

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02169 del 23/11/2023

Proposta n. 2293 del 15/11/2023

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Pacifici Daniela C.F. PCFDNL62T45H501Q in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), in località Roccapassa - cap. 02012, distinto in catasto al Fg. 120 particella 69 - CUP: C73E23001030008 - CIG: A02BACBA56 - Contributo concedibile: euro 404.902,76 (quattrocentoquattromilanovecentodue/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6678

Proponente:

Estensore	SINIBALDI MASSIMO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	S. FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016
DELLA REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Pacifici Daniela C.F. PCFDNL62T45H501Q in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), in località Roccapassa - cap. 02012, distinto in catasto al Fg. 120 particella 69 - CUP: C73E23001030008 - CIG: A02BACBA56 - Contributo concedibile: euro 404.902,76 (quattrocentoquattromilanovecentodieci/76) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 6678

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016 (Pacifici Daniela - Amatrice Roccapassa NSC - FG: 120 MAP: 69)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	Pacifici Daniela	PCFDNL62T45H501Q	
RAPPRESENTATO DA	sé stesso		
C/O PROFESSIONISTA	LALLI FABIO	LLLFBFA66H13G478H	
	fabio.lalli@ingpec.eu		
INDIRIZZO	Amatrice Roccapassa NSC		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 120 MAP: 69		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200003075132023		
CUP	C73E23001030008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A02BACBA56	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTA la Legge 29 dicembre 2022, n. 197 ed in particolare l'art. 1, comma 738, nel quale è stabilito che *"Allo scopo di assicurare il proseguimento e l'accelerazione dei processi di ricostruzione, all'articolo 1 del decreto-legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229, dopo il comma 4-sexies è inserito il seguente: «4-septies. Lo stato di emergenza di cui al comma 4-bis è prorogato fino al 31 dicembre 2023», e l'art. 1, comma 739, che ha sostituito all'articolo 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, le parole «31 dicembre 2022» con «31 dicembre 2023»;*

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 19/04/2023 n. 112 con la quale viene espresso il nulla osta al conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016, al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00002 del 20/04/2023 con il quale viene conferito l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, Direttore della Direzione regionale Infrastrutture e Mobilità;

VISTO il Decreto n. V00005 del 05/07/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio, al dott. Stefano Fermante, appartenente al ruolo della dirigenza della Regione Lazio, al fine di assicurare la continuità nello svolgimento delle funzioni di competenza di tale struttura, nelle more dell'avvio della procedura di selezione per la copertura del ruolo di Direttore della medesima struttura a decorrere dalla data di adozione del provvedimento, fino alla nomina del Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 a seguito di procedura di selezione per la copertura di tale ruolo, e comunque non oltre il termine del 31 dicembre 2023;

VISTO il Decreto n. V00006 del 11/08/2023 avente ad oggetto *"Conferimento dell'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio"*, con il quale viene conferito l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio al dott. Stefano Fermante, con decorrenza dalla data di sottoscrizione del contratto e durata corrispondente a quella stabilita per la gestione straordinaria dall'art 1, comma 4, del Decreto-legge n. 189 del 2016, convertito con

modificazioni dalla predetta legge 15 dicembre 2016, n. 229, come prorogato con Legge 29 dicembre 2022, n. 197 e, comunque, con durata massima di 3 anni;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'Ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Pacifici Daniela - C.F. PCFDNL62T45H501Q - residente in Piazza S. Benedetto da Norcia n. 16 -00070 Pomezia (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), in località Roccapassa - cap. 02012, distinto in catasto al Fg. 120 particella 69, ID 6678 - CUP: C73E23001030008 - CIG: A02BACBA56, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 394658 del 04/05/2020 - 1261135 del 13/12/2022 (ripresentazione come ord.100) - 1173125 del 18/10/2023 (var.) - 1265211 del 07/11/2023 (ultima var.) e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con miglioramento sismico;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 08/11/2023, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in euro 404.902,76 (quattrocentoquattromilanovecentodue/76) IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

DECRETA

di autorizzare la realizzazione degli interventi di riparazione con miglioramento sismico ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice (RI), in località Roccapassa - cap. 02012, distinto in catasto al Fg. 120 particella 69, e di determinare il contributo concedibile in euro 404.902,76 (quattrocentoquattromilanovecentodue/76) IVA compresa se non recuperabile in favore di Pacifici Daniela - C.F. PCFDNL62T45H501Q - residente in Piazza S. Benedetto da Norcia n. 16 -00070 Pomezia (RM), in qualità di proprietario in comunione e delegato dagli altri soggetti legittimati - ID 6678 - CUP: C73E23001030008 - CIG: A02BACBA56.

