

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01644 del 06/09/2023

Proposta n. 1719 del 22/08/2023

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Giannotti Angela, C.F. GNNNGL39A63H501H, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Domenico D'Angelo n. 6, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 465 sub 1,2 - CUP: C73E23000800008 - CIG: A00635F1C0 - Contributo concedibile: Euro 509.086,21 (cinquecentonovemilaottantasei/21) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6255

**Proponente:**

Estensore	SAMPERNA IVANO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	MULAS MARZIA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore della Sig.ra Giannotti Angela, C.F. GNNNGL39A63H501H, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Domenico D'Angelo n. 6, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 465 sub 1,2 - CUP: C73E23000800008 - CIG: A00635F1C0 - Contributo concedibile: Euro 509.086,21 (cinquecentonovemilaottantasei/21) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6255**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Giannotti Angela - Amatrice via Domenico D'Angelo 6 - FG: 93 MAP: 465 )			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S
NOME/DENOMINAZIONE	Giannotti Angela		GNNNGL39A63H501H
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	Petrucci Riccardo		PTRRCR78D07A258R
	riccardo.petrucci@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	Amatrice via Domenico D'Angelo 6		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 465		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200002781842023		
CUP	C73E23000800008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A00635F1C0	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTO il Decreto n. V00006 del 11/08/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189 del 2016, convertito con modificazioni dalla predetta legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogato con Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e, comunque, con durata massima di 3 anni;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023", e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023"*;

VISTA l'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021, come modificata dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, recante "Disposizioni relative alle attività delle imprese operanti nella ricostruzione e integrazioni delle ordinanze vigenti in materia di ripresa delle attività produttive danneggiate dal sisma" ed in particolare l'art. 4 comma 1 che prevede che *"Per ogni tipologia di intervento disciplinato dalle ordinanze commissariali, l'indicazione dell'impresa affidataria dei lavori relativi alla riparazione o ricostruzione degli edifici privati, può essere comunicata, entro e non oltre i 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo. Trascorso il termine di cui al precedente periodo, in caso di mancata comunicazione dell'impresa appaltatrice l'USR procede alla revoca del decreto di concessione del contributo, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti."*;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto della Sig.ra Giannotti Angela - C.F. GNNGL39A63H501H - residente alla via Pietro Querini n. 1, Roma, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via

Domenico D'Angelo 6, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 465 sub 1,2, ID 6255 - CUP: C73E23000800008 - CIG: A00635F1C0, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 33827 del 15/01/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;

- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 17/08/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in Euro 509.086,21 (cinquecentonovemilaottantasei/21) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

#### DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), alla Via Domenico D'Angelo n. 6, cap: 02012, distinto in catasto al Fg. 93 particella 465 sub 1,2, e di determinare il contributo concedibile in Euro 509.086,21 (cinquecentonovemilaottantasei/21) IVA compresa se non recuperabile in favore della Sig.ra Giannotti Angela - C.F. GNNNGL39A63H501H - residente alla via Pietro Querini n. 1, Roma, in qualità di proprietaria e delegata dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 6255 - CUP: C73E23000800008 - CIG: A00635F1C0.

L'importo di Euro 509.086,21 (cinquecentonovemilaottantasei/21) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Di stabilire che nel rispetto di quanto previsto dall'art. 4 comma 1 dell'Ordinanza n. 118 del 7 settembre 2021 del Commissario Straordinario Sisma 2016, come modificato dall'Ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022, entro e non oltre il termine di 120 giorni dall'adozione del presente atto, dovrà essere data comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori. Trascorso inutilmente tale termine, si procederà alla revoca del contributo di cui al precedente punto, fatta salva la facoltà per il soggetto legittimato di riproporre, entro e non oltre i successivi 120 giorni, la domanda di contributo con le modalità previste dalle norme e dalle ordinanze vigenti. Nel caso in cui il contratto di appalto venga concluso con un corrispettivo inferiore rispetto al contributo concesso, l'Ufficio Speciale provvederà alla

rideterminazione del contributo in ragione dell'individuazione dell'impresa all'atto di erogazione del primo stato di avanzamento lavori.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Stefano FERMANTE

