

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Dipartimento: UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZ. PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTR-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00047 del 22/02/2018

Proposta n. 46 del 19/02/2018

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Aureli Giovanni del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice Fraz. Pinaco, 117, distinto in catasto al foglio 129 mappale 579 .

Proponente:

Estensore	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Aureli Giovanni del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice Fraz. Pinaco, 117, distinto in catasto al foglio 129 mappale 579 .

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
CHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (AURELI GIOVANNI - AMATRICE FRAZIONE PINACO 117 - FG: 129 MAP: 579)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	AURELI GIOVANNI		RLAGNN43C15A258P	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	SALVETTA MARCO		SLVMRC66S12A258T	
	marco.salvetta@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE PINACO 117			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 129 MAP: 579			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)		NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000003242017			
CUP	C77J18000010001			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		545682 / 2017
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, stata presentata dal professionista incaricato, per conto di Aureli Giovanni **residente in Fraz. Pinaco, 117 C.F. RLAGNN43C15A258P, in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice fraz Pinaco, 117, distinto in catasto al foglio 129 mappale 579** a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 27/10/2017 le inerenti istanze relative all’edificio in oggetto indicato;

- a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso le necessarie integrazioni documentali di cui, per ultima, l’integrazione pervenuta in data 29/11/2017 acquisita al prot. USR 608406;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall’esito istruttorio redatto in data 24/01/2018 dal tecnico preposto, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI’ CHE:

L'intervento richiesto necessita delle autorizzazioni previste per gli interventi in zona sismica di cui alla deliberazione della Giunta della Regione Lazio n.14/2016 – autorizzazione pos 61954, acquisita agli atti dell'USR Lazio prot n. 519724 del 2017;

Con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento, con nota n. 648481 del 20/12/2017 è stato richiesto al Comune di Amatrice di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento, nonché la sussistenza di eventuali vincoli gravanti sull'immobile in oggetto;

in considerazione del combinato disposto del comma 3 bis e del comma 4 dell'art. 6 dell'OCSR n. 8, non avendo il Comune di Amatrice esercitato i propri poteri inibitori entro il termine di 30 gg sulla comunicazione di cui all'art. 6-bis del D.P.R. n. 380/2001, è possibile procedere, in considerazione del maturarsi del silenzio assenso, all'istruttoria sulla domanda di contributo ed alla determinazione del contributo concedibile;

Il Comune di Amatrice ed il professionista incaricato non hanno fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento.

il beneficiario non svolge alcuna attività di lavoro autonomo o imprenditoriale e, pertanto l'iva sulle voci dell'intervento rappresenta un costo e non è detraibile, e di conseguenza, deve essere corrisposta con il contributo dovuto

all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in euro € **20.144,63 (ventimilacentoquarantaquattro/63) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Aureli Giovanni in qualità di proprietario del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice fraz. Pinaco,117, distinto in catasto al foglio 129 mappale 579** in € **20.144,63 (ventimilacentoquarantaquattro/63) iva inclusa**;

l'importo di € **20.144,63 (ventimilacentoquarantaquattro/63) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Amatrice ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 DEL 17/11/2016 E S.M.I.

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: Rieti

Comune: Amatrice

Richiedente: Aureli Giovanni

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 12-057002-0000000324-2017
del 29/11/2017

USR

ID istanza: 1835_2017
Prot. 545682 del 27/10/2017

Tipologia di intervento: Interventi di riparazione e di riduzione di vulnerabilità.

1. DATI DEL RICHIEDENTE

Richiedente: Aureli Giovanni

Codice fiscale: RLAGNN43C15A258P

Residenza: frazione Pinaco, 117 - Amatrice

Titolo: Proprietà esclusiva del bene

2. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

Ubicazione: frazione Pinaco, 117 - Amatrice

Dati catastali

L'immobile è individuato sulle mappe catastali al foglio 129 particella 579 ed è censito al Catasto Fabbricati dal 19/09/2017 come segue:

DATI IDENTIFICATIVI			DATI CENSUARI					
Foglio	Particella	Sub	Zona Censuaria	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	
							vani	mq
129	579	-	-	-	D/10			

Dal 19/11/2015 e, pertanto al momento del sisma, era censito al Catasto Fabbricati come segue

DATI IDENTIFICATIVI			DATI CENSUARI					
Foglio	Particella	Sub	Zona Censuaria	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	
							vani	mq
129	579	-	-	-	C/2	2		164

