

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00155 del 22/02/2019

Proposta n. 158 del 21/02/2019

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Di Lorenzo Eliana in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 551 Sub. 1-5-7-8-9-10 e 11. ID 3665

Proponente:

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	FIOCCO ROBERTO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F.PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di riparazione e rafforzamento locale su edifici ai sensi delle ordinanze 4 e 8 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Di Lorenzo Eliana in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 551 Sub. 1-5-7-8-9-10 e 11. ID 3665

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE			
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016 (DI LORENZO ELIANA - RIETI VIA DEL FORNO 8 - FG: 86 MAP: 551)			
RICHIEDENTE			
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	DI LORENZO ELIANA	DLRLNE78S41H282X	
RAPPRESENTATO DA	se stesso		
C/O PROFESSIONISTA	FABIANI ETTORE	FBNTRR65A02C746S	
INDIRIZZO	ettore.fabiani@archiworldpec.it		
INDIRIZZO	RIETI VIA DEL FORNO 8		
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 551		
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)	
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO		
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnpaolo.com		
PROTOCOLLI FASCICOLO			
MUDE RICHIESTA	120570590000028542019		
CUP	C16B19000250008		
CIG		INTERVENTO	Rafforzamento
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO	L0
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO	Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO		
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO		

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l’articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l’articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l’istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00001 del 22.11.2016 concernente: *“Convalida atti e conferimento incarico di Direttore dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio.”*;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n. V00009 del 11 luglio 2018 concernente: *“Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”*;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone *“Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”*;

- con le ordinanze n. 4 del 17 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per l'avvio degli interventi di riparazione immediata di edifici ed unità immobiliari ad uso abitativo e produttivo danneggiati dagli eventi sismici, temporaneamente inagibili, nonché le modalità di determinazione del contributo erogabile per la realizzazione degli interventi medesimi;

CONSIDERATO CHE:

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di ***Di Lorenzo Eliana, residente in Via XXV APRILE 5 02043 CONTIGLIANO (RI) C.F. DLRLNE78S41H282X, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 551 Sub. 1-5-7-8-9-10 e 11***, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **13/06/2018 prot. n. 351788**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

PRESO ATTO CHE:

Sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti dalle citate Ordinanza n. 4 del 16 novembre 2016 e n.8 del 14 dicembre 2016 per accedere al contributo finalizzato agli interventi di riparazione e rafforzamento locale, così come emerge dall'esito istruttorio redatto in data **20/02/2018**, al quale si rinvia per ogni elemento di dettaglio, in allegato al presente provvedimento per costituirne parte integrale e sostanziale;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

All'esito del lavoro istruttorio, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dall'art. 2 della citata Ordinanza n.8/2016, secondo i parametri indicati nell'allegato 1 della medesima ordinanza, in € **204.196,01 (duecentoquattromilacentonovantasei/01) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi relativi lavori di riparazione con rafforzamento locale in favore di **Di Lorenzo Eliana, residente in Via XXV APRILE 5 02043 CONTIGLIANO (RI) C.F. DLRLNE78S41H282X, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati, del fabbricato adibito ad uso prevalentemente residenziale sito nel Comune di Rieti, distinto in catasto al foglio 86 mappale 551 Sub. 1-5-7-8-9-10 e 11** in € **204.196,01 (duecentoquattromilacentonovantasei/01) iva compresa**.

l'importo di € **204.196,01 (duecentoquattromilacentonovantasei/01) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune Rieti per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 4 e N. 8 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: RIETI

Comune: RIETI

Località, Frazione, indirizzo: VIA DEL FORNO, N. 8

Richiedente: DI LORENZO ELIANA

Dati Catastali: Fg. 86 - P.IIa 551 - Sub 1,5,7,8,9,10,11

Dati identificativi dell'istanza

MUDE

Numero istanza	Tipo istanza
12-057059-0000001140-2018	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0
12-057059-0000002131-2018	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057059-0000002225-2018	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057059-0000002249-2018	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057059-0000002265-2018	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057059-0000002854-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 4 del 17/11/2016) - Residenziale L0 - variante
12-057059-0000002868-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057059-0000002893-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID istanza: 3665

Prot.: 351788 del 13/06/2018

Istruttore: LA SCALA

Tipologia di intervento: Riparazione con rafforzamento locale / eliminazione delle vulnerabilità / efficientamento energetico

Destinazione e tipologia edificio: Prevalentemente residenziale

PARTE PRIMA

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Da verifica effettuata tramite ispezione ipotecaria il richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto inviate con PEC prot. n. 55797 del 23/01/2019.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'IMMOBILE

È stata verificata la coerenza fra l'edificio indicato nella scheda Aedes (ID n. 85033 del 09/03/2017 esito "B – Temporaneamente inagibile" e quello riportato negli elaborati progettuali.

