

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00133 del 29/01/2021

Proposta n. 77 del 21/01/2021

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione - determinazione del contributo in favore di Crispino Carmela in qualità di delegato - dell'edificio ad uso residenziale (condominio di fatto) sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 93 particella 445 sub 3,4,5 - importo del contributo euro 522.881,20 (cinquecentoventiduemilaottocottantuno/20) rif. ID 5292.

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	CIRILLO GIOVANNI	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di Adeguamento/Demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Crispino Carmela in qualità di delegato - dell'edificio ad uso residenziale (condominio di fatto) sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 93 particella 445 sub 3,4,5 – importo del contributo euro 522.881,20 (cinquecentoventiduemilaottocentottantuno/20) rif. ID 5292. -

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017				
(CRISPINO CARMELA - AMATRICE via Padre Minozzi 10 - FG: 93 MAP: 445)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CRISPINO CARMELA		CRSCML63M61H501X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	RUGGIERI GIANFRANCO		RGGGFR57B01A345F	
	ruggieri.ingegneria.srl@pec.it			
INDIRIZZO	AMATRICE via Padre Minozzi 10			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 445			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppoubi.it			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570020000074872020			
CUP	C79H21000040008			
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00005 a del 29/12/2020 con il quale , a seguito del nullaosta della Giunta regionale espresso con D.G.R. n. 1025 del 22/12/2020 l'incarico di Direttore dell' Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ad interim all' Ing. Wanda D'Ercole è stato prorogato fino alla scadenza per il termine della gestione straordinaria di cui all' art 1, comma del Decreto legge n. 189/2016;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **CRISPINO CARMELA - residente in VIA FRAZIONE CONFIGNO SNC 02012 AMATRICE (RI)- C.F. - C R S C M L 6 3 M 6 1 H 5 0 1 X**, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale (condominio di fatto) sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 93 particella 445 sub 3,4,5, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. 479919 del 21/06/2019 concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 09/04/2019, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in € **522.881,20 (cinquecentoventiduemilaottocentottantuno/20) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di CRISPINO CARMELA - residente in VIA FRAZIONE CONFIGNO SNC 02012 AMATRICE (RI) - C.F. - C R S C M L 6 3 M 6 1 H 5 0 1 X, in qualità di delegato dell'edificio ad uso residenziale (condominio di fatto) sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 63 particella 578 sub 4, in € 522.881,20 (cinquecentoventiduemilaottocentottantuno/20) iva inclusa.**

L'importo di € **522.881,20 (cinquecentoventiduemilaottocentottantuno/20) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

La liquidazione degli importi riferibili ai subalterni declinati nel paragrafo 4 della parte prima dell'esito istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è subordinata alla definizione degli adempimenti amministrativi ivi indicati.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di **Amatrice** per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

Procedura ordinaria DL 189/2016 art. 12

Costo convenzionale al netto di Iva: € 468.997,44

(> limiti previsti da art. 3 Ord. 100/2020 o precedenti all'entrata in vigore dell'Ord. 100)

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Dati generali

Provincia **Rieti**
 Comune **Amatrice**
 Località, Frazione, indirizzo **Via Padre Minozzi,10**
 Richiedente **Crispino Carmela**
 In qualità di **delegato**
 Dati Catastali **Fg. 93 particella 445 sub 3,4,5**

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione	Stato	Data stato
12-057002-0000003983-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	21/06/2019 12:34:23	REGISTRATA DA PA	21/06/2019
12-057002-0000005248-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	30/09/2019 16:43:18	REGISTRATA DA PA	01/10/2019
12-057002-0000005269-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	04/10/2019 09:10:25	REGISTRATA DA PA	04/10/2019
12-057002-0000005582-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	29/10/2019 12:11:16	REGISTRATA DA PA	29/10/2019
12-057002-0000006597-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	08/01/2020 19:47:50	REGISTRATA DA PA	09/01/2020
12-057002-0000007283-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	21/02/2020 10:31:58	REGISTRATA DA PA	21/02/2020
12-057002-0000007487-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	21/03/2020 17:55:08	REGISTRATA DA PA	23/03/2020
12-057002-0000012822-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	CRISPINO CARMELA	via Padre Minozzi N. 10	AMATRICE	01/12/2020 12:49:33	REGISTRATA DA PA	02/12/2020

