

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A02181 del 27/09/2022

Proposta n. 2241 del 26/09/2022

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Di Fani Patrizia C.F. DFNPRZ67L65H501P in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, Via Cardinale D'Annibale 1 - 02010 RI, distinto in catasto al FG: 10 Part. 336 sub 1 e 3 - CUP: C23E22000560001 - CIG: 94207096FF - Contributo concedibile: Euro 70.185,45 (settantamilacentottantacinque/45) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7221

**Proponente:**

Estensore	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIRILLO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	P. PALMIERI	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016  
DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione con rafforzamento locale ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione - Determinazione del contributo in favore di Di Fani Patrizia C.F. DFNPRZ67L65H501P in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto, relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, Via Cardinale D'Annibale 1 - 02010 RI, distinto in catasto al FG: 10 Part. 336 sub 1 e 3 - CUP: C23E22000560001 - CIG: 94207096FF - Contributo concedibile: Euro 70.185,45 (settantamilacentottantacinque/45) IVA inclusa se non recuperabile - rif. ID 7221**

<b>ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE</b> <b>RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA</b> <b>COMMISSARIALE N.4/2016</b> <b>(DI FANI PATRIZIA - BORBONA Via Cardinale d'Annibale 1 - FG: 10 MAP: 336 )</b>
--

**RICHIEDENTE**

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DI FANI PATRIZIA	DFNPRZ67L65H501P
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CUCCHIELLA SANTINO	CCCSTN75P14A345M
	santino.cucchiella@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	BORBONA Via Cardinale d'Annibale 1	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 10 MAP: 336	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it	

**PROTOCOLLI FASCICOLO**

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700600000241482022		
<b>CUP</b>	C23E22000560001	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	94207096FF	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L0
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1035070 /2020
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante *“Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”*;

VISTO il Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante *“Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016”* e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito

nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto-Legge n. 189/2016, recante la disciplina delle *"Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari"*, nonché l'articolo 3 del medesimo Decreto-Legge recante l'istituzione degli *"Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016"*;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *"Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 *"Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo"*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00005 del 29/12/2020 con il quale, a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. n. 1025 del 22/12/2020, l'incarico di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all'Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza del termine per la gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4 del Decreto-Legge n. 189/2016;

VISTA - la Legge n. 234 del 31 dicembre 2021 ed in particolare l'art. 1, comma 449, che ha inserito all'art. 1 del predetto Decreto Legge del 17 ottobre 2016 n. 189, il comma 4 sexies, in ragione del quale *"lo stato di emergenza di cui al comma 4 bis è prorogato fino al 31 dicembre 2022"*, e l'art. 1, comma 450, che all'art. 1, comma 990, della legge 30 dicembre 2018, n. 145, ha sostituito le parole «31 dicembre 2021» con le parole «31 dicembre 2022», in forza del quale il termine della gestione straordinaria di cui all'art. 1, comma 4, del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, è prorogato fino al 31 dicembre 2022;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 2, comma 2 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016 convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2, comma 5, lettera d) del Decreto-Legge n. 189/2016, dispone che i Vice Commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto-Legge n. 189/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con le Ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016, n. 8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;
- con l'Ordinanza n. 100 del 9 maggio 2020 il Commissario straordinario ha disciplinato l'iter procedimentale della semplificazione ed accelerazione della ricostruzione privata, definizione dei limiti di importo e delle modalità procedurali per la presentazione delle domande di contributo, anche ai sensi dell'articolo 12-bis del Decreto-Legge n. 189/2016, convertito con modificazioni dalla Legge n. 229 del 2016;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate Ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Di Fani Patrizia - C.F. DFNPRZ67L65H501P - residente in VIA DEL LEONE, 25 - 00055 LADISPOLI (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Borbona, Via Cardinale D'Annibale 1 - 02010 RI, distinto in catasto al FG: 10 Part. 336 sub 1 e 3, ID 7221 - CUP: C23E22000560001 - CIG: 94207096FF**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza prot. 1035070 del 26/11/2020 e successive integrazioni, relativa all'edificio in oggetto indicato;
- sussistono i requisiti soggettivi e oggettivi richiesti dalle predette Ordinanze per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione con rafforzamento locale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

