

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A01753 del 22/09/2023

Proposta n. 1887 del 15/09/2023

**Oggetto:**

Rettifica decreto dirigenziale n. A01331 del 23/06/2021 e rideterminazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA AI SENSI DELL'O.C.S.R. 116/2021 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze nn. 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - contributo in favore di Paolessi Beniamino in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il condominio di fatto relativo al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), alla via della Madonnina n. 2, distinto in catasto al foglio 27, mappale 11, sub 10,11,12 e mappale 12, sub 3,4,5,6 - CUP C88I21000470008- CIG 8812259A2B- contributo rideterminato in € 222.882,16 - ID 5361

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Rettifica decreto dirigenziale n. A01331 del 23/06/2021 e rideterminazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA AI SENSI DELL'O.C.S.R. 116/2021 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze nn. 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – contributo in favore di Paolessi Beniamino in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il *condominio di fatto relativo al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), alla via della Madonnina n. 2, distinto in catasto al foglio 27, mappale 11, sub 10,11,12 e mappale 12, sub 3,4,5,6 - CUP C88121000470008- CIG 8812259A2B- contributo rideterminato in € 222.882,16 - ID 5361***

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PAOLESSI BENIAMINO - POSTA VIA DELLA MADONNINA 2 - FG: 27 MAP: 12-11 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	PAOLESSI BENIAMINO		PLSBMN61M07H501Z	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CUCCHIELLA SANTINO		CCCSTN75P14A345M	
INDIRIZZO	santino.cucchiella@ingpec.eu POSTA VIA DELLA MADONNINA 2			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 27 MAP: 12-11			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205705700000149892021			
CUP	C88121000470008			
CIG	8812259A2B	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	1205705700000183302021	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	1205705700000217822022	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto "Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante", con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle

modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del decreto legge n.189 del 2016, convertito con modificazioni dalla legge n. 229 del 2016;

con ordinanza 116 del il Commissario straordinario ha disposto il riordino e la razionalizzazione delle disposizioni in materia di riparazione, restauro, ripristino e ricostruzione degli immobili di interesse culturale e paesaggistico appartenenti a soggetti privati;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

con l'ordinanza n. 130 del 15 dicembre 2022, e successive modifiche ed integrazioni, è stato approvato il Testo unico della ricostruzione privata;

#### **CONSIDERATO CHE:**

con decreto dirigenziale n. **A01331 del 23/06/2021**, è stata autorizzata la realizzazione degli interventi *di riparazione e rafforzamento locale su edifici che hanno subito danni lievi a causa degli eventi sismici del 24 agosto 2016 e successivi ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore del Sig. Beniamino Paolessi in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il condominio di fatto relativo al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), alla via della Madonnina n. 2, distinto in catasto al foglio 27, mappale 11sub 10,11,12 e mappale 12, sub 3,4,5,6 – CUP C88I21000470008 CIG 8812259A2B - ID 5361* quantificando il contributo concedibile in € **184.965,87 (centottantaquattromilanovecentosessantacinque,87)**;

con decreto dirigenziale n. **A01935 del 15/10/2021** è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di € 11.365,92 (undicimilatresesantacinque/92) per l'anticipazione ai professionisti dell'*80% delle spese tecniche di progettazione ai sensi dell'articolo 7 comma 4 dell'ordinanza n. 8 del Commissario Straordinario alla Ricostruzione*;

con decreto dirigenziale n. **A00616 del 07/03/2022** è stato liquidato il SAL INIZIALE e pagato l'importo di € **86.723,67 (ottantaseimilasettecentoventitre/67)**;

In data 07/07/2023, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), istanza n. 1205705700002742832023 prot. 748787, integrata con istanza n. 1205705700002921542023 prot. 1005360 del 14/09/2023 il tecnico incaricato ha trasmesso richiesta di applicazione dell'incremento costi previsto dall'ordinanza n. 126 del 28/04/2022;

l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del **14/09/2023**, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima

ordinanza, in **€ 222.882,16 (duecentoventiduemilaottocentottantadue/16) iva inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### DECRETA

