

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00095 del 26/01/2021

Proposta n. 73 del 21/01/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Giuliani Alberto in qualità di (Leg. Rapp. MAONA ITALIA srl), del fabbricato adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al Fg. 14 particella 80 sub 1 **CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 556.721,25** (cinquecentocinquantaseimilasettecentoventuno/25) (Rif. ID 6152). -

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Giuliani Alberto in qualità di (Leg. Rapp. MAONA ITALIA srl), del fabbricato adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al Fg. 14 particella 80 sub 1 **CONTRIBUTO CONCEDIBILE € 556.721,25 (cinquecentocinquantaseimilasettecentoventuno/25) (Rif. ID 6152). –**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016				
(MAONA ITALIA SRL - CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA 34 - FG: 14 MAP: 80)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Persona giuridica		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	MAONA ITALIA SRL		00054740576	
RAPPRESENTATO DA	GIULIANI ALBERTO		GLNLR40B14L719X	
C/O PROFESSIONISTA	DI MATTIA SERAFINO		DMTSFN55H07Z6000	
	sirioengineering.srl@legalmail.it			
INDIRIZZO	CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA 34			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 80			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesaspaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570160000069402020			
CUP	C39H20000290008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		90869 / 2020
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Giuliani Alberto, residente in VIA BUONARROTI 18 00185 ROMA (RM) C.F. G L N L R T 4 0 B 1 4 L 7 1 9 X, in qualità di (Leg. Rapp. MAONA ITALIA srl), del fabbricato adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al foglio Fg. 14 particella 80 sub 1**, a mezzo della piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **23/12/2019** con nota prot. **1047457** istanza relativa all'edificio in oggetto indicato.

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **556.721,25 (cinquecentocinquantesimilasettecentoventuno/25) iva esclusa, in quanto recuperabile**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Giuliani Alberto, residente in VIA BUONARROTI 18 00185 ROMA (RM) C.F. G L N L R T 4 0 B 1 4 L 7 1 9 X, in qualità di (Leg. Rapp. MAONA ITALIA srl), del fabbricato adibito ad uso produttivo sito nel Comune di Cittaducale, distinto in catasto al foglio Fg. 14 particella 80 sub 1, in € 669.148,36 (seicentosessantannovemilacentotrentotto/36) iva esclusa, in quanto recuperabile.**

l'importo di **556.721,25 (cinquecentocinquantesimilasettecentoventuno/25) iva esclusa, in quanto recuperabile** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO
Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12
Costo convenzionale al netto di Iva: € 639.000,12

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e 8, DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016
Dati generali

Provincia	RIETI
Comune	CITTADUCALE
Località, Frazione, indirizzo	Via Salaria per L'Aquila, 34
Richiedente	Giuliani Alberto (Leg. Rapp. MAONA ITALIA srl)
In qualità di	unico proprietario
Dati Catastali	Fig. 14 particella 80 sub 1

Dati identificativi dell'istanza
MUDE

Numero Istanza	Tipo Istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione
12-057016-000000845-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Produttiva LO	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	23/12/2019 16:01:25
12-057016-000000840-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Produttiva LO - variante	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	31/01/2020 13:30:34
12-057016-0000007279-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	20/02/2020 17:55:48
12-057016-0000007582-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	13/03/2020 16:19:37
12-057016-0000008070-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	02/04/2020 10:10:03
12-057016-0000008357-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	10/04/2020 10:13:55
12-057016-0000009677-2020	Richiesta di concessione di anticipazione del contributo (Ord. Commissariale n. 34 del 20/03/2020)	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	17/06/2020 10:24:20
12-057016-0000010040-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	14/05/2020 10:02:56
12-057016-0000011485-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	GIULIANI ALBERTO	VIA SALARIA PER L'AQUILA N. 34	CITTADUCALE	21/10/2020 15:24:51

USR

 ID Istanza: **6152**

 Protocollo: **1047457** del **23/12/2019**

 (Variante prot. **90869** del **31/01/2020**)

