

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02104 del 14/11/2023

Proposta n. 2248 del 09/11/2023

Oggetto:

Revisione Decreto Dirigenziale n. A02376 del 29/11/2021 a seguito di variante in corso d'opera ed adesione alla o.c. 126: - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Zampa Giacomo in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Pinaco-Arafranca nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 129 particella 204 sub 4-5- CUP: C78I21001580001, CIG: 9122933279 - Contributo concedibile: Euro 209.789,38 ID 5536

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE POST SISMA DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Revisione Decreto Dirigenziale n. A02376 del 29/11/2021 a seguito di variante in corso d'opera ed adesione alla o.c. 126: - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'Ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Zampa Giacomo in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Pinaco-Arafranca nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 129 particella 204 sub 4-5- CUP: C78I21001580001, CIG: 9122933279 - Contributo concedibile: Euro 209.789,38 ID 5536

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (ZAMPA GIACOMO - AMATRICE FRAZIONE PINACO - ARAFRANCA 0 - FG: 129 MAP: 204)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	ZAMPA GIACOMO	ZMPGCM49P08H501R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	CAROSI PIERFRANCESCO	CRSPFR84A06A258R	
	pierfrancesco.carosi@ingpec.eu		
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE PINACO - ARAFRANCA 0		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 129 MAP: 204		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000192672021		
CUP	C78I21001580001	INTERVENTO	Miglioram
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	1205700200000234062022	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la Legge 30 dicembre 2018, n. 145 "Bilancio di previsione dello Stato per l'anno finanziario 2019 e bilancio pluriennale per il triennio 2019-2021", la quale all'art. 1, comma 990, dispone la proroga al 31

dicembre 2020 del termine della gestione straordinaria stabilito all'art. 1, comma 4, del Decreto Legge n. 189/2016;

la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 ;

VISTO il protocollo d'intesa tra il Commissario Straordinario alla Ricostruzione Sisma 2016 e l'Associazione Bancaria Italiana siglato in data 06/09/2018;

VISTA la Convenzione per l'istituzione dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016, ai sensi dell'art. 3, comma 1, del Decreto Legge 17 ottobre 2016 n. 189, convertito in Legge 15 dicembre 2016, n. 229, sottoscritta il 3 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Accumoli, Amatrice, Antrodoco, Borbona, Borgo Velino, Castel Sant'Angelo, Cittareale, Leonessa, Micigliano e Posta, nonché l'*Addendum* alla citata Convenzione sottoscritto il 21 novembre 2016 tra la Regione Lazio, la Provincia di Rieti e i Comuni di Cantalice, Cittaducale, Poggio Bustone, Rieti e Rivodutri;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 5, comma 2, lettera a) del medesimo decreto legge n. 189 del 2016, prevede che il Commissario straordinario, con provvedimenti adottati ai sensi del precitato articolo 2, comma 2, in coerenza con i criteri stabiliti dal decreto stesso, provvede all'erogazione dei contributi, sulla base dei danni effettivamente verificati, fino al 100% delle spese occorrenti, per far fronte agli interventi di riparazione, ripristino o ricostruzione degli immobili di edilizia abitativa e a uso produttivo e per servizi pubblici e privati, e delle infrastrutture, dotazioni territoriali e attrezzature pubbliche distrutti o danneggiati, in relazione al danno effettivamente subito;

con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e ss.mm.ii, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo

gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016 nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

Considerato che:

con *Decreto Dirigenziale A02376 del 29/11/2021* è stata autorizzata la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione e la determinazione del contributo in favore di **ZAMPA GIACOMO- residente in VIA CUTIGLIANO 38 00146 ROMA (RM) - C.F. - ZMPGCM49P08H501R, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito Fraz. Pinaco-Arafranca nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 129 particella 204 sub 4-5, (rif. ID 5536),** quantificando il contributo concedibile in € **192.596,90 (centonovantaduemilacinquecentonovantasei/90) iva inclusa, come riepilogato nella Tabella Quadro Economico dell'Allegato 1 parte integrante del presente provvedimento.**

- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CUP: **C78I21001580001;**
- Al suddetto provvedimento è stato attribuito il seguente CIG: **CIG: 9122933279;**

Con *Decreto Dirigenziale n A01195 del 12/05/2022* è stato liquidato il SAL 0 relativo al pagamento dell'80% delle spese tecniche di progettazione e L'ANTICIPAZIONE con garanzia del 20% del contributo ammissibile, per un importo posto pari ad euro **48.579,38 (quarantottomilacinquecentosettantanove/38);**

In data, **10/02/2023** a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (GEDISI), con prot. USR **157751**, il tecnico incaricato ha trasmesso variante economica ai sensi dell'ord. 126/2022 applicando l'incremento dell'art. 37 co.1 lett. a), del Testo Unico (maggiorazione pari al 10% per ubicazione disagiata del cantiere);

L'Ufficio ha esaminato la documentazione prodotta e dall'istruttoria, il cui esito del 19/10/2023, è allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale, è emerso che occorre procedere ad una rettifica del contributo concesso con il suindicato decreto;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall' Ordinanza n.19/2017, in € **209.789,38 (duecentonovemilasettecentoottantanove/38) inclusa se non recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

1. Di rideterminare il contributo concedibile in euro **209.789,38 (duecentonovemilasettecentoottantanove/38) iva inclusa se non recuperabile** per gli interventi autorizzati ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione autorizzati con Decreto *Dirigenziale A02376 del 29/11/2021* in favore di **ZAMPA GIACOMO -**

residente in residente in VIA CUTIGLIANO 38 00146 ROMA (RM) - C.F. - ZMPGCM49P08H501R, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito Fraz. Pinaco-Arafranca nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 129 particella 204 sub 4-5, ID 5536 - CUP: C78I2100143000 - CIG: 9122917544;

2. Di dare atto che i controlli successivi all'erogazione del contributo, verranno svolti secondo le modalità disciplinate dall' Ordinanza n. 59 del 31 luglio 2018 "Attuazione dell'articolo 12, comma 5, del decreto legge 189 del 2016 e s.m.i.; Modalità e procedure di verifica a campione sugli interventi di ricostruzione privata ammessi a contributo".

Il presente provvedimento è trasmesso al soggetto interessato per il tramite del tecnico incaricato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.;

Il Direttore ad Interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Variante- Aggiornamento costi, ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 e applicando l'incremento dell'art. 37 co.1 lett. a), del Testo Unico (maggiorazione pari al 10% per ubicazione disagiata del cantiere); gli unici elaborati che hanno richiesto una modifica sono risultati i seguenti:

-Decreto dirigenziale di assegnazione del contributo n. A00933 del 13/07/2020,

-Sal 0 A01332 del 07/10/2020,

-Integrazione al Sal 0 A02031 del 27/10/2021.

-SAL iniziale e SAL intermedio A02291 del 12/10/2022

Provincia	Rieti
Comune	Amatrice
Località, Frazione, indirizzo	Pinaco - Arafranca
Richiedente	Zampa Giacomo
In qualità di	Delegato
Dati Catastali	Fg. 129 particella 204 sub 4-5

Dati identificativi dell'istanza

USR

ID Istanza: 5536

Protocollo: n. 650038 del 6/08/2019 **Variante** Prot. 614863 del 06/06/2023 e prot.1162209 del 17/10/2023; prot.1172099 del 18/10/2023

Istruttore: **Giovanni Cirillo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì no

Tipologia di intervento: **Demolizione e ricostruzione**

Destinazione e tipologia edificio: **Residenziale**

Natura giuridica della titolarità del contributo: **Singolo proprietario**

VISTO il decreto dirigenziale n. A02376 del 29/11/2021 con il quale si Autorizzazione alla realizzazione degli i Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Zampa Giacomo in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale sito in Fraz. Pinaco-Arafranca nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 129 particella 204 sub 4-5 - IMPORTO CONCESSO € 192.596,90 rif.ID 5536;

