

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02073 del 16/09/2022

Proposta n. 2117 del 09/09/2022

**Oggetto:**

Revisione decreto A02444 del 07/12/2021, rimodulazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione con delocalizzazione dell'area di sedime ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Leonardi Paris Gianfranco C.F. LNRGFR53C12A258N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 220 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 274 sub 1-2 - CUP: C78I21001700008- CIG 91229765F4 - Contributo rideterminato € 471.798,87 - ID 5613

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Revisione decreto A02444 del 07/12/2021, rimodulazione contributo a seguito VARIANTE ECONOMICA PER AGGIORNAMENTO COSTI, AI SENSI DELL'O.C.S.R. 126/2022: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione con delocalizzazione dell'area di sedime ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – Determinazione del contributo in favore di Leonardi Paris Gianfranco C.F. LNRGFR53C12A258N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 220 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 274 sub 1-2 - CUP: C78I21001700008- CIG 91229765F4 - Contributo rideterminato € 471.798,87 - ID 5613**

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post Sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad Interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del decreto legge n. 189/2016;

VISTA la legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto decreto legge 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale "lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022", e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

#### **Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

Con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

con ordinanza n. 126 del 28 aprile 2022 il Commissario straordinario ha stabilito Misure in materia di eccezionale aumento dei costi delle materie prime nella ricostruzione ed altre disposizioni e modifiche e integrazioni ad altre ordinanze vigenti;

#### **CONSIDERATO CHE:**

con decreto n. **A02444 del 07/12/2021** è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione con delocalizzazione dell'area di sedime ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore **di Leonardi Paris Gianfranco C.F. LNRGFR53C12A258N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 220 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 274 sub 1-2 - CUP: C78I21001700008- CIG 91229765F4**, quantificando il contributo concedibile in **€ 393.140,34 (trecentonovantatremilacentoquaranta/34) IVA inclusa se non recuperabile;**

Con decreto dirigenziale n. n. **A00818 del 30/03/2022** è stato liquidato il SAL 0 e pagato l'importo di euro € 92.341,25 (euro novantaduemilatrecentoquarantuno,25);

- In data **07/07/2022** con prot. USR **671634** il tecnico incaricato, ha trasmesso la richiesta di applicazione dell'incremento previsto dall'ordinanza n.126 del 28/04/2022, allegando la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo;
- l'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, dal cui esito del 24/08/2022, allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 14 della citata Ordinanza n. 19/2017, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 471.798,87 (quattrocentosettantunomilasettecentonovantotto,87) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### **DECRETA**

**Di rideterminare** il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori interventi di demolizione e ricostruzione con delocalizzazione dell'area di sedime ai sensi dell'ordinanza 19/2017 *del Commissario straordinario alla ricostruzione* in favore **di Leonardi Paris Gianfranco C.F. LNRGFR53C12A258N in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice Frazione Scai 220 02012 RI, distinto in catasto al Fg. 114 particella 274 sub 1-2 - CUP: C78I21001700008- CIG 91229765F4 in € 471.798,87 (quattrocentosettantunomilasettecentonovantotto,87) iva inclusa;**

Di stabilire che l'importo di **€ € 471.798,87 (quattrocentosettantunomilasettecentonovantotto,87) iva inclusa**, al netto degli importi già corrisposti, sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

di stabilire che per quanto non previsto nel presente atto si rimanda alle disposizioni del decreto di concessione n. **A02444 del 07/12/2021**,

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

### RIMODULAZIONE CONTRIBUTO A SEGUITO DI ADESIONE ORD.126

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A02444 del 07/12/2021, precedenti decreti di Liquidazione SALO A00818 30/03/2022.

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA n. 19/2016, n. 8/2016 e s.m.i. DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

