

# Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

**Dipartimento:** UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZ. PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTR-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00049 del 22/02/2018

Proposta n. 50 del 20/02/2018

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Polzella Rita proprietaria dell'immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, Via Vittorio Carloni,34 (RI), e distinto al catasto urbano al foglio 59 particella 1102 delegata dai proprietari legittimati per le proprietà di cui al foglio 5 particella 1102 sub 1-2-3-4-5-6 e 9.

**Proponente:**

Estensore	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Polzella Rita proprietaria dell'immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, Via Vittorio Carloni,34 (RI), e distinto al catasto urbano al foglio 59 particella 1102 delegata dai proprietari legittimati per le proprietà di cui al foglio 5 particella 1102 sub 1-2-3-4-5-6 e 9.**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (POLZELLA RITA - AMATRICE Via Vittorio Carloni 34 - FG: 59 MAP: 1102 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N		
NOME/DENOMINAZIONE	POLZELLA RITA	PLZRTI67C60H501A		
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I		
	ivo.carloni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE Via Vittorio Carloni 34			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 1102			
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)		
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000000262017			
CUP	C77J18000030001			
CIG		INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		401310 del 02/08/2017
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

**Premesso che:**

- l’articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, stata presentata dal professionista incaricato, per conto della sig.ra **Polzella Rita C. F. PLZRTI67C60H501A, proprietaria dell’immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, Via Vittorio Carloni,34 Amatrice (RI), e distinto al catasto urbano al foglio 59 particella 1102 e delegata dai Sig. Vertolli Roberto proprietario dell’immobile sito al foglio 59 part. 1102 sub 1; sig.ra Feliciangeli Raffaella, rappresentata dalla madre sig.ra Anita Marchi in conferimento di tutela legale, proprietaria dell’immobile sito al foglio 59 part. 1102 sub 2; sig. Chiandusso Marco proprietario dell’immobile sito al foglio 59 part. 1102 sub 3 e 9; i Sig.ri Pantalone vito e Di Giammarco Adele comproprietari dell’immobile sito al foglio 59 particella 1102 sub 5; i sig.ri Carloni Marcello e Ferri Giuseppina comproprietari dell’immobile sito al foglio 59 particella 1102 sub 6**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 02/08/2017, le inerenti istanze relative all’edificio in oggetto indicato;

- a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso le necessarie integrazioni documentali di cui, per ultima, l’integrazione pervenuta in data 02/02/2018 acquisita al prot. USR 61621;

**PRESO ATTO CHE:**

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall’esito istruttorio redatto in data 20/02/2018 dal tecnico preposto, al quale si

rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

L'intervento richiesto non necessita delle autorizzazioni previste per gli interventi in zona sismica di cui alla deliberazione della Giunta della Regione Lazio n.14/2016, come asseverato dallo stesso professionista incaricato con dichiarazione resa ai sensi degli artt. 359 e 481

Con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento, con nota n508001 del 10/10/2017 è stato richiesto al Comune di Amatrice di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento, nonché la sussistenza di eventuali vincoli gravanti sull'immobile in oggetto;

in considerazione del combinato disposto del comma 3 bis e del comma 4 dell'art. 6 dell'OCSR n. 8, non avendo il Comune di Amatrice esercitato i propri poteri inibitori entro il termine di 30 gg sulla comunicazione di cui all'art. 6-bis del D.P.R. n. 380/2001, è possibile procedere, in considerazione del maturarsi del silenzio assenso, all'istruttoria sulla domanda di contributo ed alla determinazione del contributo concedibile;

il professionista incaricato con perizia asseverata dichiara che l'intervento in oggetto non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica;