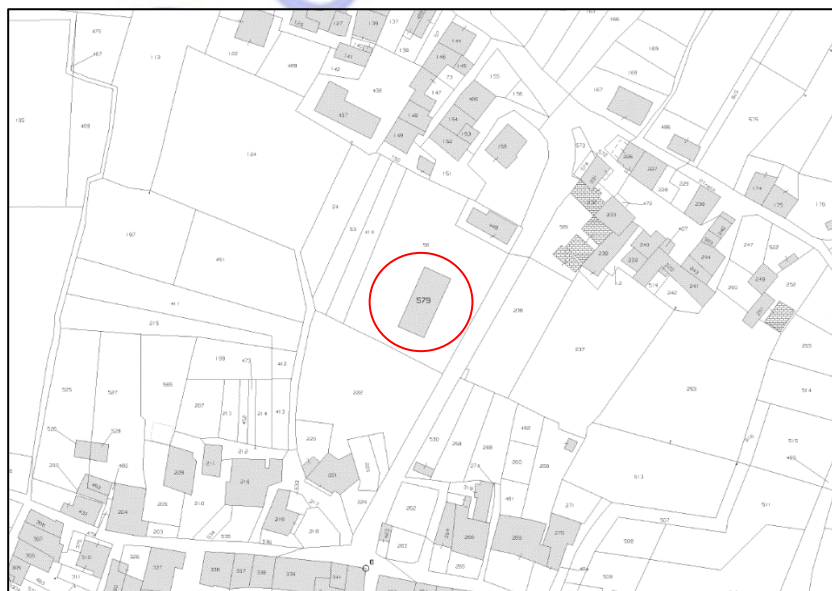


Figura 1 - Estratto mappa catastale

Titolo edilizio: In data 20/12/2017 è stata trasmessa al comune di Amatrice la comunicazione di avvio della fase istruttoria della pratica in esame, ai sensi degli art. 3-bis dell'OCSR n.8 come modificata dall'OCSR n.46, nella quale si richiedeva la verifica dell'insussistenza di condizioni ostative all'intervento in esame. Trascorso il periodo indicato nell'art. 4 della stessa Ordinanza n.8, intesa la mancanza di comunicazioni come silenzio-

assenso in ordine alla conformità edilizia ed urbanistica dell'intervento proposto, l'USR ha provveduto alla determinazione del contributo concedibile sulla base della documentazione pervenuta.

Superficie legittimata: Nella comunicazione di fine lavori, relativa alla DIA Prot. N° 189, si dichiara che, rispetto al progetto originario, sono state apportate delle variazioni, non essenziali, in conformità alla planimetria catastale allegata alla comunicazione stessa. Non avendo riscontrato alcuna variazione tra lo stato di fatto e la planimetria catastale si assume, ai fini del calcolo del contributo, una superficie utile pari a quella proposta dal professionista basata sullo stato di fatto dell'immobile.

Autorizzazione sismica: Autorizzazione sismica per l'inizio dei lavori di rafforzamento locale concessa con Protocollo n. 2017-0000519724, Posizione n. 61954 dal dirigente dell'Area del Genio Civile Lazio Nord.

Autorizzazione ambientale: Bene vincolato ai sensi dell'art. 142 del Dlgs 42/2004 – Il tecnico assevera che l'intervento previsto rientra tra quelli indicati del DPR 31/2017 all'Allegato A" e che pertanto risulta escluso dal rilascio dell'autorizzazione paesaggistica.

Accertamento della proprietà: Atto di successione per causa di morte della sig.ra D'Ascenzi o D'Ascanio Elisabella detta Bettina in Aureli a favore di Aureli Pietro e Giovanni (presentata presso l'ufficio del Registro di Rieti in data 1978 n. 40 Vol. 526). Mediante atto di divisione (Num. Del Rep. 3083, Num. Del Fasc. 554), acquisiti per successione nello stato "indiviso" e volendo sciogliere, con questo atto, lo stato di comunione, sono stati ripartiti tra Aureli Pietro ed Aureli Giovanni. Nella quota assegnata a Giovanni Aureli rientra una stalla allo stato di semi-ultimazione, all'atto della successione non ancora accatastata, che insiste su terreno di sedime censito al catasto terreni al foglio 129 mappale 56.

Descrizione dell'immobile: "L'edificio oggetto è composto da un unico corpo di fabbrica realizzato con telai in cemento armato prefabbricato. Il corpo si sviluppa per un piano fuori terra, ove sono presenti un locale adibito a magazzino ed uno a laboratorio di produzione. Il magazzino risulta essere privo di controsoffitto, mentre nel laboratorio è presente un controsoffitto leggero. Il tetto risulta essere a due falde spioventi all'interno del terreno di proprietà. L'epoca costruttiva risale ai primi anni '70 dello scorso secolo. Il fabbricato ha una struttura formata da 6 portali aventi una luce pari a 9 m ed altezza massima al colmo di 4,4 m. Le tamponature esterne risultano essere in 4 blocchi pieni di cemento per le parti esterne, aventi spessore di 20 cm. La copertura è realizzata mediante arcarecci in c.a. prefabbricati poggianti direttamente sui portali, sui quali gravano direttamente i tavelloni in laterizio. Il manto di copertura è realizzato con guaina e manto esterno in tegole."

