

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02142 del 17/11/2023

Proposta n. 2287 del 14/11/2023

Oggetto:

Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00701 del 14/03/2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Dionisi Eugenia C.F. DNSGNE52C55B627F in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via Andrea Costa 46 02014 RI, distinto in catasto al FG 16 PART 348 - CUP: C53E22000020008 - CIG: NON RICHIESTO - Contributo concedibile: Euro 38.200,72 (trentottomiladuecento/72) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6572

Proponente:

Estensore	BARBANTE MARIA ELENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Rettifica parziale Decreto Dirigenziale n. A00701 del 14/03/2023 - Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Dionisi Eugenia C.F. DNSGNE52C55B627F in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via Andrea Costa 46 02014 RI, distinto in catasto al FG 16 PART 348 - CUP: C53E22000020008 - CIG: NON RICHIESTO - Contributo concedibile: Euro 38.200,72 (trentottomiladuecento/72) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6572

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DIONISI EUGENIA - CANTALICE VIA ANDREA COSTA 46 - FG: 16 MAP: 348)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DIONISI EUGENIA	DNSGNE52C55B627F	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	DI FABIO FRANCO	DFBFNC66B11I482N	
	arsmechanica@pec.it		
INDIRIZZO	CANTALICE VIA ANDREA COSTA 46		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 348		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasampaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700900000078312020		
CUP	C53E22000020008	INTERVENTO	Rafforzamento
CIG	NON RICHIESTO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	FALSO - ART. 12
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	253289/2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante "Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria";

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante "Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016" e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle "Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari" nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli "Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016";

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la deliberazione di Giunta regionale n. 493 del 10 agosto 2023 con la quale il dott. Stefano Fermante è stato individuato per l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, ed è stato dato atto che alla nomina provvederà, nella sua qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, il Presidente della Regione con proprio decreto;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00006 dell'11 agosto 2023, con il quale è stato conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che "Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole "31 dicembre 2022" con "31 dicembre 2023";

Premesso che:

l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- Con Decreto dirigenziale **A00701 del 14/03/2023**, è stata autorizzato l'intervento di *demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione e determinato il contributo in favore di Dionisi Eugenia C.F. DNSGNE52C55B627F in qualità di unico proprietario, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via Andrea Costa 46 02014 RI, distinto in catasto al FG 16 PART 348 - CUP: C53E22000020008 - Contributo concedibile: € 38.200,72 (trentottomiladuecento/72) IVA inclusa se non recuperabile.*

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

Con nota acquisita agli atti con prot. 394205 del 07/04/2023 e successive, il professionista incaricato si è avvalso della disciplina dettata dalle Ordinanze 118/2021 e 126/2022, in base alle quali l'impresa può essere comunicata successivamente all'adozione del Decreto di Concessione, dando comunicazione dell'impresa scelta per l'esecuzione dei lavori, che risulta essere "DIONISI FRANCESCO." P.Iva: 00108750571;

occorre procedere alla parziale rettifica del Decreto Dirigenziale n **A00701 del 14/03/2023**, così come risulta dall'esito istruttorio allegato al presente atto;

DECRETA

Per quanto esposto in premessa che si intende interamente richiamato:

- di rettificare il Decreto Dirigenziale n. **A00701 del 14/03/2023**, relativo all'intervento di demolizione e ricostruzione ai sensi delle ordinanze n. 4/2016 e 8/2016 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Cantalice Via Andrea Costa 46 02014 RI, distinto in catasto al FG 16 PART 348, con riferimento all'individuazione dell'impresa esecutrice che risulta essere "DIONISI FRANCESCO." P.Iva: 00108750571, stabilendo che gli allegati 1 e 2 al Decreto sopra citato, sono integralmente sostituiti da quelli allegati al presente atto. ID 6572
- Di stabilire che per quanto non espressamente indicato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n. **A00701 del 14/03/2023**.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

RETTIFICA ESITO ISTRUTTORIO A SEGUITO DI INDIVIDUAZIONE IMPRESA

Revisione DECRETO DIRIGENZIALE N. **A00701** del **14/03/2022**

Costo convenzionale al netto di Iva: € 34.047,20 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI LIEVI

Dati generali

Provincia	Rieti
Comune	Cantalice
Frazione e Indirizzo	Via Andrea Costa, 46
Richiedente	Eugenia Dionisi
In qualità di	unico proprietario
Professionista	Ing. Franco di Fabio
Dati Catastali	Fg. 16 particella 321 (graffata con 348)

Dati identificativi dell'istanza

Piattaforma informatica

ID fascicolo: **1205700900000078312020** del **30/03/2020**

ID ultima RCR: **1205700900000078312020** del **30/03/2020**

USR

ID Istanza: **6572**

Protocollo: **253289** del **30/03/2020**

Istruttore: **Arch. Marzia Mulas**

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020) sì no

Tipologia dell'intervento: Riparazione con rafforzamento locale

Destinazione e tipologia immobile: Residenziale

Natura giuridica del richiedente: Singolo proprietario

¹ Art. 122 del T.U.R.