Il beneficiario non svolge alcuna attività di lavoro autonomo o imprenditoriale e, pertanto l'iva sulle voci dell'intervento rappresenta un costo e non è detraibile, e di conseguenza, deve essere corrisposta con il contributo dovuto

all'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in euro € **136.449.22(centotrentaseimilaquattrocentoquarantanove/22) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### **DECRETA**

di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore della Sig.ra **Polzella Rita C. F. PLZRTI67C60H501A, proprietaria dell'immobile adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Amatrice, Via Vittorio Carloni,34 Amatrice (RI), e distinto al catasto urbano al foglio 59 particella 1102 e delegata dai Sig. Vertolli Roberto proprietario dell'immobile sito al foglio 59 part. 1102 sub 1; sig.ra Feliciangeli Raffaella, rappresentata dalla madre sig.ra Anita Marchi in conferimento di tutela legale, proprietaria dell'immobile sito al foglio 59 part. 1102 sub 2; sig. Chiandusso Marco proprietario dell'immobile sito al foglio 59 part. 1102 sub 3 e 9; i Sig.ri Pantalone vito e Di Giammarco Adele comproprietari dell'immobile sito al foglio 59 particella 1102 sub 5; i sig.ri Carloni Marcello e Ferri Giuseppina comproprietari dell'immobile sito al foglio 59 particella 1102 sub 6**, in €**136.449.22(centotrentaseimilaquattrocentoquarantanove/22) iva inclusa**;

l'importo di € **136.449.22(centotrentaseimilaquattrocentoquarantanove/22) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Amatrice ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Stefano FERMANTE

Copia

## **ESITO ISTRUTTORIO**

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 DEL 17/11/2016 E S.M.I.

### **Proposta di ammissione ai contributi**

**Provincia: Rieti**

**Comune: Amatrice**

**Richiedente: Polzella Rita**

### **Dati identificativi dell'istanza**

**MUDE**

N. istanza: 12-057002-0000000026-2017  
del 02/08/2017

**USR**

ID istanza: 1268  
Prot. N.4001310 del 02/08/2017

**Tipologia di intervento: Interventi di rafforzamento locale.**

## 1. DATI DEL RICHIEDENTE

**Richiedente:** Polzella Rita

**Codice fiscale:** PLZRTI67C60H501A

**Residenza:** Via Vittorio Carloni n.34

**Titolo:** Delegato

## 2. DESCRIZIONE DELL'IMMOBILE

**Ubicazione:** Via Vittorio Carloni n.34 Amatrice (Ri)

**Dati catastali:**

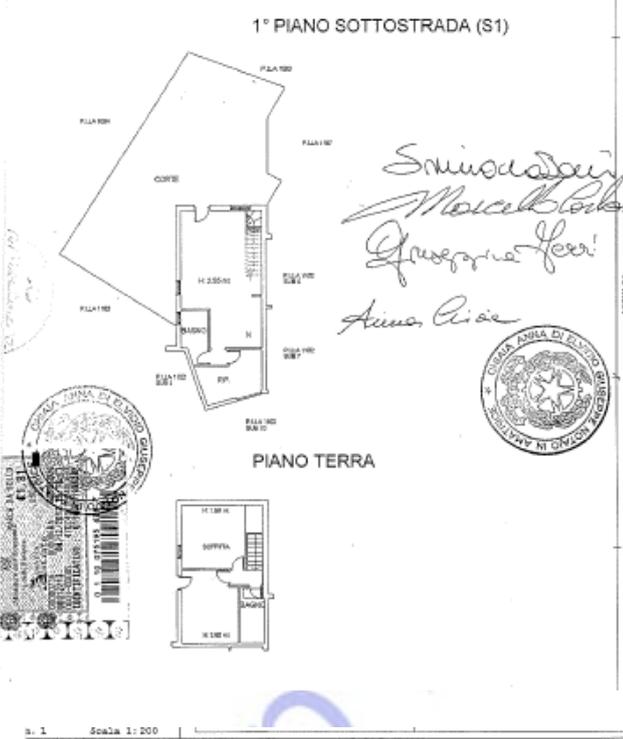
L'immobile è individuato sulle mappe catastali al foglio 59 particella 1102 ed è censito al Catasto Fabbricati come segue:

DATI IDENTIFICATIVI			DATI CENSUARI					
Foglio	Particella	Sub	Zona Censuaria	Micro Zona	Categoria	Classe	Consistenza	
							vani	mq
59	1102	Dal sub.1al sub.6						
59	1103							
59	1104							
59	1107							
59	1108							