USR

ID Istanza: **5292**

Protocollo: **479919 del 21/06/2019**

Istruttore: **Cirillo Giovanni**

Richiesta anticipo Spese Tec. (Ord. 94/2020) sì no

Tipologia di intervento:	Riparazione con rafforzamento locale	<input type="checkbox"/>
	Demolizione collabente	<input type="checkbox"/>
	Collabente vincolato	<input type="checkbox"/>
	Ripristino con miglioramento sismico	<input type="checkbox"/>
	Adeguamento/Demolizione e ricostruzione	<input checked="" type="checkbox"/>
Destinazione e tipologia edificio:	Residenziale	<input checked="" type="checkbox"/>
	Prevalentemente residenziale	<input type="checkbox"/>
	Produttivo assimilabile a residenziale	<input type="checkbox"/>
Natura giuridica della titolarità del contributo:	Singolo proprietario	<input type="checkbox"/>
	Comunione (singola U.I. o pluralità di U.I. con stessi titolari)	<input type="checkbox"/>
	Condominio di fatto	<input checked="" type="checkbox"/>
	Condominio registrato	<input type="checkbox"/>
	Consorzio	<input type="checkbox"/>

1.CONTROLLO DI AMMISSIBILITÀ

1.1. VERIFICA DATI EDIFICIO

Tipo intervento		
Su edificio singolo <input checked="" type="checkbox"/>	Intervento unitario <input type="checkbox"/>	Su aggregato <input type="checkbox"/>
	N° unità strutturali: 1	N° unità strutturali:
ID GIS edificio/i	"non definito"	
N° unità immobiliari (RCR)	3	
La Scheda Aedes (ID n.15673 del 28/09/2016) è coerente con unità strutturale/i di progetto		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.14 della O.C. 80/2019 (<i>proposta diversa identificazione unità strutturali</i>)		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
È stata richiesta l'applicazione dell'Art.16 della O.C. 80/2019 (<i>interventi realizzati con concorso di ulteriori risorse finanziarie aggiuntive</i>)		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 109 del 26/10/2020)		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'immobile è ubicato in zona rossa o zona perimetrata		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR rappresentano la superficie dell'intero edificio		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Le unità immobiliari indicate in RCR sono coerenti con i dati catastali		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Il nesso di causalità con gli eventi sismici del 2016-17 è stato asseverato		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
L'utilizzabilità al 24/08/2016 è stata autocertificata/asseverata		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Esistono elementi di incertezza sulla certificazione di utilizzabilità		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Sono presenti pertinenze esterne e il legame fra l'edificio principale e la/e pertinenza/e è stato adeguatamente spiegato		
		si <input type="checkbox"/> no <input checked="" type="checkbox"/>
<i>Note:</i>		
Precedenti istanze collegate		
		si <input checked="" type="checkbox"/> no <input type="checkbox"/>
ID 2013 Prot. 612270 del 01/12/2017 (Richiesta di preistruttoria)		
I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili <input type="checkbox"/> Assentito dall'Ufficio con id: nnnn del gg/mm/aaaa		
al livello operativo L4 <input checked="" type="checkbox"/> Asseverato dal tecnico		
<i>Note: nella relazione descrittiva il tecnico dichiara: "A causa del danno esteso e rischio di crollo è stata emessa ed eseguita un'ordinanza (n. 82 del 11/10/2016) di demolizione dell'intero fabbricato".</i>		

1.2. VERIFICA DELLE CONDIZIONI SOGGETTIVE

1.2.1. BENEFICIARI

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà/diritto reale e il loro corretto inserimento in R.C.R.

Edificio	u.i.	Riferimento catastale				Intestati		Titolarità		CAS	Iscrizioni pregiudiz.	Procure/ autoc.		Note	
		Fg.	part.	sub.	Cat.	nome	cognome	diritti	quota			estremi titolo	parte A		Parte B
1	1	93	445	4	A/4	Antonio	Di Giammarco	proprietà esclusiva	1/1	Nota di trascrizione Registro generale n. 3756 Registro particolare n. 3203 Data di presentazione 28/05/1984 Variata in data 30/09/2003 ATTO PUBBLICO del 09/05/1984	NO	NO	SI	SI	
1	2	10	445	3	A/4	Anna	Di Carmine	proprietà in comunione	1/3	Nota di Trascrizione - Titolo telematico Registro generale 7140 Registro Particolare 5796 Data di presentazione 23/09/2019 Successione	NO	NO	SI	SI	
1	2	10	445	3	A/4	Luigi	Di Carmine	proprietà in comunione	1/3	Nota di Trascrizione - Titolo telematico Registro generale 7140 Registro Particolare 5796 Data di presentazione 23/09/2019 Successione	NO	NO	SI	SI	
1	2	10	445	3	A/4	Anacleto	Di Carmine	proprietà in comunione	1/3	Nota di Trascrizione - Titolo telematico Registro generale 7140 Registro Particolare 5796 Data di presentazione 23/09/2019 Successione	NO	NO	SI	SI	
1	3	10	445	5	A/4	Carmela	Crispino	proprietà esclusiva	1/1	Nota di trascrizione Registro generale n. 7358 Registro particolare n. 5918 Presentazione n. 16 del 30/08/2016 ATTO NOTARILE PUBBLICO	NO	NO	SI	SI	

