

Direzione: DIREZIONE

Area: RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00192 del 20/02/2020

Proposta n. 196 del 18/02/2020

Oggetto:

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Roberto Adduci in qualità di presidente del consorzio (Borgo Favignana) dell'aggregato ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 23 particelle 90-91-92 - ID 4754

Proponente:

Estensore	VARRONE MARIA IDA	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA
REGIONE LAZIO**

Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Roberto Adduci in qualità di presidente del consorzio (Borgo Favignana) dell'aggregato ad uso residenziale sito nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 23 particelle 90-91-92 - ID 4754

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (BORGIO FAVIGNANA - AMATRICE fraz. Pasciano 0 - FG: 23 MAP: 92)				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	BORGIO FAVIGNANA		97984790580	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO		RGNRRT58E30G478X	
	roberto.regni@ingpec.eu			
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Pasciano 0			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 92			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570020000068632020			
CUP	C71G20000060008			
CIG	0		INTERVENTO	Ricostruzione
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO		LIVELLO OPERATIVO	L4
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO		PROTOCOLLO	58294/2019
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: “Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo”;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 “Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma n. V00007 del 28 giugno 2019 a seguito della deliberazione della Giunta regionale del Lazio n.394 del 20 giugno 2019 in merito alla proroga dell'incarico ad interim, all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo, fino al 31 dicembre 2020;

Premesso che:

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;

- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;

- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone “Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili”;

- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatesi a far data dal 24 agosto 2016;

CONSIDERATO CHE:

in conformità a quanto previsto dalla citata ordinanza, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto di **Roberto Adduci - residente in Viale Jonio 359 00141 Roma (RM)- C.F. - DDCRR41P02H501T, in qualità di presidente del consorzio (Borgo Favignana) dell'aggregato ad uso residenziale sito in Fraz. Pasciano nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 23 particelle 90-91-92**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario, istanza prot. n. **58294 del 24/01/2019** concernente la richiesta di contributo con riferimento al medesimo edificio;

CONSIDERATO ALTRESI' CHE:

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data 09/04/2019, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in € **1.547.769,00 (unmilione cinquecento quarantasettemilasettecentosessantanove/00) iva inclusa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per **la realizzazione degli interventi di demolizione e ricostruzione ai sensi dell'ordinanza 19 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di Roberto Adduci - residente in Viale Jonio 359 00141 Roma (RM)- C.F. - DDCRRT41P02H501T, in qualità di presidente del consorzio (Borgo Favignana) dell'aggregato ad uso residenziale sito in Fraz. Pasciano nel Comune di Amatrice distinto in catasto al foglio 23 particelle 90-91-92, in € 1.547.769,00 (unmilione cinquecento quarantasettemilasettecentosessantanove/00) iva inclusa.**

L'importo di € **1.547.769,00 (unmilione cinquecento quarantasettemilasettecentosessantanove/00) iva inclusa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 7 dell'Ordinanza n.8/2016 del Commissario straordinario.

La liquidazione degli importi riferibili ai subalterni declinati nel paragrafo 4 della parte prima dell'esito istruttorio, parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, è subordinata alla definizione degli adempimenti amministrativi ivi indicati.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune di **Amatrice** per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio
F.to Ing. Wanda D'Ercole

ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: **Amatrice**

Frazione: **Pasciano**

Richiedente: **Roberto Adduci** in qualità di presidente di consorzio (Borgo Favignana)

Dati Catastali: **Fg. 23 particella 90-91-92**

Dati identificativi dell'istanza

Numero istanza	Tipo istanza
12-057002-0000002843-2019	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0
12-057002-0000002960-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000003845-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000003898-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000004432-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000005291-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000005419-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000006149-2019	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000006462-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000006863-2020	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante
12-057002-0000007029-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000007102-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia
12-057002-0000007169-2020	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia

USR

ID istanza: **4754**

Prot.: 58294

Istruttore: Maria Elena Grasso

Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale

Eliminazione delle vulnerabilità

Efficientamento energetico

Ripristino con miglioramento sismico

Demolizione e ricostruzione

Destinazione e tipologia edificio:

residenziale

prevalentemente residenziale

produttivo assimilabile a residenziale

A. CONTROLLO PRELIMINARE

1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo ed in possesso delle necessarie deleghe degli altri aventi diritto inviate con PEC Prot. n. 80530 del 29/01/2020.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

2. VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Schede Aedes (21490 del 13/10/2016; 82469 del 23/02/2017; 43306 del 19/12/2016; 43320 del 19/12/2016; 43324 del 19/12/2016; 43328 del 19/12/2016) coerenti con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanze di inagibilità/demolizione (n. 21 del 13/02/2020; n. 14 del 04/02/2020; n. 662 del 26/9/2017; n. 663 del 26/9/2017)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Aggregato obbligatorio con delibera comunale n. 47 del 30/06/2018		

3. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE

ID 791 – Ordinanza n. 1 – proposta perimetrazione aggregato.

Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.

B. ACQUISIZIONE PARERI

Istruttoria di competenza comunale

IL COMUNE HA COMUNICATO:		SI	NO
a	la conformità urbanistica ed edilizia dell'intervento;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
b	l'esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
c	la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo in sede della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
d	l'esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
e	l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite;	<input checked="" type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

Con riferimento alle lettere a) e b) il Comune di Amatrice ha fornito, con nota Prot. 11622 del 08/01/2020, parere favorevole.

Con riferimento alla lettera c) con la medesima nota il comune ha comunicato che l'immobile non necessita di pareri di Enti terzi.

Con riferimento alle lettere d) ed e) il Comune di Amatrice ha comunicato, con la medesima nota, che le difformità segnalate con Prot. 196599 del 13/3/2019 e le successive integrazioni richieste con Prot. n. 933662 del 19/11/2019 e Prot. 1042112 del 20/12/2019, sono state sanate con SCIA in sanatoria Prot. n. 7463 del 29/05/2019, relativamente alle unità immobiliari afferenti le particelle 90 e 92/7 del foglio 23, e sulla base delle determinazioni riportate nei verbali di conclusione del procedimento Prot. n. 13594 del 15/10/2019 per la Part. 91 foglio 23 e Prot. n. 13595 del 15/10/2019 per la Part. 92/7 foglio 23, fornendo parere favorevole all'intervento.

Autorizzazione sismica

La necessaria autorizzazione sismica è stata rilasciata dal competente Ufficio Regionale in data 17/05/19 protocollo 2019-0000341332, posizione 82571.

C. ISTRUTTORIA TECNICA

4. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili ai seguenti livelli operativi:

Unità Strutturale	Livello Operativo
1	L4
2	L4
3	L4
4	L4
5	L2

indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

5. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

Edificio	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:				IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale		
4	1	64,05			64,05	NO	NO
5	2	83,76			83,76	NO	NO
3	3	68,97	33,07		102,04	NO	NO
2	4	126,11			126,11	NO	NO
1	5	73,64		6,24	79,88	NO	NO
1	6	80,58		6,83	87,41	NO	NO
1	7	45,91		3,89	49,80	NO	NO
1	8	69,48		5,89	75,37	NO	NO
2	9	75,77			75,77	NO	NO
Sup. Totale					744,19		

Edificio	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				NOTE
		Su (m ²) Abitativa	Su (m ²) Pertinenze Interne	Su (m ²) Parti Comuni	Su (m ²) Totale	
4	1	64,05			64,05	
5	2	81,14			81,14	1
3	3	68,97	33,1		102,04	
2	4	122,32			122,32	2
1	5	71,09	20,0	5,58	96,67	3
1	6	78,55		4,81	83,36	
1	7	43,17		2,65	45,82	
1	8	68,14		4,18	72,32	4
2	9	75,77			75,77	
Sup. Totale					743,49	

NOTE	MOTIVAZIONI
1	La superficie utile complessiva è stata ricalcolata sulla base delle misure riportate nell'elaborato trasmesso con prot. 993127 del 6/12/2019
2	La sup. ammessa per la scala esterna è 4,62 mq a fronte di 15,52 mq richiesta
3	E' stata eliminata una sup. di 2,58 mq. E' stata aggiunta una superficie di 20 mq relativa ad un vano al piano seminterrato, non inserita nel calcolo del costo convenzionale. Tale
4	La superficie utile complessiva è stata ricalcolata sulla base delle misure riportate nell'elaborato trasmesso con prot. 993127 del 6/12/2019

Si precisa che in merito alla superficie relativa alla UI 5 il professionista ha comunicato per le vie brevi la richiesta di aggiungere un vano al piano seminterrato, utilizzato come pertinenza interna, non inserito nella documentazione già trasmessa.

La richiesta è stata trascritta nel verbale redatto in contraddittorio il 05/02/2020 presente agli atti. Inoltre si ammette una superficie delle parti comuni pari a 17.22 mq, desunta dall'elaborato di confronto tra la condizione ante, assentita dal Comune di Amatrice, e la condizione post operam (Prot. 993127 del 06/12/2019).

Il costo convenzionale è determinato sulla base delle sup. ammesse ante operam, pari a 743.49 mq, inferiori alle superfici complessive post operam. In merito agli incrementi del costo convenzionale si precisa che sono state ammesse le seguenti percentuali, valide per le unità strutturali US1, US2, US3 e US4.