L'importo di Euro 404.902,76 (quattrocentoquattromilanovecentodue/76) IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n. 19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore dell'Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

ESITO ISTRUTTORIO – Proposta di concessione del contributo

Procedura Semplificata DL 189/2016 art. 12-bis c.1 (SCIA completa)
 DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: € 359.637,94 (< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

RIPARAZIONE DANNI GRAVI**Dati generali**

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Roccapassa**
 Richiedente **Sig.ra Daniela Pacifici**
 Professionista **Ing. Fabio Lalli**
 Dati Catastali **Fg. 120 particella 69**

Dati identificativi dell'istanza**Piattaforma informatica**

ID fascicolo: **1205700200000086012020** del **01/05/2020**

ID ultima RCR: **1205700200003075132023** del **07/11/2023**

USR

ID Istanza: **6678**

Protocollo: **394658** del **04/05/2020** - **1261135** del **13/12/2022** (ripresentazione come ord.100) - **1173125** del **18/10/2023** (var.) - **1265211** del **07/11/2023** (ultima var.)

Istruttore: *arch. Silvia Crocoli*

Richiesta anticipo Spese Tecniche¹ (O.C. 94/2020)

sì no

Controllo² (art. 10 e 12 O.C. 100/2020)

preliminare preventivo

Bonus fiscali

sì no

Tipologia dell'intervento:

Riparazione con rafforzamento locale
 Demolizione collabente
 Collabente vincolato
Ripristino con miglioramento sismico
 Adeguamento/Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia immobile:

Residenziale
 Prevalentemente residenziale
 Produttivo assimilabile a residenziale
 Produttivo

Natura giuridica del richiedente:

Singolo proprietario
Rappresentante di comunione
 Rappresentante di condominio di fatto
 Amministratore di condominio registrato
 Presidente di consorzio

¹ Art. 122 del T.U.R.

² Artt. 70 e 76 del T.U.R.

1. CONTROLLO PRELIMINARE

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Configurazione dell'immobile oggetto dell'intervento	
Edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
N° unità strutturali:	Aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali:
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Informazioni sul danno da sisma	
La Scheda Aedes (ID n. 82363 del 23/02/2017) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 ³ (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità (n. 109 del 26/10/2020)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
I danni rilevati e adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3	<input checked="" type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: 8345 prot. 101331 del 02/02/2022
<i>Note: Precedenti istanze collegate ID 8345 - Ordinanza 46; All. SIS015_3844_PA.02_i-10_Valutazione-liv-op-USR.pdf - Prot. 1261135 del 13/12/2022</i>	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>All. SIS017_3844_PA.01_i-0_Periz_ass_danno_sisma_SIS017.pdf - Prot. 1261135 del 13/12/2022</i>	
Utilizzabilità ante sisma	
L'utilizzabilità alla data del 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>DA.07_DA.15_3844_DA.15_DA.07_i_13_obblighi_abusi_utiliz.pdf - Prot. 923393 del 23/08/2023</i>	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta la verifica comunale sull'utilizzabilità ante sisma	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Altre informazioni	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata o comunque presenta condizioni al contorno che impediscono l'immediata esecuzione dei lavori	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 ⁴ (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>ID 8345 - Ordinanza 46 - richiesta livello operativo: prot. 1066893 del 22/12/2021(richiesta valutazione livello operativo); prot. 101331 del 02/02/2022(Comunicazione fine procedimento - L3)</i>	

³ Art. 7 T.U.R.

⁴ Art. 41, comma 12 e seguenti T.U.R.

