

**Direzione:** DIREZIONE

**Area:** RICOSTRUZIONE PRIVATA E CONTROLLI AMMINISTRATIVO-CONTABILI

## DECRETO DIRIGENZIALE *(con firma digitale)*

N. A00196 del 20/02/2020

Proposta n. 194 del 18/02/2020

**Oggetto:**

Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi delle ordinanze 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Stefano Marrone in proprio e in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al foglio 29 part. 559 sub. 7,5,8,6,4,9,1 - part. 560 sub.2,1,5 - part. C sub.1,2 - ID 4345

**Proponente:**

Estensore	MORBIDELLI ANTONIO	_____firma elettronica_____
Responsabile del procedimento	PERRONE FRANCESCO	_____firma elettronica_____
Responsabile dell' Area	F. PERRONE	_____firma elettronica_____
Direttore	AD INTERIM W. D'ERCOLE	_____firma digitale_____

**IL DIRETTORE AD INTERIM DELL'UFFICIO SPECIALE PER LA RICOSTRUZIONE POST SISMA 2016 DELLA  
REGIONE LAZIO**

**Oggetto: Autorizzazione alla realizzazione degli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi delle ordinanze 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione – determinazione del contributo in favore di Stefano Marrone in proprio e in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al foglio 29 part. 559 sub. 7,5,8,6,4,9,1 - part. 560 sub.2,1,5 - part. C sub.1,2 - ID 4345**

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE				
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO di EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MARRONE STEFANO - Contigliano via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II 0 - FG: 29 MAP: 559 )				
RICHIEDENTE				
TIPO	Condominio di fatto		Interni separati: S	
NOME/DENOMINAZIONE	MARRONE STEFANO		MRRSFN57M16L1170	
RAPPRESENTATO DA	se stesso			
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA PAOLO		LNCPA66L28H282I	
	paolo.lancia2@archiworldpec.it			
INDIRIZZO	iano via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanu			
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 29 MAP: 559			
DATI IMPRESA				
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO			
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.dr1ss@pec.intesasnpaolo.com			
PROTOCOLLI FASCICOLO				
MUDE RICHIESTA	120570250000059712019			
CUP	C31G20000050008			
CIG	0	INTERVENTO		Miglioram
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	LIVELLO OPERATIVO		L3
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	PROTOCOLLO		Numero / Anno
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO			
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO			

VISTA la Costituzione della Repubblica Italiana;

VISTO lo Statuto della Regione Lazio;

VISTA la deliberazione del Consiglio dei Ministri del 25 agosto recante “Dichiarazione dello stato di emergenza in conseguenza degli eccezionali eventi sismici che il giorno 24 agosto 2016 hanno colpito il territorio delle Regioni Abruzzo, Lazio, Marche ed Umbria”;

VISTO il Decreto Legge 17 ottobre 2016, n. 189, convertito in Legge n. 229 del 15 dicembre 2016 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Interventi urgenti in favore delle popolazioni colpite dagli eventi sismici del 2016” e successive modificazioni ed integrazioni;

VISTE le delibere del Consiglio dei Ministri del 27 e del 31 ottobre 2016, con le quali sono stati ulteriormente estesi, in conseguenza dei nuovi ed eccezionali eventi sismici che hanno colpito nuovamente i territori delle Regioni Lazio, Marche, Umbria e Abruzzo in data 26 e 30 ottobre 2016, gli effetti dello stato di emergenza dichiarato con la delibera del Consiglio dei Ministri del 25 agosto 2016;

VISTO l'articolo 2 del Decreto Legge 189 del 2016, recante la disciplina delle “Funzioni del Commissario straordinario e dei Vice Commissari” nonché l'articolo 3 del medesimo decreto legge, recante l'istituzione degli “Uffici speciali per la ricostruzione post sisma 2016”;

VISTA la deliberazione di Giunta Regionale del 2 novembre 2016 n. 649 con la quale è stato approvato lo schema di convenzione per la gestione associata dell'Ufficio speciale per la ricostruzione post sisma 2016

della Regione Lazio ai sensi dell'articolo 30 del D.lgs. 267/2000;

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio in qualità di Vice Commissario per la ricostruzione post sisma 2016 n V00009 del 11 luglio 2018 concernente: "Conferimento dell'incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. WANDA D'ERCOLE, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo";

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 26 febbraio 2019, n. V00003 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Lazio 28 giugno 2019, n. V00007 "Proroga incarico ad interim di Direttore dell'Ufficio Speciale per la Ricostruzione post sisma 2016 della Regione Lazio all'Ing. Wanda D'Ercole, Direttore della Direzione regionale Lavori Pubblici, Stazione unica Appalti, Risorse Idriche e Difesa del suolo.

**Premesso che:**

- l'articolo 2 comma 2 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 15 dicembre 2016, n. 229, dispone che il Commissario straordinario provvede all'esercizio delle funzioni conferitegli anche a mezzo di ordinanze, nel rispetto della Costituzione, dei principi generali dell'ordinamento giuridico e delle norme sull'ordinamento europeo;
- l'articolo 2 comma 5 lettera d) del medesimo Decreto Legge 189/2016, dispone che i vice commissari sono responsabili dei procedimenti relativi alla concessione dei contributi per gli interventi di ricostruzione e riparazione degli immobili privati, con le modalità previste dall'articolo 6;
- l'articolo 12 del Decreto Legge 189/2016 convertito in legge 229/2016 dispone "Il vice commissario o suo delegato definisce il procedimento con decreto di concessione del contributo nella misura accertata e ritenuta congrua, nei limiti delle risorse disponibili";
- con l'ordinanza n. 19 del 7 aprile 2017, e successive modifiche ed integrazioni, il Commissario straordinario, ha disciplinato l'iter procedimentale per il ripristino con miglioramento sismico e la ricostruzione di immobili ad uso abitativo gravemente danneggiati o distrutti dagli eventi sismici verificatisi a far data dal 24 agosto 2016;

**CONSIDERATO CHE:**

- in conformità a quanto previsto dalle citate ordinanze, è stata presentata dal professionista incaricato, per conto **Stefano Marrone, residente in VIA SANNIO 65 00100 ROMA (RM) C.F. M R R S F N 5 7 M 1 6 L 1 1 7 O, in proprio e in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al foglio 29 part. 559 sub. 7,5,8,6,4,9,1 - part. 560 sub.2,1,5 - part. C sub.1,2 - ID 4345**, a mezzo la piattaforma informatica operante sul sito istituzionale del commissario straordinario (MUDE), in data **30/10/2018 prot. n. 679632**, istanza relativa all'edificio in oggetto indicato;

**CONSIDERATO ALTRESI' CHE:**

l'ammontare della spesa trova copertura nei fondi stanziati dall'articolo 5 comma 3 del Decreto Legge 189/2016, in cui si dispone che i contributi di cui alle lettere a), b), c), d), e) e g) del comma 2 del medesimo articolo sono erogati, con le modalità del finanziamento agevolato;

all'esito del lavoro istruttorio, redatto in data **17/02/2020**, si individua il contributo concedibile, con le modalità previste dalla citata Ordinanza n.19/2017, in € **1.392.028,19 (unmilionetrecentonovantaduemilaventotto/19) iva compresa**, come più specificamente riportato nella citata relazione tecnica parte integrante al presente provvedimento;

