

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00119 del 04/02/2020

Proposta n. 121 del 03/02/2020

**Oggetto:**

PARZIALE RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE N° A00291 del 24/07/2018 "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016. (Ordinanza n. 13) – Prosciuttificio SA.NO. S.r.l" - ID 2214

**Proponente:**

Estensore	DI FRANCESCANGELO FILOMENA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	GRILLO ANTONELLA	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: PARZIALE RETTIFICA DEL DECRETO DIRIGENZIALE N° A00291 del 24/07/2018 “Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016. (Ordinanza n. 13) – Prosciuttificio SA.NO. S.r.l” - ID 2214**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
CHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/2016			
(SANO SRL - ACCUMOLI Via Salaria nuova Km 141.900 0 - FG: 17 MAP: 4 )			
<b>RICHIEDENTE</b>			
<b>TIPO</b>	Persona giuridica	Interni separati: N	
<b>NOME/DENOMINAZIONE</b>	SANO SRL	00465000446	
<b>RAPPRESENTATO DA</b>	CASTELLI GIANFRANCO	CSTGFR47P27F935X	
<b>C/O PROFESSIONISTA</b>	VENTUROSO FRANCO	VNTFNC51L31I403F	
	franco.venturoso@geopec.it		
<b>INDIRIZZO</b>	ACCUMOLI Via Salaria nuova Km 141.900 0		
<b>IDENTIFICATIVI CATASTALI</b>	FG: 17 MAP: 4		
<b>DATI IMPRESA</b>	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
<b>BANCA CONVENZIONATA</b>	BCC DI ROMA		
<b>PEC ISTITUTO DI CREDITO</b>	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it		
<b>PROTOCOLLI FASCICOLO</b>			<b>REFRESH</b>
<b>MUDE RICHIESTA</b>	120570010000004282017		
<b>CUP</b>	C66B18000020008		
<b>CIG</b>		<b>INTERVENTO</b>	Miglioram
<b>MUDE SAL ZERO</b>	NON EFFETTUATO	<b>LIVELLO OPERATIVO</b>	L1
<b>MUDE I SAL</b>	NON EFFETTUATO	<b>PROTOCOLLO</b>	Numero / Anno
<b>MUDE II SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE III SAL</b>	NON EFFETTUATO		
<b>MUDE SALDO</b>	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell’incarico ad interim di Direttore

dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all' Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, n. V00003 del 26 febbraio 2019, con il quale è stato prorogato l'incarico di Direttore ad interim dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, a seguito della nulla osta espresso dalla Giunta regionale del Lazio n. 82 del 19 febbraio 2019;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio, in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016, del 28 giugno 2019, n. V00007 con il quale è stato prorogato l'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31/12/2020;

#### **Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *"Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili"*;
- con l'ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale e i limiti massimi delle spese ammissibili al rimborso differenziandoli per tipologia, per gli interventi di ricostruzione, ripristino e riparazione degli immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati dagli eventi sismici del 24 agosto e del 26 e 30 ottobre 2016, nonché le misure di compensazione dei danni a scorte, beni mobili strumentali e prodotti di attività economiche e produttive determinati dai medesimi eventi, di cui all'articolo 5 comma 2, lettere a), b) e c), del decreto legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito, con modificazioni, dalla legge 15 dicembre 2016, n. 229.

#### **CONSIDERATO CHE:**

con DECRETO DIRIGENZIALE N° A00291 del 24/07/2018 "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016. (Ordinanza n. 13) – Prosciuttificio SA.NO. S.r.l." è stata autorizzata l'esecuzione delle opere necessarie al ripristino dell'attività del Prosciuttificio SA.NO. S.r.l, PARTITA IVA 00465000446, con sede legale: Corso Vittorio Emanuele, n. 13, Ascoli Piceno e sede attività Via Salaria Nuova km 141.900 - Accumoli (RI), ai sensi dell'art.1, commi 1 e 2 dell'Ordinanza n.13/2016 del Commissario Straordinario per la Ricostruzione del sisma 2016 e stabilito un contributo pari ad euro 1.080.960,00 (unmilioneottantamilanovecentosessanta/00) al netto di iva, comprensivo delle spese tecniche,