VISTO il decreti dirigenziali Decreto dirigenziale di assegnazione del contributo n. A02376 del 29/11/2021, - e il Sal 0 Decreto A01195 del 12/05/2022. -

Vista la richiesta di variante, Prot. 157751 del 10/02/2023 in cui si chiedeva: Aggiornamento costi, ai sensi dell'O.C.S.R. 126/2022 e applicando l'incremento dell'art. 37 co.1 lett. a), del Testo Unico (maggiorazione pari al 10% per ubicazione disagiata del cantiere);

VISTA l'integrazione ricevuta Prot.157751 del 10/02/2023 con i seguenti elaborati prodotti:

AL.02_Asseverazione_lavorazioni_e_quant_Zampa_Giacomo.pdf.p7m

CM.01.b_Elenco_Prezzi_CM_12_B_Zampa_Giacomo_126OK.pdf.p7m

AL.01_ALL_1_Decreto_329_Aggiornamento_prezzario_e_costi_parametrici.pdf.p7m

AL.03_Nota_integrazione_volontaria_USR.pdf.p7m

AL.06_Stampa_parcelle_126_agg.pdf.p7m

CM.01.a_CM_12_B_Zampa_Giacomo_126OK.pdf.p7m

CM.03.b_mude_istruttoria_230324_126agg.xlsm.p7m

CM.03.a_Tabella_concessione_Zampa_Ord._126_agg.pdf.p7m

AL.05_Quadro_Comp_Riassuntivo_tra_CME_Decreto_e_CME_Ord.126_Zampa_Giacomo.pdf.p7m

AL.04_Q.R._tra_lavorazioni_CME_Decreto_e_CME_Ord.126_Zampa_Giacomo.pdf.p7m

Visto che le spese tecniche risultano incrementate per la sola parte esecutiva del progetto;

Considerata l'integrazione prot.1172099 del 18/10/2023 in cui il tecnico dichiarava: " I file mude_istruttoria_230324_126 (file CUP Benati), Tabella concessione_Zampa Ord. 126 e Quadro Comparativo Riassuntivo tra CME Decreto e CME Ord.126 allegati all'integrazione protocollo 1162209 del 17-10-2023, oltre a fornire i nuovi dati economici relativi alla pratica in oggetto, correggono un refuso presente nel quadro economico afferente al Decreto di assegnazione: per mero errore su quest'ultimo venivano caricate nel quadro economico, le finiture comuni e le finiture interne in una unica voce "finiture interne", pur essendo previste nel computo metrico del progetto sia finiture comuni che interne. Con l'integrazione protocollo 1162209 del 17-10-2023 è stato corretto tale errore, pertanto il nuovo Q.E. riporta finiture comuni distinte da finiture interne"

SI È PROCEDUTO ALLA RIMODULAZIONE DEL CONTRIBUTO, COME PIÙ SPECIFICAMENTE RIPORTATO DI SEGUITO

1.1. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione desunta dal foglio di calcolo. Prot. 1162209 del 17/10/2023