 Istruttore: **Simone MARTINI**
Richiesta anticipo Spese Tecn. (Ord. 94/2020)

 sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input checked="" type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1. CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento	
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>
ID GIS edificio/i	N° unità strutturali: <input type="checkbox"/>
N° unità immobiliari (RCR)	N° unità strutturali:
	<input type="text" value="non definito"/>
	<input type="text" value="1"/>
La Scheda Aedes (ID n. 1342/1 del 28/12/2018) è coerente con unità strutturale/i di progetto	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (proposta diversa identificazione unità strutturali)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive)	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 7 del 31/01/2019)	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
All. ATTO41 del 10.4.2020	
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Note:	
Precedenti istanze collegate	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 3041 del 21/03/2018 (sopralluogo USR richiesto dal Comune, per scheda GL-Aedes)	
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO	<input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico (All. SIS015 del 31/01/2020)
Note:	

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati nome	Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.		diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	14	80	1	D/7	MAONA ITALIA SRL	proprietà esclusiva	1/1	(Ispezione ipotecaria n. T103625 del 6.4.2020) - Atto di Pignoramento Tribunale di Rieti Rep. 133 del 19.2.2019 contro Maona Italia srl per 1/1	NO	SI	SI	NO	(1)

(1) E' stata trasmessa dal tecnico (All. ATTO41 del 31.01.2020), autorizzazione del Giudice dell'Esecuzione del Tribunale di Rieti N.R.G.E. 26/2019, alla presentazione istanza da parte dell'esecutato

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Note:	

Le procure parte A e B sono complete <i>All. DICO34 del 31/01/2020</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da <i>Giuliani Alberto (v. All. ATTO28 del 24.11.2020)</i> in qualità di <i>leg. Rapp.te Soc. Maona Italia srl, proprietaria</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 <i>Note:</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato all'Ing. DI MATTIA Serafino (e Ing. SANTOPRETE Maurilio), in qualità di Presidente della seguente società di ingegneria, che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Regime IVA:
RAGIONE SOCIALE : SIRIO ENGINEERING GROUP ITALIA SRL PARTITA IVA : 01777180660 Codice fiscale: 01777180660 Categoria soggettiva: Società di ingegneria Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 07/04/2017	RIETI (RI) - 02100 via/piazza CESARE VERANI 39 Telefono 0746481526	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni	<input type="checkbox"/> forfettario <input checked="" type="checkbox"/> ordinario (v. all. ATTO41 del 14.09.2020)

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista, DL, CSP e CSE

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati <i>Note:</i>	sì <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,10 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
EDIL DUE P DI PERCIBALLI M.& C. SNC <i>Società semplice e in nome collettivo</i>	P.IVA 01926140607 CODICE FISCALE 01926140607	VIA CASAVITOLA 51 - 03022 BOVILLE ERNICA	FR	- Lavori - Forniture - Interventi di immediata riparazione	12/02/2021	-

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto <i>Note: (Art. 5 Contratto di Appalto – All. IML016 del 16.11.2020)</i>	sì <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
--	--

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a) il Comune ha trasmesso con nota acquisita al Prot. n. 0506799 del 09/06/2020 il nulla osta all'intervento richiesto.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 03/04/2020 protocollo 2020-0000230365, posizione 96981.

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **LO** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. *Nella Relazione sul Livello Operativo (All. SIS015) e nella Perizia Asseverata (All. SIS017) del 31.01.2020 si dichiara: "A seguito di quanto descritto e dettagliatamente riportato negli allegati indicati, i sottoscritti DICHIARANO che i danni sono causalmente riconducibili agli eventi sismici manifestatisi dal 24/08/2016 e successivi, in contrapposizione a quanto riportato sulla Scheda Aedes, nella quale i danneggiamenti riportati dall'edificio sono stati dichiarati, con nota, antecedenti agli eventi sismici verificatisi a far data 24 Agosto 2016").