#### DECRETA

Di determinare il contributo concedibile per gli interventi di ripristino con miglioramento sismico su edifici ai sensi delle ordinanze 19/2017 del Commissario straordinario alla ricostruzione in favore di **Stefano Marrone, residente in VIA SANNIO 65 00100 ROMA (RM) C.F. M R R S F N 5 7 M 1 6 L 1 1 7 O, in proprio e in qualità di delegato del condominio di fatto, del fabbricato adibito ad uso residenziale sito nel Comune di Contigliano, distinto in catasto al foglio 29 part. 559 sub. 7,5,8,6,4,9,1 - part. 560 sub.2,1,5 - part. C sub.1,2 - ID 4345** in € **1.392.028,19 (unmilionetrecentonovantaduemilaventotto/19) iva compresa**.

l'importo di € **1.392.028,19 (unmilionetrecentonovantaduemilaventotto/19) iva compresa** sarà liquidato con successivi provvedimenti, tramite le procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm., con i quali verrà dato mandato all'istituto di credito prescelto dal richiedente a provvedere all'erogazione del contributo medesimo in coerenza con le modalità disciplinate dall'art. 14 dell'Ordinanza n.19/2017 del Commissario straordinario.

Il presente provvedimento è trasmesso al Comune territorialmente competente per le necessarie verifiche di competenza; viene, altresì trasmesso al soggetto interessato per il tramite del professionista incaricato, ed all'istituto bancario da questi individuato ai fini dell'attivazione delle procedure previste dai commi 3 e 4 dell'art.5 del decreto legge 189 del 17 ottobre 2016, convertito con legge 229 del 15 dicembre 2016 e ss.mm.

Il Direttore ad interim dell'Ufficio speciale ricostruzione Lazio  
F.to Ing. Wanda D'Ercole

## ESITO ISTRUTTORIO

PER LA CONCESSIONE DEI CONTRIBUTI PREVISTI NELL'ORDINANZA N. 19 DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO PER LA RICOSTRUZIONE DEL SISMA 2016

### Proposta di ammissione ai contributi

Provincia: **Rieti**

Comune: Contigliano

Località, Frazione, indirizzo: Via Garibaldi, Via Cavour, Piazza Vittorio Emanuele.

Richiedente: Stefano Marrone in qualità di **delegato di condominio di fatto**

Dati Catastali: fg. 29 part. 559 sub. 7,5,8,6,4,9,1; fg.29 part. 560 sub.2,1,5; fg.29 part.C sub.1,2

### Dati identificativi dell'istanza

#### MUDE

Numero istanza	Tipo istanza	Intestatario	Indirizzo	Comune	Data ricezione
<a href="#">12-057025-000000424-2017</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	30/10/2018 12:16:30
<a href="#">12-057025-0000002742-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	07/01/2019 17:09:33
<a href="#">12-057025-0000003056-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	20/02/2019 13:27:44
<a href="#">12-057025-0000003363-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	27/03/2019 17:53:02
<a href="#">12-057025-0000004329-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	28/06/2019 14:56:01
<a href="#">12-057025-0000004870-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	23/08/2019 13:05:49
<a href="#">12-057025-0000004934-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	07/09/2019 14:06:29
<a href="#">12-057025-0000005771-2019</a>	Integrazione documentale Contributo alla Ricostruzione Centro Italia	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	13/11/2019 11:37:34
<a href="#">12-057025-0000005971-2019</a>	Richiesta di Contributo alla Ricostruzione Centro Italia (Ord. Commissariale n. 19 del 07/04/2017) - Res.>L0-variante	MARRONE STEFANO	via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II	CONTIGLIANO	25/11/2019 17:55:19

#### USR

ID istanza: **4345**

Prot.: 679632

Istruttore: Maria Luisa Ciafrè

#### Tipologia di intervento:

Riparazione con rafforzamento locale

Eliminazione delle vulnerabilità

Efficientamento energetico

Ripristino con miglioramento sismico

Demolizione e ricostruzione

#### Destinazione e tipologia edificio:

residenziale

prevalentemente residenziale

produttivo assimilabile a residenziale

## **A. CONTROLLO PRELIMINARE**

### **1. VERIFICA CONDIZIONI SOGGETTIVE DEL RICHIEDENTE**

Il Richiedente è risultato legittimato alla richiesta di contributo.

È stata effettuata la verifica degli aventi diritto con le relative quote di proprietà e il loro corretto inserimento in R.C.R., i cui esiti sono riportati nella tabella in atti.

Le necessarie deleghe al richiedente sono state inviate con Prot. n. 679632 del 30/10/2018 e successive integrazioni Prot. n. 10455 del 08/01/2019 e Prot. n. 242007 del 28/03/2019.

Verbale di assemblea condominiale integrato con Prot. n. 706690 del 09/09/2019.

#### VERIFICA DEI DATI DELL'EDIFICIO

Scheda Aedes (ID n. 239474 del 29/04/2017) coerente con planimetria edificio	si <input checked="" type="checkbox"/>	no <input type="checkbox"/>
Ordinanza di inagibilità/demolizione (n. 54 del 08/04/2017)		
Zona rossa o zona perimetrata	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>
Condominio costituito	si <input type="checkbox"/>	no <input checked="" type="checkbox"/>

### **1. PRECEDENTI ISTANZE COLLEGATE**

2. ID636 del 10/05/2017 (ordinanza 10), ID2355 del 12/02/2018 (ordinanza 46).

**Il controllo preliminare è stato effettuato come risulta negli atti d'ufficio.**

## **B. ACQUISIZIONE PARERI**

### **Titolo Edilizio**

Con nota Prot. 153070 del 26/02/2019 è stato richiesto al Comune di Contigliano di comunicare, gli esiti degli accertamenti di competenza in ordine alla sussistenza dei presupposti per il rilascio del titolo abilitativo edilizio a norma degli articoli, 20 e 22 del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, e delle altre vigenti norme in materia urbanistica ed edilizia.

Con nota Prot. 87854 del 31/01/2020 il Comune di Contigliano ha dichiarato l'insussistenza di condizioni ostative all'intervento oggetto di finanziamento pubblico. (ovvero ha rilasciato l'autorizzazione edilizia per la realizzazione dell'intervento in esame)

### **Istruttoria di competenza comunale**

Con la medesima nota citata al precedente paragrafo, è stato anche richiesto al il Comune di Contigliano di comunicare:

- a)** la sussistenza di vincoli ambientali o paesaggistici e la conseguente necessità di acquisire il parere degli enti preposti al vincolo ovvero della Conferenza regionale ai sensi dell'articolo 16, comma 4, del decreto-legge;
- b)** l'eventuale esistenza di elementi che inducano a considerare l'immobile oggetto di R.C.R. non finanziabile a norma dell'articolo 10 del decreto-legge;
- c)** l'eventuale esistenza di abusi totali o parziali, salva restando la possibilità di sanatoria nei termini e con le modalità di cui all'articolo 10, commi 7 e 8, dell'ordinanza n. 19 del 2017;
- d)** l'esistenza di domande di sanatoria ancora non definite

Con nota Prot. 468860 del 19/06/2019 il Comune di Contigliano ha trasmesso il parere favorevole.