Copia

**ESITO ISTRUTTORIO**

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 455.997,60**

(&gt; limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. **19** DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016**Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Amatrice</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>via Domenico D'Angelo, 6</b>
Richiedente	<b>Angela Giannotti</b>
In qualità di	<b>delegato</b>
Dati Catastali	<b>Fg. 93 particella 465 sub 1,2</b>

**Dati identificativi dell'istanza****GEDISI**ID fascicolo: **1205700200002781842023**ID ultima richiesta: **1205700200002781842023** del **17/07/2023****USR**ID Istanza: **6255**Protocollo: **33827** del **15/01/2020**Istruttore: **Arch. Marzia Mulas****Richiesta anticipo Spese Tecn.** (Ord. 94/2020)sì  no 

<b>Tipologia di intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	<b>Ripristino con miglioramento sismico</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	<b>Residenziale</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contribuente:</b>	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	<b>Condominio di fatto</b>	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <b>nnn</b>
	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<b>("non definito")</b>
N° unità immobiliari (RCR)	<b>2</b>
La Scheda Aedes (ID n. <b>3425</b> del 16/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. <b>34</b> del 03/09/2016)	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
Note:	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	
sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>	
Note:	
Precedenti istanze collegate	
sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>	
ID 4744 prot. 45091 del 21/01/2019 (Ord. 46 - richiesta livello operativo)	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>L3</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 4744 prot. 346094 del 07/05/2019	
<input type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico	
Note:	

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		diritti		quota	Titolarità estremi titolo	CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	parte A	Parte B							
1	1	93	465	1	A/2	ANGELA	GIANNOTTI	proprietà esclusiva	1/1	Compravendita n. 194 del 02/10/2019	NO	NO	SI			
1	2	93	465	2	A/2	DARIO	GIANNOTTI	proprietà esclusiva	1/1	Compravendita n. 195 del 15/11/2016	NO	NO	SI	SI		

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti

sì  no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì  no

*All. ATTO32\_10\_DELEGA\_PROPRIETARI\_GDA (prot. 1\_33827 del 15/01/2020)*

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

*Note:*

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

*Note:*

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

*Note: All. ATTO07\_11\_VERBALE\_ASSEMBLEA\_GDA (prot. 1\_33827 del 15/01/2020)*

### 1.2.2. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Elenco speciale professionisti (1)								
	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
1	Riccardo Petrucci	00990230575			Professionista individuale	14 feb 2017	Montoprandone	AP

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettazione Architettonica, Direzione Lavori, CSP, CSE

Elenco speciale professionisti (1)								
	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
1	DINO SODOMASCO	05012800986			Professionista individuale	22 mar 2017	Roma	RM

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Progettazione Strutturale

Elenco speciale professionisti (1)								
	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
1	Giuseppe Maria Nino Ricci	10477600588			Professionista individuale	16 nov 2017	Roma	RM

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Relazione Geologica

Elenco speciale professionisti (1)								
	Nome e cognome	Partita IVA persona fisica	Partita IVA	Ragione sociale	Categoria soggettiva	Pubblicazione in elenco	Comune sede operativa	Provincia
1	Giuliano Vecchi	00959960576			Professionista individuale	22 feb 2017	Rieti	RI

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:** Collaudo

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello GEDISI) sì  no

*Note:*

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì  no

*Note:*

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

*Note:*

### 1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

#### Impresa Affidataria:

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori.

#### Impresa Indagini e prove:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori						
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Scadenza iscrizione
1	SERVIZI GEOTECNICI SRL	Società di capitali o cooperative	01522170669	01522170669	LOC. BOSCHETTO DI PILE C/O TECNOPOLO D'ABRUZZO SNC - 67100 L'AQUILA (AQ) - Italia	15 dic 2023

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

## 2. ACQUISIZIONE PARERI

### 2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera c) sono stati acquisiti i seguenti pareri in sede di conferenza regionale

n	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
1	PROVINCIA DI RIETI	Silenzio assenso
2	COMUNE DI RIETI	Parere favorevole