#### **PRESO ATTO CHE:**

Il tecnico incaricato, ha richiesto inizialmente la revisione del livello operativo da L1 a L2 e successivamente l'approvazione di una variante sostanziale. I risultati delle verifiche istruttorie effettuate sono contenuti nell'esito istruttorio redatto in data 22.01.2020, allegato al presente atto per costituirne parte integrante e sostanziale a cui si rinvia in ordine ad ogni dettaglio inerente alle modalità di rideterminazione del contributo concedibile, svolta nel rispetto delle norme contenute nel Capo II della legge 241/1990, dalla

quale emerge la sussistenza dei requisiti previsti dalla citata Ordinanza n. 13 del 9 gennaio 2017 e l'ammissibilità della richiesta di variante;

#### **CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

alla luce del riesame effettuato il contributo concedibile, secondo i criteri definiti dall'ordinanza, è stato quantificato complessivamente in euro 1.331.949,74, (unmilionetrecentotrentunonovecentoquarantanove/74) al netto di iva, in quanto detraibile, comprensivo delle spese tecniche, come evidenziato nelle tabelle contenute nel citato esito istruttorio allegato al presente provvedimento;

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

occorre pertanto procedere alla rideterminazione del contributo concedibile.

#### **DECRETA**

Per quanto esposto in premessa:

- 1) di approvare la variante relativa all'esecuzione delle opere necessarie al ripristino dell'attività del Prosciuttificio SA.NO. S.r.l, PARTITA IVA 00465000446, con sede legale in Corso Vittorio Emanuele n. 13, Ascoli Piceno e sede attività Via Salaria Nuova km 141.900 - Accumoli (RI), autorizzate con Decreto Dirigenziale n° A00291 del 24/07/2018: "Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016. (Ordinanza n. 13) – Prosciuttificio SA.NO. S.r.l." - ID 2214;
- 2) di rideterminare il contributo concedibile nella misura di euro 1.331.949,74, (unmilionetrecentotrentunonovecentoquarantanove/74) al netto di iva, in quanto detraibile, comprensivo delle spese tecniche, così come meglio dettagliato nella relazione tecnica allegata al presente provvedimento di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
- 3) di stabilire che per quanto non specificatamente riportato nel presente atto si rimanda al citato Decreto Dirigenziale n° A00291 del 24/07/2018.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente, al soggetto interessato ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure di specifica competenza.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

### CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO N.13 DEL 09/01/2017 E SS.MM.II.

*Misure per la riparazione, il ripristino e la ricostruzione di immobili ad uso produttivo distrutti o danneggiati e per la ripresa delle attività economiche e produttive nei territori colpiti dagli eventi sismici del 24 agosto, 26 e 30 ottobre 2016*

**OGGETTO:** Concessione del contributo per VARIANTE IN CORSO D'OPERA - immobile ad uso produttivo danneggiato dagli eventi sismici – *Prosciuttificio SA.NO. S.r.l*

**Revisione DECRETO DIRIGENZIALE n. A00291 del 24/07/2018**

**Motivazione: VARIANTE IN CORSO D'OPERA**

**Denominazione Società:** Prosciuttificio SA.NO. S.r.l

**Provincia:** Rieti

**Comune:** Accumoli

**Indirizzo:** Via Salaria Nuova km 141.900

**Istanza USR:** prot. n. 25016/2018 -ID 2214

**Data:** 17/01/2018

**Istanza MUDE:** n. 12-057001-0000000428-2017

**Settore economico:** PRODUZIONE ALIMENTARE- insaccati

**Tipologia di intervento:** *art. 2 comma 2 lett. a): il ripristino con miglioramento sismico di edificio in sito al fine di ristabilirne la piena funzionalità per l'attività delle imprese in essi insediate;*

- INTERVENTO RELATIVO A EDIFICIO \_ **RICHIESTO**

## 1 PREMESSA

Il presente esito istruttorio viene redatto in seguito alla perizia di variante sostanziale dei lavori già autorizzati con Decreto Dirigenziale n. A00291 del 24/07/2018, i cui importi sono riassunti nella tabella seguente