Acquisito nulla osta ai sensi dell'art.21 e di autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art.146 del D.Lgs 42/2004 da parte del MIBAC con prescrizioni (Prot. 6453 del 17/06/2019).

## Autorizzazione sismica

Assessorato Lavori Pubblici e Tutela del Territorio, Mobilità - DIREZIONE REGIONALE LAVORI PUBBLICI, STAZIONE UNICA APPALTI, RISORSE IDRICHE E DIFESA DEL SUOLO, - Via Capitan Bavastro, 108 Roma



www.lazio.it/ri\_infrastrutture/ - call center 06/51684540 - 0775/851260 - 0776/376556 - 0773/446280  
OPENGENIO-ID-DOC:18368455 - Prot.N.:2019-0000023329 del 16/01/2019 17:19 - N.Pos.:80636

Copia conforme all'originale pag.1 di 5

La copia originale e' conservata presso l'archivio digitale della Regione Lazio

Documento firmato digitalmente ai sensi artt. 20, 21 e 24 del D.lgs 82/05 e s.m. e i. da:

D'Ercole Wanda(Dirigente Area Genio Civile), Palmieri Paolo(Responsabile del Procedimento Genio)

## C. ISTRUTTORIA TECNICA

### 2. TIPOLOGIA E DESCRIZIONE DEL DANNO

È stato asseverato il nesso di causalità tra i danni rilevati e gli eventi della sequenza sismica iniziata il 24/08/2016. I danni rilevati ed adeguatamente descritti sono riconducibili al livello operativo L3 indicato nell'allegato 1 all'Ordinanza CSR n. 28/2017.

### 3. DESCRIZIONE DEGLI INTERVENTI ED ELEMENTI NECESSARI AL CALCOLO DEL COSTO CONVENZIONALE

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da richiesta:					IVA detraibile	Presenza di polizza assicurativa
		SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )		
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne	Parti Comuni	Totale		
1	1	97,05	0,00	0,00	0,00	97,05	NO	NO
1	2	36,71	0,00	0,00	0,00	36,71	NO	NO
1	3	0,00	10,02	0,00	0,00	10,02	NO	NO
1	4	56,35	0,00	0,00	0,00	56,35	NO	NO
1	5	40,33	0,00	0,00	0,00	40,33	NO	NO
1	6	114,39	0,00	0,00	0,00	114,39	NO	NO
1	7	159,17	0,00	0,00	0,00	159,17	NO	NO
1	8	203,85	0,00	0,00	0,00	203,85	NO	NO
					<b>Sup. Totale</b>	<b>717,87</b>		

U.S.	U.I.	Superficie netta complessiva dell'immobile da istruttoria:				
		SuAbit (m <sup>2</sup> )	SuPertInt (m <sup>2</sup> )	SuPertEst (m <sup>2</sup> )	SuPartiComuni (m <sup>2</sup> )	SuTot (m <sup>2</sup> )
		Abitativa	Pertinenze Interne	Pertinenze Esterne max 70% SuAbit	Parti Comuni	Totale
1	1	97,05	0,00	0,00	0,00	97,05
1	2	36,71	0,00	0,00	0,00	36,71
1	3	0,00	10,02	0,00	0,00	10,02
1	4	56,35	0,00	0,00	0,00	56,35
1	5	40,33	0,00	0,00	0,00	40,33
1	6	114,39	0,00	0,00	0,00	114,39
1	7	159,17	0,00	0,00	0,00	159,17
1	8	203,85	0,00	0,00	0,00	203,85
					<b>Sup. Totale</b>	<b>717,87</b>

Incrementi al costo parametrico				
Tipo di maggiorazione	%	richiesta	ammessa	motivazioni
a)1 Edifici dichiarati di interesse culturale ai sensi degli artt. 10, 12 e 13 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	40%	40%	40%	
a)3 Edifici sottoposti a vincolo paesaggistico di cui all'art. 136 e 142 del d.lgs n. 42/2004 e s.m.i. (livello operativo L1, L2 ed L3, e solo a quelli di adeguamento sismico su edifici classificati con livello operativo L4)	10%	10%	0%	incremento non cumulabile con il 40%
h) Interventi di rinforzo delle murature portanti di spessore maggiore di 50 cm, per almeno il 50% della loro superficie calcolata come sviluppo prospettico complessivo ai diversi piani	2%	2%	2%	
k) Trattamento faccia vista di paramenti murari in pietra o laterizio, da eseguirsi mediante stuccature con malta di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio oppure per la finitura eseguita con intonaci a base di calce per almeno il 70% delle murature esterne dell'edificio - non cumulabile con gli incrementi lettera a)	3%	3%	0%	non cumulabile con lettera a
l) Realizzazione di solai in legno su almeno il 70% della superficie complessiva degli stessi solai non cumulabile con gli incrementi lettera a)	2%	2%	0%	non cumulabile con lettera a
<b>Totale maggiorazioni</b>		<b>57%</b>	<b>42%</b>	

Richiesta SISMA BONUS:  si  no

#### 4. IMPRESE FORNITRICI DEI LAVORI ED ISCRIZIONE ANAGRAFE ANTIMAFIA DEGLI ESECUTORI

##### Il tecnico dichiara:

- che la selezione dell'impresa affidataria è stata svolta ai sensi dell'O.C. 85 del 31.07.2019, sulla base della verifica dell'idoneità tecnico-professionale indicata al comma 9 dell'art. 90 del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i;
- che l'Impresa selezionata è RESTAURA SRL con sede in Castiglione del lago (PG) – via Piana n°9, P. I.V.A. 02199320546, iscritta al n. 187603 del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio di Perugia;
- che lo sconto offerto dall'impresa è pari al 3,5% su ogni singola voce del Computo Metrico Estimativo redatto dall'Ing. Bruno Bova e depositato presso l'USR del Lazio, al netto dei costi della sicurezza che, come per legge, non sono soggetti a sconto.

RAGIONE SOCIALE	PARTITA IVA / CODICE FISCALE	SEDE LEGALE	PROVINCIA	TIPO ATTIVITÀ	SCADENZA ISCRIZIONE
RESTAURA SRL <i>Società a responsabilità limitata</i>	P.IVA 02199320546 CODICE FISCALE 02199320546	via Piana 9 - 06061 Castiglione del Lago	PG	- Lavori - Interventi di immediata riparazione	26/02/2020

che risulta iscritta nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016.