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	8181,82	0,00	0,00	0,00	8181,82	SI	NO
					Sup. Totale	8181,82		
U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:						
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale		
1	1	8181,82	0,00	0,00	0,00	8181,82		
					Sup. Totale	8181,82		

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
a) Edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i.	20%	0%	0%	
b) edifici vincolati ai sensi dell'articolo 136 e dell'articolo 142 del medesimo d.lgs. n. 42 del 2004 e s.m.i.	10%	0%	0%	
c) edifici ubicati in cantieri disagiati la cui distanza da altri edifici, su almeno due lati, sia inferiore a n. 2,50 e che pertanto siano di difficile accessibilità	10%	0%	0%	
edifici a destinazione prevalentemente produttiva con altezza sotto le travi superiore a m. 4,00	10%	10%	10%	Vedi Relazione incrementi All. VER004 del 31/01/2020
Totale maggiorazioni		10%	10%	

IVA detraibile: si no (v. All. ATT004 del 14.09.2020)

Richiesta SISMA BONUS: si no

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	78
Importo totale CME:	513.203,33 €
n. lavorazioni campione minimo:	8
n. lavorazioni campione esaminato:	22
Importo totale controllo:	319.289,05 €
Peso del campione su totale CME:	62,21%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	- €	0,00%	0
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	297.515,94 €	57,97%	5
Finiture parti comuni	- €	0,00%	0
Finiture interne	215.687,39 €	42,03%	3
Totale	513.203,33 €	100,00%	8

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	Opere sulle strutture	campione	2	F01028b	negativo	2.035,00 €	555,00 €	1.480,00 €	vedi note
2	Opere sulle strutture	voce connessa	4	F01029b	negativo	1.540,00 €	420,00 €	1.120,00 €	vedi note
3	Opere sulle strutture	voce connessa	6	F01036b	negativo	550,00 €	150,00 €	400,00 €	vedi note
4	Opere sulle strutture	voce connessa	8	F01033d	negativo	1.716,00 €	468,00 €	1.248,00 €	vedi note
5	Opere sulle strutture	voce connessa	15	F01018b	negativo	326,40 €	81,60 €	244,80 €	vedi note
6	Opere sulle strutture	voce connessa	16	F01086b	negativo	768,00 €	192,00 €	576,00 €	vedi note
7	Opere sulle strutture	voce connessa	17	F01090b	negativo	422,40 €	105,60 €	316,80 €	vedi note
8	Opere sulle strutture	voce connessa	18	F01094	negativo	979,20 €	244,80 €	734,40 €	vedi note
9	Opere sulle strutture	voce connessa	20	F01097	negativo	480,00 €	120,00 €	360,00 €	vedi note
10	Opere sulle strutture	voce connessa	27	F01114a	negativo	131,40 €	32,40 €	99,00 €	vedi note
11	Opere sulle strutture	voce connessa	28	F01115a	negativo	219,00 €	54,00 €	165,00 €	vedi note
12	Opere sulle strutture	voce connessa	29	R101050a	positivo	303,60 €	- €	303,60 €	
13	Opere sulle strutture	campione	30	A01089c	negativo	111.428,73 €	6.498,32 €	104.930,41 €	
14	Opere sulle strutture	voce connessa	31	A01156v	negativo	2.260,19 €	131,88 €	2.128,31 €	
15	Opere sulle strutture	voce connessa	32	E113030d	positivo	5.430,98 €	- €	5.430,98 €	
16	Opere sulle strutture	campione	47	NP 02	positivo	4.169,55 €	- €	4.169,55 €	
17	Opere sulle strutture	campione	48	NP 03	positivo	12.110,28 €	- €	12.110,28 €	
18	Opere sulle strutture	campione	49	NP 04	positivo	4.932,00 €	- €	4.932,00 €	
19	Finiture interne	campione	52	A12007a	positivo	43.677,95 €	- €	43.677,95 €	
20	Finiture interne	voce connessa	54	A11010c	positivo	94.112,34 €	- €	94.112,34 €	
21	Finiture interne	campione	60	NP 07	negativo	21.710,75 €	4.342,15 €	17.368,60 €	vedi note
22	Finiture interne	campione	76	NP 08	positivo	9.985,28 €	- €	9.985,28 €	
						319.289,05 €	13.395,76 €	305.893,29 €	