CATEGORIE LAVORI	IMPORTO RICHIESTO	IMPORTO DA ISTRUTTORIA (iva esclusa)	IMPORTO NON AMMESSO (iva esclusa)	ANTICIPI	CONTRIBUTO (iva esclusa)
Indagini e prove	8.166,20 €	8.166,20 €	0,00 €	4.770,00 €	8.166,20 €
Opere di pronto intervento	91.000,00 €	91.000,00 €	0,00 €	110.667,98 €	91.000,00 €
Opere sulle strutture	679.600,00 €	679.600,00 €	0,00 €	0,00 €	679.600,00 €
Opere sulle finiture	263.386,90 €	263.386,90 €	0,00 €	0,00 €	263.386,90 €
Efficientamento energetico	132.613,10 €	132.613,10 €	0,00 €	0,00 €	132.613,10 €
<b>SUB TOTALE</b>	<b>1.174.766,20 €</b>	<b>1.174.766,20 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>115.437,98 €</b>	<b>1.174.766,20 €</b>
<b>Spese tecniche</b>					
Progetto Architettonico	41.335,79 €	41.335,79 €	0,00 €	0,00 €	41.335,79 €
Progetto sulle strutture	9.061,33 €	9.061,33 €	0,00 €	0,00 €	9.061,33 €
Direzione lavori architettonici	30.798,24 €	30.798,24 €	0,00 €	0,00 €	30.798,24 €
coordinamento sicurezza progettazione	3.359,81 €	3.359,81 €	0,00 €	0,00 €	3.359,81 €
coordinamento sicurezza esecuzione	5.039,71 €	5.039,71 €	0,00 €	0,00 €	5.039,71 €
collaudo	3.733,12 €	3.733,12 €	0,00 €	0,00 €	3.733,12 €
Spese tecniche geologo	8.749,50 €	8.749,50 €	0,00 €	0,00 €	8.749,50 €
<b>SUB TOTALE</b>	<b>102.077,50 €</b>	<b>102.077,50 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>102.077,50 €</b>
<b>TOTALI</b>	<b>1.276.843,70 €</b>	<b>1.276.843,70 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>115.437,98 €</b>	<b>1.276.843,70 €</b>
<b>RIBASSO D'ASTA</b>					<b>17.072,61 €</b>
<b>CONTRIBUTO AL NETTO DEL RIBASSO</b>					<b>1.259.771,09 €</b>

Il contributo concesso con Decreto Dirigenziale è pari al costo convenzionale:

	descrizione	importo
A	Costo convenzionale	1.080.960,00 €
B	Importo ammesso da istruttoria al netto del ribasso	1.259.771,09€
C	Contributo concedibile (minor importo tra A e B)	1.080.960,00 €
D	Importo indennizzo assicurativo dichiarato	0,00 €
E	Contributo concesso al netto dell'indennizzo assicurativo	1.080.960,00 €

## 2 TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

Con documentazione acquisita con Prot. 632192 del 12/10/2018 il professionista ha verificato un danno "gravissimo" richiedendo la revisione del livello operativo da L1 a L2. Con nota Prot. 686321 del 02/11/2018 è stato comunicato l'esito del riesame preventivo del livello di danneggiamento, ai sensi dell'Ord. 13/2017 art. 6 bis, confermando il livello operativo proposto.

Successivamente il professionista ha predisposto la variante sostanziale con la quale si modificano i lavori già autorizzati tenendo conto dell'aggravamento del danno. A valle delle analisi integrative e della nuova progettazione è stato riaggiornato il Computo metrico estimativo ed il Quadro economico.

## 3 AUTORIZZAZIONE SISMICA (art. 8 c. 3 lett. b punto iii dell'Ord.za n. 13/2017)

Con Prot. 2019-0000767969 del 19/11/2019, posizione n.63402/V, è stata rilasciata l'autorizzazione sismica in variante.

## 4 ISTRUTTORIA PER RILASCIO TITOLO ABILITATIVO EDILIZIO E DEI REQUISITI DEL BENEFICIARIO

Non vi sono variazioni rispetto al decreto principale in merito alla situazione del beneficiario rispetto all'IVA, all'assicurazione e alla superficie complessiva dell'immobile ed al titolo abilitativo edilizio unico.

## 5 IMPORTO AMMISSIBILE IN BASE AL COSTO DELL'INTERVENTO (Tab 6 Allegato 2 Ord.za Comm.le n. 13/2017 e succ. mod.)

Gli incrementi ammessi al costo convenzionale, valutati sulla base delle tabelle 7 e 7.1 dell'Ordinanza di riferimento, sono:

- 10% per edifici con struttura in c.a. in opera e livelli operativi L1, L2, L3;
- 10% per capannoni di altezza superiore ai 4 metri sotto trave (all'appoggio);
- 5% per edifici posti a quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri;
- 5% per edifici posti in siti con accelerazione sismica  $ag \cdot S > 0.25g$ .

Il costo convenzionale è riportato di seguito.