È stato verificato che l'immobile non ricade né in zona rossa né in zona perimetrata.

3. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

ID 3019 – Revisione scheda AeDES con sopralluoghi del 02/08/2018 e del 28/09/2018.

4. CONTROLLO DOCUMENTALE

La documentazione allegata alla RCR pervenuta:

- è composta dai documenti indicati all'art. 2 dell'Ordinanza CSR n. 4/2016 e s.m.i. ed è leggibile;
- contiene le necessarie dichiarazioni autocertificative nonché la perizia asseverata da parte del professionista incaricato.

Tutti gli elaborati risultano intrinsecamente e fra loro coerenti.

5. CONTROLLO MODALITA' DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

Le modalità di determinazione del contributo ed i costi parametri applicati sono coerenti con quanto indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 8/2016 e s.m.i..

B. ACQUISIZIONE PARERI

Titolo Edilizio

Con nota prot. 502894 del 14/08/2018 il Comune di Rieti ha dichiarato l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento oggetto di finanziamento pubblico.

Vincoli Ambientali

Il Comune di Rieti non ha fornito alcuna indicazione in merito alla presenza dei vincoli pertanto, ai fini dell'iter istruttorio, si è tenuto conto di quanto dichiarato da parte del Professionista incaricato e cioè *"che l'intervento, ai sensi della Parte III del d.lgs n. 42/2004 (codice dei beni culturali del paesaggio) ricade in zona tutelata, ma le opere non sono soggette ad autorizzazione paesaggistica, ricadono infatti nel punto A.2. dell'allegato A di cui all'art. 2 comma 1 del D.P.R. 13 febbraio 2017 n. 31 che esclude dall'autorizzazione paesaggistica gli interventi sui prospetti eseguiti nel rispetto del piano di colore vigente nel comune, e delle caratteristiche architettoniche morfo-tipologiche nonché dei caratteri tipici del contesto locale, dei materiali e delle finiture esistenti così come chiarito dalla circolare n. 42 del 21 luglio 2017"*, pertanto non necessita di pareri, autorizzazioni e/o nulla osta da parte di altri enti pubblici.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 22/10/2018 protocollo n. 2018-0000505871, posizione n. 76602.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

6. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato adeguatamente comprovato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L0 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017. Il livello operativo attribuito è stato determinato sulla base dei parametri indicati nell'allegato n. 1 all'Ordinanza n. 4/2016.

7. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Tipologia di intervento: riparazione con rafforzamento locale / eliminazione delle vulnerabilità / efficientamento energetico

Superficie utile netta dell'immobile da richiesta: 479,38 mq

UI	FG	PLLA	SUB	Nome e Cognome	% proprietà	SuAbit	SuPertInt	SuPartiComuni
1	86	551	1	AGUZZI ANTONIO	0,34	0	71,94	8,27
				AGUZZI GIUSEPPE	0,33			
				AGUZZI MARIA GIULIANA	0,33			
2	86	551	5	MARINETTI DOLORES	0,5	76,36	0	8,43
				TAMANTI AGOSTINO	0,17			
				TAMANTI ANNA MARIA	0,16			
				TAMANTI PAOLO	0,16			
3	86	551	7	DI LORENZO ELIANA	1	70,16	0	8,6
4	86	551	8	FACCHINI LAURA	1	56,75	0	6,52
5	86	551	9	CRESCENZI GIACOMO	1	62,13	0	7,14
6	86	551	10-11	VALERI RODOLFO	0,5	72,66	19,8	10,62
				OLIVA GIULIO	0,17			
				OLIVA ANDREA	0,11			
				OLIVA SILVIA	0,11			
				OLIVA SARA	0,11			
SUB TOTALI						338,1	91,74	49,58
TOTALE						479,38		

Superficie utile netta dell'immobile da istruttoria: 446,31 mq

UI	FG	PLLA	SUB	Nome e Cognome	% proprietà	SuAbit	SuPertInt	SuPartiComuni
1	86	551	1	AGUZZI ANTONIO	0,34	0	71,94	5,637
				AGUZZI GIUSEPPE	0,33			
				AGUZZI MARIA GIULIANA	0,33			
2	86	551	5	MARINETTI DOLORES	0,5	69,24	0	5,425
				TAMANTI AGOSTINO	0,17			
				TAMANTI ANNA MARIA	0,16			
				TAMANTI PAOLO	0,16			
3	86	551	7	DI LORENZO ELIANA	1	66,56	0	5,215
4	86	551	8	FACCHINI LAURA	1	56,75	0	4,447
5	86	551	9	CRESCENZI GIACOMO	1	62,13	0	4,868
6	86	551	10-11	VALERI RODOLFO	0,5	67,46	19,8	6,837
				OLIVA GIULIO	0,17			
				OLIVA ANDREA	0,11			
				OLIVA SILVIA	0,11			
				OLIVA SARA	0,11			
SUB TOTALI						322,1	91,74	32,43
TOTALE						446,31		

UI 2: sono state decurtate le superfici oggetto di demolizione (ripostiglio=4,12) oltre che corretto un errore di battitura (la superficie di partenza è 73,36 e non 76,36).