Note: su richiesta del tecnico, Prot.1050719 del 02/12/2020, è stato corretto il codice Fiscale del Signor Di Carmine Anacleto.

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i delegati/deleganti sì no

Note:

Le procure parte A e B sono complete sì no

All.prot. 238395 del 23/03/2020

È stato necessario ricorrere alle disposizioni di cui agli artt. 1100 sgg. del c.c. (comunione) sì no

Note:

Sono presenti unità immobiliari per le quali i proprietari non hanno prestato il proprio consenso (comma 2-bis, art. 5, Ordinanza 19) sì no

Note:

È stato allegato il Verbale di Assemblea (SEMPRE per condominio di fatto/costituito) sì no

Note:

1.2.2. ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Il possesso, dei requisiti di cui all'allegato 1 all'ordinanza commissariale n. 13 del 2017 è stato autocertificato da in qualità di sì no

Note:

Sono presenti dei beneficiari con partita IVA esercenti attività produttive sì no

Note:

Sono presenti attività produttive delocalizzate ai sensi dell'Ordinanza 9 sì no

Note: (in caso si predisporre pro memoria per amministrativi)

1.2.3. TECNICI INCARICATI

Affidamento incarico professionale: l'incarico è stato affidato al/ai seguente/i professionista/i che risulta/no iscritto/i nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : GIANFRANCO RUGGERI
PARTITA IVA : 01358220661
Codice fiscale: RGGGFR57B01A345F
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 03/03/2017

L'Aquila (AQ) - 67100
 via/piazza via Larga - fraz. San
 Vittorino 7/B
Telefono 348-3853649

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista
 Progettista strutture
 Professionista incaricato prestazioni

specialistiche
Direttore lavori strutture

NOME E COGNOME : Leonardo Ciancaglion
PARTITA IVA : 01167910577
Codice fiscale: CNCLRD89T07A258D
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: Sì
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 16/02/2018

Amatrice (RI) - 02012
via/piazza Frazione Villa San Cipriano 178
Telefono 3291528496

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Direttore lavori
Direttore lavori impianti
Co-Progettista

NOME E COGNOME : Silvia Gizzi
PARTITA IVA : 01939630669
Codice fiscale: GZZSLV87D42A345Q
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 22/03/2017

L'Aquila (AQ) - 67100
via/piazza Francesco Savini 7
Telefono 3473399460

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione
Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione
Co-Progettista

NOME E COGNOME : Paola Palma Giovannone
PARTITA IVA : 02689130603
Codice fiscale: gvnpp182h69a433n
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 15/09/2017

Arpino (FR) - 03033
via/piazza Casale 40
Telefono 3387972924

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Progettista degli impianti
Progettista impianti elettrici
Progettista impianti termici

NOME E COGNOME : Giulio Cesare Lico
PARTITA IVA : 01793230663
Codice fiscale: LCIGCS66H28G438U
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 27/06/2018

L'Aquila (AQ) - 67100
via/piazza dei Manieri 9/c
Telefono 086223735

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Collaudatore

RAGIONE SOCIALE : Giamberardino S.r.l.
PARTITA IVA : 02137140691
Codice fiscale: 02137140691
Categoria soggettiva: Società di ingegneria
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 24/02/2017

Pretoro (CH) - 66010
via/piazza Cerrani 27
Telefono 0871898023

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Geologo

NOME E COGNOME : Luca Di Pancrazio
PARTITA IVA : 01940810664
Codice fiscale: DPNLCU88P21A345E
Categoria soggettiva: Professionista individuale
Appartenente ad RTP: No
Albo di iscrizione: Ingegneri
Data di pubblicazione in elenco: 13/03/2017

L'Aquila (AQ) - 67100
 via/piazza Padre Leonardo Iovenitti
 (Paganica) 15
Telefono 3898197784

