

Ufficio Speciale Ricostruzione Lazio

Dipartimento: UFFICIO SPECIALE RICOSTRUZIONE LAZIO



Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZ. PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTR-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE (con firma digitale)

N. A00152 del 03/05/2018

Proposta n. 157 del 02/05/2018

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Lucia Cavagnuolo proprietaria e delegata da altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 780.

Proponente:

Estensore	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	S.FERMANTE	_____firma digitale_____

IL DIRETTORE DELL'UFFICIO SPECIALE POST SISMA 2016 DELLA REGIONE LAZIO

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Lucia Cavagnuolo proprietaria e delegata da altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 780.

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (CAVAGNUOLO LUCIA - RIETI via Tancredi 21 - FG: 86 MAP: 780)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	CAVAGNUOLO LUCIA	CVGLCU66B44B576R	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	MASTROIACO BERNARDINO	MSTBNR52L02H282H	
	bernardino.mastroiaco@ingpec.eu		
INDIRIZZO	RIETI via Tancredi 21		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 780		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesanpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570590000009152018		
CUP	C17J18000720001		
CIG		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	LO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	229352 del 08/05/2017
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell’articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell’Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00003 del 22 marzo 2017 concernente: *“individuazione del Dott. STEFANO FERMANTE Direttore Ufficio speciale ricostruzione post sisma 2016 quale soggetto delegato al rilascio delle autorizzazioni e dei contributi ai sensi dell’articolo 12 comma 4 del Decreto legge 189/2016 convertito in legge 229/2016”*;

Premesso che:

- l’articolo 2 comma 2 del I Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all’esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell’ordinamento giuridico e delle norme sull’ordinamento europeo;

- l’articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall’articolo 6;

- l’articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l’iter procedimentale per l’avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE: di Lucia Cavagnuolo proprietaria e delegata da altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 780.

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Lucia Cavagnuolo residente in Rieti, via Tancredi n. 21 C.F. CVGLCU66B44B576R, in qualità di proprietario e delegato da altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 780**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data 08/05/2017 acquisita al prot. USR n.229352, istanza relativa all’edificio in oggetto indicato;

In caso di comproprietà (le deleghe dei comproprietari sono state acquisite con nota prot. n. 229352 del 08/05/2017e risultano agli atti dell’ufficio);

- a seguito di istruttoria dell’Ufficio, il richiedente ha trasmesso le necessarie integrazioni documentali di cui, per ultima, l’integrazione pervenuta in data 30/04/2018 acquisita al prot. USR 247334;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data 30/04/2018 dal tecnico preposto, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

L'intervento richiesto necessita delle autorizzazioni previste per gli interventi in zona sismica di cui alla deliberazione della Giunta della Regione Lazio n.14/2016 – autorizzazione pos 62931del 01/02/2018 prot. 520923, acquisita agli atti dell'USR Lazio prot. n. 87339 del 15/02/2018;

Con riferimento alla legittimità urbanistica ed edilizia dell'intervento, con nota n. 655593 del 22/12/2017 è stato richiesto al Comune di Rieti di comunicare l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento, nonché la sussistenza di eventuali vincoli gravanti sull'immobile in oggetto; 655593 del 22/12/2017

In considerazione del combinato disposto del comma 3 bis e del comma 4 dell'art. 6 dell'OCSR n. 8, non avendo il Comune di Rieti esercitato i propri poteri inibitori entro il termine di 30 gg sulla comunicazione di cui all'art. 6-bis del D.P.R. n. 380/2001, è possibile procedere, in considerazione del maturarsi del silenzio assenso, all'istruttoria sulla domanda di contributo ed alla determinazione del contributo concedibile;

Il Comune di Rieti non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli gravanti sull'immobile oggetto dell'intervento, pertanto si è tenuto conto di quanto dichiarato da parte del Professionista incaricato e cioè della non sussistenza di vincoli sull'immobile oggetto di intervento.