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA 0%	IVA SE NON RECUPERABILE PRO-RATA	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g=m+n+o+p	h=f+g	i=h-g	j	k=gy	l	m=k+l	n=k+m	o	p	q	r	
TOTALE OPERE	€ 164 233,13	€ 164 233,13	€ 164 233,13	€ 0,00	€ 164 233,13	€ 164 233,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 164 233,13	€ 16 594,68	€ 180 827,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	somme 1-8
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 1	€ 1 428,00	€ 1 428,00	€ 1 428,00	€ 0,00	€ 1 428,00	€ 1 428,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 428,00 22%	€ 314,16	€ 1 742,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Prove in situ	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Opere sulle strutture	€ 109 858,37	€ 109 858,37	€ 109 858,37	€ 0,00	€ 109 858,37	€ 109 858,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 109 858,37 10%	€ 10 985,94	€ 120 844,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 31 937,57	€ 31 937,57	€ 31 937,57	€ 0,00	€ 31 937,57	€ 31 937,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 31 937,57 10%	€ 3 193,76	€ 35 131,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 21 008,19	€ 21 008,19	€ 21 008,19	€ 0,00	€ 21 008,19	€ 21 008,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 21 008,19	€ 2 300,82	€ 23 309,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 11 217,73	€ 10 796,28	€ 10 796,28	€ 0,00	€ 11 217,73	€ 11 217,73	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11 217,73 22%	€ 2 467,90	€ 13 685,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 1 121,89	€ 1 121,89	€ 1 121,89	€ 0,00	€ 1 121,89	€ 1 121,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1 121,89 22%	€ 250,89	€ 1 423,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 682,19	€ 655,95	€ 655,95	€ 0,00	€ 682,19	€ 682,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 682,19 22%	€ 150,08	€ 832,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Divisione Lavori architettonici	€ 7 053,08	€ 6 761,81	€ 6 761,81	€ 0,00	€ 7 053,08	€ 7 053,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7 053,08 22%	€ 1 551,68	€ 8 604,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Divisione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 854,92	€ 822,04	€ 822,04	€ 0,00	€ 854,92	€ 854,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 854,92 22%	€ 188,08	€ 1 043,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologia	€ 2 136,08	€ 2 053,92	€ 2 053,92	€ 0,00	€ 2 136,08	€ 2 136,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2 136,08 22%	€ 469,94	€ 2 606,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 628,22	€ 628,22	€ 628,22	€ 0,00	€ 628,22	€ 628,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 628,22 22%	€ 138,21	€ 766,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministrazione	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 23 738,99	€ 22 850,11	€ 22 850,11	€ 0,00	€ 23 738,99	€ 23 738,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 23 738,99	€ 5 222,58	€ 28 961,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	somme 12-32
TOTALE GENERALE	€ 187 972,12	€ 187 084,24	€ 187 084,24	€ 0,00	€ 187 972,12	€ 187 972,12	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 187 972,12	€ 21 817,26	€ 209 789,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	
CONVENZIONALE (a)	€ 217 089,00																	

1.2. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo Convenzionale (Ci) di **€ 482.512,00** (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 187.972,12	€ 21.817,26	€ 209.789,38

Assicurazione IVA inclusa se non recuperabile	Importo a carico del committente IVA inclusa se non recuperabile	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