Figura 1 - Estratto mappa catastale

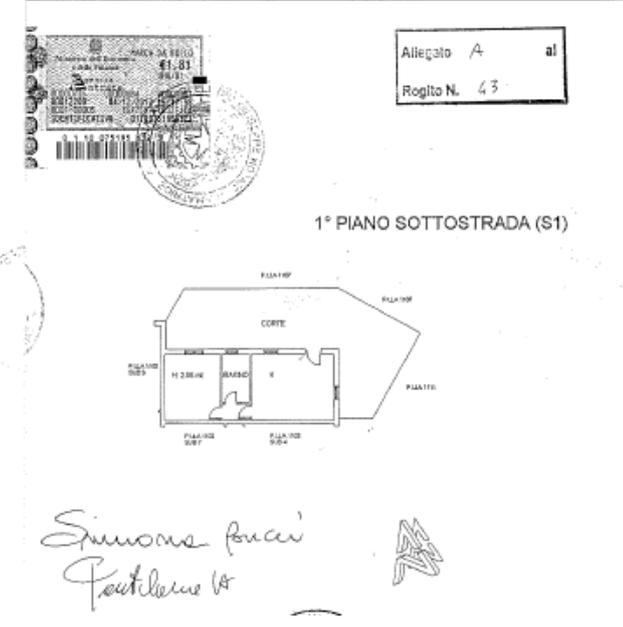
2012 - n. T291721 - Richiedente: CRLGLC72E22L1130	Allegato <i>A</i> al
Amministrazione procedibile n. RID118363 del 05/05/2012	Regio N. 32
Planimetria di U.I.U. in Comune di Amatrice Via Vittorio Carloni	cat. 42-44
Identificativi Catastrali: Sezione: Foglio: 59 Particella: 1102 Subalterno: 6	Completato da: Carloni Gianluca Iscritto all'albo: Geometri Prov. Rieti
1	N. 00719



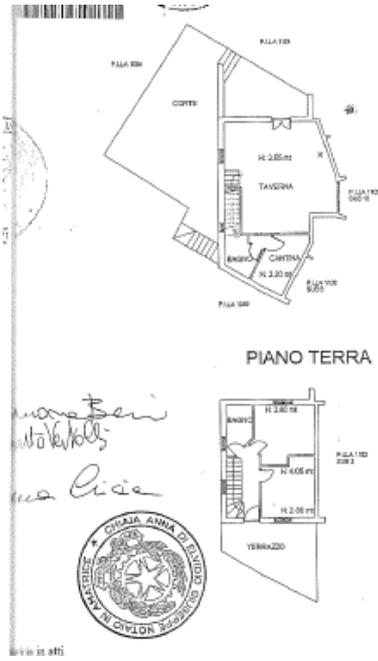
*Simons forai  
Particolare*

*Giuseppe Forai*

*Alessio*



*Simons forai  
Particolare*



PIANO TERRA



PIANO PRIMO



PIANO TERRA



*Salvo Ben*  
*Salvo Ben*  
 [Official Seal]  
 [Official Seal]



---

Il fabbricato si compone di 6 unità abitative che a loro volta si sviluppano su tre livelli con struttura in cemento armato. I solai di piano sono tutti in latero-cemento; le coperture sono in legno di castagno a doppia orditura.

L'edificio si sviluppa in altezza in maniera irregolare. La superficie complessiva (utile netta) del fabbricato è pari a 584,39 mq.

Copia





*Figura 3 - Pianta stato attuale*



*Figura 4 - Fotografie esterno edificio*

**Destinazione e tipologia:** Abitativo case a schiera

---

**Tipologia costruttiva:** Struttura in cemento armato

**Superficie netta dell'immobile alla data del sisma:** 589,81

### **3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO**

**Tipologia di danno da Perizia:** danni e vulnerabilità riconducibili al livello operativo L0 dell'Ordinanza n. 28/2017

**Descrizione del danno:**

In seguito agli eventi sismici a partire dal 24/08/2016 gli elementi strutturali e non del fabbricato adibito a civile abitazione, sono stati interessati da lesioni e danneggiamenti diffusi sulla base dei quali si è potuto valutare il comportamento della struttura sotto azione sismica: si può affermare che il fabbricato ha avuto una buona reazione, ma localmente presenta dei problemi che non permettono di usufruirne senza adeguati interventi.

