

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00177 del 14/02/2020

Proposta n. 177 del 13/02/2020

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Bonazzi Simonetta in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 64 particella 337 – ID 2452

**Proponente:**

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Bonazzi Simonetta in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 64 particella 337 – ID 2452**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (BONAZZI SIMONETTA - AMATRICE STRADA PROVINCIALE 37 - FG: 64 MAP: 337 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Comunione		Interni separati: N	
NOME/DENOMINAZIONE	BONAZZI SIMONETTA		BNZSNT55A68H501B	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	PRIMI RUGGERO		PRMRGR84P25F457I	
	ruggero.primi@geopec.it			
INDIRIZZO	AMATRICE STRADA PROVINCIALE 37			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 337			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	1205700200000015432018			
CUP	C71G20000040008			
CIG	0	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "*Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili*";

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Bonazzi Simonetta - C.F. - BNZSNT55A68H501B - residente VIA C. BAZZANI 20 00128 ROMA (RM), in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 64 particella 337 – ID 2452**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), istanza n. prot. 119664 del 05/03/2018 concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

sussistono i requisiti soggettivi ed oggettivi richiesti per accedere al contributo finalizzato agli interventi di demolizione e ricostruzione;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **04/02/2020**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in **€ 364.151,79 (trecentosessantaquattromilacentocinquantuno/79) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per *la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di **Bonazzi Simonetta - C.F. - BNZSNT55A68H501B - residente VIA C. BAZZANI 20 00128 ROMA (RM)**, in proprio e in qualità di delegato dagli altri soggetti legittimati dell'edificio ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 64 particella 337 - ID 2452, in € 364.151,79 (trecentosessantaquattromilacentocinquantuno/79) iva inclusa.*

l'importo di **€ 364.151,79 (trecentosessantaquattromilacentocinquantuno/79) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Amatrice**

Frazione: **Prato - Strada Provinciale, 37**

Richiedente: **BONAZZI SIMONETTA** in qualità di **delegato dei proprietari in comunione**

Dati Catastali: Fg. **64** particella **337**

### Dati identificativi dell'istanza

<u>Numero istanza</u>	<u>Tipo istanza</u>
<a href="#">12-057002-0000000572-2018</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
<a href="#">12-057002-0000000755-2018</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000001543-2018</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
<a href="#">12-057002-0000001827-2018</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000001916-2018</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000006568-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
<a href="#">12-057002-0000006974-2020</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

### USR

ID istanza: **2452**

Prot.: **119664 del 05/03/2018**

Istruttore: *Arch. Paolo Ivaldi*

**Tipologia di intervento:** Demolizione e ricostruzione

**Destinazione e tipologia edificio:** residenziale

## **A. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE**

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

Le necessarie deleghe al richiedente sono state inviate con prot. n. 119664 del 05/03/2018.

### **2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO**

Scheda Aedes (ID n. 12740 del 02/10/2016 esito "E") coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 347 del 05/11/2018)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>

### **1. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE**

Nessuna.

**Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.**

## **B. ACQUISIZIONE PARERI**

### **Istruttoria di competenza comunale**

<b>IL COMUNE HA COMUNICATO:</b>		<b>SI</b>	<b>NO</b>
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input type="checkbox"/>	<input checked="" type="checkbox"/>

Con riferimento alla lettera c) ed e) sono stati acquisiti i seguenti pareri in sede di conferenza regionale

<b>ENTE</b>	<b>PARERE</b>
Comune di Amatrice	Parere favorevole
Ministero dei Beni e delle Attività culturali e del Turismo - Soprintendenza archeologica, belle arti e paesaggio per le province di Frosinone, Latina e Rieti	Parere favorevole con prescrizioni
Regione Lazio – Ufficio Rappresentante unico e ricostruzione, Conferenze di servizi	Parere favorevole con prescrizioni

### **Autorizzazione sismica**

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 26/09/2018 protocollo 2018-0000560730, posizione 70583.