Rieti, 19/10/2023

Il Responsabile del Procedimento
f.to Giovanni Cirillo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (ZAMPA GIACOMO - AMATRICE FRAZIONE PINACO - ARAFRANCA 0 - FG: 129 MAP: 204)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio di fatto				Interni separati: 5				
NOME/DENOMINAZIONE	ZAMPA GIACOMO				ZMPGCM49P08H501R				
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	CAROSI PIERFRANCESCO				CRSPFR84A06A258R				
INDIRIZZO	pierfrancesco.carosi@ingpec.eu								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	AMATRICE FRAZIONE PINACO - ARAFRANCA 0								
DATI IMPRESA	FG: 129 MAP: 204								
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	1205700200000192672021								
CUP	C78121001580001				INTERVENTO	Miglioram			
CIG	NON RICHIESTO				LIVELLO OPERATIVO	L3			
MUDE SAL ZERO	1205700200000234062022								
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO				ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO				PROTOCOLLO	Numero / Anno			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	
P.COMUNI	ZAMPA GIACOMO	ZMPGCM49P08H501R	100%	100%	€ 186.680,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 186.680,37	
1	ZAMPA GIACOMO	ZMPGCM49P08H501R	100%	43%	€ 10.321,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.321,03	
2	ZAMPA ASSUNTA	ZMPSNT50C41H501H	33%	57%	€ 4.262,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.262,66	
2	ZAMPA GABRIELLA	ZMPGRL56E63H501U	33%	57%	€ 4.262,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.262,66	
2	ZAMPA ROBERTO	ZMPRRT53B11H501P	33%	57%	€ 4.262,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.262,66	
			TOTALE	100%	€ 209.789,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 209.789,38	
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 209.789,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 209.789,38				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 209.789,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 209.789,38				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
PROVE 1	FGM S.R.L.	IT92D0832773470000000005073			€ 1.742,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.742,16	
IMPR	FGM S.R.L.	IT92D0832773470000000005073			€ 179.085,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 179.085,65	
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K0832773470000000005674			€ 13.685,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.685,63	
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674			€ 1.423,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.423,46	
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674			€ 832,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 832,27	
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K0832773470000000005674			€ 8.604,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.604,76	
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44L0200803039000105480542			€ 1.043,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.043,00	
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCO	IT19Y0306973660000000101203			€ 2.606,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.606,02	
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K0832773470000000005674			€ 766,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 766,43	
		TOTALE			€ 209.789,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 209.789,38	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DEMOLIZIONE E DELOCALIZZAZIONE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO		0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 70.253,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.253,09
SAL INIZIALE		20%	0%	20%	4%	€ 38.652,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.652,40
SAL INTERMEDIO 1		20%	0%	20%	4%	€ 38.652,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.652,40
SAL INTERMEDIO 2		30%	0%	20%	6%	€ 40.070,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.070,03
SALDO		30%	0%	10%	6%	€ 22.161,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.161,46
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 209.789,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 209.789,38
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR	
1	ZAMPA GIACOMO	ZMPGCM49P08H501R	100%	43%	€ 80.921,69	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	ZAMPA ASSUNTA	ZMPSNT50C41H501H	33%	57%	€ 35.252,89	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	ZAMPA GABRIELLA	ZMPGRL56E63H501U	33%	57%	€ 35.252,89	€ 0,00	€ 0,00	0	
2	ZAMPA ROBERTO	ZMPRRT53B11H501P	33%	57%	€ 35.252,89	€ 0,00	€ 0,00	0	
			TOTALE	100%	€ 186.680,36	€ 0,01	€ 0,00	€ 0,00	
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE		CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE	
PROVE 1	FGM S.R.L.	IT92D0832773470000000005073			€ 0,00	€ 1.742,16	€ 0,00	€ 1.742,16	
IMPR	FGM S.R.L.	IT92D0832773470000000005073			€ 0,00	€ 0,00	€ 179.085,65	€ 179.085,65	
PROG	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K0832773470000000005674			€ 0,00	€ 10.948,50	€ 2.737,13	€ 13.685,63	
SICP	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674			€ 0,00	€ 1.138,77	€ 284,69	€ 1.423,46	
SICE	CARING FOR ENGINEERING SRL (CARLONI I	IT92K0832773470000000005674			€ 0,00	€ 0,00	€ 832,27	€ 832,27	
DLAV	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K0832773470000000005674			€ 0,00	€ 0,00	€ 8.604,76	€ 8.604,76	
COLL	SAVELLI PIERLUIGI (SAVELLI PIERLUIGI)	IT44L0200803039000105480542			€ 0,00	€ 0,00	€ 1.043,00	€ 1.043,00	
GEOL	CHIARETTI FRANCESCO (CHIARETTI FRANCO	IT19Y0306973660000000101203			€ 0,00	€ 2.084,82	€ 521,20	€ 2.606,02	
ALT 1	CARING FOR ENGINEERING SRL (CAROSI P	IT92K0832773470000000005674			€ 0,00	€ 613,14	€ 153,29	€ 766,43	
		TOTALE			€ 0,00	€ 16.527,39	€ 193.261,99	€ 209.789,38	