Regime IVA: forfettario
 ordinario

Ruolo nell'ambito dell'incarico: Certificatore energetico

La procura speciale del richiedente è sottoscritta da tutti i soggetti coinvolti (modello MUDE) sì no

Note:

È stato allegato il contratto di incarico (per tutti i professionisti) redatto sulla base schema di cui all'allegato C dell'Ordinanza 12/2017 sì no

Note:

Sono presenti i documenti in corso di validità di tutti i professionisti incaricati sì no

Note:

1.2.4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

L'impresa affidataria dei lavori che ha offerto un ribasso pari al **0,1 %**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
SOLDATI AUGUSTO <i>Impresa individuale</i>	P.IVA 01449730660 CODICE FISCALE SLDGST63M15A345L	AMICIS 91 - 67017 PIZZOLI	AQ	- Lavori	15/10/2019	In rinnovo

che risulta iscritta (anche se in rinnovo) nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Sono previste opere in subappalto sì no

Note

2. ACQUISIZIONE PARERI

2.1. ISTRUTTORIA DI COMPETENZA COMUNALE

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera a)

Con nota prot. 853320 del 24/10/2019 è stato richiesto al Comune di Amatrice (RI) di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Con nota 982208 del 03/12/2019 il Comune di Amatrice (RI) comunica avvenuto l'avvio del procedimento ;

Con nota 982208 del 03/12/2019 il Comune di Amatrice (RI) la sussistenza di condizioni ostative per le quali vengono richieste integrazioni al professionista.

Con nota prot. 239693 del 23/03/2020 il Comune di Amatrice (RI) ha dichiarato l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento oggetto di finanziamento pubblico e comunicava la conclusione dell'iter istruttorio limitatamente alla conformità urbanistica ed edilizia, con esito positivo per quanto di competenza; tuttavia ha dichiarato i vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento e richiesto la convocazione della Conferenza Regionale per il vincolo idrogeologico e parere di conformità urbanistica;

n	ENTE/AUTOCERTIFICAZIONE DEL TECNICO	PARERE
1	Comune di Amatrice (RI)	PARERE POSITIVO con prescrizioni del comune di Amatrice, acquisito agli atti al Prot.n. 239693 del 23/03/2020
2	Provincia di Rieti	<p>Il parere è stato assunto con Determina n. A01155 del 03/09/2020 con le seguenti motivazioni:</p> <p><i>VISTO il Regolamento della Conferenza Regionale il quale dispone: - all'art. 5, comma 5, che si considera acquisito l'assenso senza condizioni degli enti o amministrazioni [...] il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso la posizione dell'amministrazione rappresentata entro il termine [...] di precedente, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni non costituenti oggetto del procedimento; - all'art. 6, comma 1, che la determinazione motivata di conclusione del procedimento, adottata dal presidente della Conferenza sostituisce a ogni effetto tutti i pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, inclusi quelli di gestori di beni o servizi pubblici, di competenza di enti e amministrazioni coinvolte; - all'art. 6, comma 2, che tale determinazione è adottata in base alla maggioranza delle posizioni espresse dai rappresentanti unici, anche senza necessità di una riunione conclusiva qualora siano state già acquisite, per via telematica, tutte le posizioni degli enti e delle amministrazioni coinvolte;</i></p>

Con Determina n. A01155 del 03/09/2020 questo ufficio conclude con esito positivo la Conferenza Regionale ai sensi dell'OCSR n.16 del 3 marzo 2017.

2.2. AUTORIZZAZIONE SISMICA

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 22/10/2019 Protocollo n° 2019-0000806856 Posizione n° 869964

3. ISTRUTTORIA TECNICA

3.1. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

3.2. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

VERIFICA SUPERFICI:

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa	Importo indennizzo assicurativo
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)			
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale			
1	1	93,51	0,00	0,00	0,00	93,51	NO	NO	€ -
1	2	99,08	0,00	0,00	0,00	99,08	NO	NO	€ -
1	3	89,06	0,00	0,00	0,00	89,06	NO	NO	€ -
					Sup. Totale	281,65			

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:							
		SuAbit (m ²)	SuPertInt (m ²)	SuPertEst (m ²)	SuPartiComuni (m ²)	SuTot (m ²)			
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale			
1	1	91,89	0,00	0,00	0,00	91,89			
1	2	96,58	0,00	0,00	0,00	96,58			
1	3	87,98	0,00	0,00	0,00	87,98			
					Sup. Totale	276,45			

Sono state rideterminate le superfici, in riferimento ai grafici inviati dello stato di fatto