- l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5, comma 3 del Decreto-Legge n. 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;
- all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **26/09/2022**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalle citate Ordinanze, in **Euro 70.185,45 (settantamilacentoottantacinque/45)** IVA compresa se non recuperabile, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante del presente provvedimento;

**DECRETA**

di autorizzare la realizzazione degli interventi di **riparazione con rafforzamento locale** ai sensi dell'Ordinanza n. 100/2020 del Commissario straordinario alla ricostruzione relativo all'edificio ad uso residenziale sito nel **Comune di Borbona Via Cardinale D'Annibale 1 02010 RI, distinto in catasto al FG: 10 Part. 336 sub 1 e 3**, e di **determinare il contributo concedibile in Euro 70.185,45 (settantamilacentoottantacinque/45) IVA compresa se non recuperabile in favore di Di Fani Patrizia - C.F. DFNPRZ67L65H501P - residente in VIA DEL LEONE, 25 - 00055 LADISPOLI (RM), in qualità di proprietario e delegato dagli altri soggetti legittimati del condominio di fatto - ID 7221 - CUP: C23E22000560001 - CIG: 94207096FF.**

L'importo di **Euro 70.185,45 (settantamilacentoottantacinque/45)** IVA compresa se non recuperabile, sarà liquidato con successivi provvedimenti tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art. 5 del Decreto-Legge n. 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii, con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n. 8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente; viene altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del Decreto-Legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.ii.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio

F.to Ing. Wanda D'Ercole



Area Ricostruzione privata e Controllo amministrativo - contabile

## ESITO ISTRUTTORIO

Procedura Semplificata  **DL 189/2016 art. 12-bis c.1** (SCIA completa)  
 **DL 189/2016 art. 12-bis c.1- bis** (SCIA parziale)

Costo convenzionale al netto di Iva: €64.252,32

(< limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Dati generali

Provincia **Rieti**  
 Comune **Borbona**  
 Località, Frazione, indirizzo **Via Cardinale d'Annibale 1**  
 Richiedente **DI FANI PATRIZIA**  
 In qualità di **Delegato condominio non registrato**  
 Dati Catastali **FG: 10 Part. 336 sub 1 e 3**

### Dati identificativi dell'istanza

**MUDE**

#### USR

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Pratica	Stato	Data statg
12-057006-0000011935-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0	DI FANI PATRIZIA	Via Cardinale d'Annibale N. 1	BORBONA	7221	REGISTRATA DA PA	26/11/2020
12-057006-0000017134-2021	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	DI FANI PATRIZIA	Via Cardinale d'Annibale N. 1	BORBONA	7221	REGISTRATA DA PA	17/06/2021
12-057006-0000017607-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI FANI PATRIZIA	Via Cardinale d'Annibale N. 1	BORBONA	7221	REGISTRATA DA PA	02/07/2021
12-057006-0000020673-2021	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI FANI PATRIZIA	Via Cardinale d'Annibale N. 1	BORBONA	7221	REGISTRATA DA PA	22/11/2021
12-057006-0000024148-2022	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante	DI FANI PATRIZIA	Via Cardinale d'Annibale N. 1	BORBONA	7221	REGISTRATA DA PA	03/06/2022
12-057006-0000026605-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI FANI PATRIZIA	Via Cardinale d'Annibale N. 1	BORBONA	7221	REGISTRATA DA PA	13/09/2022
12-057006-0000026797-2022	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	DI FANI PATRIZIA	Via Cardinale d'Annibale N. 1	BORBONA	7221	REGISTRATA DA PA	21/09/2022

ID Istanza: **7221**

Protocollo: n. 1035070 del 26/11/2020

Istruttore: **Giovanni Cirillo**

Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020) sì  no

Verifica a campione (art. 12 c. 1 Ord. 100/2020) sì  no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>