L'importo non ammesso per € 13.395,76 è riferito alle voci di computo:

- Voci 2-4-6-8-15-16-17-18-20-27-28: le quantità sono state rideterminate con riferimento alla durata massima del cantiere prevista dall'art. 5 comma 1 bis OCSR n. 4/2016, pari quindi a 9 mesi in luogo dei previsti 12;

- Voce 30: rideterminata quantità "rimozione copertura" (mq 7.004,70 ammissibili), tenendo conto delle effettive dimensioni delle falde inclinate (lung. considerata mt 10.60);
- Voce 60: rideterminata quantità "cupolini trasparenti" (mq 790,92 ammissibili), tenendo conto delle effettive dimensioni ante sisma, degli stessi (largh. considerata mt 1.20);

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	0,10%
Opere strutturali								
Opere sulle strutture	269.922,44 €	9.053,61 €	260.868,83 €	260.607,96 €	0%	- €	260.607,96 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	27.593,50 €	- €	27.593,50 €	27.593,50 €	0%	- €	27.593,50 €	
Importo totale opere strutturali	297.515,94 €	9.053,61 €	288.462,33 €	288.201,46 €		- €	288.201,46 €	
Finiture connesse								
Finiture interne	215.687,39 €	4.342,15 €	211.345,24 €	211.133,89 €	0%	- €	211.133,89 €	
Importo totale finiture connesse	215.687,39 €	4.342,15 €	211.345,24 €	211.133,89 €		- €	211.133,89 €	
Importo totale dei lavori	513.203,33 €	13.395,76 €	499.807,57 €	499.335,35 €		- €	499.335,35 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	32.959,35 €	679,78 €	32.279,57 €	32.279,57 €	0%	- €	32.279,57 €	
Sicurezza progettazione	5.493,22 €	113,29 €	5.379,93 €	5.379,93 €	0%	- €	5.379,93 €	
Direzione Lavori architettonici	22.583,26 €	2.856,86 €	19.726,40 €	19.726,40 €	0%	- €	19.726,40 €	
Spese tecniche totali	61.035,83 €	3.650,93 €	57.385,90 €	57.385,90 €		- €	57.385,90 €	
TOTALI	574.239,16 €	17.046,69 €	557.193,47 €	556.721,25 €		- €	556.721,25 €	

- Non è stata riconosciuta l'IVA, in quanto recuperabile (v. dichiarazione All. ATT004 del 14.09.2020).
- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO

US	UI	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA esclusa	Importo a carico del committente - relativo all'IVA recuperabile	
		scaglioni	superficie abitazione + pert. int + parti comuni	costo parametrico	maggiorazioni attiv. prod.	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche			Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA esclusa
			mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€
1	1	fino a 1000 mq.	1000,00	100,00	10%	110.000,00 €						
		da 1000 a 2000 mq.	1000,00	80,00	10%	88.000,00 €						
		da 2000 a 5000 mq.	3000,00	70,00	10%	231.000,00 €						
		oltre 5000 mq.	3181,82	60,00	10%	210.000,12 €						
			8181,82			639.000,12 €	710.804,18 €	211.133,89 €	345.587,36 €	556.721,25 €	556.721,25 €	62.558,44 €
Totale		8.181,82			639.000,12 €	710.804,18 €	211.133,89 €	345.587,36 €	556.721,25 €	556.721,25 €	62.558,44 €	

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento		Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA</i>
Opere sulle strutture	288.201,46 €	10%	317.021,61 €	288.201,46 €	0%	28.820,15 €
Finiture interne	211.133,89 €	10%	232.247,28 €	211.133,89 €	0%	21.113,39 €
Progetto Architettonico	32.279,57 €	22%	39.381,08 €	32.279,57 €	0%	7.101,51 €
Sicurezza Progettazione	5.379,93 €	22%	6.563,51 €	5.379,93 €	0%	1.183,58 €
Direzione Lavori architettonici	19.726,40 €	22%	24.066,21 €	19.726,40 €	0%	4.339,81 €
TOTALI	556.721,26 €		619.279,69 €	556.721,25 €		62.558,44 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo dell'Intervento (CI) di € 556.721,25 (*IVA esclusa, in quanto recuperabile*) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Costo dell'intervento	499.335,35 €	- €	499.335,35 €
Spese tecniche	57.385,90 €	- €	57.385,90 €
	556.721,25 €	- €	556.721,25 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente, *pari all'IVA in quanto recuperabile*.