UI 3: sono state decurtate le superfici oggetto di demolizione (wc=3,60).

UI 6: sono state decurtate le superfici oggetto di demolizione (wc=3,04 mq e balcone=7,32 mq) e conteggiate le nuove superfici ricostruite (balcone=5,16 mq).

Sup. Parti Comuni: è stata decurtata la superficie del vano scala in quanto conteggiata due volte ed è stata redistribuita la superficie complessiva.

IVA: l'IVA **non può** essere recuperata dal richiedente l'IVA **può** essere recuperata dal richiedente

Polizza assicurativa per risarcimento danni da sisma: assente presente

Altri contributi pubblici ricevuti: si no

Incrementi al costo parametrico: in R.C.R. è stato indicato inizialmente l'immobile come vincolato ai sensi della parte II del Dlgs 42/2004 (Bene culturale), successivamente nella R.C.R. ultima in variante è stato indicato come vincolato ai sensi della seguente normativa Regionale di Settore: CENTRO STORICO. Da verifiche effettuate l'immobile ricade in area vincolata ai sensi dell'art. 136 lettera c) del Dlgs 42/2004. Il tecnico incaricato infatti, nel calcolo del costo convenzionale, ha richiesto l'incremento previsto per quest'ultima casistica pari al 10 %.

8. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 23/01/2019 come risulta dal relativo verbale, pervenuto al prot. 62036 del 25/01/2019. La ditta aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al **1,20%**, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
S.EDIL SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 09539211004 CODICE FISCALE 09539211004	GIORLANDINA 87 - 02100 RIETI	RI	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	18/04/2019	-

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016 ed in possesso dell'attestazione SOA necessaria per i lavori.

9. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico di:

Ruolo nell'ambito dell'istanza*	Progettista
Ruolo nell'ambito dell'istanza*	Direttore lavori
Ruolo nell'ambito dell'istanza*	Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione
Ruolo nell'ambito dell'istanza*	Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione

è stato affidato a:

Cognome*	FABIANI				
Nome*	ETTORE				
Codice fiscale*	F B N T T R 6 5 A 0 2 C 7 4 6 S	Sesso*	M	nato il*	02/01/1965
Stato di nascita*	ITALIA	Prov.*	RI		
Comune di nascita*	CITTADUCALE				

L'Arch. Fabiani Ettore risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico	Competenze tecniche/Capacità organizzative
NOME E COGNOME : Ettore Fabiani PARTITA IVA : 00787210574 Codice fiscale : FBNTTR65A02C746S Categoria soggettiva : Professionista individuale Appartenente ad RTP : No Albo di iscrizione : Architetti Data di pubblicazione in elenco : 27/03/2017	Rieti (RI) - 02100 via/piazza Largo Spadoni 3 Telefono 0746760327	-redazione della scheda AeDES -rilievi -progettazione architettonica -progettazione strutturale -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo	Vedi curriculum

10. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale lavorazioni CME:	135
Importo totale CME:	191.182,58 €
n. lavorazioni campione minimo:	15
n. lavorazioni campione esaminato:	64
Importo totale controllo:	107.269,03 €
Peso del campione su totale CME:	56%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Pronto intervento	- €	0%	0
Indagini e prove	- €	0%	0
Oneri per la sicurezza	6.970,30 €	4%	1
Opere sulle strutture	110.485,30 €	58%	8
Finiture parti comuni	25.834,25 €	14%	2
Finiture interne	40.141,77 €	21%	3
Efficientamento energetico	7.750,96 €	4%	1
Totale	191.182,58 €	100,00%	15