INCREMENTI AL COSTO PARAMETRICO

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione		%	richiesta	ammessa	motivazioni
c)	Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	
e)2	Demolizione e il successivo trattamento che abbia interessato almeno il 20% e fino al 40% del volume totale dell'edificio - non applicabile in caso di demolizione e ricostruzione volontaria	5%	5%	5%	
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	
Totale maggiorazioni			17%	17%	

Gli incrementi sono stati attribuiti con riferimento alla tavola "CONTRIBUTO_E_MAGGIORAZIONI" 238395 del 23/03/2020

Richiesta SISMA BONUS: si no

3.3. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	153
Importo totale CME:	425.914,00 €
n. lavorazioni campione minimo:	17
n. lavorazioni campione esaminato:	18
Importo totale controllo:	126.529,12 €
Peso del campione su totale CME:	29,71%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	7.628,50 €	1,79%	1
Opere provvisoriale	- €	0,00%	0
Opere sulle strutture	144.349,66 €	33,89%	6
Finiture parti comuni	273.935,84 €	64,32%	10
Finiture interne	- €	0,00%	0
Totale	425.914,00 €	100,00%	17

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	Opere provvisoriale	campione	11	A02070.a	positivo	1.589,00 €		1.589,00 €	
2	Opere sulle strutture	campione	1	F01001a	positivo	5968,35		5.968,35 €	
3	Opere sulle strutture	campione	14	A03017b	positivo	12033,84		12.033,84 €	
4	Opere sulle strutture	campione	15	A03022a	positivo	9767,58		9.767,58 €	
5	Opere sulle strutture	campione	16	A03042	positivo	18176,99		18.176,99 €	
6	Opere sulle strutture	campione	19	A03037d	positivo	9229,91		9.229,91 €	
	Opere sulle strutture	campione	43	A09011d	positivo	23067,03		23.067,03 €	
7	Finiture parti comuni	campione	61	A14010a	positivo	7136		7.136,00 €	
8	Finiture parti comuni	campione	62	A14012a	positivo	7299,81		7.299,81 €	
9	Finiture parti comuni	campione	65	A23011a	positivo	3947,18		3.947,18 €	
10	Finiture parti comuni	campione	66	A21024a	negativo	13549,68	712,28 €	12.837,40 €	
11	Finiture parti comuni	campione	71	A22006.a	positivo	2225,88		2.225,88 €	
12	Finiture parti comuni	campione	74	A21022.a	positivo	1313,76		1.313,76 €	
13	Finiture parti comuni	campione	85	A10060.a	positivo	1564,59		1.564,59 €	
14	Finiture parti comuni	campione	92	E01077a	positivo	1136,82		1.136,82 €	
15	Finiture parti comuni	campione	139	E02003e	positivo	6427,04		6.427,04 €	
16	Finiture parti comuni	campione	143	E01081b	positivo	1226,16		1.226,16 €	
17	Finiture parti comuni	campione	153	A13006b	negativo	869,5	782,60 €	86,90 €	
						126.529,12 €	1.494,88 €	125.034,24 €	

L'importo non ammesso per € .1494,88 è riferito alle voci di computo:

Di seguito si riportano le motivazioni con riferimento alle singole voci che questo Ufficio ha rimodulato o giudicato non ammissibili:

- ID 71 voce A22006.a Vetrata: riduzione del 32% (telaio dell'infisso)
- ID 153 , voce A13006b : errata quantità, n.3 pezzi;