1. **Di rettificare il decreto dirigenziale n. A01331 del 23/06/2021: rideterminando il contributo concedibile per gli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi delle ordinanze 19 e 100 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Beniamino Paolessi in qualità di proprietario e di delegato dagli altri soggetti legittimati per il condominio di fatto relativo al fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Posta (RI), alla via della Madonnina n. 2, distinto in catasto al foglio 27, mappale 11, sub 10,11,12 e mappale 12, sub 3,4,5,6 – CUP C88I21000470008 – CIG 8812259A2B – ID 5361, - in € 222.882,16 (duecentoventiduemilaottocentottantadue/16) iva inclusa se non recuperabile;**
2. Di stabilire che l'importo di **€ 222.882,16 (duecentoventiduemilaottocentottantadue/16) iva inclusa se non recuperabile**, al netto degli importi già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.
3. di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A01331 del 23/06/2021**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

**ESITO ISTRUTTORIO – VARIANTE SOSTANZIALE - AGGIORNAMENTO ALL'ORD.126/2022**

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

**Costo convenzionale al netto di Iva: € 168.733,07**

(&gt; limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

**ORDINANZA N. 4 e 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016****Dati generali**

Provincia	<b>Rieti</b>
Comune	<b>Posta</b>
Località, Frazione, indirizzo	<b>Via della Madonna, 2</b>
Richiedente	<b>Paolessi Beniamino</b>
Professionista	<b>Ing. Santino Chiucchiella</b>
Dati Catastali	<b>Fig. 27 particella 11 sub 10, 11, 12 – part. 12 sub 3, 4, 5, 6</b>

**Dati identificativi dell'istanza****MUDE**ID fascicolo: **12-057057-000004247-2019**ID ultima richiesta: **12-057057-0000274283-2023 del 07/07/2023 (Variante)****USR**ID Istanza: **5361**Protocollo: **504638 del 01/07/2019 - Variante Prot. n. 748787 del 07/07/2023**Istruttore: **Ing. Roberto Capalbo**

<b>Richiesta anticipo Spese Tecniche</b> (Ord. 94/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Controllo preventivo</b> (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Bonus fiscali</b>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<b>Tipologia dell'intervento:</b>	Riparazione con rafforzamento locale <input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente <input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato <input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico <input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione <input type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia immobile:</b>	Residenziale <input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale <input type="checkbox"/>
	Produttivo <input type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica del richiedente:</b>	Singolo proprietario <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di comunione <input type="checkbox"/>
	Rappresentante di condominio di fatto <input checked="" type="checkbox"/>
	Amministratore di condominio registrato <input type="checkbox"/>
	Presidente di consorzio <input type="checkbox"/>

23/06/2021 - ASSEGNAZIONE DD A01331

15/10/2021 - LIQUIDAZIONE DECRETO A01935 SAL 0

07/03/2022 - LIQUIDAZIONE DECRETO A00616 SAL INIZIALE

Il presente esito istruttorio viene redatto in seguito alla richiesta di variante sostanziale i cui lavori consistono in: *“Lavori di Riparazione dei danni da sisma 2016 con rafforzamento locale e contestuale integrazione di interventi sismabonus relativi al consolidamento delle volte su uno dei due edifici costituenti il complesso edilizio”*. Aggiornamento del prezziario e dei costi parametrici ai lavori già autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A01331 del 23/06/2021, pervenuta all'USR Lazio con prot. 748787 del 07/07/2023, ed è finalizzato alla rideterminazione del contributo ammissibile inerente i lavori stessi, mediante l'analisi del nuovo CME redatto dal tecnico incaricato.

## **A. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **3. CONTROLLO DOCUMENTALE**

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

### **4. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO**

Le modalità di determinazione del contributo ed i costi parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'Ord.126/2022

## **B. ACQUISIZIONE PARERI**

### **Titolo Edilizio**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **Vincoli Ambientali**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **Autorizzazione sismica**

L'attestato di deposito per autorizzazione all'inizio dei lavori per il rilascio dell'autorizzazione sismica è stata rilasciata il 14/06/2022 Prot. n. 2022-0000516696, Posizione n.83091/V.