1.2. VERIFICA LEGITTIMAZIONE RICHIEDENTE

1.2.1. Soggetti legittimati alla concessione del contributo

Tipo Richiedente

Con riferimento all'articolo 6, comma 2 del D.L. 189/2016⁵, il *Richiedente* è:

- 1. Proprietario in comunione** -lett. a, b, c-
- 2. Usufruttuario (totale o parziale)** -lett. a, b, c-
- 3. Titolare di diritto reale di godimento che si sostituisce al proprietario (enfiteusi, superficie, uso, abitazione, servitù prediali)** -lett. a, b, c-
- 4. Familiare che si sostituisce al proprietario** -lett. - c-
- 5. Soggetto mandatario (parti comuni)** -lett. - d-
- 6. dei titolari di attività produttive, ovvero di chi per legge o per contratto o sulla base di altro titolo giuridico valido alla data della domanda sia tenuto a sostenere le spese per la riparazione o ricostruzione delle unità immobiliari, degli impianti e beni mobili strumentali all'attività danneggiati dal sisma (produttivo)** -lett. - e⁶-

Verifica legittimazione Richiedente

In relazione al **Tipo Richiedente** è stata effettuata la verifica di legittimazione come segue:

- Tipo Richiedente 1, 2 e 3:** Verifica mediante accesso alle BBDD ipotecaria e catastale
- Tipo Richiedente 4:** Verifica autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000
- Tipo Richiedente 5:** Verifica Verbale Assemblea e Procure
- Tipo Richiedente 6:** Verifica Visura Camerale, autocertificazione resa ai sensi del DPR 445/2000

A seguito della verifica il Richiedente è risultato

legittimato non legittimato

AL.03_3844_DA.22_i_15_Dich_sost_eredi.pdf - Prot. 1265211 del 07/11/2023

Elenco Beneficiari

UI	Edificio	Intestatar		Titolarità		Estremi del titolo						Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.	
		Cognome Nome / Ragione sociale	quota	diritti	causale	descrizione atto	efficace dal	Rep.	rogante/denuncia	Prov.	sede		parte A	Parte B
1	1	Pacifici Daniela	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S
1	1	Pacifici Andrea	50%	proprietà esclusiva	Atto di		gg/mm/aaaa	n				N	S	S

Note: L'elenco Beneficiari è desunto dalla "Tabella Proprietari" parte integrante del Foglio di Calcolo asseverato dal Professionista.

Si segnala che alla data odierna l'immobile distinto al catasto fabbricati del Comune di Amatrice al Fg. 120 particella 69 risulta ancora di proprietà del sig. Pacifici Bernardino (deceduto in data 24/07/2023) in quanto le pratiche della successione sono in corso, come da dichiarazione degli eredi.

AL.02_3844_AL.02_Certificato_morte_Pacifici.pdf – Prot. 923393 del 23/08/2023;

AL.03_3844_DA.22_i_15_Dich_sost_eredi.pdf - Prot. 1265211 del 07/11/2023.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

All. DA.03_3844_DA.03.A_i_13_Doc_identita.pdf - Prot. 923393 del 23/08/2023

Le procure parte A e B sono complete sì no

All. DA.05_3844_DA.05_i_13_delega.pdf - Prot. 923393 del 23/08/2023;

DA.07_DA.15_3844_DA.15_DA.07_i_13_obblighi_abusi_utiliz.pdf - Prot. 923393 del 23/08/2023

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

⁵ Art. 6, comma 1 T.U.R.

⁶ Art. 6, comma 2 T.U.R.

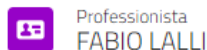
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso sì no
(comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19)

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no
Note: Non necessario in quanto trattasi di unica u.i. e proprietari in comunione.

1.2.2. PROFESSIONISTA

L'incarico di coordinatore dell'intervento nei rapporti con l'USR è stato affidato al seguente professionista (art. 4, comma 1, O.C. 100/2020⁷) che risulta iscritto nell'*Elenco speciale professionisti*:

Ing. FABIO LALLI



▼ Professionista

Nome e Cognome FABIO LALLI	Data di Pubblicazione in Elenco 12/04/2017
Categoria Soggettiva Professionista associato	Descrizione Categoria Soggettiva
Appartenente ad RTP <input checked="" type="checkbox"/>	Denominazione RTP PAN STUDIO DI INGEGNERIA
Tipo albo Ingegneri	Numero Iscrizione Albo A1368
Data Iscrizione Albo 26/07/1995	Regione di iscrizione
Provincia di iscrizione PG	Partita IVA persona fisica 03116950548

Regime iva: forfettario
 ordinario

> Società

Regione Sociale PAN STUDIO DI INGEGNERIA	Partita IVA 03116950548
---	----------------------------

La procura speciale, ottenuta a stampa dalla RCR caricata sulla piattaforma informatica, è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti sì no

All. DA.02_3844_DA.02_i_15_ProcuraSpeciale_SD_266269.pdf – Prot. 1265211 del 07/11/2023

È stato allegato il contratto di incarico al Professionista sì no

Note: Contratto_EP_REG_029716_2023_000_2023_10_28 reperito su portale GE.DI.SI.