Il beneficiario non svolge alcuna attività di lavoro autonomo o imprenditoriale e, pertanto l'iva sulle voci dell'intervento rappresenta un costo e non è detraibile, e di conseguenza, deve essere corrisposta con il contributo dovuto

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio sopra descritto, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **25.764,43 (venticinquemilasettecentosessantaquattro/43) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di ***Lucia Cavagnuolo in qualità di proprietario e delegato da altri soggetti legittimati del fabbricato adibito ad uso abitativo sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 780.*** in € **25.764,43(venticinquemilasettecentosessantaquattro/43) iva inclusa**

l'importo di € **25.764,43(venticinquemilasettecentosessantaquattro/43)** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di Rieti ed alla Regione Lazio per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Stefano FERMANTE

Copia

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N.8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: Rieti

Comune: Rieti

Richiedente: Lucia Cavagnuolo

Dati Catastali: Sez. RI fg. 86 particella 780 sub

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

N. istanza: 1205705900000000692017

USR

ID istanza: 629

Prot.: 229352 del 08/05/2017

Istruttore: Pirri

Tipologia di intervento: riparazione dei danni e rafforzamento locale

Destinazione e tipologia edificio: prevalentemente residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Da verifica effettuata il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

E' stata verificata la coerenza fra l'edificio indicato nella scheda Aedes (ID n. 80214 del 19/02/2017 esito "B - Edificio temporaneamente inagibile") e quello riportato negli elaborati progettuali.

E' stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

3. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

Non sono presenti istanze precedenti legate ad altre ordinanze.

4. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed é leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

5. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i..

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Con nota prot. 655593 del 22/12/2017 è stato richiesto al Comune di Rieti di comunicare, l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento.

Il Comune di Rieti non ha esercitato i propri poteri inibitori entro il termine previsto dall'art. 6, comma 3bis dell'Ordinanza n° 8 del 14/12/2016 e s.m.i., tenuto conto di quanto riportato nella nota di questo Ufficio prot. n. 29009 del 18/01/2018, si è proceduto a concludere l'iter amministrativo relativo alla concessione del contributo oggetto della presente istanza.

Vincoli Ambientali

Il Comune di Rieti non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli pertanto, ai fini dell'iter istruttorio, si è tenuto conto di quanto dichiarato da parte del Professionista incaricato e cioè della non sussistenza di vincoli sull'immobile oggetto di intervento.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 01/02/2018 protocollo 520923, posizione 62931.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

E' stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo LO indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

7. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI

Tipologia di intervento: riparazione dei danni e rafforzamento locale

8. COSTO DEGLI INTERVENTI

IVA: l'IVA non può essere recuperata dal richiedente l'IVA può essere recuperata dal richiedente

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: assente presente

Altri contributi pubblici ricevuti: si no

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta: 418 mq

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 418 mq

7.1. IN BASE AL COSTO CONVENZIONALE

id uiu	scaglioni	superficie mq	costo	beni	vincolo	cantiere	costo convenzionale €
			parametrico €/mq	vincolati %	ope legis %	disagiato %	
1	fino a 130 mq.	90	400	0%	0%	0%	36.000,00 €
2	fino a 130 mq.	50	400	0%	0%	0%	20.000,00 €
3	fino a 130 mq.	80	400	0%	0%	0%	32.000,00 €
4	fino a 130 mq.	55	400	0%	0%	0%	22.000,00 €
5	fino a 130 mq.	70	400	0%	0%	0%	28.000,00 €
6	fino a 130 mq.	18	400	0%	0%	0%	7.200,00 €
7	fino a 130 mq.	55	400	0%	0%	0%	22.000,00 €
Totali		418					167.200,00 €

7.2. DA COMPUTO METRICO

Sulla base degli indirizzi formulati dal Commissario straordinario con nota prot. 21976 del 20 dicembre 2017, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito ai fini della verifica della sostanziale congruità del computo metrico in relazione:

- alla proporzione delle macrovoci di intervento individuate dalle ordinanze commissariali
- alla coerenza sostanziale delle voci di computo con gli elaborati di progetto.

Ai fini del calcolo del contributo si è tenuto conto del nuovo quadro economico consegnato ed acquisito a protocollo di questo Ufficio col n. 232284 in data 20/04/2018.