Determinazione contributo						
Tipologia prevalentemente produttiva						
id uiu	Costo Convenzionale				costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni		
		mq	€/mq	%	€	€
1	fino a 1000 mq.	1000,00	350	30%	455.000,00 €	
	da 1000 a 2000 mq.	1000,00	320	30%	416.000,00 €	
	da 2000 mq a 5000	1323,20	300	30%	516.048,00 €	
		3323,20			1.387.048,00 €	- €
<b>Totali</b>		<b>3.323,20</b>			<b>1.387.048,00 €</b>	<b>- €</b>

## 6 IMPORTO AMMISSIBILE IN BASE AL COSTO DELL'INTERVENTO DA COMPUTO

L'esame istruttorio tecnico ha riguardato le voci che hanno subito variazioni di importo e quantità rispetto al quadro di raffronto trasmesso dal professionista e acquisito con Prot. 501789 del 1/7/2019 e Prot. 3780 del 7/1/2020.

### Analisi computo metrico

n. ord.	macro-categoria	tipo voce	ID lavorazi	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	strutture	campione	131	A01153	positivo	480,30 €		480,30 €	
2	strutture	campione	132	A01153	positivo	480,30 €		480,30 €	
3	strutture	campione	133	A01145	positivo	5.584,51 €		5.584,51 €	
4	strutture	campione	134	A01156.T	negativo	105.905,10 €	85.715,12 €	20.189,98 €	vedi note
5	strutture	campione	140	A01109	positivo	2.262,37 €		2.262,37 €	
6	strutture	campione	364	A05017.B	positivo	24.169,60 €		24.169,60 €	
7	strutture	campione	365	A05014.C	positivo	118.864,82 €		118.864,82 €	
8	strutture	campione	366	A05014.B	positivo	60.627,69 €		60.627,69 €	
9	strutture	campione	620	A12013	positivo	22.509,61 €		343,53 €	
10	strutture	campione	630	A12011.A	positivo	6.576,44 €		6.576,44 €	
11	strutture	campione	640	A12011.B	positivo	6.986,58 €		6.986,58 €	
12	strutture	campione	650	A23014.C	positivo	12.723,32 €		12.723,32 €	
						367.170,64 €	85.715,12 €	259.289,44 €	
ID lavorazioni CME	Motivazione dei tagli								
A01156.T	Sulla base del documento trasmesso il 7/1/2020 con Prot. 3780 n. relativo al ricalcolo degli oneri di discarica e smaltimento relativi alle demolizioni della parete esterna del corpo A, si ammettono le seguenti voci:								
	A01156.G								2873,00
	A01156.T								1397,78
	A01027.A								15919,2
	Non è stata ammessa la seguente voce in quanto non adeguatamente documentata e già ricompresa nella voce di spicconatura, come già autorizzata da Decreto di concessione e riportata alla voce n. 20 del C.M.E. (prot. 501789 del 1/7/2019)								
	A01091.B								10227,41

## 7 QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE AI SENSI ART. 13 COMMA 2 (al netto di iva)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
Macrovoce	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA esclusa	1,50%
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove	8.166,20 €	- €	8.166,20 €	8.166,20 €	0%	- €	8.166,20 €	
Opere di pronto intervento	91.000,00 €	- €	91.000,00 €	89.635,00 €	0%	- €	89.635,00 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	775.000,00 €	85.715,12 €	689.284,88 €	678.945,61 €	0%	- €	678.945,61 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	28.400,00 €	- €	28.400,00 €	28.400,00 €	0%	- €	28.400,00 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>902.566,20 €</b>	<b>85.715,12 €</b>	<b>816.851,08 €</b>	<b>805.146,81 €</b>		- €	<b>805.146,81 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture parti comuni	404.500,00 €	- €	404.500,00 €	398.432,50 €	0%	- €	398.432,50 €	
Finiture interne uiu		- €	- €	- €	0%	- €	- €	
Efficientamento energetico		- €	- €	- €	0%	- €	- €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>404.500,00 €</b>	<b>- €</b>	<b>404.500,00 €</b>	<b>398.432,50 €</b>		- €	<b>398.432,50 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>1.307.066,20 €</b>	<b>85.715,12 €</b>	<b>1.221.351,08 €</b>	<b>1.203.579,31 €</b>		- €	<b>1.203.579,31 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Sicurezza progettazione	7.129,74 €	- €	7.129,74 €	7.129,74 €	0%	- €	7.129,74 €	
Sicurezza Esecuzione	3.564,87 €	- €	3.564,87 €	3.564,87 €	0%	- €	3.564,87 €	
Direzione Lavori architettonici	39.213,55 €	- €	39.213,55 €	39.213,55 €	0%	- €	39.213,55 €	
Collaudo	4.753,16 €	- €	4.753,16 €	4.753,16 €	0%	- €	4.753,16 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>119.445,94 €</b>	<b>- €</b>	<b>119.445,94 €</b>	<b>119.445,94 €</b>		- €	<b>119.445,94 €</b>	
Relazione geologica	8.924,49 €	- €	8.924,49 €	8.924,49 €	0%	- €	8.924,49 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>8.924,49 €</b>	<b>- €</b>	<b>8.924,49 €</b>	<b>8.924,49 €</b>		- €	<b>8.924,49 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>128.370,43 €</b>	<b>- €</b>	<b>128.370,43 €</b>	<b>128.370,43 €</b>		- €	<b>128.370,43 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>1.435.436,63 €</b>	<b>85.715,12 €</b>	<b>1.349.721,51 €</b>	<b>1.331.949,74 €</b>		- €	<b>1.331.949,74 €</b>	