## **C. ISTRUTTORIA TECNICA**

### **5. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Non vi sono variazioni della superficie utile complessiva rispetto al decreto principale.

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

### **7. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

### **8. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI**

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

## 10. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Pertanto l'importo ammissibile, sulla base del computo metrico depositato, da porre a confronto con il costo convenzionale è quello che è evidenziato nella successiva tabella:

Categorie dei lavori	Importo CME D.D. A01331 del 23/06/2021	Scostamenti	Importo CME Ord.126 variante	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	<b>0,55%</b>
<b>Opere strutturali</b>									
Opere sulle strutture	118.270,44 €	89.720,34 €	207.990,78 €	207.990,78 €	206.846,83 €	10%	20.684,68 €	227.531,51 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	20.246,20 €	11.021,11 €	31.267,31 €	31.267,31 €	31.267,31 €	10%	3.126,73 €	34.394,04 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>138.516,64 €</b>	<b>100.741,45 €</b>	<b>239.258,09 €</b>	<b>239.258,09 €</b>	<b>238.114,14 €</b>		<b>23.811,41 €</b>	<b>261.925,55 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>									
Finiture parti comuni	3.408,84 €	5.084,31 €	8.493,15 €	8.493,15 €	8.446,44 €	10%	844,64 €	9.291,08 €	
Finiture interne	16.188,02 €	- 4.650,33 €	11.537,69 €	11.537,69 €	11.474,23 €	10%	1.147,42 €	12.621,65 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>19.596,86 €</b>	<b>433,98 €</b>	<b>20.030,84 €</b>	<b>20.030,84 €</b>	<b>19.920,67 €</b>		<b>1.992,07 €</b>	<b>21.912,74 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>158.113,50 €</b>	<b>101.175,43 €</b>	<b>259.288,93 €</b>	<b>259.288,93 €</b>	<b>258.034,81 €</b>		<b>25.803,48 €</b>	<b>283.838,29 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>									
Progetto Architettonico	11.076,79 €	- 4.640,53 €	6.436,26 €	6.436,26 €	6.436,26 €	22%	1.415,98 €	7.852,24 €	
Progetto Strutture	- €	22.656,03 €	22.656,03 €	22.656,03 €	22.656,03 €	22%	4.984,33 €	27.640,36 €	
Sicurezza progettazione	693,72 €	3.150,96 €	3.844,68 €	3.844,68 €	3.844,68 €	22%	845,83 €	4.690,51 €	
Sicurezza Esecuzione	1.156,21 €	6.810,05 €	7.966,26 €	7.966,26 €	7.966,26 €	22%	1.752,58 €	9.718,84 €	
Direzione Lavori architettonici	7.589,65 €	10.319,82 €	17.909,47 €	17.909,47 €	17.909,47 €	22%	3.940,08 €	21.849,55 €	
<i>Sub totale spese tecniche</i>	<i>20.516,37 €</i>		<i>58.812,70 €</i>	<i>58.812,70 €</i>	<i>58.812,70 €</i>		<i>12.938,79 €</i>	<i>71.751,49 €</i>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>20.516,37 €</b>	<b>38.296,33 €</b>	<b>58.812,70 €</b>	<b>58.812,70 €</b>	<b>58.812,70 €</b>		<b>12.938,79 €</b>	<b>71.751,49 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>178.629,87 €</b>	<b>139.471,76 €</b>	<b>318.101,63 €</b>	<b>318.101,63 €</b>	<b>316.847,51 €</b>		<b>38.742,27 €</b>	<b>355.589,78 €</b>	

Analisi del Computo metrico:

## Analisi computo metrico Prot. 748787 del 07/07/2023

ù	macrocategoria	tipo voce	ID lavoraz	voce EP	esito verif	importo		
						richiesto	tagliato	ammesso
1	oneri della sicurezza	campione	2/184	F01001.a	positivo	4.213,55 €	- €	4.213,55 €
2	oneri della sicurezza	campione	4/186	F01002.a	positivo	11.939,20 €	- €	11.939,20 €
1	opere sulle strutture	campione	___/086	A09006.a	positivo	4.707,40 €	- €	4.707,40 €
2	opere sulle strutture	campione	16/081	A05169	positivo	5.600,91 €	- €	5.600,91 €
3	opere sulle strutture	campione	17/065	A05018	positivo	18.905,71 €	- €	18.905,71 €
4	opere sulle strutture	campione	20/092	A10015a	positivo	6.822,53 €	- €	6.822,53 €
5	opere sulle strutture	campione	22/086	A09006a	positivo	4.707,40 €	- €	4.707,40 €
6	opere sulle strutture	campione	32/003	A01030.c	positivo	- 6.108,94 €	- €	- 6.108,94 €
1	finiture interne	campione	56/119	A19008.b	positivo	- 1.115,93 €	- €	- 1.115,93 €
2	finiture interne	campione	58/176	E01080.b	positivo	- 408,72 €	- €	- 408,72 €
1	finiture comuni	campione	18/084	A06042	positivo	61,18 €	- €	61,18 €
						49.324,29 €	- €	49.324,29 €

## 11. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo, con la quale si evince l'ammontare del contributo concedibile ai sensi delle O.C. 4 e 8/2016 e ss.mm.ii.:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA <i>b</i>	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA <i>c</i>	AMMESSE ISTRUTTORIA <i>d</i>	NON AMMESSE ISTRUTTORIA <i>e=c-d</i>	AMMESSE AL LORDO DI CASSA <i>f</i>	AMMESSE CONVENZIONALE <i>g = min [a,f]</i>	NON AMMESSE CONVENZIONALE <i>h=f-g</i>	TOTALE ACCOLLO <i>i=b-g</i>	ASSICURAZIONE <i>j</i>	CONTRIBUTO <i>k=g-j</i>	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA <i>l</i>	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE <i>m=k*l</i>	ANTICIPO DA RESTITUIRE <i>o</i>	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA <i>p</i>	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA <i>q</i>	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA <i>r</i>
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 258.034,81</b>	<b>€ 258.034,81</b>	<b>€ 171.863,16</b>	<b>€ 86.171,65</b>	<b>€ 171.863,16</b>	<b>€ 165.561,19</b>	<b>€ 6.301,97</b>	<b>€ 92.473,62</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 165.561,19</b>	<b>€ 16.556,12</b>	<b>€ 182.117,31</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 101.720,98</b>	<b>€ 101.720,98</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Opere sulle strutture	€ 238.114,14	€ 238.114,14	€ 151.942,49	€ 86.171,65	€ 151.942,49	€ 151.942,49	€ 0,00	€ 86.171,65	€ 0,00	€ 151.942,49	10%	€ 15.194,25	€ 167.136,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.788,81
Finiture parti comuni	€ 8.446,44	€ 8.446,44	€ 8.446,44	€ 0,00	€ 8.446,44	€ 8.446,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.446,44	10%	€ 844,64	€ 9.291,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Finiture interne	€ 11.474,23	€ 11.474,23	€ 11.474,23	€ 0,00	€ 11.474,23	€ 5.172,26	€ 6.301,97	€ 6.301,97	€ 0,00	€ 5.172,26		€ 517,23	€ 5.689,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.932,17
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto Architettonico	€ 6.436,26	€ 6.188,71	€ 2.432,71	€ 3.756,00	€ 2.530,02	€ 2.530,02	€ 0,00	€ 3.906,24	€ 0,00	€ 2.530,02	22%	€ 556,60	€ 3.086,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.765,61
Progetto Strutture	€ 22.656,03	€ 21.784,64	€ 12.643,90	€ 9.140,74	€ 13.149,66	€ 13.149,66	€ 0,00	€ 9.506,37	€ 0,00	€ 13.149,66	22%	€ 2.892,93	€ 16.042,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.597,77
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Sicurezza Progettazione	€ 3.844,68	€ 3.661,60	€ 2.087,05	€ 1.574,55	€ 2.191,40	€ 2.191,40	€ 0,00	€ 1.653,28	€ 0,00	€ 2.191,40	22%	€ 482,11	€ 2.673,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.017,00
Sicurezza Esecuzione	€ 7.966,26	€ 7.659,87	€ 4.348,01	€ 3.311,86	€ 4.521,93	€ 4.521,93	€ 0,00	€ 3.444,33	€ 0,00	€ 4.521,93	22%	€ 994,82	€ 5.516,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.202,08
Direzione Lavori architettonici	€ 17.909,47	€ 17.220,64	€ 10.596,92	€ 6.623,72	€ 11.020,80	€ 11.020,80	€ 0,00	€ 6.888,67	€ 0,00	€ 11.020,80	22%	€ 2.424,58	€ 13.445,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.404,18
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 58.812,70</b>	<b>€ 56.515,46</b>	<b>€ 32.108,59</b>	<b>€ 24.406,87</b>	<b>€ 33.413,81</b>	<b>€ 33.413,81</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 25.398,89</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 33.413,81</b>		<b>€ 7.351,04</b>	<b>€ 40.764,85</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 30.986,64</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 316.847,51</b>	<b>€ 314.550,27</b>	<b>€ 203.971,75</b>	<b>€ 110.578,52</b>	<b>€ 205.276,97</b>	<b>€ 198.975,00</b>	<b>€ 6.301,97</b>	<b>€ 117.872,51</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 198.975,00</b>		<b>€ 23.907,16</b>	<b>€ 222.882,16</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 132.707,62</b>
CONVENZIONALE (a)	€ 202.479,68															
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,55%															