#### Dati generali

Provincia

**Rieti**

Comune

**Amatrice**

Frazione

**Scai, n. 220**

Richiedente

**Gianfranco Leonardi Paris**

In qualità di

**Proprietario delegato**

Dati Catastali

**Fg. 114 particella 274 sub 1-2**

#### Dati identificativi dell'istanza

##### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data stato
<a href="#">12-057002-0000004892-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	04/09/2019
<a href="#">12-057002-0000005607-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	30/10/2019
<a href="#">12-057002-0000007187-2020</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	17/02/2020
<a href="#">12-057002-0000009435-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	05/06/2020
<a href="#">12-057002-0000013208-2020</a>	Comunicazione sulla adesione al regime semplificato ex ordinanza commissariale n.100/2020 - Ordinaria	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	16/12/2020
<a href="#">12-057002-0000014891-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	01/03/2021
<a href="#">12-057002-0000014951-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	02/03/2021
<a href="#">12-057002-0000016029-2021</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	29/04/2021
<a href="#">12-057002-0000016674-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	21/05/2021
<a href="#">12-057002-0000016676-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	21/05/2021
<a href="#">12-057002-0000017274-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	18/06/2021
<a href="#">12-057002-0000020490-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	17/11/2021
<a href="#">12-057002-0000020705-2021</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	22/11/2021
<a href="#">12-057002-0000021550-2021</a>	Dichiarazione di avanzamento lavori per edifici residenziali in Centro Italia - Anticipo Res > L0	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	18/02/2022
<a href="#">12-057002-0000023041-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	10/03/2022
<a href="#">12-057002-0000023242-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	22/03/2022
<a href="#">12-057002-0000025515-2022</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	FRAZIONE SCAI N. 220	AMATRICE	<a href="#">5613</a>	REGISTRATA DA PA	07/07/2022

#### USR

 ID Istanza: **5613**

 Protocollo: **696524 del 04/09/2019 – Variante (Prot. 384095 del 29/04/2021) – ord.126 671634 del 07/07/2022**

 Istruttore: **Giovanni Cirillo**

 Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no  Decreto nr. A00846 del 23/06/2020

<b>Tipologia di intervento:</b>	<b>Demolizione e ricostruzione + Delocalizzazione area sedime</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Destinazione e tipologia edificio:</b>	<b>Residenziale</b> <input checked="" type="checkbox"/>
<b>Natura giuridica della titolarità del contributo:</b>	<b>Comunione</b> (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari) <input checked="" type="checkbox"/>

**VISTO** il decreto dirigenziale n. n. **A02444 del 07/12/2021** con il quale si autorizzava la realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di **Gianfranco Leonardi Paris** in qualità di Proprietario delegato, del fabbricato adibito ad uso Residenziale sito nel Comune di Amatrice, distinto in catasto Fg. **114** particella **274** sub **1-2**; contributo concedibile **€ 393.140,34**;

**CONSIDERATO CHE** All'esito del lavoro istruttorio, n. **A02444 del 07/12/2021** è stato individuato il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.19/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in **€ 393.140,34** iva compresa, come più specificamente riportato nella tabella di seguito:

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso d gara
	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	
Macrovoci								<b>0,10%</b>
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove	2.420,68 €	- €	2.420,68 €	2.420,68 €	22%	532,55 €	2.953,23 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	127.453,57 €	- €	127.453,57 €	127.326,12 €	10%	12.732,61 €	140.058,73 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	20.616,13 €	- €	20.616,13 €	20.616,13 €	10%	2.061,61 €	22.677,74 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>150.490,38 €</b>	<b>- €</b>	<b>150.490,38 €</b>	<b>150.362,93 €</b>		<b>15.326,77 €</b>	<b>165.689,71 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture parti comuni	194.842,72 €	- €	194.842,72 €	194.647,88 €	10%	19.464,79 €	214.112,67 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>194.842,72 €</b>	<b>- €</b>	<b>194.842,72 €</b>	<b>194.647,88 €</b>		<b>19.464,79 €</b>	<b>214.112,67 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>345.333,10 €</b>	<b>- €</b>	<b>345.333,10 €</b>	<b>345.010,80 €</b>		<b>34.791,56 €</b>	<b>379.802,38 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	12.505,11 €	- €	12.505,11 €	12.505,11 €	0%	- €	12.505,11 €	
Progetto Strutture	7.239,80 €	- €	7.239,80 €	7.239,80 €	22%	1.592,76 €	8.832,56 €	
Progetto impianti elettrici	1.755,10 €	- €	1.755,10 €	1.755,10 €	22%	386,12 €	2.141,22 €	
Progetto impianti termici	2.193,88 €	- €	2.193,88 €	2.193,88 €	22%	482,65 €	2.676,53 €	
Sicurezza progettazione	1.316,33 €	- €	1.316,33 €	1.316,33 €	0%	- €	1.316,33 €	
Sicurezza Esecuzione	2.632,65 €	- €	2.632,65 €	2.632,65 €	0%	- €	2.632,65 €	
Direzione Lavori architettonici	14.479,60 €	- €	14.479,60 €	14.479,60 €	0%	- €	14.479,60 €	
Collaudo	1.755,10 €	- €	1.755,10 €	1.755,10 €	0%	- €	1.755,10 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>43.877,57 €</b>	<b>- €</b>	<b>43.877,57 €</b>	<b>43.877,57 €</b>		<b>2.461,53 €</b>	<b>46.339,10 €</b>	
Relazione geologica	4.483,05 €	256,17 €	4.226,88 €	4.226,88 €	22%	929,91 €	5.156,79 €	
Relazione ambientale	2.611,97 €	- €	2.611,97 €	2.611,97 €	0%	- €	2.611,97 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>7.095,02 €</b>	<b>256,17 €</b>	<b>6.838,85 €</b>	<b>6.838,85 €</b>		<b>929,91 €</b>	<b>7.768,76 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>50.972,59 €</b>	<b>256,17 €</b>	<b>50.716,42 €</b>	<b>50.716,42 €</b>		<b>3.391,45 €</b>	<b>54.107,87 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>396.305,69 €</b>	<b>256,17 €</b>	<b>396.049,52 €</b>	<b>395.727,22 €</b>		<b>38.183,01 €</b>	<b>433.910,24 €</b>	