Di seguito vengono descritte nel dettaglio le problematiche riscontrate:

- Alcune porzioni di pavimentazione esterna, realizzate con betonelle, hanno subito dissesti localizzati in prossimità dei collegamenti tra fabbricato e la stessa pavimentazione;
- i muretti divisorii delle pertinenze esterne (portici e giardini) presentano alcune lesioni passanti e non, oltre che a distacchi localizzati di parti di intonaco;
- lesioni sulle tramezzature interne e sulle tamponature esterne;
- spostamenti relativi tra le teste dei tramezzi degli ultimi livelli e la copertura in legno;
- crollo delle parti superiori dei comignoli, che a loro volta hanno provocato danni diffusi al manto di copertura in tegole di cemento tipo coppo;
- deformazione dell'intero manto di copertura con scorrimento verso i canali di gronda, anch'essi danneggiati, che ha favorito infiltrazioni di acqua a discapito della copertura stessa.







**Livello operativo dichiarato dal tecnico:** TAB 5 - Livello operativo L0;

**Censimento del danno:** Scheda AeDES n.30249 del 02/11/2016 squadra n.1102;

**Ordinanza sindacale:** L'immobile in oggetto ricade all'interno della "zona rossa" di Amatrice (centro storico) ed è stata fatta un'ordinanza generale di divieto di accesso n. 30 il 1/09/2016.

**Autorizzazione sismica:** Il tecnico assevera a norma di legge nella perizia, quanto segue:

" In relazione alla domanda di autorizzazione sismica, ai sensi dell'art.3 del R.R. n.14/16 il sottoscritto assevera che l'intervento non è soggetto ad autorizzazione sismica ai sensi dell'art.8 lettere b e c del R.R.n.14/16.

B) interventi sui tramezzi, compreso la demolizione e ricostruzione, che non modificano il comportamento deformativo degli elementi strutturali, né l'aumento del loro stato tensionale;

interventi su tamponature che non alterano la rigidità del telaio né aumentano sensibilmente i carichi."

#### 4. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

**Tipologia di intervento:** rafforzamento locale

**Descrizione degli interventi:**

Gli interventi di riparazione necessarie al ripristino delle funzionalità del fabbricato e per garantire la continuità dell'attività abitativa sono molteplici e vengono illustrati di seguito:

- Ripristino delle parti di pavimentazione esterne realizzata con betonelle, previo smontaggio delle parti di pavimento danneggiato, eventuale riparazione della sottostante soletta in cls, stesura del nuovo strato di sabbia, pulizia delle betonelle non danneggiate ai fini di reimpiego ed infine posa in opera ed integrazione con nuova pavimentazione;
- Cucitura delle lesioni presenti sui muretti divisorii delle pertinenze esterne (portici e giardini) con c.a. quinconce e rifacimento degli intonaci di finitura;
- Collegamento dei tramezzi degli ultimi livelli con la copertura in legno, al fine di eliminare eventuali spostamenti degli stessi fuori dal piano; l'intervento è realizzabile tramite foratura dei tramezzi e degli elementi di copertura presenti lungo il perimetro di questi ultimi e installazione di perni in acciaio fissati con resina epossidica, come da elaborato grafico; sigillatura delle discontinuità con schiuma poliuretana;
- Installazione di rete antiribaltamento in fibra di vetro sui tramezzi e sulle tamponature danneggiate, al fine di ripristinare la continuità e la monoliticità; l'intervento prevede la realizzazione di fori passanti, la stesura della rete su entrambe le facciate delle pareti, l'installazione di fiocchi in fibra di vetro nei fori in modo da permettere un adeguato ancoraggio, l'intonacatura con malta per intonaco e ripristino strutturale;
- Tinteggiatura delle aree oggetto di intervento;
- Ripristino di tutti i comignoli crollati e della sottostante parte del manto di copertura danneggiato dal crollo stesso (opere urgenti in parte già realizzate);
- Revisione e riparazione del manto di copertura, con sistemazione e impermeabilizzazione con guaina ardesiata.