Analisi computo metrico

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	note
						richiesto	non ammesso	ammesso		
1	opere sulle strutture	campione	17	A08.01.010.a	positivo	12.918,47 €	- €	12.918,47 €		
2	opere sulle strutture	campione	15	A05003.e	positivo	9.531,20 €	- €	9.531,20 €		
3	opere sulle strutture	campione	14	A05017	negativo	7.052,02 €	5.974,86 €	1.077,16 €	tipologia materiali	*1
4	finiture parti comuni	campione	22	A10025.a	positivo	6.918,56 €	- €	6.918,56 €		
5	opere sulle strutture	campione	54	A05023.c	positivo	6.428,99 €	- €	6.428,99 €		
6	opere sulle strutture	campione	63	A01146	positivo	6.241,27 €	- €	6.241,27 €		
7	opere sulle strutture	campione	52	A21.01.029	positivo	5.656,06 €	- €	5.656,06 €		
8	finiture parti comuni	campione	21	A11021.c	positivo	5.616,58 €	- €	5.616,58 €		
9	opere sulle strutture	campione	18	A10021	positivo	5.187,00 €	- €	5.187,00 €		
10	opere sulle strutture	campione	66	A01150.b	negativo	4.420,75 €	1.473,58 €	2.947,16 €	quantità	*2
11	efficientamento energetico	campione	20	A12006.b	negativo	4.155,15 €	1.372,63 €	2.782,52 €	quantità	*3
12	efficientamento energetico	voce connessa	19	A12006.a	negativo	3.595,81 €	1.187,86 €	2.407,95 €	quantità	*3
13	oneri per la sicurezza	campione	1	F01001.a	positivo	3.935,78 €	- €	3.935,78 €		
14	finiture interne	campione	92	A15003.b	positivo	2.799,12 €	- €	2.799,12 €		
15	finiture interne	voce connessa	10	A01074	negativo	1.247,63 €	- €	1.247,63 €	errata attribuzione macrocategorie	*4
16	finiture interne	campione	85	A14010.a	negativo	1.955,41 €	1.235,99 €	719,42 €	quantità	*5
17	finiture interne	voce connessa	105	A23010.a	negativo	453,65 €	240,38 €	213,27 €	quantità	*5
18	finiture interne	campione	79	A18019.a	positivo	1.760,66 €	- €	1.760,66 €		
19	finiture interne	campione	86	A14010.a	negativo	1.619,56 €	149,35 €	1.470,20 €	quantità	*6
20	finiture interne	campione	106	A23010.a	negativo	670,03 €	29,05 €	640,98 €	quantità	*6
21	finiture interne	voce aggiuntiva	81	A09008.c	negativo	1.098,79 €	1.098,79 €	- €	quantità	*7
22	finiture interne	voce aggiuntiva	98	A21002.a	negativo	1.220,00 €	305,00 €	915,00 €	quantità	*7
23	finiture interne	voce aggiuntiva	99	A23002.a	negativo	187,57 €	187,57 €	- €	quantità	*8
24	finiture interne	voce aggiuntiva	100	A23002.a	negativo	439,97 €	439,97 €	- €	quantità	*8
25	finiture interne	voce aggiuntiva	101	A23002.a	negativo	516,95 €	516,95 €	- €	quantità	*8
26	finiture interne	voce aggiuntiva	102	A23002.a	negativo	763,52 €	763,52 €	- €	quantità	*8
27	finiture interne	voce aggiuntiva	108	E01048.a	negativo	141,57 €	141,57 €	- €	migliorie	*7
28	finiture interne	voce aggiuntiva	110	E01048.b	negativo	162,53 €	162,53 €	- €	migliorie	*7
29	finiture interne	voce aggiuntiva	112	E01048.d	negativo	102,88 €	102,88 €	- €	migliorie	*7
30	finiture interne	voce aggiuntiva	114	E01048.c	negativo	157,57 €	157,57 €	- €	migliorie	*7
31	finiture interne	voce aggiuntiva	116	E01048.f	negativo	102,88 €	102,88 €	- €	migliorie	*7
32	finiture interne	voce aggiuntiva	118	E01052	negativo	368,25 €	368,25 €	- €	migliorie	*7
33	finiture interne	voce aggiuntiva	120	E01064.a	negativo	273,93 €	273,93 €	- €	migliorie	*7
34	finiture interne	voce aggiuntiva	122	E01067	negativo	312,04 €	312,04 €	- €	migliorie	*7
35	finiture interne	voce aggiuntiva	124	E01076.b	negativo	366,79 €	366,79 €	- €	migliorie	*7
36	finiture interne	voce aggiuntiva	126	E01079.a	negativo	332,45 €	332,45 €	- €	migliorie	*7
37	finiture interne	voce aggiuntiva	128	E01080.a	negativo	459,28 €	459,28 €	- €	migliorie	*7
38	finiture interne	voce aggiuntiva	131	A19001.a	negativo	727,76 €	727,76 €	- €	migliorie	*7