	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

## 1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

### 1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: <b>1</b>	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	<input type="text" value="non definito"/>	
N° unità immobiliari (RCR)	<input type="text" value="2"/>	
<hr/>		
La Scheda Aedes ((ID n. 239344 del 22/03/2019)) è coerente con unità strutturale/i di progetto		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note: prot. 548603 del 03/06/2022 ATTO41_4_ Lettera_di_risposta_e_relazione_justificativa_unità_strut.pdf.p7m e 868025 del 13/09/2022 DIC023_Dichiarazioni_Flammini_Vincenzo.pdf.p7m e 905095 del 21/09/2022 DIC023_Doc._identità_Flammini_Vincenzo.pdf.p7m DIC023_Dichiarazione_sostitutiva_ed_elaborato_planimetrico.pdf.p7m</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 34 del 06/05/2019)		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 4796 del 73034 del 29/01/2019 - richiesta di sopralluogo per case mai visionate-.		
<hr/>		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo <b>LO</b>	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa	<input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico
<i>Note:</i>		

### 1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

#### 1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	10	336	1	A/3	Alessandro	FLAMMINI	proprietà esclusiva	1/1	1. Atto del 11/01/2019 Pubblico ufficiale DEL GROSSO ANTONELLA Sede L'AQUILA (AQ) Repertorio n. 29750 - DIVISIONE (Passaggi intermedi da esaminare) Nota presentata con Modello Unico n. 460.1/2019 Reparto PI di RIETI in atti dal 28/01/2019-dati tratti da visura catastale-	NO	NO	SI	SI	
1	2	10	336	3	A/3	Giuseppina	CECCOBELLI	proprietà esclusiva	1/3	1. DENUNZIA (NEI PASSAGGI PER CAUSA DI MORTE) del 17/01/2008 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione Volume 633 n. 38 registrato in data 15/01/2009 - DENUNZIA SUCCESSIONE Voltura n.	NO	NO	SI	SI	
1	2	10	336	3	A/3	Patrizia	DI FANI	proprietà esclusiva	1/3	571.1/2009 - Pratica n. RI0008492 in atti dal 20/01/2009- dati tratti da visura catastale-	NO	NO	SI	SI	
1	2	10	336	3	A/3	Silvia	DI FANI	proprietà esclusiva	1/3		NO	NO	SI	SI	

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì  no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì  no

prot. Prot. 1035070 del 26/11/2020: ATT032\_2\_deleghe\_soggetti\_coinvolti.pdf.p7m

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì  no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì  no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì  no

Note: Prot. 1035070 del 26/11/2020:ATT007\_Verbale\_di\_assemblea.pdf.p7m

### 1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da ..... in qualità di ..... sì  no

•

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì  no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì  no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

### 1.2.3. TECNICI INCARICATI

**Affidamento incarico professionale:** l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nome e Cognome  
Santino Cucchiella

Data di Pubblicazione in Elenco  
27/02/2017

Categoria Soggettiva  
Professionista individuale

Descrizione Categoria Soggettiva

**Regime IVA:**  forfettario  
 ordinario

**Ruolo nell'ambito dell'incarico:**  
Progettista Architettonico  
Progettista Direttore lavori  
Coord. Sicurezza Progettaz. e esecuzione

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì  no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui sì  no   
all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì  no

Note:

#### 1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al 0,50% è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
TEAN SOC.COOP. <i>Società di capitali o cooperative</i>	P.IVA 01782840662 CODICE FISCALE 01782840662	VIA FRANCESCO DI MUZIO 20 - 02010 BORBONA	RI	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	20/06/2022	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì  no

Note:

#### 1.3. CERTIFICAZIONI (art. 4 c. 1 Ord. 100/2020)

- a) Asseverazione Conformità edilizia del progetto: SCIA o domanda di Permesso di Costruire/Titolo unico
- Silenzio assenso trascorsi 30 gg (art. 5 c. 2)  
 Nulla osta Comune prot.  
 Rilascio P. di C./Titolo unico (art. 11 c. 3)