## 12. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, è pari al Costo Convenzionale (CC) di € 222.882,16 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>198.975,00 €</b>	<b>23.907,16 €</b>	<b>222.882,16 €</b>

  

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00 €</b>	<b>132.707,62 €</b>	<b>0,00 €</b>

Rieti, 14/09/2023

Il Responsabile del Procedimento  
*Ing. Roberto Capalbo*

Copie

## ALLEGATO DECRETO VARIANTE ORD 126

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (PAOLESSI BENIAMINO - POSTA VIA DELLA MADONNINA 2 - FG: 27 MAP: 12-11 )									
<b>RICHIEDENTE</b>									
<b>TIPO</b>	Condominio di fatto			Interni separati: 5					
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	PAOLESSI BENIAMINO			PLSBMN61M07H501Z					
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso								
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CUCCHIELLA SANTINO			CCCSTN75P14A345M					
	santino.cucchiella@ingpec.eu								
<b>INDIRIZZO</b>	POSTA VIA DELLA MADONNINA 2								
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 27 MAP: 12-11								
<b>DATI IMPRESA</b>									
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA								
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>									
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205705700000149892021								
<b>CUP</b>	C88I21000470008								
<b>CIG</b>	8812259A2B			<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento				
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205705700000183302021			<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L0				
<b>MUDE I SAL</b>	1205705700000217822022			<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno				
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO								
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO								
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO								
<b>TABELLA A</b>									
<b>ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO</b>									
<b>UI</b>	<b>PERSONA FISICA / GIURIDICA</b>	<b>CF / PIVA</b>	<b>UI%</b>	<b>US%</b>	<b>COSTO INTERVENTO</b>	<b>ASSICURAZIONE</b>	<b>ACCOLLO</b>	<b>CONTRIBUTO</b>	
P.COMUNI	PAOLESSI BENIAMINO	PLSBMN61M07H501Z	100%	100%	€ 342.968,12	€ 0,00	€ 125.775,48	€ 217.192,64	
	1 PARISI AGNESE	PRSGNS43A61H501L	8%	12%	€ 130,08	€ 0,00	€ 24,73	€ 105,35	
	1 PICCIOLI ANNA MARIA	PCCNMR46M54H501V	13%	12%	€ 195,12	€ 0,00	€ 37,10	€ 158,02	
	1 PICCIOLI ELEONORA	PCCLNR57A42H501E	13%	12%	€ 195,12	€ 0,00	€ 37,10	€ 158,02	
	1 PICCIOLI ELISABETTA	PCCLBT67E58H501L	42%	12%	€ 650,40	€ 0,00	€ 123,67	€ 526,73	
	1 PICCIOLI MASSIMO	PCCMSM57A02H501O	13%	12%	€ 195,12	€ 0,00	€ 37,10	€ 158,02	
	1 PICCIOLI MAURIZIO	PCCMRZ49P08H501L	13%	12%	€ 195,12	€ 0,00	€ 37,10	€ 158,02	
	2 PARISI AGNESE	PRSGNS43A61H501L	8%	15%	€ 158,81	€ 0,00	€ 30,12	€ 128,69	