## C. ISTRUTTORIA TECNICA

### 3. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo **L4** indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

### 4. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					Presenza di polizza assicurativa
	Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale	
1	147,96	42,71			190,67	NO
<b>Sup. Totale</b>					<b>190,67</b>	

N. U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
	Su (m <sup>2</sup> ) Abitativa	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Interne	Su (m <sup>2</sup> ) Pertinenze Esterne	Su (m <sup>2</sup> ) Parti Comuni	Su (m <sup>2</sup> ) Totale
1	147,96	0,00	0,00	0,00	147,96
<b>Sup. Totale</b>					<b>147,96</b>

\* la superficie indicata come pertinenza esterna corrisponde al marciapiede esterno al fabbricato e pertanto non ammissibile al computo per il calcolo del costo convenzionale

Incrementi al costo parametrico					
Tipo di maggiorazione		%	richiesta	ammessa	motivazioni
a)3	Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	10%	10%	10%	
c)	Interventi di efficientamento energetico eseguiti su edifici classificati con livello operativo L4 che conseguano, nel caso di ricostruzione totale, la classe energetica A	10%	10%	10%	
e)1	Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%	10%	
f)	Interventi di ricostruzione di edifici singoli, unifamiliari, classificati con livello operativo L4	20%	20%	20%	
j)2	Edifici ubicati in aree poste ad una quota superiore a 700 metri ed inferiore a 1.000 metri	2%	2%	2%	
k)	Trattamento faccia vista di paramenti murari in pietra o laterizio, da eseguirsi mediante stuccature con malta di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio oppure per la finitura eseguita con intonaci a base di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	3%	3%		non cumulabile
l)	Realizzazione di solai in legno su almeno il 70% della superficie complessiva degli stessi solai non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%		non cumulabile
m)	Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%		non cumulabile
n)2	Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35g$ (ricostruzione totale)	2%	2%	2%	
<b>Totale maggiorazioni</b>			<b>61%</b>	<b>54%</b>	

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

### 5. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

**Affidamento incarico:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Progettista, coordinatore della sicurezza, prestazioni specialistiche:

NOME E COGNOME : RUGGERO PRIMI	MONTECASTRILLI (TR) - 05026	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 01366930558	via/piazza VOC. SAN	-rilievi
CODICE FISCALE: PRMRGR84P25F4571	MARTINO 36/A	-relazione geotecnica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista individuale	TELEFONO 3281856117	-progettazione architettonica
ALBO DI ISCRIZIONE: Geometri		-progettazione strutturale
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 22/03/2017		-progettazione impiantistica
		-direzione dei lavori
		-altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .

Sono stati conferiti inoltre i seguenti incarichi:

Direttore lavori, Progettista strutture, prestazioni specialistiche (relazione ambientale):

NOME E COGNOME : ALESSANDRA CATALUCCI	AVIGLIANO UMBRO (TR) - 05020	-redazione della scheda AeDES -rilievi
PARTITA IVA : 00700060551	via/piazza G. MATTEOTTI 46	-relazione geotecnica
CODICE FISCALE: CTLLSN86P55M258V	TELEFONO 0744933212	-progettazione architettonica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista associato		-progettazione strutturale -direzione dei lavori
ALBO DI ISCRIZIONE: Ingegneri		-altre prestazioni
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 21/03/2017		

Regime iva: forfettario  ordinario .