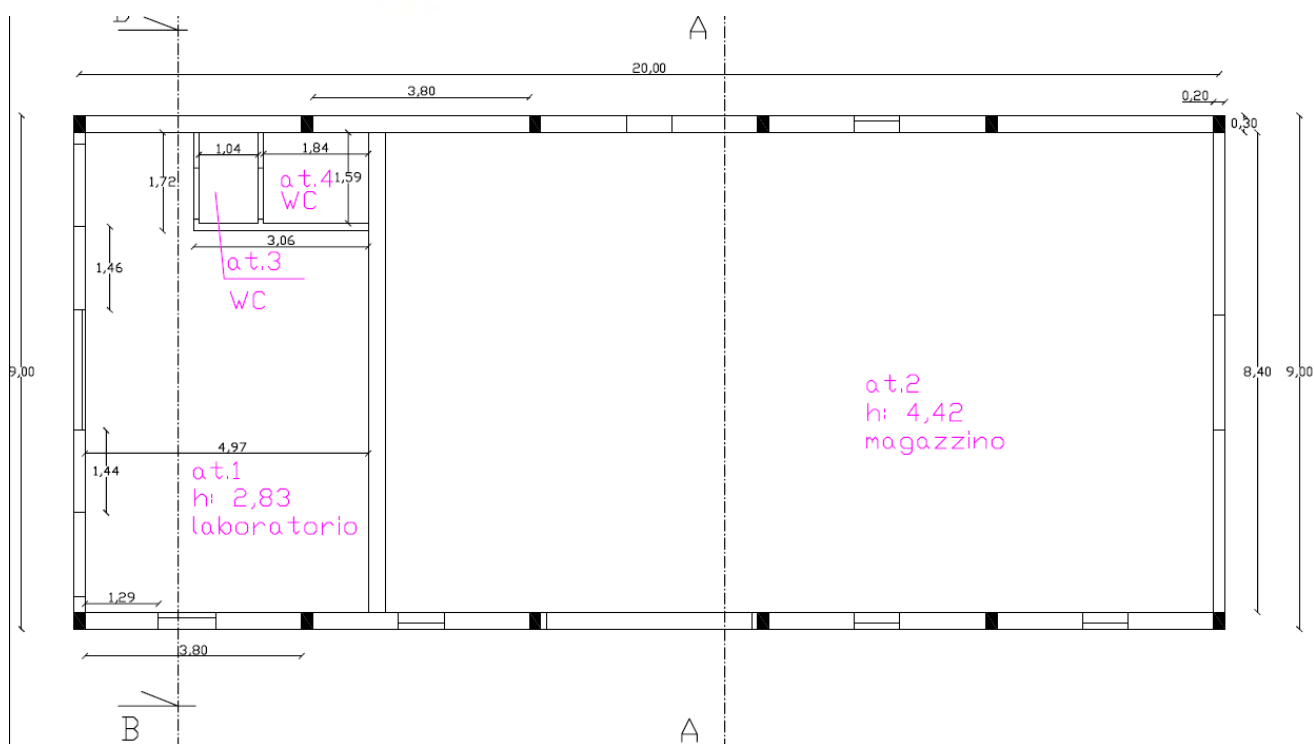




Foto 5: Struttura copertura



Foto 6: interno laboratorio



Foto 4: Prospetto OVEST dettaglio



Foto 1: Prospetto SUD



Foto 2: Prospetto N-E



Foto 3: Prospetto OVEST

Figura 2 – Documentazione fotografica dell'interno e dell'esterno dell'edificio

Destinazione e tipologia: Alla data del sisma la destinazione d'uso era C/2: *Magazzino e locale di deposito*; dal 19/09/2017 la destinazione è D/10: *Fabbricati per funzioni produttive connesse alle attività agricole*.

Tipologia costruttiva: Struttura portante realizzata con telai in cemento armato prefabbricato

Superficie netta dell'immobile alla data del sisma: 163.1 m²

3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

Tipologia di danno da Perizia: danni e vulnerabilità riconducibili al livello operativo L0 dell'Ordinanza n. 28/2017

Descrizione del danno: Il tecnico assevera che sono presenti i seguenti danneggiamenti dovuti al sisma: Spostamenti degli appoggi delle orditure della copertura; Lesioni su tavelloni in corrispondenza della copertura; Distacco delle tamponature esterne. La carenza riscontrata a livello delle connessioni con lo spostamento degli appoggi delle orditure è dovuta all'assenza di unione meccanica tra gli elementi strutturali, e pertanto per l'assorbimento delle azioni orizzontali si devono sfruttare le sole forze di attrito, introducendo un elemento di forte vulnerabilità nei confronti delle azioni sismiche. Le lesioni sui tavelloni di copertura sono dovute essenzialmente ai movimenti relativi delle orditure costituenti la copertura rispetto alla struttura portante a portale in c.a. Il distacco delle tamponature esterne è da imputarsi alla mancanza di elementi atti ad ancorare la tamponatura alla struttura portante.