Incrementi al costo parametrico			
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa
b) Interventi di efficientamento energetico su edifici classificati con livello operativo L1,L2,L3 che conseguano la riduzione delle dispersioni energetiche e/o utilizzino fonti energetiche rinnovabili con una riduzione dei consumi del 30% annuo rispetto ai consumi medi dell'anno precedente	10%	10%	10%
e)1 Demolizione, asportazione e conferimento ad idonei impianti di selezione, recupero o smaltimento dei materiali provenienti dal crollo o demolizione di almeno il 40% del volume totale dell'edificio	10%	10%	10%
j)1 Edifici ubicati in aree poste ad una quota s.l.m. superiore a 1.000 metri	3%	3%	3%
m) Realizzazione di almeno il 90% degli infissi esterni in legno - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	2%
n)2 Amplificazione sismica: $0,25g \geq ag * S \geq 0,35g$ (ricostruzione totale)	2%	2%	2%
Totale maggiorazioni		27%	27%

Per l'US5 non è ammesso l'incremento tipo e), relativo alla demolizione. Pertanto, per questa unità strutturale, l'incremento è pari al 17%. A questi deve essere aggiunto l'incremento per interventi unitari su aggregati di interi isolati (ridotto al 50% degli incrementi di cui all'art. 15 e pertanto pari a 8.5%), ai sensi dell'art. 15bis dell'Ordinanza n. 19/2017. Gli incrementi complessivi sono quelli della tabella.

Unità Strutturale	Incremento complessivo
1	35.5%
2	35.5%
3	35.5%
4	35.5%
5	25.5%

Richiesta SISMA BONUS: si no

6. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

Gara affidamento lavori: la gara è stata espletata in data 23/01/2019 come risulta dal relativo verbale. L'impresa concorrente aggiudicataria, che ha offerto un ribasso pari al 0.75 %, risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GARC SPA Società per azioni	P.IVA 00618650360 CODICE FISCALE 00618650360	Via dei Trasporti 14 - 41012 Carpi	MO	- Lavori - Servizi - Interventi di immediata riparazione	05/03/2020	In rinnovo

Le imprese incaricate ad eseguire le indagini geofisiche, le prove geotecniche ed i sondaggi geognostici sono:

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO.AP s.a.s. di CRESCI VITO & C Società in accomandita semplice	P.IVA 02693820546 CODICE FISCALE 02693820546	SETTEMBRINI 15 - 06073 Corchiano	PG	- Servizi	20/04/2020	-

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE	RINNOVO
GEO L'AQUILA SRL Società a responsabilità limitata	P.IVA 01788610663 CODICE FISCALE 01788610663	VIA CASELLA 14 - 67100 L'AQUILA	AQ	- Lavori	20/04/2020	-

e risultano iscritte nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

7. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

Affidamento incarico: l'incarico è stato affidato ai seguenti professionisti che risultano iscritti nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

Nel ruolo di progettista, direttore lavori e incaricato per prestazioni specialistiche:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : ROBERTO REGNI Codice fiscale: RGNRRTS8E30G478X Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Sì Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	PERUGIA (PG) - 06123 via/piazza VIA DELLA GABBIA 7 Telefono 0755731708	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -direzione dei lavori -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

Nel ruolo di geologo:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : COSTANTINO BERARDINI PARTITA IVA : 02302190448 Codice fiscale: BRRCTN71H30A462J Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Geologi Data di pubblicazione in elenco: 06/07/2017	FOLIGNANO (AP) - 63084 via/piazza VIALE GENOVA 11 Telefono 0736/491703	-relazione geologica -relazione geotecnica

Regime iva: forfettario ordinario

Nel ruolo di coordinatore per la sicurezza:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : MARCO BALDUCCI Codice fiscale: BLDMRC57T03G4785 Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: Sì Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 01/03/2017	Perugia (PG) - 06123 via/piazza Via della Gabbia 7 Telefono 075.5731708	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

Nel ruolo di collaudatore:

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
NOME E COGNOME : Andrea Trabattoni PARTITA IVA : 01235170550 Codice fiscale: TRBNDR70P07L117E Categoria soggettiva: Professionista individuale Appartenente ad RTP: No Albo di iscrizione: Ingegneri Data di pubblicazione in elenco: 14/03/2017	Terni (TR) - 05100 via/piazza Via Lungonera Savoia 126 Telefono 0744471525	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni

Regime iva: forfettario ordinario

8. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macro-categorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

Voci verificate:

Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	663
n. lavorazioni campione:	67

Importo totale controllo:	693.976,13 €
Importo totale CME:	1.276.813,88 €
Peso del campione su totale CME:	54%

Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Analisi e prove	9.269,80 €	1%	0
Sicurezza	76.004,52 €	6%	4
Opere sulle strutture	464.283,92 €	36%	24
Finiture parti comuni	205.589,02 €	16%	11
Finiture interne	521.656,62 €	41%	27
Totale	1.276.813,88 €	100,00%	67