Progettista impianti:

NOME E COGNOME : FABIO MANCINI	PESCARA (PE) - 65127	-rilievi
PARTITA IVA : 02034930681	via/piazza MISTICONI 70	-progettazione architettonica
CODICE FISCALE: MNCFBA87C04G482F	TELEFONO 0858961235	-coord. sicurezza progettazione
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista individuale		
ALBO DI ISCRIZIONE: Architetti		
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 05/09/2017		

Regime iva: forfettario  ordinario .

coordinatore della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione:

NOME E COGNOME : MICHELE PELLEGRINI	MONTECASTRILLI (TR) - 05026	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 01461480558	via/piazza SAN GIUSEPPE SNC	-rilievi
CODICE FISCALE: PLLMHL80L19F844K	TELEFONO 333/2108435	-relazione geotecnica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista associato		-progettazione architettonica
ALBO DI ISCRIZIONE: Geometri		-progettazione strutturale
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 08/08/2017		-progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .

prestazioni specialistiche (accatastamento):

NOME E COGNOME : MARCO CATALUCCI	AVIGLIANO UMBRO (TR) - 05020	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 00700060551	via/piazza G. MATTEOTTI 50	-rilievi
CODICE FISCALE: CTLMRC63D25F457W	TELEFONO 0744933212	-relazione geotecnica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista associato		-progettazione architettonica
ALBO DI ISCRIZIONE: Geometri		-progettazione strutturale
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 16/03/2017		-progettazione impiantistica -direzione dei lavori -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .

Collaudatore:

NOME E COGNOME : RODOLFO RONCELLA	Campi Bisenzio (FI) - 50013	-redazione della scheda AeDES
PARTITA IVA : 05648390481	via/piazza VIA SIENA 1	-rilievi
CODICE FISCALE: RNCRLF73P22G148H	TELEFONO 3288066385	-progettazione architettonica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista individuale		-progettazione strutturale
ALBO DI ISCRIZIONE: Architetti		-direzione dei lavori
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 22/12/2017		-collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario  ordinario .

Geologo:

NOME E COGNOME : FRANCESCO LISTANTI	Terni (TR) - 05100	-rilievi
CODICE FISCALE: LSTFNC69C02L117W	via/piazza BARTOCCI ALDO 14/C	-relazione geotecnica
CATEGORIA SOGGETTIVA: Professionista associato	TELEFONO 0744.286860	-coord. sicurezza progettazione -coord. sicurezza esecuzione
ALBO DI ISCRIZIONE: Geologi		-altre prestazioni
DATA DI PUBBLICAZIONE IN ELENCO: 03/03/2017		

Regime iva: forfettario  ordinario .



## 6. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

### Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	245
n. lavorazioni campione:	25

Importo totale controllo:	231.785,78 €
Importo totale CME:	357.827,38 €
Peso del campione su totale CME:	65%

### Distribuzione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	5.075,08 €	1%	1
Opere sulle strutture	154.172,49 €	43%	11
Finiture parti comuni	83.696,92 €	23%	6
Finiture interne	114.882,89 €	32%	8
<b>Totale</b>	<b>357.827,38 €</b>	<b>100,00%</b>	<b>26</b>