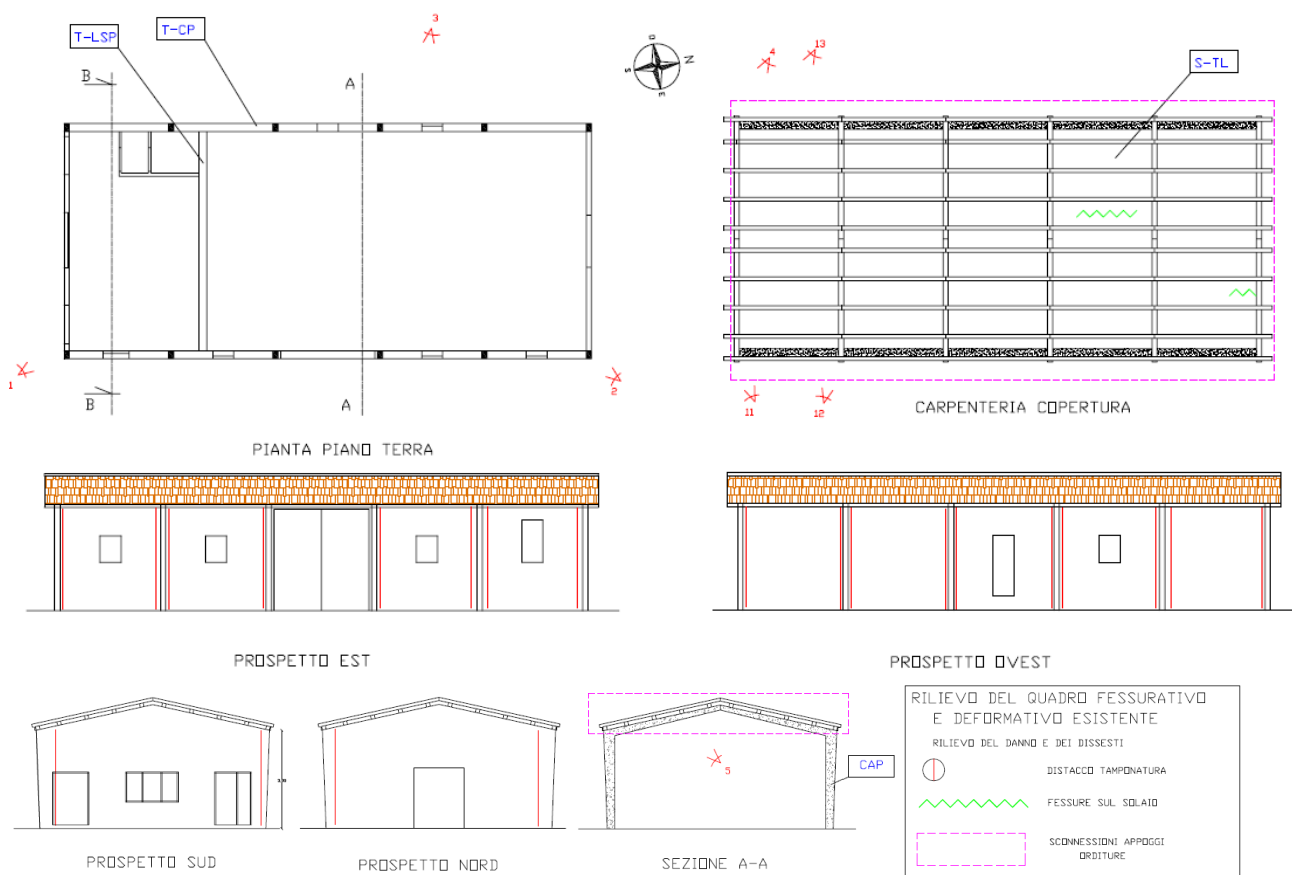


Figura 3 - Rappresentazione del quadro fessurativo



Figura 4 – Documentazione fotografica dei danni alla struttura

Livello operativo dichiarato dal tecnico: Livello operativo L0 (stato di danno 1)

Censimento del danno: Scheda AeDES ID 72570 del 01/02/2017, Squadra P1556, scheda N° 4, esito “B” – edificio temporaneamente totalmente inagibile ma agibile con provvedimenti di P.I.

4. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Tipologia di intervento: Gli interventi si possono distinguere nelle seguenti tipologie: Interventi di rafforzamento/riparazione locale, nei limiti di quanto disposto dal punto 8.4.3 delle N.T.C. 2008; Interventi di riduzione della vulnerabilità riscontrate; Interventi di finiture strettamente connessi.

Descrizione degli interventi: In dettaglio gli interventi prevedono: inserimento di connessioni metalliche in copertura tra travi secondarie e principali; riparazione tavelloni; inserimento rete anti-sfondellamento. Non sono previsti interventi edilizi, né interventi di efficientamento energetico.