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo		tipo taglio	note
						richiesto	ammesso		
39	finiture interne	voce aggiuntiva	29	A01040.a	negativo	1.014,90 €	- €	1.014,90 €	errata attribuzione macrocategorie *4
40	finiture interne	voce aggiuntiva	28	A01040.a	negativo	836,51 €	- €	836,51 €	errata attribuzione macrocategorie *4
41	finiture interne	voce aggiuntiva	27	A01040.a	negativo	684,04 €	- €	684,04 €	errata attribuzione macrocategorie *4
42	finiture interne	voce aggiuntiva	9	A01074	negativo	668,32 €	- €	668,32 €	errata attribuzione macrocategorie *4
43	finiture interne	voce aggiuntiva	26	A01040.a	negativo	613,37 €	- €	613,37 €	errata attribuzione macrocategorie *4
44	finiture interne	voce aggiuntiva	11	A01074	negativo	578,41 €	- €	578,41 €	errata attribuzione macrocategorie *4
45	finiture interne	voce aggiuntiva	33	A01054	negativo	507,45 €	- €	507,45 €	errata attribuzione macrocategorie *4
46	finiture interne	voce aggiuntiva	32	A01054	negativo	418,41 €	- €	418,41 €	errata attribuzione macrocategorie *4
47	finiture interne	voce aggiuntiva	31	A01054	negativo	341,68 €	- €	341,68 €	errata attribuzione macrocategorie *4
48	finiture interne	voce aggiuntiva	30	A01054	negativo	306,93 €	- €	306,93 €	errata attribuzione macrocategorie *4
49	finiture interne	voce aggiuntiva	8	A01074	negativo	257,78 €	- €	257,78 €	errata attribuzione macrocategorie *4
50	finiture interne	voce aggiuntiva	5	A01082.c	negativo	243,69 €	- €	243,69 €	errata attribuzione macrocategorie *4
51	finiture interne	voce aggiuntiva	37	A01056	negativo	181,98 €	- €	181,98 €	errata attribuzione macrocategorie *4
52	finiture interne	voce aggiuntiva	36	A01056	negativo	141,04 €	- €	141,04 €	errata attribuzione macrocategorie *4
53	finiture interne	voce aggiuntiva	35	A01056	negativo	117,77 €	- €	117,77 €	errata attribuzione macrocategorie *4
54	finiture interne	voce aggiuntiva	39	A01115.b	negativo	85,00 €	- €	85,00 €	errata attribuzione macrocategorie *4
55	finiture interne	voce aggiuntiva	42	A01115.c	negativo	70,52 €	- €	70,52 €	errata attribuzione macrocategorie *4
56	finiture interne	voce aggiuntiva	43	A01115.c	negativo	70,52 €	- €	70,52 €	errata attribuzione macrocategorie *4
57	finiture interne	voce aggiuntiva	38	A01115.a	negativo	56,04 €	- €	56,04 €	errata attribuzione macrocategorie *4
58	finiture interne	voce aggiuntiva	40	A01115.d	negativo	40,63 €	- €	40,63 €	errata attribuzione macrocategorie *4
59	finiture interne	voce aggiuntiva	41	A01115.d	negativo	40,63 €	- €	40,63 €	errata attribuzione macrocategorie *4
60	finiture interne	voce aggiuntiva	46	A01115.g	negativo	19,92 €	- €	19,92 €	errata attribuzione macrocategorie *4
61	finiture interne	voce aggiuntiva	47	A01115.g	negativo	19,92 €	- €	19,92 €	errata attribuzione macrocategorie *4
62	finiture interne	voce aggiuntiva	48	A01115.g	negativo	19,92 €	- €	19,92 €	errata attribuzione macrocategorie *4
63	finiture interne	voce aggiuntiva	44	A01117.b	negativo	17,61 €	- €	17,61 €	errata attribuzione macrocategorie *4
64	finiture interne	voce aggiuntiva	45	A01117.b	negativo	17,61 €	- €	17,61 €	errata attribuzione macrocategorie *4

Dettaglio delle spese non ammesse

L'importo di € 18.483,44, riferito alle voci di computo sopra riportate, non è ammesso per le seguenti motivazioni:

- *1 La voce A05017 è riferita ad altra tipologia di lavorazione. Si ammette l'importo €/kg relativo alla voce A05019 riferito ad acciaio in barre.
- *2 Gli oneri per il tiro in alto dei materiali sono compresi nelle singole voci per dare l'opera completa, se non espressamente indicato.
- *3 E' stata ricalcolata la q.tà corretta a causa di un refuso (decurtata larghezza su isolate cordoli pari a 5,92).
- *4 La lavorazione è stata attribuita alla categoria "Opere sulle strutture" in quanto necessaria e preliminare agli interventi di riparazione e rinforzo strutturali.
- *5 Sono state decurtate le superfici relative alle opere di redistribuzione interna rispetto alla situazione ante-sisma, nonché le superfici di vani porta.
- *6 Sono state decurtate le superfici relative alle superfici di vani porta e finestra.
- *7 Sono state decurtate le lavorazioni relative alle opere di redistribuzione interna rispetto alla situazione ante-sisma.
- *8 La lavorazione è già inclusa nella voce A15005.g.