- Copia dell'ultimo titolo edilizio o attestazione che la costruzione dell'edificio è anteriore al 1/9/1967 o 17/8/1942
- nulla osta, autorizzazioni e atti di assenso, comunque denominati, rilasciati direttamente al professionista o al titolare dell'intervento o Richiesta convocazione conferenza Regionale ai sensi art. 12 bis c. 1 DL 189/2016
- b) Asseverazione Conformità urbanistica dell'intervento, attraverso:  
*es. Aut.ne Paesaggistica n. del*  
 attestazione – esplicita (Prot.534411 del 17/06/2021 doc. ATT053\_Conformità\_urbanistica.pdf.p7m)– dell'Ufficio comunale competente da cui risulti che il fabbricato non è soggetto a procedimenti sanzionatori o a domande di sanatoria o condono edilizio  
 scheda di conformità urbanistica attestante la legittima preesistenza dell'edificio danneggiato, ai sensi dei precedenti punti 1. e 3., e l'assenza di vincoli urbanistici di inedificabilità assoluta dell'area

- b) Asseverazione Conformità intervento proposto all'edificio preesistente al sisma (art. 7 c. 1 della O.C. 100/2020)

c) Asseverazione Importo del contributo concedibile

costi aggiuntivi per lavori di miglioria in acollo del richiedente anche tramite bonus fiscali previsti per legge

d) Asseverazione Utilizzabilità dell'edificio alla data degli eventi sismici

e) Asseverazione ulteriori requisiti espressamente indicati nei modelli e negli schemi indicati nella piattaforma informatica della Struttura commissariale (precisare)

#### 1.4. CONFERENZA REGIONALE (Pareri)

È stata richiesta la convocazione della Conferenza regionale sì  no

**Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 10/05/2021  
Protocollo n° Protocollo n° 2021-0000409803 Posizione n° 112124 (attestato di avvenuto deposito)

**COMPLETEZZA DELLA PRATICA**

---

È presente tutta la documentazione richiesta dalle ordinanze commissariali (Vedi All. B - Doc. minima) sì  no   
*Note:*

---

Copia

## 1.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Si riporta tabella concessione (Prot. 548603 del 03/06/2022 CCI001\_6\_Tabella\_concessione.pdf.p7m (firmato digitalmente dal tecnico ), con la quale il Professionista ha certificato l'ammontare del contributo concedibile ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020:

	RICHIESTA AL LORDO DI CASSA	RICHIESTA AL NETTO DI CASSA	AMMESSE ISTRUTTORIA	NON AMMESSE ISTRUTTORIA	AMMESSE AL LORDO DI CASSA	AMMESSE CONVENZIONALE	NON AMMESSE CONVENZIONALE	TOTALE ACCOLTO	ASSICURAZIONE	CONTRIBUTO	IVA SE NON RECUPERABILE IVA 0%	CONTRIBUTO INCLUSA IVA NON RECUPERABILE PRO-RATA	ANTICIPO DA RESTITUIRE	ASSICURAZIONE IVA INCLUSA	ACCOLTO DA RICHIESTA IVA INCLUSA	ACCOLTO DA ISTRUTTORIA IVA INCLUSA	
	b	c	d	e=c-d	f	g = min(a,f)	h=f-g	i=b-g	j	k=g-j	l	m=k*l	n=k+m	o	p	q	r
<b>TOTALE OPERE</b>	<b>€ 48.725,93</b>	<b>€ 48.725,93</b>	<b>€ 48.725,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 48.725,93</b>	<b>€ 48.725,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 48.725,93</b>	<b>€ 4.872,59</b>	<b>€ 53.598,52</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>somma 1:8</b>
Occupazione suolo pubblico	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	1
Indagini e prove 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	2
Indagini e prove 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	3
Indagini e prove 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	5
Opere sulle strutture	€ 30.855,36	€ 30.855,36	€ 30.855,36	€ 0,00	€ 30.855,36	€ 30.855,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.855,36 10%	€ 3.085,54	€ 33.940,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	6
Finiture parti comuni	€ 5.334,99	€ 5.334,99	€ 5.334,99	€ 0,00	€ 5.334,99	€ 5.334,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.334,99 10%	€ 533,50	€ 5.868,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	7
Finiture interne	€ 12.535,58	€ 12.535,58	€ 12.535,58	€ 0,00	€ 12.535,58	€ 12.535,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.535,58	€ 1.253,55	€ 13.789,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,01	€ 0,00	8
Demolizioni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	9
Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10
Oneri fiscali Acquisto Terreni	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	11
Compilazione scheda AeDES 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	12
Compilazione scheda AeDES 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	13
Compilazione scheda AeDES 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	14
Progetto Architettonico	€ 5.190,43	€ 4.990,80	€ 4.990,80	€ 0,00	€ 5.190,43	€ 5.190,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.190,43 22%	€ 1.141,89	€ 6.332,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	15
Progetto Strutture	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	16
Progetto impianti elettrici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	17
Progetto impianti termici	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	18
Progettazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	19
Progettazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	20
Sicurezza Progettazione	€ 1.563,38	€ 1.503,25	€ 1.503,25	€ 0,00	€ 1.563,38	€ 1.563,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.563,38 22%	€ 343,94	€ 1.907,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	21
Sicurezza Esecuzione	€ 2.066,82	€ 1.987,33	€ 1.987,33	€ 0,00	€ 2.066,82	€ 2.066,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.066,82 22%	€ 454,70	€ 2.521,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	22
Direzione Lavori architettonici	€ 4.775,22	€ 4.591,56	€ 4.591,56	€ 0,00	€ 4.775,22	€ 4.775,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.775,22 22%	€ 1.050,55	€ 5.825,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	23
Direzione Lavori strutturali	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	24
Contabilità lavori	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	25
Collaudo	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	26
Certificazione energetica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	27
Relazione geologica	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	28
Altre prestazioni specialistiche 1	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	29
Altre prestazioni specialistiche 2	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	30
Altre prestazioni specialistiche 3	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	31
Amministratore	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00 0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	32
<b>TOTALE PRESTAZIONI PROFESSIONALI</b>	<b>€ 13.595,85</b>	<b>€ 13.072,94</b>	<b>€ 13.072,94</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 13.595,85</b>	<b>€ 13.595,85</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 13.595,85</b>	<b>€ 2.991,08</b>	<b>€ 16.586,93</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>somma 12:32</b>
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 62.321,78</b>	<b>€ 61.798,87</b>	<b>€ 61.798,87</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 62.321,78</b>	<b>€ 62.321,78</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 62.321,78</b>	<b>€ 7.863,67</b>	<b>€ 70.185,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
<b>CONVENZIONALE (a)</b>	<b>€ 64.252,32</b>																
<i>Ribasso d'asta già applicato sulle opere</i>		0,50%															

**1.6. CONCLUSIONI**

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

L'importo del contributo concesso al netto del ribasso, certificato dal professionista ai sensi dell'art. 4 c. 1 lett. c) della O.C. 100/2020, è pari al dell'Intervento (CC) di € **70.185,45**

(IVA inclusa se non recuperabile) come riportato nella tabella seguente:

<b>Importo concesso</b> IVA esclusa	<b>IVA sull'importo concesso</b>	<b>Importo concesso IVA inclusa</b> (se non recuperabile)
<b>€ 62.321,78</b>	€ 7.863,67	<b>€ 70.185,45</b>

<b>Assicurazione</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo a carico del committente</b> IVA inclusa se non recuperabile	<b>Importo opere aggiuntive</b> (Art. 16 Ord. 80/2019)
<b>0,00.€</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0,00.€</b>