	2 PICCIOLI ANNA MARIA	PCCNMR46M54H501V	13%	15%	€ 238,21	€ 0,00	€ 45,18	€ 193,03	
	2 PICCIOLI ELEONORA	PCCLNR57A42H501E	13%	15%	€ 238,21	€ 0,00	€ 45,18	€ 193,03	
	2 PICCIOLI ELISABETTA	PCCLBT67E58H501L	42%	15%	€ 794,03	€ 0,00	€ 150,60	€ 643,43	
	2 PICCIOLI MASSIMO	PCCMSM57A02H501O	13%	15%	€ 238,21	€ 0,00	€ 45,18	€ 193,03	
	2 PICCIOLI MAURIZIO	PCCMRZ49P08H501L	13%	15%	€ 238,21	€ 0,00	€ 45,18	€ 193,03	
	3 PAOLESSI BENIAMINO	PLSBMN61M07H501Z	50%	36%	€ 4.577,51	€ 0,00	€ 3.136,95	€ 1.440,56	
	3 PAOLESSI RICCARDO	PLSRCR64B24H501L	50%	36%	€ 4.577,51	€ 0,00	€ 3.136,95	€ 1.440,56	
		<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>		<b>€ 355.589,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 132.707,62</b>	<b>€ 222.882,16</b>	
<b>TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)</b>									
<b>TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO</b>					<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>	
<b>IMPORTO AMMESSO</b>					€ 355.589,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 355.589,78	
<b>QUOTA A CARICO TOTALE (*)</b>					€ 132.707,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.707,62	
<b>DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE</b>					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>DI CUI DA RIMBORSARE</b>					€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>					€ 184.965,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 184.965,87	
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO</b>									
<b>DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE</b>									
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>					<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
IMPR	RagioneSociale (RagioneSociale)				IBAN	€ 144.201,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 144.201,02
PROG	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTI				IT49R0538703601000000143790	€ 3.086,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.086,62
SICP	BIAGIOTTI LUCA (BIAGIOTTI LUCA)				IT84Y0200838473000040632771	€ 2.673,51	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.673,51
SICE	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTI				IT49R0538703601000000143790	€ 5.516,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.516,75
DLAV	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTI				IT49R0538703601000000143790	€ 13.445,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.445,38
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 184.965,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 184.965,87</b>	
<b>NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE</b>					<b>CONTO DEDICATO</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>	<b>ONLUS</b>	<b>TOTALE</b>
				<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	PARISI AGNESE	PRSGNS43A61H501L	8%	12%	€ 2.198,42	€ 1.273,10	€ 0,00	0