Dettaglio delle spese per finiture esclusive

L'importo relativo alle finiture esclusive ammesse è così ripartito per le diverse U.I.:

U.I. 1 - Sub 1	U.I. 2 - Sub 5	U.I. 3 - Sub 7	U.I. 4 - Sub 8	U.I. 5 - Sub 9	U.I. 6 - Sub 10-11
€ 0,00	€ 10.307,79	€ 5.610,80	€ 10.032,94	€ 3.544,36	€ 2.171,37

Importo lavori ammesso

Pertanto l'importo ammissibile, sulla base del computo metrico depositato, da porre a confronto con il costo convenzionale, è quello risultante dalla seguente tabella:

Categorie dei lavori	Importo RCR	Importo CME ₀ (a seguito di riclassifica categorie)	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rev} ribassato	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
						percentuale	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>da QE RCR (IVA esclusa)</i>	<i>da QE RCR (IVA esclusa)</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>al lordo del ribasso di gara (IVA esclusa)</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>percentuale</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	1,20%
Opere strutturali									
Opere di pronto intervento	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	
Indagini e prove	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	10%	€ 0,00	€ 0,00	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	€ 6.970,30	€ 6.970,30	€ 0,00	€ 6.970,30	€ 6.970,30	10%	€ 697,03	€ 7.667,33	
Opere sulle strutture / riparazione danno	€ 101.867,06	€ 110.485,30	€ 7.448,45	€ 103.036,85	€ 101.800,41	10%	€ 10.180,04	€ 111.980,45	
Finiture connesse									
Finiture parti comuni	€ 26.077,95	€ 25.834,25	€ 0,00	€ 25.834,25	€ 25.524,24	10%	€ 2.552,42	€ 28.076,66	
Finiture interne uiu	€ 48.516,32	€ 40.141,77	€ 8.474,50	€ 31.667,27	€ 31.287,26	10%	€ 3.128,73	€ 34.415,99	
Efficientamento energetico	€ 7.750,96	€ 7.750,96	€ 2.560,49	€ 5.190,47	€ 5.128,18	10%	€ 512,82	€ 5.641,00	
Totale importo dei lavori	€ 191.182,59	€ 191.182,58	€ 18.483,44	€ 172.699,14	€ 170.710,39		€ 17.071,04	€ 187.781,43	

N.B.: gli importi indicati nella colonna "Importo CME₀" sono relativi agli importi richiesti risultanti dalla corretta ripartizione tra le diverse categorie dei lavori, rispetto a quanto indicato dal tecnico incaricato nel CME e nella RCR (colonna "Importo RCR").

Rieti, 18/02/2019

Firmato
L'Istruttore
Michelangelo La Scala

PARTE SECONDA

1. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo RCR	Importo CME ₀ (giusta attribuzione macrocategorie)	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
						aliquota	importo		
Macrovoci	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa			IVA inclusa	1,20%
Opere strutturali									
Opere sulle strutture/riparazione danno	101.867,07 €	110.485,30 €	7.448,45 €	103.036,85 €	101.800,41 €	10%	10.180,04 €	111.980,45 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	6.970,30 €	6.970,30 €	- €	6.970,30 €	6.970,30 €	10%	697,03 €	7.667,33 €	
Importo totale opere strutturali	108.837,37 €	117.455,60 €	7.448,45 €	110.007,15 €	108.770,71 €				
Finiture connesse									
Finiture parti comuni	26.077,96 €	25.834,26 €	- €	25.834,26 €	25.524,25 €	10%	2.552,42 €	28.076,67 €	
Finiture interne uiu	48.516,30 €	40.141,77 €	8.474,51 €	31.667,26 €	31.287,25 €	10%	3.128,73 €	34.415,98 €	
Efficientamento energetico	7.750,96 €	7.750,96 €	2.560,49 €	5.190,47 €	5.128,18 €	10%	512,82 €	5.641,00 €	
Importo totale finiture connesse	82.345,22 €	73.726,99 €	11.035,00 €	62.691,99 €	61.939,69 €				
Importo totale dei lavori	191.182,59 €	191.182,59 €	18.483,45 €	172.699,14 €	170.710,39 €				
Spese tecniche									
Progetto Architettonico	13.892,02 €	13.892,02 €	1.832,28 €	12.059,74 €	12.059,74 €	22%	2.653,14 €	14.712,88 €	
Sicurezza progettazione	718,55 €	718,55 €	48,57 €	669,98 €	669,98 €	22%	147,40 €	817,38 €	
Sicurezza Esecuzione	1.437,11 €	1.437,11 €	97,14 €	1.339,97 €	1.339,97 €	22%	294,79 €	1.634,76 €	
Direzione Lavori architettonici	7.904,10 €	7.904,10 €	- €	7.904,10 €	7.904,10 €	22%	1.738,90 €	9.643,00 €	
Spese tecniche totali	23.951,78 €	23.951,78 €	1.977,99 €	21.973,79 €	21.973,79 €		4.834,23 €	26.808,02 €	
TOTALI	215.134,37 €	215.134,37 €	20.461,44 €	194.672,93 €	192.684,18 €		21.905,27 €	214.589,46 €	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo
Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento			Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI)	Importo a carico del committente
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI)		
	mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	77,58	400	10%	34.133,88 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €					
		77,58			34.133,88 €	38.009,61 €	- €	31.317,58 €	31.317,58 €	31.317,58 €
2	fino a 130 mq.	74,67	400	10%	32.852,60 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €					
		74,67			32.852,60 €	36.578,99 €	11.202,51 €	30.142,02 €	41.344,52 €	36.578,99 €
3	fino a 130 mq.	71,78	400	10%	31.581,00 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €					
		71,78			31.581,00 €	35.166,87 €	6.097,82 €	28.975,33 €	35.073,15 €	35.073,15 €
4	fino a 130 mq.	61,20	400	10%	26.926,68 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €					
		61,20			26.926,68 €	29.980,91 €	10.903,80 €	24.705,03 €	35.608,83 €	29.980,91 €
5	fino a 130 mq.	67,00	400	10%	29.479,12 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €					
		67,00			29.479,12 €	32.826,33 €	3.852,01 €	27.046,87 €	30.898,88 €	30.898,88 €
6	fino a 130 mq.	94,10	400	10%	41.402,68 €					
	da 130 a 220 mq.	0,00	330	10%	- €					
	oltre 220 mq.	0,00	300	10%	- €					
		94,10			41.402,68 €	46.103,75 €	2.359,84 €	37.986,65 €	40.346,50 €	40.346,50 €
Totali	446,31			196.375,96 €	218.666,46 €	34.415,98 €	180.173,48 €	214.589,46 €	204.196,01 €	10.393,45 €