Con riferimento alle lettere d) ed e) il Comune ha definito la sanatoria edilizia dell'edificio comunicandone gli esiti con nota prot. n. 0014168 del 21/07/2022

### 2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 10/06/2022 protocollo 2022-0000550364, posizione 123477.

### 3. ISTRUTTORIA TECNICA

#### 3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L3** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

#### 3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale		
1	1	86,02	13,10	0,00	0,00	99,12	NO	NO
1	2	106,94	5,05	0,00	0,00	111,99	NO	NO
<b>Sup. Totale</b>						<b>211,11</b>		

U.S.	N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
		Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale
1	1	86,02	13,10	0,0	0,0	99,12
1	2	106,94	5,05	0,0	0,0	111,99
<b>Sup. Totale</b>						<b>211,11</b>

Incrementi al costo parametrico			
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa
b) Interventi di efficientamento energetico su edifici classificati con livello operativo L1,L2,L3 che conseguano la riduzione delle dispersioni energetiche e/o utilizzino fonti energetiche rinnovabili con una riduzione dei consumi del 30% annuo rispetto ai consumi medi dell'anno precedente	10%	10%	10%
f) Interventi di miglioramento, adeguamento sismico, ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L1,L2,L3	20%	20%	20%
j)2 Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	2%
n)1 Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35 g$ (miglioramento sismico)	5%		
n)2 Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35 g$ (ricostruzione totale)	2%		
n)3 Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45 g$ (miglioramento sismico)	10%	10%	10%
n)4 Amplificazione sismica: $0,35g \geq ag * S \geq 0,45 g$ (ricostruzione totale)	4%		
n)5 Amplificazione sismica: $0,45g \geq ag * S$ (miglioramento sismico)	15%		
n)6 Amplificazione sismica: $0,45g \geq ag * S$ (ricostruzione totale)	6%		
<b>Totale maggiorazioni</b>		<b>44%</b>	<b>44%</b>

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

#### 3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

**Voci verificate:**

**Calcolo dimensione campione minimo**

Totale n. lavorazioni CME:	128
n. lavorazioni campione:	13

**Distribuzione campione campione**

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	2.104,80 €	1%	0
Sicurezza	41.167,95 €	10%	1
Opere sulle strutture	209.403,41 €	53%	7
Finiture parti comuni	88.648,79 €	23%	3
Finiture interne	51.686,80 €	13%	2
<b>Totale</b>	<b>393.011,75 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>13</b>

Importo totale controllo:	210.392,61 €
Importo totale CME:	393.011,75 €
Peso del campione su totale CME:	54%

**Analisi computo metrico**

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	indagini e prove	voce aggiuntiva	n. 129	A02028	positivo	482,00 €	- €	482,00 €	
2	sicurezza	campione	n. 2	F01001.b	positivo	16.229,48 €	- €	16.229,48 €	
3	opere sulle strutture	campione	n. 34	A05116.e	positivo	37.583,98 €	- €	37.583,98 €	
4	opere sulle strutture	campione	n. 55	A10015.a	positivo	16.898,31 €	- €	16.898,31 €	
5	opere sulle strutture	campione	n. 37	A05032	positivo	14.114,05 €	- €	14.114,05 €	
6	opere sulle strutture	campione	n. 47	A05014	positivo	11.653,93 €	- €	11.653,93 €	
7	opere sulle strutture	campione	n. 29	A01036	positivo	9.967,53 €	- €	9.967,53 €	
8	opere sulle strutture	campione	n. 36	A05021.a	positivo	9.660,00 €	- €	9.660,00 €	
9	opere sulle strutture	campione	n. 59	A10014.a	positivo	9.241,50 €	- €	9.241,50 €	
10	finiture parti comuni	campione	n. 74	A12058	positivo	23.993,80 €	- €	23.993,80 €	
11	finiture parti comuni	campione	n. 78	A21047.a	positivo	19.645,20 €	- €	19.645,20 €	
12	finiture parti comuni	campione	n. 73	A14018	positivo	6.160,38 €	- €	6.160,38 €	
13	finiture parti comuni	campione	n. 119	A14018	positivo	6.127,68 €	- €	6.127,68 €	
14	finiture parti comuni	campione	n. 123	A19020.a	positivo	4.177,63 €	- €	4.177,63 €	
15	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 35	A05003.a	positivo	9.000,00 €	- €	9.000,00 €	
16	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 27	A01021.a	positivo	8.954,45 €	- €	8.954,45 €	
17	opere sulle strutture	voce aggiuntiva	n. 33	A09017.c	positivo	8.836,92 €	- €	8.836,92 €	
18	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	n. 69	A13003.d	positivo	6.044,60 €	- €	6.044,60 €	
19	finiture parti comuni	voce aggiuntiva	n. 68	A10025.c	positivo	4.401,45 €	- €	4.401,45 €	
20	finiture interne	voce aggiuntiva	n. 79	A21048.a	positivo	3.931,20 €	- €	3.931,20 €	
						210.392,61 €	- €	210.392,61 €	