Copia

Analisi computo metrico

n. ord.	macro categoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	esito verifica	importo		
						richiesto	non ammesso	ammesso
1	opere sulle strutture	campione	A01019b	1	positivo	61.614,32€		61.614,32€
2	opere sulle strutture	campione	A11027a	10	positivo	343,03€		343,03€
3	opere sulle strutture	campione	A01153	3	positivo	960,60€		960,60€
4	opere sulle strutture	campione	A01156v	4	positivo	16.059,27€		16.059,27€
5	opere sulle strutture	campione	A01019b	5	positivo	10.749,57€		10.749,57€
6	opere sulle strutture	campione	A01156v	6	positivo	2.736,93€		2.736,93€
7	opere sulle strutture	campione	A01001c	7	positivo	4.047,93€		4.047,93€
8	opere sulle strutture	campione	C02088c	8	positivo	3.553,57€		3.553,57€
9	opere sulle strutture	campione	A04011	9	positivo	3.494,16€		3.494,16€
10	opere sulle strutture	campione	A03016a	13	positivo	4.913,16€		4.913,16€
11	opere sulle strutture	campione	A03042	14	positivo	37.388,08€		37.388,08€
12	opere sulle strutture	campione	A03017h	15	positivo	35.978,32€		35.978,32€
13	opere sulle strutture	campione	A03037a	16	positivo	3.152,55€		3.152,55€
14	opere sulle strutture	campione	A03042	17	positivo	50.245,39€		50.245,39€
15	opere sulle strutture	campione	A03022h	18	positivo	26.762,70€		26.762,70€
16	opere sulle strutture	campione	A03037c	19	negativo	37.006,76€		37.006,76€
17	opere sulle strutture	campione	A03022h	21	positivo	10.234,48€		10.234,48€
18	opere sulle strutture	campione	A03037d	22	positivo	3.961,02€		3.961,02€
19	opere sulle strutture	campione	A03022h	24	positivo	4.398,69€		4.398,69€
20	opere sulle strutture	campione	A03037b	25	positivo	3.164,81€		3.164,81€
21	opere sulle strutture	campione	A08001c	26	positivo	58.329,60€		58.329,60€
22	opere sulle strutture	campione	A08011c	27	positivo	19.041,61€		19.041,61€
23	opere sulle strutture	campione	A03022a	39	positivo	3.328,02€		3.328,02€
24	opere sulle strutture	campione	A03037f	40	positivo	5.255,07€		5.255,07€
25	finiture parti comuni	campione	A09013d	41	positivo	24.060,02€		24.060,02€
26	finiture parti comuni	campione	A0101	42	positivo	3.020,28€		3.020,28€
27	finiture parti comuni	campione	A05149a	45	positivo	12.180,06€		12.180,06€
28	finiture parti comuni	campione	A09008c	46	positivo	11.578,98€		11.578,98€
29	finiture parti comuni	campione	A12007a	47	positivo	1.613,50€		1.613,50€
30	finiture parti comuni	campione	A12007b	48	positivo	726,03€		726,03€
31	finiture parti comuni	campione	A12042	135	positivo	39.559,31€		39.559,31€
32	finiture parti comuni	campione	A12042a	136	positivo	3.435,17€		3.435,17€
33	finiture parti comuni	campione	A12043b	137	positivo	14.252,16€		14.252,16€
34	finiture parti comuni	campione	A12007a	153	positivo	3.518,21€		3.518,21€
35	finiture parti comuni	campione	A12007b	154	positivo	6.332,74€		6.332,74€
36	finiture parti comuni	campione	A11005a	155	positivo	10.087,34€		10.087,34€
37	finiture parti comuni	campione	A10025b	156	positivo	19.835,49€		19.835,49€
38	finiture parti comuni	campione	A22006f	180	positivo	1.253,58€		1.253,58€
39	finiture parti comuni	campione	A22006f	230	positivo	1.976,76€		1.976,76€
40	finiture parti comuni	campione	A2102a	179	positivo	2.970,88€		2.970,88€
41	finiture parti comuni	campione	A21001a	181	positivo	3.238,40€		3.238,40€
42	finiture parti comuni	campione	A21031	228	positivo	1.057,90€		1.057,90€
43	finiture parti comuni	campione	A2102a	229	positivo	6.287,80€		6.287,80€
44	finiture parti comuni	campione	A21001a	231	positivo	6.854,00€		6.854,00€
45	finiture parti comuni	campione	A14015	248	positivo	7.830,08€		7.830,08€
46	finiture parti comuni	campione	A23010a	250	positivo	2.065,12€		2.065,12€
47	finiture parti comuni	campione	A23001	249	positivo	864,47€		864,47€
48	finiture parti comuni	campione	E02001a	264	positivo	2.781,00€		2.781,00€
49	finiture parti comuni	campione	E02001c	265	positivo	3.589,91€		3.589,91€
50	finiture parti comuni	campione	E03058d	267	positivo	3.003,07€		3.003,07€
51	finiture parti comuni	campione	E03059c	268	positivo	3.562,12€		3.562,12€
52	finiture parti comuni	campione	E03059d	269	positivo	1.062,57€		1.062,57€
53	finiture parti comuni	campione	E01049	378	positivo	1.265,64€		1.265,64€
54	finiture parti comuni	campione	E01051	379	positivo	372,38€		372,38€
55	finiture parti comuni	campione	E01056b	380	positivo	208,26€		208,26€
56	finiture parti comuni	campione	E01048e	381	positivo	205,76€		205,76€
57	finiture parti comuni	campione	E01065a	382	positivo	273,93€		273,93€
58	finiture parti comuni	campione	E01068	383	positivo	312,04€		312,04€
59	finiture parti comuni	campione	D07004e	444	positivo	3.554,28€		3.554,28€
60	finiture parti comuni	campione	D01001a	450	positivo	197,46€		197,46€
61	finiture parti comuni	campione	D01002c	452	positivo	378,96€		378,96€
62	finiture parti comuni	campione	D09001a	456	positivo	161,72€		161,72€
63	finiture parti comuni	campione	A22006f	180	positivo	1.253,58€		1.253,58€
64	sicurezza	campione	F01001a	648	positivo	9.278,78€		9.278,78€
65	sicurezza	campione	F01001b	649	positivo	23.732,25€		23.732,25€
66	sicurezza	campione	F01002b	651	positivo	23.732,25€		23.732,25€
67	sicurezza	campione	F01006b	653	positivo	23.732,25€		23.732,25€
						693.976,13€		693.976,13€

