffe determinate, ai sensi dell'art. 34, comma 5, del decreto Sisma, come modificato dall'art. 57, comma 4, del decreto legge 14 agosto 2020, n. 104, sulla base del Protocollo di intesa allegato all'Ord. 108/2020 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione eccedenti le disposizioni dell'Ord. 12/2017 e la cui differenza rimarrà a proprio carico";

La tabella seguente riporta il quadro comparativo suddiviso per macrocategorie tra gli importi del decreto originario di assegnazione e quelli aggiornati ai sensi dell'Ord.126, nonché le richieste avanzate dal tecnico di parte per la rimodulazione delle spese tecniche;

QUADRO ECONOMICO COMPARATIVO

Categorie dei lavori	Importo CME(non ribassato) decreto di prima assegnazione	Scostamenti	Importo CME con applicazione 126	Importo CME _{Rib}	Ribasso di gara
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	0,50%
Opere strutturali					
Indagini e prove	3.287,20 €	- €	3.287,20 €	3.287,20 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	109.555,17 €	23.021,21 €	132.576,38 €	131.913,50 €	
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	22.814,30 €	10.979,60 €	33.793,90 €	33.793,90 €	
Importo totale opere strutturali	135.656,67 €	34.000,81 €	169.657,48 €	168.994,60 €	
Finiture connesse					
Finiture parti comuni	56.569,95 €	33.871,18 €	90.441,13 €	89.988,92 €	
Finiture interne uiu	138.132,60 €	11.642,19 €	149.774,79 €	149.025,92 €	
Importo totale finiture connesse	194.702,55 €	45.513,37 €	240.215,92 €	239.014,84 €	
Importo totale dei lavori	330.359,22 €	79.514,18 €	409.873,40 €	408.009,44 €	
Spese tecniche					
Redazione scheda AeDES	- €	- €	- €	- €	
Progetto Architettonico	22.684,77 €	- €	22.684,77 €	22.684,77 €	
Progetto Strutture	- €	- €	- €	- €	
Sicurezza progettazione	1.890,40 €	- €	1.890,40 €	1.890,40 €	
Sicurezza Esecuzione	1.890,40 €	10.186,05 €	12.076,45 €	12.076,45 €	
Direzione Lavori architettonici	13.862,91 €	17.727,72 €	31.590,63 €	31.590,63 €	
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	
Collaudo	1.680,35 €	5.030,15 €	6.710,50 €	6.710,50 €	
Sub totale spese tecniche	42.008,83 €	32.943,92 €	74.952,75 €	74.952,75 €	
Relazione geologica	4.157,67 €	- €	4.157,67 €	4.157,67 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	2.518,94 €	- 196,55 €	2.322,39 €	2.322,39 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	6.676,61 €	- 196,55 €	6.480,06 €	6.480,06 €	
Spese tecniche totali	48.685,44 €	32.747,37 €	81.432,81 €	81.432,81 €	
TOTALI	379.044,66 €	112.261,55 €	491.306,21 €	489.442,25 €	

in riferimento alla rimodulazione delle spese tecniche si osserva che possono essere riconosciute, come "contributo sisma 2016", soltanto le somme calcolate ai sensi dell'Ord.12 in quanto la pratica è con procedura ordinaria (Ord.19) e non con procedura semplificata (Ord. 100);

Le spese tecniche eccedenti quelle previste dall'Ord.12 restano a carico della richiedente.

Si è proceduto, quindi, alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato nelle tabelle di seguito.