#### 5. TECNICI INCARICATI ED ISCRIZIONE ELENCO SPECIALE PROFESSIONISTI

**Affidamento incarico:** l'incarico è stato affidato al seguente professionista che risulta iscritto nell'elenco pubblicato sul sito del Commissario Straordinario per il sisma 2016:

<b>NOME E COGNOME :</b> BRUNO ANTONELLO BOVA <b>PARTITA IVA :</b> 01900620541 <b>Codice fiscale:</b> BVOBNN62H07H456X <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Ingegneri <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 09/03/2017	PERUGIA (PG) - 06124 via/piazza CAMPO DI MARTE 6/D <b>Telefono</b> 075/5007065	-redazione della scheda AeDES -rilievi -relazione geotecnica -progettazione architettonica -progettazione strutturale -progettazione impiantistica -coord. sicurezza progettazione -direzione dei lavori -coord. sicurezza esecuzione -collaudo -altre prestazioni
--	--	---

Nel ruolo di **Progettista delle strutture, Direzione dei lavori, Coordinatore della Sicurezza**

Professionista	Riferimenti studio	Tipologia incarico
<b>NOME E COGNOME :</b> Gianfranco Corbucci <b>PARTITA IVA :</b> 02256170545 <b>Codice fiscale:</b> CRBGFR60H16G478R <b>Categoria soggettiva:</b> Professionista individuale <b>Appartenente ad RTP:</b> No <b>Albo di iscrizione:</b> Geologi <b>Data di pubblicazione in elenco:</b> 07/12/2017	Perugia (PG) - 06124 via/piazza Campo di Marte 4p <b>Telefono</b> 0759663939	-relazione geologica -relazione geotecnica

Nel ruolo di **Geologo**

**NOME E COGNOME :** Paolo  
Lancia  
**PARTITA IVA :** 00849520572  
**Codice fiscale:**  
LNCPLA66L28H282I  
**Categoria soggettiva:**  
Professionista individuale  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Architetti  
**Data di pubblicazione in  
elenco:** 29/03/2017

Contigliano (RI) - 02043  
via/piazza Viale della Repubblica 30  
**Telefono** 0746706165

-redazione della scheda  
AeDES  
-rilievi  
-progettazione architettonica  
-progettazione strutturale  
-coord. sicurezza  
progettazione  
-direzione dei lavori  
-coord. sicurezza esecuzione  
-collaudo  
-altre prestazioni

### Nel ruolo di **Progettista progettazioni specialistiche**

**NOME E COGNOME :** Paolo  
Marcucci  
**RAGIONE SOCIALE :** STUDIO  
MARCUCCI E ASSOCIATI  
**PARTITA IVA :** 02150400543  
**Codice fiscale:**  
MRCPLA64H30D653Z  
**Categoria soggettiva:**  
Professionista associato  
**Appartenente ad RTP:** No  
**Albo di iscrizione:** Ingegneri  
**Data di pubblicazione in elenco:**  
04/04/2017

Assisi (PG) - 06081  
via/piazza S.Apollinare 4  
**Telefono** 075812945

-redazione della scheda  
AeDES  
-rilievi  
-relazione geotecnica  
-progettazione architettonica  
-progettazione strutturale  
-progettazione impiantistica  
-direzione dei lavori  
-collaudo  
-altre prestazioni

### Nel ruolo di **Collaudatore**

Tutte le figure professionali sono in regime iva: forfettario  ordinario

## 6. ANALISI DEL COMPUTO METRICO

Sulla base dell'Art. 4 Commi 2 e 3 lettera c) dell'Ordinanza del Commissario Straordinario al Sisma 2016 n. 62 registrata il 7 agosto 2018 al n. 1610, l'esame istruttorio tecnico è stato eseguito su un campione delle voci (almeno una voce per ognuna delle macrocategorie) dell'elenco prezzi unitario corrispondenti ad un minimo del 10% delle lavorazioni contenute nel computo metrico, prendendo in esame le voci più significative in termini di valore economico e/o a quelle più significative per la rilevanza tecnica/tecnologica della lavorazione con priorità per i nuovi prezzi, verificando la congruenza delle computazioni con le lavorazioni previste in progetto, nonché la loro corretta attribuzione nelle macro voci previste dalla normativa.

### Voci verificate:

#### Calcolo dimensione campione minimo

Totale n. lavorazioni CME:	415
n. lavorazioni campione:	42

Importo totale controllo:	880.271,62 I
Importo totale CME:	1.252.136,73 I
Peso del campione su totale CME:	70%

#### Distribuzione campione campione

Macrocategorie	Valore economico	peso	n. campioni
Indagini e prove	5.217,80 I	0%	0
Sicurezza	65.684,19 I	5%	2
Opere sulle strutture	821.762,25 I	66%	28
Finiture parti comuni	200.116,12 I	16%	7
Finiture interne	159.356,39 I	13%	5
<b>Totale</b>	<b>1.252.136,75 I</b>	<b>100,00%</b>	<b>42</b>