Non sono stati effettuati tagli al computo metrico estimativo. La ripartizione delle finiture esclusive tra le U.I. è la seguente:

U.I.	RICHIESTE	DA ISTRUTTORIA
	Finiture esclusive (IVA esclusa)	Finiture esclusive (IVA esclusa)
1	41898,63	41898,63
2	54792,02	54792,02
3	67376,03	67376,03
4	76715,49	76715,49
5	70456,77	70456,77
6	68117,6	68117,6
7	52233,29	52233,29
8	44919,2	44919,2
9	45157,6	45157,6
Total	521.666,63 €	521.666,63 €

9. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME ₀	Importo non ammesso	Importo CME _{Rev}	Importo CME _{Rib}	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
					aliquota	importo		
<i>Macro voci</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>	<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	<i>IVA inclusa</i>	0,75%
Opere strutturali								
Indagini e prove	9.269,80 €	- €	9.269,80 €	9.269,80 €	22%	2.039,36 €	11.309,16 €	
Opere sulle strutture/riparazione danno	464.283,92 €	- €	464.283,92 €	460.801,79 €	10%	46.080,18 €	506.881,97 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	76.004,52 €	- €	76.004,52 €	76.004,52 €	10%	7.600,45 €	83.604,97 €	
Importo totale opere strutturali	549.558,24 €	- €	549.558,24 €	546.076,11 €		55.719,99 €	601.796,10 €	
Finiture connesse								
Finiture parti comuni	205.589,02 €	- €	205.589,02 €	204.047,10 €	10%	20.404,71 €	224.451,81 €	
Finiture interne uiu	521.666,62 €	- €	521.666,62 €	517.754,13 €	10%	51.775,41 €	569.529,54 €	
Importo totale finiture connesse	727.255,64 €	- €	727.255,64 €	721.801,23 €		72.180,12 €	793.981,35 €	
Importo totale dei lavori	1.276.813,88 €	- €	1.276.813,88 €	1.267.877,34 €		127.900,11 €	1.395.777,45 €	
Spese tecniche								
Progetto Architettonico	75.411,19 €	- €	75.411,19 €	75.411,19 €	22%	16.590,46 €	92.001,65 €	
Sicurezza progettazione	6.284,27 €	- €	6.284,27 €	6.284,27 €	22%	1.382,54 €	7.666,81 €	
Sicurezza Esecuzione	6.284,27 €	- €	6.284,27 €	6.284,27 €	22%	1.382,54 €	7.666,81 €	
Direzione Lavori architettonici	46.084,61 €	- €	46.084,61 €	46.084,61 €	22%	10.138,61 €	56.223,22 €	
Collaudo	5.586,01 €	- €	5.586,01 €	5.586,01 €	22%	1.228,92 €	6.814,93 €	
Sub totale spese tecniche	139.650,35 €	- €	139.650,35 €	139.650,35 €		30.723,08 €	170.373,43 €	
Relazione geologica	14.216,45 €	- €	14.216,45 €	14.216,45 €	22%	3.127,62 €	17.344,07 €	
Accatastamento	5.311,55 €	- €	5.311,55 €	5.311,55 €	22%	1.168,54 €	6.480,09 €	
Sub totale spese tecniche specialistiche	19.528,00 €	- €	19.528,00 €	19.528,00 €		4.296,16 €	23.824,16 €	
Spese tecniche totali	159.178,35 €	- €	159.178,35 €	159.178,35 €		35.019,24 €	194.197,59 €	
Altre spese								
Amministratore	10.134,07 €	- €	10.134,07 €	10.134,07 €	0%	- €	10.134,07 €	
Altre spese totali	10.134,07 €	- €	10.134,07 €	10.134,07 €		- €	10.134,07 €	
TOTALI	1.446.126,30 €	- €	1.446.126,30 €	1.437.189,76 €		162.919,35 €	1.600.109,11 €	

Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale ponderale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche*.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo

Tipologia prevalentemente residenziale

id uiu	Costo Convenzionale					Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
	scaglioni	superficie	costo parametrico PONDERATO	maggiorazioni	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	costo convenzionale per UIU - IVA inclusa (CC)	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
	mq	€/mq	%	€	€	€	€	€	€	€	€
1	fino a 130 mq.	64,05	1412	35,5%	122.527,22 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	35,5%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	35,5%	- €						
		64,05			122.527,22 €	136.606,93 €	45.742,83 €	88.782,12 €	134.524,95 €	134.524,95 €	- €
2	fino a 130 mq.	81,14	1412	25,5%	143.764,90 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	25,5%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	25,5%	- €						
		81,14			143.764,90 €	160.236,80 €	59.819,19 €	112.471,22 €	172.290,41 €	160.236,80 €	12.053,60 €
3	fino a 130 mq.	102,04	1412	35,5%	195.201,83 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	35,5%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	35,5%	- €						
		102,04			195.201,83 €	217.632,66 €	73.557,78 €	141.441,50 €	214.999,27 €	214.999,27 €	- €
4	fino a 130 mq.	122,32	1412	36%	233.997,33 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	36%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	36%	- €						
		122,32			233.997,33 €	260.886,19 €	83.754,14 €	169.552,37 €	253.306,51 €	253.306,51 €	- €
5	fino a 130 mq.	96,67	1412	36%	184.929,06 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	36%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	36%	- €						
		96,67			184.929,06 €	205.918,43 €	76.921,18 €	133.997,94 €	210.919,12 €	205.918,43 €	5.000,69 €
6	fino a 130 mq.	83,36	1412	36%	159.467,12 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	36%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	36%	- €						
		83,36			159.467,12 €	177.566,57 €	74.367,39 €	115.548,44 €	189.915,83 €	177.566,57 €	12.349,26 €
7	fino a 130 mq.	45,82	1412	36%	87.653,35 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	36%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	36%	- €						
		45,82			87.653,35 €	97.601,97 €	57.025,69 €	63.512,83 €	120.538,53 €	97.601,97 €	22.936,56 €
8	fino a 130 mq.	72,32	1412	36%	138.347,67 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	36%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	36%	- €						
		72,32			138.347,67 €	154.245,33 €	49.040,53 €	100.245,48 €	149.286,02 €	149.286,02 €	- €
9	fino a 130 mq.	75,77	1412	36%	144.947,50 €						
	da 130 a 220 mq.	0,00	1212	36%	- €						
	oltre 220 mq.	0,00	1067	36%	- €						
		75,77			144.947,50 €	161.603,55 €	49.300,81 €	105.027,66 €	154.328,47 €	154.328,47 €	- €
Totali	743,49			1.410.835,96 €	1.572.298,44 €	569.529,54 €	1.030.579,57 €	1.600.109,11 €	1.547.769,00 €	52.340,11 €	

10. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari al Costo Convenzionale ponderato (CC) e l'importo complessivo è di € 1.547.769,00 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME _{Rib}	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
Macrovoci	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA esclusa		IVA inclusa	IVA inclusa
Indagini e prove	9.269,80 €	22%	11.309,16 €	9.269,80 €	22%	11.309,16 €	- €
Opere sulle strutture	536.806,31 €	10%	590.486,94 €	536.806,31 €	10%	590.486,94 €	- €
Finiture parti comuni	204.047,10 €	10%	224.451,81 €	204.047,10 €	10%	224.451,81 €	- €
Finiture interne	517.754,13 €	10%	569.529,54 €	470.172,21 €	10%	517.189,43 €	52.340,11 €
Progetto Architettonico	75.411,19 €	22%	92.001,65 €	75.411,19 €	22%	92.001,65 €	- €
Sicurezza Progettazione	6.284,27 €	22%	7.666,81 €	6.284,27 €	22%	7.666,81 €	- €
Sicurezza Esecuzione	6.284,27 €	22%	7.666,81 €	6.284,27 €	22%	7.666,81 €	- €
Direzione Lavori architettonici	46.084,61 €	22%	56.223,22 €	46.084,61 €	22%	56.223,22 €	- €
Collaudo	5.586,01 €	22%	6.814,93 €	5.586,01 €	22%	6.814,93 €	- €
Relazione geologica	14.216,45 €	22%	17.344,07 €	14.216,45 €	22%	17.344,07 €	- €
Progettazioni specialistiche	5.311,55 €	22%	6.480,09 €	5.311,55 €	22%	6.480,09 €	- €
Amministratore	10.134,07 €	0%	10.134,07 €	10.134,07 €	0%	10.134,07 €	- €
TOTALI	1.437.189,76 €		1.600.109,11 €	1.389.607,84 €		1.547.769,00 €	52.340,11 €