3.4. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo CME ₀ RIMODULATA RCR	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammisibile	Ribasso di gara
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	0,10%
Opere strutturali									
Indagini e prove 1	7.628,50 €	7.628,50 €	- €	7.628,50 €	7.628,50 €	10%	762,85 €	8.391,35 €	
Opere sulle strutture	126.154,99 €	126.154,99 €	- €	126.154,99 €	126.028,84 €	10%	12.602,88 €	138.631,72 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	18.194,67 €	18.194,67 €	- €	18.194,67 €	18.194,67 €	10%	1.819,47 €	20.014,14 €	
Importo totale opere strutturali	151.978,16 €	151.978,16 €	- €	151.978,16 €	151.852,01 €		15.185,20 €	167.037,21 €	
Finiture connesse									
Finiture parti comuni	273.935,84 €	273.935,84 €	1.494,88 €	272.440,96 €	272.168,52 €	10%	27.216,85 €	299.385,37 €	
Importo totale finiture connesse	273.935,84 €	273.935,84 €	1.494,88 €	272.440,96 €	272.168,52 €		27.216,85 €	299.385,37 €	
Acquisto terreni									
Importo totale acquisto terreni	- €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
Importo totale dei lavori	425.914,00 €	425.914,00 €	1.494,88 €	424.419,12 €	424.020,53 €		42.402,05 €	466.422,58 €	
Spese tecniche									
Progetto Architettonico	14.305,15 €	14.305,15 €	- €	14.305,15 €	14.305,15 €	22%	3.147,13 €	17.452,28 €	
Progetto Strutture	11.444,12 €	11.444,12 €	- €	11.444,12 €	11.444,12 €	22%	2.517,71 €	13.961,83 €	
Progetto impianti elettrici	1.430,51 €	1.430,51 €	- €	1.430,51 €	1.430,51 €	22%	314,71 €	1.745,22 €	
Progetto impianti termici	1.430,51 €	1.430,51 €	- €	1.430,51 €	1.430,51 €	22%	314,71 €	1.745,22 €	
Sicurezza Progettazione	1.430,51 €	1.430,51 €	- €	1.430,51 €	1.430,51 €	22%	314,71 €	1.745,22 €	
Sicurezza Esecuzione	3.337,87 €	3.337,87 €	- €	3.337,87 €	3.337,87 €	22%	734,33 €	4.072,20 €	
Direzione Lavori architettonici	10.490,44 €	10.490,44 €	- €	10.490,44 €	10.490,44 €	22%	2.307,90 €	12.798,34 €	
Direzione Lavori strutturali	6.993,63 €	6.993,63 €	- €	6.993,63 €	6.993,63 €	22%	1.538,60 €	8.532,23 €	
Collaudo	1.497,63 €	1.497,63 €	- €	1.497,63 €	1.497,63 €	22%	329,48 €	1.827,11 €	
Sub totale spese tecniche	52.360,37 €	52.360,37 €	- €	52.360,37 €	52.360,37 €		11.519,28 €	63.879,65 €	
Relazione geologica	5.973,12 €	5.973,12 €	- €	5.973,12 €	5.973,12 €	22%	1.314,09 €	7.287,21 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	1.740,07 €	1.740,07 €	- €	1.740,07 €	1.740,07 €	22%	382,82 €	2.122,89 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	7.713,19 €	7.713,19 €	- €	7.713,19 €	7.713,19 €		1.696,91 €	9.410,10 €	
Spese tecniche totali	60.073,56 €	60.073,56 €	- €	60.073,56 €	60.073,56 €		13.216,19 €	73.289,75 €	
Altre spese									
Altre spese totali	- €	- €	- €	- €	- €		- €	- €	
TOTALI	485.987,56 €	485.987,56 €	1.494,88 €	484.492,68 €	484.094,09 €		55.618,24 €	539.712,33 €	

- Gli importi richiesti sono stati desunti dal nuovo quadro economico integrato con Prot. n 238395 del 23/03/2020