**Analisi computo metrico**

n. ord.	macrocategoria	tipo voce	ID lavorazioni CME	voce EP	sito verifico	importo			dettaglio
						richiesto	non ammesso	ammesso	
1	opere sulle strutture	campione	35	A01028.d	positivo	20.884,65		20.884,65	
2	opere sulle strutture	campione	42	A01036	positivo	32.250,58		32.250,58	
3	opere sulle strutture	campione	43	A01101	positivo	25.954,81		25.954,81	
4	opere sulle strutture	campione	46	A050001.b	positivo	16.444,43		16.444,43	
5	opere sulle strutture	campione	65	A05040.a	positivo	118.875,44		118.875,44	
6	opere sulle strutture	campione	66	A05042	positivo	20.344,24		20.344,24	
7	opere sulle strutture	campione	80	A05018	positivo	33.328,55		33.328,55	
8	opere sulle strutture	campione	83	A05149.d	positivo	38.479,32	-	38.479,32	
9	opere sulle strutture	campione	97	A05003.e	positivo	55.477,80		55.477,80	
10	opere sulle strutture	campione	98	A05003.f	negativo	33.602,80	847,80	32.755,00	quantità
11	opere sulle strutture	voce connessa	99	A05026.a	negativo	23.615,25	219,01	23.396,24	quantità
12	opere sulle strutture	voce connessa	100	A05016	negativo	10.593,35	9.192,34	1.401,01	quantità
13	opere sulle strutture	voce connessa	101	A07009.c	positivo	5.410,59		5.410,59	
14	opere sulle strutture	campione	103	A08014.c	positivo	103.670,46		103.670,46	
15	opere sulle strutture	campione	84	NP 001-M	positivo	6.663,64	-	6.663,64	
16	opere sulle strutture	campione	85	NP 002-M	positivo	17.357,88		17.357,88	
17	opere sulle strutture	campione	86	NP 003-M	positivo	4.638,63		4.638,63	
18	opere sulle strutture	campione	87	NP 004-M	positivo	7.878,43		7.878,43	
19	opere sulle strutture	campione	88	NP 005-M	positivo	20.189,20		20.189,20	
20	opere sulle strutture	campione	89	NP 006-M	positivo	9.559,84		9.559,84	
21	opere sulle strutture	campione	90	NP 007-M	positivo	3.526,54		3.526,54	
22	opere sulle strutture	campione	91	NP 008-M	positivo	4.473,93		4.473,93	
23	opere sulle strutture	campione	92	NP 009-M	positivo	2.703,77		2.703,77	
24	opere sulle strutture	campione	93	NP 0010-M	positivo	1.367,94		1.367,94	
25	opere sulle strutture	campione	94	NP 0011-M	positivo	30.612,14		30.612,14	
26	opere sulle strutture	campione	95	NP 0012-M	positivo	984,18		984,18	
27	opere sulle strutture	campione	96	NP 0013-M	positivo	2.252,97		2.252,97	
28	sicurezza	campione	120	F01001e	positivo	5.544,60		5.544,60	
29	sicurezza	voce connessa	121	F01001f	positivo	20.191,59	-	20.191,59	
30	finiture parti comuni	campione	140	B01119.b	positivo	80.024,37		80.024,37	
31	finiture parti comuni	voce connessa	141	B01118.b	positivo	38.419,05		38.419,05	
32	finiture parti comuni	campione	143	A13003.a	positivo	10.562,85		10.562,85	
33	finiture parti comuni	campione	152	A14011.a	positivo	10.462,93		10.462,93	
34	finiture parti comuni	campione	155	A14010.a	positivo	7.602,08		7.602,08	
35	finiture parti comuni	voce connessa	158	A14010.a	positivo	9.173,66		9.173,66	
36	finiture parti comuni	voce connessa	160	A14010.a	positivo	9.373,31		9.373,31	
37	finiture interne	campione	173	A18021.b	positivo	3.402,52		3.402,52	
38	finiture interne	campione	241	A18001	positivo	4.627,27		4.627,27	
39	finiture interne	voce connessa	242	A18021.b	positivo	6.078,66		6.078,66	
40	finiture interne	voce connessa	297	A18021.b	positivo	6.354,36		6.354,36	
41	finiture interne	voce connessa	298	A18001	positivo	2.730,40		2.730,40	
42	finiture interne	campione	326	E02001.c	positivo	3.501,14		3.501,14	
43	finiture interne	voce aggiuntiva	299	A19045.c	positivo	703,27		703,27	
44	finiture interne	voce aggiuntiva	300	A19001.a	positivo	1.059,00		1.059,00	
45	finiture interne	voce aggiuntiva	327	E02001.e	negativo	224,92	-	224,92	
46	finiture interne	voce aggiuntiva	328	A23009.a	negativo	399,32	-	399,32	
47	finiture interne	voce aggiuntiva	329	A23010.a	negativo	933,19		933,19	
48	finiture interne	voce connessa	374	E02001.c	positivo	7.761,77		7.761,77	
						880.271,62	10.259,15	870.012,47	

L'importo non ammesso per € 10.259,15 è riferito alle voci di computo:

**VOCE 98 A05003.f -perforazioni 36-** sono state tagliate le parti eccedenti le quantità rispetto a quanto indicato negli elaborati progettuali.

**VOCE 99 A05026.a –iniezioni-** sono state tagliate le parti eccedenti le quantità rispetto a quanto indicato negli elaborati progettuali. Correlata alla VOCE 98.

**VOCE 100 A05016 –barre-** sono state tagliate totalmente le barre esplicitamente incluse nella voce 46 A05001.b-consolidamento fondazioni cls+armatura- e quelle esplicitamente incluse nella voce 103-solai in legno- A08014.c.

## 7. DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO CONCEDIBILE

### Computo Metrico Estimativo revisionato e ribassato (IVA inclusa)

Categorie dei lavori	Importo CME <sub>0</sub>	Importo CME <sub>0</sub> RIMODULATA RCR	Importo non ammesso	Importo CME <sub>Rev</sub>	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA		Importo ammissibile	Ribasso di gara
	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	IVA esclusa	aliquota	importo	IVA inclusa	
<b>Macrovoci</b>									<b>3,50%</b>
<b>Opere strutturali</b>									
Indagini e prove 1	5.217,80 €	5.217,80 €	- €	5.217,80 €	5.217,80 €	10%	521,78 €	5.739,58 €	
Opere provvisoriale	31.644,13 €	31.644,13 €	- €	31.644,13 €	31.644,13 €	10%	3.164,41 €	34.808,54 €	
Opere sulle strutture	821.762,25 €	821.762,22 €	10.259,15 €	811.503,07 €	783.100,46 €	10%	78.310,05 €	861.410,51 €	
Oneri per la sicurezza (no ribasso gara)	65.684,19 €	65.684,19 €	- €	65.684,19 €	65.684,19 €	10%	6.568,42 €	72.252,61 €	
<b>Importo totale opere strutturali</b>	<b>924.308,37 €</b>	<b>924.308,34 €</b>	<b>10.259,15 €</b>	<b>914.049,19 €</b>	<b>885.646,58 €</b>		<b>88.564,66 €</b>	<b>974.211,24 €</b>	
<b>Finiture connesse</b>									
Finiture parti comuni	200.116,12 €	200.116,13 €	- €	200.116,13 €	193.112,07 €	10%	19.311,21 €	212.423,27 €	
Finiture interne	159.356,39 €	159.356,39 €	- €	159.356,39 €	153.778,92 €	10%	15.377,89 €	169.156,81 €	
<b>Importo totale finiture connesse</b>	<b>359.472,51 €</b>	<b>359.472,52 €</b>	<b>- €</b>	<b>359.472,52 €</b>	<b>346.890,98 €</b>		<b>34.689,10 €</b>	<b>381.580,08 €</b>	
<b>Acquisto terreni</b>									
<b>Importo totale acquisto terreni</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>Importo totale dei lavori</b>	<b>1.283.780,88 €</b>	<b>1.283.780,86 €</b>	<b>10.259,15 €</b>	<b>1.273.521,71 €</b>	<b>1.232.537,56 €</b>		<b>123.253,76 €</b>	<b>1.355.791,32 €</b>	
<b>Spese tecniche</b>									
Redazione scheda AeDES 1	832,00 €	832,00 €	- €	832,00 €	832,00 €	22%	183,04 €	1.015,04 €	
Progetto Architettonico	7.323,97 €	7.323,97 €	- €	7.323,97 €	7.323,97 €	22%	1.611,27 €	8.935,24 €	
Progetto Strutture	58.591,79 €	58.591,79 €	- €	58.591,79 €	58.591,79 €	22%	12.890,19 €	71.481,98 €	
Sicurezza progettazione	6.103,31 €	6.103,31 €	- €	6.103,31 €	6.103,31 €	22%	1.342,73 €	7.446,04 €	
Sicurezza Esecuzione	4.882,65 €	4.882,65 €	- €	4.882,65 €	4.882,65 €	22%	1.074,18 €	5.956,83 €	
Direzione Lavori architettonici	10.985,96 €	10.985,96 €	- €	10.985,96 €	10.985,96 €	22%	2.416,91 €	13.402,87 €	
Direzione Lavori strutturali	29.295,89 €	29.295,89 €	- €	29.295,89 €	29.295,89 €	22%	6.445,10 €	35.740,99 €	
Collaudo	4.882,65 €	4.882,65 €	- €	4.882,65 €	4.882,65 €	22%	1.074,18 €	5.956,83 €	
<b>Sub totale spese tecniche</b>	<b>122.898,22 €</b>	<b>122.898,22 €</b>	<b>- €</b>	<b>122.898,22 €</b>	<b>122.898,22 €</b>		<b>27.037,61 €</b>	<b>149.935,83 €</b>	
Relazione geologica	12.048,59 €	12.048,59 €	- €	12.048,59 €	12.048,59 €	22%	2.650,69 €	14.699,28 €	
Altre prestazioni specialistiche 1	13.044,63 €	3.890,39 €	- €	3.890,39 €	3.890,39 €	22%	855,89 €	4.746,28 €	
Altre prestazioni specialistiche 2	- €	2.670,26 €	- €	2.670,26 €	2.670,26 €	22%	587,46 €	3.257,72 €	
Altre prestazioni specialistiche 3	- €	6.483,98 €	- €	6.483,98 €	6.483,98 €	22%	1.426,48 €	7.910,46 €	
<b>Sub totale spese tecniche specialistiche</b>	<b>25.093,22 €</b>	<b>25.093,22 €</b>	<b>- €</b>	<b>25.093,22 €</b>	<b>25.093,22 €</b>		<b>5.520,51 €</b>	<b>30.613,73 €</b>	
<b>Spese tecniche totali</b>	<b>147.991,44 €</b>	<b>147.991,44 €</b>	<b>- €</b>	<b>147.991,44 €</b>	<b>147.991,44 €</b>		<b>32.558,12 €</b>	<b>180.549,56 €</b>	
<b>Altre spese</b>									
<b>Altre spese totali</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>	<b>- €</b>		<b>- €</b>	<b>- €</b>	
<b>TOTALI</b>	<b>1.431.772,32 €</b>	<b>1.431.772,30 €</b>	<b>10.259,15 €</b>	<b>1.421.513,15 €</b>	<b>1.380.529,00 €</b>		<b>155.811,87 €</b>	<b>1.536.340,88 €</b>	