**VISTO** il decreto di liquidazione SALO A00818 30/03/2022. con il quale si autorizzava il pagamento dell'importo pari a € 92.341,25

**VISTA** la richiesta di applicazione dell'Ord.126 pervenuta prot. 671634 del 07/07/2022 con la quale il professionista, ha trasmesso la documentazione necessaria al fine della rideterminazione del contributo a seguito della pubblicazione dell'Ordinanza Commissariale n. 126/2022 e nello specifico:

- Allegato 1: domanda per aggiornamento prezzario e costi parametrici;
- Computo Metrico Estimativo redatto secondo il Prezzario Unico del Cratere 2022;
- Elenco Prezzi Unitari;
- Quadro Comparativo;
- Quadro Economico Generale con l'aggiornamento del Prezzario, dei costi parametrici e delle parcelle

**VISTA** l'integrazione della documentazione ricevuta con. prot. 671634 del 07/07/2022 e successive integrazioni nella quale è stata trasmessa la documentazione necessaria alla rideterminazione avvenuta a seguito dell'applicazione dell'ord. 126/2022;

**si è proceduto alla rimodulazione del contributo, come più specificamente riportato nelle tabelle di seguito:**

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo CME <sub>0</sub> RIMODULATA RCR	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
						aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	<b>0,10%</b>
<b>Opere strutturali</b>									
Indagini e prove 1	2.420,68 €	2.420,68 €	- €	2.420,68 €	2.420,68 €	22%	532,55 €	2.953,23 €	
Opere sulle strutture	158.847,80 €	158.847,80 €	- €	158.847,80 €	158.688,95 €	10%	15.868,90 €	174.557,85 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	22.369,64 €	22.369,64 €	- €	22.369,64 €	22.369,64 €	10%	2.236,96 €	24.606,60 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>183.638,12 €</b>	<b>183.638,12 €</b>	<b>- €</b>	<b>183.638,12 €</b>	<b>183.479,27 €</b>		<b>18.638,41 €</b>	<b>202.117,68 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>									
Finiture parti comuni	228.502,38 €	228.502,38 €	- €	228.502,38 €	228.273,88 €	10%	22.827,39 €	251.101,27 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>228.502,38 €</b>	<b>228.502,38 €</b>	<b>- €</b>	<b>228.502,38 €</b>	<b>228.273,88 €</b>		<b>22.827,39 €</b>	<b>251.101,27 €</b>	
<b>Acquisto terreni</b>									
<b>Importo totale acquisto terreni</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>412.140,50 €</b>	<b>412.140,50 €</b>	<b>- €</b>	<b>412.140,50 €</b>	<b>411.753,15 €</b>		<b>41.465,80 €</b>	<b>453.218,95 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>									
Progetto Architettonico	12.505,11 €	12.505,11 €	- €	12.505,11 €	12.505,11 €	0%	- €	12.505,11 €	
Progetto Strutture	7.239,80 €	7.239,80 €	- €	7.239,80 €	7.239,80 €	22%	1.592,76 €	8.832,56 €	