3.5. CONTRIBUTO CONCEDIBILE (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

US	UI	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Ripartizione contributo concedibile		Importo a carico del committente - IVA inclusa	
		scaglioni	superficie abitazione + pert. int + parti comuni	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche		
		mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€	€	€	
1	1	fino a 130 mq.	91,89	1450,00	17%	155.891,39 €								
			91,89			155.891,39 €	173.801,97 €	- €	179.396,51 €	179.396,51 €	173.801,97 €	- €	173.801,97 €	5.594,55 €
1	2	fino a 130 mq.	96,58	1450,00	17%	163.847,97 €								
			96,58			163.847,97 €	182.672,70 €	- €	188.552,78 €	188.552,78 €	182.672,70 €	- €	182.672,70 €	5.880,09 €
1	3	fino a 130 mq.	87,98	1450,00	17%	149.258,07 €								
			87,98			149.258,07 €	166.406,54 €	- €	171.763,03 €	171.763,03 €	166.406,54 €	- €	166.406,54 €	5.356,49 €
		Totali	276,45			468.997,43 €	522.881,20 €	- €	539.712,33 €	539.712,33 €	522.881,20 €	- €	522.881,20 €	16.831,13 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			Accollo
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove 1	7.628,50 €	10%	8.391,35 €	7.390,60 €	10%	8.129,66 €	261,69 €
Opere sulle strutture	144.223,51 €	10%	158.645,86 €	139.725,84 €	10%	153.698,42 €	4.947,44 €
Finiture parti comuni	272.168,52 €	10%	299.385,37 €	263.680,84 €	10%	290.048,92 €	9.336,45 €
Progetto Architettonico	14.305,15 €	22%	17.452,28 €	13.859,04 €	22%	16.908,03 €	544,25 €
Progetto Strutture	11.444,12 €	22%	13.961,83 €	11.087,23 €	22%	13.526,42 €	435,41 €
Progetto impianti elettrici	1.430,51 €	22%	1.745,22 €	1.385,90 €	22%	1.690,80 €	54,42 €
Progetto impianti termici	1.430,51 €	22%	1.745,22 €	1.385,90 €	22%	1.690,80 €	54,42 €
Sicurezza Progettazione	1.430,51 €	22%	1.745,22 €	1.385,90 €	22%	1.690,80 €	54,42 €
Sicurezza Esecuzione	3.337,87 €	22%	4.072,20 €	3.233,78 €	22%	3.945,21 €	126,99 €
Direzione Lavori architettonici	10.490,44 €	22%	12.798,34 €	10.163,29 €	22%	12.399,21 €	399,13 €
Direzione Lavori strutturali	6.993,63 €	22%	8.532,23 €	6.775,53 €	22%	8.266,15 €	266,08 €
Collaudo	1.497,63 €	22%	1.827,11 €	1.450,93 €	22%	1.770,13 €	56,98 €
Relazione geologica	5.973,12 €	22%	7.287,21 €	5.786,85 €	22%	7.059,96 €	227,25 €
Altre prestazioni specialistiche 1	1.740,07 €	22%	2.122,89 €	1.685,81 €	22%	2.056,69 €	66,20 €
TOTALI	484.094,09 €		539.712,33 €	468.997,44 €		522.881,20 €	16.831,13 €

4. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale (CC) € 522.881,20 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Indagini e prove	7.390,60 €	739,06 €	8.129,66 €
Costo dell'intervento	403.406,68 €	40.340,66 €	443.747,34 €
Spese tecniche	50.727,50 €	11.160,05 €	61.887,55 €
Prestazioni specialistiche	7.472,66 €	1.643,99 €	9.116,65 €
	468.997,44 €	53.883,76 €	522.881,20 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Assicurazione IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
539.712,33 €	522.881,20 €	- €	16.831,13 €

Rieti, 11/12/2020

Il Responsabile del Procedimento
f.to Giovanni Cirillo

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (CRISPINO CARMELA - AMATRICE via Padre Minozzi 10 - FG: 93 MAP: 445)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Comunione	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	CRISPINO CARMELA	CRSCML63M61H501X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	RUGGIERI GIANFRANCO	RGGGFR57B01A345F	
INDIRIZZO	ruggieri.ingegneria.srl@pec.it		
INDIRIZZO	AMATRICE via Padre Minozzi 10		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 93 MAP: 445		
DATI IMPRESA			
BANCA CONVENZIONATA	UBI BANCA		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	mt@pecgruppoubi.it		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	1205700200000074872020		
CUP	C79H21000040008		
CIG	NON RICHIESTO	INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

TABELLA A								
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1	DI GIAMMARCO ANTONIO	DGMNTN36C06H501U	100%	33%	€ 179.396,51	€ 0,00	€ 5.594,55	€ 173.801,96
2	DI CARMINE LUIGI	DCRLGU58S18H501G	33%	35%	€ 62.850,93	€ 0,00	€ 1.960,03	€ 60.890,90
2	DI CARMINE ANNA	DCRNNA57A63H501A	33%	35%	€ 62.850,93	€ 0,00	€ 1.960,03	€ 60.890,90
2	DI CARMINE ANACLETO	DCRNLT62R22H501B	33%	35%	€ 62.850,93	€ 0,00	€ 1.960,03	€ 60.890,90
3	CRISPINO CARMELA	CRSCML63M61H501X	100%	32%	€ 171.763,03	€ 0,00	€ 5.356,49	€ 166.406,54
			TOTALE	100%	€ 539.712,33	€ 0,00	€ 16.831,13	€ 522.881,20

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)				
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 539.712,33	€ 0,00	€ 0,00	€ 539.712,33
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 16.831,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.831,13
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 522.881,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 522.881,20