DA.11.1.a_3844_DA.11.B_i_14_Dich_Prof_confl_int.pdf - Prot. 1173125 del 18/10/2023;

AL.01_3844_DA.12.B_i_11_prosp_calc_parcelle_FIRMATE.pdf – Prot. 387555 del 06/04/2023;

AL.04_3844_DA.12.D_i_14_Prospetto_compensi_asseverazioni_Superbonus_110.pdf - Prot. 1173125 del 18/10/2023

Sono presenti i documenti in corso di validità del professionista incaricato sì no

All. ATT003_3844_DA.03_i-10_Doc_ident.pdf- Prot. 1261135 del 13/12/2022

1.2.3. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori non è presente nell'istanza RCR, pertanto la stessa dovrà essere comunicata successivamente all'emanazione del decreto di concessione ai sensi del Decreto n. 627 del 31 dicembre 2021 che disciplina le modalità di cui all'art. 4 ord.118 e s.m.i. circa la possibilità di posticipare la comunicazione dell'impresa affidataria dei lavori entro e non oltre il termine di 120 giorni successivi alla data di adozione del decreto di concessione del contributo.

Si procederà all'eventuale rideterminazione del contributo all'atto di erogazione del primo Stato di avanzamento lavori

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,01%**, è la seguente:

Impresa Affidataria: C.E.T. DI D'ANDREIS MAURO SRL UNICO SOCIO

Ragione sociale	Forma giuridica	Partita Iva	Codice fiscale	Sede legale	Tipo attività	Scadenza iscrizione
C.E.T. DI D'ANDREIS MAURO SRL UNICO SOCIO	Società a responsabilità limitata	01456860558	01456860558	Via del Sersimone, 6H - 05100 Terni (TR) - Italia	Lavori	4 ott 2024

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Note: L'impresa C.E.T. DI D'ANDREIS MAURO S.r.l. non essendo in possesso della SOA categoria OG1 per l'importo complessivo dei lavori, ricorrerà ad Avvalimento con l'impresa Tecnoservizi S.r.l.s., come da contratto di Avvalimento del 09/10/2023 allegato.

All. AL.02_3844_DA.08_i_14_Procedura_selettiva_impresa.pdf – Prot. 1173125 del 18/10/2023;

AL.03_3844_DA.09_i_14_Autocertificazione_impresa.pdf – Prot. 1173125 del 18/10/2023;

DA.09.1_3844_DA.09.1_i_14_SOA_OG1_II_Tecnoservizi.pdf – Prot. 1173125 del 18/10/2023;

DA.13_3844_DA.13_i_14_Contratto_impresa_Contratto_avvalimento.pdf - Prot. 1173125 del 18/10/2023;

DA.10_3844_DA.10_i_14_DURC.pdf – Prot. 173125 del 18/10/2023;

SIS018_3844_CM.01_i-7_Computo.PDF – Prot. 1261135 del 13/12/2022.

Sono state eseguite indagini e prove

sì no

Note: Le indagini sono state eseguite privatamente dal richiedente e non sono oggetto di contributo.

Sono previste opere in subappalto

sì no

1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020⁸)

a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto attraverso la presentazione:
<input checked="" type="checkbox"/> SCIA (Capo III, Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Domanda di Permesso di Costruire (Titolo II, Parte I del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380) <input type="checkbox"/> Titolo unico (articolo 7 del DPR 160 del 2010)
b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento proposto
<input checked="" type="checkbox"/> b.1) attraverso:
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 17/8/1942 per gli immobili edificati nei centri abitati ove all'epoca prescritto un titolo edilizio <input type="checkbox"/> 2. Nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016 <input checked="" type="checkbox"/> 3. Attestazione dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio <input checked="" type="checkbox"/> rilasciata con prot. 21128 del 22-12-2020 <i>All. SP.22_3844_DA.18_i_11_all1_1c_attest_parere_Com.pdf – Prot. 387555 del 06/04/2023</i> <input checked="" type="checkbox"/> 4. Scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area. <i>All. SP.22_3844_DA.18_i_11_all1_1c_attest_parere_Com.pdf – Prot. 387555 del 06/04/2023</i>
<input type="checkbox"/> b.2) all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020⁹)
c) Asseverazione Importo del contributo concedibile nei limiti del costo ammissibile

⁸ Art. 60, comma 1 T.U.R.