1	PICCIOLI ANNA MARIA	PCCNMR46M54H501V	13%	12%	€ 3.297,64	€ 1.909,65	€ 0,00	0
1	PICCIOLI ELEONORA	PCCLNR57A42H501E	13%	12%	€ 3.297,64	€ 1.909,65	€ 0,00	0
1	PICCIOLI ELISABETTA	PCCLBT67E58H501L	42%	12%	€ 10.992,12	€ 6.365,50	€ 0,00	0
1	PICCIOLI MASSIMO	PCCMSM57A02H501O	13%	12%	€ 3.297,64	€ 1.909,65	€ 0,00	0
1	PICCIOLI MAURIZIO	PCCMRZ49P08H501L	13%	12%	€ 3.297,64	€ 1.909,65	€ 0,00	0
2	PARISI AGNESE	PRSGNS43A61H501L	8%	15%	€ 2.685,50	€ 1.555,16	€ 0,00	0
2	PICCIOLI ANNA MARIA	PCCNMR46M54H501V	13%	15%	€ 4.028,25	€ 2.332,74	€ 0,00	0
2	PICCIOLI ELEONORA	PCCLNR57A42H501E	13%	15%	€ 4.028,25	€ 2.332,74	€ 0,00	0
2	PICCIOLI ELISABETTA	PCCLBT67E58H501L	42%	15%	€ 13.427,50	€ 7.775,82	€ 0,00	0
2	PICCIOLI MASSIMO	PCCMSM57A02H501O	13%	15%	€ 4.028,25	€ 2.332,74	€ 0,00	0
2	PICCIOLI MAURIZIO	PCCMRZ49P08H501L	13%	15%	€ 4.028,25	€ 2.332,74	€ 0,00	0
3	PAOLESSI BENIAMINO	PLSBMN61M07H501Z	50%	36%	€ 39.066,70	€ 22.623,38	€ 0,00	0
3	PAOLESSI RICCARDO	PLSRCR64B24H501L	50%	36%	€ 39.066,70	€ 22.623,38	€ 0,00	0
4	PARISI AGNESE	PRSGNS43A61H501L	8%	14%	€ 2.598,05	€ 1.504,52	€ 0,00	0
4	PICCIOLI ANNA MARIA	PCCNMR46M54H501V	13%	14%	€ 3.897,08	€ 2.256,78	€ 0,00	0
4	PICCIOLI ELEONORA	PCCLNR57A42H501E	13%	14%	€ 3.897,08	€ 2.256,78	€ 0,00	0
4	PICCIOLI ELISABETTA	PCCLBT67E58H501L	42%	14%	€ 12.990,26	€ 7.522,61	€ 0,00	0
4	PICCIOLI MASSIMO	PCCMSM57A02H501O	13%	14%	€ 3.897,08	€ 2.256,78	€ 0,00	0
4	PICCIOLI MAURIZIO	PCCMRZ49P08H501L	13%	14%	€ 3.897,08	€ 2.256,78	€ 0,00	0
5	PAOLESSI BENIAMINO	PLSBMN61M07H501Z	50%	20%	€ 21.382,45	€ 12.382,50	€ 0,00	0
5	PAOLESSI RICCARDO	PLSRCR64B24H501L	50%	20%	€ 21.382,45	€ 12.382,50	€ 0,00	0
6	PAOLESSI BENIAMINO	PLSBMN61M07H501Z	50%	2%	€ 1.681,26	€ 973,61	€ 0,00	0
6	PAOLESSI RICCARDO	PLSRCR64B24H501L	50%	2%	€ 1.681,26	€ 973,61	€ 0,00	0
7	PAOLESSI BENIAMINO	PLSBMN61M07H501Z	50%	1%	€ 1.574,06	€ 911,53	€ 0,00	0
7	PAOLESSI RICCARDO	PLSRCR64B24H501L	50%	1%	€ 1.574,06	€ 911,53	€ 0,00	0
			<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 217.192,67</b>	<b>€ 125.775,45</b>	<b>€ 0,00</b>	
TABELLA B-BIS								
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA DA SALDARE								
	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	RagioneSociale (RagioneSociale)	IBAN			€ 0,00	€ 0,00	€ 144.201,02	€ 144.201,02
PROG	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTI	IT49R0538703601000000143790			€ 0,00	€ 2.469,30	€ 617,32	€ 3.086,62
SICP	BIAGIOTTI LUCA (BIAGIOTTI LUCA)	IT84Y0200838473000040632771			€ 0,00	€ 2.138,81	€ 534,70	€ 2.673,51
SICE	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTI	IT49R0538703601000000143790			€ 0,00	€ 0,00	€ 5.516,75	€ 5.516,75
DLAV	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTI	IT49R0538703601000000143790			€ 0,00	€ 0,00	€ 13.445,38	€ 13.445,38
			<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 17.442,18</b>	<b>€ 167.523,69</b>	<b>€ 184.965,87</b>