Contributo concesso				
macrovoce	imponibile	IVA		totale
<i>descrizione</i>		<i>aliquota</i>	<i>importo</i>	
Indagini e prove	9.269,80 €	22%	2.039,36 €	11.309,16 €
Costo dell'intervento	1.211.025,62 €	10%	121.102,56 €	1.332.128,19 €
Spese tecniche	153.866,80 €	22%	33.850,70 €	187.717,50 €
Prestazioni specialistiche	5.311,55 €	22%	1.168,54 €	6.480,09 €
Amministratore	10.134,07 €	0%	- €	10.134,07 €
	1.389.607,84 €		158.161,16 €	1.547.769,00 €

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente:

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
1.600.109,11 €	1.547.769,00 €	52.340,11 €

Si precisa che, prima dell'inizio dei lavori, dovrà essere trasmesso il Piano di lavoro per l'intervento di rimozione dell'amianto, ai sensi dell'art. 256 del D. Lgs. 81/2008.

Rieti, 17/02/2020

Firmato
L'Istruttore
Maria Elena Grasso

Copia

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017
(BORGO FAVIGNANA - AMATRICE fraz. Pasciano 0 - FG: 23 MAP: 92)

RICHIEDENTE									
TIPO	Condominio di fatto			Interni separati: 5					
NOME/DENOMINAZIONE	BORGO FAVIGNANA			97984790580					
RAPPRESENTATO DA	se stesso								
C/O PROFESSIONISTA	REGNI ROBERTO			RGNRRT58E30G478X					
INDIRIZZO	roberto.regni@ingpec.eu								
INDIRIZZO	AMATRICE fraz. Pasciano 0								
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 23 MAP: 92								
DATI IMPRESA									
BANCA CONVENZIONATA	UNICREDIT								
PEC ISTITUTO DI CREDITO	eventicalamitosi@pec.unicredit.eu								
PROTOCOLLI FASCICOLO									
MUDE RICHIESTA	120570020000068632020								
CUP	C71G2000060008								
CIG	0			INTERVENTO			Ricostruzione		
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO			LIVELLO OPERATIVO			L4		
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO			PROTOCOLLO			58294/2019		
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO								
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO								

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLLO	CONTRIBUTO
P.COMUNI	BORGO FAVIGNANA	97984790580	100%	100%	€ 1.030.579,58	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.030.579,58
1	Alegiani Sagnotti Gino	LGNGNI22T01H501B	100%	9%	€ 45.742,83	€ 0,00	€ 0,00	€ 45.742,83
2	Alegiani Sagnotti Gino	LGNGNI22T01H501B	100%	11%	€ 59.819,19	€ 0,00	€ 12.053,61	€ 47.765,58
3	Greco Anna Maria	GRCNMR39L67H501S	80%	14%	€ 58.846,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 58.846,22
3	Sivilla Andrea	SVLNR68T09H501W	5%	14%	€ 3.677,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.677,89
3	Sivilla Clary Stefano	SVLSFN70T08H501V	5%	14%	€ 3.677,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.677,89
3	Sivilla Mario	SVLMRA67C24H501L	5%	14%	€ 3.677,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.677,89
3	Sivilla Paola	SVLPLA66B50H501Z	5%	14%	€ 3.677,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.677,89
4	Baffigi Fulvio	BFFFLV44E17A258N	100%	16%	€ 83.754,14	€ 0,00	€ 0,00	€ 83.754,14
5	Fascianelli Alberto	FSCLRT71M27H501T	33%	13%	€ 25.640,39	€ 0,00	€ 1.666,90	€ 23.973,49
5	Fascianelli Alessandra	FSCLSN69A61H50ML	33%	13%	€ 25.640,39	€ 0,00	€ 1.666,90	€ 23.973,49
5	Catabresi Claudia	CLBCLD43P56L719G	33%	13%	€ 25.640,39	€ 0,00	€ 1.666,89	€ 23.973,50
6	Fascianelli Maria Franca	FSCMFR40C49H501H	88%	11%	€ 65.071,47	€ 0,00	€ 10.805,61	€ 54.265,86
6	Fascianelli Fabio	FSCFBA63D21H501K	13%	11%	€ 9.295,92	€ 0,00	€ 1.543,65	€ 7.752,27
7	De Benedictis Domenica	DBNDNC47C51H501V	100%	6%	€ 57.025,69	€ 0,00	€ 22.936,55	€ 34.089,14
8	Adduci Roberto	DDCRRT41P02H501T	50%	10%	€ 24.520,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.520,27
8	De Gregorio Carmela	DGRCML48A48L113I	50%	10%	€ 24.520,27	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.520,27
9	Adduci Roberto	DDCRRT41P02H501T	50%	10%	€ 24.650,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.650,40
9	De Gregorio Carmela	DGRCML48A48L113I	50%	10%	€ 24.650,40	€ 0,00	€ 0,00	€ 24.650,40
	TOTALE		100%		€ 1.600.109,11	€ 0,00	€ 52.340,11	€ 1.547.769,00