Progetto impianti elettrici	1.755,10 €	1.755,10 €	- €	1.755,10 €	1.755,10 €	22%	386,12 €	2.141,22 €	
Progetto impianti termici	2.193,88 €	2.193,88 €	- €	2.193,88 €	2.193,88 €	22%	482,65 €	2.676,53 €	
Sicurezza Progettazione	1.316,33 €	1.316,33 €	- €	1.316,33 €	1.316,33 €	0%	- €	1.316,33 €	
Sicurezza Esecuzione	2.632,65 €	2.632,65 €	- €	2.632,65 €	2.632,65 €	0%	- €	2.632,65 €	
Direzione Lavori architettonici	16.568,26 €	16.568,26 €	- €	16.568,26 €	16.568,26 €	0%	- €	16.568,26 €	
Collaudo	1.755,10 €	1.755,10 €	- €	1.755,10 €	1.755,10 €	0%	- €	1.755,10 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>45.966,23 €</b>	<b>45.966,23 €</b>	<b>- €</b>	<b>45.966,23 €</b>	<b>45.966,23 €</b>		<b>2.461,53 €</b>	<b>48.427,76 €</b>	
Relazione geologica	4.483,05 €	4.483,05 €	256,17 €	4.226,88 €	4.226,88 €	22%	929,91 €	5.156,79 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	2.611,97 €	2.611,97 €	- €	2.611,97 €	2.611,97 €	0%	- €	2.611,97 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>7.095,02 €</b>	<b>7.095,02 €</b>	<b>256,17 €</b>	<b>6.838,85 €</b>	<b>6.838,85 €</b>		<b>929,91 €</b>	<b>7.768,76 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>53.061,25 €</b>	<b>53.061,25 €</b>	<b>256,17 €</b>	<b>52.805,08 €</b>	<b>52.805,08 €</b>		<b>3.391,44 €</b>	<b>56.196,52 €</b>	
<b>Altre spese</b>									
<b>Altre spese totali</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>465.201,75 €</b>	<b>465.201,75 €</b>	<b>256,17 €</b>	<b>464.945,58 €</b>	<b>464.558,23 €</b>		<b>44.857,24 €</b>	<b>509.415,48 €</b>	

Ai sensi del comma 5, art.2 ord.126 e delle linee guida - Allegato A al decreto 329 del 07 Luglio 2022, sono stati riconosciuti i soli compensi professionali aggiornati esclusivamente per il direttore dei lavori, ovvero per la sola figura che ha curato la variazione economica.

US	UI	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Ripartizione contributo concedibile		Importo a carico del committente - IVA inclusa		
		scaglioni	superficie abitazione + pert. int + parti comuni	superficie pert. esterna	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	maggiorazioni pert. esterna	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive		Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche
1	1	fino a 130 mq.	130,00	0,00	1740,00	59%	29%	359.658,00 €								
		da 130 a 220 mq.	29,60	0,00	1500,00	59%	29%	70.596,00 €								
			159,60	0,00				430.254,00 €	471.798,87 €	- €	509.415,48 €	509.415,48 €	471.798,87 €	- €	471.798,88 €	37.616,61 €
		<b>Totals</b>	<b>159,60</b>	<b>0,00</b>				<b>430.254,00 €</b>	<b>471.798,87 €</b>	<b>- €</b>	<b>509.415,48 €</b>	<b>509.415,48 €</b>	<b>471.798,87 €</b>	<b>- €</b>	<b>471.798,88 €</b>	<b>37.616,61 €</b>