### Contributo concedibile (IVA inclusa)

Il contributo concedibile viene determinato mediante il confronto per singola unità immobiliare fra Costo Convenzionale (CC) e costo dell'intervento (CI).

Il costo dell'intervento per singola unità immobiliare viene determinato come somma delle *finiture esclusive* più le *spese per le parti comuni* e le *spese tecniche* ripartite proporzionalmente alla superficie delle singole unità immobiliari.

Dal momento che l'IVA agisce in modo differenziato sull'importo dei lavori (IVA al 10%) e sulle spese tecniche (IVA al 22%) il Costo Convenzionale comprensivo di IVA è stato determinato in relazione al peso che ciascuna delle due componenti ha sul costo complessivo.

Determinazione contributo  
EDIFICIO AD USO ABITATIVO

US	UI	scaglioni	Costo Convenzionale						Costo dell'intervento				Contributo concedibile (minore importo tra CC e CI) - IVA inclusa	Importo a carico del committente - IVA inclusa
			superficie abitazione + part. int + parti comuni	superficie part. esterna	costo parametrico	maggiorazioni abitazione	maggiorazioni part. esterna	costo convenzionale per UIU - IVA esclusa	Costo convenzionale per UIU (CC) - IVA inclusa	Finiture Esclusive	Opere sulle strutture - finiture parti comuni - spese tecniche	Costo dell'intervento per UIU (CI) - IVA inclusa		
			mq	mq	€/mq	%	%	€	€	€	€	€		
1	1	fino a 130 mq.	97,05	0,00	1250,00	42%	42%	172.263,75 €	191.890,99 €	32.684,71 €	184.831,81 €	217.516,52 €	191.890,99 €	25.625,53 €
			97,05	0,00				172.263,75 €						
1	2	fino a 130 mq.	36,71	0,00	1250,00	42%	42%	65.160,25 €	72.514,49 €	197,23 €	69.914,23 €	70.111,46 €	70.111,46 €	0,00 €
			36,71	0,00				65.160,25 €						
1	3	fino a 130 mq.	10,02	0,00	1250,00	42%	42%	17.785,50 €	19.792,84 €	-	19.083,10 €	19.083,10 €	19.083,10 €	0,00 €
			10,02	0,00				17.785,50 €						
1	4	fino a 130 mq.	56,35	0,00	1250,00	42%	42%	100.021,25 €	111.417,39 €	6.672,79 €	107.318,63 €	113.991,42 €	111.417,39 €	2.574,03 €
			56,35	0,00				100.021,25 €						
1	5	fino a 130 mq.	40,33	0,00	1250,00	42%	42%	71.585,75 €	79.742,03 €	5.305,67 €	76.808,52 €	82.114,20 €	79.742,03 €	2.372,17 €
			40,33	0,00				71.585,75 €						
1	6	fino a 130 mq.	114,39	0,00	1250,00	42%	42%	203.042,25 €	226.176,30 €	33.306,22 €	217.855,86 €	251.162,08 €	226.176,30 €	24.985,77 €
			114,39	0,00				203.042,25 €						
1	7	fino a 130 mq.	130,00	0,00	1250,00	42%	42%	230.750,00 €	307.882,51 €	38.645,22 €	303.139,41 €	341.784,63 €	307.882,51 €	33.902,12 €
		da 130 a 220 mq.	29,17	0,00	1100,00	42%	42%	45.563,54 €						
1	8	fino a 130 mq.	159,17	0,00				276.313,54 €	385.724,42 €	52.344,96 €	388.232,51 €	440.577,47 €	385.724,42 €	54.853,06 €
		da 130 a 220 mq.	73,85	0,00	1100,00	42%	42%	115.353,70 €						
			203,85	0,00			346.103,70 €							
<b>Totale</b>			<b>717,87</b>	<b>0,00</b>				<b>1.252.275,99 €</b>	<b>1.395.140,96 €</b>	<b>169.156,81 €</b>	<b>1.367.184,07 €</b>	<b>1.536.340,88 €</b>	<b>1.392.028,19 €</b>	<b>144.312,69 €</b>