Le riduzioni alle spese tecniche (0,49 € sulle spese per la sicurezza in esecuzione e 0,15 € sulla direzione lavori) sono state apportate come da calcolo effettuato con il file excel per la determinazione del contributo messo a disposizione dal Commissario Straordinario per la ricostruzione (versione del 20/04/2018).

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rev} ribassato	IVA		Importo ammissibile
					IVA	IVA	
<i>Macro voci</i>	<i>da QE RCR (IVA esclusa)</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>al lordo del ribasso di gara (IVA esclusa)</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>percentuale</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>
Opere strutturali							
Indagini e prove	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Opere di pronto intervento	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Opere sulle strutture/riparazione danno	8.747,00 €	- €	8.747,00 €	8.309,65 €	10%	830,97 €	9.140,62 €
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	2.018,45 €	- €	2.018,45 €	2.018,45 €	10%	201,85 €	2.220,30 €
Finiture connesse							
Finiture parti comuni	6.500,00 €	- €	6.500,00 €	6.175,00 €	10%	617,50 €	6.792,50 €
Finiture interne uiu	- €	- €	- €	- €	10%	- €	- €
<i>Efficientamento energetico</i>	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Importo totale dei lavori	17.265,45 €	- €	17.265,45 €	16.503,10 €		1.650,31 €	18.153,41 €
Spese tecniche							
Progetto Architettonico	3.524,00 €	- €	3.524,00 €	3.524,00 €	22%	775,28 €	4.299,28 €
Progetto Strutture	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €
Progetto impianti elettrici	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Progetto impianti termici	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Sicurezza progettazione	- €	- €	- €	- €	22%	- €	- €
Sicurezza Esecuzione	562,00 €	0,49 €	561,51 €	561,51 €	22%	123,53 €	685,04 €
Direzione Lavori architettonici	2.154,00 €	0,15 €	2.153,85 €	2.153,85 €	22%	473,85 €	2.627,70 €
Direzione Lavori strutturali	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
Collaudo	- €	- €	- €	- €	0%	- €	- €
<i>Sub totale spese tecniche</i>	<i>6.240,00 €</i>	<i>0,64 €</i>	<i>6.239,36 €</i>	<i>6.239,36 €</i>		<i>1.372,66 €</i>	<i>7.612,02 €</i>
Spese tecniche totali	6.240,00 €	0,64 €	6.239,36 €	6.239,36 €		1.372,66 €	7.612,02 €
TOTALI	23.505,45 €	0,64 €	23.504,81 €	22.742,46 €		3.022,97 €	25.765,43 €

7.3. QUANTIFICAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Confronto fra contributo determinato in base al costo convenzionale e quello da computo metrico (al netto del ribasso di gara IVA esclusa)

Cod.	Descrizione	Importo
A	Contributo determinato in base al Costo Convenzionale	167.200,00 €
B	Importo ammesso da Istruttoria	22.742,46 €
C	Contributo concedibile (minor importo fra A e B)	22.742,46 €
D	Importo dell'indennizzo assicurativo	- €
E	Contributo concedibile al netto dell'indennizzo assicurativo (C-D)	22.742,46 €

L'importo concedibile al netto dell'indennizzo assicurativo e del ribasso di gara, IVA esclusa, è pari ad € 22.742,46.

Il professionista ha trasmesso gli atti di gara, comunicato il nominativo della ditta aggiudicataria ed il ribasso di gara pari al 5% come meglio specificato al successivo paragrafo 9.

9. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: assegnazione dei lavori con verbale assemblea condominiale straordinaria del 03/07/2017 alla Impresa Bardi Costruzioni s.r.l. con un ribasso del 5%.

La Ditta risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Bardi Costruzioni s.r.l. unipersonale Società a responsabilità limitata	P.IVA 00997300579 CODICE FISCALE 00997300579	circonvallazione clodia 36 - 00195 Roma	RM	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	09/03/2018

Il professionista incaricato risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

NOME E COGNOME : Bernardino Mastroiaco	Rieti (RI) - 02100	-rilievi	VEDI CURRICULUM
PARTITA IVA : 00588880575	via/piazza Viale De	-progettazione architettonica	
CODICE FISCALE: MSTBNR52L02H282H	Juliis 13	-progettazione strutturale	
CATEGORIA SOGGETTIVA: Raggruppamento temporaneo professionisti	TELEFONO 0746-251201	-progettazione impiantistica	
ALBO DI ISCRIZIONE: Ingegneri		-coord. sicurezza progettazione	
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 02/03/2017		-direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	

10. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dall'ordinanza sulla base della documentazione fornita, viste le condizioni sopraesposte, si considera la seguente richiesta di interventi di rafforzamento locale e riduzione delle vulnerabilità per gli immobili danneggiati dagli eventi sismici **AMMISSIBILE**.