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammisibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	
Opere sulle strutture	108.770,71 €	10%	119.647,78 €	108.770,71 €	10%	119.647,78 €	- €
Finiture parti comuni	30.652,43 €	10%	33.717,68 €	30.652,43 €	10%	33.717,68 €	- €
Finiture interne	31.287,25 €	10%	34.415,98 €	21.838,66 €	10%	24.022,53 €	10.393,45 €
Progetto Architettonico	12.059,74 €	22%	14.712,88 €	12.059,74 €	22%	14.712,88 €	- €
Sicurezza Progettazione	669,98 €	22%	817,38 €	669,98 €	22%	817,38 €	- €
Sicurezza Esecuzione	1.339,97 €	22%	1.634,76 €	1.339,97 €	22%	1.634,76 €	- €
Direzione Lavori architettonici	7.904,10 €	22%	9.643,00 €	7.904,10 €	22%	9.643,00 €	- €
TOTALI	192.684,18 €		214.589,46 €	183.235,59 €		204.196,01 €	10.393,45 €

2. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo, determinato secondo quanto indicato dall'art. 2 dell'Ordinanza C.S. n. 8/2016 e successive modifiche ed integrazioni, è pari ad € 204.196,01 € (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Costo dell'intervento	161.261,80 €	10%	16.126,18 €	177.387,98 €
Spese tecniche	21.973,79 €	22%	4.834,23 €	26.808,02 €
	183.235,59 €		20.960,41 €	204.196,01 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo richiesto IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
214.589,46 €	204.196,01 €	10.393,45 €

Rieti, 21/02/2019

Firmato
Il validatore
Giorgio Cortellesi

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON RAFFORZAMENTO LOCALE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.4/2016
(DI LORENZO ELIANA - RIETI VIA DEL FORNO 8 - FG: 86 MAP: 551)