⁹ Art. 68, comma 1 T.U.R.

<input checked="" type="checkbox"/>	la congruità dell'importo dell'intervento e la coerenza dello stesso con gli elaborati tecnici del progetto presentato
<input checked="" type="checkbox"/>	costi per lavori di miglioria in acollo del richiedente, anche tramite bonus fiscali previsti per legge <i>All. SP.23_3844_DA.17_i_13_Dich_Richiesta_Superbonus.pdf – Prot. 923393 del 23/08/2023</i>
d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici	
e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale	
<input type="checkbox"/>	Specificare gli ulteriori requisiti

1.4. PARERI

Parere comunale

- Il Comune ha rilasciato il parere di conformità urbanistico-edilizia del progetto in data **21/03/2022**, protocollo **5183**.
(Prot. USR 387555 del 06/04/2023)
- Il Comune ha rilasciato il Permesso di Costruire in data gg/mm/aa, protocollo nnnn
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5, comma 2, Ord. 100/2020¹⁰)

Autorizzazione sismica

- Il competente Ufficio Regionale ha rilasciato l'Autorizzazione sismica in data 21/10/2022, protocollo 2022-0001038022, posizione 132928
All. SIS020_3844_SP.03.A_i-10_mod-sis-reg.pdf – Prot.1261135 del 13/12/2022
- Gli estremi dell'autorizzazione sismica/l'attestato di deposito del progetto saranno comunicati entro 120 gg. dall'emissione del Decreto di concessione successivamente all'individuazione dell'impresa e prima dell'inizio dei lavori

Conferenza Regionale

È stata richiesta l'attivazione della Conferenza Regionale sì no

1.5. COMPLETEZZA DELLA PRATICA

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali di riferimento sì no

¹⁰ Art. 61, T.U.R.