**Ripartizione del Contributo**

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento		Costo Convenzionale		Assicurazione	Accollo
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso		
Macrovoci	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa	IVA inclusa	IVA inclusa
Indagini e prove 1	2.420,68 €	22%	2.953,23 €	2.241,93 €	22%	2.735,15 €
Opere sulle strutture	181.058,59 €	10%	199.164,45 €	167.688,74 €	10%	184.457,61 €
Finiture parti comuni	228.273,88 €	10%	251.101,27 €	211.417,52 €	10%	232.559,27 €
Progetto Architettonico	12.505,11 €	0%	12.505,11 €	11.581,70 €	0%	11.581,70 €
Progetto Strutture	7.239,80 €	22%	8.832,56 €	6.705,19 €	22%	8.180,33 €
Progetto impianti elettrici	1.755,10 €	22%	2.141,22 €	1.625,50 €	22%	1.983,11 €
Progetto impianti termici	2.193,88 €	22%	2.676,53 €	2.031,88 €	22%	2.478,89 €
Sicurezza Progettazione	1.316,33 €	0%	1.316,33 €	1.219,13 €	0%	1.219,13 €
Sicurezza Esecuzione	2.632,65 €	0%	2.632,65 €	2.438,25 €	0%	2.438,25 €
Direzione Lavori architettonici	16.568,26 €	0%	16.568,26 €	15.344,82 €	0%	15.344,82 €
Collaudo	1.755,10 €	0%	1.755,10 €	1.625,50 €	0%	1.625,50 €
Relazione geologica	4.226,88 €	22%	5.156,79 €	3.914,76 €	22%	4.776,01 €
Altre prestazioni specialistiche 1	2.611,97 €	0%	2.611,97 €	2.419,10 €	0%	2.419,10 €
<b>TOTALI</b>	<b>464.558,23 €</b>		<b>509.415,47 €</b>	<b>430.254,02 €</b>		<b>471.798,87 €</b>

L'importo del contributo a consuntivo, determinato secondo quanto previsto dalle Ordinanze n. 4 e 8, e successive modifiche e integrazioni, è pari € 471.798,87 come riportato nella tabella seguente:

<b>Contributo concesso</b>			
<b>Macrovoce</b>	<b>Imponibile</b>	<b>IVA</b>	<b>Totale</b>
Indagini e prove	2.241,93 €	493,22 €	2.735,15 €
Costo dell'intervento	379.106,26 €	37.910,62 €	417.016,88 €
Spese tecniche	42.571,97 €	2.279,76 €	44.851,73 €
Prestazioni specialistiche	6.333,86 €	861,25 €	7.195,11 €
Amministratore	- €	- €	- €
	<b>430.254,02 €</b>	<b>41.544,85 €</b>	<b>471.798,87 €</b>

Di seguito viene riportato l'importo che resta a carico del committente relativo all'IVA detraibile ai sensi del D.P.R. 633/72:

<b>Importo ammesso IVA inclusa</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b>	<b>Assicurazione IVA inclusa</b>	<b>Importo a carico del committente IVA inclusa</b>
<b>509.415,48 €</b>	<b>471.798,87 €</b>	<b>- €</b>	<b>37.616,61 €</b>

Per quanto non indicato nel presente esito si rimanda al Decreto Dirigenziale di assegnazione del contributo n. **A02444 del 07/12/2021**;

Rieti, 24/08/2022

Il Responsabile del Procedimento  
Giovanni Cirillo

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017**  
**(LEONARDI PARIS GIANFRANCO - AMATRICE FRAZIONE SCAI 220 - FG: 114 MAP: 274 )**

<b>RICHIEDENTE</b>		Comunione		Interni separati: N	
<b>TIPO</b>	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	LNRGFRS3C12A258N			
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	se stesso				
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	GALLI MARIA ANGELICA	GLLMNG69L59A258V			
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	m.galli@pec.archrm.it				
<b>INDIRIZZO</b>	AMATRICE FRAZIONE SCAI 220				
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 114 MAP: 274				
<b>DATI IMPRESA</b>					
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA				
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it				
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>					
<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700200000160292021				
<b>CUP</b>	C78I21001700008	<b>INTERVENTO</b>	Ricostruzione		
<b>CIG</b>	91229765F4	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L4		
<b>MUDE SAL ZERO</b>	1205700200000215502021	<b>ORD. 100</b>	FALSO - ART. 12		
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno		
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO				
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO				
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO				

TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
1	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	LNRGFRS3C12A258N	33%	100%	€ 169.805,16	€ 0,00	€ 12.538,87	€ 157.266,29	
1	LEONARDI PARIS AUGUSTO	LNRGST60H07A258K	33%	100%	€ 169.805,16	€ 0,00	€ 12.538,87	€ 157.266,29	
1	LEONARDI PARIS ANTONIO	LNRNTN60H07A258N	33%	100%	€ 169.805,16	€ 0,00	€ 12.538,87	€ 157.266,29	
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 509.415,48</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 37.616,61</b>	<b>€ 471.798,87</b>