Rieti, 26/09/2022

Il Responsabile del Procedimento

*f.to Giovanni Cirillo*

**ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE**  
**RICHIEDENTE DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA**  
**COMMISSARIALE N.4/2016**  
**(DI FANI PATRIZIA - BORBONA Via Cardinale d'Annibale 1 - FG: 10 MAP: 336 )**

## RICHIEDENTE

<b>TIPO</b>	Condominio di fatto	Interni separati: S
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	DI FANI PATRIZIA	DFNPRZ67L65H501P
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	se stesso	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	CUCCHIELLA SANTINO	CCCSTN75P14A345M
	santino.cucchiella@ingpec.eu	
<b>INDIRIZZO</b>	BORBONA Via Cardinale d'Annibale 1	
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 10 MAP: 336	
<b>DATI IMPRESA</b>		
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA	
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actalisertymail.it	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

<b>MUDE RICHIESTA</b>	1205700600000241482022		
<b>CUP</b>	C23E22000560001	<b>INTERVENTO</b>	Rafforzamento
<b>CIG</b>	94207096FF	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L0
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>ORD. 100</b>	VERO - ART. 12-BIS COMMA 1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	1035070 /2020
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	DI FANI PATRIZIA	DFNPRZ67L65H501P	100%	100%	€ 56.396,32	€ 0,00	€ 0,02	€ 56.396,30
1	FLAMMINI ALESSANDRO	FLMLSN76L21H501X	100%	51%	€ 7.983,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.983,91
2	CECCOBELLI GIUSEPPINA	CCCGPP47A57H501R	33%	49%	€ 1.935,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.935,08
2	DI FANI PATRIZIA	DFNPRZ67L65H501P	33%	49%	€ 1.935,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.935,08
2	DI FANI SILVIA	DFNSLV72M65H501V	33%	49%	€ 1.935,08	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.935,08
	<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 70.185,47</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,02</b>	<b>€ 70.185,45</b>

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 70.185,47	€ 0,00	€ 0,00	€ 70.185,47
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 0,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,02
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 70.185,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 70.185,45</b>

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR	TEAN SOC.COOP.	IT44B0306973480000000101501	€ 53.598,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.598,52
PROG	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 6.332,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.332,32
SICP	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 1.907,32	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.907,32
SICE	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 2.521,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.521,52
DLAV	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 5.825,77	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.825,77
	<b>TOTALE</b>		<b>€ 70.185,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 70.185,45</b>

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	30%	80%	€ 22.671,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.671,27
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 31.796,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 31.796,87
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL SALDO	50%	0%	20%	10%	€ 15.717,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 15.717,31
SAL STRAORDINARIO	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 70.185,45</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 70.185,45</b>

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLLI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	FLAMMINI ALESSANDRO	FLMLSN76L21H501X	100%	51%	€ 28.853,93	€ 0,00	€ 0,00	0
2	CECCOBELLI GIUSEPPINA	CCCGPP47A57H501R	33%	49%	€ 9.180,80	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI FANI PATRIZIA	DFNPRZ67L65H501P	33%	49%	€ 9.180,80	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI FANI SILVIA	DFNSLV72M65H501V	33%	49%	€ 9.180,80	€ 0,00	€ 0,00	0
<b>TOTALE</b>				<b>100%</b>	<b>€ 56.396,32</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	

## TABELLA B-BIS

## PAGAMENTI ANTICIPATI E RESIDUI DA SALDARE

	NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
IMPR	TEAN SOC.COOP.	IT44B030697348000000101501	€ 0,00	€ 0,00	€ 53.598,52	€ 53.598,52
PROG	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 5.065,86	€ 1.266,46	€ 6.332,32
SICP	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 1.525,86	€ 381,46	€ 1.907,32
SICE	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.521,52	€ 2.521,52
DLAV	CUCCHIELLA SANTINO (CUCCHIELLA SANTINO)	IT49R0538703601000000143790	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.825,77	€ 5.825,77
<b>TOTALE</b>			<b>€ 0,00</b>	<b>€ 6.591,71</b>	<b>€ 63.593,74</b>	<b>€ 70.185,45</b>

Copia