1.6. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (All. CM.03.a_3844_DA.20_i_15_tab_contributo_FIRMATA.pdf al Prot. 1265211 del 07/11/2023) desunta dal foglio di calcolo (firmato digitalmente dal tecnico incaricato) con le deroghe motivate indicate all'ALL. 1 Semplificazione, con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLLO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLLO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLLO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e = c-d	f	g = min[a,f]	h = f-g	i = b-g	j	k = g-j	l	m = k * l	n = k + m	o	p	q	r
TOTALE OPERE	€ 331.957,98	€ 331.957,98	€ 331.957,98	€ 0,00	€ 331.957,98	€ 274.843,76	€ 57.114,22	€ 57.114,22	€ 0,00	€ 274.843,76	€ 27.484,37	€ 302.328,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.825,65	€ 62.825,65	
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Pronto Intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Opere sulle strutture	€ 178.958,59	€ 178.958,59	€ 178.958,59	€ 0,00	€ 178.958,59	€ 178.958,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 178.958,59	10%	€ 17.895,86	€ 196.854,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture parti comuni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Finiture interne	€ 152.999,39	€ 152.999,39	€ 152.999,39	€ 0,00	€ 152.999,39	€ 95.885,17	€ 57.114,22	€ 57.114,22	€ 0,00	€ 95.885,17	0%	€ 9.588,51	€ 105.473,68	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.825,65	
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Architettonico	€ 7.885,56	€ 7.582,27	€ 7.582,27	€ 0,00	€ 7.885,56	€ 7.885,56	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.885,56	22%	€ 1.734,82	€ 9.620,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto Strutture	€ 16.124,45	€ 15.504,28	€ 15.504,28	€ 0,00	€ 16.124,45	€ 16.124,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.124,45	22%	€ 3.547,38	€ 19.671,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti elettrici	€ 1.620,71	€ 1.558,38	€ 1.558,38	€ 0,00	€ 1.620,71	€ 1.620,71	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.620,71	22%	€ 356,56	€ 1.977,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progetto impianti termici	€ 7.544,92	€ 7.254,73	€ 7.254,73	€ 0,00	€ 7.544,92	€ 7.544,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.544,92	22%	€ 1.659,88	€ 9.204,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Progettazione	€ 4.769,00	€ 4.585,58	€ 4.585,58	€ 0,00	€ 4.769,00	€ 4.769,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.769,00	22%	€ 1.049,18	€ 5.818,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Sicurezza Esecuzione	€ 9.935,41	€ 9.553,28	€ 9.553,28	€ 0,00	€ 9.935,41	€ 9.935,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.935,41	22%	€ 2.185,79	€ 12.121,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori architettonici	€ 13.792,55	€ 13.262,07	€ 13.262,07	€ 0,00	€ 13.792,55	€ 13.792,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.792,55	22%	€ 3.034,36	€ 16.826,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Direzione Lavori strutturali	€ 11.199,30	€ 11.199,30	€ 11.199,30	€ 0,00	€ 11.199,30	€ 11.199,30	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.199,30	22%	€ 2.463,85	€ 13.663,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Collaudo	€ 3.973,95	€ 3.821,11	€ 3.821,11	€ 0,00	€ 3.973,95	€ 3.973,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.973,95	0%	€ 0,00	€ 3.973,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Relazione geologica	€ 7.948,33	€ 7.948,33	€ 7.948,33	€ 0,00	€ 7.948,33	€ 7.948,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.948,33	22%	€ 1.748,63	€ 9.696,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 905,04	€ 870,23	€ 870,23	€ 0,00	€ 905,04	€ 905,04	€ 0,00	€ 905,04	€ 0,00	€ 905,04	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.104,15	€ 1.104,15	
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 905,04	€ 870,23	€ 870,23	€ 0,00	€ 905,04	€ 905,04	€ 0,00	€ 905,04	€ 0,00	€ 905,04	0%	€ 0,00	€ 905,04	€ 0,00	€ 905,04	€ 905,04	
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 2.400,00	€ 2.400,00	€ 2.400,00	€ 0,00	€ 2.400,00	€ 2.400,00	€ 0,00	€ 2.400,00	€ 0,00	€ 2.400,00	22%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.928,00	€ 2.928,00	
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI	€ 89.004,26	€ 86.409,79	€ 82.269,33	€ 4.140,46	€ 84.794,18	€ 84.794,18	€ 0,00	€ 4.210,08	€ 0,00	€ 84.794,18	0%	€ 17.780,45	€ 102.574,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.937,19	€ 4.937,19
TOTALE GENERALE	€ 420.962,24	€ 418.367,77	€ 414.227,31	€ 4.140,46	€ 416.752,16	€ 359.637,94	€ 57.114,22	€ 61.324,30	€ 0,00	€ 359.637,94	€ 45.264,82	€ 404.902,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.762,84	€ 67.762,84	
CONVENZIONALE (a)	€ 359.637,94																
Ribasso d'asta già applicato sulle opere	0,01%																

Note:

- Il tecnico nella RCR pervenuta con nota prot. 1265211 del 07/11/2023 comunica quanto segue:
*"Si segnala, in via eccezionale, di avere utilizzato le seguenti deroghe motivate:
 Foglio "Richiesta" celle da D148 a D150 e da E148 a E150: per tener conto dei compensi professionali riferiti alle sole competenze di asseverazione, relativi all'applicazione del Superbonus 110%, sono stati inseriti manualmente i compensi nel seguente modo:*
 - su "Altre prestazioni specialistiche 1" il compenso relativo all'Asseverazione tecnica del Progettista e D.L. (Ing. Fabio Lalli);
 - su "Altre prestazioni specialistiche 2" il compenso relativo all'Asseverazione del collaudatore (Arch. Giovanni Cardinali);
 - su "Altre prestazioni specialistiche 3" il compenso relativo al Visto di conformità del fiscalista (figura da individuare successivamente in fase di rendicontazione del Superbonus 110%).*Tali importi sono stati inseriti su forza accollo. Nelle celle da G148 a G150 sono state inserite le rispettive aliquote IVA."*
- Il tecnico Arch. Giovanni Cardinali dichiara di aderire al regime fiscale forfettario. –

ATT041_3844_DA.12.C_i-10_dich-forfett-Cardinali.pdf – Prot. 1261135 del 13/12/2022.

1.7. CONCLUSIONI

L'istanza contenente la richiesta di contributo per la ricostruzione è stata analizzata secondo i criteri definiti dall'art. 10 dell'Ordinanza 100.