RICHIEDENTE		
TIPO	Persona fisica	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	DI LORENZO ELIANA	DLRLNE78S41H282X
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	FABIANI ETTORE	FBNTTR65A02C7465
	ettore.fabiani@archiworldpec.it	
INDIRIZZO	RIETI VIA DEL FORNO 8	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 86 MAP: 551	
DATI IMPRESA	CODICE ATECO DECRETO: (ateco)	NR. DIPENDENTI: (numero)
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr@pec.intesasanpaolo.com	
PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	1205705900000028542019	
CUP	C16B19000250008	
CIG		INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO							
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
AGUZZI ANTONIO	GZZNTN47H08H282Y	33%	17%	€ 10.439,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.439,20
AGUZZI GIUSEPPE	GZZGPP64C18H282A	33%	17%	€ 10.439,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.439,20
AGUZZI MARIA GIULIANA	GZZMGL52L44H282C	33%	17%	€ 10.439,20	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.439,20
MARINETTI DOLORES	MRNDR549P59H282A	50%	17%	€ 20.672,26	€ 0,00	€ 2.382,77	€ 18.289,49
TAMANTI AGOSTINO	TMNGTN46H28H282B	17%	17%	€ 6.890,75	€ 0,00	€ 794,25	€ 6.096,50
TAMANTI ANNA MARIA	TMNNMR44A51H282I	17%	17%	€ 6.890,75	€ 0,00	€ 794,25	€ 6.096,50
TAMANTI PAOLO	TMNPLA48B17H282V	17%	17%	€ 6.890,75	€ 0,00	€ 794,25	€ 6.096,50
DI LORENZO ELIANA	DLRLNE78S41H282X	100%	16%	€ 35.073,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.073,15
FACCHINI LAURA	FCCLRA44M42H282I	100%	14%	€ 35.608,83	€ 0,00	€ 5.627,93	€ 29.980,90
CRESCENZI GIACOMO	CRSGCM83P10H501A	100%	15%	€ 30.898,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 30.898,88
VALERI RODOLFO	VLRRL62H12H282Q	50%	21%	€ 20.173,25	€ 0,00	€ 0,00	€ 20.173,25
OLIVA GIULIO	LVOGLU51R25H243K	17%	21%	€ 6.724,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.724,42
OLIVA ANDREA	LVONDR92S11H282E	11%	21%	€ 4.482,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.482,94
OLIVA SILVIA	LVOSLV80M58H282E	11%	21%	€ 4.482,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.482,94
OLIVA SARA	LVOSRA78B43H282T	11%	21%	€ 4.482,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.482,94
TOTALE		100%		€ 214.589,46	€ 0,00	€ 10.393,45	€ 204.196,01

TABELLA B - MUDE

QUADRO RIEPILOGATIVO						
TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	% US	IMPORTO AMMESSO	QUOTA A CARICO TOTALE (*)	DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	DI CUI DA RIMBORSARE	CONTRIBUTO CONCESSO
PRIVATI	100%	€ 214.589,46	€ 10.393,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 204.196,01
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	€ 214.589,46	€ 10.393,45	€ 0,00	€ 0,00	€ 204.196,01

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
DOMENICO SERAFINI	IT21E020081460600040123296	€ 177.387,99	€ 0,00	€ 0,00	€ 177.387,99
ETTORE FABIANI	IT97U030150320000005735865	€ 14.712,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.712,88
ETTORE FABIANI	IT97U030150320000005735865	€ 817,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 817,38
ETTORE FABIANI	IT97U030150320000005735865	€ 1.634,76	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.634,76
ETTORE FABIANI	IT97U030150320000005735865	€ 9.643,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 9.643,00
TOTALE		€ 204.196,01	€ 0,00	€ 0,00	€ 204.196,01

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI

TIPO DI BENEFICIARIO	% US	20%	50%	0%	0%	50%
		SAL ZERO	SAL INIZIALE	SAL INTERMEDIO 1	SAL INTERMEDIO 2	SALDO
PRIVATI	100%	€ 47.901,81	€ 95.885,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.408,30
ENTI PUBBLICI	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ONLUS	0%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE	100%	€ 47.901,81	€ 95.885,90	€ 0,00	€ 0,00	€ 60.408,30

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO						
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	
AGUZZI ANTONIO	GZZNTN47H08H282Y	33%	17%	€ 0,00	€ 0,00	
AGUZZI GIUSEPPE	GZZGPP64C18H282A	33%	17%	€ 0,00	€ 0,00	
AGUZZI MARIA GIULIANA	GZZMGL52L44H282C	33%	17%	€ 0,00	€ 0,00	
MARINETTI DOLORES	MRNDR549P59H282A	50%	17%	€ 0,00	€ 0,00	
TAMANTI AGOSTINO	TMNGTN46H28H282B	17%	17%	€ 0,00	€ 0,00	
TAMANTI ANNA MARIA	TMNNMR44A51H282I	17%	17%	€ 0,00	€ 0,00	
TAMANTI PAOLO	TMNPLA48B17H282V	17%	17%	€ 0,00	€ 0,00	
DI LORENZO ELIANA	DLRLNE78S41H282X	100%	16%	€ 0,00	€ 0,00	
FACCHINI LAURA	FCCLRA44M42H282I	100%	14%	€ 0,00	€ 0,00	
CRESCENZI GIACOMO	CRSGCM83P10H501A	100%	15%	€ 0,00	€ 0,00	
VALERI RODOLFO	VLRRL62H12H282Q	50%	21%	€ 0,00	€ 0,00	
OLIVA GIULIO	LVOGLU51R25H243K	17%	21%	€ 0,00	€ 0,00	
OLIVA ANDREA	LVONDR92S11H282E	11%	21%	€ 0,00	€ 0,00	
OLIVA SILVIA	LVOSLV80M58H282E	11%	21%	€ 0,00	€ 0,00	
OLIVA SARA	LVOSRA78B43H282T	11%	21%	€ 0,00	€ 0,00	
TOTALE		100%		€ 0,00	€ 0,00	