Tipologia intervento	Importo concedibile		
	imponibile	IVA (se dovuta)	Totale
Indagini e prove	- €	- €	- €
Opere strutturali	10.328,10 €	1.032,81 €	11.360,91 €
Finiture connesse	6.175,00 €	617,50 €	6.792,50 €
Spese tecniche	6.239,36 €	1.372,66 €	7.612,02 €
Compenso amministratore	- €	- €	- €
Totali	22.742,46 €	3.022,97 €	25.765,43 €

Rieti, 30 aprile 2018

FIRMATO

L'Istruttore
Marco Pirri

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE							
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016							
(CAVAGNUOLO LUCIA - RIETI via Tancredi 21 - FG: 86 MAP: 780)							
RICHIEDENTE							
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: S			
NOME/DENOMINAZIONE	CAVAGNUOLO LUCIA			CVGLCU66B44B576R			
RAPPRESENTATO DA	se stesso						
C/O PROFESSIONISTA	MASTROIACO BERNARDINO			MSTBNR52L02H282H			
	bernardino.mastroiacono@ingpec.eu						
INDIRIZZO	RIETI via Tancredi 21						
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 780						
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)			NR. DIPENDENTI: (numero)			
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO						
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesaspaolo.com						
PROTOCOLLI FASCICOLO							
MUDE RICHIESTA	120570590000009152018						
CUP	C17J18000720001						
CIG				INTERVENTO		Rafforzamento	
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO		L0	
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO		229352 del 08/05/2017	
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO						
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO						
TABELLA A							
ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
CAVAGNUOLO LUCIA	CVGLCU66B44B576R	100%	100%	€ 25.765,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.765,43
CAVAGNUOLO LUCIA	CVGLCU66B44B576R	100%	16%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
MASTROIACO SILVIA	MSTSLV80E67H282N	100%	16%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
BALDI PIETRO PAOLO	BLDPRP58T25H282B	75%	15%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
MICHELI CINZIA	MCHCNZ65H63H282L	25%	15%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
BIANCHETTI LINA	BNCLNI35D57H282T	66%	16%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CASCIANI ANTONIO	CSCNTN60D18H282F	17%	16%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CASCIANI CINZIA	CSCCNZ63E48H282U	17%	16%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
BORELLI IRIS	BRLRLS50L42H501A	100%	16%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DE SIMONI DAVIDE	DSMDVD78B04D773Y	100%	16%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
FORMICETTI GIOVANNI	FRMGNN48B03H282C	50%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DE SIMONI RITA	DSMRTI57C41C876Y	50%	5%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
			TOTALE	€ 25.765,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.765,43
TABELLA B - MUDE							
QUADRO RIEPILOGATIVO							
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO	
PRIVATI	100%	€ 25.765,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.765,43	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 25.765,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.765,43	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
Bardi Marco			€ 18.153,41	€ 0,00	€ 0,00	€ 18.153,41	
Mastroiaco Bernardino			€ 4.299,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.299,28	
Mastroiaco Bernardino			€ 685,04	€ 0,00	€ 0,00	€ 685,04	
Mastroiaco Bernardino			€ 2.627,70	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.627,70	
TOTALE			€ 25.765,43	€ 0,00	€ 0,00	€ 25.765,43	
DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE							
NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE			PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE	
TOTALE			€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
PAGAMENTI PIANIFICATI			20%	50%	0%	0%	50%
			80%				
TIPO DI BENEFICIARIO	% US	SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO	
PRIVATI	100%	€ 7.070,11	€ 11.163,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.532,32	
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE	100%	€ 7.070,11	€ 11.163,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.532,32	