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA esclusa	Importo a carico del committente IVA recuperabile
619.279,69 €	556.721,25 €	62.558,44 €

Rieti, 10/12/2020

L'Istruttore
f.to Simone Martini

Il validatore
f.to Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(MAONA ITALIA SRL - CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA 34 - FG: 14 MAP: 80)

RICHIEDENTE							
TIPO	Persona giuridica	Interni separati: N					
NOME/DENOMINAZIONE	MAONA ITALIA SRL	00054740576					
RAPPRESENTATO DA	GIULIANI ALBERTO	GLNLR40B14L719X					
C/O PROFESSIONISTA	DI MATTIA SERAFINO	DMTSFN55H07Z6000					
	sirioengineering.srl@legalmail.it						
INDIRIZZO	CITTADUCALE VIA SALARIA PER L'AQUILA 34						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 14 MAP: 80						
DATI IMPRESA							
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drlss@pec.intesasnpaolo.com						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570160000069402020						
CUP	C39H20000290008						
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Rafforzamento			
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L0			
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		90869 / 2020			
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	MAONA ITALIA S.R.L.	00054740576	100%	100%	€ 619.279,69	€ 0,00	€ 62.558,44	€ 556.721,25
			TOTALE	100%	€ 619.279,69	€ 0,00	€ 62.558,44	€ 556.721,25

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 619.279,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 619.279,69
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 62.558,44	€ 0,00	€ 0,00	€ 62.558,44
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 556.721,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 556.721,25

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPR PERCIBALLI MASSIMILIANO (EDIL DUE P DI	IBAN	€ 499.335,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 499.335,35
PROG SIRIO ENGINEERUN GROUP ITALIA S.R.L.	IT57W083270360200000004009	€ 32.279,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 32.279,57
SICP SIRIO ENGINEERUN GROUP ITALIA S.R.L.	IT57W083270360200000004009	€ 5.379,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.379,93
DLAV SIRIO ENGINEERUN GROUP ITALIA S.R.L.	IT57W083270360200000004009	€ 19.726,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.726,40
	TOTALE	€ 556.721,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 556.721,25

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 23.456,06	€ 0,00	€ 0,00	€ 23.456,06
PAGAMENTI PIANIFICATI								
LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 129.994,67	€ 0,00	€ 0,00	€ 129.994,67
SAL INIZIALE	50%	0%	50%	10%	€ 263.296,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 263.296,83
SAL INTERMEDIO 1	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SAL INTERMEDIO 2	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
SALDO	50%	0%	30%	10%	€ 163.429,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 163.429,75
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 556.721,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 556.721,25

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UIP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	MAONA ITALIA S.R.L.	00054740576	100%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	4636536
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	

TABELLA B-BIS							
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE		
IMPR PERCIBALLI MASSIMILIANO (EDIL DUE P DI	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 499.335,35	€ 499.335,35		
PROG SIRIO ENGINEERUN GROUP ITALIA S.R.L.	IT57W083270360200000004009	€ 20.105,20	€ 5.718,46	€ 6.455,91	€ 32.279,57		
SICP SIRIO ENGINEERUN GROUP ITALIA S.R.L.	IT57W083270360200000004009	€ 3.350,86	€ 953,08	€ 1.075,99	€ 5.379,93		
DLAV SIRIO ENGINEERUN GROUP ITALIA S.R.L.	IT57W083270360200000004009	€ 0,00	€ 0,00	€ 19.726,40	€ 19.726,40		
	TOTALE	€ 23.456,06	€ 6.671,54	€ 526.593,65	€ 556.721,25		