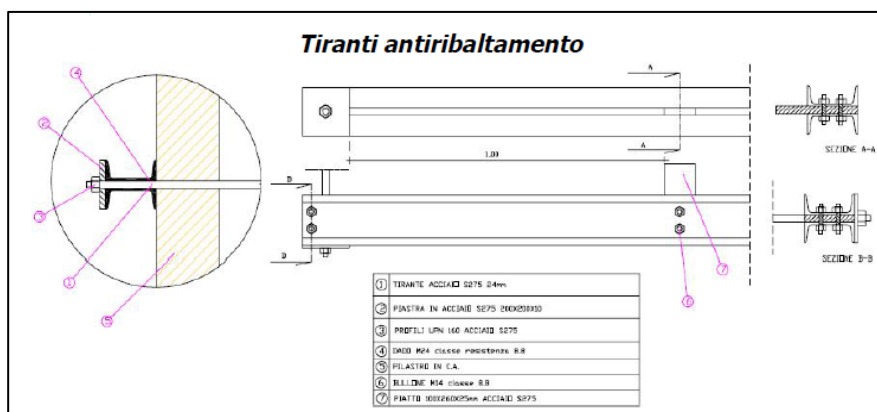
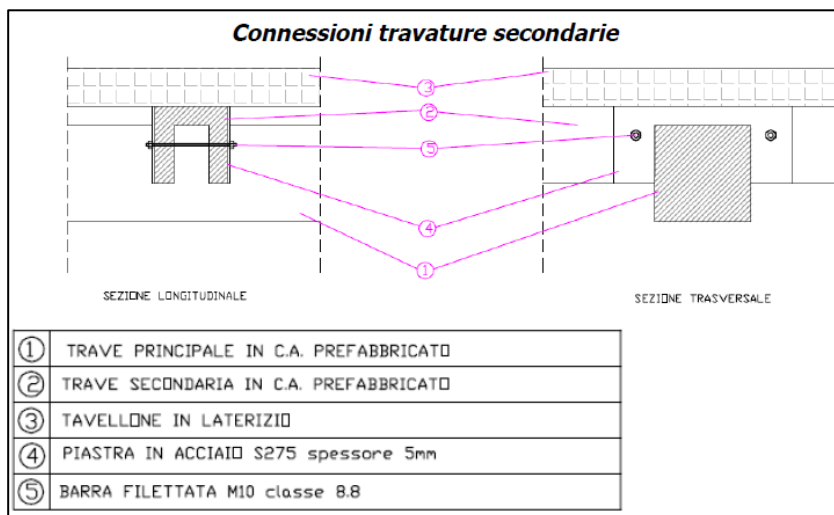


Figura 5 - Dettaglio degli interventi previsti: Connessione delle travature secondarie e Tiranti antiribaltamento