## 8 CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita, viste le condizioni sopraesposte, ai sensi degli esiti istruttori di cui all'art. 13 c. 4-ter, si considera la seguente richiesta di intervento di ripristino con miglioramento sismico per gli immobili ad uso produttivo danneggiati dagli eventi sismici **AMMISSIBILE per l'importo di € 1.331.949,74 al netto di iva, in quanto detraibile.**

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
		aliquota	importo	
Indagini e prove	8.166,20 €	0%	- €	8.166,20 €
Costo dell'intervento	1.195.413,11 €	0%	- €	1.195.413,11 €
Spese tecniche	119.445,94 €	0%	- €	119.445,94 €
Prestazioni specialistiche	8.924,49 €	0%	- €	8.924,49 €
Amministratore	- €	0%	- €	- €
	<b>1.331.949,74 €</b>		<b>- €</b>	<b>1.331.949,74 €</b>

Rieti, 22.01.2020

L'Istruttore

F.to Maria Elena Grasso

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
CHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO NON ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.13/20							
(SANO SRL - ACCUMOLI Via Salaria nuova Km 141.900 0 - FG: 17 MAP: 4 )							
RICHIEDENTE							
TIPO	Persona giuridica			Interni separati: N			
NOME/DENOMINAZIONE	SANO SRL			00465000446			
RAPPRESENTATO DA	CASTELLI GIANFRANCO			CSTGFR47P27F935X			
C/O PROFESSIONISTA	VENTUROSO FRANCO			VNTFNC51L311403F			
	franco.venturoso@geopec.it						
INDIRIZZO	ACCUMOLI Via Salaria nuova Km 141.900 0						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 17 MAP: 4						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	BCC DI ROMA						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	08327.abicdp.sisma@actaliscertymail.it						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	1205700100000004282017						
CUP	C66B18000020008						
CIG	7591372659			INTERVENTO	Miglioram		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO	L1		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO	Numero / Anno		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
SA.NO S.R.L.	00465000446	100%	100%	€ 1.624.194,41	€ 0,00	€ 292.244,67	€ 1.331.949,74
		TOTALE	20100%	€ 1.624.194,41	€ 0,00	€ 292.244,67	€ 1.331.949,74
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 1.624.194,41	€ 292.244,67	€ 0,00	€ 94.405,00	€ 1.331.949,74	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 1.624.194,41	€ 292.244,67	€ 0,00	€ 94.405,00	€ 1.331.949,74	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
SANO SRL	IBAN		€ 94.405,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 94.405,00	
COLAPICCHIONI COSTRUZIONI SRL	IT23D0306914605100000047013		€ 3.396,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.396,20	
COLAPICCHIONI COSTRUZIONI SRL	IT23D0306914605100000047013		€ 1.105.778,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.105.778,11	
VENTUROSO FRANCO	IT19K0200864190000105074865		€ 64.784,62	€ 0,00	€ 0,00	€ 64.784,62	
CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674		€ 7.129,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.129,74	
CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674		€ 3.564,87	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.564,87	
CARING FOR ENGINEERING SRL	IT92K0832773470000000005674		€ 39.213,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 39.213,55	
ZED PROGETTI	IT43W0832703602000000001254		€ 4.753,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.753,16	
CHIARETTI FRANCESCO	IT19Y030697366000000101203		€ 8.924,49	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.924,49	
	TOTALE		€ 1.331.949,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.331.949,74	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO		PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
	TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
	20%						
PAGAMENTI PIANIFICATI	80%		20%	20%	30%	30%	
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 289.222,90	€ 252.776,49	€ 252.776,49	€ 379.164,74	€ 158.009,12	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 289.222,90	€ 252.776,49	€ 252.776,49	€ 379.164,74	€ 158.009,12	