Analisi CME

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
	ORD.126				aliquota	importo		
Macro voci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	0,50%
Opere strutturali								
Occupazione suolo pubblico	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €	
Indagini e prove 1	1.341,00 €	- €	1.341,00 €	1.341,00 €	22%	295,02 €	1.636,02 €	
Indagini e prove 2	1.946,20 €	- €	1.946,20 €	1.946,20 €	22%	428,16 €	2.374,36 €	
Indagini e prove 3	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €	
Opere provvisori	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €	
Opere sulle strutture	132.576,38 €	- €	132.576,38 €	131.913,50 €	10%	13.191,35 €	145.104,85 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	33.793,90 €	- €	33.793,90 €	33.793,90 €	10%	3.379,39 €	37.173,29 €	
Importo totale opere strutturali	169.657,48 €	- €	169.657,48 €	168.994,60 €		17.293,92 €	186.288,52 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	90.441,13 €	- €	90.441,13 €	89.988,92 €	10%	8.998,89 €	98.987,81 €	
Finiture interne	149.774,79 €	- €	149.774,79 €	149.025,92 €	10%	14.902,59 €	163.928,51 €	
Importo totale finiture connesse	240.215,92 €	- €	240.215,92 €	239.014,84 €		23.901,48 €	262.916,32 €	
Importo totale dei lavori	409.873,40 €	- €	409.873,40 €	408.009,44 €		41.195,40 €	449.204,84 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	22.684,77 €	- €	22.684,77 €	22.684,77 €	22%	4.990,65 €	27.675,42 €	
Sicurezza Progettazione	1.890,40 €	- €	1.890,40 €	1.890,40 €	22%	415,89 €	2.306,29 €	
Sicurezza Esecuzione	12.076,45 €	- €	12.076,45 €	12.076,45 €	22%	2.656,82 €	14.733,27 €	
Direzione Lavori architettonici	31.590,63 €	- €	31.590,63 €	31.590,63 €	22%	6.949,94 €	38.540,57 €	
Collaudo	6.710,50 €	- €	6.710,50 €	6.710,50 €	22%	1.476,31 €	8.186,81 €	
Certificazione energetica	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €	
Sub totale spese tecniche	74.952,75 €	- €	74.952,75 €	74.952,75 €		16.489,61 €	91.442,36 €	
Relazione geologica	4.157,67 €	- €	4.157,67 €	4.157,67 €	22%	914,69 €	5.072,36 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	2.322,39 €	- €	2.322,39 €	2.322,39 €	22%	510,93 €	2.833,32 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	6.480,06 €	- €	6.480,06 €	6.480,06 €		1.425,62 €	7.905,68 €	
Spese tecniche totali	81.432,81 €	- €	81.432,81 €	81.432,81 €		17.915,23 €	99.348,04 €	
TOTALI	491.306,21 €	- €	491.306,21 €	489.442,25 €		59.110,63 €	548.552,88 €	

Determinazione contributo
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	UI	scaglioni	Costo Convenzionale				Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa	
			superficie abitazione + pert. int + parti comuni	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	maggiorazioni pert. esterna	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive			Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche
			mq	€/mq	%	%	€	€	€	€	€	€
1	1	fino a 130 mq.	84,40	1500,00	48%	18%	187.368,00 €					
			84,40				187.368,00 €	209.577,58 €	84.029,82 €	199.142,98 €	283.172,80 €	209.577,58 €
1	2	fino a 130 mq.	78,61	1500,00	48%	18%	174.514,20 €					
			78,61				174.514,20 €	195.200,16 €	79.898,69 €	185.481,39 €	265.380,08 €	195.200,16 €
Totale			163,01				361.882,20 €	404.777,74 €	163.928,51 €	384.624,37 €	548.552,88 €	404.777,74 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			Accollo
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
Macro voci	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA inclusa
Indagini e prove 1	1.341,00 €	22%	1.636,02 €	1.341,00 €	22%	1.636,02 €	- €
Indagini e prove 2	1.946,20 €	22%	2.374,36 €	1.946,20 €	22%	2.374,36 €	- €
Opere sulle strutture	165.707,40 €	10%	182.278,14 €	165.707,40 €	10%	182.278,14 €	- €
Finiture parti comuni	89.988,92 €	10%	98.987,81 €	89.988,92 €	10%	98.987,81 €	- €
Finiture interne	149.025,92 €	10%	163.928,51 €	50.291,58 €	10%	55.320,74 €	108.607,77 €
Progetto Architettonico	22.684,77 €	22%	27.675,42 €	22.684,77 €	22%	27.675,42 €	- €
Sicurezza Progettazione	1.890,40 €	22%	2.306,29 €	1.890,40 €	22%	2.306,29 €	- €
Sicurezza Esecuzione	12.076,45 €	22%	14.733,27 €	2.336,95 €	22%	2.851,08 €	11.882,19 €
Direzione Lavori architettonici	31.590,63 €	22%	38.540,57 €	17.137,63 €	22%	20.907,91 €	17.632,66 €
Collaudo	6.710,50 €	22%	8.186,81 €	2.077,29 €	22%	2.534,29 €	5.652,52 €
Relazione geologica	4.157,67 €	22%	5.072,36 €	4.157,67 €	22%	5.072,36 €	- €
Altre prestazioni specialistiche 1	2.322,39 €	22%	2.833,32 €	2.322,39 €	22%	2.833,32 €	- €
TOTALI	489.442,25 €		548.552,88 €	361.882,20 €		404.777,74 €	143.775,14 €

L'importo del contributo rideterminato, concesso al netto del ribasso è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 404.777,74 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Indagini e prove	3.287,20 €	723,18 €	4.010,38 €
Costo dell'intervento	305.987,90 €	30.598,79 €	336.586,69 €
Spese tecniche	46.127,04 €	10.147,95 €	56.274,99 €
Prestazioni specialistiche	6.480,06 €	1.425,62 €	7.905,68 €
	361.882,20 €	42.895,54 €	404.777,74 €