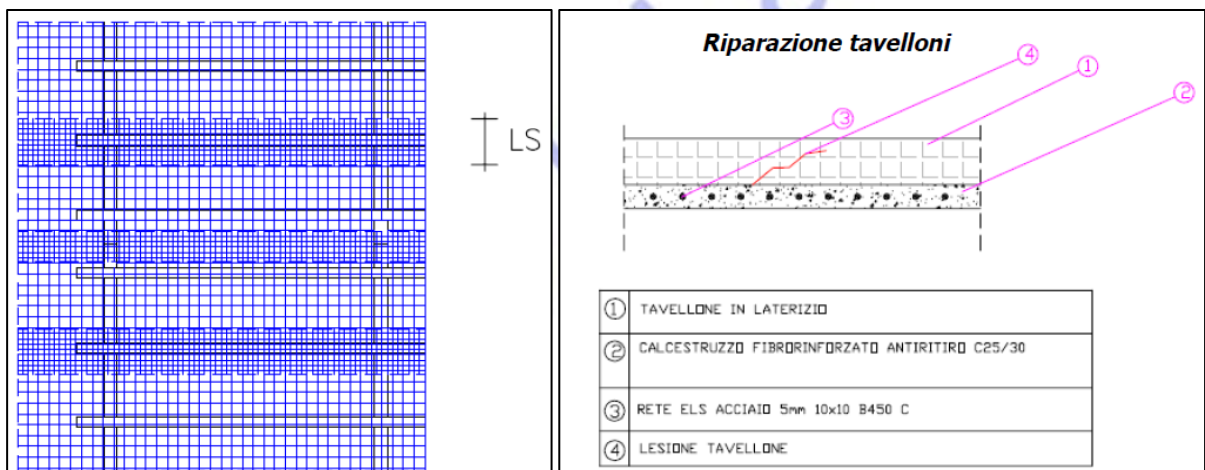
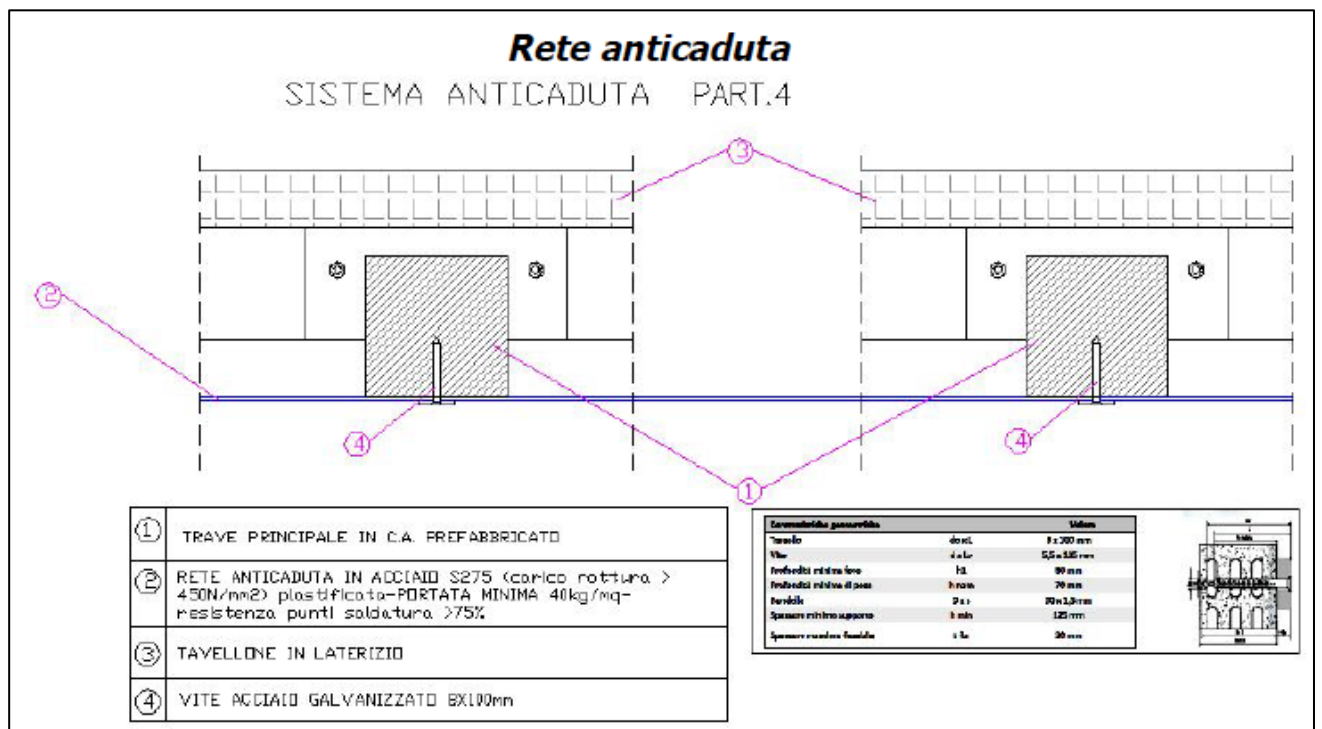


Figura 6 – Dettaglio degli interventi previsti: Rete anti-caduta e Riparazione tavelloni