## 5.1. IN BASE AL COSTO CONVENZIONALE

QUANTIFICAZIONE DEL DANNO IN BASE AI COSTI CONVENZIONALI			
Costo convenzionale medio base	€/mq	mq	€
COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE Abitazione "B1"	400,00	x 78,68	= € 31.472,00
COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE Abitazione "B2"	400,00	x 95,38	= € 38.152,00
COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE Abitazione "B3"	400,00	x 130,00	= € 52.000,00
	300,00	x 323,35	= € 10.675,50
COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE Abitazione "B4"	400	x 128,72	= € 51.488,00
COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE Abitazione "B5"	400	x 34,88	= € 13.952,00
COSTO CONVENZIONALE MEDIO BASE Abitazione "B6"	400	x 84,38	= € 33.752,00
<b>TOTALE COSTO CONVENZIONALE IVA esclusa</b>			<b>€ 231.491,50</b>

## 5.2. DA COMPUTO METRICO

Categorie dei lavori	Importo richiesto <i>(iva esclusa)</i>	Importo richiesto con ribasso del 11,5%	Importo istruttoria <i>(iva esclusa)</i>	Importo non ammesso <i>(iva esclusa)</i>	Contributo <i>(iva inclusa)</i>
<b>Opere strutturali e finiture</b>					
Opere sulle strutture	87.460,13	<b>77.402,22</b>	68.264,25	<b>9.137,97</b>	75.090,67
Finiture interne (private)	34.434,05	<b>30.474,13</b>	29.768,46	<b>705,66</b>	32.745,31
Sicurezza non soggetta a ribasso (1)	12.660,88	12.660,88 (1)	12.660,88	0,0	13.926,97
<b>Sub totale</b>	<b>134.555,06</b>	120.537,23	<b>110.693,59</b>	9.843,64	121.762,95
<b>Spese tecniche</b>					
Progetto Architettonico	10.439,61	10.439,61	7.471,82	2.967,79	9.115,62
Sicurezza Esecuzione e progettazione	0,0		0,0	0,0	0,0
Direzione Lavori architettonici	6.379,77	6.379,77	4.566,11	1.813,66	5.570,65
<b>Sub totale</b>	16819,38	16819,38	13.283,23		14.686,27
<b>TOTALI</b>	<b>€. 151.374,44</b>	<b>€ 137.356,61</b>	<b>€.123.976,82</b>	<b>€.9.843,64</b>	<b>€.136.449,27</b>

### Voci e motivi di esclusione Opere di strutturali

Voce	Codice	quantità	prezzo	Totale	Ribasso 11,5%	motivo di esclusione
N.9	A01036	63,84	14,48	924,40		Opere esterne
N.12	A14012.c	63,84	22,64	1.445,34		Opere esterne
N.13	A14051	63,84	5,87	374,74		Opere esterne
N.15	C01010.b	55	10,6	583,00		Opere esterne
N.16	A18123.a	55	29,49	1.621,95		Opere esterne
N.23	A05027.a	3600	0,86	3.096,00		Opere esterne
N.24	A3042.a	56,16	1,26	70,76		Opere Esterne
N.25	A05041.c	40	55,23	2.209,20		Opere esterne
				€.10.325,39	<b>9.137,97</b>	

### Voci e motivi di esclusione Opere di finitura

Voce	Codice	quantità	prezzo	Totale	Ribasso 11,5%	motivo di esclusione
N.38	A23019.a	63,84	12,49	€.797,3616	<b>705,67</b>	Opere esterne

### 5.3. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

A) TOTALE DANNO CONVENZIONALE AMMESSO (IVA esclusa)	<b>€ 231.491,50</b>
B) TOTALE COSTO INTERVENTO DA C.M.E. AMMESSO (IVA e ribasso del 11,5%)	€. 122.731,52
C) IMPORTO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO	
D) TOTALE COSTO INTERVENTO AMMESSO DECURTATO DELL'INDENNIZZO ASSICURATIVO (IVA e ribasso del 2% esclusi)	
E) A>B IMPORTO CONCEDIBILE DEL CONTRIBUTO (IVA esclusa)	
<b>IMPORTO CONCEDIBILE (IVA esclusa)</b>	<b>€. 122.731,52</b>
<b>IMPORTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)</b>	<b>€.136.449,22</b>