U.I.	RICHIESTE	DA ISTRUTTORIA
	Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)
1	23.884,05 €	23.884,05 €
2	27.802,75 €	27.802,75 €
<b>Totali</b>	<b>51.686,80 €</b>	<b>51.686,80 €</b>

**3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE**

**Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)**

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	<b>0,00%</b>
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove	2.104,80 €	- €	2.104,80 €	2.104,80 €	22%	463,06 €	2.567,86 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	209.403,41 €	- €	209.403,41 €	209.403,41 €	10%	20.940,34 €	230.343,75 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	41.167,95 €	- €	41.167,95 €	41.167,95 €	10%	4.116,80 €	45.284,75 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>252.676,16 €</b>	<b>- €</b>	<b>252.676,16 €</b>	<b>252.676,16 €</b>		<b>25.520,19 €</b>	<b>278.196,35 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture parti comuni	88.648,79 €	- €	88.648,79 €	88.648,79 €	10%	8.864,88 €	97.513,67 €	
Finiture interne uiu	51.686,80 €	- €	51.686,80 €	51.686,80 €	10%	5.168,68 €	56.855,48 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>140.335,59 €</b>	<b>- €</b>	<b>140.335,59 €</b>	<b>140.335,59 €</b>		<b>14.033,56 €</b>	<b>154.369,15 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>393.011,75 €</b>	<b>- €</b>	<b>393.011,75 €</b>	<b>393.011,75 €</b>		<b>39.553,75 €</b>	<b>432.565,50 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	11.201,03 €	- €	11.201,03 €	11.201,03 €	22%	2.464,23 €	13.665,26 €	
Progetto Strutture	9.293,82 €	- €	9.293,82 €	9.293,82 €	22%	2.044,64 €	11.338,46 €	
Sicurezza progettazione	3.825,84 €	- €	3.825,84 €	3.825,84 €	22%	841,68 €	4.667,52 €	
Sicurezza Esecuzione	7.970,54 €	- €	7.970,54 €	7.970,54 €	22%	1.753,52 €	9.724,06 €	
Direzione Lavori architettonici	20.623,91 €	- €	20.623,91 €	20.623,91 €	22%	4.537,26 €	25.161,17 €	
Collaudo	3.851,72 €	- €	3.851,72 €	3.851,72 €	22%	847,38 €	4.699,10 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>56.766,86 €</b>	<b>- €</b>	<b>56.766,86 €</b>	<b>56.766,86 €</b>		<b>12.488,71 €</b>	<b>69.255,57 €</b>	
Relazione geologica	6.376,42 €	- €	6.376,42 €	6.376,42 €	22%	1.402,81 €	7.779,23 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>6.376,42 €</b>	<b>- €</b>	<b>6.376,42 €</b>	<b>6.376,42 €</b>		<b>1.402,81 €</b>	<b>7.779,23 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>63.143,28 €</b>	<b>- €</b>	<b>63.143,28 €</b>	<b>63.143,28 €</b>		<b>13.891,52 €</b>	<b>77.034,80 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>456.155,03 €</b>	<b>- €</b>	<b>456.155,03 €</b>	<b>456.155,03 €</b>		<b>53.445,27 €</b>	<b>509.600,30 €</b>	

• Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n. 189783 del 20/02/2023

### 3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo													
Tipologia prevalentemente residenziale													
id uiu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa	Assicurazione - IVA inclusa	Contributo concedibile - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa				
	mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	99,12	1500	44%	214.099,20 €	239.065,52 €	26.272,46 €	212.571,96 €	238.844,42 €	238.844,42 €	-	-	238.844,42 €
	da 130 a 220 mq.	0,00	1320	44%	- €								
	oltre 220 mq.	0,00	1140	44%	- €								
		99,12			214.099,20 €								
2	fino a 130 mq.	111,99	1500	44%	241.898,40 €	270.241,79 €	30.583,03 €	240.172,86 €	270.755,89 €	270.241,79 €	514,10 €	-	270.241,79 €
	da 130 a 220 mq.	0,00	1320	44%	- €								
	oltre 220 mq.	0,00	1140	44%	- €								
		111,99			241.898,40 €								
<b>Totali</b>	<b>211,11</b>			<b>455.997,60 €</b>	<b>509.307,31 €</b>	<b>56.855,48 €</b>	<b>452.744,82 €</b>	<b>509.600,31 €</b>	<b>509.086,21 €</b>	<b>514,10 €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>509.086,21 €</b>

#### Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
Macrovoce	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA inclusa
Indagini e prove	2.104,80 €	22%	2.567,86 €	2.104,80 €	22%	2.567,86 €	- €
Opere sulle strutture	250.571,36 €	10%	275.628,50 €	250.571,36 €	10%	275.628,50 €	- €
Finiture parti comuni	88.648,79 €	10%	97.513,67 €	88.648,79 €	10%	97.513,67 €	- €
Finiture interne	51.686,80 €	10%	56.855,48 €	51.219,44 €	10%	56.341,38 €	514,10 €
Compilazione scheda AeDES	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto Architettonico	11.201,03 €	22%	13.665,26 €	11.201,03 €	22%	13.665,26 €	- €
Progetto Strutture	9.293,82 €	22%	11.338,46 €	9.293,82 €	22%	11.338,46 €	- €
Progetto impianti elettrici	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto impianti termici	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Altre progettazioni	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Sicurezza Progettazione	3.825,84 €	22%	4.667,52 €	3.825,84 €	22%	4.667,52 €	- €
Sicurezza Esecuzione	7.970,54 €	22%	9.724,06 €	7.970,54 €	22%	9.724,06 €	- €
Direzione Lavori architettonici	20.623,91 €	22%	25.161,17 €	20.623,91 €	22%	25.161,17 €	- €
Direzione Lavori strutturali	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Collaudo	3.851,72 €	22%	4.699,10 €	3.851,72 €	22%	4.699,10 €	- €
Certificazione energetica	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Relazione geologica	6.376,42 €	22%	7.779,23 €	6.376,42 €	22%	7.779,23 €	- €
Progettazioni specialistiche	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
Amministratore	- €	22%	- €	- €	22%	- €	- €
<b>TOTALI</b>	<b>456.155,03 €</b>		<b>509.600,31 €</b>	<b>455.687,67 €</b>		<b>509.086,21 €</b>	<b>514,10 €</b>

### 4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 509.086,21 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

<b>Contributo concesso</b>				
<b>macrovoce</b>	<b>imponibile</b>	<b>IVA</b>		<b>totale</b>
<i>descrizione</i>		<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	
Indagini e prove	2.104,80 €	22%	463,06 €	2.567,86 €
Costo dell'intervento	390.439,59 €	10%	39.043,96 €	429.483,55 €
Spese tecniche	63.143,28 €	22%	13.891,52 €	77.034,80 €
Prestazioni specialistiche	- €	22%	- €	- €
Amministratore	- €	22%	- €	- €
	<b>455.687,67 €</b>		<b>53.398,54 €</b>	<b>509.086,21 €</b>

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente:

<b>Importo richiesto IVA inclusa</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b>	<b>Assicurazione IVA inclusa</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>
<b>509.600,31 €</b>	<b>509.086,21 €</b>	<b>- €</b>	<b>514,10 €</b>