### Voci verificate:

n. ord	macrocategoria	tipo voce	ID CM	voce EP	esito verifica	importo			tipo taglio	nota
						richiesto	tagliato	ammesso		
1	indagini e prove	campione	1	A02003.a	positivo	€ 2.565,00	€ -	€ 2.565,00		
2	strutture	campione	13	A09041.c	positivo	€ 16.166,70	€ -	€ 16.166,70		
3	strutture	campione	14	A09042.a	positivo	€ 4.483,80	€ -	€ 4.483,80		
4	strutture	connessa	15	A03022.a	positivo	€ 1.294,55	€ -	€ 1.294,55		
5	strutture	connessa	16	A03042.e	positivo	€ 1.421,05	€ -	€ 1.421,05		
6	strutture	campione	19	A10013.a	positivo	€ 23.569,92	€ -	€ 23.569,92		
7	strutture	campione	20	A10019	positivo	€ 11.161,50	€ -	€ 11.161,50		
8	strutture	campione	21	A10005	positivo	€ 4.039,02	€ -	€ 4.039,02		
9	strutture	campione	22	A07055.a	positivo	€ 6.245,38	€ -	€ 6.245,38		
10	strutture	connessa	23	A07056.a	positivo	€ 510,79	€ -	€ 510,79		
11	strutture	campione	31	A03022.a	negativo	€ 10.049,00	€ 513,87	€ 9.535,13	tipologia materiali	(1)(4)
12	strutture	campione	32	A03042.e	positivo	€ 5.414,85	€ -	€ 5.414,85		
13	strutture	campione	34	A08001.b	positivo	€ 9.608,30	€ -	€ 9.608,30		
14	strutture	campione	37	A03037.a	positivo	€ 4.109,25	€ -	€ 4.109,25		
15	strutture	campione	44	A01019.b	positivo	€ 17.459,58	€ -	€ 17.459,58		
16	strutture	connessa	45	A03022.a	positivo	€ 441,62	€ -	€ 441,62		
17	strutture	connessa	46	A03042.e	positivo	€ 383,18	€ -	€ 383,18		
18	strutture	connessa	49	A10013.a	positivo	€ 3.516,48	€ -	€ 3.516,48		
19	strutture	connessa	50	A10019	positivo	€ 1.134,00	€ -	€ 1.134,00		
20	strutture	connessa	51	A10005	positivo	€ 410,40	€ -	€ 410,40		
21	strutture	connessa	52	A07055.a	positivo	€ 818,17	€ -	€ 818,17		
22	strutture	connessa	53	A07056.a	positivo	€ 66,91	€ -	€ 66,91		
23	finiture interne	aggiuntiva	62	A09008.e	positivo	€ 3.144,74	€ -	€ 3.144,74		
24	finiture interne	aggiuntiva	63	A23010.a	negativo	€ 2.179,63	€ 215,73	€ 1.963,90	quantità	(6)
25	finiture comuni	campione	65	A21012.a	positivo	€ 6.728,79	€ -	€ 6.728,79		
26	finiture comuni	campione	69	P.A.039	positivo	€ 6.571,60	€ -	€ 6.571,60		
27	finiture comuni	campione	71	A10023.c	positivo	€ 7.330,46	€ -	€ 7.330,46		
28	finiture comuni	campione	75	A10056.f	positivo	€ 6.543,46	€ -	€ 6.543,46		
29	finiture comuni	campione	94	P.A. 038	positivo	€ 6.000,00	€ -	€ 6.000,00		
30	finiture comuni	campione	95	P.A. 032	negativo	€ 6.084,10	€ 6.084,10	€ -	tipologia materiali	(5)
31	finiture interne	campione	116	A14011.c	negativo	€ 12.506,95	€ 1.116,21	€ 11.390,74	quantità	(1)
32	finiture interne	campione	120	A21002.a	positivo	€ 3.355,00	€ -	€ 3.355,00		
33	finiture interne	campione	123	A18046.a	positivo	€ 6.230,25	€ -	€ 6.230,25		
34	finiture interne	campione	128	A18054.b	positivo	€ 4.598,06	€ -	€ 4.598,06		
35	strutture	connessa	131	A07055.a	negativo	€ 746,01	€ 746,01	€ -	quantità	(1)(2)
36	strutture	connessa	132	A07056.a	negativo	€ 61,01	€ 61,01	€ -	quantità	(1)(3)
37	finiture interne	campione	EL 49	27.15.001.002	positivo	€ 11.661,46	€ -	€ 11.661,46		
38	finiture interne	aggiuntiva	IS 44	E02014.a	positivo	€ 2.504,68	€ -	€ 2.504,68		
39	finiture interne	campione	IS 50	NP.01	positivo	€ 6.200,00	€ -	€ 6.200,00		
40	finiture interne	campione	IS 51	E06001.b	positivo	€ 4.825,24	€ -	€ 4.825,24		
41	finiture interne	campione	IS 52	E02164.b	positivo	€ 9.644,89	€ -	€ 9.644,89		

L'importo non ammesso per € 8.736,93 è riferito alle seguenti motivazioni:

- (1) misure da elaborati di progetto
- (2) voce 131 duplica la 52
- (3) voce 132 duplica la 53
- (4) voce corretta A03017.a
- (5) lavorazione non ammessa in sede di Conferenza unificata
- (6) misurazione da voce 116

## 7. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

**Affidamento lavori:** l'impresa esecutrice, comunicata con Nota prot. 95949 del 03/02/2020, che ha offerto un ribasso pari al 1,00 %, è la seguente:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Petrelli Costruzioni srl <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 01514590551 CODICE FISCALE 01514590551	via del Cardellino 64 - 05100 Terni	TR	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	01/11/2020

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

Le indagini preliminari sono state affidate alla seguente impresa:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
Tecno Pozzi 2002 S.r.l. <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 07073091006 CODICE FISCALE 07073091006	Via Termini Imerese 38 - 00133 Roma	RM	- Lavori	11/03/2020

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

## 8. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

### Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>			<i>IVA inclusa</i>	<b>1,00%</b>
<b>Opere strutturali</b>								
Indagini e prove	5.075,08 €	- €	5.075,08 €	5.075,08 €	22%	1.116,52 €	6.191,60 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	150.370,89 €	1.320,89 €	149.050,00 €	147.559,50 €	10%	14.755,95 €	162.315,45 €	
<i>Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)</i>	3.801,60 €	- €	3.801,60 €	3.801,60 €	10%	380,16 €	4.181,76 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>159.247,57 €</b>	<b>1.320,89 €</b>	<b>157.926,68 €</b>	<b>156.436,18 €</b>		<b>16.252,63 €</b>	<b>172.688,81 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>								
Finiture parti comuni	83.696,92 €	6.084,10 €	77.612,82 €	76.836,69 €	10%	7.683,67 €	84.520,36 €	
Finiture interne uiu	114.882,89 €	1.331,94 €	113.550,95 €	112.415,44 €	10%	11.241,54 €	123.656,98 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>198.579,81 €</b>	<b>7.416,04 €</b>	<b>191.163,77 €</b>	<b>189.252,13 €</b>		<b>18.925,21 €</b>	<b>208.177,35 €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>357.827,38 €</b>	<b>8.736,93 €</b>	<b>349.090,45 €</b>	<b>345.688,31 €</b>		<b>35.177,84 €</b>	<b>380.866,15 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>								
Progetto Architettonico	4.587,38 €	119,22 €	4.468,16 €	4.468,16 €	22%	983,00 €	5.451,16 €	
Progetto Strutture	18.679,27 €	485,45 €	18.193,82 €	18.193,82 €	22%	4.002,64 €	22.196,46 €	
Progetto impianti elettrici	454,37 €	11,81 €	442,56 €	442,56 €	22%	97,36 €	539,92 €	
Progetto impianti termici	908,74 €	23,62 €	885,12 €	885,12 €	22%	194,73 €	1.079,85 €	
Sicurezza progettazione	2.064,32 €	49,54 €	2.014,78 €	2.014,78 €	22%	443,25 €	2.458,03 €	
Sicurezza Esecuzione	2.064,32 €	49,54 €	2.014,78 €	2.014,78 €	22%	443,25 €	2.458,03 €	
Direzione Lavori architettonici	15.034,53 €	400,19 €	14.634,34 €	14.634,34 €	22%	3.219,55 €	17.853,89 €	
Collaudo	1.817,47 €	43,61 €	1.773,86 €	1.773,86 €	22%	390,25 €	2.164,11 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>45.610,40 €</b>	<b>1.182,98 €</b>	<b>45.610,40 €</b>	<b>44.427,42 €</b>		<b>9.774,03 €</b>	<b>54.201,45 €</b>	
Relazione geologica	4.896,00 €	364,17 €	4.531,83 €	4.531,83 €	22%	997,00 €	5.528,83 €	
Accatastamento	1.417,50 €	84,61 €	1.332,89 €	1.332,89 €	22%	293,24 €	1.626,13 €	
Relazione ambientale	1.407,78 €	87,58 €	1.320,20 €	1.320,20 €	22%	290,44 €	1.610,64 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>7.721,28 €</b>	<b>536,36 €</b>	<b>7.184,92 €</b>	<b>7.184,92 €</b>		<b>1.580,68 €</b>	<b>8.765,60 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>53.331,68 €</b>	<b>1.719,34 €</b>	<b>52.795,32 €</b>	<b>51.612,34 €</b>		<b>11.354,71 €</b>	<b>62.967,05 €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>411.159,06 €</b>	<b>10.456,27 €</b>	<b>401.885,77 €</b>	<b>397.300,65 €</b>		<b>46.532,56 €</b>	<b>443.833,21 €</b>	