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 509.415,48	€ 0,00	€ 0,00	€ 509.415,48
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 37.616,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 37.616,61
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 471.798,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 471.798,87</b>

NOTE		
Almeno uno dei soggetti può detrarre l'IVA		N
Almeno una UI NON è alloggio principale / attività produttiva in esercizio		S
Almeno una UI ha superato il costo parametrico		S
E' stato superato il rapporto percentuale tra strutture e finiture		N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di progettazione		N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di coordinamento alla sicurezza		N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di direzione lavori		N
E' stato superato il limite per le spese tecniche di collaudo		N
E' stato superato il limite per le altre prestazioni tecniche o relazione geologica		N
E' stato superato il limite per compensi per amministratori		N

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 GEOTECA SRLS	IT59I0306903603100000047999	€ 2.735,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.735,15
IMPR QUINTILIANI LIVIO	0	€ 417.016,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 417.016,88
PROG GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 11.581,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.581,70
STRUT GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 8.180,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.180,33
ELET LABONIA ANTONIO (LABONIA ANTONIO)	IT47M0306914605100000047035	€ 1.983,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.983,11
TERM LABONIA ANTONIO (LABONIA ANTONIO)	IT47M0306914605100000047035	€ 2.478,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.478,89
SICP GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 1.219,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.219,13
SICE GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 2.438,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.438,25
DLAV DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052	€ 15.344,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.344,82
COLL SIMEONI MASSIMO (SIMEONI MASSIMO)	IT73W010301460000000976102	€ 1.625,50	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.625,50
GEOL ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT91E0306914601100000047031	€ 4.776,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.776,01
ALT 1 GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 2.419,10	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.419,10
<b>TOTALE</b>		<b>€ 471.798,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 471.798,87</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE						
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00
<b>PAGAMENTI PIANIFICATI</b>	<b>LAVORI</b>	<b>PROVE</b>	<b>IMPR</b>	<b>PROG</b>	<b>PRIVATI</b>	<b>ENTI PUBBLICI</b>
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 153.950,83	€ 0,00
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 88.590,62	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 88.590,62	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 91.184,24	€ 0,00
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 49.482,56	€ 0,00
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 471.798,87</b>	<b>€ 0,00</b>

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR
1	LEONARDI PARIS GIANFRANCO	LNRGFRS3C12A258N	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	LEONARDI PARIS AUGUSTO	LNRGST60H07A258K	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	LEONARDI PARIS ANTONIO	LNRNTN60H07A258N	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>					<b>100%</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 GEOTECA SRLS	IT59I0306903603100000047999	€ 0,00	€ 2.735,15	€ 0,00	€ 2.735,15
IMPR QUINTILIANI LIVIO	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 417.016,88	€ 417.016,88
PROG GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 9.265,36	€ 2.316,34	€ 11.581,70
STRUT GALLI ALESSANDRO (GALLI ALESSANDRO)	IT78W0306973470100000047024	€ 0,00	€ 6.544,26	€ 1.636,07	€ 8.180,33
ELET LABONIA ANTONIO (LABONIA ANTONIO)	IT47M0306914605100000047035	€ 0,00	€ 1.586,49	€ 396,62	€ 1.983,11
TERM LABONIA ANTONIO (LABONIA ANTONIO)	IT47M0306914605100000047035	€ 0,00	€ 1.983,11	€ 495,78	€ 2.478,89
SICP GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 975,30	€ 243,83	€ 1.219,13
SICE GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.438,25	€ 2.438,25
DLAV DI SANTO ANDREA (DI SANTO ANDREA)	IT18C0306973470100000047052	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.344,82	€ 15.344,82
COLL SIMEONI MASSIMO (SIMEONI MASSIMO)	IT73W010301460000000976102	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.625,50	€ 1.625,50
GEOL ANGELETTI ANDREA (ANGELETTI ANDREA)	IT91E0306914601100000047031	€ 0,00	€ 3.820,81	€ 955,20	€ 4.776,01
ALT 1 GALLI MARIA ANGELICA (GALLI MARIA AN	IT11N083277347000000005990	€ 0,00	€ 1.935,28	€ 483,82	€ 2.419,10
<b>TOTALE</b>		<b>€ 0,00</b>	<b>€ 28.845,77</b>	<b>€ 442.953,10</b>	<b>€ 471.798,87</b>