Rieti, 17/08/2023

Il Responsabile del Procedimento  
f.to Arch. Marzia Mulas

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016**  
**(Giannotti Angela - Amatrice via Domenico D'Angelo 6 - FG: 93 MAP: 465 )**

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	Giannotti Angela	GNNNGL39A63H501H
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	Petrucci Riccardo	PTRRCR78D07A258R
	riccardo.petrucci@archiworldpec.it	
<b>INDIRIZZO</b>	Amatrice via Domenico D'Angelo 6	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 93 MAP: 465	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200002781842023		
<b>CUP</b>	C73E23000800008	<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>CIG</b>	A00635F1C0	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L3
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

**TABELLA A****ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
P.COMUN	1 Giannotti Angela	GNNNGL39A63H501H	100%	100%	€ 452.744,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 452.744,83	Privata
	1 GIANNOTTI ANGELA	GNNNGL39A63H501H	100%	47%	€ 26.272,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 26.272,46	
	2 GIANNOTTI DARIO	GNNNDRA45C02H501Z	100%	53%	€ 30.583,03	€ 0,00	€ 514,10	€ 30.068,93	
	<b>TOTAL</b>		<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 509.600,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 514,10</b>	<b>€ 509.086,21</b>	

**TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)**

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
<b>IMPORTO AMMESSO</b>	€ 509.600,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 509.600,31
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>	€ 514,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 514,10
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	€ 509.086,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 509.086,21

**DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO**

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1	Servizi Geotecnici Srl	IT45L0303203600010000226713	€ 2.567,86	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.567,86
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 429.483,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 429.483,55
PROG	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 13.665,26	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.665,26
STRUT	ING. DINO SODOMACO (SODOMACO DINO)	IT70B0306903201100000047027	€ 11.338,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.338,46
SICP	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 4.667,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.667,52
SICE	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 9.724,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.724,06
DLAV	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000531	€ 25.161,17	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.161,17
COLL	ING. GIULIANO VECCHI (Vecchi Giuliano)	IT97E0306914605100000047014	€ 4.699,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.699,10
GEOL	GEOL. GIUSEPPE MARIA NINO RICCI (Ricci Giuseppe Maria Nino)	IT46W0329601601000067191970	€ 7.779,23	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.779,23
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 509.086,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 509.086,21</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 161.373,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 161.373,30
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 95.311,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.311,60
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 95.311,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.311,60
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 100.019,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 100.019,04

SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 57.070,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 57.070,67
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 509.086,21</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 509.086,21</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	GIANNOTTI ANGELA	GNNNGL39A63H501H	100%	47%	€ 212.571,96	€ 0,00	€ 0,00	0
2	GIANNOTTI DARIO	GNNDR445C02H501Z	100%	53%	€ 240.172,86	€ 0,00	€ 0,00	0
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 452.744,82</b>	<b>€ 0,01</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPAT O	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE		IT45L030320360001000022671				
1	Servizi Geotecnici Srl	3	€ 0,00	€ 2.567,86	€ 0,00	€ 2.567,86
IMPR	IMPRESA LAVORI NON SELEZIONATA	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	429.483,55	429.483,55
PROG	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000053 1	€ 0,00	10.932,21	€ 2.733,05	€ 13.665,26
STRUT	ING. DINO SODOMACO (SODOMACO DINO)	IT70B030690320110000004702 7	€ 0,00	€ 9.070,77	€ 2.267,69	€ 11.338,46
SICP	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000053 1	€ 0,00	€ 3.734,02	€ 933,50	€ 4.667,52
SICE	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000053 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.724,06	€ 9.724,06
DLAV	ARCH. RICCARDO PETRUCCI (Petrucci Riccardo)	IT48G030697347010000000053 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.161,17	€ 25.161,17
COLL	ING. GIULIANO VECCHI (Vecchi Giuliano)	IT97E03069146051000004701 4	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.699,10	€ 4.699,10
GEOL	GEOL. GIUSEPPE MARIA NINO RICCI (Ricci Giuseppe Maria Nino)	IT46W03296016010000671919 70	€ 0,00	€ 6.223,38	€ 1.555,85	€ 7.779,23
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 32.528,24</b>	<b>€ 476.557,98</b>	<b>€ 509.086,21</b>