Il presente esito istruttorio viene redatto in seguito alla presentazione di una integrazione pervenuta all'USR Lazio con prot. 394205 del 07/04/2023 e successive al Decreto Dirigenziale n. A00701 del 14/03/2022 per la nomina dell'impresa lavori.

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.3. TECNICI INCARICATI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Impresa Affidataria

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,00** %, è la seguente:

Anagrafe Antimafia degli Esecutori							
	Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
1	DIONISI FRANCESCO	Impresa individuale	00108750571	DNSFNC54T26B627M	Garibaldi 10 - 02014 Cantalice (RI) - Italia	Lavori	5 nov 2024

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto

sì no

Note:

1.5. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020²)

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.6. PARERI

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

1.7. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento

sì no

2. ISTRUTTORIA TECNICA

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale.

3. CONCLUSIONI

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) di € **38.200,72** (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

² Art. 60, comma 1 T.U.R.

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa
€ 34.047,20	€ 4.153,52	€ 38.200,72

Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 4.401,37	€ 0,00

Rieti, 13/11/2023

Il Responsabile del Procedimento
f.to Arch. Marzia Mulas

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE									
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DIONISI EUGENIA - CANTALICE VIA ANDREA COSTA 46 - FG: 16 MAP: 348)									
RICHIEDENTE									
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	DIONISI EUGENIA			DNSGNE52C55B627F					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	DI FABIO FRANCO			DFBFNC66B11482N					
INDIRIZZO	arsmechanica@pec.it								
INDIRIZZO	CANTALICE VIA ANDREA COSTA 46								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 16 MAP: 348								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570090000078312020								
CUP	C53E22000020008			INTERVENTO	Rafforzamento				
CIG	NON RICHIESTO			LIVELLO OPERATIVO	LO				
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			ORD. 100	FALSO - ART. 12				
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	253289/2020				
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								
TABELLA A									
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO		
DIONISI EUGENIA	DNSGNE52C55B627F	100%	100%	€ 42.602,09	€ 0,00	€ 4.401,37	€ 38.200,72		
		TOTALE	100%	€ 42.602,09	€ 0,00	€ 4.401,37	€ 38.200,72		
TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)									
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE				
IMPORTO AMMESSO		€ 42.602,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 42.602,09				
QUOTA A CARICO TOTALE (*)		€ 4.401,37	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.401,37				
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
DI CUI DA RIMBORSARE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00				
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO		€ 38.200,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.200,72				
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
DIONISI FRANCESCO	IBAN			€ 30.587,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.587,92		
TESTA ALESSANDRO (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 4.110,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.110,91		
TESTA ALESSANDRO (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 228,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 228,46		
TESTA ALESSANDRO (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 456,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 456,69		
TESTA ALESSANDRO (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 2.816,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.816,74		
		TOTALE		€ 38.200,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.200,72		
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00		
PAGAMENTI PIANIFICATI		LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO		0%	100%	30%	80%	€ 12.647,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.647,87
SAL INIZIALE		50%	0%	50%	10%	€ 17.364,61	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.364,61
SAL INTERMEDIO 1		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO		50%	0%	20%	10%	€ 8.188,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.188,24
SAL COVID		0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE		100%	100%	100%	100%	€ 38.200,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.200,72
TABELLA A-BIS									
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO									
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR		
DIONISI EUGENIA	DNSGNE52C55B627F	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0		
		TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00			
TABELLA B-BIS									
PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE									
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO			ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
DIONISI FRANCESCO	IBAN			€ 0,00	€ 0,00	€ 30.587,92	€ 30.587,92		
TESTA ALESSANDRO (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 3.288,73	€ 822,18	€ 4.110,91		
TESTA ALESSANDRO (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 182,77	€ 45,69	€ 228,46		
TESTA ALESSANDRO (TESTA ALESSANDRO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 0,00	€ 456,69	€ 456,69		
TESTA ALESSANDRO (DI FABIO FRANCO)	IT60N0538703601000000159503			€ 0,00	€ 0,00	€ 2.816,74	€ 2.816,74		
		TOTALE		€ 0,00	€ 3.471,50	€ 34.729,22	€ 38.200,72		

ALLEGATO UNICO