## Ripartizione del contributo

Categorie dei lavori	Costo dell'intervento			Costo Convenzionale			ACCOLLO
	Importo CME <sub>Rib</sub>	IVA	Importo ammissibile	Contributo concesso	IVA	Contributo concesso	
<i>Macrovoce</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA esclusa</i>		<i>IVA inclusa</i>	<i>IVA inclusa</i>
Indagini e prove 1	5.217,80 €	10%	5.739,58 €	5.208,23 €	10%	5.729,05 €	10,53 €
Pronto Intervento	31.644,13 €	10%	34.808,54 €	31.586,08 €	10%	34.744,69 €	63,86 €
Opere sulle strutture	848.784,65 €	10%	933.663,12 €	847.227,56 €	10%	931.950,32 €	1.712,80 €
Finiture parti comuni	193.112,07 €	10%	212.423,27 €	192.757,80 €	10%	212.033,58 €	389,69 €
Finiture interne	153.778,92 €	0%	169.156,81 €	24.865,64 €	10%	27.352,21 €	141.804,60 €
Compilazione scheda AeDES 1	832,00 €	22%	1.015,04 €	830,47 €	22%	1.013,18 €	1,86 €
Progetto Architettonico	7.323,97 €	22%	8.935,24 €	7.310,53 €	22%	8.918,85 €	16,39 €
Progetto Strutture	58.591,79 €	22%	71.481,98 €	58.484,30 €	22%	71.350,85 €	131,13 €
Sicurezza Progettazione	6.103,31 €	22%	7.446,04 €	6.092,11 €	22%	7.432,38 €	13,66 €
Sicurezza Esecuzione	4.882,65 €	22%	5.956,83 €	4.873,69 €	22%	5.945,91 €	10,93 €
Direzione Lavori architettonici	10.985,96 €	22%	13.402,87 €	10.965,81 €	22%	13.378,28 €	24,59 €
Direzione Lavori strutturali	29.295,89 €	22%	35.740,99 €	29.242,15 €	22%	35.675,42 €	65,57 €
Collaudo	4.882,65 €	22%	5.956,83 €	4.873,69 €	22%	5.945,91 €	10,93 €
Relazione geologica	12.048,59 €	22%	14.699,28 €	12.026,49 €	22%	14.672,31 €	26,97 €
Altre prestazioni specialistiche	3.890,39 €	22%	4.746,28 €	3.883,25 €	22%	4.737,57 €	8,71 €
<b>TOTALI</b>	<b>1.380.529,00 €</b>		<b>1.536.340,88 €</b>	<b>1.249.365,27 €</b>		<b>1.392.028,19 €</b>	<b>144.312,69 €</b>

## 8. CONCLUSIONI E PROPOSTA DI DELIBERA

Analizzata l'istanza secondo i criteri definiti dalle ordinanze di riferimento si ritiene l'istanza in oggetto e la relativa richiesta di contributo per la ricostruzione **AMMISSIBILE**.

Il costo ammissibile a contributo è pari ad € 1.392.028,19 (IVA inclusa) come riportato nella tabella seguente:

Contributo concesso			
Macrovoce	Imponibile	IVA	Totale
Indagini e prove	5.208,23 €	520,82 €	5.729,05 €
Costo dell'intervento	1.096.437,09 €	109.643,71 €	1.206.080,80 €
Spese tecniche	122.672,76 €	26.988,01 €	149.660,77 €
Prestazioni specialistiche	25.047,19 €	5.510,38 €	30.557,57 €
	<b>1.249.365,27 €</b>	<b>142.662,92 €</b>	<b>1.392.028,19 €</b>

Nella tabella seguente è indicata la quota di costo dell'intervento che resta a carico del richiedente.

Importo ammesso IVA inclusa	Importo concesso IVA inclusa	Importo a carico del committente IVA inclusa
<b>1.536.340,88 €</b>	<b>1.392.028,19 €</b>	<b>144.312,69 €</b>

Rieti, 17/02/2020

Firmato  
L'Istruttore  
Maria Luisa Ciafrè

ALLEGATO UNICO AL DECRETO DI CONCESSIONE		
RICHIESTA DI CONTRIBUTO PER RIPARAZIONE CON MIGLIORAMENTO SISMICO DI EDIFICIO AD USO ABITATIVO CON RIFERIMENTO ALLA ORDINANZA COMMISSARIALE N.19/2017 (MARRONE STEFANO - Contigiano via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele II O - FG: 29 MAP: 559 )		
RICHIEDENTE		
TIPO	Condominio di fatto	Interni separati: 5
NOME/DENOMINAZIONE	MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170
RAPPRESENTATO DA	se stesso	
C/O PROFESSIONISTA	LANCIA PAOLO	LNCPA66L28H282I
INDIRIZZO	Contigiano via/Piazza via Garibaldi - via Cavour - Piazza Vittorio Emanuele	
INDIRIZZO	FG: 29 MAP: 559	
IDENTIFICATIVI CATASTALI	FG: 29 MAP: 559	
DATI IMPRESA		
BANCA CONVENZIONATA	INTESA SANPAOLO	
PEC ISTITUTO DI CREDITO	plafond_sisma_centroitalia.drfs@pec.intesasanpaolo.com	

PROTOCOLLI FASCICOLO		
MUDE RICHIESTA	120570250000059712019	
CUP	C31G20000050008	
CIG	0	INTERVENTO
MUDE SAL ZERO	NON EFFETTUATO	Miglioram
MUDE I SAL	NON EFFETTUATO	L3
MUDE II SAL	NON EFFETTUATO	Numero / Anno
MUDE III SAL	NON EFFETTUATO	
MUDE SALDO	NON EFFETTUATO	

TABELLA A

ALLOCAZIONE DEL CONTRIBUTO PER BENEFICIARIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	COSTO INTERVENTO	ASSICURAZIONE	ACCOLTO	CONTRIBUTO	
MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170	100%	100%	€ 1.367.184,08	€ 0,00	€ 2.508,10	€ 1.364.675,96	
D'ANGELI MARIA LILIA	DNGMLL44D58C969A	100%	14%	€ 32.684,71	€ 0,00	€ 25.625,53	€ 7.059,18	
MACCHIETTI MARIA	MCCMRA36P57H501Z	33%	5%	€ 65,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 65,75	
SCAGLIONE FRANCESCA	SCGFN65E41H501F	11%	5%	€ 21,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 21,91	
SCAGLIONE GIORGIO	SCGGRG74C12H501X	11%	5%	€ 21,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 21,91	
SCAGLIONE GIUSEPPE	SCGPP68C19H501T	11%	5%	€ 21,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 21,91	
SCIALANCA CLAUDIO	SCLCLD6E15H501N	33%	5%	€ 65,75	€ 0,00	€ 0,00	€ 65,75	
GALLONI PIERO	GLLPRI48H28H501G	50%	1%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
SERGNESSE CONCETTA CARMELA	SRGCCT50S48B466T	50%	1%	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	
TOMASSO VELIA	TMSVLE46E49H501G	100%	8%	€ 6.672,79	€ 0,00	€ 2.574,03	€ 4.098,76	
PARROCCHIA DI SAN MICHELE ARCANGELO	80010650572	100%	6%	€ 5.305,67	€ 0,00	€ 2.372,17	€ 2.933,50	
MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170	50%	16%	€ 16.653,11	€ 0,00	€ 12.492,89	€ 4.160,23	
MARRONE FRANCESCA	MRRFNC60B65L117D	50%	16%	€ 16.653,11	€ 0,00	€ 12.492,89	€ 4.160,22	
MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170	50%	22%	€ 19.322,61	€ 0,00	€ 16.951,06	€ 2.371,56	
MARRONE FRANCESCA	MRRFNC60B65L117D	50%	22%	€ 19.322,61	€ 0,00	€ 16.951,06	€ 2.371,55	
MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170	50%	28%	€ 26.172,48	€ 0,00	€ 26.172,48	€ 0,00	
MARRONE FRANCESCA	MRRSFN57M16L1170	50%	28%	€ 26.172,48	€ 0,00	€ 26.172,48	€ 0,00	
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 1.536.340,88</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 144.312,69</b>	<b>€ 1.392.028,19</b>	