## 6. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori:

AZIENDE ISCRITTE ALL'ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI				
RAGIONE SOCIALE	CODICE FISCALE / PARTITA IVA	OGGETTO AFFIDAMENTO	DATA ISCRIZIONE	DATA RICHIESTA DI ISCRIZIONE
Rosati Costruzioni SRL	01043530573	Esecuzione dei lavori		

ELENCO PROFESSIONISTI	
RAGIONE SOCIALE	OGGETTO AFFIDAMENTO
Ivo Carloni	Prestazioni d'opera intellettuale

## 7. SINTESI ITER ISTRUTTORIO

N. ord.	Azione	Modalità trasmissione	N. protocollo	Data	Esito
4/8		In entrata	401310	02/08/2017	
			523683	17/10/2017	
			562308	07/11/2017	
			583482	23/11/2017	
			596849	17/11/201	
			635186	13/12/2017	
		61621	02/02/2018		
		In Uscita	473466	10/10/2017	
			508001	21/09/2017	
			645860	del 19/12/2017	

## 8. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente-richiasta di interventi di rafforzamento locale e riduzione delle vulnerabilità per gli immobili danneggiati dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**.

**Si rammenta che resta da sanare l'assenza riscontrata nell'istruttoria dell'Ordinanza sindacale a seguito della, Scheda AeDES n.30249 del 02/11/2016 squadra n.1102 con esito "B"**

Tipologia di intervento	Importo richiesto <i>(iva esclusa)</i>	Importo ammesso <i>(iva esclusa)</i>	Importo concedibile	
			<i>(iva esclusa)</i>	<i>(iva inclusa)</i>
Rafforzamento locale <i>(immobili a prevalente destinazione residenziale)</i>	€. 168.193,82	€.123.976,82	€.123.976,82	<b>€.136.449,27</b>
<b>Totale contributo concedibile</b>				<b>€.136.449,27</b>

Rieti, 20.02.2018

Firmato  
L'istruttore  
Giovanni Cirillo

Copia

---

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016							
(POLZELLA RITA - AMATRICE Via Vittorio Carloni 34 - FG: 59 MAP: 1102 )							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona fisica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	POLZELLA RITA			PLZRTI67C60H501A			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	CARLONI IVO			CRLVIO68H06A258I			
	ivo.carloni@ingpec.eu						
INDIRIZZO	AMATRICE Via Vittorio Carloni 34						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 59 MAP: 1102						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570020000000262017						
CUP	C77J18000030001						
CIG				INTERVENTO		Rafforzamento	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L0	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		401310 del 02/08/2017	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
Vertolli Roberto	VRTRRT42H08H501W	100%	13%	€ 18.265,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.265,78
FELICIANI RAFFAELLA	FLCRFL71C65H501C	100%	16%	€ 22.435,78	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.435,78
CHIANDUSSO MARCO	CHNMRC68A14H501E	100%	28%	€ 38.028,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 38.028,18
POLZELLA RITA	PLZRTI67C60H501A	100%	22%	€ 30.032,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.032,96
DI GIAMMARCO ADELE	DGMDLA63D60A258V	50%	6%	€ 4.048,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.048,74
PANTALONE VITO	PNTVTI56E29A258X	50%	6%	€ 4.048,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.048,74
CARLONI MARCELLO	CRLMCL66H26A783L	50%	14%	€ 9.794,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.794,52
FERRI GIUSEPPINA	FRRGPP63H69A662U	50%	14%	€ 9.794,52	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.794,52
			<b>TOTALE</b>	<b>€ 136.449,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.449,22</b>
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 136.449,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 136.449,22	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 136.449,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.449,22</b>	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
ROSATI COSTRUZIONI SRL	01043530573	€ 121.762,95	€ 0,00	€ 0,00	€ 121.762,95		
CARLONI IVO	CRLVIO68H06A258I	€ 9.115,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.115,62		
CARLONI GIANLUCA	CRLGLC72E22L113O	€ 5.570,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.570,65		
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 136.449,22</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 136.449,22</b>	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME	CODICE FISCALE	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE		
		<b>TOTALE</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	
PAGAMENTI PIANIFICATI							
		20%	50%	0%	0%	50%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 31.645,09	€ 64.578,36	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.225,77	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>€ 31.645,09</b>	<b>€ 64.578,36</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 40.225,77</b>	