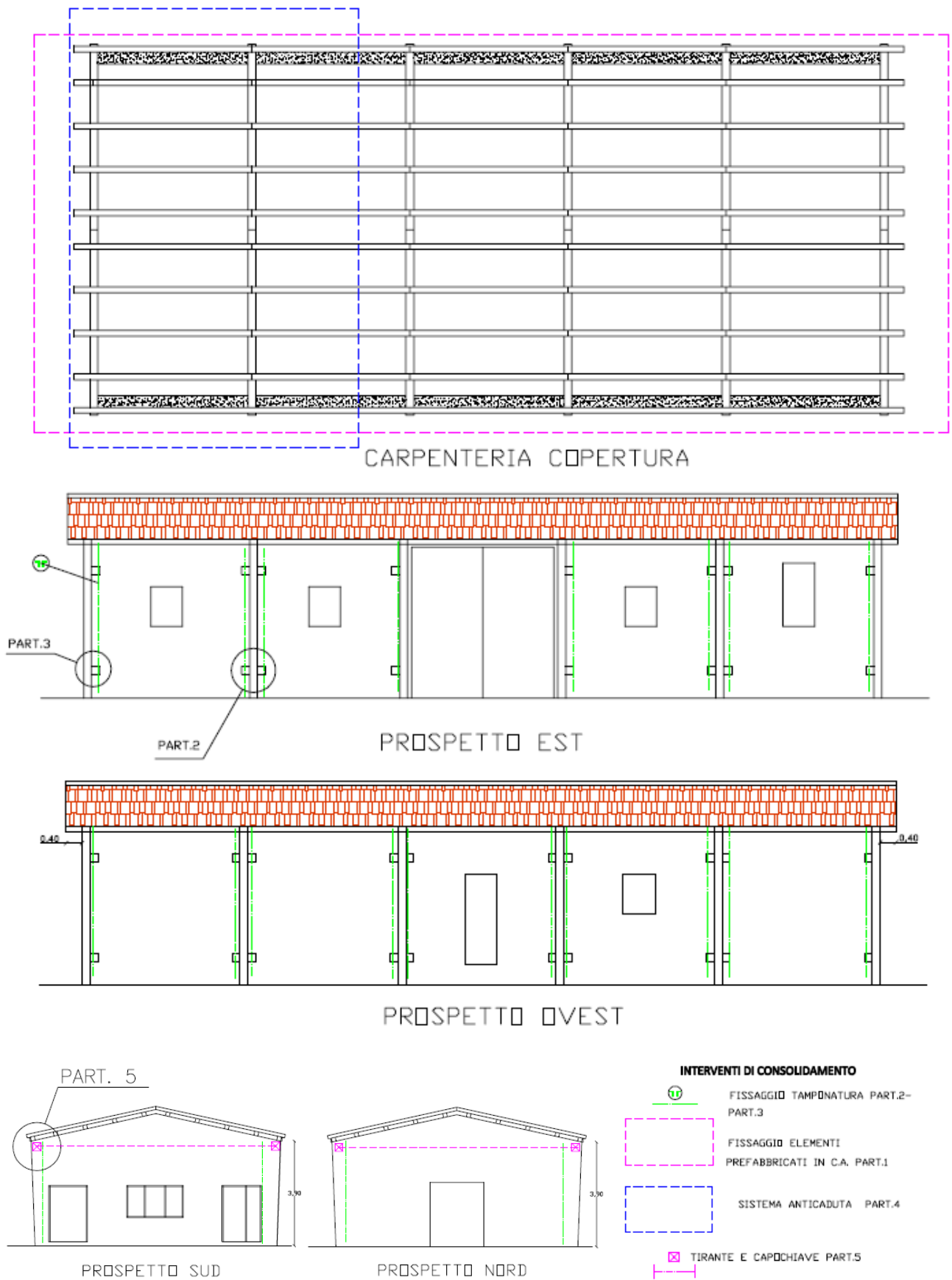


Figura 7 - Rappresentazione degli interventi previsti: tiranti, fissaggi tamponatura e sistema anti-caduta

Superficie netta dell'immobile post intervento: 163.1 m²

5. COSTO DEGLI INTERVENTI

Posizione del richiedente nei confronti dell'IVA: l'IVA rappresenta un costo

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: assente

Altri contributi pubblici ricevuti: assenti

5.1. IN BASE AL COSTO CONVENZIONALE

QUANTIFICAZIONE DEL DANNO IN BASE AI COSTI CONVENZIONALI				
Costo convenzionale medio base	€/mq		mq	€
COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE Abitazione	400,00	x	130,0	= 52000,00 €
	330,00	x	33.1	= 10923,00 €
TOTALE COSTO CONVENZIONALE (IVA esclusa)				62923,00 €

5.2. DA COMPUTO METRICO

Nella tabella con gli importi richiesti e ammessi a contributo è necessario precisare quanto segue:

Importo lavori: nella sezione "Quadro economico" della Richiesta di contributo presentata mediante applicativo MUDE sono stati inseriti gli importi a base di gara al netto del ribasso offerto dalla ditta aggiudicatrice, pari al 4.87%. L'importo dei lavori risulta essere pertanto di 11658,75 euro.

Spese tecniche: nella stessa sezione è stato indicato l'importo minimo previsto come da Ordinanza 12/2017. In fase di inserimento sull'applicativo tale importo è stato suddiviso nelle quattro voci riportate nella tabella sottostante in quanto ad esse riferibile. L'importo indicato non tiene conto delle percentuali stabilite dalla stessa Ordinanza. La colonna *Importo istruttoria* tiene conto di tali percentuali, assegnate nel caso di importo minimo, distinte per le diverse prestazioni tecniche.

Categorie dei lavori	Importo richiesto come da computo metrico con ribasso del 4.87% <i>(iva e oneri esclusi)</i>	Importo istruttoria <i>(iva esclusa e oneri inclusi)</i>	Importo non ammesso <i>(iva esclusa e oneri inclusi)</i>	Contributo <i>(iva e oneri inclusi)</i>
Opere strutturali finite				
Opere sulle strutture	11658,75	11658,75	0,00	12824,63
Finiture interne (private)	0,00	0,00	0,00	0,00
Efficientamento energetico	0,00	0,00	0,00	0,00
Sub totale	11658,75	11658,75	0,00	12824,63
Spese tecniche				
Progettazione architettonico	1500,00	1862,07	0,00	2271,72
Progettazione strutture	1500,00	1862,07	0,00	2271,72
Direzione Lavori architettonico	1500,00	1137,93	0,00	1388,28
Direzione Lavori strutture	1500,00	1137,93	0,00	1388,28
Sub totale	6000,00	6000,00	0,00	7320,00
TOTALI	17658,75	17658,75	0,00	20144,63

5.3. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

A) TOTALE COSTO CONVENZIONALE AMMESSO (IVA esclusa)	62923,00
B) TOTALE COSTO INTERVENTO DA C.M.E. AMMESSO (IVA esclusa)	17658,75
C) IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	0,00
D) TOTALE COSTO INTERVENTO AMMESSO DECURTATO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO (IVA esclusa)	17658,75
E) B<A IMPORTO CONCEDIBILE DEL CONTRIBUTO (IVA esclusa)	17658,75
IMPORTO CONCEDIBILE (IVA esclusa)	17658,75
IMPORTO CONCEDIBILE (IVA inclusa) *	20144,63

* L'iva è stata applicata tenendo conto delle percentuali di contributo distinto tra lavori (iva al 10%) e spese tecniche (iva al 22%).

6. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: Sono state presentate tre offerte per l'esecuzione dei lavori, una da parte dell'impresa EDIL 2000 SNC DI PICCARI GIOVANNI E C., una da parte dell'impresa individuale QUINTILIANI LIVIO ed una da parte dell'Impresa DELI NINO COSTRUZIONI GENERALI s.r.l.. E' stata scelta l'offerta proposta da QUINTILIANI LIVIO in quanto è risultata la più vantaggiosa economicamente con un ribasso del 4.87% come da verbale del 26/11/2017.

AZIENDE ISCRITTE ALL'ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI				
RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	OGGETTO AFFIDAMENTO	DATA ISCRIZIONE	DATA SCADENZA ISCRIZIONE
QUINTILIANI LIVIO Impresa individuale	QNTLVI73C05A345U/ 01388950667	lavori di rafforzamento/riparazione di elementi strutturali	-	03/04/2018

La Ditta risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016, come si evince dalla seguente stampa.

Il DURC verrà richiesto all'atto della liquidazione.

ELENCO PROFESSIONISTI	
RAGIONE SOCIALE	OGGETTO AFFIDAMENTO
Ing. Salvetta Marco	Progettista architettonico e strutture - Direttore lavori

7. SINTESI ITER ISTRUTTORIO

N°	Azione	Modalità trasmissione	N. protocollo	Data	Esito
1	Invio comunicazione	PEC USR e MUDE	545682	27/10/2017	Presentazione istanza
2	Presentazione documenti	PEC USR	544943	27/10/2017	Presentazione documenti integrativi
3	Invio comunicazione	PEC URS e MUDE	587646	20/11/2017	Richiesta presentazione nuova istanza e documenti integrativi
4	Invio comunicazione	PEC USR e MUDE	603172	27/11/2017	Presentazione nuova istanza
5	Invio comunicazione	PEC USR e MUDE	608406	29/11/2017	Presentazione documenti integrativi
6	Invio comunicazione al comune	PEC USR e MUDE	648481	20/12/2017	Richiesta al comune di Amatrice di fornire il proprio assenso in ordine all'insussistenza di motivi ostativi al rilascio del titolo edilizio

8. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente richiesta di interventi di rafforzamento locale e riduzione delle vulnerabilità per gli immobili danneggiati dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**.

Tipologia di intervento	Importo richiesto (iva esclusa)	Importo ammesso (iva esclusa)	Importo concedibile	
			(iva esclusa)	(iva inclusa)
Rafforzamento locale (<i>immobili a prevalente destinazione residenziale</i>)	17658,75	17658,75	17658,75	20144,63
Totale contributo concedibile			17658,75	20144,63

Rieti, 24/01/2018

L'istruttore
Maria Elena Grasso

IL RESPONSABILE TECNICO
Roberto Fiocco

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
CHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2017 (AURELI GIOVANNI - AMATRICE FRAZIONE PINACO 117 - FG: 129 MAP: 579)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	AURELI GIOVANNI			RLAGNN43C15A258P			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	SALVETTA MARCO			SLVMRC66S12A258T			
	marco.salvetta@ingpec.eu						
INDIRIZZO	AMATRICE FRAZIONE PINACO 117						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 129 MAP: 579						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570020000003242017						
CUP	C77J18000010001						
CIG				INTERVENTO		Rafforzamento	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L0	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		545682 / 2017	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
-	-	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
GIOVANNI AURELI	RLAGNN43C15A258P	100%	100%	€ 20.144,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.144,63
			TOTALE	€ 20.144,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.144,63
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 20.144,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.144,63	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 20.144,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.144,63	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME	CODICE FISCALE		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
QUINTILIANI LIVIO	01388950667		€ 12.824,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.824,63	
SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T		€ 2.271,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.271,72	
SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T		€ 2.271,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.271,72	
SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T		€ 1.388,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.388,28	
SALVETTA MARCO	SLVMRC66S12A258T		€ 1.388,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.388,28	
		TOTALE	€ 20.144,63	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.144,63	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME	CODICE FISCALE		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
		TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI							
		20%					
		80%	50%	0%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 3.634,75	€ 1.842,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.667,25	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 3.634,75	€ 1.842,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.667,25	