- Le spese tecniche sono state rideterminate in base alle percentuali massime ammissibili definite nell'O.C.R. n. 12/2016 - 29/2017 e s.m.i.

### Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo													
Tipologia prevalentemente residenziale													
id uu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa		
	scaglioni	superficie	costo parametrico	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa				
												mq	€/mq
1	fino a 130 mq.	130	1.450	54%	290.290								
	da 130 a 220 mq.	17,96	1.250	54%	34.573								
	oltre 220 mq.	-	1.100	54%	-								
		147,96			324.863,00	364.151,79	123.656,98	320.176,22	443.833,21	364.151,79	79.681,42 €		
<b>Totali</b>		<b>147,96</b>			<b>324.863,00 €</b>	<b>364.151,79 €</b>	<b>123.656,98 €</b>	<b>320.176,22 €</b>	<b>443.833,21 €</b>	<b>364.151,79 €</b>	<b>79.681,42 €</b>		

## Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove	5.075,08 €	22%	6.191,60 €	5.075,08 €	22%	6.191,60 €	- €
Opere sulle strutture	151.361,10 €	10%	166.497,21 €	151.361,10 €	10%	166.497,21 €	- €
Finiture parti comuni	76.836,69 €	10%	84.520,36 €	76.836,69 €	10%	84.520,36 €	- €
Finiture interne	112.415,44 €	10%	123.656,98 €	39.977,79 €	10%	43.975,57 €	79.681,42 €
Progetto Architettonico	4.468,16 €	22%	5.451,16 €	4.468,16 €	22%	5.451,16 €	- €
Progetto Strutture	18.193,82 €	22%	22.196,46 €	18.193,82 €	22%	22.196,46 €	- €
Progetto impianti elettrici	442,56 €	22%	539,92 €	442,56 €	22%	539,92 €	- €
Progetto impianti termici	885,12 €	22%	1.079,85 €	885,12 €	22%	1.079,85 €	- €
Sicurezza Progettazione	2.014,78 €	22%	2.458,03 €	2.014,78 €	22%	2.458,03 €	- €
Sicurezza Esecuzione	2.014,78 €	22%	2.458,03 €	2.014,78 €	22%	2.458,03 €	- €
Direzione Lavori architettonici	14.634,34 €	22%	17.853,89 €	14.634,34 €	22%	17.853,89 €	- €
Collaudo	1.773,86 €	22%	2.164,11 €	1.773,86 €	22%	2.164,11 €	- €
Relazione geologica	4.531,83 €	22%	5.528,83 €	4.531,83 €	22%	5.528,83 €	- €
Prestazioni specialistiche	2.653,09 €	22%	3.236,77 €	2.653,09 €	22%	3.236,77 €	- €
<b>TOTALI</b>	<b>397.300,65 €</b>		<b>443.833,21 €</b>	<b>324.863,00 €</b>		<b>364.151,79 €</b>	<b>79.681,42 €</b>