In esito alle verifiche condotte si ritiene l'istanza **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto dell'eventuale ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4, comma 1, lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 404.902,76 (IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

Importo concesso IVA esclusa	IVA sull'importo concesso	Importo concesso IVA inclusa (se non recuperabile)
€ 359.637,94	€ 45.264,82	€ 404.902,76

Assicurazione IVA inclusa (se non recuperabile)	Importo a carico del committente IVA inclusa	Importo opere aggiuntive (Art. 16 Ord. 80/2019)
€ 0,00	€ 67.762,84	€ 0,00

Rieti, 08/11/2023

L'Istruttore
f.to arch. Silvia Crocoli

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO AD OC N.19/2016
(Pacifci Daniela - Amatrice Roccapassa NSC - FG: 120 MAP: 69)

RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	Pacifci Daniela	PCFDNL62T45H501Q
RAPPRESENTATO DA	sé stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LALLI FABIO	LLLFBA66H13G478H
	fabio.lalli@ingpec.eu	
INDIRIZZO	Amatrice Roccapassa NSC	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 120 MAP: 69	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	1205700200003075132023		
CUP	C73E23001030008	INTERVENTO	Miglioram
CIG	A02BACBA56	LIVELLO OPERATIVO	L3
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	ORD. 100	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A**ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO**

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO	TIPO
1 Pacifci Daniela	PCFDNL62T45H501Q	50%	100%	€ 236.332,80	€ 0,00	€ 33.881,42	€ 202.451,38	Privata
1 Pacifci Andrea	PCFNDR60M13H501M	50%	100%	€ 236.332,80	€ 0,00	€ 33.881,42	€ 202.451,38	Privata
TOTALE				100%	€ 472.665,60	€ 0,00	€ 67.762,84	€ 404.902,76

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 472.665,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 472.665,60
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 67.762,84	€ 0,00	€ 0,00	€ 67.762,84
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 404.902,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 404.902,76

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR C.E.T. DI D'ANDREIS MAURO SRL UNICO SOCIO	IT97F0344014404000008160100	€ 302.328,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 302.328,13
PROG PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 9.620,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.620,38
STRUT PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 19.671,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.671,83
ELET PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 1.977,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.977,27
TERM PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 9.204,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.204,80
SICP PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 5.818,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.818,18
SICE PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 12.121,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.121,20
DLAV PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 16.826,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.826,91
DSTRU IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 13.663,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.663,15
COLL Giovanni Cardinali (CARDINALI GIOVANNI)	IT53H0200803039000040708924	€ 3.973,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.973,95
GEOL IntestatarioCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 9.696,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.696,96
TOTALE		€ 404.902,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 404.902,76

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 135.489,98	€ 0,00	€ 0,00	€ 135.489,98
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 72.022,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.022,24
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 72.022,24	€ 0,00	€ 0,00	€ 72.022,24
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	20%	6%	€ 77.800,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 77.800,55
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 47.567,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 47.567,75
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 404.902,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 404.902,76

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Pacifici Daniela	PCFDNL62T45H501Q	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1	Pacifici Andrea	PCFNDR60M13H501M	50%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
				TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

TABELLA B-BIS

PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL-SUCC	TOTALE
IMPR	C.E.T. DI D'ANDREIS MAURO SRL UNICO SOCIO	IT97F0344014404000008160100	€ 0,00	€ 0,00	€ 302.328,13	€ 302.328,13
PROG	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 7.696,30	€ 1.924,08	€ 9.620,38
STRUT	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 15.737,46	€ 3.934,37	€ 19.671,83
ELET	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 1.581,82	€ 395,45	€ 1.977,27
TERM	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 7.363,84	€ 1.840,96	€ 9.204,80
SICP	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 4.654,54	€ 1.163,64	€ 5.818,18
SICE	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.121,20	€ 12.121,20
DLAV	PAN Studio di Ingegneria (LALLI FABIO)	IT75T0200803027000104932528	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.826,91	€ 16.826,91
DSTRU	IntestatariorCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.663,15	€ 13.663,15
COLL	Giovanni Cardinali (CARDINALI GIOVANNI)	IT53H0200803039000040708924	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.973,95	€ 3.973,95
GEOL	IntestatariorCC (Cognome Nome)	IBAN	€ 0,00	€ 7.757,57	€ 1.939,39	€ 9.696,96
			TOTALE	€ 0,00	€ 44.791,54	€ 360.111,22
						€ 404.902,76

Copia