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 AUGUSTO SOLDATI (AUGUSTO SOLDATI)	IT86K0103003600000002033672	€ 8.129,66	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.129,66
IMPR AUGUSTO SOLDATI (AUGUSTO SOLDATI)	IT86K0103003600000002033672	€ 443.747,34	€ 0,00	€ 0,00	€ 443.747,34
PROG RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 16.908,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 16.908,03
STRUT RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 13.526,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.526,42
ELET PAOLA PALMA GIOVANNONE (GIOVANNONE)	IT19V0760114800000003160055	€ 1.690,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.690,80
TERM PAOLA PALMA GIOVANNONE (GIOVANNONE)	IT19V0760114800000003160055	€ 1.690,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.690,80
SICP SILVIA GIZZI (GIZZI SILVIA)	IT88Q010050360000000002577	€ 1.690,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.690,80
SICE SILVIA GIZZI (GIZZI SILVIA)	IT88Q010050360000000002577	€ 3.945,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.945,21
DLAV CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI)	IT64O0832773470000000005884	€ 12.399,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.399,21
DSTRU RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 8.266,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.266,15
COLL RUGGIERI INGEGNERIA SRL (LICO GIULIO C)	IT08E05387036010000002369160	€ 1.770,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.770,13
GEOL ANGELO GIAMBERARDINO (GIAMBERARDINO)	IT17H0760115500000067950832	€ 7.059,96	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.059,96
ALT 1 RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 2.056,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.056,69
	TOTALE	€ 522.881,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 522.881,20

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE								
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO				PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
				TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ANTICIPATO DA RESTITUIRE AL SAL ZERO	0%	50%	0%	50%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 132.577,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 132.577,93
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 95.810,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.810,55
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 95.810,55	€ 0,00	€ 0,00	€ 95.810,55
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 143.715,82	€ 0,00	€ 0,00	€ 143.715,82
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 54.966,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 54.966,35
SAL COVID	0%	0%	0%	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 522.881,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 522.881,20

TABELLA A-BIS								
DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
U	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	DI GIAMMARCO ANTONIO	DGMNTN36C06H501U	100%	33%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CARMINE LUIGI	DCRLGU58S18H501G	33%	35%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CARMINE ANNA	DCRNNA57A63H501A	33%	35%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
2	DI CARMINE ANACLETO	DCRNLT62R22H501B	33%	35%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
3	CRISPINO CARMELA	CRSCML63M61H501X	100%	32%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
			TOTALE	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0

TABELLA B-BIS					
PAGAMENTI ANTICIPATI E DA SALDARE					
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	ANTICIPATO	RESIDUO SAL-ZERO	RESIDUO SAL SUCC	TOTALE
PROVE 1 AUGUSTO SOLDATI (AUGUSTO SOLDATI)	IT86K0103003600000002033672	€ 0,00	€ 8.129,66	€ 0,00	€ 8.129,66
IMPR AUGUSTO SOLDATI (AUGUSTO SOLDATI)	IT86K0103003600000002033672	€ 0,00	€ 0,00	€ 443.747,34	€ 443.747,34
PROG RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 0,00	€ 13.526,42	€ 3.381,61	€ 16.908,03
STRUT RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 0,00	€ 10.821,14	€ 2.705,28	€ 13.526,42
ELET PAOLA PALMA GIOVANNONE (GIOVANNONE)	IT19V0760114800000003160055	€ 0,00	€ 1.352,64	€ 338,16	€ 1.690,80
TERM PAOLA PALMA GIOVANNONE (GIOVANNONE)	IT19V0760114800000003160055	€ 0,00	€ 1.352,64	€ 338,16	€ 1.690,80
SICP SILVIA GIZZI (GIZZI SILVIA)	IT88Q010050360000000002577	€ 0,00	€ 1.352,64	€ 338,16	€ 1.690,80
SICE SILVIA GIZZI (GIZZI SILVIA)	IT88Q010050360000000002577	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.945,21	€ 3.945,21
DLAV CIANCAGLIONI LEONARDO (CIANCAGLIONI)	IT64O0832773470000000005884	€ 0,00	€ 0,00	€ 12.399,21	€ 12.399,21
DSTRU RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 0,00	€ 8.266,15	€ 0,00	€ 8.266,15
COLL RUGGIERI INGEGNERIA SRL (LICO GIULIO C)	IT08E05387036010000002369160	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.770,13	€ 1.770,13
GEOL ANGELO GIAMBERARDINO (GIAMBERARDINO)	IT17H0760115500000067950832	€ 0,00	€ 5.647,97	€ 1.411,99	€ 7.059,96
ALT 1 RUGGIERI INGEGNERIA SRL (RUGGIERI GIA)	IT06T05387036010000003147634	€ 0,00	€ 1.645,35	€ 411,34	€ 2.056,69
	TOTALE	€ 0,00	€ 43.828,46	€ 479.052,74	€ 522.881,20