## 9. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al costo Convenzionale (CC) di € 364.151,79 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
descrizione		aliquota	importo	
Indagini e prove	5.075,08 €	22%	1.116,52 €	6.191,60 €
Costo dell'intervento	268.175,58 €	10%	26.817,56 €	294.993,14 €
Spese tecniche	48.959,25 €	22%	10.771,04 €	59.730,29 €
Prestazioni specialistiche	2.653,09 €	22%	583,68 €	3.236,77 €
	<b>324.863,00 €</b>		<b>39.288,79 €</b>	<b>364.151,79 €</b>

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
<b>443.833,21 €</b>	<b>364.151,79 €</b>	<b>79.681,42 €</b>

Rieti, 04/02/2020

Firmato  
L'Istruttore  
Arch. Paolo Ivaldi

## ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE

RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017  
(BONAZZI SIMONETTA - AMATRICE STRADA PROVINCIALE 37 - FG: 64 MAP: 337 )

## RICHIEDENTE

TIPO	Comunione	Interni separati: N
NOME/DENOMINAZIONE	BONAZZI SIMONETTA	BNZSNT55A68H501B
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	PRIMI RUGGERO ruggero.primi@geopec.it	PRMRGR84P25F457I
INDIRIZZO	AMATRICE STRADA PROVINCIALE 37	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 64 MAP: 337	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu	

## PROTOCOLLI FASCICOLO

MUDE RICHIESTA	120570020000015432018			
CUP	C71G20000040008			
CIG	0	INTERVENTO		Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

## TABELLA A

## ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
1 BONAZZI SIMONETTA	BNZSNT55A68H501B	67%	100%	€ 295.888,81	€ 0,00	€ 53.120,95	€ 242.767,86
1 COLANTONIO ROBERTO	CLNRRRT55D10H501X	33%	100%	€ 147.944,40	€ 0,00	€ 26.560,47	€ 121.383,93
TOTALE				€ 443.833,21	€ 0,00	€ 79.681,42	€ 364.151,79

## TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 443.833,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 443.833,21
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 79.681,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 79.681,42
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 364.151,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.151,79

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 Tecno Pozzi 2002 Srl	0	€ 6.191,60	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.191,60
IMPR Petrelli Costruzioni Srl	-	€ 294.993,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 294.993,14
PROG PRIMI RUGGERO	IT25M0306972660100000000652	€ 5.451,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.451,16
STRUT STINGASS	IT73X031117251000000000281	€ 22.196,46	€ 0,00	€ 0,00	€ 22.196,46
ELET MANCINI FABIO	IT60V0622072770000001000443	€ 539,92	€ 0,00	€ 0,00	€ 539,92
TERM MANCINI FABIO	IT60V0622072770000001000443	€ 1.079,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.079,85
SICP STUDIO 2PM	IT77O0306972660100000047002	€ 2.458,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.458,03
SICE STUDIO 2PM	IT77O0306972660100000047002	€ 2.458,03	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.458,03
DLAV STINGASS	IT73X031117251000000000281	€ 17.853,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.853,89
COLL RONCELLA RODOLFO	IT20B0760102800000062099247	€ 2.164,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 2.164,11
GEOL LISTANTI FRANCESCO	IT84B0887138690001000111809	€ 5.528,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.528,83
ALT 1 STINGASS	IT73X031117251000000000281	€ 1.626,13	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.626,13
ALT 2 STINGASS	IT73X031117251000000000281	€ 1.610,64	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.610,64
TOTALE		€ 364.151,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.151,79

## DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
TOTALE		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 96.294,53	€ 0,00	€ 0,00	€ 96.294,53
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 65.049,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.049,05
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 65.049,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 65.049,05
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 97.573,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 97.573,57
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 40.185,59	€ 0,00	€ 0,00	€ 40.185,59
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 364.151,79	€ 0,00	€ 0,00	€ 364.151,79

## TABELLA A-BIS

## DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1 BONAZZI SIMONETTA	BNZSNT55A68H501B	67%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
1 COLANTONIO ROBERTO	CLNRRRT55D10H501X	33%	100%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	0
TOTALE				€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	