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
548.552,88 €	404.777,74 €	143.775,14 €

Rieti, 16/06/2023

L'istruttore
Pasquale Fimiani

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE								
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE VOLONTARIA DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017								
(ALBERTINI MARCO - AMATRICE Frazione Scai 67 - FG: 114 MAP: 458)								
RICHIEDENTE								
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	ALBERTINI MARCO			LBRMRC84D22A258X				
RAPPRESENTATO DA	se stesso							
C/O PROFESSIONISTA	FONTANELLA COSTANTINO costantino.fontanella@ingpec.eu			FNTCTN80D15A258I				
INDIRIZZO	AMATRICE Frazione Scai 67							
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 114 MAP: 458							
DATI IMPRESA								
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO							
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com							
PROTOCOLLI FASCICOLO								
MUDE RICHIESTA	120570020000161012021							
CUP	C78I21001080008							
CIG	8856664E54			INTERVENTO	Ricostruzione			
MUDE SAL ZERO	120570020000192272021			LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE I SAL	120570020000258132022			PROTOCOLLO	106484 / 2020			
MUDE II SAL	120570020000286842022							
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO							
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO							
TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
ALBERTINI MARCO	LBRMRC84D22A258X	100%	100%	€ 384.624,37	€ 0,00	€ 35.167,37	€ 349.457,00	
Placidi Alberto	PLCLRT31L22H501S	100%	52%	€ 84.029,82	€ 0,00	€ 55.386,97	€ 28.642,85	
Albertini Marco	LBRMRC84D22A258X	50%	48%	€ 39.949,35	€ 0,00	€ 26.610,40	€ 13.338,95	
Albertini Umberto	LBRMRT81R18A258Z	50%	48%	€ 39.949,34	€ 0,00	€ 26.610,40	€ 13.338,94	
TOTALE				100%	€ 548.552,88	€ 0,00	€ 143.775,14	€ 404.777,74
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)								
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE			
IMPORTO AMMESSO		€ 548.552,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 548.552,88			
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 143.775,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.775,14			
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 404.777,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 404.777,74			
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
Strati indagini geognostiche di Raffaele Ac	IT07A0200868876000104859267		€ 1.636,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.636,02		
BLU GAIA SRL (BLU GAIA SRL)	IT63W0306903106100000047013		€ 2.374,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.374,36		
FGM SRL (FGM SRL)	IT65U083277347000000005813		€ 336.586,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 336.586,69		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 27.675,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 27.675,42		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 2.306,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.306,29		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 2.851,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.851,08		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 20.907,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.907,91		
PICCIONI SERAFINO (PICCIONI SERAFINO)	IT32N0542476850000001000152		€ 2.534,29	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.534,29		
STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014		€ 5.072,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.072,36		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 2.833,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.833,32		
TOTALE			€ 404.777,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 404.777,74		
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
Placidi Alberto	PLCLRT31L22H501S	100%	52%	€ 180.934,74	€ 18.208,25	€ 0,00	0	
Albertini Marco	LBRMRC84D22A258X	50%	48%	€ 84.261,13	€ 8.479,56	€ 0,00	0	
Albertini Umberto	LBRMRT81R18A258Z	50%	48%	€ 84.261,13	€ 8.479,56	€ 0,00	0	
TOTALE				100%	€ 349.457,00	€ 35.167,37	€ 0,00	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
Strati indagini geognostiche di Raffaele Ac	IT07A0200868876000104859267		€ 0,00	€ 1.636,02	€ 0,00	€ 1.636,02		
BLU GAIA SRL (BLU GAIA SRL)	IT63W0306903106100000047013		€ 0,00	€ 2.374,36	€ 0,00	€ 2.374,36		
FGM SRL (FGM SRL)	IT65U083277347000000005813		€ 0,00	€ 0,00	€ 336.586,69	€ 336.586,69		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 0,00	€ 22.140,34	€ 5.535,08	€ 27.675,42		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 0,00	€ 1.845,03	€ 461,26	€ 2.306,29		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.851,08	€ 2.851,08		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 0,00	€ 0,00	€ 20.907,91	€ 20.907,91		
PICCIONI SERAFINO (PICCIONI SERAFINO)	IT32N0542476850000001000152		€ 0,00	€ 0,00	€ 2.534,29	€ 2.534,29		
STANGONI SANTE (STANGONI SANTE)	IT90V0306969340100000047014		€ 0,00	€ 4.057,89	€ 1.014,47	€ 5.072,36		
FONTANELLA COSTANTINO (FONTANELLA C	IT82U0832773470000000005604		€ 0,00	€ 2.266,66	€ 566,66	€ 2.833,32		
TOTALE			€ 0,00	€ 34.320,29	€ 370.457,45	€ 404.777,74		

ALL 2 - ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE – ID 6335