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.600.109,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.600.109,11
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 52.340,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 52.340,11
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO	€ 1.547.769,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.547.769,00

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
PROVE 1 GARC SPA	IT1380303223300010000001661	€ 11.309,16	€ 0,00	€ 0,00	€ 11.309,16
IMPR GARC SPA	IT1380303223300010000001661	€ 1.332.128,19	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.332.128,19
PROG REGNI ROBERTO	IT60U0200803027000104915507	€ 92.001,65	€ 0,00	€ 0,00	€ 92.001,65
SICP BALDUCCI MARCO	IBAN	€ 7.666,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.666,81
SICE BALDUCCI MARCO	IBAN	€ 7.666,81	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.666,81
DLAV REGNI ROBERTO	IT60U0200803027000104915507	€ 56.223,22	€ 0,00	€ 0,00	€ 56.223,22
COLL TRABATTONI ANDREA	ITS0M062201440600002001455	€ 6.814,93	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.814,93
GEOL BERARDINI COSTANTINO	IT94F0306969760100000047003	€ 17.344,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 17.344,07
ALT 1 REGNI ROBERTO	IT60U0200803027000104915507	€ 6.480,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 6.480,09
AMMI ADDUCI ROBERTO	ITS0C0301503200000004036848	€ 10.134,07	€ 0,00	€ 0,00	€ 10.134,07
	TOTALE	€ 1.547.769,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.547.769,00

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
	TOTALE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 376.528,89	€ 0,00	€ 0,00	€ 376.528,89
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 287.533,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 287.533,15
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 287.533,15	€ 0,00	€ 0,00	€ 287.533,15
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 431.299,72	€ 0,00	€ 0,00	€ 431.299,72
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 164.874,09	€ 0,00	€ 0,00	€ 164.874,09
TOTALE	100%	100%	100%	100%	€ 1.547.769,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.547.769,00

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO

UI	PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UI%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLLO	ASSICURAZIONE	COR
1	Alegiani Sagnotti Gino	LGNGNI22T01H501B	100%	9%	€ 88.782,12	€ 0,00	€ 0,00	0
2	Alegiani Sagnotti Gino	LGNGNI22T01H501B	100%	11%	€ 112.471,22	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Greco Anna Maria	GRCNMR39L67H501S	80%	14%	€ 113.153,20	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Sivilla Andrea	SVLNR68T09H501W	5%	14%	€ 7.072,07	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Sivilla Clary Stefano	SVLSFN70T08H501V	5%	14%	€ 7.072,07	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Sivilla Mario	SVLMRA67C24H501L	5%	14%	€ 7.072,07	€ 0,00	€ 0,00	0
3	Sivilla Paola	SVLPLA66B50H501Z	5%	14%	€ 7.072,07	€ 0,00	€ 0,00	0
4	Baffigi Fulvio	BFFFLV44E17A258N	100%	16%	€ 169.552,37	€ 0,00	€ 0,00	0
5	Fascianelli Alberto	FSCLRT71M27H501T	33%	13%	€ 44.665,98	€ 0,00	€ 0,00	0
5	Fascianelli Alessandra	FSCLSN69A61H50ML	33%	13%	€ 44.665,98	€ 0,00	€ 0,00	0
5	Catabresi Claudia	CLBCLD43P56L719G	33%	13%	€ 44.665,98	€ 0,00	€ 0,00	0
6	Fascianelli Maria Franca	FSCMFR40C49H501H	88%	11%	€ 101.104,89	€ 0,00	€ 0,00	0
6	Fascianelli Fabio	FSCFBA63D21H501K	13%	11%	€ 14.443,56	€ 0,00	€ 0,00	0
7	De Benedictis Domenica	DBNDNC47C51H501V	100%	6%	€ 63.512,83	€ 0,00	€ 0,00	0
8	Adduci Roberto	DDCRRT41P02H501T	50%	10%	€ 50.122,74	€ 0,00	€ 0,00	0
8	De Gregorio Carmela	DGRCML48A48L113I	50%	10%	€ 50.122,74	€ 0,00	€ 0,00	0
9	Adduci Roberto	DDCRRT41P02H501T	50%	10%	€ 52.513,83	€ 0,00	€ 0,00	0
9	De Gregorio Carmela	DGRCML48A48L113I	50%	10%	€ 52.513,83	€ 0,00	€ 0,00	0
	TOTALE		100%		€ 1.030.579,57	€ 0,00	€ 0,00	0