TABELLA B - MUDE (QUADRO RIEPILOGATIVO)

TIPOLOGIA DI CONTRIBUTO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
IMPORTO AMMESSO	€ 1.536.340,88	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.536.340,88
QUOTA A CARICO TOTALE (*)	€ 144.312,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 144.312,69
DI CUI COPERTA DA ASSICURAZIONE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
DI CUI DA RIMBORSARE	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE CONTRIBUTO CONCESSO</b>	<b>€ 1.392.028,19</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.392.028,19</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER RUOLO

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
RESTAURA SRL	IT9210707538350000000004105	€ 5.729,05	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.729,05
RESTAURA SRL	IT9210707538350000000004105	€ 34.744,69	€ 0,00	€ 0,00	€ 34.744,69
IMPR	IT9210707538350000000004105	€ 1.171.336,11	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.171.336,11
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 1.013,18	€ 0,00	€ 0,00	€ 1.013,18
LANCIA PAOLO	IT9420306973600000000101470	€ 8.918,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 8.918,85
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 71.350,85	€ 0,00	€ 0,00	€ 71.350,85
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 7.432,38	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.432,38
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 5.945,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.945,91
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 13.378,28	€ 0,00	€ 0,00	€ 13.378,28
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 35.675,42	€ 0,00	€ 0,00	€ 35.675,42
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
STUDIO MARCUCCI E ASSOCIATI	IT97M0200832780000041341181	€ 5.945,91	€ 0,00	€ 0,00	€ 5.945,91
IntestataroCC	IBAN	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
CORBUCCI GIANFRANCO	IT53K0200803090000040829129	€ 14.672,31	€ 0,00	€ 0,00	€ 14.672,31
LANCIA PAOLO	IT9420306973600000000101470	€ 4.737,57	€ 0,00	€ 0,00	€ 4.737,57
BOVA BRUNO ANTONELLO	IT74W0521603001000000012097	€ 3.251,74	€ 0,00	€ 0,00	€ 3.251,74
LANCIA PAOLO	IT9420306973600000000101470	€ 7.895,94	€ 0,00	€ 0,00	€ 7.895,94
MARRONE STEFANO	0	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
ALTRI SOGGETTI MEGLIO SPECIFICATI SOTTO		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 1.392.028,19</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.392.028,19</b>

DESTINAZIONE PAGAMENTI PER DELOCALIZZAZIONE

NOME E COGNOME - RAGIONE SOCIALE	CONTO DEDICATO	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
		€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00	€ 0,00

PAGAMENTI PIANIFICATI	LAVORI	PROVE	IMPR	PROG	PRIVATI	ENTI PUBBLICI	ONLUS	TOTALE
SAL ZERO	0%	100%	20%	80%	€ 326.699,02	€ 0,00	€ 0,00	€ 326.699,02
SAL INIZIALE	20%	0%	20%	4%	€ 250.740,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.740,80
SAL INTERMEDIO 1	20%	0%	20%	4%	€ 250.740,80	€ 0,00	€ 0,00	€ 250.740,80
SAL INTERMEDIO 2	30%	0%	30%	6%	€ 376.111,21	€ 0,00	€ 0,00	€ 376.111,21
SALDO	30%	0%	10%	6%	€ 187.736,35	€ 0,00	€ 0,00	€ 187.736,35
<b>TOTALE</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>	<b>€ 1.392.028,19</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>€ 1.392.028,19</b>

TABELLA A-BIS

DETTAGLIO DEGLI ACCOLTI O CONTRIBUTI ASSICURATIVI PER LE PARTI COMUNI DA VERSARE AL CONDOMINIO								
PERSONA FISICA / GIURIDICA	CF / PIVA	UP%	US%	CONTRIBUTO	ACCOLTO	ASSICURAZIONE	COR	
D'ANGELI MARIA LILIA	DNGMLL44D58C969A	100%	14%	€ 184.831,81	€ 0,00	€ 0,00	0	
MACCHIETTI MARIA	MCCMRA36P57H501Z	33%	5%	€ 23.304,74	€ 0,00	€ 0,00	0	
SCAGLIONE FRANCESCA	SCGFN65E41H501F	11%	5%	€ 7.768,25	€ 0,00	€ 0,00	0	
SCAGLIONE GIORGIO	SCGGRG74C12H501X	11%	5%	€ 7.768,25	€ 0,00	€ 0,00	0	
SCAGLIONE GIUSEPPE	SCGPP68C19H501T	11%	5%	€ 7.768,25	€ 0,00	€ 0,00	0	
SCIALANCA CLAUDIO	SCLCLD6E15H501N	33%	5%	€ 23.304,74	€ 0,00	€ 0,00	0	
GALLONI PIERO	GLLPRI48H28H501G	50%	1%	€ 9.541,55	€ 0,00	€ 0,00	0	
SERGNESSE CONCETTA CARMELA	SRGCCT50S48B466T	50%	1%	€ 9.541,55	€ 0,00	€ 0,00	0	
TOMASSO VELIA	TMSVLE46E49H501G	100%	8%	€ 107.318,63	€ 0,00	€ 0,00	0	
PARROCCHIA DI SAN MICHELE ARCANGELO	80010650572	100%	6%	€ 76.808,52	€ 0,00	€ 0,00	0	
MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170	50%	16%	€ 108.927,93	€ 0,00	€ 0,00	0	
MARRONE FRANCESCA	MRRFNC60B65L117D	50%	16%	€ 108.927,93	€ 0,00	€ 0,00	0	
MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170	50%	22%	€ 151.569,71	€ 0,00	€ 0,00	0	
MARRONE FRANCESCA	MRRFNC60B65L117D	50%	22%	€ 151.569,71	€ 0,00	€ 0,00	0	
MARRONE STEFANO	MRRSFN57M16L1170	50%	28%	€ 192.862,21	€ 1.254,05	€ 0,00	0	
MARRONE FRANCESCA	MRRSFN57M16L1170	50%	28%	€ 192.862,21	€ 1.254,05	€ 0,00	0	
<b>TOTALE</b>		<b>100%</b>		<b>€ 1.364.675,98</b>	<b>€ 2.508,09</b>	<b>€ 0,00</b>	<b>0</b>	